**留坝县城关小学外立面翻新改造工程竞争性磋商公告**

**项目概况**

城关小学外立面翻新改造工程采购项目的潜在供应商应在汉中市汉台区紫柏路朋鹰紫城10#楼201号获取采购文件，并于 2025年07月11日 09时30分 （北京时间）前提交响应文件。

**一、项目基本情况**

项目编号：ZCSP-留坝县-2025-00043

项目名称：城关小学外立面翻新改造工程

采购方式：竞争性磋商

预算金额：1,448,812.77元

采购需求：

合同包1(留坝县城关小学教学楼外立面翻新及附属工程):

合同包预算金额：649,119.63元

合同包最高限价：649,119.63元

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 品目号 | 品目名称 | 采购标的 | 数量（单位） | 技术规格、参数及要求 | 品目预算(元) | 最高限价(元) |
| 1-1 | 其他建筑工程 | 教学楼立面封面翻新改造及走廊栏杆翻新、砖砌花池及台阶改造等零星项目 | 1(批) | 详见采购文件 | 649,119.63 | 649,119.63 |

本合同包不接受联合体投标

合同履行期限：合同签订后45日历天

合同包2(留坝县城关小学综合楼外立面翻新改造工程):

合同包预算金额：799,693.14元

合同包最高限价：799,693.14元

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 品目号 | 品目名称 | 采购标的 | 数量（单位） | 技术规格、参数及要求 | 品目预算(元) | 最高限价(元) |
| 2-1 | 教育用房施工 | 综合楼、教学综合楼外立面翻新改造 | 1(批) | 详见采购文件 | 799,693.14 | 799,693.14 |

本合同包不接受联合体投标

合同履行期限：合同签订后45日历天

**二、申请人的资格要求：**

1.满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定;

2.落实政府采购政策需满足的资格要求：

合同包1(留坝县城关小学教学楼外立面翻新及附属工程)落实政府采购政策需满足的资格要求如下:

（1）《政府采购促进中小企业发展管理办法》的通知--财库〔2020〕46号；  
（2）《财政部司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》财库〔2014〕68号；  
（3）《财政部发展改革委生态环境部市场监管总局关于调整优化节能产品环境标志产品政府采购执行机制的通知》--财库〔2019〕9号；  
（4）《节能产品政府采购实施意见》--财库〔2004〕185号；  
（5）《环境标志产品政府采购实施的意见》--财库〔2006〕90号；  
（6）《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》--财库〔2017〕141号；  
（7）陕西省财政厅关于印发《陕西省中小企业政府采购信用融资办法》--陕财办采〔2018〕23号；  
（8）《国务院办公厅关于建立政府强制采购节能产品制度的通知》--国办发〔2007〕51号；  
（9）《陕西省财政厅关于加快推进我省中小企业政府采购信用融资工作的通知》（陕财办采〔2020〕15号）；  
（10）如有最新颁布的政府采购政策，按最新的文件执行。

合同包2(留坝县城关小学综合楼外立面翻新改造工程)落实政府采购政策需满足的资格要求如下:

同合同包1

3.本项目的特定资格要求：

合同包1(留坝县城关小学教学楼外立面翻新及附属工程)特定资格要求如下:

（1）供应商须具备独立承担民事责任能力的法人、其他组织或自然人，提供营业执照/事业单位法人证书/非企业专业服务机构执业许可证/自然人身份证；  
 （2）供应商应授权合法的人员参加磋商全过程，其中法定代表人直接参加磋商的，须出具法人身份证，并与营业执照上信息一致。法定代表人授权代表参加磋商的，须出具法定代表人授权书及授权代表身份证;  
 （3）供应商须具有建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包三级及以上资质，且具有有效的安全生产许可证；拟派项目负责人须具备建筑工程专业二级及以上注册建造师执业资格，并取得安全生产考核合格证书（B证），且无在建工程;  
 （4）供应商应具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度、具有履行合同所必需的设备和专业技术能力、具有依法缴纳税收和社会保障金的良好记录、参加本项目采购活动前三年内无重大违法活动记录，在信用中国网站未列入“失信被执行人”、“重大税收违法案件当事人名单”、在中国政府采购网未列入“政府采购严重违法失信行为记录名单”，需提供《汉中市政府采购供应商资格承诺函》。

合同包2(留坝县城关小学综合楼外立面翻新改造工程)特定资格要求如下:

同合同包1

**三、获取采购文件**

时间： 2025年07月01日 至 2025年07月07日 ，每天上午 08:00:00 至 12:00:00 ，下午 12:00:00 至 18:00:00 （北京时间）

途径：汉中市汉台区紫柏路朋鹰紫城10#楼201号

方式：现场获取

售价： 500元

**四、响应文件提交**

截止时间： 2025年07月11日 09时30分00秒 （北京时间）

地点：汉中市汉台区紫柏路朋鹰紫城10#楼201号

**五、开启**

时间： 2025年07月11日 09时30分00秒 （北京时间）

地点：汉中市汉台区紫柏路朋鹰紫城10#楼201号

**六、公告期限**

自本公告发布之日起3个工作日。

**七、其他补充事宜**

1、购买采购文件请持单位介绍信原件、授权委托书、被委托人身份证原件及复印件加盖单位公章（鲜章）一份。谢绝邮寄

2、注意事项：根据《陕西省财政厅关于政府采购供应商注册登记有关事项的通知》的规定，供应商应及时注册登记加入陕西省政府采购供应商库。因供应商自身原因未及时登记入库而导致的一切后果由供应商自行承担。

**八、对本次招标提出询问，请按以下方式联系。**

**1.采购人信息**

名称：留坝县城关小学

地址：留坝县老街102号

联系方式：13571620555

**2.采购代理机构信息**

名称：陕西星辰文达工程项目管理有限公司

地址：汉中市汉台区紫柏路朋鹰紫城10#楼201号

联系方式：0916-8855113

**3.项目联系方式**

项目联系人：赵攀

电话：15686194750

陕西星辰文达工程项目管理有限公司