志丹工业园区总体规划、产业发展规划编制项目

为贯彻落实市委重要指示精神，加快推进志丹工业园区高质量发展，按照“五集五区”要求并结合已批复的《志丹县国土空间总体规划（2021-2035年）》最新规划成果，重新编制园区总体规划和产业发展规划。

《志丹工业园区总体规划》编制费用预算价格为50万元，限价44万元；《志丹工业园区产业发展规划》编制费用预算价格为55万元，限价49万元。

**1、项目概况**

依据国家发改委 自然资源部《关于做好<中国开发区审核公告目录（2018年版）>修订工作的通知》文件要求，现需结合已批复的《志丹县国土空间总体规划（2021-2035年）》成果，开展志丹县工业园区总体规划、产业发展规划编制工作，进一步优化园区空间布局，提升产业发展能级，推动园区高质量发展。

**2、服务要求**

（1）主要工作内容

工业园区总体规划编制工作主要包括：开展政策背景与资源现状分析，明确战略定位和发展目标；科学规划产业体系与空间布局，统筹生产、生态、生活功能分区；完善基础设施与公共服务配套，强化生态环境保护与安全应急管理；制定分阶段实施策略和保障措施，确保园区实现集约高效、绿色安全的可持续发展。

工业园区产业发展规划的主要工作内容包括：立足区域资源禀赋和产业基础，明确主导产业定位和发展方向；科学规划产业链布局，培育产业集群和特色产业体系；制定产业准入标准和发展路径，推动传统产业升级和新兴产业培育；完善产业配套和服务体系，促进产城融合和可持续发展；强化政策保障和实施机制，确保产业规划落地见效，实现园区经济高质量发展。

（2）成果要求

工业园区总体规划和产业发展规划编制成果包括规划文本、规划分析图件、规划表格、规划矢量数据以及相关附件材料等。

（3）其他要求

①质量要求:符合法律法规及相关技术规范要求。

②服务要求:及时响应采购人相关需求。

③安全要求:按相关管理规定执行，确保数据和过程成果安全。

**3、收费依据**

《城乡规划设计计费指导意见》（2017年修订版）。

**4、调整系数（专业、复杂、附加）**

无。

**5、服务期限**

自合同签订之日起150日历天。

**6、提交成果**

6套纸质成果及电子版成果：总体规划编制成果包括规划文本、规划图件、规划表格、规划矢量数据及相关附件材料等；产业发展规划编制成果包括规划文本及其附表、图件、相关附件材料等。

**7、是否面向中小企业**

是

**8、资质要求**

供应商具有城乡规划乙级以上（含乙级）资质。

志丹工业园区管理委员会

2025年6月20日