

# 府谷县新民镇初级中学改建水冲厕所及外墙粉刷

## 工程采购需求文件

**一、采购项目名称：**府谷县新民镇初级中学改建水冲厕所及外墙粉刷工程

**二、采购项目预算、资金构成和采购方式：**

1、采购项目预算：（见上传附件）

2、资金来源：财政资金

3、采购方式：竞争性磋商

**三、项目实施时间、地点、工程概况、总投资及质量要求：**

1、项目实施时间：30日历天

2、项目实施地点：府谷县新民镇

3、工程概况：

（1）主要内容包括：本项目为府谷县新民镇初级中学改建水冲厕所及外墙粉刷工程，主要施工内容包括：新民中学：改建水冲厕所，为48个教师办公室安装上水，对学生宿舍内墙及顶棚进行涂料粉刷。

第二小学：对学生宿舍楼西侧外墙进行涂料翻新，对内墙进行粉刷；实施升旗台改造及餐厅屋面防水维修。（详见工程量清单）。

（2）项目总投资：740360.00元。

（3）工期：30日历天。

4、质量要求：达到国家建设工程验收标准的合格标准。

#### **四、合同模板:**

### **府谷县新民镇初级中学改建水冲厕所及外墙粉刷工程采购合同**

甲方：府谷县新民镇初级中学（以下简称甲方）

乙方：\_\_\_\_\_（以下简称乙方）

为了保证府谷县新民镇初级中学改建水冲厕所及外墙粉刷工程的顺利实施，甲乙双方就工程建设中的相关事宜达成一致意见，特签订如下合同。

#### **一、工程概况**

1、工程项目名称：府谷县新民镇初级中学改建水冲厕所及外墙粉刷工程

2、工程地点：府谷县新民镇

3. 工程内容：

主要内容包括：本项目为府谷县新民镇初级中学改建水冲厕所及外墙粉刷工程，主要施工内容包括：新民中学：改建水冲厕所，为48个教师办公室安装上水，对学生宿舍内墙及顶棚进行涂料粉刷。

第二小学：对学生宿舍楼西侧外墙进行涂料翻新，对内墙进行粉刷；实施升旗台改造及餐厅屋面防水维修。（详见工程量清单）。

#### **二、合同价款**

合同总价为\_\_\_\_\_（¥：\_\_\_\_\_），合同价款按照中标价签订，最终工程造价以实际完成工程量的决算审计价为准。

### **三、付款方式**

根据工程进度给予拨付工程款，待工程竣工验收合格后支付总工程款的80%，剩余工程款决算完成后付清。

### **四、工程期限**

该工程工期为30日历天， 年 月 日开工至 年 月 日竣工，若拖延工期，不能按时完工，每延期一天，乙方须向甲方交纳合同价款的2‰的延期损失费。

### **五、双方责任**

- 1、甲方负责监督乙方的工程进度、质量，协调该工程相关事宜，若甲方发现乙方不按时作业设计施工，管理粗放，不听从甲方项目监管人员安排，一次性罚款 1000—3000 元。
- 2、乙方必须按照工程的设计图纸及相关要求及施工标准执行，因施工不当所造成的一切损失由乙方承担，甲方有权对乙方提出整改，处罚直至解除合同。
- 3、乙方必须服从甲方的统一指挥、调配、指导及管理遵守甲方现场各项目管理及规章制度，做到文明施工、安全施工。
- 4、安全责任要求。①施工期间乙方必须设置安全警示牌、现场施工人员必须佩戴安全帽。②乙方开工前，根据实际情况制定相应施工方案。③施工期间发生的一切安全事故、经济损失、人身安全均由乙方承担全部责任，甲方概不负责。
- 5、本合同未尽事宜，双方根据相关法律、法规协商解决。
- 6、本合同一式三份，甲乙双方各执一份，财务报账一份，该合同自双方签字盖章之日起生效。

采购人（公章）：

供应商（公章）：

法定代表人或委托代理人：

法定代表人或委托代理人：

年   月   日

## 五、履约验收标准和方法

- 1、履约验收时间：此项目竣工 10 日内。
- 2、履约验收主体及内容：府谷县新民镇初级中学改建水冲厕所及外墙粉刷工程完成情况。
- 3、履约验收标准：府谷县新民镇初级中学改建水冲厕所及外墙粉刷工程该确保工程质量符合标准。
- 4、验收方式：由采购单位组织有关专业人员按相关的国家标准、质量标准进行验收。

## 六、对供应商的要求

- 1、在中华人民共和国境内注册的，具有独立法人资格的供应商；
- 2、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- 3、具有履行合同所必须的设备和专业技术能力；
- 4、有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- 5、参加本项政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录。

## 七、付款方式：按工程进度支付工程款。

## 八、采购单位、采购单位地址、项目联系人及联系电话

1、采购单位：府谷县新民镇初级中学

2、采购单位地址：府谷县新民镇

3、项目联系人：王凯                      联系电话：18220221927

府谷县新民镇初级中学

2025年12月03日