**渭南市临渭区自然资源局渭南市临渭区国土空间总体规划（2021-2035年）编制项目招标公告**

项目概况

渭南市临渭区国土空间总体规划（2021-2035年）编制项目招标项目的潜在投标人应在西安华秦未来项目管理咨询有限公司（陕西省西安市莲湖区北关正街35号方兴大厦4楼4025室）获取招标文件，并于 2025年06月24日10时00分 （北京时间）前递交投标文件。

一、项目基本情况

项目编号：XAHQWL2025-088

项目名称：渭南市临渭区国土空间总体规划（2021-2035年）编制项目

采购方式：公开招标

预算金额：3,700,000.00元

采购需求：

合同包1(渭南市临渭区国土空间总体规划（2021-2035年）编制项目):

合同包预算金额：3,700,000.00元

合同包最高限价：3,700,000.00元

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 品目号 | 品目名称 | 采购标的 | 数量（单位） | 技术规格、参数及要求 | 品目预算（元） | 最高限价（元） |
| 1-1 | 其他专业技术服务 | 渭南市临渭区国土空间总体规划（2021-2035年）编制项目 | 1（项） | 详见采购文件 | 3,700,000.00 | 3,700,000.00 |

本合同包接受联合体投标

合同履行期限：自合同签订之日起6个月内。

二、申请人的资格要求：

1.满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定;

2.落实政府采购政策需满足的资格要求：

合同包1(渭南市临渭区国土空间总体规划（2021-2035年）编制项目)落实政府采购政策需满足的资格要求如下:

本项目非专门面向中小企业采购。

3.本项目的特定资格要求：

合同包1(渭南市临渭区国土空间总体规划（2021-2035年）编制项目)特定资格要求如下:

1、供应商应是独立承担民事责任能力的法人、其他组织或自然人：法人需提供合法有效的营业执照，其他组织需提供合法有效的营业执照(或事业单位法人证书)等证明资料，自然人须提供身份证明；

2、供应商须具备城乡规划编制乙级及以上资质证书和土地规划编制乙级及以上资质，拟派项目负责人须具备注册城乡规划师证书，且在本单位注册；

3、供应商应提供本项目投标文件递交截止时间前六个月内任意一个月的税收缴纳凭证及社会保险缴纳的凭证。依法免税或不需要缴纳社会保障资金的供应商，应提供相应文件证明其依法免税或不需要缴纳社会保障资金；

4、供应商提供2023年或2024年度经审计的财务审计报告(事业法人可提供部门决算报告)；或提供供应商基本开户银行出具的资信证明；或提供政府采购专业担保机构出具的投标担保函；

5、参加政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明；

6、具有履行合同所必需的设备和专业技术能力书面声明函；

7、供应商不得为“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)中列入失信被执行人和重大税收违法失信主体的供应商，不得为中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)政府采购严重违法失信行为记录名单中被财政部门禁止参加政府采购活动的供应商；

8、本项目接受联合体投标。

**三、获取招标文件**

时间： 2025年05月30日至2025年06月09日，每天上午09:00:00至12:00:00，下午14:00:00至17:00:00（北京时间）

途径：西安华秦未来项目管理咨询有限公司（陕西省西安市莲湖区北关正街35号方兴大厦4楼4025室）

方式：现场获取

售价：500元

四、提交投标文件截止时间、开标时间和地点

时间：2025年06月24日10时00分00秒（北京时间）

提交投标文件地点：西安华秦未来项目管理咨询有限公司会议室（陕西省西安市莲湖区北关正街35号方兴大厦4楼）

开标地点：西安华秦未来项目管理咨询有限公司会议室（陕西省西安市莲湖区北关正街35号方兴大厦4楼）

五、公告期限

自本公告发布之日起5个工作日

六、其他补充事宜

1.需要落实的政府采购政策：（1）、《国务院办公厅关于建立政府强制采购节能产品制度的通知》（国办发〔2007〕51号）；（2）、《财政部 司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）；（3）、《三部门联合发布关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）；（4）、《财政部 发展改革委 生态环境部 市场监管总局关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》（财库〔2019〕9号）；（5）、《关于运用政府采购政策支持乡村产业振兴的通知》（财库〔2021〕19号）；（6）、《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）；（7）、陕西省财政厅关于印发《陕西省中小企业政府采购信用融资办法》（陕财办采〔2018〕23号）；（8）、《关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》（财库〔2022〕19号）；（9）、《关于扩大政府采购支持绿色建材促进建筑品质提升政策实施范围的通知》（财库〔2022〕35号）。

2.获取文件时请携带加盖公章的单位介绍信及经办人身份证复印件。

七、对本次招标提出询问，请按以下方式联系。

1.采购人信息

名称：渭南市临渭区自然资源局

地址：渭南市临渭区东风街中段11号

联系方式：0913-8169153

2.采购代理机构信息

名称：西安华秦未来项目管理咨询有限公司

地址：陕西省西安市莲湖区北关正街35号方兴大厦4楼4025室

联系方式：029-85518893

3.项目联系方式

项目联系人：姚杰远

电话：029-85518893