**采购需求**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 参数性质 |  序号 | 技术参数与性能指标 |
|  | 1 | 一、总体要求（1）本次采购工程咨询、概算、设计须严格遵循医院医疗建筑的文件要求，并符合国家及有关部委、陕西省、渭南市现行工程设计标准、规范、规定（若文件标准之间存在冲突，应以标准等级较高者为准）在合同履行期间，若相关标准或规范发生修订或新版发布，须按照新标准执行。（2）设计要深入调查、充分考虑就诊环境、掌握医院的发展规律与模式，具有创意新颖、理念超前、格调明快、技术先进、布局合理的鲜明特点。（3）设计内容需结合医院历史文化，体现医院特有的个性环境理念和文化内涵。（4）充分考虑医院环境及建筑的生态节能设计。二、采购内容对渭南市中心医院医疗建筑（包含但不限于零星工程）的升级改造进行咨询、概算、设计及后续设计技术服务、施工技术服务，以满足国家相关规范的要求。三、服务期限合同签订生效后两年。四、设计依据（1）《[综合医院建筑设计标准](https://www.ccsn.org.cn/Zbbz/Show.aspx?Guid=3d1504a2-7c5f-47cf-b086-2268baf74db2)》GB51039-2014(2024年版)；（2）《[建筑防火通用规范](https://www.ccsn.org.cn/Zbbz/Show.aspx?Guid=d80427e5-c88b-47db-9547-0b0e146f397a)》GB55037-2022；（3）《[火灾自动报警系统设计规范](https://www.ccsn.org.cn/Zbbz/Show.aspx?Guid=48f50920-efa5-4148-a859-3b3fc3ff13ca)》GB50116-2013；（4）《[建筑设计防火规范](https://www.ccsn.org.cn/Zbbz/Show.aspx?Guid=05be0e77-7b2e-43a9-a125-d1d8a85330da)》GB50016-2014(2018年版)；（5）《医院电力系统消防安全管理标准》（WS/T 820-2023）；（6）《医院建筑绿色改造技术规程》（T/CECS 609-2019）；（7）《建筑抗震设计标准》（2024 年版）；（8）《建筑结构荷载规范》（GB 50009-2012）；（9）《油漆与粉刷作业安全规范》（AQ 5205-2008）；（10）《建筑给水排水设计规范》（GB 50015-2019）；（11）《建筑照明设计标准》（GB 50034-2024）；（12）《建筑地面设计规范》（GB50037-2013）；（13）《公共建筑节能设计标准》（GB50189-2015）；（14）《给水排水工程管道结构设计规范》（GB50332-2002）；（15）《建设工程施工现场供用电安全规范》（GB50194-2014）；（16）《电力工程电缆设计规范》（GB50217-2018）；（17）《供配电系统设计规范》（GB50052-2009）；（18）政府相关建设要求；（19）国家及地方其他相关现行技术规范、标准。五、设计服务要求（1）根据院方使用的相关要求提供概念性方案。（2）依据确认的概念性方案进行深化设计方案。（3）依据相关设计方案或图纸的设计概算。（4）依据确认的设计方案进行施工图设计。（5）后续配合服务。六、报价要求按费率报价，参照《工程勘察设计收费管理规定》（计价格[2002]10号）文件、发改价格【2015】299号文件，以暂估建筑安装工程费为基价并结合市场价设定费率报价。七、结算方式本项目的咨询和设计服务采用单项工程单独计算（一事一议）。每次设计服务完成后，按以下方式结算：设计费结算价格=审核批准的设计概算为基价计算的设计费金额×中标费率 |