**谈判内容及采购需求**

本次采购项目为采购办公楼电梯货物项目，供应商必须对本项目进行整体响应，只对其中一部分内容进行的响应都被视为无效响应。谈判报价应遵守《中华人民共和国价格法》，供应商不得以低于成本的报价参与本次采购活动。

**采购需求：**

（一）项目概况

榆林市农业农村局机关办公楼位于榆林市榆阳区榆林大道158号，该楼电梯安装楼层为负一层到六层，市农业技术服务中心（市水产工作站）和市现代农业培训中心合署办公楼位于榆林市榆阳区上郡南路14号，该楼电梯安装楼层为一层到六层，由于电梯使用年限较长，部分电器元件、机械部件老化严重，存在重大安全隐患，无法满足正常需求，现拟采购更换两部运行能力好、速度快、安全系数高的新电梯，对电梯井道结构进行改造加固。

1. 采购内容

**2.1采购清单**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 额定载重（kg） | 层站门 | 额定速度(m/s) | 动力电源 | 机房类型 | 数量 |
| **电梯1** | ≥1000 | 7/7/7 | ≥1.75 | 380V 50HZ | 有机房 | 1 |
| **电梯2** | ≥1000 | 7/7/7 | ≥1.75 | 380V 50HZ | 有机房 | 1 |

**2.2主要规格要求参数表**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 规格 | **电梯1** | **电梯2** |
| 1 | 井道尺寸(mm) | 宽 2600mm,深2230mm | 宽 2250mm,深 2120mm  |
| 2 | 顶层高度(mm) | 4400 | 4600 |
| 3 | 底坑深度(mm) | 1309 | 1470 |
| 4 | 提升高度(mm) | 22200 | 21900 |
| 5 | 层高(mm) | -1F:39001F: 39002F-5F：36006F:4400（以现场勘测为准） | -1F:36001F:42002F:39003F-5F：34006F:4600（以现场勘测为准） |
| 6 | 轿厢尺寸（宽\*深\*高）mm | 1600\*1500\*2700 | 1600\*1500\*2700 |
| 7 | 开门尺寸（宽\*高）mm | ≥900\*2100 | ≥900\*2100 |
| 8 | 开门方式 | 中分门 | 中分门 |
| 9 | 控制方式 | 单梯 | 单梯 |

**2.3装潢、配置及采购要求**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 电梯主机系统 | 永磁同步无齿轮曳引机，且与投标品牌一致 | 套 | 2 |
| 2 | 门机系统 | VVVF，且与投标品牌一致 | 套 | 2 |
| 3 | 门保护 | 光幕保护 | 套 | 2 |
| 4 | 轿厢装潢 | 轿厢发纹不锈钢，厚度≥1.2mm | 套 | 2 |
| 5 | 轿门 | 发纹不锈钢，厚度≥1.2mm | 台 | 2 |
| 6 | 轿顶 | 发纹不锈钢+LED 灯、通风风扇 | 套 | 2 |
| 7 | 地板 | PVC | 套 | 2 |
| 8 | 轿内操纵箱 | 发纹304不锈钢 LED黑底白光显示器 |  套 |  2 |
| 9 | 厅外召唤器 | 玻璃面板带LED显示器 |  套 | 14 |
| 10 | 厅门 | 发纹不锈钢，厚度≥1.2mm | 套 | 14 |
| 11 | 小门套 | 发纹不锈钢，厚度≥1.2mm | 套 | 14 |
| 12 | 主轨 | 实心刚性导轨 | 套 | 2 |
| 13 | 电梯门套、及安装 | 发纹不锈钢， ≥厚度 1.2mm | 套 | 1 |
| 14 | 安装、调试、验收等 | 电梯设备安装费、调试、验收等 | 项 | 2 |
| 15 | 悬挂装置 | 钢带 | 台 | 2 |
| 16 | 加固电梯井道 | 16#国标槽钢 | 项 | 2 |
| 17 | 土建改造部分 | 新挖电梯底坑、底坑防水、-1层新开电梯层门口 | 项 | 1 |
| 18 | 承重墩、防水台浇筑、电梯门厅墙面修复 | 项 | 2 |
| 19 | 现场保护、防护、垃圾清运 |  | 项 | 2 |
| 20 | 拆梯、临时防护 |  | 项 | 2 |
|  21 | 电路改造 |  | 项 | 2 |
| 22 | 整理运输 | 将所拆电梯整理运输至指定地点 | 项 | 2 |
| 23 | **项目负责人** | **投标人拟派项目负责人应具有中华人民共和国特种设备安全管理和作业人员证（项目代号A或T）** | 项 | 1 |

**2.4电梯功能**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 门系统自动回路断路器 | 电流谐波滤波器 | 紧急电动操作 | 强迫关门 |
| 上行超速保护装置 | 独立轿厢门和厅门定时 | 故障自诊断 | 主断路器 |
| 轿厢警铃 | 轿厢位置指示器 | 限速器涨紧开关 | 超载不启动 |
| 防捣乱操作 | 轿厢信号灯 | 大厅位置指示器 | 限速器超速开关带自动遥控脱口装置和机械复位装置 |
| 电磁干扰滤波器 | 关门按钮 | 大厅呼梯登记 | 底坑急停开关 |
| 轿厢自动返回指定楼层 | 禁止门操作开关 | 对讲（轿厢–监控室) | 第二底坑急停开关 |
| 复合钢带质量监测装置 | 延时驱动保护 | 对讲（轿厢–控制柜) | 单相电源开关 |
| 轿厢呼叫取消 | 能源再生功能 | 对讲（底坑–控制柜） | 安全钳超速开关 |
| 反向呼梯 | 厅门旁路操作 | 对讲（轿顶–控制柜） | 轿顶检修盒 |
| 轿厢去底部层站响应呼叫 | 门定时保护 | 错相或缺相保护 | 轿厢顶部插座 |
| 轿厢去顶部层站响应呼叫 | 门区指示 | 快速开门 | 计数器 |
| 可控轿厢照明 | 轿厢紧急照明装置 | 电动机过热保护(可自动复位) | 开门动车保护 |
| 切除大厅呼叫开关 | 再平层 | 手动救援操作 | 提前开门 |
| 紧急消防操作 | 紧急消防服务 | 司机操作 | 语音安抚-中文 |
| 满载不停梯 | 物联网监控平台 |  |  |