

2025年特殊困难老年人适老化改造服务项目

竞争性磋商文件

项目编号：SXFD20260126001

采购人：旬阳市民政局

代理机构：陕西方得项目咨询有限公司

二〇二六年一月



特别提醒

安康市公共资源交易平台全流程电子化、政府采购项目内容

一、关于需要特别提醒供应商的内容

1、本项目采用电子化投标及远程不见面开标方式（无需提供纸质版文件，无需到开标现场）。开标时请务必使用数字认证证书解密投标文件，如因供应商自身原因造成无法解密投标文件，按无效投标对待。

2、电子开标、评标无法进行时，按照《安康市公共资源交易平台电子化交易应急处置管理办法(试行)》规定执行。

3、制作电子投标文件

投标供应商须在“全国公共资源交易中心平台(陕西省)(<http://www.sxggzyjy.cn/>)”的“服务指南”栏目“下载专区”中，免费下载“陕西省公共资源交易平台政府采购电子标书制作工具(V8.0.0.2)”，并升级至最新版本，使用该客户端制作电子投标文件，制作扩展名为“.SXSTP”的电子投标文件。”

4、递交电子投标文件

登录全国公共资源交易中心平台(陕西省)(<http://www.sxggzyjy.cn/>)，选择“电子交易平台——陕西政府采购交易系统——企业端”进行登录，登录后选择“交易乙方”身份进入，进入菜单“采购业务——我的项目——项目流程——上传响应文件”，上传加密的电子投标文件。上传成功后，电子化平台将予以记录。

二、关于报名

1、投标须知：使用捆绑省交易平台的CA锁登录电子交易平台，通过政府采购系统企业端进入，点击我要投标，完善相关投标信息；

2、未完成网上投标成功的或未在规定时间内在平台上下载文件的，无法完成后续流程；

3、本项目采用电子化投标及远程不见面开标方式（无需提供纸质版文件，无需到开标现场）的方式，相关操作流程详见全国公共资源交易平台（陕西省）网站[服务指南-下载专区]中的《陕西省公共资源交易中心政府采购项目投标指南》；

4、电子磋商文件技术支持：4009280095、4009980000。

三、关于文件的制作和签名

1、为确保采购项目顺利开展，本项目采用电子化投标及远程不见面开标方式（无需提供纸质版文件，无需到开标现场）。投标供应商须使用数字认证证书在全省统一交易平台填写投标信息，对电子投标文件进行签章、加密、递交及开标时解密等相关招投标事宜。

加密和解密必须为同一数字认证证书，否则将会导致解密失败。涉及二次报价的必须使用主证。如因供应商自身原因，造成无法完成电子流程的，按无效投标对待。

2. 编制电子投标文件时，应使用最新发布的电子磋商文件及专用制作工具进行编制。并使用数字认证证书（CA）对电子投标文件进行签署、加密、递交及开标时解密等相关操作。

(1) 电子磋商文件下载

供应商登录全国公共资源交易平台（陕西省）网站[电子交易平台-企业端]后，在[我的项目]中点击“项目流程-交易文件下载”下载电子磋商文件（*.SXSZF）；

注意：该项目如有变更文件，则应点击“项目流程>答疑文件下载”下载更新后的电子磋商文件（*.SXSCF），使用旧版电子磋商文件制作的电子投标文件，系统将拒绝接收。

(2) 电子磋商文件需要使用专用软件打开、浏览

供应商登录全国公共资源交易平台（陕西省）网站[服务指南-下载专区]免费下载《陕西省公共资源交易平台政府采购电子标书制作工具(V8.0.0.2)》，下载网址：

<http://www.sxggzyjy.cn/fwzn/004003/20180827/c8c8fb15-a7cc-4011-a244-806289d7cf3b.html>，并升级至最新版本，使用该客户端可以打开电子磋商文件。软件操作手册详见全国公共资源交易平台（陕西省）网站[服务指南-下载专区]中的《陕西省公共资源交易（政府采购类）投标文件制作软件操作手册》，下载网址：

<http://www.sxggzyjy.cn/fwzn/004003/20170821/c3afa05b-f5e6-4e64-9fb0-e397ef73413d.html>；

(3) 制作电子投标文件

电子投标文件同样需要使用上述软件进行编制。在编制过程中，如有技术性问题，请先翻阅操作手册或致电软件开发商，技术支持热线：4009280095、4009980000。

四、关于响应文件递交与解密

1. 文件递交

(1) 电子投标文件可于提交投标文件截止时间前任意时段登录全国公共资源交易平台（陕西省）网站[电子交易平台-企业端]进行提交，逾期系统将拒绝接收。提交时，供应商应登录全国公共资源交易中心平台（陕西省），选择[“首页>电子交易平台>企业端>我的项目”]，点击[项目流程]，在打开的[项目管理]对话框中选择[上传响应文件]，上传加密的电子投标文件（*.SXSTF），上传成功后，电子化平台将予以记录。

(2) 本项目招标投标采用电子化投标及远程不见面开标方式进行，（无需提供纸质版文件，无需到开标现场）。

2. 文件开启与解密

(1) 开标时，供应商须使用电子投标文件加密时所用的数字认证证书（CA锁）在各自办公场所的电脑上自行解密电子投标文件。涉及到二次报价的，一定携带主锁报价，只有主锁才有签章功能，二次报价才能完成。

(2) 电子开标、评标无法进行时，按照《安康市公共资源交易平台电子化交易应急处置管理办法(试行)》规定执行。

(3) 编制的电子投标文件，须使用数字认证证书（CA）对电子投标文件进行签署、加密、递交及开标时解密等相关操作。响应文件中签名不能采用机打签名方式，应采用手写方式，因此导致废标或未中标，投标供应商自行承担 responsibility。

(4) 在开标环节出现下列情况之一的，其电子投标文件视为无效文件：

- a. 供应商拒绝对电子投标文件进行解密的；
- b. 因供应商自身原因（如未带CA锁、或所带CA锁与制作电子投标文件使用的CA锁不一致、或沿用旧版磋商文件编制投标文件等情形），导致在规定时间内无法解密投标文件的；
- c. 上传的电子投标文件无法打开的；
- d. 政府采购法律法规规定的其他无效情形。

(5) 特殊情形下的应急处置

在开标、评审过程中，如因停电、断网、电子化系统故障等特殊原因导致电子化开标、评标无法正常进行时，按照《安康市公共资源交易平台电子化交易应急处置管理办法(试行)》规定执行。

目 录

第一章 磋商公告

第二章 竞争性磋商须知前附表

第三章 磋商须知

第四章 商务要求

第五章 合同条款及格式

第六章 采购内容及技术要求

第七章 磋商响应文件格式

第一章 磋商公告

项目概况

2025年特殊困难老年人适老化改造服务项目采购项目的潜在供应商应在全国公共资源交易平台（陕西省·安康市）获取采购文件，并于2026年02月12日9时00分（北京时间）前提交响应文件。

一、项目基本情况

项目编号：SXFD20260126001

项目名称：2025年特殊困难老年人适老化改造服务项目

采购方式：竞争性磋商

预算金额：354592.00元

采购需求：

合同包1(2025年特殊困难老年人适老化改造服务项目)：

合同包预算金额：354592.00元

合同包最高限价：354592.00元

品目号	品目名称	采购标的	数量 (单位)	技术规格、参数 及要求	品目预算 (元)
1-1	其他服务	2025年特殊困难老年人适老化改造服务项目	1(项)	详见采购文件	354,592.00

本合同包不接受联合体投标

合同履行期限：30个日历日

二、申请人的资格要求：

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

合同包1(2025年特殊困难老年人适老化改造服务项目)落实政府采购政策需满足的资格要求如下:

- (1)《政府采购促进中小企业发展管理办法》(财库【2020】46号);
- (2)《财政部司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》(财库【2014】68号);
- (3)《国务院办公厅关于建立政府强制采购节能产品制度的通知》(国办发【2007】51号);
- (4)《节能产品政府采购实施意见》(财库[2004]185号);
- (5)《环境标志产品政府采购实施的意见》(财库[2006]90号);
- (6)《三部门联合发布关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》(财库【2017】141号);
- (7)《财政部发展改革委生态环境部市场监管总局关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》(财库【2019】9号);
- (8)《关于印发环境标志产品政府采购品目清单的通知》(财库〔2019〕18号);
- (9)《关于印发节能产品政府采购品目清单的通知》(财库〔2019〕19号);
- (10)《财政部农业农村部国家乡村振兴局关于运用政府采购政策支持乡村产业振兴的通知》财库〔2021〕19号;
- (11)陕西省财政厅关于印发《陕西省中小企业政府采购信用融资办法》(陕财办采【2018】23号);
- (12)《陕西省财政厅关于加快推进我省中小企业政府采购信用融资工作的通知》(陕财办采〔2020〕15号);
- (13)其他需要落实的政府采购政策。

3.本项目的特定资格要求:

合同包1(2025年特殊困难老年人适老化改造服务项目)特定资格要求如下:

- (1)具有独立承担民事责任的能力,提供营业执照、税务登记证、组织机构代码证或登载有统一社会信用代码的营业执照(或《事业单位法人证书》或其他合法组织登记证书、自然人只须提交身份证);
- (2)提供法定代表人授权书(附法定代表人身份证复印件)及被授权代理人身份证复印件(法定代表人直接参加只须提供法定代表人身份证复印件);

(3) 财务报告：提供 2024 年财务审计报告(新成立的企业提供公司成立后相应的财务会计报表或财务情况说明书)或开标前六个月内银行出具的资信证明；

(4) 社会保障资金缴纳证明：提供 2025 年 1 月至今任意一个月的有效社会保障资金缴纳证明。依法不需要缴纳社会保障资金的单位应提供相关证明材料；

(5) 税收缴纳证明：提供 2025 年 1 月至今任意一个月的纳税证明或完税证明，依法免税的单位应提供相关证明材料；

(6) 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录声明；

(7) 供应商通过“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)和中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)查询相关主体无失信记录(网站查询的截图，加盖企业公章)；

(8) 本项目为专门面向中小企业项目，本项目采购标的对应的中小企业划分标准所属行业为：其他未列明行业；投标人应为中型企业或小型、微型企业或监狱企业或残疾人福利性单位。投标人为中小企业的，提供《中小企业声明函》；投标人为监狱企业的，应提供监狱企业的证明文件；投标人为残疾人福利性单位的，应提供《残疾人福利性单位声明函》(监狱企业或残疾人福利性单位视同小型、微型企业)。

三、获取采购文件

时间：2026 年 1 月 28 日至 2026 年 02 月 03 日，每天上午 08:00:00 至 12:00:00，下午 12:00:00 至 18:00:00 (北京时间)

途径：全国公共资源交易平台(陕西省·安康市)

方式：在线获取

售价：0 元

四、响应文件提交

截止时间：2026 年 02 月 12 日 09 时 00 分 00 秒(北京时间)

地点：全国公共资源交易中心平台(陕西省·安康市)

五、开启

时间：2026 年 02 月 12 日 09 时 00 分 00 秒(北京时间)

地点：本项目采用电子化投标及远程不见面开标，“不见面开标大厅”登录网址：
<http://219.145.206.209/BidOpeningHall/bidopeninghallaction/hall/login>

六、公告期限

自本公告发布之日起3个工作日。

七、其他补充事宜

1. 投标人使用捆绑省交易平台的CA证书登录安康市公共资源交易中心(<http://ak.sxggzyjy.cn/>)，选择本项目点击“我要投标”完善相关信息；
2. 如未完成网上投标成功或未在规定时间内下载采购文件，导致无法完成后续投标的责任自负；
3. 下载文件：登录安康市公共资源交易中心，选择“交易乙方”身份进入投标人界面选择“我的项目”下载采购文件；
4. 本项目采用电子化投标、远程不见面开标方式。相关操作流程详见全国公共资源交易平台（陕西省）网站[服务指南-下载专区]中的《陕西省公共资源交易中心政府采购项目投标指南》；《陕西省公共资源交易中心政府采购项目远程不见面开标操作手册（供应商版）》，如遇困难，请拨打系统平台技术支持电话：4009280095、4009980000。

八、对本次招标提出询问，请按以下方式联系。

1. 采购人信息

名称：旬阳市民政局

地址：陕西省安康市旬阳县城区灵岩路10号

联系方式：13700253617

2. 采购代理机构信息

名称：陕西方得项目咨询有限公司

地址：陕西省安康市旬阳市城关镇党家坝社区289号

联系方式：15771651311

3. 项目联系方式

项目联系人：沈位旭

电话：15771651311

陕西方得项目咨询有限公司

2026年1月27日

第二章 竞争性磋商须知前附表

项号	内 容	说 明 与 要 求
1	项目名称	2025年特殊困难老年人适老化改造服务项目
2	项目编号	SXFD20260126001
3	项目采购人	旬阳市民政局
4	采购预算	354592.00 元
5	服务期限	30 个日历日。
6	资质要求	<p>(1)具有独立承担民事责任的能力，提供营业执照、税务登记证、组织机构代码证或登载有统一社会信用代码的营业执照（或《事业单位法人证书》或其他合法组织登记证书、自然人只须提供身份证）；</p> <p>(2)提供法定代表人授权书（附法定代表人身份证复印件）及被授权代理人身份证复印件（法定代表人直接参加只须提供法定代表人身份证复印件）；</p> <p>(3)财务报告：提供 2024 年财务审计报告（新成立的企业提供公司成立后相应的财务会计报表或财务情况说明书）或开标前六个月内银行出具的资信证明；</p> <p>(4)社会保障资金缴纳证明：提供 2025 年 1 月至今任意一个月的有效社会保障资金缴纳证明。依法不需要缴纳社会保障资金的单位应提供相关证明材料；</p> <p>(5)税收缴纳证明：提供 2025 年 1 月至今任意一个月的纳税证明或完税证明，依法免税的单位应提供相关证明材料；</p> <p>(6)参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录声明；</p> <p>(7)供应商通过“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)和中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)查询相关主体无失信记录</p>

项号	内 容	说 明 与 要 求
		<p>(网站查询的截图，加盖企业公章)；</p> <p>(8) 本项目为专门面向中小企业项目，本项目采购标的对应的中小企业划分标准所属行业为：其他未列明行业；投标人应为中型企业或小型、微型企业或监狱企业或残疾人福利性单位。投标人为中小企业的，提供《中小企业声明函》；投标人为监狱企业的，应提供监狱企业的证明文件；投标人为残疾人福利性单位的，应提供《残疾人福利性单位声明函》（监狱企业或残疾人福利性单位视同小型、微型企业）。</p>
7	投标有效期	90 日历天（从投标截止之日算起）
8	踏勘现场	投标人自行踏勘现场
9	投标时间和地点	<p>投标时间：2026 年 2 月 12 日 9: 00（同投标截止时间）</p> <p>投标地点：本项目采用电子化投标及远程不见面开标，“不见面开标大厅”登录网址： http://219.145.206.209/BidOpeningHall/bidopeninghallaction/hall/login。</p>
10	投标截止时间	<u>电子投标文件（*.SXSTF）可于 2026 年 2 月 12 日 9: 00 前任意时间段登录全国公共资源交易平台（陕西省）网站进行提交，逾期系统将拒绝接收。</u>
11	投标保证金	本项目不设置投标保证金
12	投标文件份数	<u>电子投标文件壹份（*.SXSTF）。</u>
13	评分办法	综合评分法，具体内容详见第三部分“投标人须知”第五项磋商与评审。
14	磋商小组构成	根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》、《政府采购货物和服务招标投标管理办法》等有关法律规定组建评标委员会。

第三章 磋商须知

一、总则

本次采购依据《中华人民共和国政府采购法》、《政府采购货物和服务招标投标管理办法》（财政部第18号令）、《中华人民共和国政府采购法实施条例》、《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》（财库〔2014〕214号）及国家现行有关法律法规执行。

1. 采购人、采购代理机构、监督管理机构

1.1 采购人：旬阳市民政局

1.2 采购代理机构：陕西方得项目咨询有限公司

1.3 监督管理机构：旬阳市财政局

2. 合格的供应商、合格的服务

2.1 合格的投标人

2.1.1 依照《中华人民共和国公司法》注册，符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条要求具备的条件，并具备国家规定的相关该行业必备资质，有能力提供本次磋商采购技术及服务的投标人。

2.1.2 资质要求

(1)具有独立承担民事责任的能力，提供营业执照、税务登记证、组织机构代码证或登载有统一社会信用代码的营业执照（或《事业单位法人证书》或其他合法组织登记证书、自然人只须提交身份证）；

(2)提供法定代表人授权书（附法定代表人身份证复印件）及被授权代理人身份证复印件（法定代表人直接参加只须提供法定代表人身份证复印件）；

(3)财务报告：提供2024年财务审计报告（新成立的企业提供公司成立后相应的财务会计报表或财务情况说明书）或开标前六个月内银行出具的资信证明；

(4)社会保障资金缴纳证明：提供2025年1月至今任意一个月的有效社会保障资金缴纳证明。依法不需要缴纳社会保障资金的单位应提供相关证明材料；

(5)税收缴纳证明：提供2025年1月至今任意一个月的纳税证明或完税证明，依法免税的单位应提供相关证明材料；

(6)参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录声明；

(7)供应商通过“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)和中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)查询相关主体无失信记录（网站查询的截图，加盖企业公章）；

(8) 本项目为专门面向中小企业项目，本项目采购标的对应的中小企业划分标准所属行业为：其他未列明行业；投标人应为中型企业或小型、微型企业或监狱企业或残疾人福利性单位。投标人为中小企业的，提供《中小企业声明函》；投标人为监狱企业的，应提供监狱企业的证明文件；投标人为残疾人福利性单位的，应提供《残疾人福利性单位声明函》（监狱企业或残疾人福利性单位视同小型、微型企业）。

磋商供应商的资格条件在评标时进行审查。供应商应在电子响应文件中按磋商文件的规定和要求附上所有的资格证明文件的电子版并加盖公章。若提供的资格证明文件不全或不实，将导致其磋商或中标资格被取消。

2.1.3 投标人必须从采购代理机构获取磋商文件并登记备案，未从采购代理机构获取磋商文件并登记备案的潜在投标人均无资格参加磋商。

2.1.4 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。

2.1.5 根据《陕西省财政厅关于政府采购供应商注册登记有关事项的通知》的要求，参加本项目投标且符合《政府采购法》第二十二条规定的合格供应商须通过陕西省政府采购网（<http://www.ccgp-shaanxi.gov.cn/>）注册登记加入陕西省政府采购供应商库，以便中标（成交）后能顺利录入中标（成交）单位信息，若未办理入库手续，造成不能发布中标（成交）公告，责任自负。

2.2 合格的服务

2.2.1 本次磋商采购有关服务，均应来自上述 2.1 条款所规定的合格投标人。

2.2.2 服务系指投标人按磋商文件规定，向招标人提供的符合磋商文件要求的相关的服务。

2.3 落实政府采购相关政策

(1) 《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库【2020】46号）；

(2) 《财政部 司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库【2014】68号）；

(3) 《国务院办公厅关于建立政府强制采购节能产品制度的通知》（国办发【2007】51号）；

(4) 《节能产品政府采购实施意见》（财库[2004]185号）；

(5) 《环境标志产品政府采购实施的意见》（财库[2006]90号）；

(6) 《三部门联合发布关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库【2017】141号）；

(7) 《财政部 发展改革委 生态环境部 市场监管总局关于调整优化节能产品、环境标志产

品政府采购执行机制的通知》（财库【2019】9号）；

(8)《关于印发环境标志产品政府采购品目清单的通知》（财库〔2019〕18号）；

(9)《关于印发节能产品政府采购品目清单的通知》（财库〔2019〕19号）；

(10)《财政部农业农村部国家乡村振兴局关于运用政府采购政策支持乡村产业振兴的通知》（财库〔2021〕19号）；

(11)陕西省财政厅关于印发《陕西省中小企业政府采购信用融资办法》（陕财办采【2018】23号）；

(12)《陕西省财政厅关于加快推进我省中小企业政府采购信用融资工作的通知》（陕财办采〔2020〕15号）；

(13)其他需要落实的政府采购政策。

3. 磋商费用

磋商供应商应承担所有与准备和参加磋商有关费用。

4. 保密

参与磋商活动的各供应商应对磋商文件和磋商响应文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

二、磋商文件的组成、澄清和修改

5. 磋商文件的组成

磋商文件包括下列内容：

第一章 磋商公告

第二章 竞争性磋商须知前附表

第三章 磋商须知

第四章 商务要求

第五章 合同条款及格式

第六章 采购内容及技术要求

第七章 磋商响应文件格式

6. 磋商文件的澄清和修改

6.1 提交首次响应文件截止之日前，招标采购单位或者磋商小组可以对已发出的磋商文件进行必要的澄清或者修改，澄清或者修改的内容作为磋商文件的组成部分。澄清或者修改的内容可能影响响应文件编制的，招标采购单位应在提交首次响应文件截止时间5日前，以书面形式

式通知所有获取磋商文件的投标人；不足5日的，采购人、采购代理机构应当顺延提交首次响应文件截止时间。

6.2 投标人对磋商文件若有疑问要求澄清，应在其收到磋商文件之日起七个工作日内，按招标公告中的通讯地址，以书面形式通知招标代理机构，招标代理机构对投标人的澄清要求均以书面形式予以答复，并将根据澄清要求涉及的范围把书面答复送达给相关的每一个获取磋商文件的投标人，投标人在规定的时间内未要求对磋商文件澄清或提出疑问的，将视其为无异议，自动放弃对磋商文件再提出异议的权利。

6.3 采购代理机构对磋商文件的修改将以书面形式发给所有磋商文件收受人，该修改内容将构成磋商文件的一部分，对投标人有约束力。投标人在收到通知后应立即以电话、电子邮件或其他书面形式予以确认。

6.4 在磋商过程中，磋商文件如有实质性变动的，磋商小组应当以书面形式通知所有参加磋商的投标人。

6.5 招标采购单位可以视采购具体情况，延长磋商文件提交截止时间和磋商时间，并将变更时间书面通知所有磋商文件收受人。

6.6 磋商文件的解释权归采购人及采购代理机构。

三、磋商响应文件的编制

7. 编制要求

7.1 磋商供应商应认真阅读磋商文件的所有内容，严格按照磋商文件的要求编制和提供磋商响应文件，并保证所提供的全部资料的真实性，使磋商响应文件对磋商文件作出实质性响应。如果磋商供应商在磋商响应文件中没有按照磋商文件要求提交全部资料或者磋商响应文件没有对磋商文件在各方面都做出实质性响应，其投标无效。

7.2 磋商供应商提交的磋商响应文件以及磋商供应商与磋商组织机构就有关磋商的所有来往函电均应以中文书写。

8. 磋商响应文件构成和格式

8.1 本项目采用电子化评审系统。

8.2 投标人应按照第七章提供的格式编写竞争性磋商响应文件，不得缺少磋商文件要求填写的表格或提交的资料。

9. 磋商报价

9.1 供应商所报价格应为完成该磋商项目内容的全部合理费用，包括人工费、设备费、售

后服务费、税金等以及政策性文件规定及合同包含的所有风险、责任等各项应有费用。

9.2 凡因供应商对磋商文件阅读不深、理解不透、误解、疏漏、或因市场行情了解不清造成的后果和风险均由供应商自行承担。

9.3 供应商应按照磋商采购文件相关要求自行进行磋商报价。

9.4 投标供应商所报的投标价在合同执行过程中是固定不变的，不得以任何理由予以变更。任何包含价格调整要求的投标，将被认为是非响应性投标，按无效投标处理。

9.5 磋商时，如果磋商响应文件中的《磋商报价表》内容与明细表内容不一致的，以《磋商报价表》为准。大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准；单价金额小数点有明显错位的，应以总价为准，并修改单价；按上述修正错误的原则及方法调整或修正报价文件的报价，供应商同意后，调整后的报价对供应商起约束作用。如果供应商不接受修正后的报价，则其报价将被拒绝。

9.6 踏勘现场

9.6.1 经采购人允许，投标供应商可以踏勘为目的进入项目现场，但投标人不得因此使采购人承担有关的责任和蒙受损失。投标人应承担踏勘现场的责任和风险。

9.6.2 由投标供应商自行现场踏勘，供应商将需澄清的问题以书面形式提交，招标人、采购代理机构对投标供应商提出的问题或现场踏勘的问题进行答复，形成答疑纪要发送投标人。投标人承担踏勘现场所发生的自身费用。

9.6.3 招标人和采购代理机构向投标供应商提供的有关现场的数据和资料，是现有的能被投标人利用的资料，招标人和采购代理机构对投标人做出的任何推论、理解和结论均不承担责任。

9.7 本项目采购最高限价为：**叁拾伍万肆仟伍佰玖拾贰万元整（¥354592.00元）**，磋商报价大于或等于本采购限价时其投标无效。

9.8 供应商不得以低于成本的报价参加磋商。若投标供应商的磋商报价明显低于其他通过资质及符合性审查投标供应商的报价，有可能影响成果文件及服务质量或不能诚信履约的，经磋商小组质询后不能在规定时间内说明理由，或说明理由经磋商小组认为不能证明其报价合理性的，则按无效投标处理。

10. 编制报价的其它约定

10.1 磋商供应商根据自行确定的响应方案进行自主报价。

10.2 磋商供应商应针对项目编制保证安全服务、文明服务和环境保护的技术措施方案。

11. 磋商货币

11.1 报价货币：人民币。单位：元（保留两位小数）。

12. 磋商有效期

12.1 响应文件有效期为磋商之日起九十（90）个日历日（中标人的响应文件有效期与合同有效期一致）。投标人的响应文件有效期比磋商文件规定短的将被视为非响应性投标，按无效投标处理。

12.2 在特殊情况下，在原响应文件有效期期满之前，招标采购单位可征得投标人同意延长响应文件有效期。这种要求与答复均应为书面形式提交。

13. 磋商响应文件的制作和签署

13.1 本项目采用电子化投标方式，投标单位需使用CA主锁进行二次报价。

13.2 磋商响应文件按要求均应加盖磋商供应商印章，并经法定代表人或其委托代理人签字或盖章。由委托代理人签字或盖章的，在磋商响应文件中须同时提交法定代表人授权委托书。

13.3 除磋商供应商对磋商响应文件错处做必要修改外，磋商响应文件不得行间插字、涂改和增删，如有修改错漏处，必须由磋商供应商的法人或其授权代表在修改处签字后才有效。

13.4 磋商响应文件因表述不清所引起的后果由供应商负责。

13.5 投标供应商须使用数字认证证书对电子投标文件进行签章、加密、递交及开标时解密等相关招标事宜。如因投标供应商自身原因造成无法解密投标文件的，按无效投标处理。

13.6 报名供应商参与项目磋商的，应在上传磋商响应文件截止时间3日前以书面形式（邮件2507501463@qq.com）发确认投标函告知采购代理机构。否则，视为自动放弃投标。如确认投标但开标时无正当理由又未参加投标的，将被记录为失信行为。

四、磋商响应文件的递交

14. 磋商响应文件的递交

14.1 电子磋商响应文件可于提交磋商响应文件截止时间前任意时段登录全国公共资源交易平台（陕西省）网站[电子交易平台-企业端]进行提交，逾期系统将拒绝接收。提交时，供应商应登录全国公共资源交易中心平台（陕西省），选择[“首页>电子交易平台>企业端>我的项目”]，点击[项目流程]，在打开的[项目管理]对话框中选择[上传响应文件]，上传加密的电子磋商响应文件（*.SXSTF），上传成功后，电子化平台将予以记录。

15. 磋商截止时间

15.1 递交电子版投标文件

电子投标文件可于提交投标文件截止时间前任意时段登录全国公共资源交易平台(陕西省)网站进行提交,提交投标文件截止时间后系统将拒绝接收。

15.2 采购代理机构可以按本须知第 6.3 条规定,通知因修改磋商文件而适当延长磋商截止期。在此情况下,招标采购单位和投标人受磋商截止期制约的所有权利和义务均应延长至新的截止期。

16. 迟交的响应文件

16.1 采购人、采购代理机构及磋商小组将拒绝接收磋商截止期后送达的任何响应文件。

17. 响应文件的修改和撤回

17.1 投标人在递交响应文件后,磋商截止时间前,可以修改或撤回其响应文件。但投标人必须书面通知采购人及采购代理机构,并在规定的磋商截止期之前,将修改或撤回的响应文件递交到采购代理机构。

17.2 在磋商截止日期之后,供应商不得对其磋商响应文件做任何修改。

17.3 从磋商截止期始至磋商文件确定的响应文件有效期期满这段时间内,投标人不得撤回其响应文件。

18. 磋商响应文件的拒绝和无效

属于下列情况之一的响应文件,采购人(或采购代理人)可以拒绝或按无效标处理:

- (1) 供应商的法定代表人或其授权代表人未参加开标会议;
- (2) 响应文件未按照磋商文件要求制作或逾期递交;
- (3) 响应文件未按照磋商文件要求加盖投标人公章;
- (4) 响应文件未经法定代表人签名(或印签),或其授权代表人签名;
- (5) 响应文件字迹模糊导致无法确认技术内容、磋商价格等内容;
- (6) 磋商文件未按照磋商文件规定的格式、内容和要求编制;
- (7) 供应商未按要求对响应文件进行澄清、说明或补正;
- (8) 供应商在一份投标文件中,对同一采购项目有两个或两个以上报价;
- (9) 供应商对同一采购项目递交两份或两份以上不同的响应文件;
- (10) 响应文件中含有虚假资料;
- (11) 未响应磋商文件中规定的其他实质性要求。

五、磋商与评审

19. 响应文件开启和评审

19.1 磋商组织机构组织磋商、文件开启、评审工作，磋商整个过程接受监督部门的监督。

19.2 本项目采用远程不见面开标方式进行开标、磋商，采购代理机构在规定的的时间和地点组织磋商，投标单位授权代表不到现场参加开标，须自行在各自办公场所，自备电脑在投标截止时间前登录不见面开标大厅，进行远程开标、磋商。

19.3 投标供应商在获取磋商文件后应在全国公共资源交易平台(陕西省·安康市)网站[新闻咨询→通知公告]中下载并详细阅读《安康公共资源交易中心不见面开标系统（投标人）操作手册》，下载地址：

<http://ak.sxggzyjy.cn/xwzx/002002/20210812/f8d1e823-ae2d-4a4d-bd23-288b7355443d.html>。

19.4 为顺利实现不见面开标系统的远程交互，建议投标人配置的软硬件设施有：高配置电脑、高速稳定的网络、电源（不间断）、CA锁、音视频设备，浏览器要求使用 IE11 浏览器，且电脑已经正确安装了陕西省公共资源 CA 驱动。

19.5 投标人需注意 CA 锁一定要提前准备好，并确保 CA 锁为制作投标文件的 CA 锁。

19.6 不见面开标方式因投标人不来开标现场，资格审查如需提供复印件，请按磋商文件中要求，在响应文件中上传电子版。

19.7 开标时间到了之后就不能签到，建议投标人在开标前半小时登录不见面开标大厅，并及时签到（开标前 60 分钟即可签到），遇到问题及时联系客服 4009280095。

19.8 开标时，供应商须使用电子投标文件加密时所用的数字认证证书（CA 锁）在自备电脑上自行远程解密电子投标文件。

19.9 系统默认解密时长为 20 分钟，投标单位需在解密时间规定内完成标书解密。所有投标单位解密完成后由开标人员将响应文件导入开评标系统。

19.10 磋商小组将分别与每位供应商远程进行磋商，请及时关注不见面开播大厅右侧公告及互动栏目信息。

19.11 磋商结束后，供应商用数字认证证书（CA 主锁）登录全国公共资源交易平台（陕西省）（<http://www.sxggzyjy.cn/>）进行二次报价（系统默认报价时间为 20 分钟）。

二次报价网上操作流程：

①插入 CA 锁，登录陕西省公共资源交易平台网站（<http://www.sxggzyjy.cn/>）；电子交易平台—政府采购交易系统企业端登陆；

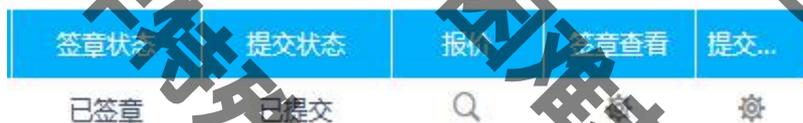
②点击右上角我的项目，选择政府采购，选择本次开标项目，点击项目流程；

③点击网上报价；

④报价：点击  报价，输入金额（注意大小写一致）；

⑤签章查看：点击  ，选择单页签章，点击报价表右下角签章；

⑥确认无误如图：



⑦点击  提交。

19.12 在开标环节出现下列情况之一的，其电子投标文件视为无效文件：

(1) 供应商拒绝对电子投标文件进行解密的；

(2) 因供应商自身原因(如未带 CA 锁、或所带 CA 锁与制作电子投标文件使用的 CA 锁不一致、或沿用旧版磋商文件编制投标文件等情形)，导致在规定时间内无法解密投标文件的；

(3) 上传的电子投标文件无法打开的；

(4) 政府采购法律法规规定的其他无效情形。

20. 磋商小组

20.1 招标采购单位将按照《中华人民共和国政府采购法》、《政府采购货物和服务招标投标管理办法》及《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》等有关规定组建磋商小组。

20.2 磋商小组由采购人代表及评审专家组成，评审专家从陕西省政府采购专家库中随机抽取产生。

20.3 磋商小组负责磋商工作，对响应文件进行审查和评估，并向招标采购单位提交书面评审报告，推荐成交候选人。

20.4 文件开启后，直到向成交的投标人授予承包合同为止，凡与审查、澄清、评价和比较磋商的有关资料及授标意见等内容，磋商小组均不得向其他投标人及与磋商无关的其他人透露。

21. 磋商办法及内容

21.1 磋商原则：

(1) 坚持磋商机会均等，信息公开，公平竞争的原则。

(2) 坚持竞争性、经济实效性和公平性原则。

(3) 综合评估，择优选择技术方案优、业绩好、服务有保证的成交单位。

21.2 磋商程序：

磋商的全过程分为第一次报价、资质及符合性评审、磋商过程、最终报价、最终评审五个阶段。最终报价采取集中报价形式。

21.2.1 依据程序，第一次报价与最后报价均不予以公布。

21.2.2 资质及符合性评审：磋商小组对投标人资质进行审查，磋商小组对响应文件的有效性、完整性和响应程度进行审查，出现下列情况的按无效文件处理。

(1) 资质有效性评审：本次磋商所要求的必备资质证明文件，缺其中一项或某项达不到磋商要求，均按无效文件处理。

(2) 各供应商未经过正常渠道获取的竞争性磋商文件，或参加磋商的磋商供应商与报名登记的单位名称不符。

(3) 磋商供应商未提供法定代表人授权书（法定代表人直接参加磋商的除外）或授权书不符合竞争性磋商文件要求的。

(4) 磋商响应文件要求加盖供应商公章或签字处未执行文件规定，磋商响应文件有效期或有效期未能达到竞争性磋商文件的要求的。

(5) 提供虚假证明（包括第三方提供的虚假证明、证件），开具虚假业绩，除按无效文件处理外，按有关规定进行相应的处罚。

(6) 磋商方案出现严重漏项，造成系统缺陷，已影响到该项目的实施。

(7) 在重大项目履约过程中有不良记录，不能按期履约的。

21.3 磋商过程

(1) 磋商小组所有成员应当集中与单一投标人分别进行磋商，并给予所有参加磋商的投标人平等的磋商机会。

(2) 在磋商过程中，磋商小组可以根据磋商文件和磋商情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款，但不得变动磋商文件中的其他内容。实质性变动的内容，须经采购人代表确认。

(3) 对磋商文件作出的实质性变动是磋商文件的有效组成部分，磋商小组应当及时以书面形式同时通知所有参加磋商的投标人。

(4) 投标人应当按照磋商文件的变动情况和磋商小组的要求重新提交响应文件，并由其法定代表人或授权代表签字或者加盖公章。由授权代表签字的，应当附法定代表人授权书。投标人为自然人的，应当由本人签字并附身份证明。

21.4 最终报价

磋商文件能够详细列明采购标的的技术、服务要求的，磋商结束后，所有实质性响应的投标人应在规定时间内提交最终报价；

磋商文件不能详细列明采购标的的技术、服务要求，需经磋商由投标人提供最终解决方案的，磋商结束后，磋商小组应当按照少数服从多数的原则投票推荐3家以上投标人解决方案，并要求其在规定时间内提交最终报价。

最终报价是投标人响应文件的有效组成部分。

22. 响应文件的详细评审

22.1 经磋商确定最终采购需求和提交最后报价的供应商后，由磋商小组采用综合评分法对提交最后报价的供应商的响应文件和最后报价进行综合评分。

22.2 评标方法：综合评分法。

22.3 评分标准

1) 资质审查标准

序号	评审因素	评审标准
1	有效的主体资格证明	具有独立承担民事责任的能力，提供营业执照、税务登记证、组织机构代码证或登载有统一社会信用代码的营业执照（或《事业单位法人证书》或其他合法组织登记证书、自然人只须提交身份证）；
2	法定代表人授权委托书	提供法定代表人授权书（附法定代表人身份证复印件）及被授权代理人身份证复印件（法定代表人直接参加只须提供法定代表人身份证复印件）；
3	财务报告	提供2024年财务审计报告（新成立的企业提供公司成立后相应的财务会计报表或财务情况说明书）或开标前六个月内银行出具的资信证明；
4	社会保障资金缴纳证明	提供2025年1月至今任意一个月的有效社会保障资金缴纳证明。依法不需要缴纳社会保障资金的单位应提供相关证明材料；
5	税收缴纳证明	提供2025年1月至今任意一个月的纳税证明或完税证明，依法免税的单位应提供相关证明材料；
6	违法记录声明	参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录声明；

序号	评审因素	评审标准
7	投标人信誉	供应商通过“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)和中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)查询相关主体无失信记录(网站查询的截图,加盖企业公章);
8	中小企业声明函	本项目为专门面向中小企业项目,本项目采购标的对应的中小企业划分标准所属行业为:其他未列明行业;投标人应为中型企业或小型、微型企业或监狱企业或残疾人福利性单位。投标人为中小企业的,提供《中小企业声明函》;投标人为监狱企业的,应提供监狱企业的证明文件;投标人为残疾人福利性单位的,应提供《残疾人福利性单位声明函》(监狱企业或残疾人福利性单位视同小型、微型企业)。

2) 符合性审查

序号	评审因素	评审标准
1	响应文件项目名称、项目编号	响应文件以下三处的项目名称、项目编号、标段与本项目完全一致,且无遗漏: (1)封面; (2)磋商响应函; (3)法定代表人委托授权书。
2	响应文件的签署、盖章	投标供应商须按磋商文件要求使用数字认证证书对电子投标文件进行签字、盖章均符合磋商文件要求,且无遗漏。
3	磋商报价	同时满足以下条款: (1)磋商报价符合唯一性要求; (2)第一次磋商报价表填写符合要求; (3)报价货币符合磋商文件要求; (4)不大于、等于采购预算或磋商文件规定的最高限价。
4	响应文件组成	符合磋商文件基本格式要求。
5	响应文件有效期	符合磋商文件的要求。

序号	评审因素	评审标准
6	服务期	符合磋商文件的要求。

3) 评分细则

分项	分值	评审因素
投标报价	30分	以满足磋商文件要求且投标价格最低的最后报价为评标基准价,其价格分为满分30分,其他投标人的价格分按照下列公式计算: 最后报价得分=(评标基准价/最后报价)×30。
商务响应	5分	根据本项目的采购需求,需要配合采购人调整、完善方案时,所提供的响应时间及服务等,快速响应且服务好计3.1-5分,响应时间一般、服务良好计2.1-3分,响应时间及服务均一般1-2分,未提供不计分。
项目实施方案	10分	项目实施组织方案全面、描述准确、科学合理,可操作性强,规范可行,能够保证项目全面高效按期完成,包括项目实施的组织管理、项目实施(包括产品供货、安装调试、试运行、测试、验收等内容)、工作进度计划、管理和协调方法,项目质量保障、应急处置、文档管理等方面,计7.1~10分;有基本的项目实施组织方案基本计4.1~7分;项目实施组织方案不详细,没有具体的措施计0~4分:
技术响应评审	15分	投标产品选型符合磋商文件要求,产品配置完整合理,其型号、技术参数清晰明确,根据投标产品的技术指标和性能对磋商文件的响应程度计分。完全响应得15分,有效优于每项加1分,最多5分。技术参数每负偏离一项扣2分,负偏离3项或3项以上不得分。
产品配置	6分	供应商所投产品稳定可靠、选型合理,兼容性强,满足采购人需求,保证项目运行稳定,完全满足采购人要求得4.1-6分,基本满足要求得0-4分;
人员配备	6分	根据采购要求对供应商提供的组织机构及人员配置进行评价,包含团队人员配备合理性、投入计划及组织措施、组织架构、管理制度等。 方案描述详细,针对项目情况有具体的分析阐述,人员配备合理、

分项	分值	评审因素
		经验丰富、分工明确，能全面高效地完成本项目，计 4.1-6 分；方案内容虽阐述但未贴合项目实际情况进行论述，人员配备不足、无明确分工，计 2.1-4 分；方案内容不完整，未提供具体的人员配置说明，计 1-2 分；缺项则计 0 分；
质量保证	10 分	<p>投标人提供详细的质量保证、质量控制方案、文明施工、技术控制、应急处理、退换解决方案等。</p> <p>①各项措施详尽科学、合理，质量保证措施得力，能有效地保障项目实施过程的衔接、保证项目质量的得 6.1-10 分。</p> <p>②措施有缺陷的、不能完全保证项目质量的得 3.1-6 分</p> <p>③各项措施不完整，可行性差得 0-3 分</p> <p>④未描述的不得分。</p>
售后服务	12 分	<p>1、售后服务方案详细、具体、可行，包括拟投入售后服务人员配置情况、项目交付用户后出现故障响应时间等，根据响应情况进行综合评比，内容完整，描述清晰，且能针对性满足项目需求的，计 2.1-4 分；内容笼统，描述简单，可行性一般的计 0-2 分；</p> <p>2、售后服务承诺及保证措施详细、具体，备品备件及耗材情况明确，根据响应情况进行综合评比，内容完整，描述清晰，且能针对性满足项目需求的，计 2.1-4 分；内容笼统，描述简单，可行性一般的计 0-2 分；</p> <p>3、提供详尽的培训方案及培训计划，并列出培训的具体内容及方式，确保使用单位能熟练操作维护和正常使用，并进行简单故障排查处理，根据响应情况进行综合评比，内容完整，描述清晰，且能针对性满足项目需求的，计 2.1-4 分；内容笼统，描述简单，可行性一般的计 0-2 分。</p>
业绩	6 分	<p>供应商应提供 2022 年 12 月至今类似项目业绩，每提供 1 项有效业绩证明材料的得 2 分，满分 6 分。</p> <p>注：提供合同协议书或中标通知书的复印件。若未按照上述要求提供资料的，均按无效业绩处理，按照 0 分计入。</p>

分项	分值	评审因素
<p>评审程序：</p> <p>1. 开标后，由评标委员会进行资格性评审，资格性评审合格的投标文件进入符合性评审。不合格的单位，不再对其进行后续评审与分值评定。</p> <p>2. 评标小组应当根据综合评分情况，按照评审得分由高到低顺序推荐 3 名以上成交候选投标人，并编写评审报告报采购人。评审得分相同的，按照报价由低到高的顺序推荐。评审得分且报价相同的，按照投标方案优劣顺序推荐。</p>		

22.4 供应商的磋商响应文件中必须提供与以上评分因素相关的证明材料。如果发现弄虚作假的，磋商小组将取消其磋商资格。

23、采购政策

依据《中华人民共和国政府采购法》和《中华人民共和国政府采购法实施条例》的有关规定，落实政府采购“优先购买节能环保产品、扶持小微企业、监狱企业、福利企业”等相关政策：

(1) 依据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的有关规定，在政府采购活动中投标人为小型和微型企业的，对价格给予 10% 的价格扣除，用扣除后的价格参与评标（所投的货物/承建的工程/承接的服务由小型和微型提供）；

(2) 根据财政部、司法部联合下发的《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）的规定，监狱企业视同小型、微型企业。评标时，对监狱企业给予 10% 的价格扣除，用扣除后的价格参与评审；

(3) 根据财政部、民政部、中国残疾人联合会下发的《关于促进残疾人就业采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，残疾人福利性单位提供本单位制造的货物、承担的工程或者服务，或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）参与政府采购活动时，视同小型、微型企业，享受预留份额、评审中价格扣除等促进中小企业发展的政府采购政策。

注：参加政府采购活动的中小企业/残疾人单位应提供《中小企业声明函》原件或《残疾人福利性单位声明函》原件。投标产品中有监狱企业生产的产品，应提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的生产厂商属于监狱企业的证明文件复印件。未提供上述声明函原件/证明文件复印件的，不能享受磋商文件规定的价格扣除，但不影响投标文件的有效性，对既属于监狱企业、福利企业，同时又满足小微企业规定的投标单位，其价格扣除仅适用一次。

①根据财政部、国家发展改革委《关于印发〈节能产品政府采购实施意见〉的通知》（财库〔2004〕185号）所投产品属于节能产品政府采购清单所列产品，在技术、服务同等的条件下，应当优先采用清单中的节能产品；

②所投产品为“环境标志产品政府采购清单”所列产品，在性能、技术、服务等指标同等的条件下，应当优先采用；

③节能产品根据《国务院办公厅关于建立政府强制采购节能产品制度的通知》国办发〔2007〕51号的规定，以中国政府采购网（<http://www.ccgp.gov.cn/>）公布的最新一期节能产品政府采购清单为准；

④环境标志产品根据《环境标志产品政府采购实施的意见》（财库〔2006〕90号）的规定，以中国政府采购网（<http://www.ccgp.gov.cn/>）公布的最新一期环境标志产品政府采购清单为准；

⑤若节能、环保、环境标志清单内的产品仅是构成投标产品的部件、组件或零件的，则该投标产品不享受鼓励优惠政策；

（4）关于信用记录查询和使用

1. 采购人将在资格审查阶段通过【信用中国（www.creditchina.gov.cn）】、【中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）】网站对投标文件正本中的《投标人书面声明函》的信用情况进行甄别。对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的投标人，根据《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库〔2016〕125号）的第二条第（三）款规定，其投标或中标资格将被取消；

2. 投标人在参加政府采购活动前3年内因违法经营被禁止在一定期限内参加政府采购活动，期限届满的，可以参加政府采购活动的，但投标人应提供相关证明材料；

3. 信用记录查询的截止时点为“磋商文件发售之日起至投标截止日前”。信用记录查询的结果，将以截图保存至电子介质的形式留存。投标人未如实填报《投标人书面声明函》的，视为“投标人提供虚假材料谋取中标、成交的”行为。

（5）融资政策

根据《陕西省财政厅关于加快推进我省中小企业政府采购信用融资工作的通知》（陕财办采〔2020〕15号）文件精神，有融资需求的中标（成交）人可根据自身情况，在陕西省政府采购信用融资平台（含各市分平台）自主选择金融机构及其融资产品，凭政府采购中标（成交）

通知书或政府采购合同向金融机构提出融资申请。陕西省政府采购信用融资平台网址：
<http://www.ccgp-shaanxi.gov.cn/zcdservice/zcd/shanxi/s>

24. 确定成交单位

采购人按照磋商小组推荐的成交候选人排名顺序确定成交单位。采购代理机构将成交结果通知所有未成交的投标人。

六、授予合同

25. 成交通知书

25.1 采购代理机构在收到采购人的成交定标复函后，按规定时间向中标人发出中标通知书。

25.2 中标通知书是合同的组成部分。

25.3 中标单位在领取中标通知书时，需向采购代理机构递交装订成册并加盖鲜章的纸质版响应文件1份及电子版（光盘或U盘，包含可编辑word版。投标人对所提供资料的真实性、合法性、准确性、完整性负责）。

26. 成交服务费

26.1 中标单位应在接到成交通知书时，依据国家计委关于印发《招标代理服务收费管理暂行办法》的通知（计价格〔2002〕1980号）、《国家发展和改革委员会办公厅关于招标代理服务收费有关问题的通知》（发改办价格〔2003〕857号）和《国家发展改革委关于降低部分建设项目收费标准规范收费行为等有关问题的通知》（发改价格【2011】534号文件规定的收取标准及相应的计算办法，向代理机构缴纳成交服务费。

26.2 成交服务费缴纳账户

采购代理机构开户名称：陕西方得项目咨询有限公司

开户行名称：中国银行西安西影路支行

帐 号：103304937302

27. 签订合同

27.1 成交人应按《成交通知书》指定的时间、地点与采购人签订合同。

27.2 如果成交人没有按照上述第25.1条或第26.1条规定执行，招标采购单位将有充分理由取消该成交决定。在此情况下，招标采购单位可将合同授予综合得分排序名列下一个的投标人，或重新组织采购。

28. 拒绝商业贿赂

投标人必须填写一份《拒绝政府采购领域商业贿赂承诺书》（格式见附件）编制在响应文

件中。

29. 保密和披露

29.1 保密

投标人自领取磋商文件之日起，须承诺承担对本采购项目的保密义务，不得将因本次磋商获得的信息向第三人外传。

29.2 披露

29.2.1 代理机构有权将投标人提供的所有资料向有关政府部门或评审标书的有关人员披露。

29.2.2 在代理机构认为适当时、国家机关调查、审查、审计时以及其他符合法律规定的情形下，代理机构无须事先征求投标人/成交人同意而可以披露关于采购过程、合同文本、签署情况的资料、投标人/成交人的名称及地址、响应文件的有关信息以及补充条款等，但应当在合理的必要范围内。对任何已经公布过的内容或与之内容相同的资料，以及投标人/成交人已经泄露或公开的，无须再承担保密责任。

30. 质疑与投诉

30.1 质疑。投标人对本次招标采购活动有疑问的，应在法定质疑期内一次性提出针对同一采购程序环节的质疑。投标人提出的质疑应按照《政府采购质疑和投诉办法》（财政部令第94号）的规定处理。《政府采购供应商质疑函范本》链接地址：http://gks.mof.gov.cn/zhengfucaigouguanli/201802/t20180201_2804589.html。

30.2 投诉。投标人和其他利害关系人认为本次招标采购活动违反法律、法规和规章规定的，有权向有关行政监督机构投诉。

31. 投标人违规处罚

31.1 本项目如果发生下列情况采购代理机构将报请监督管理机构批准变更招标方式或重新组织招标：

- (1) 有效投标人不足三家；
- (2) 磋商小组三分之二以上的评委认定所有投标报价存在价格不实现象；
- (3) 有证据证明有围标现象的发生。
- (4) 因重大变故，招标任务取消的。

31.2 投标人有下列情形之一的，成交无效，同时代理机构将提请政府采购监管部门，依据政府采购法律法规的规定作出处理。

- (1) 提供虚假材料谋取成交的；

-
- (2) 采取不正当手段诋毁、排挤其他投标人的；
 - (3) 与采购人、其他投标人恶意串通的；
 - (4) 投标截止时间后投标人撤回其报价的；
 - (5) 在磋商期间，影响代理机构或磋商小组正常磋商的；
 - (6) 成交后未按本竞争性磋商文件要求签约或与采购人订立背离合同实质性内容的其它协议的；
 - (7) 投标人未按竞争性磋商文件规定和合同约定履行义务的。
 - (8) 法律法规规定的其它事项。

第四章 商务要求

1. 服务期及服务地点：

- 1.1 服务期：30 个日历日；
- 1.2 服务地点：旬阳市民政局（采购指定地点）
- 1.3 质保期：一年。
- 1.4 付款方式：工程竣工且验收合格后，甲方一次性支付乙方合同金额 100 %。

2. 质量要求

- 2.1、乙方所提供的货物型号、技术规格、技术参数等质量必须达到国家相关要求和质量标准及招投标文件提出的质量标准，且须与报价文件和承诺相一致。
- 2.2、乙方所提供的货物是全新、未使用的原装产品，且在正常安装、使用和保养条件下，其使用寿命期内各项指标均达到质量要求。

3. 质量保证及售后服务

- 3.1、乙方应按报价文件规定的货物性能、技术要求、质量标准向甲方提供未经使用的全新产品。不符合要求者，根据实际情况，经双方协商，可按以下办法处理：
 - (1) 更换：由乙方承担所发生的全部费用。
 - (2) 贬值处理：由甲乙双方协议定价。
 - (3) 退货处理：乙方应退还甲方支付的合同款，同时应承担该货物的直接费用（运输、保险、检验、货款利息及银行手续费等）。
- 3.2、如在使用过程中发生质量问题，乙方在接到甲方通知后在 48 小时内响应并给出处理方案。
- 3.3、在质保期内，乙方应对货物出现的质量及安全问题负责处理解决并承担一切费用。
- 3.4、在货物免费保修期内，因人为因素出现的故障不在免费保修范围内。

4. 调试和验收

- 4.1、甲方对乙方提交的货物依据采购清单上的技术规格要求和国家有关质量标准进行现场初步验收，外观、说明书符合询价函技术要求的，给予签收，初步验收不合格的不予签收。货到后，甲方应当在到货(安装、调试完)后七个工作日内进行验收。
- 4.2、乙方交货前应对产品作出全面检查和对验收文件进行整理，并列清单，作为甲方

收货验收和使用的技术条件依据，检验的结果应随货物交甲方。

5、违约责任

5.1. 乙方所提供的货物规格、技术标准、材料等质量不合格的，应及时更换，更换不及时
的按逾期交货处罚。

5.2 因包装、运输引起的货物损坏，应及时给予更换。

5.3 乙方提供的货物在质量保证期内，因设计、工艺或材料的缺陷和其它质量原因造成的
问题，由乙方负责给予处理。

第五章 合同条款及格式（参考）

说明：本合同作为合同的基本格式，不作为最终合同，甲方有权在签订合同时对合同的相关条款及内容作进一步的细化和修改。

旬阳市特殊困难老年人家庭适老化改造项目合同书

供 应 商：_____

甲方：_____

地址：_____

乙方：_____

地址：_____

根据《中华人民共和国民法典》有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，为规范协议当事人的交易行为，保护协议双方的合法权益，保证产品质量和工程建设正常进行，经甲、乙双方协商一致，签订本协议。

第一条、项目概况

对 302 户符合条件的老年人家庭进行施工改造，按照甲方提供的改造方案，进行适老化改造项目施工。

1、项目名称：_____

2、项目地点：_____

第二条、合同价款

1、合同总金额（人民币）：_____

大写：_____（注：产品数量及报价明细表详见附件）

2、合同总价包含采购费、运输费、运输损耗费、装卸费、安装调试费、税费等。

3、合同总价包干，不受市场价格、工作量变化等其他因素的影响。

4、工期：30 天，因其他不可抗因素导致无法施工，工期顺延。

第三条、合同价款的支付

1、付款方式：工程竣工且验收合格后，甲方一次性支付乙方合同金额 100 %（人民币¥_____元）的项目款。

2、结算方式：甲方与成交供应商直接结算。

3、支付方式：银行转账

4、乙方收款账户信息

账户名称：_____

账户号码：_____

开户银行：_____

第四条、质量要求及保证

- 1、工程质量达到甲方设计要求。
- 2、所有材料必须是经过国家质量认证且符合适老标准要求的合格材料及产品。
- 3、本项目质量保证期为1年，从甲方收到工程验收合格文件之日起算质保期。质保期内乙方能够提供7*24小时服务响应，且备有零部件，以满足甲方对货物的正常、持续使用需要。如改造项目出现任何问题，乙方须在接到甲方通知后48小时上门维修，复杂性故障应提出解决方案并得到甲方认可。

第五条、验收方式

- 1、乙方应在施工改造完成的同时向甲方提交《产品合格证明》和其他相关技术资料，并完成甲方提供的《居家适老化改造前后对比档案》等。
- 2、验收标准按甲、乙双方上述第四条约定及国家和行业标准验收。

第六条、工期

根据甲方要求时间完成本项目的所有施工内容。

第七条、违约责任

- 1、甲、乙双方应严格履行协议规定的各项条款，如协议一方违约，由违约方承担责任，并参照民法典及双方商定的有关条款赔偿经济损失。
- 2、乙方不能按时按量完工的属违约，由乙方承担违约责任。
- 3、由于乙方原因使协议无法履行的行为，属于违约，乙方应承担违约责任。
- 4、由于甲方原因使协议无法履行的行为，属于违约，甲方应承担违约责任。

第八条、解除协议的条件

- 1、甲乙双方协商一致。
- 2、因不可抗力致使不能实现协议目的。
- 3、甲乙双方其他违约行为致使不能实现协议目的。

第九条、解决争议的方式

本协议纠纷解决方式：甲、乙双方协商解决，双方协商不能达成一致，可向协议甲方所在地有管辖权的人民法院提出诉讼。

第十条、其它条款

- 1、本协议的未尽事项，必要时由甲、乙双方另订补充协议，经签字盖章后与本协议具有同等法律效力。
- 2、本协议自双方代表签字，加盖双方公章或合同专用章后生效。
- 3、本协议一式4份，甲方2份，乙方2份。

第十一条、补充协议

甲方（盖章）：

乙方（盖章）：

法定代表人（签字）：

法定代表人（签字）：

联系方式：

联系方式：

日期：

日期：

第六章 采购内容及技术要求

一、项目名称：2025年特殊困难老年人适老化改造服务项目

二、采购内容及技术要求：

旬阳市特殊困难老年人家庭适老化改造项目采购清单

序号	改造服务内容	功能/参数/工艺	单位	数量
1	铺设防滑地垫（拼接）	防止老人洗澡时滑倒。 尺寸：厚度3mm,网眼孔径15mm,长宽300*300mm PVC材质 正面小圆点按摩,真空吸盘可轻松吸附于光滑地面,不会偏移。 吸附力强,透水快。	m ²	99
2	加装床边护栏	五档规格 金属链接 不锈钢立柱	个	7
3	安装一字型扶手 30cm	尺寸：φ35mm*300mm 外管材质：ABS材质或者抗菌尼龙,直径35mm; 内管材质：不锈钢内管,直径28mm 扶手表面使用环保标准、抗老化、耐腐蚀耐火材料,能对大肠埃希氏菌、金黄色葡萄杆菌等细菌有效;扶手表面采用防滑浮点设计,厚度为0.5毫米	个	17
4	安装一字型扶手 40cm	尺寸：φ35mm*400mm 外管材质：ABS材质或者抗菌尼龙,直径35mm; 内管材质：不锈钢内管,直径28mm 扶手表面使用环保标准、抗老化、耐腐蚀耐火材料,能对大肠埃希氏菌、金黄色葡萄杆菌等细菌有效;扶手表面采用防滑浮点设计,厚度为0.5毫米	个	1
5	安装L型扶手	①纯白色原装尼龙料 ②纯白色原装ABS料 ③内φ28不锈钢龙骨	个	11

6	安装 135° 扶手	<p>外管材质：ABS 材质或者抗菌尼龙，直径 35mm；</p> <p>内管材质：不锈钢内管，直径 28mm</p> <p>扶手表面使用环保标准、抗老化、耐腐蚀耐火材料，能在大肠埃希氏菌、金黄色葡萄杆菌等细菌有效；扶手表面采用防滑浮点设计，厚度为 0.7 毫米</p>	个	1
7	加装夜间感应夜灯	在老年人卧室安装贴近地面的红外感应小夜灯，方便老年人起夜照明	个	10
8	配置带轮助行器	<p>ZX005 亮白带轮助行器，此款产品高低可调节</p> <p>净重：14.4KG</p> <p>产品材质：铝合金材质</p>	个	5
9	配置轮椅	<p>让行动不便的老人，轻松出行。</p> <p>产品应符合 GB/T 13800-2009 《手动轮椅车》国家标准要求。</p> <p>2、对于 GB/T 13800-2009 《手动轮椅车》国家标准中型号、代号、类型及其他不确定的，请参考以下参数：</p> <p>1) 产品为可折叠，双支撑架（一支管折弯完成。避免焊口开裂！），手动四轮轮椅，驱动方式采用手直接驱动后轮式；</p> <p>2) 车架为钢管材料（一支管折弯完成。避免焊口开裂！），表面处理为喷塑；</p> <p>3) 固定扶手，固定搁脚，带旁板；</p> <p>4) 座位深度 500mm，座宽 445mm，缝边牢固整齐，无褶皱、跳线和破损等缺陷；</p> <p>5) 脚踏板高度可调节，调节方式应牢固可靠；</p> <p>6) 前轮为直径 6 英寸蜂窝减震橡胶轮胎；后轮为直径 22 英寸尼龙一体轮实心轮胎；前后轮轴结构牢固可靠，适应不同路面的使用要求。后轮轴带大轴套；前小轮轴带减震橡胶，前叉采用双轴承结构；</p> <p>7) 轮椅车配备安全带，承重 100KG。</p>	辆	22
10	配置轮椅（带坐便）	<p>1、采用直径 22mm 优质钢制材质，厚度 1.0mm，表面喷涂抗老化，防锈能力强，固定扶手及固定搁脚。固定式刹车；脚踏板高度可调。</p> <p>2、可折叠式车架，方便携带出行，且能节省占用空间位置。</p> <p>3、加厚软座垫为灰色防水帆布，具有防水，容易清洁功能。</p> <p>4、座宽：44.5cm，背高：42cm，座深：50cm，展开尺寸：98*68*88cm，折叠尺寸：98*27*88 载重 100KG。</p> <p>5、后把手连刹车，6 寸减震万向前轮，22 寸实心后轮，轮椅配备</p>	辆	3

		加宽厚安全带			
11	安装适老门铃	<p>1. 音量可调节</p> <p>2. 灯光可提醒</p> <p>3. 信号穿透力强，距离远，可区分位置</p> <p>4. 铃声 36 首和弦音乐，音量 110db, 8 级音量大小可调节。</p> <p>5. 消耗功率 0.25m (W)，固定方式强力双面胶贴。</p> <p>6. 五种模式：报警录音门铃夜灯迎宾等不同的模式，360° 自由旋转，适应多种复杂环境，USB 充电更方便。</p>	1、闪光音乐门铃由发射器 (12*12CM) 和接收器 (12*12CM) 组成，环保 ABS 材质。 <p>2、主机供电：DC5V 电源充电；感应距离 1-5 米。</p> <p>3、接收距离：200 米 (空旷地带)</p>	个	5
12	配置四脚手杖	<p>辅助腿脚不便的老人日常步行。</p> <p>高度调节范围 71-94cm</p> <p>分 10 档，每档高度 2.5</p> <p>材质：铝合金</p> <p>厚度：1.2mm</p> <p>把手：防滑泡沫套</p> <p>底座：铁管烤漆</p> <p>脚垫：橡胶材质</p>		根	55
13	配置淋浴椅	<p>方便老人坐下洗澡，更省力安全</p> <p>1、采用铝合金主架，海绵扶手，PE 吹塑航空靠背和座板，防滑硅胶脚垫。2、采用阳极氧化表面工艺技术；使用多点螺丝固定，高度五档可调，承重 200KG。3、高度：72-82CM 可调，靠背：长 42*宽 17CM 4、扶手间距 50CM，坐宽 33CM，坐高 42-52CM，椅腿上下间距 40CM、下间距 48CM</p>		把	14
14	配置移动马桶	<p>采用环保食品级 PP 材料。选用缓降阻尼器，经久耐用，具有防震作用并减缓开合速度，有效降低噪音，延缓产品的使用寿命。配备两种类型内桶，空心内桶可于蹲厕使用，实心内桶可于室内使用。双盖设计，防止异味泄露，密封性能更好，室内使用更加舒心。马桶两侧设有置物盒，可放置纸巾、手机、垃圾袋等小物品。承重 800 斤，结实稳固，老人孕妇病人放心使用</p> <p>马桶：打开马桶盖高 80CM，扶手到桶底高度 47CM，桶身高 40CM，扶手间距 43CM，桶底长宽 59CM</p> <p>空心内桶：长 27*宽 34*高 36CM</p>		个	17

15	配置手动两功能护理床	<p>功能：起背、抬腿</p> <p>规格：205*96*58cm</p> <p>背部升降：0-75° ±5°</p> <p>腿部升降：0-45° ±5°</p> <p>配置：ABS床头床尾、床面板采用优20*40mm方管制作，其板厚为1.0mm。背部升起角度0°~80°，膝部可在0°~45°范围内升降。6公分半棕半棉床垫、铝合金折叠护栏、ABS餐桌板、可伸缩输液架、万向静音脚轮</p>	张	7
16	配置防褥疮坐垫	PVC膜或橡胶，经加工再与充气嘴、布套、导气管、塑料接头、充气球组成	个	4
17	室内老化裸露用电线路改造	施工工艺：拆除原有旧线路，更换新线路，安装配套开关灯具。	米	5
18	配置坐便椅	<p>为行动不便的老人提供如厕方便，不受空间限制，更安全省心。</p> <p>1、车架采用加厚优质不锈钢管焊接而成，不易生锈配有防滑脚垫，座面处为加厚仿皮海绵坐垫，ABS防滑扶手；</p> <p>2、整体高度：86-96cm，宽度：58cm，长度：64cm；</p> <p>3、座板到地面：43-53cm，扶手到地面：86-96cm；</p> <p>4、车架材质/管径*厚度/φ25*1.0；</p> <p>5、靠背角度完全按人体腰部生理弯曲度来设计，为人体提供最佳支撑；</p> <p>6、便椅主架采用加粗钢管，安全；</p> <p>7、四脚都有加大耐磨防滑胶脚，着地性能好，稳定性佳。</p> <p>8、可折叠方便携带出行。</p>	把	127
19	配置电子血压计	<p>显示方式：数字式液晶显示</p> <p>测量方式：示波测定法</p> <p>中文语音，绿色背光</p> <p>测量范围：压力：0mmHg~280mmHg (0kPa~37.5kPa)</p> <p>脉搏数：不窄于40次/分~180次/分</p> <p>测量精度：压力：±3mmHg (±0.4kPa) 以内</p> <p>脉搏数：精度为±5%</p> <p>附件：臂式电子血压计、臂带、说明书、合格证、EMC技术资料</p> <p>臂带尺寸适合手臂大小：约22cm至32cm之间</p>	台	85
20	配置耳背式	用于中度弱听人士，帮助听力障碍的老人补偿听力。	个	9

	助听器	<p>重量：5g（不含电池）</p> <p>高度：3.5cm</p> <p>厚度：0.9cm</p> <p>1、三档音量可调节，</p> <p>2、采用无阻尼耳钩≤120db，</p> <p>3、四通道数字信号处理，自动检测噪音或语音</p> <p>4、反馈抑制系统有效防止啸叫，</p> <p>5、纳米涂层技术防水防尘，</p> <p>6、采用德国进口芯片，无需复杂调整音量设置</p> <p>7、三种场景设置方便中重度听力障碍人士有效提升生活质量，</p> <p>8、肤色设计隐于耳后不易察觉</p>		
21	加装单联双控电灯开关	<p>主开关+随意贴开关</p> <p>工作电压：220v/50Hz</p> <p>工作温度：-20—45℃</p> <p>工作湿度：5-95%RH 无冷凝</p> <p>通讯方式：采用 433MHz 射频通讯技术</p> <p>通讯距离：空旷距离 50 米</p> <p>无需布线，原位替换，无需网络，射频协议，灵活配对，单控变多控，穿墙可控，反应灵敏，解决老人开关灯不方便问题。</p>	套	12
22	配置辅食餐具	<p>助食筷子：食用级 PP 塑料，无毒级硅胶</p> <p>助食勺：430 食品级不锈钢、硅胶、TPE、ABS</p> <p>助食叉：430 食品级不锈钢、硅胶、TPE、ABS</p> <p>防洒碗：食用级 PP 塑料，无毒级硅胶</p>	套	6

23	配置盲人烧水壶	<p>1. 性能规格组成要求： 1) 额定电压 220V；2) 额定频率 50Hz-60Hz；3) 额定功率 1500W， 4) 电水壶容量：1.8 升；</p> <p>2. 产品组成：电水壶、警示器、小夜灯发射器（可选）。</p> <p>3. 功能参数： ★1) 本产品有烧水、小夜灯（可选）2 种功能。 2) 水壶采用 304 不锈钢材质，外壳采用食品级 PP 材质，防摔；防烫，水烧开后会自动断电保护，防干烧保护。 3) 警示器可自由调节成单闪光、单语音、闪光+语音三种警示模式。可同时适用于老人、视障人士及听障人士， 4) 警示器音量有高、中、低三档调节。 5) 水开后警示器会发出语音播报“水开了，请切断电源”，同时黄色 LED 灯组快速闪烁进行警示。 ★6) 带小夜灯功能，当按下小夜灯发射器时，闪光语音警示器会出柔和的白光，方便夜间照明。</p>	个	15
24	配置带轮洗澡椅	<p>采用加厚铝合金钢管，高密度海绵坐垫，前抽式坐便桶，加宽防滑带刹车万向轮，防侧翻铝合金踏板。三档高度可调，厕所和室内均可使用。一物多用，可当坐便椅/洗澡椅/轮式代步椅。承重 113KG，踏板可承受 150 斤</p> <p>总高：91-96CM 扶手间距：46CM 坐高：36-42CM 扶手高度：73-78CM 坐垫尺寸：长 43.5*宽 42CM 便桶：长 33*宽 23.5*高 16CM</p>	个	1
25	电热水器	<p>尺寸：810mm*385mm 容量：60L 功率：2000W 速热 质保：内胆质保 8 年 漏水换新机</p>	台	10
26	蹲便改坐便	<p>1. 作用：减轻蹲姿造成的腿部压力，减轻老年人如厕下蹲、站立困难。方便乘轮椅老年人使用，2. 参数：使用连体马桶坐便器，用水量≤6L，PP 缓降阻尼盖板，釉面洁净平滑，排污管道内壁施釉且孔径≥50mm，防止堵塞。3. 施工工艺：拆除原有蹲便器，加长排污管（PVC φ 110mm），水泥砂浆填平蹲坑，安装坐便器。</p>	项	3

27	配置防褥疮 床垫	防止长期卧床老人出现褥疮。可有效体压分散。 尺寸：2000*900mm 材质：PVC 1. 条形波动，1、2、3档为波动档，带有微型喷气孔。 2. 间隔管7分钟交替充气。 3. 低噪音设计，不大于20分贝。 4. 气条可单独拆卸，方便更换。 5. 微电脑控制气囊换气。	张	9
28	配置盲杖	尺寸：120cm 材质：铝合金	个	9
29	盲文语音智 能感应遥控 电饭锅	1. 产品符合 GB176251-2012:GB4343.1-2018:GB4706.1-2005:GB4706.19-2008 的国家标准。 2. 产品组成:电饭煲主机、铝制内外喷涂不粘内胆，蒸笼、饭勺、 量杯、说明书、电源线。 3. 产品规格及性能要求:(1)功率:≥900w;(2)额定电压:220V;(3) 额定频率 50Hz;(4)电饭煲尺寸:长 310*宽 258*高 227,内胆口径: 22CM(4)容量:5L。 ★4、功能特点:功能按钮均带盲点、文字及七彩闪烁指示灯，外 观精美大方；宽电压工作模式 160V~250V 范围内都能使用，可满 足电压不稳定区域用户使用；电饭煲在工作中据有红外线感应功 能，当人体靠近电饭煲 40CM-60CMR 时会播报当前工作状态。水 烧干后自动转入保温(保温时长 12 分钟，温度 60-80 度之间)，具 有防烧干功能；具有 8 个功能按键，精煮饭、快煮饭、柴火饭、 煮粥、煲汤、蒸煮、热饭、蛋糕、保温、预约定时、时间增大、 减小等功能；可预约 1-24 小时用户按预约键可以实时播报。全 程语音提示，烹饪开始及烹饪结束语音提示：(烹饪已结束 请注 意使用安全)；(6)通电之后按“开始“键则可满足用户一键煮饭 的需求。	个	12

30	智能监控	<p>型号 高清网络摄像头</p> <p>功能 支持录音周界报警人脸识别支持对讲</p> <p>内存容量 无 30天循环录像 15天循环录像</p> <p>清晰度 1080p5MP 3MP</p> <p>有效距离 50米以内</p> <p>焦距 广角</p> <p>成像颜色 彩色</p> <p>夜视模式 双光夜视</p>	台	1
31	配置带放大镜指甲刀	<p>材质：碳钢，锌合金，ABS, AS</p>	个	20
32	配置血糖仪	<p>记忆组数:14天、30天血糖平均值 120组血糖结果(含时间和日期)，可显示7天、</p> <p>退片设计：测试后可退片，减少感染风险</p> <p>操作温度：10-40℃</p> <p>环境温度:10℃~40℃ (50°F~104F)</p> <p>环境湿度:30%RH~80%RH(无凝结)保存条件环境湿度:85%RH以下(无凝结)</p> <p>环境温度:-25℃~70℃ (-13°F~158F)</p> <p>操作湿度：<85%</p> <p>系统量测范围:20-600 mg/dl (1.1 mmol/l-33.3 mmol/l)</p> <p>电源供应：AAA 电池 2颗</p> <p>电池寿命：测量约 1000次</p>	套	1
33	加装楼梯扶手(定做)	<p>尺寸：根据实际需求订做</p> <p>外管材质：ABS材质或者抗菌尼龙，直径35mm；</p> <p>内管材质：不锈钢内管，直径28mm</p> <p>扶手表面使用环保标准、抗老化、耐腐蚀耐火材料，能对大肠埃希氏菌、金黄色葡萄杆菌等细菌有效；扶手表面采用防滑浮点设计，厚度为0.5毫米</p>	米	64.4
34	配置适老椅	<p>材质：产品由橡胶木实木制作而成，整体牢固结实，桌面光滑，优质环保水性油漆</p>	把	118
35	适老餐桌	<p>尺寸：1600*800*750</p> <p>材质：产品由橡胶木实木制作而成，整体牢固结实，桌面光滑，优质环保水性油漆</p>	张	58

36	移动护理桌	材质：铁镀铬+环保木板，带刹车万向轮子，可随意移动和刹车，高度可随意调节，最高调节高度 105,最低高度 68CM	个	2
37	安装太阳能庭院灯	为老人院子提供照明，天亮自动关/天黑自动亮 材质：压铸铝材 控制功能：光控/遥控/定时 照射面积：约 200 方 电池容量：36000 (mwh)	套	62
38	配置床靠背	采用高强度碳素钢管+网格布阻燃面料。免安装即可直接使用，五档高度可调节，每档角度分别是 65、55、45、35、25°，安全承重 135KG 折叠长 60*宽 58*高 7.5CM 张开长 52*宽 55*高 55CM	个	1
39	自理床	材质：橡胶木实木 尺寸：1200mm*500mm	张	15
40	盲文收音机	1. 本品外壳为钢琴烤漆工艺制作，高端大气。手感细腻，模式切换有清晰地语音提示，适合盲人朋友操作；内置音频处理芯片和低音增强单元，使得本品在同类收录机中低音更加出色； 2. 最新无线蓝牙技术，内置蓝牙 5.0，可轻松连接电脑、手机、ipad 等支持蓝牙的设备，15 米有效传输距离，不管您的设备在房间哪个角落，都能与本机无缝连接。既能享受高品质音乐还能作为蓝牙收款音箱帮助各位老板播报收款信息，可谓一机多用。 3. 本机支持 TF 卡、u 盘，支持快进快退，便于反复收听某个片段，非常适合学习听课。 4. 内置高灵敏 FM 收音机频率 76-108 赫兹兼容校园广播频段，拉杆天线设计，收听 FM 电台效果更佳。 5. 本机内置 3.5mm 音频输入插口，轻松连接手机、电脑、机顶盒等，听小说、听歌曲，随时随地畅听无阻。 6. 本机采用多功能数字键，支持数字点歌，数字调台，让您更方便快捷的选择自己想听的节目。支持一键接电话，一键录音，一键删除录音。支持外录，可随时记录美好瞬间；内录，听到您喜欢的电台节目可轻松保存；蓝牙录音，用蓝牙连接手机等设备后可录制蓝牙传输内容；音源信号输入录音，可用音源线连接手机、机顶盒等音源进行内录。 7. 本机采用低功耗大功率数字功放，外置可更换 4400 毫安大容量电池，超大音量，超长续航。 8. 本产品外壳为高档钢琴烤漆，外观精美，	台	2

		9. 产品尺寸：13.5*3.5*7.5CM，重约300克。		
41	适老衣柜	材质：颗粒板，板材厚度：1.6-1.8cm，金属五金件，液压反弹合页。规格：长0.8m*高2.2m，两门衣柜。	套	13
42	淋浴器	主体材质：铜 水效等级：3级 表面处理：电镀 出水方式：三挡出水	套	1
43	可折叠淋浴椅	椅架为铝合金材质，座板、背靠板为PE材质，座面板、座垫为EVA材质，管端管塞、扶手为PP材质，底塞为EOE材质，连接件为尼龙，座椅高度为6段可调节，折叠时可自行站立，两边扶手可抬起。 1. 重量：约5kg 2. 座面尺寸：340×390mm 3. 深度：500-600mm 4. 宽度：520mm 5. 高度：670-770mm 6. 座面高度：350-450mm（6个高度调节档位） 7. 扶手到座面高度：216mm 8. 最大载重：约100kg	把	6
44	配置腋拐	材质：加厚不锈钢 适合身高：151cm-175cm 调节方式：握把5挡调节，杖身9挡调节	副	3
45	配置换鞋凳	方便老人坐下换鞋，呵护老人安全 尺寸：600*400*600mm 材质： 1、框架：采用优质橡胶木实木框架+中纤板贴皮，橡胶木木质细腻、具有较良好的强度性能，良好的抗震力； 2、海绵：采用阻燃、高密度、高弹海绵，可有效防止褥疮。 3、面料：采用具有耐磨防水、抗菌防霉、防火阻燃、耐医疗消毒剂特性的PU皮； 4、油漆：采用“大宝”品牌油漆，成品纹理清晰、表层饱满、光泽润亮。	个	1

备注：

- 1、本次居家适老化改造项目是给旬阳市302户老人家庭做改造
- 2、本项目报价包含人工费、税费、差旅、材料及辅料、施工、制造、包装、运输、装卸、安装、调试、检测、验收合格交付使用之前及保修期内保修服务与备用物件等所有其他有关各项的含税费用。
- 3、改造内容及配置产品皆依据各户老人身体状况、家庭环境等实际情况按需进行改造及产品配置。
- 4、各项改造内容、产品都是经过严格筛选，适宜老人使用。须严格按照参数、规格及施工工艺进行施工改造。

第七章 响应文件基本格式

2025年特殊困难老年人适老化改造服务项目

磋商响应文件

项目编号：SXFD20260126001

供应商：_____（盖章）

法定代表人或委托人：_____（签字或盖章）

时 间：_____

目 录

一、磋商响应函

二、一次磋商报价表

三、资格证明文件

四、响应方案

五、商务条款偏离表

六、技术参数响应偏离表

七、业绩证明材料

八、政府采购投标人拒绝政府采购领域商业贿赂承诺书

九、投标人认为有必要提供的其它证明资料

一、磋商响应函

旬阳市民政局：

根据贵方为（采购项目名称）磋商采购服务的磋商公告（项目编号），签字代表（姓名、职务）经正式授权并代表投标人（投标人名称、地址），提交响应电子文件1份（*.SXSTF）。

在此，签字代表宣布同意如下：

1. 所附投标报价表中规定的应提交和交付的服务投标总价为 人民币金额数（同时用汉字大写和数字表示的总报价）。

2. 投标人将按磋商文件的规定履行合同责任和义务。

3. 投标人已详细审查全部磋商文件。我们完全理解并同意放弃对这方面有不明及误解的权力。

4. 本投标有效期为自开标日起 个日历日（中标人的投标文件有效期延长为与合同有效期一致）。

5. 投标人完全理解并同意贵方在磋商文件中的有关拒绝投标的条款。

6. 投标人同意提供按照贵方可能要求的与其投标有关的一切数据或资料，完全理解贵方不一定接受最低投标报价的投标或收到的任何投标。

7. 若我方获得成交，我方保证按有关规定向贵方支付中标服务费。

8. 与本投标有关的一切正式往来信函请寄：

供应商（公章）：_____

法定代表人或授权代表人（签字或盖章）：_____

日期：_____年_____月_____日

二、一次磋商报价表

(一) 报价表

项目编号：SXFD20260126001

项目名称	总报价（元）	服务期限
2025年特殊困难老年人适老化改造服务项目		
磋商总报价（大写）		

注：报价应按磋商总价填写，最多保留小数点后两位，大小写不一致时，以大写为准。

供应商：（盖章）_____

法定代表人或授权代表人（签字或盖章）：_____

日期：_____年_____月_____日

(二) 磋商分项报价表

(格式自拟)

注：1. 供应商须按照磋商文件“采购内容及要求”中涉及的清单进行报价，格式可自定；

2. 如果按单价计算的结果与总价不一致，以单价为准修正总价；

3. 本表合计金额应与“磋商报价表”中的磋商总报价金额一致。

三、资格证明文件

(1)具有独立承担民事责任的能力，提供营业执照、税务登记证、组织机构代码证或登载有统一社会信用代码的营业执照（或《事业单位法人证书》或其他合法组织登记证书、自然人只须提交身份证）；

(2)提供法定代表人授权书（附法定代表人身份证复印件）及被授权代理人身份证复印件（法定代表人直接参加只须提供法定代表人身份证复印件）；

(3)财务报告：提供2024年财务审计报告（新成立的企业提供公司成立后相应的财务会计报表或财务情况说明书）或开标前六个月内银行出具的资信证明；

(4)社会保障资金缴纳证明：提供2025年1月至今任意一个月的有效社会保障资金缴纳证明。依法不需要缴纳社会保障资金的单位应提供相关证明材料；

(5)税收缴纳证明：提供2025年1月至今任意一个月的纳税证明或完税证明，依法免税的单位应提供相关证明材料；

(6)参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录声明；

(7)供应商通过“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)和中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)查询相关主体无失信记录（网站查询的截图，加盖企业公章）；

(8)本项目为专门面向中小企业项目，本项目采购标的对应的中小企业划分标准所属行业为：其他未列明行业；投标人应为中型企业或小型、微型企业或监狱企业或残疾人福利性单位。投标人为中小企业的，提供《中小企业声明函》；投标人为监狱企业的，应提供监狱企业的证明文件；投标人为残疾人福利性单位的，应提供《残疾人福利性单位声明函》（监狱企业或残疾人福利性单位视同小型、微型企业）。

法定代表人证明书

致：（采购人名称）			
企 业 法 人	企业名称		
	法定地址		
	邮政编码		
	登记机关		
	机构代码证号		
法 定 代 表 人	姓名	性别	
	职务	联系电话	
法 定 代 表 人 身 份 证 复 印 件	（粘贴处）		法定代表人签字或盖章
			供应商（公章）
			年 月 日

（注：参会人员非公司法定代表人的，适用法定代表人授权委托书；参会人员为公司法定代表人的，适用法定代表人证明书。）

法定代表人授权书

本授权书声明：注册于中华人民共和国的_____（供应商名称）在下面签字的_____（法定代表人姓名）代表本公司授权在下面签字的_____（被授权人的姓名、职务）为本公司的合法代理人，就_____（采购项目名称）（采购项目编号：_____）的投标、洽谈、执行等具体事务，签署全部有关文件、文书、协议、合同，本公司对被授权人在本项目中的签名承担全部法律责任。

本授权书有效期为自磋商之日起_____天。

法人代表（签字或盖章）：_____ (公章)：_____ 年 月 日	_____ (法人代表身份证复印件正反面)
--	------------------------------

被授权人签字：_____ 职务：_____ 年 月 日	_____ (被授权人身份证复印件正反面)
---	------------------------------

供应商无重大违法记录的书面声明格式

致：_____（采购人名称）：

（_____公司）为在中华人民共和国境内合法注册并经营的机构。在此郑重声明，
我公司在参与本次政府采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录。

特此声明

磋商供应商：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字或盖章）

日期： 年 月 日

书面声明函（格式）

（采购人）：

我方作为《项目名称》（项目编号：）（标段名称：）（标段编号：）的投标人，在此郑重声明：

1. 在参加本次政府采购活动前3年内的经营活动中_____（填“没有”或“有”）重大违法记录。（投标人在参加政府采购活动前3年内因违法经营被禁止在一定期限内参加政府采购活动，期限届满的，可以参加政府采购活动，但应提供期限届满的证明材料。）

2. 我方_____（填“未被列入”或“被列入”）严重失信主体名单。

3. 我方_____（填“未被列入”或“被列入”）重大税收违法失信主体名单。

4. 我方_____（填“未被列入”或“被列入”）政府采购严重违法失信行为记录名单。

如有不实，我方将无条件地退出本项目的采购活动，并遵照《政府采购法》有关“提供虚假材料的规定”接受处罚。

特此声明。

投标供应商：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字或盖章）

年 月 日

附件：

中小企业声明函（工程、服务）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加_____（单位名称）的_____（项目名称）采购活动，服务全部由符合政策要求的中小企业承接。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. _____（标的名称），属于_____（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为_____（企业名称），从业人员_____人，营业收入为_____万元，资产总额为_____万元，属于_____（中型企业、小型企业、微型企业）；
2. _____（标的名称），属于_____（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为_____（企业名称），从业人员_____人，营业收入为_____万元，资产总额为_____万元，属于_____（中型企业、小型企业、微型企业）；

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日期：

注：1、从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

2、填写前请认真阅读《工业和信息化部、国家统计局、国家发展和改革委员会、财政部关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业[2011]300号）和关于印发《政府采购促进中小企业发展管理办法》的通知（财库〔2020〕46号）相关规定。

3、未按上述要求提供、填写的，评审时不予以考虑。

4、说明：本采购项目属于“其他未列明行业”。

监狱企业证明文件（若有）

根据财政部、司法部《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）的规定，监狱企业是指由司法部认定的为罪犯、戒毒人员提供生产项目和劳动对象，且全部产权属于司法部监狱管理局、戒毒管理局、直属煤矿管理局，各省、自治区、直辖市监狱管理局、戒毒管理局，各地（设区的市）监狱、强制隔离戒毒所、戒毒康复所，以及新疆生产建设兵团监狱管理局、戒毒管理局的企业。

监狱企业参加政府采购活动时，应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。

说明：

- 1、无格式要求，由出具监狱企业证明的单位自行拟定；
- 2、如不是该类企业则不需提供相关声明，若提供虚假材料谋取中标、成交的，将按照《中华人民共和国政府采购法》第七十七条规定对供应商处以采购金额千分之五以上千分之十以下的罚款，列入不良行为记录名单，在一至三年内禁止参加政府采购活动，有违法所得的，并处没收违法所得，情节严重的，由工商行政管理机关吊销营业执照；构成犯罪的，依法追究刑事责任。

附件： 残疾人福利性单位声明函（若有）

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加_____单位的_____项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

单位名称（盖章）：

日期：

说明：

- 1、供应商应仔细阅读《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》，并如实填写本表，符合条件的投标人未按上述要求提供、填写的，评审时不予以考虑。
- 2、如不是该类企业则不需提供相关声明，若提供虚假材料谋取中标、成交的，将按照《中华人民共和国政府采购法》第七十七条规定对供应商处以采购金额千分之五以上千分之十以下的罚款，列入不良行为记录名单，在一至三年内禁止参加政府采购活动，有违法所得的，并处没收违法所得，情节严重的，由工商行政管理机关吊销营业执照；构成犯罪的，依法追究刑事责任。

四、响应方案

（供应商依据本项目实际情况，参照磋商文件的《评审方法和程序》和《采购内容及要求》各条款的要求，编制响应方案，响应方案由供应商自行编写，无具体格式，包含但不限于以下内容：

1. 项目实施组织方案
2. 技术响应评审
3. 产品配置
4. 人员配备
5. 质量保证
6. 售后服务

七、业绩证明材料

供应商 2022 年 12 月至今（以中标通知书或合同签订时间为准）类似项目业绩一览表

磋商供应商名称：

序号	项目名称	采购人单位名称	合同金额	完成日期

注：1、项目业绩需提供合同协议书或中标通知书复印件；

2、磋商供应商应如实列出以上情况，如有隐瞒，一经查实将导致其磋商申请被拒绝；

3、如有多个类似项目，可按此表格扩展。

磋商供应商名称：（盖章）

法定代表人或被授权代表（签名或盖章）：

日期： 年 月 日

八、政府采购投标人拒绝政府采购领域商业贿赂承诺书

为响应党中央、国务院关于治理政府采购领域商业贿赂行为的号召，我单位在此庄严承诺：

- 1、在参与政府采购活动中遵纪守法、诚信经营、公平竞标。
- 2、不向采购人、采购代理机构和政府采购评审专家进行任何形式的商业贿赂以谋取交易机会。
- 3、不向政府采购代理机构和采购人提供虚假资质文件或采用虚假应标方式参与政府采购市场竞争并谋取中标、成交。
- 4、不采取“围标、陪标”等商业欺诈手段获得政府采购定单。
- 5、不采取不正当手段诋毁、排挤其他投标人。
- 6、不在提供商品和服务时“偷梁换柱、以次充好”损害采购人的合法权益。
- 7、不与采购人、采购代理机构政府采购评审专家或其它投标人恶意串通，进行质疑和投诉，维护政府采购市场秩序。
- 8、尊重和接受政府采购监督管理部门的监督和政府采购代理机构招标采购要求，承担因违约行为给采购人造成的损失。
- 9、不发生其他有悖于政府采购公开、公平、公正和诚信原则的行为。

承诺单位：_____（盖章）

全权代表：_____（签字或盖章）

地 址：_____

邮 编：_____

电 话：_____

年 月 日

九、投标人认为有必要提供的其它证明资料

1. 非联合体投标声明（格式）

本招标项目招标人及招标监管机构：

本公司就参加投标工作，作出郑重声明：

一、本公司保证投标报名材料及其后提供的一切材料都是真实的。

二、本公司保证在本项目投标中不与其他单位围标、串标，不出让投标资格，不向招标人或评标委员会成员行贿。

三、本公司没有处于被责令停业的状态；没有处于被建设行政主管部门取消投标资格的处罚期内；没有处于财产被接管、冻结、破产的状态；在投标报名截止日期前两年内没有建设行政主管部门以书面认定的重大工程质量问题；在陕西政府采购无失信记录查询结果中，本公司在投标报名截止时间前两年没有违法犯罪记录。

四、本公司保证本项目并非联合体投标，本项目服务由本公司独立承担。本公司违反上述保证，或本声明陈述与事实不符，经查实，本公司愿意接受公开通报，承担由此带来的法律后果，并自愿停止参加招标投标活动三个月。

特此声明

声明企业：_____（企业公章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字或盖章）

日期：_____年_____月_____日

2. 投标人认为有必要提供的其他证明资料