

# 采购清单

采购单位	西安市自然资源和规划局（本级）			备案函号	ZCBN-西安市-2025-05621		
项目名称	2025年度资源规划技术审查和公示牌制作服务项目						
财政拨款	¥ 390,000.00			财政专户管理资金	¥ 0.00		
其他财政资金	¥ 0.00			保障性资金	¥ 1,170,000.00		
序号	品名	采购标的	单价	数量	单位	总价	技术参数
1	其他服务	2025年度资源规划技术审查和公示牌制作服务项目	1,560,000.00	1	项	1,560,000.00	<p>一、技术要求</p> <p>(一) 数据审查要求。采用规划信息平台与人工审查的方式开展建设工程设计方案技术审查。</p> <p>(二) 全程办理要求。开展全过程建设工程设计方案技术审查工作，包括资料受理、审查资料流转、审查成果出具的工作要求。</p> <p>(三) 成果加密要求。按指定格式，对审查完成的建设工程设计方案(包括总图、单体图)、日照分析报告进行加密。</p> <p>(四) 成果交付要求。建设用地合规性审查完成出具合规性审查意见；建设工程设计方案技术审查完成出具《建设工程设计方案技术审查意见书》；日照分析报告审查完成出具《日照分析报告复核意见书》；公示牌小样制作完成出具公示牌电子小样。</p> <p>二、服务内容</p> <p>(一) 建设用地合规性审查 对建设用地是否符合国土空间规划，是否位于文物保护建设控制地带、航空限高区、城市风貌重点管控范围等限制建设区，城市各类建设控制线位置是否准确做出核查。</p> <p>(二) 数据质检 对设计方案进行数据标准化检测，满足数据审查要求。</p> <p>(三) 现状建筑审查 对和设计方案相关的周边现状建筑的建筑性质、建筑楼位、建筑层数、建筑高度等进行数据准确性审查。</p> <p>(四) 建程工程设计方 案审查 (五) 日照分 析报告审查 (六) 公 示牌电子小样制作</p> <p>三、验收要求 成果质 量符合西安市自然资源</p>

							和规划局的相关要求，并通过采购人组织的专家论证或评估会。
2							
3							
4							
5							