

答疑回复函

各投标人：

我方收到关于“西安科技大学空调线路敷设及安装采购项目（项目编号：RH采字【20260314】号）”的疑问文件，现回复如下：

疑问事项 1:招标文件一、技术、服务标准和要求一主要设备（空调）技术要求中设备均需具备辅助电加热功能，但是参数中并未标明辅助电加热量，制热电功率似乎也未包含电辅热电功率，请补充。

疑问回复:无法给具体参数，不同品牌数据不一致。辅助电加热量及电辅热电功率根据不同品牌自行计算。

疑问事项 2:招标文件一第三章 招标项目技术、服务、商务及其他要求中 3.3 其他要求中投标人需要在线提交所有通过电子化交易平台实施的政府采购项目的投标文件，同时，线下提交纸质投标文件正本壹份、副本贰份标明投标人名称密封递交，递交截止时间同在线递交电子投标文件截止时间一致，纸质版的投标文件若不线下开标的话，是否有提前拆封的风险？线下提交纸质投标文件可否调整为中标后由中标人提交纸质投标文件？

疑问回复:按原招标文件执行。

疑问事项 3:招标文件一、技术、服务标准和要求第 12 条 1. 空调工程③利旧方面包括 29 台旧空调（含外机）需拆除、清洗、安装至指定位置，该部分费用已包含在投标报价中，不再另行计费。工程量清单中利旧空调有 7 台，空调施工图中有 8 台，请明确以哪个为准？

疑问回复:29 台旧空调（含外机）需拆除、清洗、安装至指定位置，该部分费用已包含在投标报价中，不再另行计费。以图纸为准，明确为 8 台空调。

疑问事项 4:此处描述是指设备单价,还是综合单价?其中 5p 天花机和 1.5p 挂机设备价远低于市场价(按海信、美的、海尔考虑)。限价是否可根据实际调整。

采购包最高投标限价(元):9,665,623.24元,其中5P天花机空调单价最高限价5570元,3P天花机空调单价最高限价4460元,1.5P挂机空调单价最高限价1150元,投标人单价报价及总价报价均不得高于上述最高限价,否则按无效投标处理。

疑问回复:此单价只是设备单价。安装和材料等其它费用按照定额另行计费。

疑问事项 5:3P 天花机要求电源为 380 或 220v,需明确?(牵扯配电系统),建议,采用 220v。

疑问回复:采用 220v。

疑问事项 6:5p 天花机要求采用 380v 电源,建议采用 220v,更安全、经济。可否均按 220V 电源设备投标,中标单位自行优化配电系统,不计计费差价。

疑问回复:5P 天花机要求可以采用 380v 或 220V 电源。按 220V 电源设备投标,中标单位自行优化配电系统,不计计费差价。

疑问事项 7:秦汉校区、临潼校区室外土方,清单项为“空”

疑问回复:根据现场情况,按照定额据实结算。

疑问事项 8:利旧空调管线、支架是否换新?

疑问回复:利旧空调管线、支架根据实际需求现场和甲方沟通。

疑问事项 9:代采购空调安装位置有无具体图纸,该型号出厂包含 3 米铜管,清单未体现管线,该如何考虑?



疑问回复：代采购空调出厂包含3米铜管。根据现场情况如有多余部分，按照市场价计量。现场具体情况和甲方沟通。

疑问事项 10: 请提供校方远程控制的系统服务商联系方式，需沟通通讯协议对接问题。

疑问回复：联系人：18991239933，李工

疑问事项 11: 招标文件中“第三章 招标项目技术、服务、商务及其他要求”采购包最高投标限价（元）：9,665,623.24元，其中5P天花机空调单价最高限价5570元，3P天花机空调单价最高限价4460元，1.5P挂机空调单价最高限价1150元，请问空调单价最高限价指的是该清单项的“综合单价”还是空调设备的“定额主材价”？

3.1 技术、服务标准和要求

采购包1:

采购包预算金额（元）：10,947,300.00元

采购包最高投标限价（元）：9,665,623.24元，其中5P天花机空调单价最高限价5570元，3P天花机空调单价最高限价4460元，1.5P挂机空调单价最高限价1150元。投标人单价报价及总价报价均不得高于上述最高限价，否则按无效投标处理。

请问是综合单价还是对应的定额主材单价？

疑问回复：此单价只是设备单价。安装和材料等其它费用按照定额另行计费。

疑问事项 12: 请问平台下载表格中“空调单价报价表”中的“单价报价”这一列是否仅为填写空调设备的“设备单价”，不含其他工程及安装？

空调单价报价表（格式）

序号	名称	单价报价	备注
1	5P天花机空调		
2	3P天花机空调		此列是否填写空调设备的单价？不含安装及其他工程费用。
3	1.5P挂机空调		

投标人名称：_____（公章）

法定代表人或被授权代表：_____（签字或盖章）

日期：____年__月__日



疑问回复：“空调单价报价表”中的“单价报价”仅填写空调设备的“设备单价”，
不含其他工程及安装。

采购代理机构：瑞恒项目管理有限公司

时 间：2026年04月23日

