

项目编号：2025-ZHCS-1005 号

检察宣传新媒体工作室升级改造

竞争性磋商文件

采 购 人： 宝鸡市陈仓区人民检察院 （盖章）

采购代理机构： 宝鸡正翰项目管理有限公司 （盖章）

二〇二五年十一月

目 录

第一章	竞争性磋商公告	3
第二章	竞争性磋商须知	7
第三章	磋商原则和办法	23
第四章	采购内容	34
第五章	合同主要条款及格式	36
第六章	工程量清单	50
第七章	竞争性磋商响应文件格式	74

第一章 竞争性磋商公告

项目概况

检察宣传新媒体工作室升级改造采购项目的潜在供应商应在宝鸡市公共资源交易平台获取采购文件，并于 2025 年 12 月 01 日 09 时 00 分（北京时间）前提交响应文件。

一、项目基本情况

项目编号：2025-ZHCS-1005 号

项目名称：检察宣传新媒体工作室升级改造

采购方式：竞争性磋商

预算金额：499,000.00 元

采购需求：

合同包 1(检察宣传新媒体工作室升级改造)：

合同包预算金额：499,000.00 元

合同包最高限价：496,416.85 元

品目号	品目名称	采购标的	数量（单位）	技术规格、参数及要求	品目预算（元）
1-1	检察业务用房施工	检察宣传新媒体工作室升级改造	1(批)	详见采购文件	499,000.00

本合同包不接受联合体投标

合同履行期限：无

二、申请人的资格要求：

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：

合同包 1(检察宣传新媒体工作室升级改造)落实政府采购政策需满足的资格要求如下：

本项目专门面向中小企业采购。须符合《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46 号）规定的中小企业参加，（残疾人福利性单位、监狱企业视同小型、微型企业）；

3. 本项目的特定资格要求：

合同包 1(检察宣传新媒体工作室升级改造)特定资格要求如下:

(1) 供应商应具有独立承担民事责任能力的法人或其他组织,并出具合法有效的统一社会信用代码的营业执照或事业单位法人证书等国家规定的相关证明;(2) 供应商应授权合法的人员参加磋商全过程,其中法定代表人直接参加磋商的,须出具法定代表人身份证,并与营业执照上信息一致;法定代表人授权代表参加磋商的,须出具法定代表人授权书及授权代表身份证;(3) 供应商需具有建设行政主管部门颁发的建筑装修装饰工程专业承包二级及以上资质,并具有有效安全生产许可证;(4) 拟派项目经理须具备建筑工程专业二级及以上注册建造师资格和有效的安全生产考核合格证(B证),在本单位注册且无在建工程(提供 2024 年 11 月至今连续 12 个月社保缴纳证明及无在建工程承诺书);(5) 提供具有审计资格的会计事务所出具的 2024 年财务审计报告(至少包括资产负债表和利润表,成立时间至提交投标文件截止时间不足一年的可提供成立后任意时段的资产负债表),或银行出具的资信证明;(6) 社会保障资金缴纳证明:提供投标截止时间前一年内,至少三个月已缴存的社会保障资金缴存单据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明;依法不需要缴纳社会保障资金的供应商应提供相关文件证明;(7) 税收缴纳证明:提供投标截止时间前一年内,至少三个月已缴纳的纳税证明或完税证明,依法免税的供应商应提供相关证明材料;(8) 供应商在“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)中未被列为重大税收违法失信主体,也未被“中国执行信息公开网”(<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>)列为失信被执行人,不得为中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)政府采购严重违法失信行为记录名单中被财政部门禁止参加政府采购活动的供应商,供应商、法定代表人及项目经理在中国裁判文书网(<https://wenshu.court.gov.cn/>)中查询无行贿犯罪记录,且申请人无败诉及仲裁与履行施工承包合同有关的案件(网站查询的截图);(9) 参加政府采购活动前三年内,在经营活动中没有重大违法记录的书面声明;(10) 供应商须提供具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的承诺书;(11) 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位,不得参加同一招标项目投标。

三、获取采购文件

时间:2025 年 11 月 21 日至 2025 年 11 月 27 日,每天上午 08:30:00 至 12:00:00,下午 12:00:00 至 17:30:00(北京时间)

途径:宝鸡市公共资源交易平台

方式：在线获取

售价：0 元

四、响应文件提交

截止时间：2025 年 12 月 01 日 09 时 00 分 00 秒（北京时间）

地点：全国公共资源交易平台（陕西省·宝鸡市）线上提交

五、开启

时间：2025 年 12 月 01 日 09 时 00 分 00 秒（北京时间）

地点：宝鸡市公共资源交易中心线上开启

六、公告期限

自本公告发布之日起 3 个工作日。

七、其他补充事宜

1. 请供应商按照陕西省财政厅关于政府采购供应商注册登记有关事项的通知中的要求，通过陕西省政府采购网（<http://www.ccgp-shaanxi.gov.cn/>）注册登记加入陕西省政府采购供应商库；

2. 供应商使用捆绑 CA 证书登录全国公共资源交易平台（陕西省·宝鸡市）宝鸡市公共资源交易中心（<http://ggzy.baoji.gov.cn/>），选择电子交易平台中的陕西政府采购交易系统（<http://www.sxggzyjy.cn/wblj/009001/jyxtlogin.html>）进行登录后，在获取采购文件截止时间前进入【招标公告/出让公告】模块中选择有意向的项目点击“我要投标”，进入界面后完善相关信息并打印回执单后可从【我的项目】项目流程】交易文件下载】区块中下载电子文件（*.SXSZF 格式）；若供应商未办理 CA 证书，请联系陕西省数字证书认证中心自行办理，联系方式：4006-369-888（官方微信号：snca-1；陕西 CA 官方网站：www.snca.com.cn）；

3. 本项目为“全流程电子化”采购模式，采用“不见面开标”方式，各供应商须自行在网上下载磋商文件、交纳磋商保证金，并登录全国公共资源交易平台（陕西省·宝鸡市）宝鸡市公共资源交易中心（<http://ggzy.baoji.gov.cn/>）-服务指南-下载专区-下载政府采购电子标书制作工具，按照流程制作电子标书并在规定的响应截止时间前上传电子磋商响应文件；

4. 为了保证远程不见面开标顺利进行，供应商需使用配备相关设备的电脑提前一小时登录网络开标大厅，因供应商自身设施故障或自身原因导致无法完成签到、解密、磋商或二次报价的，由供应商自行承担后果；不见面开标大厅登录方式为：全国公共资源交易平台（陕西省·宝

鸡市)→不见面开标系统(新)。相关操作流程详见全国公共资源交易平台(宝鸡市)网站【首页·>服务指南·>下载专区】中的《宝鸡公共资源交易不见面开标大厅投标人操作手册》;

5. 未完成网上投标或未在规定时间内在平台上下载电子竞争性磋商文件的,导致无法完成后续流程的责任自负;

6. 根据《陕西省财政厅关于印发<陕西省中小企业政府采购信用融资办法>的通知》(陕财办采〔2018〕23号)相关规定,有融资需求的供应商可根据自身情况,在陕西省政府采购信用融资平台自主选择金融机构及其融资产品,凭政府采购中标(成交)通知书或政府采购合同提出融资申请。

八、对本次招标提出询问,请按以下方式联系。

1. 采购人信息

名称: 宝鸡市陈仓区人民检察院

地址: 宝鸡市陈仓区虢镇南环路西段

联系方式: 0917-6231157

2. 采购代理机构信息

名称: 宝鸡正翰项目管理有限公司

地址: 宝鸡市金台区东风路泽周商务 1008 室

联系方式: 15129278623

3. 项目联系方式

项目联系人: 韩工

电话: 15129278623

宝鸡正翰项目管理有限公司

第二章 竞争性磋商须知

一、磋商须知前附表

序号	条款名称	说明和要求
1.	采购人	名称：宝鸡市陈仓区人民检察院 地址：宝鸡市陈仓区虢镇南环路西段 联系人：郭主任 联系方式：0917-6231157
2.	采购代理机构	名称：宝鸡正翰项目管理有限公司 地址：宝鸡市金台区东风路泽周商务 1008 室 联系人：韩工 联系方式：15129278623
3.	项目名称	检察宣传新媒体工作室升级改造
4.	项目编号	2025-ZHCS-1005 号
5.	最高限价	496416.85 元 注：供应商报价超出最高限价，作为不实质性响应竞争性磋商响应文件，按无效磋商响应处理。
6.	工期	50 日历天（包含设备安装、调试）
7.	保修期	2 年（其中设备质保期：1 年）
8.	质量	符合国家验收相关标准，并达到合格标准
9.	供应商资格要求	1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定； 2. 落实政府采购政策需满足的资格要求： 本项目专门面向中小企业采购。须符合《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46 号）规定的中小企业参加，（残疾人福利性单位、监狱企业视同小型、微型企业）； 3. 本项目的特定资格要求： （1）供应商应具有独立承担民事责任能力的法人或其他组织，并出具合法有效的统一社会信用代码的营业执照或事业单位法人证书等国家规定的相关证明；（2）供应商应授权合法的人员参加磋商全过程，其中法定代表人直接参加磋商的，须出具法

		定代表人身份证，并与营业执照上信息一致；法定代表人授权代表参加磋商的，须出具法定代表人授权书及授权代表身份证； （3）供应商需具有建设行政主管部门颁发的建筑装饰装修工程专业承包二级及以上资质，并具有有效安全生产许可证；（4）拟派项目经理须具备建筑工程专业二级及以上注册建造师资格和有效的安全生产考核合格证（B证），在本单位注册且无在建工程（提供2024年11月至今连续12个月社保缴纳证明及无在建工程承诺书）；（5）提供具有审计资格的会计事务所出具的2024年财务审计报告（至少包括资产负债表和利润表，成立时间至提交投标文件截止时间不足一年的可提供成立后任意时段的资产负债表），或银行出具的资信证明；（6）社会保障资金缴纳证明：提供投标截止时间前一年内，至少三个月已缴存的社会保障资金缴存单据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明；依法不需要缴纳社会保障资金的供应商应提供相关文件证明；（7）税收缴纳证明：提供投标截止时间前一年内，至少三个月已缴纳的纳税证明或完税证明，依法免税的供应商应提供相关证明材料；（8）供应商在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）中未被列为重大税收违法失信主体，也未被“中国执行信息公开网”（http://zxgk.court.gov.cn/shixin/）列为失信被执行人，不得为中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）政府采购严重违法失信行为记录名单中被财政部门禁止参加政府采购活动的供应商，供应商、法定代表人及项目经理在中国裁判文书网（https://wenshu.court.gov.cn/）中查询无行贿犯罪记录，且申请人无败诉及仲裁与履行施工承包合同有关的案件（网站查询的截图）；（9）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录的书面声明；（10）供应商须提供具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的承诺书；（11）单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加
--	--	---

		同一招标项目投标。 注：供应商上传的资质证明文件均须加盖红色公章。
10.	竞争性磋商文件 发售	发售时间：2025 年 11 月 21 日至 2025 年 11 月 27 日上午 8:30-12:00，下午 12:00-17:30 时止（节假日除外） 发售地点：各供应商凭数字证书（陕西 CA 锁）自行登录【全国 公共资源交易平台（陕西省·宝鸡市）】 (http://ggzy.baoji.gov.cn/) 下载磋商文件。
11.	现场勘查、标前答 疑会	不组织。供应商认为有必要可自行勘查，并承担所有费用及风险。
12.	保证金金额及交 纳要求	磋商保证金的形式：以银行转账或者金融机构、担保机构出具的保函等非现金形式。银行转账可以采取支票、电汇、网银、 汇票、本票等方式，均应从基本账户转出。 磋商保证金额： 9000.00元（玖仟元整） 户 名：宝鸡市公共资源交易中心保证金专户 账 号：80602000142101980616075 开户行：长安银行股份有限公司宝鸡分行营业部 保证金递交截止时间：磋商响应文件递交截止时间之前 转账方式：从各供应商基本账户转入，并注明 <u>检察宣传新媒体 工作室升级改造+保证金账号后 5 位（项目名称可简写）</u> 以资金 到账时间为确认磋商保证金交纳完毕，各供应商应将转账凭证 按照竞争性磋商文件的要求附于响应文件内（未按规定交纳磋商 保证金或未附凭证的响应文件均视为无效标）方可视为磋商 保证金交纳。
13.	供应商对竞争性 磋商文件提出质 疑的时间	在磋商文件递交截止时间 2 个日历日前，以书面形式向采购代 理机构提出，在此之后提出的质疑无效。
14.	构成竞争性磋商 文件的其他文件	竞争性磋商文件的澄清、修改及有关补充通知为竞争性磋商文 件的有效组成部分。
15.	磋商文件递交截 止时间及开标时	1、响应文件递交截止时间：2025 年 12 月 01 日 09 时 00 分 2、磋商地点：全国公共资源交易平台(陕西省·宝鸡市)-不见

	间和地点	面开标 3、供应商须在响应截止时间前，持陕西 CA 锁，登录全国公共资源交易平台（陕西省·宝鸡市）宝鸡市公共资源交易中心（http://ggzy.baoji.gov.cn/）上传电子标书，逾期提交，系统将拒绝接收（具体详见磋商须知电子响应文件的编制与签名）
16.	磋商响应有效期	自磋商之日起算 90 个日历日。
17.	备选磋商方案和报价	不接受备选磋商方案和多个报价。
18.	盖章签字	供应商必须按照磋商文件的规定和要求盖章、签字 注：供应商按照电子标书专用工具编制的电子版文件签章要求同纸质版签章要求。
19.	响应文件份数	电子文件（*.SXSTF）一份。（结果公示后，中标单位需在领取成交通知书时提供纸质版响应文件一正二副，并按要求签字盖章，以备留存）
20.	评标办法及标准	详见竞争性磋商文件第三章。
21.	磋商小组构成	磋商小组由采购人代表及磋商小组组成，成员人数为 3 人以上单数（至少 3 人），从采购专家库随机抽取。
22.	电子投标文件编制	本项目的竞争性磋商响应文件必须使用电子标书专用工具软件编制，并通过“陕西省公共资源交易平台（http://www.sxggzyjy.cn/）”完成磋商响应过程，竞争性磋商响应文件的编制和递交，应按照竞争性磋商文件的规定进行。如未按照竞争性磋商文件要求编制、递交电子响应文件及纸质文件，将可能导致磋商无效，其后果由供应商自负。
23.	电子投标注意事项	1、供应商应及时下载竞争性磋商文件、澄清和修改文件以及答疑纪要等相关文件，在响应文件递交截止时间前必须登录全国公共资源交易平台（陕西省·宝鸡市）宝鸡市公共资源交易中心（http://ggzy.baoji.gov.cn/）上传竞争性磋商响应文件电子文件； 2、供应商应随时留意可能发布的变更公告，当澄清或修改的内

		容影响响应文件编制时，将在交易平台上同步发布答疑文件，此时供应商应从“项目流程〉答疑文件下载”下载最新发布的答疑文件（*.SXSCF 格式），并使用该文件重新编制电子响应文件（*.SXSTF 格式），使用旧版电子磋商文件或旧版答疑文件制作的电子响应文件，系统将拒绝接收。 3、供应商应及时下载磋商文件等相关文件，在截止时间之前必须上传电子响应文件；本项目采用“不见面开标”方式，供应商无须到达开标现场，即可在网上直接参与开标活动，不见面开标大厅登录方式为：全国公共资源交易平台（陕西省·宝鸡市）→不见面开标系统（新）相关操作流程详见全国公共资源交易平台（宝鸡市）网站【首页·〉服务指南·〉下载专区】中的《宝鸡公共资源交易不见面开标大厅投标人操作手册》-（http://ggzy.baoji.gov.cn/fwzn/004003/20231123/d2048104-5dd1-4825-97f0-186cb8450ee5.html。），开标时需使用企业加密锁（CA 锁），在规定时间内进行在线签到、解密、磋商或二次报价等，因供应商原因造成其无法签到、解密、磋商或二次报价等，按无效投标处理。 4、供应商未按规定时间完成解密或因供应商原因造成电子响应文件无法解密、导入失败的，视为其撤销电子响应文件，供应商自行承担相应责任。因供应商之外的原因造成电子响应文件未解密的，视为撤回其电子响应文件，供应商有权要求责任方赔偿因此遭受的直接损失。部分电子响应文件未解密的，其他电子响应文件的磋商可以继续。 注：1. 为了保证远程不见面开标顺利进行，供应商需使用配备相关设备的电脑提前一小时登录网络开标大厅，建议使用 IE 浏览器或 360 极速浏览器兼容模式，供应商电脑需配备耳麦，因供应商自身设施故障或自身原因导致无法完成签到、解密、磋商或二次报价的，由供应商自行承担后果。 2. 加密竞争性磋商响应文件和开标时解密投标文件应当使用同一 CA，否则将会导致解密失败。
24.	解释权	构成本磋商文件的各个组成文件应互为解释，互为说明；如有不明确或不一致，构成合同文件组成内容，以合同文件约定内

		容为准；除磋商文件中有特别规定外，仅适用于招标阶段的规定，按磋商公告、供应商须知、评标办法、响应文件格式的先后顺序解释；同一组成文件不同版本之间有不一致的，以形成时间在后者为准。按本款前述规定仍不能形成结论的，由招标代理负责解释。
25.	本项目所属行业	建筑业

二、磋商须知

采购人：宝鸡市陈仓区人民检察院；

采购代理机构：宝鸡正翰项目管理有限公司；

供应商：满足本次磋商要求有完成项目能力的供应商；

成交供应商：由磋商小组推荐经采购人确认的供应商。

1、供应商

1.1 合格供应商

- (1) 具有独立承担民事责任的能力；
- (2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- (3) 具有履行合同所必需的产品和专业技术能力；
- (4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- (5) 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- (6) 法律、行政法规规定的其它条件。

1.2 供应商信用记录查询

供应商在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）中未被列为重大税收违法失信主体，也未被“中国执行信息公开网”（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）列为失信被执行人，不得为中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）政府采购严重违法失信行为记录名单中被财政部门禁止参加政府采购活动的供应商，供应商、法定代表人及项目经理在中国裁判文书网（<http://wenshu.court.gov.cn/>）中查询无行贿犯罪记录，且申请人无败诉及仲裁与履行施工承包合同有关的案件（网站查询的截图）。

1.3 磋商委托

供应商提供法定代表人授权委托书及被授权人身份证，法定代表人直接投标只须提交其身份证明。

1.4 磋商费用

无论磋商结果如何，供应商自行承担参加磋商相关的全部费用。

2、磋商及磋商文件

2.1 磋商文件以中文编制。

2.2 磋商文件一经售出，一律不退。

2.3 磋商文件仅作为本磋商项目的磋商、提交磋商响应文件使用。

2.4 供应商获取磋商文件后，应仔细检查磋商文件的所有内容，如有残缺等问题应在获得磋商文件当日内向代理机构当面提出，及时解决，否则，由此引起的损失由供应商自己承担。

2.5 磋商文件的解释权归采购代理机构。

2.6 竞争性磋商供应商资格要求详见磋商须知前附表。

2.7 供应商投送响应文件后，视作对本磋商文件的认同。

2.8 磋商语言：中文。

2.9 磋商货币：人民币。

2.10 度量衡单位：采用中华人民共和国法定计量单位。

2.11 供应商获取磋商文件后，应认真阅读文件的所有事项、格式、条款和规范要求等，并充分考虑磋商文件的各项条款和本项目的实际条件，根据自身情况，按照磋商文件所给定的磋商文件格式提交磋商响应文件；若供应商的磋商响应文件没有按磋商文件要求提交全部资料，或磋商响应文件没有对磋商文件做出实质性响应，该磋商将被拒绝。

2.12 磋商响应文件应用不褪色的黑色墨水书写或打印，文字须清晰可辨。

2.13 磋商响应文件不允许有涂改，确须涂改时，涂改处应加盖供应商法定代表人或其委托人的印鉴。

2.14 成交供应商的磋商响应文件将是合同的组成部分。

2.15 磋商响应文件的份数电子文件（*.SXSTF）一份。响应文件须按照磋商文件要求签字或盖章，要求签字处由供应商法定代表人或经法定代表人正式授权的代表签字（磋商文件要求响应文件中法定代表人签字处由法定代表人签署，要求授权代表签字处由授权代表签署），若由授权代表签署，须将按磋商文件规定的格式出具的“法定代表人授权书”附在响应文件中，所有要求签字（名）处，均须由签字（名）者本人用不褪色的蓝(黑)色墨水(汁)书写，不得用任何形式的图章代替；要求盖章处加盖供应商单位鲜章。因字迹潦草、表述不清或未按以上要求编制的响应文件，按无效响应处理。

2.16 磋商响应文件（电子文件（*.SXSTF））在磋商截止时间前上传，邮寄或逾期送达恕不接受。

2.17 磋商响应文件一经提交，无论供应商是否成交，其磋商响应文件均不返还。

3. 电子响应文件的编制与签名

3.1 本项目采用电子投标文件的方式，投标人在投标时须提供电子响应文件。

3.2 编制电子投标文件时，应使用最新发布的电子招标文件及专用制作工具进行编制。并使用数字认证证书（CA）对电子投标文件进行签署、加密、递交及开标时解密等相关操作。投标文件中需要加盖法定代表人私章的地方，请使用“法人 CA”进行签章；需要加盖供应商公章的地方，请使用“企业 CA”进行盖章。加密和解密应当使用同一 CA，否则将会导致解密失败，在编制过程中，如有技术性问题，请先翻阅操作手册或致电软件开发商，技术支持热线：4009280095、4009980000。

（1）电子招标文件下载

投标人登录全国公共资源交易平台（陕西省 ▪ 宝鸡市）网站[电子交易平台-企业端]后，在[我的项目]中点击“项目流程-交易文件下载”下载电子招标文件（*.SXSZF）；

注意：该项目如有变更文件，则应点击“<项目流程>答疑文件下载”下载更新后的电子招标文件（*.SXSCF），使用旧版电子招标文件制作的电子磋商响应文件，系统将拒绝接收。

（2）电子招标文件需要使用专用软件打开、浏览供应商登录全国公共资源交易平台（陕西省 ▪ 宝鸡市）网站[服务指南-下载专区]免费下载《政府采购电子标书制作工具》，下载网址：<http://ggzy.baoji.gov.cn/fwzn/004003/20210603/0214cb83-88bf-4cac-a383-881c0900606d.html>，使用该客户端可以打开电子招标文件。软件操作手册详见全国公共资源交易平台（陕西省 ▪ 宝鸡市）网站[服务指南-下载专区]中的《陕西省公共资源交易（政府采购类）磋商响应文件制作软件操作手册》，下载网址：

<http://ggzy.baoji.gov.cn/fwzn/004003/20211013/188342c7-84a9-4c17-91d8-eb222e7ae4db.html>；

（3）递交电子磋商响应文件：登录全国公共资源交易中心平台（陕西省 ▪ 宝鸡市）（<http://ggzy.baoji.gov.cn/>），选择“电子交易平台—陕西政府采购交易系统—企业端”进行登录，登录后选择“交易乙方”身份进入，进入菜单“采购业务—我的项目——项目流程——上传响应文件”，上传加密的电子磋商响应文件。上传成功后，电子化平台将予以记录。

4. 竞争性磋商文件的澄清和修改

4.1 提交首次响应文件截止之日前，采购代理机构可以用更正公告（或变更公告）的方式对已发出的磋商文件进行必要的澄清或者修改，并将在指定的信息发布媒体上发布。

4.2 供应商对磋商文件有质疑的，应在提交首次响应文件截止时间 2 日前以线上形式提出，

采购代理机构或采购人以线上形式予以答复；供应商在规定的时间内未要求对磋商文件澄清或提出疑问的，将视为无效质疑。答复的内容可能影响响应文件编制的，在财政部门指定的政府采购信息发布媒体上发布更正公告。

4.3 更正公告（或变更公告）的内容可能影响响应文件编制的，采购代理机构将在提交首次响应文件截止之日 5 日前发布更正公告（或变更公告）或补充通知，并通知所有下载磋商文件的供应商，不足 5 日的，将顺延提交首次响应文件截止之日。

4.4 更正公告（或变更公告）作为竞争性磋商文件的组成部分，对所有供应商均具有约束力。

4. 磋商响应文件报价说明

5.1 供应商磋商报价中的价格均包括为本工程所发生的人工费、材料费、机械费、配套设备费、临时工程费、各种管理费、税金、保险费、利润以及合同中明示的一切风险等所有费用。

5.2 供应商应充分了解工地位置、情况、道路、储存空间、装卸限制及任何其他足以影响磋商报价的情况，供应商因忽视或误解工地情况而导致的其提出的任何索赔或工期延长申请将不被批准。凡因供应商对竞争性磋商文件阅读疏忽或误解，或因对施工现场、施工环境、市场行情等了解不清而造成的后果和风险，由供应商自行负责。在施工期间，供应商自行协调施工现场周边社会关系，不得以协调不力而影响工程进度，所发生的一切费用应在报价时加以考虑。

5.3 除非磋商文件另有规定，只允许有一个最终报价，任何有选择的报价或替代方案将导致投标无效。

5.4 凡磋商文件要求或允许磋商中进行报价的各项费用项目，若磋商报价时未报，采购人将按这些费用已包含在磋商报价中对待。

5.5 供应商所报的磋商报价在合同执行过程中是固定不变的，不得以任何理由予以变更。任何包含价格调整要求的投标，将被认为是非响应性投标而予以拒绝。

5.6 最低报价不是成交的唯一依据。

5.7 供应商不得以低于成本的报价参加投标。当磋商小组认为某个供应商的磋商报价或者某些分项报价明显不合理或者低于成本，有可能影响成果及服务质量或者不能诚信履约的，经磋商小组质询后不能在规定的时间内说明理由，或说明理由经磋商小组认为不能证明其报价合理性的，则按无效投标处理。

5.8 投标报价需具有相应资格造价人员编制。已标价的工程量清单应加盖相应资格造价人

员执业印章。

6. 磋商响应文件内容格式及要求

供应商编写的响应文件应包括，但不限于下列部分，请按磋商文件提供的相应格式并依照下列顺序编写：

第一部分 资格证明文件

第二部分 符合性证明文件

第三部分 响应方案

7、开标（磋商）

开标工作由采购代理机构组织实施，整个过程受同级政府采购监管机构的监督、管理。“不见面开标”是依托公共资源交易平台实现的供应商在线参与开标的一种组织形式。供应商无需抵达开标现场，即可在线实现开标、签到、解密、澄清、磋商、二次报价等操作。

1) 供应商登录：开标前，请各供应商至少提前 1 小时登录宝鸡市公共资源交易平台【首页·不见面开标】系统。

2) 主持人宣布开标：提交竞争性磋商响应文件截止时间过后，系统将不再接收任何竞争性磋商响应文件上传。

3) 解密竞争性磋商响应文件：供应商在收到主持人“开始解密”指令后，应使用“加密该竞争性磋商响应文件的 CA 锁（必须是同一把锁）”在线完成竞争性磋商响应文件解密。除因【宝鸡市公共资源交易中心】断电、断网、系统故障及其他不可抗力等因素，导致“不见面开标”系统无法正常运行外，供应商应在规定的解密时间内完成解密。

4) 唱标：对于竞争性磋商项目，“不见面开标”系统将不展示磋商一次报价。

5) 开标结束：进入评审环节。

6) 资格审查和符合性审查通过后，对有效供应商在线分别进行磋商；

7) 对有效供应商要求在线提交第二次商务报价，在磋商小组未对磋商文件进行实质性修改的情况下，第二次报价不得超过一次报价；

8) 磋商小组评审、推荐成交候选人。

注：①在整体项目结束前供应商请保持在线，评审期间磋商小组可能会要求供应商做相应的澄清，因供应商擅自离席造成的不利后果，由供应商自行承担；②在磋商过程中，磋商小组可以根据竞争性磋商文件和磋商情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款，第二次商务报价为本磋商活动最终报价；③根据政府采购的相关规定，所有报价在公示前均不公开宣布。

相关操作流程详见全国公共资源交易平台（宝鸡市）网站【首页·> 服务指南·> 下载专区】中的《宝鸡公共资源交易不见面开标大厅投标人操作手册》-（<http://ggzy.baoji.gov.cn/fwzn/004003/20231123/d2048104-5dd1-4825-97f0-186cb8450ee5.html>）。

8. 磋商响应文件的有效性

开标时，磋商响应文件出现下列情形之一的，应当作为无效磋商响应文件，不得进入评标：

8.1 电子竞争性磋商响应文件（*.SXSTF）无法正常打开的；

8.2 因供应商自身原因（如未带 CA 锁、或所带 CA 锁与制作电子磋商响应文件使用的 CA 锁不一致、或沿用旧版磋商文件编制磋商响应文件等情形），导致在规定时间内无法解密磋商响应文件的；

8.3 供应商拒绝对电子磋商响应文件进行解密的；

8.4 磋商响应文件逾期未提交的；

8.5 磋商响应文件未加盖供应商印章或未经法定代表人或其委托代理人签字或盖章的；

8.6 磋商响应文件的关键内容字迹模糊、无法辨认的；

8.7 供应商未按照磋商文件的要求提供磋商保证金的；

8.8 供应商的名称组织机构与获取标书时不一致的；

8.9 磋商响应文件修改处未加盖法定代表人印鉴的；

8.10 供应商的投标报价大于本项目最高限价的；

8.11 磋商响应文件未实质性响应磋商文件要求的；

8.12 有两家以上磋商响应文件响应内容雷同的；

8.13 供应商在本次招投标过程中存在欺诈欺骗行为的；

8.14 不符合现行法律法规和竞争性磋商文件规定的其他实质性要求的。

9. 磋商响应文件的审查注意事项

9.1 磋商响应文件必须按给定的磋商文件格式及要求编制。

9.2 磋商响应文件必须响应磋商文件实质性的要求，否则按无效响应处理。

9.3 凡未通过资格性和符合性评审的磋商响应文件即作为废标处理，不得进入后续评审工作，内容如下（但不限于）：

a、供应商不满足竞争性磋商文件必备资格要求；

b、未按竞争性磋商文件的要求提供投标担保或所提供的磋商担保有瑕疵的，磋商保证金未从基本户转出的；

c、磋商有效期不足的；

d、竞争性磋商响应文件出现漏项或数量与要求不符，存在重大负偏离的；

e、磋商报价与市场价偏差较大，低于成本，存在不正当竞争；

f、提供虚假资料；

g、供应商有围标、串标现象，经查证属实的（例如不同供应商磋商响应文件相互混装、不同供应商保证金从同一个单位或个人账户转出的、不同供应商委托同一单位或者个人办理采购事宜、不同供应商投标响应文件由同一单位或者个人编制的、不同供应商投标响应文件载明的项目管理人员或者联系人员为同一人的、不同供应商投标响应文件异常一致或者响应报价呈现规律性差异的）；

h、竞争性磋商响应文件附有采购人难以接受的条件；

9.4 在竞争性磋商响应文件的评审和比较、成交单位的确定过程中，供应商向磋商小组施加压力的任何行为，都将会导致其投标被拒绝。

9.5 磋商小组对竞争性磋商响应文件的有效性、完整性和响应程度或其他内容有疑问的，磋商小组可要求供应商对竞争性磋商响应文件含义不明确、同类问题表述不一致、有明显文字和计算错误其他内容作必要的澄清、说明或者更正。供应商应采用书面形式进行澄清、说明或者更正，并由法定代表人或授权代表签字或盖章。澄清、说明或者更正的内容不得超出竞争性磋商响应文件的范围或改变竞争性磋商响应文件的实质性内容。磋商小组不得寻求或建议对竞

竞争性磋商响应文件的实质进行变更。

质询工作应当由全体磋商小组成员参加。对于实质性不符合竞争性磋商文件的，磋商小组有权予以拒绝。质询工作应做书面记录，采购人代表、磋商小组成员及供应商应在记录上签字确认。

10、磋商有效期

10.1 磋商有效期见本须知前附表所规定的期限，在此期限内，凡符合本磋商文件要求的磋商响应文件均保持有效。在有效期内响应文件对供应商具有法律约束力，以保证采购人完成评审、确定成交供应商以及合同签订事项。成交供应商的响应文件有效期自动延长至合同执行完毕。

10.2 特殊情况需延长有效期的，采购代理机构可于有效期届满之前，要求供应商同意延长有效期，采购代理机构的要求与供应商的答复均应为书面形式。供应商拒绝延长的，其磋商响应文件在原有效期届满后将不再有效，但有权收回其保证金；供应商同意延长的，应相应延长其保证金的有效期，但不允许修改或撤回响应文件。

11. 磋商保证金交纳及退还

11.1 供应商应在开标前，按本须知前附表规定数额向宝鸡市公共资源交易中心交纳磋商保证金，并作为其磋商响应文件的一部分。

11.2 对于未能按要求提交磋商保证金，采购人将视为不响应磋商文件而予以拒绝。

11.3 提交保证金后，各供应商须将其交纳保证金转账凭证（银行回单）复印件（加盖供应商印章）附在磋商响应文件中，否则视为无效文件。

11.4 在成交通知书发出后五个工作日内向宝鸡市公共资源交易中心提交未成交供应商的保证金退还申请；成交供应商在采购合同签订后将合同扫描件发送至（邮箱号码：253178545@qq.com），在收到采购合同后五个工作日内向宝鸡市公共资源交易中心提交成交供应商的保证金退还申请。

11.5 成交供应商有下列情形之一的，采购代理机构不予退还其交纳的保证金，并在项目财政主管部门备案；情节严重的，由财政部门将其列入不良行为纪录名单予以通报，在一至三年内禁止参加政府采购活动：

11.5.1 供应商在提交响应文件截止时间后撤回响应文件的；

11.5.2 供应商在响应文件中提供虚假材料的；

11.5.3 除因不可抗力或磋商文件认可的情形以外，成交供应商不与采购人签订合同的；

11.5.4 供应商与采购人、其他供应商或者采购代理机构恶意串通的；

11.5.5 成交供应商将成交项目转让给他人，或者在磋商响应文件中未说明，且未经采购人同意，将成交项目分包给他人的。

12、合同签订

12.1 自成交通知书发出后三十日内，按照磋商文件和成交供应商响应文件的约定，采购人与成交供应商洽谈合同条款，并签订合同。磋商文件及成交供应商的响应文件均作为合同的组成部分。

12.2 确定成交单位后，成交供应商因自身原因未按程序签订合同，采购人将取消其成交资格，同时报请监督机构备案，没收其保证金。在此情况下，采购人可按评审结果顺序将合同授予下一成交候选人或重新采购。

13. 特殊情况的处理

13.1 若出现综合得分相同的，磋商报价得分高者为第一成交候选人；若综合得分和磋商报价得分相同，以技术方案得分高者为第一成交候选人；若上述两种情况得分均相同，则由全体磋商小组成员无记名投票，得票高者为第一成交候选人。

13.2 当供应商某评分项出现未报、漏报或零报价时，该分项得零分。

13.3 评议过程中，若出现本评分方法以外的特殊情况时，将暂停评审，待磋商小组商榷后再进行复会。

13.4 如果出现计算错误，可按以下原则进行修正：

a. 磋商响应文件中竞争性磋商报价表内容与磋商响应文件中相应内容不一致的，以磋商报价表为准；

b、大写金额与小写金额不一致的，以大写金额为准；

c、单价金额小数点或者百分比有明显错位的，以“磋商报价表”的总价为准，并修改单价；

d、磋商响应文件图表与文字不符时，以文字为准。

e、磋商响应文件正本与副本不符时，以正本为准；

f、多处内容交叉不符时，以磋商小组评审结果为准。

同时出现两种以上不一致的，按照以上规定的顺序修正。修正后的报价经供应商确认后产生约束力，供应商不确认的，其投标无效。

14、其他

14.1、拒绝商业贿赂。遵照陕西省财政厅的规定，采购人、采购代理机构、供应商和磋商小组在磋商活动中，都要签订相应的《拒绝政府采购领域商业贿赂承诺书》，并对违反承诺的行为承担全部责任。

第三章 磋商原则和办法

一、评审原则

依据《中华人民共和国政府采购法》、《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》及有关法律、法规，坚持公平、公正、科学、择优，禁止不正当竞争，进行竞争性磋商，依法组建评审小组成员，磋商小组成员在陕西省政府采购网专家库中随机抽取。磋商小组由采购人代表和评审专家共 3 人以上单数组成（至少 3 人）。在满足《竞争性磋商文件》要求的前提下，对供应商磋商响应文件能否最大限度地满足磋商文件中规定的各项要求和评价标准进行评审、比较、评分，总分由高到低确定成交候选人。

二、磋商程序

磋商的全过程分为第一次磋商报价，供应商资格审查，对响应文件的有效性、完整性和响应程度等进行审查，第二次报价，综合评审及打分等阶段。

1. 供应商资格审查：依据法律法规和磋商文件的规定，由采购人对响应文件中的资格证明文件进行审查，以确定供应商是否具备磋商资格，若供应商不具备磋商资格，不在进行下一步评审。

检查因素		检查标准
供应商应符合的必备资格条件	1. 供应商应具有独立承担民事责任能力的法人或其他组织，并出具合法有效的统一社会信用代码的营业执照或事业单位法人证书等国家规定的相关证明；	证书合法有效
	2. 供应商应授权合法的人员参加磋商全过程，其中法定代表人直接参加磋商的，须出具法定代表人身份证，并与营业执照上信息一致；法定代表人授权代表参加磋商的，须出具法定代表人授权书及授权代表身份证；	满足磋商文件要求
	3. 供应商需具有建设行政主管部门颁发的建筑装修装饰工程专业承包二级及以上资质，并具有有效安全生产许可证；	证书合法有效
	4. 拟派项目经理须具备建筑工程专业二级及以上注册建造师资格和有效的安全生产考核合格证（B证），在本单位注册且无在建工程（提供2024年11月至今连续12个月社保缴纳证明及无在建工程承诺书）；	证书合法有效
	5. 提供具有审计资格的会计事务所出具的2024年财务审计报告（至少包括资产负债表和利润表，成立时间至提交投标文件截止时间不足一年的可提供成立后任意时段的资产负债表），或银行出具的资信证明；	满足磋商文件要求
	6. 社会保障资金缴纳证明：提供投标截止时间前一年内，至少三个月已缴存的社会保障资金缴存单据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明；依法不需要缴纳社会保障资金的供应商应提供相关文件证明；	满足磋商文件要求
	7. 税收缴纳证明：提供投标截止时间前一年内，至少三个月已缴纳的纳税证明或完税证明，依法免税的供应商应提供相关证明材料；	满足磋商文件要求
	8. 供应商在“信用中国”网站（ www.creditchina.gov.cn ）中未被列为重大税收违法失信主体，也未被“中国执行信息公开网”（ http://zxgk.court.gov.cn/shixin/ ）列为失信被执行人，不得为中国政府采购网（ www.ccgp.gov.cn ）政府采购严重违法失信行为记录名单中被财政部门禁止参加政府采购活动的供应商，供应商、法定代表人及项目经理在中国裁判文书网（ https://wenshu.court.gov.cn/ ）中查询无行贿犯罪记录，且申请人无败诉及仲裁与履行施工承包合	提供相关截图

	同有关的案件（网站查询的截图）；	
	9. 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录的书面声明；	提供书面承诺
	10. 供应商须提供具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的承诺书；	提供书面承诺
	11. 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一招标项目投标；	提供书面承诺
	12. 落实政府采购政策需满足的资格要求	本项目专门面向中小企业采购。须符合《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）规定的中小企业参加，（残疾人福利性单位、监狱企业视同小型、微型企业）

2、符合性审查

符合性审查（对磋商响应文件的有效性、完整性和对竞争性磋商文件的响应程度进行审查，包括商务报价符合性和技术符合性审查。响应文件满足竞争性磋商文件的实质性要求，无显著的差异或保留）。

符合性审查表

审查项目	审查内容	审查要求
有效性审查	响应文件的签署盖章	响应文件上法定代表人或其委托代理人的签字按规定要求齐全，并加盖公章
	响应文件格式	应符合“竞争性磋商响应文件格式”要求
	报价唯一	只能有一个有效报价，不得提交选择性报价，且报价不超过最高限价
完整性审查	磋商响应文件内容	竞争性磋商响应文件内容齐全、完整、无遗漏
响应程度审查	对磋商文件响应程度	按磋商文件要求作出完全响应，不能有任何采购人难以接受的附加条件，有相应承诺
	磋商保证金有效性	满足磋商文件中磋商保证金的要求
	拟提供的技术及商务要求	应满足磋商文件提出的技术及商务要求

	工期及保修期要求	满足磋商文件中工期及保修期的要求
	磋商有效期	满足磋商文件中的规定
	质量要求	满足磋商文件中质量的要求

以上各项若有一项不符合视为符合性审查不合格，不再进入下一评审环节。

2、供应商进行二次报价，磋商小组根据二次报价、承诺及响应文件进行最后的评审工作。

三、评审方法：采用综合评分法。

四、具体评审细则：

评分因素	分值	内容
报价	30 分	依据财政部财库〔2014〕214 号--《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》的规定文件要求，综合评分法中的价格分统一采用低价优先法计算，即满足磋商文件要求且最后报价最低的供应商的价格为磋商基准价，其价格分为满分。其他供应商的价格分统一按照下列公式计算： 磋商报价得分=（磋商基准价/最终磋商报价）×价格权值 备注： 1. 当评标委员会认为某个供应商的报价明显低于其他通过符合性审查供应商的报价，有可能影响工程质量和不能诚信履约的，应要求该供应商在评标现场合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料；供应商不能证明其报价合理的，评标委员会将其作为无效投标报价处理。 2. 本项目专门面向中小企业采购，则不再进行价格扣除。
技术方案	64 分	1. 施工方案和技术措施（0-15 分） 施工方案和技术措施全面、详细、科学合理，可实施性强，由磋商小组横向比较，得 10-15 分； 施工方案和技术措施较全面、方案基本科学合理，有可实施性，由磋商小组横向比较，得 5-10 分； 施工方案和技术措施不完整，方案合理性差，可实施性差，由磋商小组横向比较，得 0-5 分。 2. 项目团队人员配备（0-9 分） 项目团队人员配备齐全，经验丰富，综合力量强，团队安排合理，由磋商小组横向比较，得 5-9 分； 项目团队人员配备基本齐全，经验基本丰富，综合力量一般，团队安排基本合理，由磋商小组横向比较，得 0-5 分； 项目团队人员配备不合理，经验一般，综合力量弱，团队安排不合理，由磋商小组横向比较，得 0 分； （磋商响应文件中所附的人员证件为扫描件或复印件且加盖公章）。

3. 质量管理体系与措施（0-6 分） 质量管理体系全面、可操作性强，质量管理职责明确、分工清晰，材料采购满足质量要求，质量过程控制健全，质量管理措施完善得 3-6 分；质量管理体系较全面、有可操作性，质量管理职责较明确、分工较清晰，材料采购基本满足质量要求，质量过程控制基本健全，质量管理措施基本完善得 1-3 分；质量管理体系不全面、可操作性差，质量管理职责不明确、分工不清晰，材料采购不能满足质量要求，质量过程控制不健全，质量管理措施不完善得 0 分。
4. 安全管理体系与措施（0-4 分） 安全管理体系健全，管理职责明确，安全管理措施可行性强，安全管理经费有保障得 2-4 分；安全管理体系基本健全，管理职责基本明确，安全管理措施具有可行性，安全管理经费基本有保障得 1-2 分；安全管理体系不健全，管理职责不明确，安全管理措施可行性差，安全管理经费无保障得 0 分。
5. 环境保护管理体系与措施（0-4 分） 环境保护管理体系健全，技术及管理措施可行性强得 2-4 分；环境保护管理体系基本健全，技术及管理措施具有可行性得 1-2 分；环境保护管理体系不健全，技术及管理措施可行性差得 0 分。
6. 工程进度计划与措施（0-6 分） 进度计划满足要求，进度控制措施完善，进度计划保证措施可行，进度计划网络图或横道图合理完善得 3-6 分；进度计划基本满足要求，进度控制措施基本完善，进度计划保证措施基本可行，进度计划网络图或横道图基本合理完善得 1-3 分；进度计划不能满足要求，进度控制措施不完善，进度计划保证措施不可行，进度计划网络图或横道图不合理得 0 分。
7. 配套设备进货渠道（0-8 分） 所配套设备选型合理，有详细的说明介绍，技术参数完全满足采购需求，进货渠道正规，确保提供的产品质量符合国家标准，无假货、水货、翻新货且无产权纠纷；来源渠道合法证明文件包括但不限于产品授权书、代理协议、销售协议等，技术资料齐全。证明文件逻辑通顺无歧义得 5-8 分，证明文件不充足得 1-4 分，不提供者不得分，评标委员会横向对比赋分。
8. 配套设备质量控制（0-4 分） 所供材料性能稳定，具有较好的使用效果，质量保证完善，符合国内相关标准，需提供质量保证证明资料，证明资料充分、详细、真实且具有说服力，切合实际需求，评标委员会横向对比赋分，证明资料充分且全面得 2-4 分，证明资料不充足得 1-2 分，不提供者不得分。

		9. 履约能力及承诺（0-8 分） （1）配套设备提供技术保障、维护、故障或突发状况处理的承诺，质保期内的保修内容与范围、保修及维修措施的应急响应时间及排除故障时间、措施得力，方案全面、合理、可行，由评标委员会横向对比，得 0-4 分； （2）工程竣工验收合格后，工程在保修期内发生质量问题有补救措施及应急预案，承诺完善、切实可行、针对性强、由磋商小组横向比较，得 0-4 分。
业绩	6 分	供应商提供 2022 年 11 月至今类似业绩，每提供 1 份有效业绩得 2 分；最高得 6 分（提供中标/成交通知书及合同复印件加盖公章）。

供应商的竞争性磋商响应文件中须提供与以上评分因素相关的证明材料。如果发现有弄虚作假的，磋商小组将取消其投标资格。

五、定标

5.1、定标程序

（1）磋商小组依据磋商文件的要求，对供应商进行认真评审。经过评审、澄清、磋商、最后报价等程序后，从响应文件满足磋商文件全部实质性要求的供应商中，按照评审得分由高到低的顺序推荐 3 名以上成交候选人，并编写评审报告。

（2）磋商小组成员应当在评审报告上签字，对自己的评审意见承担法律责任。磋商小组成员对评审报告有异议的，磋商小组按照少数服从多数的原则推荐成交候选人，招标程序继续进行。对评审报告有异议的磋商小组成员，应当在评审报告上签署不同意见并说明理由，否则视为同意评审报告。

（3）采购代理机构应当自评审结束之日起 2 个工作日内将评审报告送交采购人。采购人在收到评审报告 5 个工作日内，根据磋商小组提交的评审报告和推荐的成交候选人，按照排序由高到低的原则确定成交供应商。确定结果后，采购人向采购代理机构出具《成交复函》。采购人逾期未确定成交供应商且不提出异议的，视为确定评审报告推荐的排名第一的供应商为成交供应商。

（4）采购代理机构接到采购人的《成交复函》后，在 2 个工作日内，将成交结果在陕西省政府采购网及宝鸡市公共资源交易中心网发布公告，公告发布 1 个工作日。

5.2、成交供应商确定后，采购人和采购代理机构对未成交原因不作任何解释，竞争性磋商响应文件不予退还。

六、磋商无效的情形

- 6.1、未按照磋商文件的规定提交磋商保证金的；
- 6.2、磋商响应文件未按磋商文件要求签署、盖章的；
- 6.3、不具备磋商文件中规定的资格要求的；
- 6.4、磋商响应文件含有采购人难以接受的附加条件的；
- 6.5、提供虚假材料谋取成交的；
- 6.6、采取不正当手段诋毁、排挤其他供应商的；
- 6.7、法律、法规和磋商文件规定的其他无效情形。

七、成交通知书

7.1、成交通知书将在成交公告发布的同时由采购代理机构向成交供应商发出，成交供应商应在接到采购代理机构通知之日起七日内领取成交通知书。未在规定时间内领取成交通知书的，磋商保证金不予退还。提供磋商担保的供应商将由专业担保机构先行偿付采购人损失。

7.2、成交通知书发出后，采购人不得违法改变成交结果，成交供应商无正当理由不得放弃成交。

八、签订合同

8.1、成交供应商在收到成交通知书后三十（30）个日历日内，应按竞争性磋商文件的要求与采购人签订施工合同。成交供应商因自身原因不按规定与采购人签订施工合同，则采购人将废除授标，磋商保证金不予退还。给采购人造成损失超过磋商保证金额的，还应当对超过部分予以赔偿，并依法承担相应法律责任；

8.2、成交供应商因不可抗力或者自身原因不能履行合同的，采购人可以与排在成交供应商之后第一位的成交候选人签订合同，以此类推，也可以重新开展招标活动。因自身原因拒绝签订合同的或者未按合同约定进行履约的，成交供应商不得参加对该项目重新开展的招标活动。

8.3、成交通知书将是合同的重要组成部分。竞争性磋商文件、成交供应商的竞争性磋商响应文件及评议过程中有关的澄清文件均作为合同附件。

8.4、成交后，成交供应商应按照合同约定履行义务，完成招标项目的工程。成交供应商不得向他人转让成交项目，也不得将成交项目肢解后分别向他人转让。成交供应商按照合同约定或者经采购人同意，成交供应商可以将成交项目的部分非主体、非关键性工作分包给他人完成。接受分包的供应商应当具备相应的资格条件，并不得再次分包。分包履行的，成交供应商

就招标项目和分包项目向采购人负责，分包供应商就分包项目承担责任。

8.5、所签订的合同不得对磋商文件确定的事项和成交供应商磋商响应文件作实质性修改。

8.6、采购人需追加与合同标的相同的工程，在不改变合同其他条款的前提下，可以与供应商协商签订补充合同，但所有补充合同的招标金额不得超过原合同招标金额的百分之十。

九、招标代理服务费用

按照国家发展改革委《关于进一步放开建设项目专业服务价格的通知》（发改价格[2015]299 号文）及“陕西省物价局、陕西省住房和城乡建设厅《关于我省工程造价咨询服务收费标准有关问题的通知》（陕价行[2014]88 号文）”，参照原“国家计委关于印发《招标代理服务费用管理暂行办法的通知》（计价格[2002]1980 号）”规定收费标准收取。结算时以项目中标价为基数，按照上述文件规定计算招标代理服务费，本项目招标代理服务费由成交单位支付。

十、重新开展招标活动

如果发生下列情况之一的，采购人或采购代理机构将按有关规定终止竞争性磋商活动，发布项目终止公告并说明原因，重新开展招标活动：

- （1）因情况变化，不再符合规定的竞争性磋商方式适用情形的；
- （2）出现影响招标公正的违法、违规行为的；
- （3）磋商小组三分之二以上的专家认定所有磋商报价存在价格不实的现象；

十一、质疑与投诉

1. 质疑

1.1 供应商对本次磋商采购活动有疑问的，按照《政府采购法》《政府采购法实施条例》和《政府采购质疑和投诉办法》（财政部 94 号令）的规定办理。

1.2 供应商对磋商文件、采购过程或成交结果使自身的合法权益受到损害，应当在法定期限内，按照质疑函范本格式要求以书面形式向采购代理机构或采购人提出质疑。

1.2.1 质疑书应当包括以下主要内容：被质疑项目名称、项目编号、磋商文件获取日期、质疑事项、证据及来源线索、法律依据（具体条款）、政府采购活动中自己权益受到侵害的实质内容、质疑人有效联系方式等。

1.2.2 质疑书应当由法定代表人或授权代表签字或盖章，并加盖单位公章，公章不得以合同章或其他印章代替，并附法人身份证明。

1.2.3 质疑人可以委托代理人办理质疑事项，代理人办理质疑事项时，除提交质疑书外，还应当提交质疑人的授权委托书及代理人的有效身份证明，授权委托书应当载明委托代理的具体权限和事项。

1.2.4 质疑函范本格式在中国政府采购网站(<http://www.ccgp.gov.cn/>)自行下载。

1.2.5 接收质疑函的联系部门、联系电话和通讯地址同采购公告。

1.2.6 有下列情形之一的，属于无效质疑，采购代理机构和采购人不予受理：

(1) 质疑人不是参与本次政府采购项目的供应商；

(2) 质疑人与质疑事项不存在利害关系的；

(3) 未在法定期限内提出质疑的；

(4) 质疑未以书面形式提出，以传真、电子邮件、移动通信等形式即时收悉提交的质疑材料；

(5) 质疑未按质疑函范本格式提出的；

(6) 质疑书主要内容构成不完整的；

(7) 质疑书没有合法有效的签字、盖章或授权的；

(8) 以非法手段取得证据、材料的；

(9) 质疑答复后，同一质疑人就同一事项再次提出质疑的；

(10) 不符合法律、法规、规章和政府采购监管机构规定的其他条件的。

1.2.7 采购代理机构或采购人将在收到书面质疑后 7 个工作日内做出答复，并以书面形式通知质疑人和其他有关投标供应商。

2. 投诉

供应商和其他利害关系人认为本次磋商采购活动违反法律、法规和规章规定的，有权向有关行政监督机构投诉。

2.1 质疑人对采购代理机构或采购人的答复不满意，以及采购代理机构或采购人未在规定时间内做出答复的，可以在答复期满后 15 个工作日内向政府采购监管机构提出投诉。

2.2 供应商投诉的事项不得超出已质疑事项的范围。

2.3 投诉书范本格式在中国政府采购网站(<http://www.ccgp.gov.cn/>)自行下载。

2.4 对捏造事实、提供虚假材料进行质疑、投诉的行为予以严肃处理：

依据《政府采购质疑和投诉办法》（财政部 94 号令）有关规定，投诉人在全国范围内十

二个月内三次以上投诉查无实据的，由财政部门列入不良行为记录名单。对于捏造事实、或提供虚假材料、或以非法手段取得证明材料（证据来源的合法性存在明显疑问，投诉人无法证明其取得方式合法的，视为以非法手段取得证明材料）进行投诉的，属于虚假、恶意投诉，由财政部门列入不良行为记录名单，并禁止其一至三年内参加政府采购活动。

2.5 对捏造事实诬告陷害他人、诽谤他人的法律适用：

《中华人民共和国刑法》第 243 条【诬告陷害罪】捏造事实诬告陷害他人，意图使他人受刑事追究，情节严重的，处三年以下有期徒刑、拘役或者管制；造成严重后果的，处三年以上十年以下有期徒刑。

《中华人民共和国刑法》第 246 条【侮辱罪、诽谤罪】以暴力或者其他方法公然侮辱他人或者捏造事实诽谤他人，情节严重的，处三年以下有期徒刑、拘役、管制或者剥夺政治权利。

十二、本项目需要落实的政府采购政策

1. 中小企业落实政府采购政策

（1）对小型、微型企业产品的价格给予 3%的扣除，用扣除后的价格参与评审，其评审价=磋商报价*（1-3%）。

（2）联合体共同参加非专门面向中小企业的政府采购活动，联合协议中约定，小型和微型企业的协议合同金额占到联合体协议合同金额的 30%以上的，可给予联合体 2%的价格扣除，用扣除后的价格参与评审，其评审价=磋商报价*（1-2%）。

（3）参加本项目的小微企业须提供《中小企业声明函》（附件），未提供的不视为小微企业。本项目提供的货物不包括使用大型企业注册商标的货物，小型、微型企业提供中型企业制造的货物的，视同为中型企业。供应商须作出承诺，保证真实性，如有虚假，将依法承担相应责任。

（4）小微企业按《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库【2020】46 号）和《工业和信息化部、国家统计局、国家发展和改革委员会、财政部关于印发〈中小企业划型标准规定〉的通知》（工信部联企业【2011】300 号）文件规定标准确认。

（5）供应商提供《小微企业声明函》，以此为依据享受政府采购政策。

2. 监狱企业的价格评分标准

（1）在政府采购活动中，监狱企业视同小型、微型企业，享受预留份额、评审中价格扣除等政府采购促进中小企业发展的政府采购政策。对监狱企业产品的价格给予 3%的扣除，用扣

除后的价格参与评审，其评审价=磋商报价*（1-3%）

（2）监狱企业属于小型、微型企业的，不重复享受政策。

（3）监狱企业参加政府采购活动时，应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。

（4）监狱企业按《财政部司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）文件规定标准执行。

3. 残疾人福利性单位的价格评分标准

（1）在政府采购活动中，残疾人福利性单位视同小型、微型企业，享受预留份额、评审中价格扣除等政府采购促进中小企业发展的政府采购政策。对残疾人福利性单位产品的价格给予10%的扣除，用扣除后的价格参与评审，其评审价=磋商报价*（1-3%）。

（2）残疾人福利性单位属于小型、微型企业的，不重复享受政策。

（3）符合条件的残疾人福利性单位在参加政府采购活动时，应当提供本通知规定的《残疾人福利性单位声明函》（见附件），并对声明的真实性负责，未提供的不视为残疾人福利性单位。

如项目专门面向中小企业采购，则不再进行价格扣除。

4. 节能产品、环境标志产品政策

（1）节能产品根据《财政部、国家发展和改革委员会关于印发〈节能产品政府采购实施意见〉的通知》（财库【2004】185号）、《国务院办公厅关于建立政府强制采购节能产品制度的通知》（国办发〔2007〕51号）的有关规定，以中国政府采购网（<http://www.ccgp.gov.cn/>）公布的最新一期节能产品政府采购清单为准。节能清单所列产品包括政府强制采购和优先采购的节能产品，标注“★”的品目为政府强制采购的节能产品，其他品目为政府优先采购的节能产品。

（2）环境标志产品根据《财政部、国家环保总局联合印发〈关于环境标志产品政府采购实施的意见〉》（财库【2006】90号）的规定，以中国政府采购网（<http://www.ccgp.gov.cn/>）公布的最新一期环境标志产品政府采购清单为准。环保清单所列产品为政府优先采购产品。

第四章 采购内容

一、项目概述

1、项目名称：检察宣传新媒体工作室升级改造

2、建设内容：对检察业务大楼部分区域进行改造装修，建设检察宣传新媒体工作室，开展检察宣传工作。

3、建设地点：宝鸡市陈仓区。

二、工程量清单编制依据

1. 编制说明：

1.1 编制范围

主要工程范围包括宝鸡市陈仓区人民检察院宣传新媒体工作室装饰装修及新媒体工作室配套设备采购等内容（具体工程内容详见工程量清单）。

1.2 编制依据

1.2.1 甲方的装饰装修及采购需求。

1.2.2 陕西省工程建设标准《建设工程工程量清单计价标准》（2025）。

1.2.3 陕建管发（2025）10 号文《陕西省住房和城乡建设厅关于印发 2025 陕西省建设工程费用规则等计价依据的通知》。

1.2.4 《陕西省建设工程费用规则》（2025）、《陕西省房屋建筑与装饰工程基价表》（2025）、《陕西省通用安装工程基价表》（2025）、《陕西省市政工程基价表》（2025）、《陕西省园林绿化工程基价表》（2025）、《陕西省城市地下综合管廊工程基价表》（2025）、《陕西省绿色建筑工程基价表》（2025）。

1.2.5 《陕西省房屋建筑与装饰工程消耗量定额》（2025）、《陕西省通用安装工程消耗量定额》（2025）、《陕西省市政工程消耗量定额》（2025）、《陕西省园林绿化工程消耗量定额》（2025）、《陕西省城市地下综合管廊工程消耗量定额》（2025）、《陕西省绿色建筑工程消耗量定额》（2025）、《陕西省建设工程施工机械台班费用定额》（2025）、《陕西省建设工程仪器仪表台班费用定额》（2025）。

1.2.6 材料价格参考《宝鸡市工程造价信息》2025 年第三季度信息价和当期市场价格。

1.2.7 与建设工程相关的图集标准、规范等技术资料。

1.2.8 本次软件采用广联达云计价平台 GCCP7.0 （7.5000.23.2）。

1.3 其他说明

无

三、商务要求

1. 工期：50 日历天（包含设备安装、调试）；
2. 保修期：2 年（其中设备质保期：1 年）；
3. 项目实施地点：陈仓区人民检察院。
4. 付款方式：签合同同时，甲乙双方协商。
5. 质量要求：符合国家验收相关标准，并达到合格标准。
6. 工程质量要求及验收方法

6.1 乙方必须严格按照有关施工和验收规范施工，并根据现场实际情况做出科学合理的布置，发现问题后及时进行沟通，经确定后方可实施。

6.2 乙方确保在规定的期限内，按要求完成该项目施工，保证工程质量合格，并通过验收达到本项目的质量要求等级。

6.3 乙方应执行行业施工安全操作规程，认真做好安全防范措施，做到文明施工，施工完场清。

6.4 验收应按本工程适用的规范或标准及其它相关的规范和标准执行，一次达到验收要求。

6.5 本工程所用的材料、设备、施工必须达到现行中华人民共和国及省、市、行业的一切有关工程建设标准、法规、规范的要求，如标准及规范要求有出入则以较严格者为准。

6.6 乙方所供配套设备质量必须符合国家有关规范和相关政策且必须是未使用过的新品，质量优良、渠道正当，证件齐全且在质保期内出现的质量问题由供应商负责解决并承担所有费用。

四、合同实施

1. 成交单位应在合同签订后7个日历天内安排项目组人员与采购人就施工进度等工作进行安排、部署。

2. 若未能在项目工期内完成合同规定的义务，由此对采购人造成的延误和一切损失，由成交单位承担和赔偿。

五、违约责任

1. 按《中华人民共和国民法典》中的相关条款执行。

2. 未按合同要求工程质量不能满足技术要求，招标方有权终止合同，并对供方违约行为进行追究，同时按有关规定进行处罚。

注：本章相关要求为实质性要求，不得负偏离。

六、工程量清单（后附）

第五章 合同主要条款及格式

(本章内容仅供参考，具体协议要求在签订合同协议书时甲乙双方协商后确定)

陕西省建设工程施工合同

(示范文本)

陕西省建设厅
陕西省工商行政管理局
年 月 日

制

第一部分 协议书

发包人（全称）：宝鸡市陈仓区人民检察院

承包人（全称）：_____

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称: 检察宣传新媒体工作室升级改造

工程地点：甲方指定地点

建筑面积: _____

群体工程应附承包人承揽工程项目一览表(附件1)

工程立项文号: _____

资金来源: _____

二、工程承包范围

承包范围：以发包人提供给承包人的工程量清单所含的全部内容

不包括的工程范围: _____

三、合同工期:

总日历天数_____

开工日期: _____

竣工日期: _____

四、质量标准

工程质量标准: 符合国家验收相关标准, 并达到合格标准

五、合同价款

1、合同总价（大写）：_____（人民币）元

(小写) ¥: _____元

(其中：工程预留金_____元，零星工作费_____元，安全防护、文明施工措施费_____元，工程分包和材料购置费_____元，总承包服务费_____元。)

2、综合单价：详见承包人的报价书。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

- 1、本合同协议书
- 2、本合同专用条款
- 3、本合同通用条款
- 4、中标通知书
- 5、投标书、工程报价单或预算书及其附件
- 6、招标文件、答疑纪要及工程量清单
- 7、图纸
- 8、标准、规范及有关技术文件

双方为履行本合同的有关洽商、变更等书面协议、文件，视为本合同的组成部分。

七、本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》中赋予的定义相同。

八、承包人按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

九、发包人按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

十、合同生效

合同订立时间：_____年_____月_____日

合同订立地点：_____

本合同双方约定_____后生效。

发包人：（公章）_____

承包人：（公章）_____

地址：_____

地址：_____

邮政编码：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

电话：_____

传真：_____

传真：_____

开户银行：_____

开户银行：_____

帐号：_____

帐号：_____

第二部分 通用条款

施工合同使用：陕西省建设工程施工合同（示范文本）

第三部分 专用条款（具体以正式合同为准）

一、词语定义及合同文件

1、合同文件及解释顺序：同相应通用条款

2、语言文字和适用法律、标准及规范

2.1 本合同使用汉语。

2.2 适用法律和法规

需要明示的法律、行政法规：《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国民法典》、《建设工程质量管理条例》及本项目相关地方行政法规等。

2.3 适合标准、规范

适用的标准、规范：_____

发包人提供标准、规范时间：/

国内没有相应标准、规范时的约定：同相应通用条款

3、图纸

3.1 发包人向承包人提供图纸日期和套数：_____

发包人对图纸的保密要求：图纸仅用于本项目施工、投标组价等相关工作，不得用于其它项目，不得未经发包人同意私自复印拷贝、传播和使用。本图纸知识产权属发包人所有，因投标人不当使用本图纸造成的后果发包人有权追究。

使用国外图纸的要求及费用承担/

二、双方一般权利和义务

4、工程师

4.1 监理单位委派的工程师

姓名：_____ 职务：项目总监

发包人委托的职权：在建设工程委托监理合同中予以明确，并向承包人提供一份监理合同副本。

需要取得发包人批准才能行使的职权：所有有监理工程师发出的书面通知、指示、同意、批准、证书、决定等，只要与本合同的合同价款、款项支付、计量、计价、工期延长、建筑使用功能有关，须事先经过发包人的审核与批准，并有发包人代表或其合法授权人签字，方可成为对承、发包双方有合同约束力的文件。

4.2 发包人派驻的工程师

姓名：_____ 职务： 项目经理

职权：发包人派驻的工程师应受理与其有关的所有通知、指示、同意、批准、证书、决定等。在必要时，发包人派驻的工程师可直接向承包人发出任何书面通知、指示、同意、批准、证书及决定，应同时抄送一份副本给监理工程师。当发包人派驻的工程师与监理工程师各自发出的、指示、同意、批准、证书及决定出现冲突、矛盾或不一致时，发包人的决定应是最终的、权威的和具有约束力的。

4.3 不实行监理的，工程师的职权：_____

5、注册建造师（项目经理）

姓名：_____ 职务：_____

6、发包人工作

6.1 发包人应按约定的时间和要求完成以下工作：

（1）施工现场具备施工条件的要求及完成的时间：已具备条件，现状移交。

（2）将施工所需的水、电、电讯线路接至施工场地的时间、地点和供应要求：水、电已接至施工现场，电讯线路由承包人自行完成。

其计量和计价方法为：按月按表计量，并按发包人实际缴纳标准向承包人收缴。

（3）施工场地与公共道路的通道开通时间和要求：已符合三通一平要求。

（4）工程地质和地下管线资料的提供时间：合同签订 日内，提供地质勘察报告一份。

（5）由发包人办理的施工所需证件、批件的名称和完成时间：规划许可证，开工前办理。

（6）水准点与坐标控制点交验要求：合同签订 日内。

（7）图纸会审和设计交底时间：合同签订后 日内。

（8）协调处理施工现场的周围地下管线和邻近建筑物、构筑物（含文物保护建筑）、古树名木的保护工作：按需要协调处理。

（9）双方约定发包人应做的其他工作：无

6.2 发包人委托承包人办理的工作：现场根据实际需要发承包双方协商处理。

7、承包人工作

7.1 承包人应按约定时间和要求，完成以下工作：

（1）须有设计资质等级和业务范围允许的承包人完成设计文件提交时间：无

（2）应提供计划、报表的名称及完成时间：工程进度计划及相应进度统计报表：每月、季、年末当月 日提供。

12、执行《通用条款》第五条全部条款和国家、省、市关于安全文明施工的要求规定，并承担相关责任。

六、合同价款

13、合同价款约定

本合同价款采用_____方式确定。

(1) 采用固定总价合同： /

(2) 采用固定综合单价合同，综合单价中包括的风险范围：①投标人自主报价材料设备全部的市场风险；②施工期机械设备台班价格变化的风险；③人工费市场变化引起的风险或人工费政策性调整的风险；④由承包人原因引起的变更、现场签证不予计价的风险。

风险范围以外综合单价调整方法：当实际完成的工程量与招标工程量有明显的差异，且差异幅度超过工程量的_____时，超出部分的工程量的综合单价应重新核定；重新核定综合单价时，由承包人申报，发包人审查确认。

(3) 采用可调价格合同，合同价款调整方法： /

14、合同价款调整

14.1 主要材料价格调整： _____

A. 设计变更及签证引起新的工程量清单项目，其相关综合单价应按下列办法确定：设计变更及签证引起的工程量增减或实际工程量与原招标文件所提供的工程量变动幅度在±15%以内，仍执行原合同确定的综合单价；设计变更及签证引起的工程量增减或实际工程量与原招标文件所提供的工程量变动幅度超出±15%时，超出部分的综合单价承包人提出，发包人确认。

B. 合同中已有适用综合单价的，执行已有的综合单价。

C. 合同中有类似的综合单价的，参照类似的综合单价确定。

D. 合同中没有适用或类似的综合单价，由承包人提出综合单价，发包人确认。

15、工程款：

15.1 工程预付款： _____

15.2 工程进度款支付：合同签订后甲方拨付工程总价款的 30%，工程施工结束拨付至工程总价款的 75%，竣工验收并审计完成后拨付至工程总价款的 95%，保修期结束甲方支付乙方剩余 5%工程款。

15.3 预付安全防护，文明施工措施费用的比例和时间：随进度款所占比例支付。

16. 工程量确认

16.1 承包人向工程师提交已完成工程量报告的时间：每月 日前提交完成进度工程量报告。

七、材料设备供应

18、发包人供应材料设备

18.1 发包人供应的材料设备与一览表不符时，双方约定发包人承担责任如下：

(1) 材料设备单价与一览表不符：执行《通用条款》18.1 (1) 款

(2) 材料设备的品种、规格、型号、质量等级与一览表不符：执行《通用条款》18.1 (2) 款

(3) 承包人可代为调剂串换的材料：执行《通用条款》18.1 (3) 款

(4) 到货地点与一览表不符：执行《通用条款》18.1 (4) 款

(5) 供应数量与一览表不符：执行《通用条款》18.1 (5) 款

(6) 到货时间与一览表不符：执行《通用条款》18.1 (6) 款

19.1 承包人采购材料设备的约定： /

八、工程变更

九、竣工验收与结算

20、竣工验收

20.1 承包人提供竣工图的约定：

20.2 中间交工工程的范围和竣工时间：

21、竣工结算

结算审查期限：

十、违约、索赔和争议

22、违约

22.1 本合同中关于发包人违约的具体责任如下：

本合同通用条款第 28.1 条约定发包人违约应承担的违约责任：按违约金额和时间承担相应贷款利息

本合同通用条款第 30.5 款约定发包人违约应承担的违约责任：按违约金额和时间承担相应贷款利息，并顺延工期

本合同通用条款第 37.6 款约定发包人违约应承担的违约责任：按照结算后剩余应付款金额和时间承担相应贷款利息

双方约定的发包人其他违约责任：无。

22.2 本合同中关于承包人违约的具体责任如下：

本合同通用条款第 14.2 款规定承包人违约承担的违约责任：见通用条款

本合同通用条款第 15.1 款规定承包人违约应承担的违约责任：见通用条款

双方约定的承包人其他违约责任：见通用条款

23、争议

23.1 双方当事人约定，在履行合同过程中产生争议时：

(1) 请本工程监理工程师调解；

(2) 合同争议调解不成时，按下列第_____种方式解决：

1) 提交宝鸡市仲裁委员会申请仲裁；

2) 依法向工程所在地人民法院提起诉讼。

十一、其他

24、工程分包

24.1 本工程发包人同意承包人分包的专业工程：_____

分包单位为：_____

25、不可抗力

25.1 双方关于不可抗力的约定：当发生不可抗力事件时，根据现行国家相关条文或标准执行。

26、保险

26.1 本工程双方约定投保内容如下：

(1) 发包人投保内容：发包人自有人员的保险。

发包人委托承包人办理的保险事项：无

(2) 承包人投保内容：施工人员的意外伤害险和工伤保险；施工现场内材料、设备等财产保险；劳动和建设部门规定的其他应投保内容。

27、担保

27.3 本工程双方约定担保事项如下：

(1) 发包人向承包人提供支付担保，担保方式为：_____，担保金额：_____。

(2) 承包人向发包人提供履约担保，担保方式为：_____，担保金额：_____。

(3) 双方约定的其他担保事项：待工程竣工验收合格后（不计利息）返还完毕。支付担保的返还：执行通用条款。

28、合同份数

28.1 双方约定合同副本份数：本合同一式 份，均具有同等法律效力，发包人执 份（正本 份，副本 份），承包人执 份（正本 份，副本 份）。

29、补充条款

29.1 安全、文明施工措施费必须专款专用，在财务管理中单独列出安全、文明施工措施费用清单备查。

29.2 本工程开工后，中标人保证按月结算工人工资，施工期间不得以任何名义和方式克扣工人工资，如收到此类投诉，招标人有权直接支付工人工资，在应付的工程合同总价款中相应扣除，并扣罚中标人合同总价款_____%的工程款。

29.3 若由于中标人管理不善，造成社会不良影响（如媒体曝光、集体上访、安全事故、影响招标单位正常办公秩序、上级部门通报批评等），承担合同金额_____%的违约金。

29.4 新增分部分项工程量清单综合单价的确定

对于设计变更、现场签证或清单编制漏项引起，且在招标清单中无相同或相近工程量清单项目的，经监理工程师和招标人审查同意后，均视为新增工程量清单。新增分部分项工程量清单的综合单价由承包人申报，监理公司初步审查，招标人核定。新增分部分项工程量清单综合单价的编审原则：依据《陕西省建设工程工程量清单计价规则（2009）》及相关文件，其中人工、机械的单价按定额规定单价执行，材料单价依据施工期间的实际采购价格并由监理工程师及招标人核定，按以上原则确定的综合单价下浮作为新增分部分项工程量清单的结算综合单价。

附件 1：承包人承揽工程项目一览表

附件 2：供应材料设备一览表

附件 3：工程质量保修书

附件 1:

承包人承揽工程项目一览表

单位工程名称	建设规模	建筑面积	结构	层数	跨度(米)	设备安装内容	工程造价(元)	开工日期	竣工日期

附件 2:

发包供应材料设备一览表

序号	材料设备品种	规格 型号	单 位	数 量	单价	质量 等级	供应 时间	送达 地点	备注

附件 3:

工程质量保修书

发包人（全称）：_____

承包人（全称）：_____

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》，经协商一致就检察宣传新媒体工作室升级改造（工程全称）签订工程质量保修书。

一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律规定和合同约定，承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括主要内容有场地道路硬化，给水管道、雨污水管道改造等。以及双方约定的其他项目。具体保修的内容，双方约定如下：承包人所承包的施工范围内的全部工程均属于保修范围。

二、质量保修期：保修期：2 年（其中设备质保期：1 年）；

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

三、质量保修责任

1. 属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起 7 天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人可以委托他人修理。

2. 发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3. 对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。

4. 质量保修完成后，由发包人组织验收。

四、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

五、双方约定的其他工程质量保修事项：_____。

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人(公章): _____ 承包人(公章): _____

地 址: _____ 地 址: _____

法定代表人(签字): _____ 法定代表人(签字): _____

委托代理人(签字): _____ 委托代理人(签字): _____

电 话: _____ 电 话: _____

传 真: _____ 传 真: _____ /

开户银行: _____ 开户银行: _____

账 号: _____ 账 号: _____

邮政编码: _____ 邮政编码: _____

第六章 工程量清单

工程量清单封面

检察宣传新媒体工作室升级改造 工程

工程量清单

招 标 人：

(盖章)

2015 年 11 月 19 日

工程量清单扉页

工程名称: 检察宣传新媒体工作室升级改造

工程量清单

编制人:  (注册造价工程师签字及盖章)

审核人:  (一级注册造价工程师签字及盖章)

编(审)单位:  (盖章)

法定代表人或其授权人:  (签字或盖章)

编制时间:  (盖章)

招标人:  (盖章)

法定代表人或其授权人:  (签字或盖章)

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 单独装饰工程

专业/标段: 单独装饰工程

第 1 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
		演播室					
1	011104003001	防静电地板地台(地台 高150mm)	[项目特征] 1. 防静电活动地板 (含支架 高度150mm) [工作内容] 1. 清理基层 2. 龙骨铺设 3. 基层铺设 4. 面层铺设 5. 刷防护材料	m ²	20.6		
2	011104001002	地毯楼地面	[项目特征] 1. 满铺吸音地毯, 倒刺板固定, 专用 卡条收边 2. 地毯专用衬垫 [工作内容] 1. 清理基层 2. 铺贴面层 3. 装订压条	m ²	56.3		
3	011105006001	金属踢脚线	[项目特征] 1. 踢脚线高度:60mm 2. 基层材料种类、 规格:9mm阻燃板 3. 面层材料品种、 规格:60*10-[型不 锈钢踢脚线 [工作内容] 1. 清理基层 2. 基层铺贴 3. 面层铺设	m	23		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 单独装饰工程

专业/标段: 单独装饰工程

第 2 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
4	01B001	定制蓝箱 (面层专业影视级抠像漆)	[项目特征] 1. 定制蓝箱 : 20*40*2镀锌方管间距300*300钢骨架+木工板打底+石膏板覆面 做弧形造型 2. 面层专业影视级抠像漆 [工作内容] 1. 基层清理 2. 龙骨制作、运输、安装 3. 基层铺钉 4. 面层铺贴 5. 刷防护材料、油漆	m ²	25		
5	011302001001	平面吊顶天棚	[项目特征] 1. 基层材料种类、规格: 顶面满铺吸音棉 2. 防护材料种类: 顶面喷黑 [工作内容] 1. 清理基层、吊杆安装 2. 龙骨安装 3. 基层板铺贴 4. 面板铺贴 5. 开孔及洞口处理 6. 嵌缝 7. 刷防护材料	m ²	62.3		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 单独装饰工程

专业/标段: 单独装饰工程

第 3 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
6	011302003002	艺术造型吊顶天棚	[项目特征] 1. 龙骨材料种类、规格、中距: 轻钢龙骨 2. 基层材料种类、规格: 阻燃板 3. 面板材料品种、规格: 石膏板 4. 防护材料种类: 装饰腻子两遍乳胶漆三遍 [工作内容] 1. 清理基层、吊杆安装 2. 龙骨安装 3. 基层板铺贴 4. 面板铺贴 5. 开孔及洞口处理 6. 嵌缝 7. 刷防护材料	m ²	8.9		
7	011302007001	织物软雕吊顶 (定制圆形软膜灯箱吊顶)	[项目特征] 1. 龙骨类型、材料种类、规格、中距: U型轻钢龙骨 (详见图纸) 2. 基层材料种类、规格: 单层9mm阻燃板+9.5mm厚石膏板+白色乳胶漆饰面 3. 面层材料品种、规格、品牌、颜色: 定制圆形软膜灯箱 (含光源) 直径2米 [工作内容] 1. 清理基层 2. 龙骨安装 3. 铺贴面板	m ²	4.36		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 单独装饰工程

专业/标段: 单独装饰工程

第 4 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
8	011205001002	墙、柱面装饰板 (墙体基层 (石膏板+隔音棉))	[项目特征] 1. 墙面类型: 大屏后空间内 隔音石膏板装饰墙面 2. 面层材料: 9.5mm 厚纸面石膏板 3. 基层材料: 隔音棉 4. 龙骨材料: 75 系列轻钢龙骨 [工作内容] 1. 清理基层 2. 龙骨制作、安装 3. 钉隔高层 4. 基层铺钉 5. 面层铺贴	m ²	28		
9	011205001004	墙、柱面装饰板	[项目特征] 1. 墙面类型: 仿金属碳晶板墙面 2. 面层材料: 仿金属碳晶板 3. 基层材料: 隔音棉+9mm 厚阻燃板 B1 4. 龙骨材料: 75 系列轻钢龙骨 [工作内容] 1. 清理基层 2. 龙骨制作、安装 3. 钉隔高层 4. 基层铺钉 5. 面层铺贴	m ²	12.2		
10	011205001005	墙、柱面装饰板	[项目特征] 1. 墙面类型: 吸音板墙面 2. 面层材料: 高分子聚合材料吸音板 3. 基层材料: 隔音棉+9mm 厚阻燃板 B1 4. 龙骨材料: 75 系列轻钢龙骨 [工作内容] 1. 清理基层 2. 龙骨制作、安装 3. 钉隔高层 4. 基层铺钉 5. 面层铺贴	m ²	6.2		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 单独装饰工程

专业/标段: 单独装饰工程

第 5 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
11	011205001006	墙、柱面装饰板	[项目特征] 1. 墙面类型: 微孔吸音铝板墙面 2. 面层材料: 微孔吸音铝板 3. 基层材料: 隔音棉+9mm厚阻燃板B1 4. 龙骨材料: 75系列轻钢龙骨 [工作内容] 1. 清理基层 2. 龙骨制作、安装 3. 钉隔离层 4. 基层铺钉 5. 面层铺贴	m ²	3.8		
12	011205001007	墙、柱面装饰板	[项目特征] 1. 墙面类型: 铝塑板墙面 2. 面层材料: 铝塑板 3. 基层材料: 隔音棉+9mm厚阻燃板B1 4. 龙骨材料: 75系列轻钢龙骨 [工作内容] 1. 清理基层 2. 龙骨制作、安装 3. 钉隔离层 4. 基层铺钉 5. 面层铺贴	m ²	7.42		
13	011403001002	抹灰面油漆 (石膏板乳胶漆)	[项目特征] 1. 基层类型: 石膏板 2. 腻子种类: 装饰腻子两遍 3. 油漆品种、刷漆遍数: 环保乳胶漆三遍 [工作内容] 1. 清理基层 2. 刮腻子 3. 刷防护材料、油漆	m ²	28		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 单独装饰工程

专业/标段: 单独装饰工程

第 6 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
14	010801001001	木质门 (隐形门)	[项目特征] 1. 品种: 实木复合单扇门 (含门套、门框) 2. 开启方式: 平开 3. 饰面形式: 饰面同墙面 4. 五金配件: 含门把手、门锁、合页、门止、门吸、防撞条等一切安装所需的五金配件 [工作内容] 1. 门 (含框) 安装 2. 玻璃安装 3. 五金安装 4. 嵌缝打胶	m ²	1.49		
15	010801001002	木质门 (隔音门)	[项目特征] 1. 品种: 实木复合单扇门 (含门套、门框) 2. 开启方式: 平开 3. 饰面形式: 木制烤漆 4. 五金配件: 含门把手、门锁、合页、门止、门吸、防撞条等一切安装所需的五金配件 [工作内容] 1. 门 (含框) 安装 2. 玻璃安装 3. 五金安装 4. 嵌缝打胶	m ²	1.68		
16	01B002	背光仿金属城市剪影造型	[项目特征] 1. 背光仿金属城市剪影造型 [工作内容] 1. 定制, 安装	项	1		
17	01B003	背发光立体字	[项目特征] 1. 背发光立体字250*250mm [工作内容] 1. 定制, 安装	个	17		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 单独装饰工程

专业/标段: 单独装饰工程

第 7 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
18	01B004	PVC雕刻烤漆立体字	[项目特征] 1. PVC雕刻烤漆立体字 300*300mm [工作内容] 1. 定制, 安装	个	4		
19	01B005	定制导播台	[项目特征] 1. 定制导播台2615*1200mm 2. 20*40镀锌方管, 12mm厚密度板, 表面烤漆工艺。 [工作内容] 1. 定制、运输、安装	米	2.2		
20	01B006	导播吧台椅	[项目特征] 1. 导播吧台椅 不锈钢皮革升降椅 [工作内容] 1. 定制, 安装	把	2		
21	01B007	访谈区一桌两椅	[项目特征] 1. 访谈区一桌两椅 金属实木小圆桌+木框, 海绵填充, 布艺沙发椅子。 [工作内容] 1. 定制, 安装	套	1		
22	030413002001	装饰灯	[项目特征] 1. 名称: 墙面灯带 (线性灯) [工作内容] 1. 安装	m	50		
		录音设备室					
23	011104003002	防静电地板地台(地台高150mm)	[项目特征] 1. 防静电活动地板 (含支架 高度150mm) [工作内容] 1. 清理基层 2. 龙骨铺设 3. 基层铺设 4. 面层铺设 5. 刷防护材料	m ²	7.8		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 单独装饰工程

专业/标段: 单独装饰工程

第 8 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
24	011104001003	地毯楼地面	[项目特征] 1. 满铺吸音地毯, 倒刺板固定, 专用卡条收边 2. 地毯专用衬垫 [工作内容] 1. 清理基层 2. 铺贴面层 3. 装钉压条	m ²	7.8		
25	011205001008	墙、柱面装饰板 (吸音板墙面)	[项目特征] 1. 墙面类型: 吸音板墙面 2. 面层材料: 吸音板, 45°倒角, 拼接 3. 基层材料: 9mm阻燃夹板 [工作内容] 1. 清理基层 2. 龙骨制作、安装 3. 钉隔高层 4. 基层铺钉 5. 面层铺贴	m ²	24.2		
26	011205001009	墙、柱面装饰板 (定制蓝色吸音板造型)	[项目特征] 1. 墙面类型: 吸音板墙面 2. 面层材料: 定制蓝色造型吸音板墙面 3. 基层材料: 9mm阻燃夹板 [工作内容] 1. 清理基层 2. 龙骨制作、安装 3. 钉隔高层 4. 基层铺钉 5. 面层铺贴	m ²	3		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 单独装饰工程

专业/标段: 单独装饰工程

第 9 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
27	011302001002	平面吊顶天棚	[项目特征] 1. 龙骨材料种类、规格、中距: 轻钢龙骨 2. 面板材料品种、规格: 吸音板 [工作内容] 1. 清理基层、吊杆安装 2. 龙骨安装 3. 基层板铺贴 4. 面板铺贴 5. 开孔及洞口处理 6. 嵌缝 7. 刷防护材料	m ²	7.8		
28	01B016	定制拐角桌操作台	[项目特征] 1. 定制拐角桌操作台1600*1500mm 2. 材质: E0级环保板材, 贴膜, 电镀 不锈钢桌腿 [工作内容] 1. 定制、安装	米	3		
29	01B017	操作台工学椅	[项目特征] 1. 操作台工学椅 三级防爆气杆, 八档升降腰托, 旋转升降扶手, 网面面层 [工作内容] 1. 定制、安装	把	1		
30	01B018	升降椅	[项目特征] 1. 气动升降杆, 360° 旋转, 主体材质碳素钢, 环保面层, 防火海绵 (高度88-108cm) [工作内容] 1. 定制、安装	把	2		

分部分项工程项目清单计价表

第 10 页 共 11 页

工程名称: 单独装饰工程

专业/标段: 单独装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
31	010802001001	金属(塑钢)门(夹层隔音玻璃推拉门)	[项目特征] 1. 门类型: 夹层隔音玻璃推拉门2330*2850mm 2. 多层复合隔音玻璃(PVB阻尼隔音胶片) 隔音效果>40dB [工作内容] 1. 门(含框)安装 2. 玻璃安装 3. 五金安装 4. 嵌缝打胶	m ²	6.64		
		拆除及电路改造					
32	01B008	原建筑内装拆除	[项目特征] 1. 原建筑内装拆除 [工作内容] 1. 拆除	项	1		
33	01B009	垃圾清运	[项目特征] 1. 垃圾清运至指定堆放点 [工作内容] 1. 清理、运输	项	1		
34	030413002002	装饰灯(平板柔光灯(600*600))	[项目特征] 1. 名称: 平板柔光灯(600*600) 2. 规格: 矩形吊灯, 电压220V, 高度可调节, 调光能力单色, 灯身材质铁艺, 色温3300K-5000K [工作内容] 1. 安装	套	2		
35	030413002004	装饰灯(平板柔光灯(80*800))	[项目特征] 1. 名称: 平板柔光灯(80*800) 2. 规格: 长条吊灯, 电压220V, 高度可调节, 调光能力单色, 灯身材质铁艺, 色温3300K-5000K [工作内容] 1. 安装	套	2		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 单独装饰工程 专业/标段: 单独装饰工程 第 11 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
36	030413012001	开关、按钮	[项目特征] 1. 名称: 开关 [工作内容] 1. 安装	套	3		
37	030413013001	插座 墙面插座	[项目特征] 1. 名称: 墙面插座 [工作内容] 1. 安装	套	9		
38	030413013002	插座 (铜制地插)	[项目特征] 1. 名称: 铜制地插 [工作内容] 1. 安装	套	5		
39	01B013	综合布线	[项目特征] 1. 综合布线 (电路改造 预埋 (强弱电管线+布线)) [工作内容] 1. 安装	m2	65		
40	01B014	空调新风系统	[项目特征] 1. 智能调节, 自清洁, 静音设计, 二级能效, 抗菌, 除菌, VP-过滤网, 一拖二中央空调, 制冷7200W, 制热8000+W [工作内容] 1. 安装	项	1		
41	01B015	完工清洁	[项目特征] 1. 完工清洁 [工作内容] 1. 清理、保洁	m2	65		
		措施项目					
42	011802001001	脚手架	[工作内容] 1. 搭设脚手架、斜道、上料平台, 铺设安全网, 铺 (翻) 脚手板, 转运、改制、维修维护, 拆除、堆放、整理, 外运、归库等	项	1		
合 计							

其他项目清单计价表

工程名称：单独装饰工程

专业/标段：单独装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额（元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；
 2 其中采用费率计价方式的，取费基数填写到“工程数量”列，费率填写到“综合单价”列；采用总价计价方式的只填写“合价”列数值。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 电气设备安装工程

专业/标段: 通用安装工程

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
1	030505018001	显示设备 (弧形)	[项目特征] 1. 名称: LED全彩屏 p1.8 定制 (5675*2600)) 电脑同步二合一 视频处理器 (390万 像素), 3840*216 0高刷新率, 拼接 缝隙<0.1mm, 模 块化结构, 扫描方 式1/52 [工作内容] 1. 安装 2. 接线	m2	14.76		
2	03B001	订制显示屏挂架	[项目特征] 1、结构: 钢架构 件 (含接合板) 采 用Q235B钢制作, 结构用钢应符合《 GB50017-2003钢 结构设计规范》规 定的Q235要求, 保 证其抗拉强度、伸 长率、屈服点、碳 、硫、磷的极限含 量; 2、焊条: 手工焊 : Q235连接用E43 系列焊条; 3、自动焊: Q235 连接用H08系列焊 条; 4、要求: 抗震7级 , 抗风8级; 5、包边: 不锈钢 包边; [工作内容] 1. 安装	m2	14.76		
3	030501003001	控制设备 (控制电脑 (双屏, 整机))	[项目特征] 1. 名称: 控制电脑 14代处理器, DDR5 高频内存, 内置蓝 牙WIFI [工作内容] 1. 安装 2. 连接 3. 软件安装、测试 4. 功能参数设置	台	1		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 电气设备安装工程

专业/标段: 通用安装工程

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
4	030503009001	电动背景轴拍照背景 (6色)	[项目特征] 1. 名称: 电动背景轴拍照背景 (6色) 2. 电动6轴2米管, 背景纸: 2.08*5米 [工作内容] 1. 安装 2. 连接 3. 自系统内部调试 4. 功能参数设置	个	1		
5	030505002001	调音台	[项目特征] 1. 名称: 模拟调音台 2. 类别: 话筒物理接口 (单声道): , 4, 立体声物理接口: 3 [工作内容] 1. 安装 2. 接线	台	1		
6	030505016001	信号采集设备 (收音麦克风)	[项目特征] 1. 名称: 收音麦克风 2. 大振膜电容麦克风, 带防震架和悬臂支架, 输出阻抗150Ω, 频率响应20Hz~20,000Hz, [工作内容] 1. 安装 2. 接线	套	2		
7	030505016002	信号采集设备 (监听音箱)	[项目特征] 1. 名称: 监听音箱 2. 类别: 内置67W功放模块 (高频27W+低频40W), 1英寸钛膜高音, 5英寸锥形低音单元, 高频3段 低频4段 增益调节开关 [工作内容] 1. 安装 2. 接线	套	2		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 电气设备安装工程

专业/标段: 通用安装工程

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
8	030505016003	信号采集设备 (监听耳返)	[项目特征] 1. 名称: 监听耳返 2. 类别: 插头接口 : 3. 5mm, 振膜类型: 动圈, 线长: 3m [工作内容] 1. 安装 2. 接线	套	2		
9	030413002001	装饰灯 (天花路轨灯 (轨道+三基色灯))	[项目特征] 1. 名称: (天花路轨灯 (轨道+三基色灯)) 2. 120WLED光源, 80KG承重, 3M合金轨道 [工作内容] 1. 安装	套	8		
10	030505016004	信号采集设备 (领夹一拖一麦克风)	[项目特征] 1. 名称: 领夹一拖一麦克风 2. 类别: 振荡器类型: 晶体控制 PLL合成器, 信噪比: 60dB 失真: 0.9%或更低, 音频延迟: 约 0.35 毫秒 (模拟输出) 约 0.24 毫秒 (数字输出), [工作内容] 1. 安装 2. 接线	套	2		
11	030505007001	会议专用设备 枪式收音麦克风 (主持人用)	[项目特征] 1. 名称: 枪式收音麦克风 (主持人用) 2. 规格: 收音头: 电容式, 传输方式: 有线, 广播级音质, 80HZ高通滤波降噪, 心型指向拾音, 平衡XLR输出 [工作内容] 1. 安装 2. 接线	台	1		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 电气设备安装工程

专业/标段: 通用安装工程

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
12	030505019001	录像设备 (4K高清全画幅相机)	[项目特征] 1. 名称: 4K高清全画幅相机 2. 规格: 601万以上像素, 4K清晰度, 电子防抖, 全画幅传感器, 电子取景器 [工作内容] 1. 安装	台	1		
13	03B002	无人机 (含保险)	[项目特征] 1. 1英寸5000万像素CMOS影像传感器, f/18光圈 2. 飞行器(增加图传)、带屏遥控器、飞行电池*3(单块续航36分钟)、电池仓、收纳包、ND镜 [工作内容] 1. 安装	项	1		
14	03B003	广角镜头	[项目特征] 1. ef16-35f2.8 广角镜头 最大光圈:F2.8 2. 滤镜直径:82mm 3. 焦距:16-35mm [工作内容] 1. 安装	个	1		
15	030505018002	显示设备 (提词器)	[项目特征] 1. 名称: 22寸单屏提词器 2. 规格: 透光率≥97%, 分光比2:8, 高清显示, 角度可调, 专业提词软件 [工作内容] 1. 安装 2. 接线	台	1		
16	03B004	反光板	[项目特征] 1. 80*120, 五合一反光板 [工作内容] 1. 安装 2. 接线	个	1		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 电气设备安装工程

专业/标段: 通用安装工程

第 5 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
17	03B005	铝合金三脚架	[项目特征] 1. 脚架+云台套装, 液压云台 [工作内容] 1. 安装 2. 接线	套	1		
18	030413002002	装饰灯 (补光灯)	[项目特征] 1. 名称: 补光灯 2. 规格: 300W 峰值功率, 95+高显色指数, 无线调控 [工作内容] 1. 安装	套	2		
19	030505018004	显示设备 (18.5寸电子门牌)	[项目特征] 1. 名称: 18.5寸电子门牌 2. 规格: 分辨率: 1920*1080, POE 供电, 电容触摸屏 [工作内容] 1. 安装 2. 接线	台	1		
20	03B006	吸尘器	[项目特征] 1. 吸尘器 60L 容量, 28000PA 吸力, 温控器+泄压阀, 干湿吸多用, 43mm 大口径 [工作内容] 1. 安装	个	1		
合 计							

第七章 竞争性磋商响应文件格式

竞争性磋商响应文件编制说明

1、供应商编制磋商响应文件前，请详细阅读磋商文件，根据宝鸡正翰项目管理有限公司提供的磋商响应文件格式，理解文件中的每一项要求。

2、磋商响应文件的编制应按照样本格式提供的内容，做出逐一明确的答复；供应商认为有必要，还可以做其它补充说明。

3、全部编制完成，并加盖印章。

4、未按磋商文件提供的磋商响应文件格式制作的磋商响应文件，视为对磋商文件未做实质性响应。

检察宣传新媒体工作室升级改造

磋商响应文件

供应商：_____（盖单位章）

法定代表人或其授权委托人：_____（签字或盖章）

日 期： 年 月 日

目 录

(格式自拟)

第一部分 资格证明文件

一、营业执照

供应商应具有独立承担民事责任能力的法人或其他组织，并出具合法有效的统一社会信用代码的营业执照或事业单位法人证书等国家规定的相关证明；

二、法定代表人身份证明与授权委托书

（一）法定代表人身份证明

致：				
企 业 法 人	企业名称			
	法定地址			
	邮政编码			
	工商登记机关			
	税务登记机关			
	机构代码证号			
法定 代表 人	姓名		性别	
	职务		联系电话	
	传真			
法定 代表 人 身 份 证 复 印 件	(粘贴处)		法定代表人签字或盖章	
			(公章) 年 月 日	

（二）授权委托书

本授权委托书声明：我 （姓名） 系 （供应商名称） 的法定代表人，现授权委托 （单位名称） 的 （姓名） 为我公司代理人，以本公司的名义参加 （项目名称） 的招标活动。代理人在开标、评标、合同、投标过程中所签署的一切文件和处理与之有关的一切事务，我均予以承认。

有效期：自提交响应文件截止时间起算 90 个日历天。

代理人无转委权。特此委托。

供应商： （公章）

法定代表人： （签字或盖章）

身 份 证 号： （身份证号）

委托代理人： （签字或盖章）

身 份 证 号： （身份证号）

日 期： 年 月 日

后附：法定代表人及被委托人身份证正反面复印件加盖公章

三、企业资质

供应商需具有建设行政主管部门颁发的建筑装修装饰工程专业承包二级及以上资质，并具有有效安全生产许可证；

四、项目经理

拟派项目经理须具备建筑工程专业二级及以上注册建造师资格和有效的安全生产考核合格证（B 证），在本单位注册且无在建工程（提供 2024 年 11 月至今连续 12 个月社保缴纳证明及无在建工程承诺书）；

五、财务报告

提提供具有审计资格的会计事务所出具的 2024 年财务审计报告（至少包括资产负债表和利润表，成立时间至提交投标文件截止时间不足一年的可提供成立后任意时段的资产负债表），或银行出具的资信证明；

六、社会保障资金缴纳证明

提供投标截止时间前一年内，至少三个月已缴存的社会保障资金缴存单据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明；依法不需要缴纳社会保障资金的供应商应提供相关文件证明；

七、税收缴纳证明

提供投标截止时间前一年内，至少三个月已缴纳的纳税证明或完税证明，依法免税的供应商应提供相关证明材料；

八、信誉情况

供应商在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）中未被列为重大税收违法失信主体，也未被“中国执行信息公开网”（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）列为失信被执行人，不得为中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）政府采购严重违法失信行为记录名单中被财政部门禁止参加政府采购活动的供应商，供应商、法定代表人及项目经理在中国裁判文书网（<http://wenshu.court.gov.cn/>）中查询无行贿犯罪记录，且申请人无败诉及仲裁与履行施工承包合同有关的案件（网站查询的截图）；

九、参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录的书面声明

致：_____（采购人名称）_____：

我单位声明参加本次政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违纪，以及未被列入失信被执行人、未在重大税收违法案件当事人名单及政府采购严重违法失信行为记录名单中。

以上如构成虚假，自愿承担相关法律责任。

特此声明！

供应商名称：（公章）

法定代表人或授权委托人：（签字或盖章）

年 月 日

十、履约能力

供应商须提供具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的承诺书；

十一、控股管理关系

单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一招标项目投标。

十二、落实政府采购政策需满足的资格要求

中小企业声明函（工程）

本公司郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司参加_____（单位名称）的_____（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接），具体情况如下：

1. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员____人，营业收入为____万元，资产总额为____万元，属于_____（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

1 从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

（2）残疾人福利性单位声明函

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加单位的项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

单位名称：（公章）

日 期： 年 月 日

注：非残疾人福利性单位可以不提供本材料。

(3) 监狱企业证明材料

说明

1. 监狱企业参加政府采购活动时，应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局(含新疆生产建设兵团)出具的属于监狱企业的证明文件。监狱企业参加政府采购活动时，视同小型、微型企业。

2. 如未提供证明材料的，则其不能享受招标文件规定的价格扣减，但不影响供应商投标文件的有效性。

3. 非监狱企业可以不提供本材料。

第二部分、符合性证明文件

一、磋商响应函

致：_____（采购人）

我单位收到贵公司_____（项目名称、项目编号）_____竞争性磋商文件，经详细研究，我们决定参加组织_____项目（编号为_____）的竞争性磋商活动，为此，我方郑重声明如下：

1、愿意按照磋商文件中的全部要求，提供完善的技术服务，履行合同的责任和义务。

2、按照磋商文件的规定，完成总体工程的磋商报价为：

人民币（大写）_____元，小写_____元。

3、我方提交的磋商响应文件为电子版一份；若我方中标，我方承诺向采购代理机构提供纸质版磋商响应文件壹正贰副，并按要求签字盖章。

4、如果我单位中标，我们将履行磋商文件中规定的每一项要求，按质、按期、按量完成本项目。

5、我们理解，最低报价不是成交的唯一条件，你们有选择供应商中标的权力。

6、我方愿意按《中华人民共和国民法典》履行自己的全部义务和责任。

7、我方的磋商响文件有效期为自磋商之日起算_____日历日，若我方中标，磋商响文件有效期延长至合同执行完毕。

8、我方已按磋商文件要求提交磋商保证金，磋商保证金缴纳方式为_____。

9、同意贵方可能另外要求的与本磋商有关的任何证据和资料。

10、所有关于本次投标的函电，请按下列地址联系。

供应商名称：_____（盖单位章）

地址：_____邮编：_____

电话：_____传真：_____

法定代表人或授权代表人（签字或盖章）：_____

日期：_____年_____月_____日

二、磋商报价一览表

2.1 第一次磋商报价表

项目编号：_____

项目名称：_____

单位：元（保留小数点后两位）

磋商总报价	工期	保修期	质量	备注
小写：				
大写：				
说明： 1. 所有报价保留小数点后两位，第三位按四舍五入计。 2. 磋商报价应是包含完成本次为工程所发生的人工费、材料费、机械费、配套设备费、临时工程费、各种管理费、税金、保险费、利润以及合同中明示的一切风险等所有费用。				

供应商名称：_____（盖单位章）

法定代表人或授权代表人：_____（签字或盖章）：

日 期： 年 月 日

2.2 分项报价表

后附已标价工程量清单计价表

2.3 配套设备明细表

供应商名称:

序号	设备名称	技术参数	主要功能	品牌/生产厂家
1				
2				
3				
4				
5				
.....				

三、商务响应偏离表

供应商名称：

项目编号：

序号	磋商文件 商务要求	响应文件 商务响应	偏离情况	说明

说明：

- 1、响应文件根据磋商文件商务要求如实填写。
- 2、偏离情况填写：优于、相同、低于。
- 3、响应说明填写：对偏离情况做出详细的说明。

供应商：_____（公章）

法定代表人或其授权委托人：_____（签字或盖章）

日 期： 年 月 日

四、技术参数响应偏离表

供应商名称：

项目编号：

序号	磋商文件 技术要求	响应文件 技术响应	偏离情况	说明

说明：

注：1、请按所提供配套设备的实际技术参数，逐条对应磋商文件中的配套设备参数认真填写。

2、偏离情况填写：优于、等于或低于。

供应商：_____（公章）

法定代表人或其授权委托人：_____（签字或盖章）

日 期： 年 月 日

五、磋商保证金缴纳凭证

本页附磋商保证金缴纳凭证复印件加盖公章

六、供应商承诺书

1、陕西省政府采购供应商拒绝政府采购领域商业贿赂承诺书

为响应党中央、国务院关于治理政府采购领域商业贿赂行为的号召，我公司在此庄严承诺：

1、在参与政府采购活动中遵纪守法、诚信经营、公平竞标。

2、不向政府采购单位、采购代理机构和政府采购评审专家进行任何形式的商业贿赂以谋取交易机会。

3、不向政府采购代理机构和采购单位提供虚假资质文件或采用虚假应标方式参与政府采购市场竞争并谋取中标。

4、不采取“围标、陪标”等商业欺诈手段获得政府采购订单。

5、不采取不正当手段诋毁、排挤其他投标单位。

6、不在提供商品和服务时“偷梁换柱、以次充好”损害采购单位的合法权益。

7、不与采购单位、采购代理机构政府采购评审专家或其它投标单位恶意串通，进行质疑和投诉，维护政府采购市场秩序。

8、尊重和接受政府采购监督管理部门的监督和政府采购代理机构招标采购要求，承担因违约行为给采购单位造成的损失。

9、不发生其他有悖于政府采购公开、公平、公正和诚信原则的行为。

承诺单位：（公章）

法定代表人或授权委托人：（签字或盖章）

地 址：

邮 编：

电 话：

年 月 日

2、政府采购供应商诚信承诺书

致： （采购人名称）

统一社会信用代码为_____的我方_____（供应商名称）自愿参加贵单位组织的编号为（采购项目编号）的（采购项目名称）的政府采购活动，我方已知悉并理解本项目采购文件的各项要求。为贯彻公开、公平、公正和诚实信用的政府采购原则，共同维护宝鸡市政府采购市场良好秩序，我方郑重声明和承诺如下：

一、在参加本次政府采购活动中严格遵守《中华人民共和国政府采购法》等法律、法规、规章及宝鸡市有关规定。

二、我方郑重声明，在参加本次政府采购活动前三年内，无因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等重大违法记录。

我方同时声明，在参加本次政府采购活动前，未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单。

我方对以上声明的真实性负责，接受采购人、采购代理机构根据相关政策规定进行的信用记录查询。如发现以上声明不实，我方承担相应后果。

三、我方郑重承诺，在参加本次政府采购活动中：

（1）不向采购人、采购代理机构和评标委员会小组提供任何形式的商业贿赂或者提供其他不正当利益。对索取或接受商业贿赂的单位和个人，及时向财政部门 and 监察机关举报；

（2）不与其它供应商串通采取围标、陪标等商业欺诈手段谋取中标（成交）；

（3）不出借或借用资质；

（4）不与采购人、采购代理机构、评标小组恶意串通；

（5）不采取不正当手段诋毁、排挤其他供应商；

（6）不以虚假材料谋取中标（成交）；

（7）不以低于成本价或恶意低价竞争；

（8）不与采购人在招标采购过程中进行协商；

（9）中标或者成交后不得提供假冒伪劣产品；

（10）中标或者成交后非因不可抗力不得变更投标（响应）文件中承诺的项目管理实施人员；

（11）中标或者成交后无正当理由不得拒不与采购人签订政府采购合同；

（12）不得有未按照采购文件确定的事项与采购人签订政府采购合同，或者与采购人另行订立背离合同实质性内容协议的行为；

(13) 不转包或违法分包政府采购合同，不得擅自变更、中止或者终止政府采购合同；

(14) 不捏造事实、提供虚假材料或者以非法手段取得证明材料进行质疑、投诉；

(15) 不得有拒绝有关部门监督检查或者提供虚假情况的行为；

(16) 不得有其他违反国家法律法规和规章要求的违法犯罪或者失信行为。

四、如有违反以上声明或者承诺之一情形的，我方知悉并接受采购人、采购代理机构和政府采购监督管理部门等政府职能部门将采取以下一种或几种方式追究我方责任：

1、投标（响应）无效；

2、不予退还投标保证金或者履约保证金；

3、约谈法人代表或者主要负责人，责令整改；

4、中标（成交）无效；

5、处以采购金额千分之五以上千分之十以下的罚款，列入不良行为记录名单，在一至三年内禁止参加政府采购活动；

6、没收违法所得；

7、吊销营业执照；

8、政府相关部门的联合惩戒措施；

9、追究民事责任；

10、追究刑事责任；

11、法律法规规定的其他处理处罚措施。

单位名称：（公章）

法定代表人或授权代理人：（签字或盖章）

年 月 日

第三部分、响应方案

1、技术方案

建议供应商按评标办法中技术标评审的要素，详细编写文字或图片说明

2、供应商近 3 年类似业绩证明

3、供应商认为有必要补充说明的事项