**陇县民政综合服务中心老年公寓消防设施改造提升项目**

**竞争性磋商公告**

###### ****项目概况****

陇县民政综合服务中心老年公寓消防设施改造提升项目的潜在供应商应在陕西省公共资源交易中心（陕西省·宝鸡市）”（ggzy.baoji.gov.cn）获取采购文件，并于 2025年06月13日09时00分 （北京时间）前提交响应文件。

**一、项目基本情况**

项目编号：FHGJ25(CGQ）301-0520

项目名称：陇县民政综合服务中心老年公寓消防设施改造提升项目

采购方式：竞争性磋商

预算金额：3920000.00元

采购需求：

合同包1(陇县民政综合服务中心老年公寓消防设施改造提升项目):

合同包预算金额：3920000.00元

合同包最高限价：3003434.71元

| **品目号** | **品目名称** | **采购标的** | **数量（单位）** | **技术规格、参数及要求** | **品目预算(元)** | **最高限价(元)** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1-1 | 消防工程和安防工程 | 消防设施改造 | 1(项) | 详见采购文件 | 3920000.00 | 3003434.71 |

本合同包不接受联合体投标

合同履行期限：具体以签订合同为准

本合同包不接受联合体投标

合同履行期限：具体以签订合同为准

**二、申请人的资格要求：**

1.满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定;

2.落实政府采购政策需满足的资格要求：

合同包1(陇县民政综合服务中心老年公寓消防设施改造提升项目)落实政府采购政策需满足的资格要求如下:

凡国家法律法规、制度政策明确规定的需要贯彻落实的政府采购政策，如优先购买节能环保产品、扶持小微企业、监狱企业、福利企业等政策，本采购项目均严格执行并落实。

3.本项目的特定资格要求：

合同包1(陇县民政综合服务中心老年公寓消防设施改造提升项目特定资格要求如下:

1. 营业执照等主体资格证明文件：供应商须为合法注册的法人、其他组织或者自然人，并具有独立承担民事责任的能力，且具备向采购人提供相关货物和服务的能力；提供统一社会信用代码的营业执照（或事业法人证、自然人身份证）等合法证明文件；  
    （2）财务状况报告：提供由具有财务审计资质单位出具的2023年度或2024年度审计报告或提供投标截止时间前三个月内其基本户开户银行出具的资信证明（附开户许可证或开户备案证明）；  
    （3）供应商社会保障资金缴纳证明：提供2024年度至今任意六个月的社会保障资金缴存单据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明，依法不需要缴纳社会保障资金的单位应提供相关证明材料；

（4）供应商税收缴纳证明：提供2024年度至今任意六个月的纳税证明或完税证明，依法免税的单位应提供相关证明材料；

（5）信用记录：供应商不得为“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）中列入失信被执行人和重大税收违法失信主体的供应商，不得为中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）政府采购严重违法失信行为记录名单中被财政部门禁止参加政府采购活动的供应商；（提供查询结果网页截图并加盖供应商公章，政府采购严重违法失信行为记录查询查询日期应在竞争性磋商公告发布之日起之后）；   
 （6）控股管理关系：单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标；（提供承诺书）

（7）供应商书面声明函：参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录的书面声明（加盖供应商公章）  
 （8）法定代表人授权委托书：供应商应授权合法的人员参加磋商全过程，其中法定代表人直接参加磋商的，须出具法人身份证明，并与营业执照上信息一致。法定代表人授权代表参加磋商的，须出具法定代表人授权书及授权代表身份证；  
 （9）设备和专业技术能力承诺：供应商应具有履行合同所必需的设备和专业技术能力承诺书；（提供承诺书）

（10）资质要求：供应商应具有建筑工程施工总承包三级及以上资质；并具有建设行政主管部门颁发的安全生产许可证。拟派项目经理具备建筑工程专业二级及以上注册建造师资格和安全生产考核合格证书（B证）且无在建工程（提供承诺书），并提供近一年缴纳社会保障资金缴存单据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明。

（11）本项目专门面向中小企业。（提供中小企业声明函）

**三、获取采购文件**

时间：2025年05月30日 至 2025年06月06日 每天上午 08:00:00 至 12:00:00 ，下午 12:00:00 至 17:00:00 （北京时间,法定节假日除外）

途径：陕西省公共资源交易中心（陕西省·宝鸡市）”（ggzy.baoji.gov.cn）

方式：在线获取

售价：0元

**四、响应文件提交**

截止时间：2025年06月13日09时00分00秒 （北京时间）

地点：全国公共资源交易平台（陕西省·宝鸡市）线上提交

五、开启

时间：2025年06月13日09时00分00秒（北京时间）

地点：全国公共资源交易平台（陕西省·宝鸡市）线上提交

**六、公告期限**

自本公告发布之日起5个工作日。

**七、其他补充事宜**

1、本次采购公告在《陕西省政府采购网》、《陕西省公共资源交易中心（陕西省·宝鸡市）》发布。

2、提示：请供应商按照陕西省财政厅关于政府采购供应商注册登记有关事项的通知中的要求，通过陕西省政府采购网注册登记加入陕西省政府采购供应商库及办理供应商入库申请并及时办理CA数字证书（陕西CA锁）CA锁办理地址及流程：宝鸡市金台区行政大道8号海棠风尚宝鸡市公共资源交易中心4楼2号窗口；

3、本项目凡有意向投标的投标人须登录全国公共资源交易平台（陕西省宝鸡市）宝鸡市公共资源交易中心（ggzy.baoji.gov.cn），交易平台〖首页〉电子交易平台〉企业端〗后，选择电子交易平台中的陕西政府采购交易系统进行登录，登录后选择“交易乙方 ”身份进入投标人界面。在〖招标公告/出让公告〗模块中选择有意向的项目点击“我要投标 ”，从〖我的项目〉项目流程〉交易文件下载〗中下载电子竞争性磋商文件。

4、未在规定时间内在平台上下载电子竞争性磋商文件的，导致无法完成后续流程的责任自负。

5、本项目采用不见面开标方式，各投标人可登录下载《政府采购电子标书制作工具》、《政府采购投标单位操作手册》和《宝鸡市不见面大厅投标人操作手册》,并在投标截止时间前通过全国公共资源交易平台（陕西省·宝鸡市）递交电子投标文件。为了保证远程不见面开标顺利进行，投标人需使用配备相关设备的电脑提前一小时登录不见面开标大厅。因投标人自身设施故障或自身原因导致无法完成投标的，由投标人自行承担后果。

**八、对本次招标提出询问，请按以下方式联系。**

1.采购人信息

名称：陇县民政局

地址：陇县陇州大道西段

联系方式：0917-4609602

2.采购代理机构信息

名称：丰汇国际项目管理有限公司

地址：宝鸡市金台大道66号国金中心B座1920室

联系方式：0917-3127112

3.项目联系方式

项目联系人：焦女士

电话：0917-3127112