**采购需求**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 参数性质 | 序号 | 技术参数与性能指标 |
|  | 1 | 一、总体要求  （1）本次采购工程咨询、概算、设计须严格遵循医院医疗建筑的文件要求，并符合国家及有关部委、陕西省、渭南市现行工程设计标准、规范、规定（若文件标准之间存在冲突，应以标准等级较高者为准）在合同履行期间，若相关标准或规范发生修订或新版发布，须按照新标准执行。  （2）设计要深入调查、充分考虑就诊环境、掌握医院的发展规律与模式，具有创意新颖、理念超前、格调明快、技术先进、布局合理的鲜明特点。  （3）设计内容需结合医院历史文化，体现医院特有的个性环境理念和文化内涵。  （4）充分考虑医院环境及建筑的生态节能设计。  二、采购内容  对渭南市中心医院医疗建筑（包含但不限于零星工程）的升级改造进行咨询、概算、设计及后续设计技术服务、施工技术服务，以满足国家相关规范的要求。  三、服务期限  合同签订生效后两年。  四、设计依据  （1）《[综合医院建筑设计标准](https://www.ccsn.org.cn/Zbbz/Show.aspx?Guid=3d1504a2-7c5f-47cf-b086-2268baf74db2)》GB51039-2014(2024年版)；  （2）《[建筑防火通用规范](https://www.ccsn.org.cn/Zbbz/Show.aspx?Guid=d80427e5-c88b-47db-9547-0b0e146f397a)》GB55037-2022；  （3）《[火灾自动报警系统设计规范](https://www.ccsn.org.cn/Zbbz/Show.aspx?Guid=48f50920-efa5-4148-a859-3b3fc3ff13ca)》GB50116-2013；  （4）《[建筑设计防火规范](https://www.ccsn.org.cn/Zbbz/Show.aspx?Guid=05be0e77-7b2e-43a9-a125-d1d8a85330da)》GB50016-2014(2018年版)；  （5）《医院电力系统消防安全管理标准》（WS/T 820-2023）；  （6）《医院建筑绿色改造技术规程》（T/CECS 609-2019）；  （7）《建筑抗震设计标准》（2024 年版）；  （8）《建筑结构荷载规范》（GB 50009-2012）；  （9）《油漆与粉刷作业安全规范》（AQ 5205-2008）；  （10）《建筑给水排水设计规范》（GB 50015-2019）；  （11）《建筑照明设计标准》（GB 50034-2024）；  （12）《建筑地面设计规范》（GB50037-2013）；  （13）《公共建筑节能设计标准》（GB50189-2015）；  （14）《给水排水工程管道结构设计规范》（GB50332-2002）；  （15）《建设工程施工现场供用电安全规范》（GB50194-2014）；  （16）《电力工程电缆设计规范》（GB50217-2018）；  （17）《供配电系统设计规范》（GB50052-2009）；  （18）政府相关建设要求；  （19）国家及地方其他相关现行技术规范、标准。  五、设计服务要求  （1）根据院方使用的相关要求提供概念性方案。  （2）依据确认的概念性方案进行深化设计方案。  （3）依据相关设计方案或图纸的设计概算。  （4）依据确认的设计方案进行施工图设计。  （5）后续配合服务。  六、报价要求  按费率报价，参照《工程勘察设计收费管理规定》（计价格[2002]10号）文件、发改价格【2015】299号文件，以暂估建筑安装工程费为基价并结合市场价设定费率报价。  七、结算方式  本项目的咨询和设计服务采用单项工程单独计算（一事一议）。  每次设计服务完成后，按以下方式结算：  设计费结算价格=审核批准的设计概算为基价计算的设计费金额×中标费率 |