

项目编号：ZHGX-2026-111

丙午年清明公祭黄帝县城区鲜花美化装扮

# 竞争性谈判文件

采购代理机构：陕西中桓国际项目管理有限公司

二〇二六年三月

# 特别提示

各供应商，在此我们特别提醒您注意以下事项：

## 一、有关谈判文件

1、请仔细阅读谈判文件并正确理解谈判文件中各项具体要求。如您对谈判文件有疑问，请在谈判文件规定的时间内以书面形式提出，逾期将被拒绝受理。

2、请严格按照谈判文件载明的谈判响应标文件的格式要求编制谈判响应文件，谈判响应文件须胶装成册。

3、请仔细核对谈判响应文件是否已按照谈判文件的要求签章、盖章和加盖单位公章，实质性条款是否满足谈判文件要求，谈判响应文件中所附资格证明等资料是否齐全、有效且是否满足谈判文件要求。

4、请按照谈判文件要求密封谈判响应文件，并正确标记。

提示：谈判响应文件若不满足以上条件将有被否决的风险。

## 二、有关开标

1、请务必考虑天气情况、交通情况以及您对开标地址的路线熟悉等情况于谈判公告规定的时间及地点递交谈判响应文件，谈判响应文件逾期到达，将被拒绝接收。

2、请到达文件递交地点后及时到谈判响应文件接收处签章登记。

## 三、关于弃标的说明

若您因为一些特殊原因不能参加本次招标活动，请务必以书面形式告知我们，以便我们正常开展后期工作，同时也避免再次打扰您，感谢您的配合。

## 四、关于供应商注册登记提醒

根据陕西省财政厅关于政府采购供应商注册登记有关事项的通知，如所投本项目的供应商未在陕西省政府采购网 (<http://www.cccp-shaanxi.gov.cn/>) 注册登记加入陕西省政府采购供应商库的，应按要求及时办理注册登记，并接受财政部门监督管理。

请各投标单位仔细阅读上述提示。如需帮助，请您与我们的工作人员联系，我们将非常高兴地为您服务。

# 目 录

第一章 竞争性谈判公告 .....	1
第二章 供应商须知 .....	4
第三章 合同条款及格式 .....	22
第四章 采购内容及要求表 .....	27
第五章 评审方法 .....	30
第六章 竞争性谈判响应文件格式及构成 .....	38

# 第一章 竞争性谈判公告

## 项目概况

丙午年清明公祭黄帝县城区鲜花美化装扮的潜在供应商应在黄陵县轩辕大道原石油公司办公楼二楼(业务室二)获取采购文件,并于2026年03月05日08时30分(北京时间)前提交响应文件。

### 一、项目基本情况

项目编号: ZHGJ-2026-111

项目名称: 丙午年清明公祭黄帝县城区鲜花美化装扮

采购方式: 竞争性谈判

预算金额: 482000.00 元

采购需求:

合同包 1(丙午年清明公祭黄帝县城区鲜花美化装扮):

合同包预算金额: 482000.00 元

合同包最高限价: 482000.00 元

品目号	品目名称	采购标的	数量 (单位)	技术 规格、参 数及要求	品目预算(元)	最高限价(元)
1-1	花卉类	丙午年清明公祭黄帝县城区鲜花美化装扮	1 批	详见 采购文件	482000.00	482000.00

本合同包不接受联合体投标

合同履行期限: 自合同签订之日起7日历天内供货到位。

### 二、申请人的资格要求:

- 1.满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定;
- 2.落实政府采购政策需满足的资格要求:

合同包 1(丙午年清明公祭黄帝县城区鲜花美化装扮)落实政府采购政策需满足的资格要求如下:

- (1)《政府采购促进中小企业发展管理办法》(财库〔2020〕46号)、《关于进

一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》（财库〔2022〕19号）。

（2）《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）以及《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）。

（3）国务院办公厅《关于建立政府强制采购节能产品制度的通知》（国办发〔2007〕51号）、《关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》（财库〔2019〕9号）、《关于印发环境标志产品政府采购品目清单的通知》（财库〔2019〕18号）、《关于印发节能产品政府采购品目清单的通知》（财库〔2019〕19号）。

（4）陕西省财政厅关于印发《陕西省中小企业政府采购信用融资办法》（陕财办采〔2018〕23号）。

（5）其他需要落实的政府采购政策，如有最新颁布的政府采购政策，按最新的文件执行。

### 3.本项目的特定资格要求：

合同包 1(丙午年清明公祭黄帝县城区鲜花美化装扮) 特定资格要求如下：

（1）供应商须具有独立承担民事责任能力，法人或其他组织的应提供营业执照等证明文件，自然人的应提供有效的自然人身份证明；

（2）法定代表人授权书（附法定代表人、被授权人身份证复印件）及被授权人身份证（法定代表人直接参加谈判，须提供法定代表人身份证明及身份证原件）；

（3）提供谈判响应文件递交截止之日前一年内任意一个月的依法缴纳税收的相关凭据（时间以税款所属日期为准、税种须包含增值税或企业所得税），凭据应有税务机关或代收机关的公章或业务专用章。依法免税或无须缴纳税收的供应商，应提供相应证明文件；

（4）提供谈判响应文件递交截止日前一年内已缴存的至少一个月的社会保障资金缴存单据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明，依法不需要缴纳社会保障资金的单位应提供相关证明材料；

（5）提供 2023 年度或 2024 年度经审计的完整财务报告（包括“四表一注”，即资产负债表、利润表、现金流量表、所有者权益变动表及其附注，成立时间至提交响应文件截止时间不足一年的可提供成立后任意时段的资产负债表），或其开标前三个月内基本开户银行出具的资信证明，或信用担保机构出具的投标担保函（以上三种形式的资料提供一种即可）；

（6）参加政府活动近三年内，在经营活动中无重大违法记录的书面声明；

(7) 供应商不得为中国执行信息公开网 (<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>) 失信被执行人及“信用中国”网站 ([www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)) 重大税收违法失信主体的供应商；不得为中国政府采购网 ([www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn)) 政府采购严重违法失信行为记录名单中的供应商；

(8) 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。

(9) 本项目为专门面向中小企业采购的采购项目。

### 三、获取采购文件

时间：2026年03月02日至2026年03月04日，每天上午08:00:00至12:00:00，下午14:00:00至18:00:00（北京时间,法定节假日除外）

地点：黄陵县轩辕大道原石油公司办公楼二楼（业务室二）

方式：现场获取

售价：500元

### 四、响应文件提交

截止时间：2026年03月05日08时30分00秒（北京时间）

地点：黄陵县轩辕大道原石油公司办公楼二楼会议室

### 五、开启

时间：2026年03月05日08时30分00秒（北京时间）

地点：黄陵县轩辕大道原石油公司办公楼二楼会议室

### 六、公告期限

自本公告发布之日起3个工作日。

### 七、其他补充事宜

注：购买竞争性谈判文件请携带单位加盖公章的介绍信原件, 经办人身份证原件及加盖供应商公章的复印件；以上公章均为公司鲜章。

### 八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系。

#### 1. 采购人信息

名称：黄陵县住房和城乡建设管理局

地址：黄陵县中心广场

联系方式：13991786870

#### 2. 采购代理机构信息

名称：陕西中桓国际项目管理有限公司

地址：陕西省西安市未央区凤城七路长和国际 A 座 25 层

联系方式：18291188695

.项目联系方式

项目联系人：张改霞、 王婧

电话：18291188695、15332551208；

## 第二章 供应商须知

### 供应商须知前附表

条款号	条款内容提示	编 列 内 容
2.1	采购人	名 称：黄陵县住房和城乡建设管理局 地 址：黄陵县中心广场 联系人：郭娜 电 话：13991786870
2.2	采购代理机构	名 称：陕西中桓国际项目管理有限公司 地 址：陕西省西安市未央区凤城七路长和国际A座25层 项目联系人：张改霞、王婧 电话：18291188695、15332551208；
3.5	联合体谈判	<input type="checkbox"/> 接受 <input checked="" type="checkbox"/> 不接受
6.2	谈判内容的实质性响应要求	完全满足谈判文件和第四章“竞争性谈判内容及技术要求”中实质性要求和条件
10.2	是否允许备选方案	<input type="checkbox"/> 允许 <input checked="" type="checkbox"/> 不允许
10.3	本次谈判的最小单元	本次谈判的最小单元为“项目全部内容”。任何不完全的响应将按照无效响应文件处理。
12.1	谈判报价	谈判报价：供应商应在谈判报价表中标明完成本次谈判所要求的货物、服务并验收至合格的所有费用；包括但不限于：货物总价、运杂费（含仓储、运输、保险、配送、装卸、技术服务费（养护费包括但不限于：修剪、病虫害防治、防霜冻（如有）、花期更换新品等）、检测验收费（如有）及其他费用等从项目实施至验收合格交付采购人使用的所有其他有关各项的含税费用。

条款号	条款内容提示	编 列 内 容
		谈判报价表中标明本次货物、服务的所有单项价格和总价，任何有选择的报价将不予接受，按无效响应处理。
13.1	供应商资格证明文件	<p>基本资格条件：.满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；</p> <p>特定资格条件：合同包 1(丙午年清明公祭黄帝县城区鲜花美化装扮) 特定资格要求如下：</p> <p>(1) 供应商须具有独立承担民事责任能力，法人或其他组织的应提供营业执照等证明文件，自然人的应提供有效的自然人身份证明；</p> <p>(2) 法定代表人授权书（附法定代表人、被授权人身份证复印件）及被授权人身份证（法定代表人直接参加谈判，须提供法定代表人身份证明及身份证原件）；</p> <p>(3) 提供谈判响应文件递交截止之日前一年内任意一个月的依法缴纳税收的相关凭据（时间以税款所属日期为准、税种须包含增值税或企业所得税），凭据应有税务机关或代收机关的公章或业务专用章。依法免税或无须缴纳税收的供应商，应提供相应证明文件；</p> <p>(4) 提供谈判响应文件递交截止日前一年内已缴存的至少一个月的社会保障资金缴存单据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明，依法不需要缴纳社会保障资金的单位应提供相关证明材料；</p> <p>(5) 提供 2023 年度或 2024 年度经审计的完整财务报告(包括“四表一注”，即资产负债表、利润表、现金流量表、所有者权益变动表及其附注，成立时间至提交响应文件截止时间不足一年的可提供成立后任意时段的资产负债表)，或其开标前三个月内基本开户银行出具的资信证明，或信用担保机构出具的投标担保函（以上三种形式的资料提供任何一种即可）；</p>

条款号	条款内容提示	编 列 内 容
		<p>(6) 参加政府活动近三年内，在经营活动中无重大违法记录的书面声明；</p> <p>(7) 供应商不得为中国执行信息公开网 (<a href="http://zxgk.court.gov.cn/shixin/">http://zxgk.court.gov.cn/shixin/</a>) 失信被执行人及“信用中国”网站 (<a href="http://www.creditchina.gov.cn">www.creditchina.gov.cn</a>) 重大税收违法失信主体的供应商；不得为中国政府采购网 (<a href="http://www.ccgp.gov.cn">www.ccgp.gov.cn</a>) 政府采购严重违法失信行为记录名单中的供应商；、</p> <p>(8) 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。</p> <p>(9) 本项目为专门面向中小企业采购的采购项目。</p> <p>注：以上为必备资格条件，缺一项或某项达不到要求，按无效文件处理。资格审查时以谈判响应文件中所附证明材料（中国执行信息公开网、信用中国和中国政府采购网信用记录可不提供，由代理机构查询并留存）为准。</p> <p>（现场开标人员应携带一份法定代表人授权书原件并携带身份证原件，法定代表人亲自参加开标的提供法定代表人证明书一份及身份证原件）。</p>
15	谈判保证金	本次谈判免收保证金
16.1	谈判有效期	自谈判响应文件递交截止之日起 90 日历天。
17.1	谈判响应文件的份数及要求	<p>正本的份数：壹份；</p> <p>副本的份数：贰份；</p> <p>电子版（U 盘）：贰份；</p> <p>电子版包括：word 版和 PDF 版谈判响应文件全部内容；</p>
18.2	谈判响应文件的密封和标记	<p>1. 装订要求：正、副本必须胶装，不允许活页装订；</p> <p>2. 封包要求：</p> <p>(1) 正本单独封包；</p> <p>(2) 副本单独封包；</p>

条款号	条款内容提示	编 列 内 容
		<p>(3) 电子版单独封包；（需在盘面上分别标注供应商全称）。</p> <p>3. 采购人名称：_____</p> <p>4. 标注“正本”、“副本”、“响应文件电子版”字样，所有封套均应加贴封条，并在封套的封口处加盖供应商单位公章及法定代表人（签章）和其委托代理人签字或盖章。</p> <p>5. 供应商：<u>（单位全称）</u>（盖单位公章）          法定代表人：（签章）          委托代理人：（签字或盖章）</p> <p>6. <u>（项目名称及包号）、（项目编号）</u>响应文件（正、副本或响应文件电子版）在____年____月____日____时____分前不得开启</p>
19.1	谈判响应文件的递交	<p>谈判响应文件递交截止时间：详见竞争性谈判公告。</p> <p>谈判响应文件递交地址：详见竞争性谈判公告。</p>
22.1	谈判时间和地点	详见竞争性谈判公告。
25.1	评审方法	评审方法：最低评标价法（详见第五章）。
27.2	是否授权谈判小组直接确定成交供应商	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
30	招标代理服务费	<p>1、参照国家计委颁发的《招标代理服务收费管理暂行办法》（计价格[2002]1980号）和国家发展改革委员会办公厅颁发的《关于招标代理服务收费有关问题的通知》（发改办价格[2003]857号）的有关规定执行。</p> <p>由成交供应商在采购工作结束后，向采购代理机构一次性支付代理服务费。</p> <p>2、招标服务费应采用转账、现金形式交纳。</p> <p>代理服务费账户：  <b>户名：陕西中桓国际项目管理有限公司</b></p>

条款号	条款内容提示	编 列 内 容
		开户行：上海浦东发展银行股份有限公司西安唐延路支行 账号：72120078801100001757
供应商须知前附表和供应商须知不一致的地方，以供应商须知前附表为准。		
<p>1、注：本项目为专门面向中小企业采购的项目，不再进行价格扣除；（供应商应提供中小企业声明函，）供应商应填写中小企业声明函并对真实性负责。未按要求提供视为未响应竞谈文件资格条件要求。</p> <p>2、本项目属性为<u>货物</u>。</p> <p>3、本项目所属行业<u>农、林、牧、渔业</u></p>		

# 一、总 则

## 1. 资金来源

1.1 本次竞争性谈判采购所签合同使用财政资金支付，资金已落实到位。

## 2. 名词解释

2.1 采购人：见供应商须知前附表

2.2 采购代理机构：见供应商须知前附表

2.3 监督机构：同级人民政府财政部门

2.4 供应商：是指响应和符合谈判文件规定资格条件且参与谈判竞争的法人、其他组织或者自然人。

2.5 产品是指本谈判文件中第四章所述所有产品。

2.6 服务是指供应商为满足谈判文件要求而提供的服务。

2.7 节能产品或者环保产品是指依据国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的具有节能产品、环境标志产品认证证书的产品。

2.8 进口产品是指通过中国海关报关验放进入中国境内且产自关境外的产品，详见《关于政府采购进口产品管理有关问题的通知》（财办库[2008]248号）。

2.9 中小企业是指在中华人民共和国境内依法设立，依据国务院批准的中小企业划分标准确定的中型企业、小型企业和微型企业，但与大企业的负责人为同一人，或者与大企业存在直接控股、管理关系的除外。符合中小企业划分标准的个体工商户，在政府采购活动中视同中小企业。

2.10 监狱企业是指由司法部认定的为罪犯、戒毒人员提供生产项目和劳动对象，且全部产权属于司法部监狱管理局、戒毒管理局、直属煤矿管理局，各省、自治区、直辖市监狱管理局、戒毒管理局，各地（设区的市）监狱、强制隔离戒毒所、戒毒康复所，以及新疆生产建设兵团监狱管理局、戒毒管理局的企业。

2.11 残疾人福利性单位是指符合《三部门联合发布关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》财库〔2017〕141号规定的对残疾人福利性单位划分标准的单位。

## 3. 合格的供应商

3.1 符合竞争性谈判文件资格条件要求且合格的供应商。

3.2 根据本次采购项目的特殊要求，规定的供应商特殊条件（见供应商须知前附表）。

3.3 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同

一合同项下的政府采购活动。供应商须按照格式要求填写企业关系关联承诺书。除单一来源采购项目外，为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加该采购项目的其他采购活动，否则均为无效谈判。

3.4 供应商必须在陕西中桓国际项目管理有限公司领取竞争性谈判文件，方可参加竞争性谈判。

### 3.5 联合体谈判

3.5.1 如果在竞争性谈判文件中接受联合体竞争性谈判（见供应商须知前附表），则两个以上供应商可以组成一个竞争性谈判联合体，以一个供应商的身份谈判。以联合体形式参加谈判的，联合体各方均应当符合《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》规定的条件。采购人根据采购项目的特殊要求规定供应商特定条件的，联合体各方中至少应当有一方符合采购人规定的特定条件。

3.5.2 联合体各方之间应当签订共同谈判协议，明确约定联合体各方承担的工作和相应的责任，并将共同谈判协议连同竞争性谈判响应文件一并提交采购代理机构。联合体各方签订共同谈判协议后，不得再以自己名义单独在同一项目中谈判，也不得组成新的联合体参加同一项目谈判。

3.5.3 联合体各方应当共同与采购人签订采购合同，就采购合同约定的事项对采购人承担连带责任。

3.6 谈判费用自理。不论谈判的结果如何，供应商均应自行承担所有与参加谈判有关的费用。

## 4. 合格的货物（产品）和服务

4.1 供应商提供的所有货物和服务，必须是合法生产、合法来源，符合国家有关标准要求，并满足竞争性谈判文件规定的规格、参数、质量、价格、有效期、售后服务及供应商须承担的运输、摆放（更换）、技术支持、培训和竞争性谈判文件规定的其它伴随服务等要求。

4.2 采购人有权拒绝接受任何不合格的产品和服务，由此产生的费用及相关后果均由供应商自行承担。

## 5. 供应商信用记录查询及使用

“信用中国”网站([www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn))和“中国政府采购网”([ccgp.gov.cn](http://ccgp.gov.cn))为供应商信用信息查询渠道，如果供应商被查实在响应文件递交截止时间前已列入失信被执行人、重大税收违法失信主体名单、政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不

符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的，其响应文件无效。采购代理机构将打印查询记录作为证据留存。

## **6. 竞争性谈判响应文件内容的真实性和谈判内容的实质性要求**

6.1 供应商应保证其竞争性谈判响应文件中所提供的所有有关谈判的资料、信息是真实的、并且来源于合法的渠道。因竞争性谈判响应文件中所提供的有关谈判的资料、信息不真实、或者其来源不合法而导致的所有法律责任，由供应商自行承担。

6.2 完全满足谈判文件和第四章“竞争性谈判内容及技术要求”中实质性要求和条件。

## **二、竞争性谈判文件**

### **7. 竞争性谈判文件构成**

7.1 竞争性谈判文件规定了要求提供的货物和服务，竞争性谈判程序和合同条件在竞争性谈判文件中均有说明。竞争性谈判文件共六章，内容如下：

第一章 竞争性谈判公告

第二章 供应商须知

第三章 合同条款及格式

第四章 竞争性谈判内容及技术要求

第五章 评审方法

第六章 竞争性谈判响应文件格式及构成

7.2 供应商应认真阅读竞争性谈判文件中所有的事项、格式、条款和规范等要求。如果供应商没有按照竞争性谈判文件要求提交全部资料，或者竞争性谈判响应文件没有对竞争性谈判文件在各方面都做出实质性响应，由此带来的不利于供应商的谈判结果，其风险由供应商承担。

7.3 本竞争性谈判文件的解释权归采购人，如发现谈判文件内容与现行法律法规不相符的情况，以现行法律法规为准。

### **8. 竞争性谈判文件的修改和澄清**

8.1 在谈判响应文件递交截止时间前，采购代理机构可以视采购具体情况，延长谈判响应文件递交截止时间和谈判时间并在谈判公告的发布媒体上发布变更公告，同时将变更时间书面通知所有获取竞争性谈判文件的供应商。

8.2 提交首次响应文件截止之日前，采购人、采购代理机构或者谈判小组可以对已

发出的谈判文件进行必要的澄清或者修改，澄清或者修改的内容作为谈判文件的组成部分。澄清或者修改的内容可能影响响应文件编制的，采购人、采购代理机构或者谈判小组应当在提交首次响应文件截止之日 3 个工作日前，以书面形式通知所有接收谈判文件的供应商，不足 3 个工作日的，应当顺延提交首次响应文件截止之日。

### **三、竞争性谈判响应文件的编制**

#### **9. 谈判语言和谈判货币**

9.1 供应商提交的竞争性谈判响应文件以及供应商与采购代理机构就有关谈判的所有来往函电均应使用中文。

9.2 谈判应以人民币报价。任何包含非人民币报价的谈判将被作无效响应处理。

#### **10. 竞争性谈判响应文件的构成**

10.1 供应商提交的竞争性谈判响应文件应包括下列部分的内容：

10.1.1 按照供应商须知的要求和竞争性谈判文件规定格式填写的谈判响应函、谈判报价表、法定代表人授权书。

10.1.2 按照竞争性谈判文件的要求编制的谈判方案说明书。

10.1.3 按照竞争性谈判文件供应商须知前附表的要求提交的资格证明文件；

10.1.4 竞争性谈判文件中要求的其他证明文件。

10.2 如果在竞争性谈判文件中没有允许提供备选方案，则每个供应商只允许提交一个谈判方案，否则，其谈判将按无效谈判文件处理。

10.3 本次谈判的最小单元：见供应商须知前附表，供应商可根据自身的资质情况和经营范围对本次项目进行响应，不得将其子目再行分解或对本次项目中的品目进行不完全响应，否则按无效响应处理。

#### **11. 竞争性谈判响应文件格式**

11.1 供应商应按照竞争性谈判文件中第六章“竞争性谈判响应文件格式及构成”所提供的格式和要求制作竞争性谈判响应文件，明确表达谈判意愿，详细说明谈判方案、承诺及价格。

11.2 供应商应完整地提供谈判文件要求的所有数据和资料。

#### **12. 谈判报价**

12.1 谈判报价：见供应商须知前附表。

12.2 谈判报价表中标明的价格应为履行合同的固定价格，不得以任何理由予以变

更。以可调整的价格提交的竞争性谈判响应文件按无效响应处理。

12.3 谈判最后报价，采购内容无实质性变更的情况，不得超过第一次谈判报价，各供应商分项报价表中所有报价（与最后谈判报价比例一致）同比例下浮。

### 13. 证明供应商合格和资格的文件

13.1 供应商应按照竞争性谈判文件“供应商须知前附表”的要求，在竞争性谈判响应文件中提交合格的资格证明文件。如果资格证明文件不全或不合格的，其谈判按无效响应处理。

### 14. 证明货物（产品）符合竞争性谈判文件规定的文件

14.1 供应商应在竞争性谈判响应文件中提交产品和服务满足竞争性谈判文件要求并符合国家法律法规、行业管理部门要求的其他强制性标准的证明文件。缺少证明文件或证明文件不合格的谈判，与竞争性谈判文件要求有重大偏离的谈判，不符合国家法律法规、行业管理部门要求的其他强制性标准的谈判将按无效响应处理。

### 15. 谈判保证金

15.1.1 谈判保证金缴纳详见谈判须知前附表；

15.1.2 供应商在递交谈判响应文件的同时，应按供应商须知前附表规定的金额缴纳谈判保证金，查验入账后，供应商在响应文件中附加盖供应商公章的谈判保证金银行转账或电汇凭证及收款收据复印件和银行开户行许可证（或开户行基本信息）复印件，否则，按废标处理。供应商的谈判保证金交纳时间，以银行提供的已到账款单位汇款信息为准。并作为其响应文件的组成部分。

15.1.3 供应商未交纳、或者未足额交纳、或者未按规定时限交纳保证金的，将被视为自动放弃谈判的权利。

15.1.4 保证金的退还

a. 谈判供应商在响应文件递交截止时间撤回已提交的响应文件的，采购人或者采购代理机构应当自收到供应商书面撤回通知之日起5个工作日内，退还已收取的谈判保证金，但因谈判供应商自身原因导致无法及时退还的除外。

b. 采购人或者采购代理机构应当自成交通知书发出之日起5个工作日内退还未成交供应商的谈判保证金，成交供应商的投标保证金在合同签订后执合同复印件5个工作日内退还。

15.1.5 供应商有下列情形之一的，已交纳的谈判保证金不予退还：

a. 在响应文件有效期内，撤回响应文件或者擅自退出谈判活动的；

- b. 成交后无正当理由不与采购人或采购代理机构签订合同的；
- c. 成交项目转让给他人，或者在响应文件中未说明，且未经采购代理机构同意，将成交项目分包给他人的；
- d. 供应商交纳谈判保证金后，无故不参加谈判活动的；
- e. 具有欺诈、无理取闹行为谈判的。

## 16. 谈判有效期

16.1 谈判有效期：见供应商须知前附表。谈判有效期不满足规定有效期的谈判将被视为非响应性谈判而予以拒绝。

16.2 在特殊情况下，在原谈判有效期期满之前，采购代理机构可向供应商提出延长谈判有效期的要求。这种要求与答复均应以书面的形式。供应商可以拒绝采购代理机构的这种要求，其谈判保证金也不被没收。同意延长的供应商既不能要求也不允许修改其竞争性谈判响应文件，但要相应延长其谈判保证金的有效期。在这种情况下，本须知第15条有关谈判保证金的退还和没收的规定将在延长了的有效期内继续有效。

## 17. 竞争性谈判响应文件的式样和签署

17.1 谈判响应文件正本、副本、电子份数及要求详见“供应商须知前附表”。

17.2 竞争性谈判响应文件正本需打印或用不褪色、不变质的墨水书写，由供应商的法定代表人或被授权人按谈判文件的规定签署。竞争性谈判响应文件副本可采用正本的复印件，电子文档采用U盘制作。

17.3 响应文件的打印和书写应清楚工整，任何行间插字、涂改或增删，必须由供应商的法定代表人或其授权代表签章或盖个人印鉴。字迹潦草、表达不清或可能导致非唯一理解的响应文件可能视为无效响应。

17.4 响应文件统一用A4幅面纸印制。

17.5 竞争性谈判响应文件正本和副本按照竞争性谈判文件第六章规定的顺序编排、并应编制目录，逐页标注连续页码，并分别胶装成册。

17.5 因字迹潦草、表述不清或不按竞争性谈判文件格式编制的竞争性谈判响应文件，所引起的对供应商不利的后果，由供应商自行负责。

17.6 响应文件应根据谈判文件的要求制作，签署、盖章和内容应完整，如有遗漏，供应商将自行承担其响应文件被视为无效响应文件的风险。

17.7 响应文件正、副本侧面必须加盖供应商单位公章骑缝章，所附身份证复印件需加盖供应商单位公章否则按无效投标处理。

17.8 谈判响应文件的副本、电子版须和正本保持一致。若正本、副本和电子版有不一致的内容，以正本为准。

## **四、竞争性谈判响应文件的递交**

### **18. 竞争性谈判响应文件的密封和标记**

18.1 谈判响应文件的密封和标记：详见“供应商须知前附表”。

18.2 如果供应商未对竞争性谈判响应文件按上述要求进行完好密封，招标代理机构有权拒收该供应商的竞争性谈判响应文件。

### **19. 竞争性谈判响应文件的递交**

19.1 供应商应按照竞争性谈判公告中规定的时间、地点，在规定的竞争性谈判响应文件递交截止时间前将全部竞争性谈判响应文件和谈判资料递交至采购代理机构。

19.2 采购代理机构在竞争性谈判文件规定的竞争性谈判响应文件递交截止时间前，只负责竞争性谈判响应文件的接收、清点、登记工作，并请递交人签章确认，对其有效性不负任何责任；

19.3 无论供应商成交与否，其竞争性谈判响应文件恕不退还。

### **20. 未在文件递交截止时间前递交的竞争性谈判响应文件**

按照供应商须知的规定，在递交谈判响应文件截止时间后送达的竞争性谈判响应文件，采购人或采购代理机构将拒绝接收。

### **21. 谈判的修改与撤回**

21.1 在谈判响应文件递交截止时间前，供应商可以修改或撤回其已递交的谈判响应文件，也可以提出价格变动声明，但供应商必须在规定的谈判截止时间之前将修改或撤回或变动价格的书面通知文件递交到采购代理机构。

21.2 供应商的修改或撤回或变动价格的通知应按本须知第 18 条的规定编制、密封、标记和递交。

21.3 在谈判响应文件递交截止时间之后，供应商不得对其谈判做任何修改或撤回。

## **五、谈判与评审**

### **22. 谈判大会**

22.1 采购代理机构在规定的的时间和地点组织竞争性谈判。谈判时所有供应商代表自愿参加，参加谈判的供应商代表应签名报到以证明其出席。

22.2 采购代理机构将做谈判记录，存档备查。

## 23. 评审组织及评审原则

23.1 按照《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》、中华人民共和国财政部令第74号—《政府采购非招标采购方式管理办法》的规定，依法组建谈判小组。谈判小组由采购人代表和有关技术、经济等方面的专家组成，其中采购人代表须持有授权书。谈判小组按照竞争性谈判文件规定的评审方法独立进行评审工作。

23.2 竞争性谈判文件和竞争性谈判响应文件是评审的依据。在评审中，不得改变竞争性谈判文件中规定的评审标准、方法和成交条件。

23.3 在谈判期间，对竞争性谈判响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容，谈判小组可以书面形式要求供应商作出必要的澄清、说明或者纠正。供应商的澄清、说明或者补正应当采用书面形式，由其授权的代表签章，并不得超出竞争性谈判响应文件的范围或者改变竞争性谈判响应文件的实质性内容。

23.4 如果供应商在澄清规定期限内，未能答复或拒绝答复谈判小组提出的澄清要求，将由谈判小组根据其竞争性谈判响应文件按最大风险进行评审。

## 24. 评审过程的保密

谈判小组成员和与评审活动有关的工作人员不得泄露有关竞争性谈判响应文件的评审和比较、成交候选人的推荐以及与评审有关的其他情况。

## 25. 评审方法

按照《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》、中华人民共和国财政部令第74号—《政府采购非招标采购方式管理办法》的规定，本次评审采用最低评标价法。

最低评标价法，即在全满足竞争性谈判文件实质性要求前提下，依据统一的价格要素评定最低报价，以提交最低报价的供应商作为成交候选供应商并依次排序。

## 26. 评审程序

按照竞争性谈判响应文件初审、澄清有关问题、分别谈判、二次报价、比较与评价、推荐成交候选供应商名单的工作程序进行评审。在上一步评审中被认定无效文件者，不进入下一步的评审。

# 六、成交、通知与签约

## 27. 成交程序

27.1 谈判小组根据评审方法的规定对供应商进行评审排序，推荐 3 名成交候选人，作为评审结果。评审结果由全体评委签章确认。

27.2 采购人根据评审报告中推荐的成交候选人排列顺序，确定排名第一的为成交供应商。采购人也可以授权谈判小组评审后直接确定成交供应商。

27.3 排名第一的成交候选人放弃成交、在规定期限内未能签订合同、因不可抗力不能履行合同、不按照竞争性谈判文件要求提交履约保证金，或者被查实存在影响成交结果的违法行为等情形，不符合成交条件的，采购人可以按照谈判小组提出的成交候选人名单排序依次确定其他成交候选人为成交供应商，也可以重新组织竞争性谈判。

27.4 成交供应商确定之后，成交结果将在财政部门指定的政府采购信息发布媒体上公告。

27.5 供应商或者其他利害关系人对评审结果有异议的，应当在法律规定的时间内提出。

## **28. 成交通知**

28.1 采购代理机构向成交供应商发出《成交通知书》。

28.2 成交通知书对采购人和成交供应商具有同等法律效力。成交通知书发出之后，采购人改变成交结果，或者成交供应商放弃成交，应当承担相应的法律责任。

## **29. 采购合同的签订**

29.1 采购人应当自成交通知书发出之日起二十五日内，按照竞争性谈判文件和成交供应商竞争性谈判响应文件（包括评审中形成的澄清文件）的约定，与成交供应商签订书面合同。所签订的合同不得对竞争性谈判文件和成交供应商的竞争性谈判响应文件（包括评审中形成的澄清文件）作实质性修改。

29.2 采购人自政府采购合同签订之日起 2 个工作日内，将政府采购合同在省级以上人民政府财政部门指定的媒体上公告，但政府采购合同中涉及国家秘密、商业秘密的内容除外。

## **30. 招标代理服务费**

详见“供应商须知前附表”。

## **31. 合同鉴证费**

本项目不收取合同鉴证费

## **32. 履约验收**

政府采购合同的履行、违约责任和解决争议的方法等适用《中华人民共和国民法

典》。采购人或采购代理机构按照政府采购合同规定的技术、服务、安全标准组织对供应商履约情况进行验收，并出具验收书。

### 33. 质疑

33.1 供应商认为谈判文件、采购过程、成交结果使自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起7个工作日内，以书面形式向采购人、采购代理机构提出质疑。

33.2 供应商必须在法定质疑期内一次性提出针对同一采购程序环节的质疑。

33.3 供应商可以委托代理人进行质疑。代理人提出质疑的，应当提交授权委托书。授权委托书应当载明代理人的姓名或者名称、代理事项、具体权限、期限和相关事项。供应商为自然人的，应当由本人签章；供应商为法人或者其他组织的，应当由法定代表人、主要负责人签章或者盖章，并加盖公章。

33.4 以联合体形式参加政府采购活动的，其质疑应当由组成联合体的所有供应商共同提出。

33.5 供应商提出质疑应当提交质疑函和必要的证明材料。质疑函应当包括下列内容：

33.5.1 供应商的姓名或者名称、地址、邮编、联系人及联系电话；

33.5.2 质疑项目的名称、编号；

33.5.3 具体、明确的质疑事项和与质疑事项相关的请求；

33.5.4 事实依据；

33.5.5 必要的法律依据；

33.5.6 提出质疑的日期。

33.6 有下列情形之一的，属于无效质疑，采购代理机构和采购人不予受理：

33.6.1 质疑供应商不是参与本次政府采购项目的供应商；

33.6.2 质疑供应商与质疑事项不存在利害关系的；

33.6.3 未在法定期限内提出质疑的；

33.6.4 质疑未以书面形式提出，或质疑函主要内容构成不完整的；

33.6.5 应当提交授权书而未提交的；

33.6.6 以非法手段取得证据、材料的；

33.6.7 质疑答复后，同一质疑人就同一事项或同一采购程序环节再次提出质疑的；

33.6.8 不符合法律、法规、规章和政府采购监管机构规定的其他条件的。

### 33.7 质疑答复

33.7.1 采购人或采购代理机构在收到质疑函后 7 个工作日内作出答复,并以书面形式通知质疑供应商和其他有关供应商。

33.7.2 质疑供应商对采购人、采购代理机构的答复不满意,或者采购人、采购代理机构未在规定时间内作出答复的,可以在答复期满后 15 个工作日内向同级人民政府财政部门提起投诉。

### 33.8 其他需要说明的事项

33.8.1 质疑函须按财政部《质疑函范本》给定的格式进行填写。

33.8.2 接收质疑函的方式:书面形式

33.8.3 联系部门:陕西中恒国际项目管理有限公司

33.8.4 联系电话:见供应商须知前附表

33.8.5 通讯地址:黄陵县轩辕大道原石油公司办公楼二楼会议室

## 34. 其他

34.1 谈判步骤为:第一次报价---分别谈判---第二次报价---第 n 次报价(如有)---评审推荐成交候选供应商。(注:谈判响应文件拆封时的价格为第一次报价,无效供应商将不得进入第二次报价)。

34.2 当第二次报价全部超过谈判文件规定的采购预算(或最高限价)或均低于公认的制作成本时,谈判小组有权决定是否谈判失败或进行第三次报价。当第三次报价若超出财政预算,且采购人又无力支付,谈判小组有权决定谈判失败。

34.3 成交供应商确定后,成交供应商无正当理由拖延或拒签合同的,或未能按照规定的时间提供履约保证金,采购人有权取消其成交资格,并按评审顺序重新确定成交供应商。同时供应商应按照政府采购相关规定承担相应的责任。

## 35. 信用担保及信用融资

### 陕西省信用担保及信用融资政策

为支持和促进中小企业发展,进一步发挥政府采购政策功能作用,有效缓解中小企业融资难等问题,根据财政部财库【2011】124 号文件的精神,陕西省财政厅制订了《陕西省中小企业政府采购信用融资办法》陕财办采(2018)23 号,为参与陕西省政府采购项目的供应商提供政府采购信用担保,并按照程序确定了合作的担保机构。供应商在交纳谈判保证金及成交供应商交纳履约保证金时可自愿选择通过担保机构保函的形式交纳;成交供应商如果需要融资贷款服务的,可凭成交通知书、政府采购合同等相关资料,

按照文件规定的程序申请办理，具体规定可登陆陕西省政府采购网  
([www.ccgp-shaanxi.gov.cn/](http://www.ccgp-shaanxi.gov.cn/))重要通知专栏中查询了解。

### 第三章 合同条款及格式

(仅供参考)

## 政 府 采 购 合 同

合同编号：\_\_\_\_\_

采购项目名称及包号：\_\_\_\_\_

采 购 人：\_\_\_\_\_

成 交 供 应 商：\_\_\_\_\_

签 署 日 期：\_\_\_\_\_

甲方（采购人）：\_\_\_\_\_

乙方（成交供应商）：\_\_\_\_\_

为了保护甲、乙双方合法权益，根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》和《中华人民共和国政府采购法实施条例》及其他有关法律、法规、规章，双方签订本合同协议书，并共同遵守如下条款：

一、合同价款：

1、合同总价为：\_\_\_\_\_

2、合同总价包括：货物总价、运杂费（含仓储、运输、保险、配送、装卸、技术服务费（养护费包含但不限于：修剪、病虫害防治、防霜冻（如有）、花期更换新品等）、检测验收费（如有）及其他费用等从项目实施至验收合格交付采购人使用的所有其他有关各项的含税费用。

3、合同总价一次包死，不受市场价格、工作量变化等其它因素的影响。

4、本合同总价还包含乙方应当提供的伴随服务和售后服务费用。

5、本合同执行期间合同价格不变，甲方无须另向乙方支付本合同规定之外的其他任何费用。

二、款项结算

1、结算方式：银行转账，由甲方负责结算，乙方在接受付款前，开具全额发票给甲方。

2、付款方式：签订合同后七个工作日内付合同总价款的40%，供应商供货完成并通过采购人验收合格后，一次性支付合同总价款的60%。

三、交货条件：

1、交货地点：\_\_\_\_\_

2、交货期：\_\_\_\_\_

#### 四、运输

1、乙方负责所有货物的运输。确保货物安全、完整到达使用地点，运杂费用包含在总价内，包括货物从供货地点到使用地点的运输费、保险费、搬运费等。

2、所有货物在运输、搬运的过程中，造成甲方损失的，由乙方全权负责。

#### 五、质量保证

1、所有产品的质保期为符合国家标准要求，成交人承诺的质保时间超过国家标准要求的，视为不合格产品。

2、成交单位承诺的质保期起始时间为货到验收合格后。

3、所供货物是经过国家法定检验、注册、准许市场销售的合法产品。

4、质保期出现的质量问题由成交单位负责解决并承担所有费用。

5、货物的养护期为\_\_\_\_\_。

#### 6、包装要求

6-1、除合同另有规定外，乙方提供的全部货物，均应按标准保护措施进行运送，并确保货物安全无损运抵甲方指定地点。

#### 六、验收

1、到货验收：货物到货后，由甲方与乙方共同进行验收，验收内容包括，货物品牌、数量及规格等与合同要求的一致性。

#### 2、验收依据：

2-1、合同文本及合同补充文件（条款）

2-2、谈判文件、谈判响应文件

2-3、成交通知书

2-4、合同货物清单

#### 七、违约责任

1、按《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》和《中华人民共和国政府采购法实施条例》中的相关条款执行。

## 2、乙方履约延误

2-1、如乙方事先未征得甲方同意并得到甲方的谅解而单方面延迟交货，将按违约终止合同。

2-2、在履行合同过程中，如果乙方遇到可能妨碍按时交货和提供服务的情况，应及时以书面形式将拖延的事实，可能拖延的期限和理由通知甲方。甲方在收到乙方通知后，应尽快对情况进行评价，并确定是否通过修改合同，酌情延长交货时间或对乙方加收误期赔偿金。每延误一周的赔偿费按迟交货物交货价或未提供的服务费用的百分之零点五（0.5%）计收，直至交货或提供服务为止。误期赔偿费的最高限额为合同价格的百分之五（5%）。一旦达到误期赔偿费的最高限额，甲方可终止合同。

3、违约终止合同：未按合同要求提供货物或质量不能满足技术要求，甲方会同监督机构有权终止合同，对乙方违约行为进行追究，同时按政府采购法的有关规定进行相应的处罚。

## 八、不可抗力、意外变故

如果合同双方因不可抗力意外而被阻不能履行其职责，合同期的时间按照不可抗力变故的时间而顺延，或根据实际情况双方友好协商解决。

## 九、验收与质保服务

自项目竣工后7个工作日内配合完成竣工验收，具体期限由双方约定。

## 十、争议解决

如甲乙双方在合同履行过程中发生争议，应协商解决，协商不成，可向延安仲裁委员会申请仲裁。

## 十一、附则

1、本合同正本一式\_\_\_份，甲方、乙方双方各执\_\_\_份，备案\_\_\_份。

2、合同经甲乙双方盖章、签字后生效，合同签订地点为\_\_\_\_\_。

3、生效时间：\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

甲方：

乙方：

单位名称(公章)：

单位名称(公章)：

法定代表人或其授权代表（签字）：

法定代表人或其授权代表（签字）：

开户银行：

账号：

联系电话：

联系电话：

签订日期：

签订日期：

**注：本合同为简易版本仅供参考，使用过程中，请结合项目内容调整，充实细化。**

## 第四章 采购内容及要求表

### 一、采购内容

序号	位 置	品 种	规 格	数 量 (盆)
1	黄陵宾馆	草花	8#	16000
		彩叶草	14#	3600
2	水岸华府	草花	8#	6000
3	梨园社区	彩叶草	14#	1500
4	居宁花园	彩叶草	14#	1800
5	龙泉二期	彩叶草	14#	1500
6	新区广场	彩叶草	14#	1120
		草花	8#	6200
7	龙湾大桥	彩叶草	14#	2000
		草花	8#	10000
8	东关三角区	草花	8#	14500
		彩叶草	14#	1800
9	滨湖酒店	彩叶草	14#	2500
		草花	8#	12000
		垂吊牵牛	14#	2400
10	体育场	草花	8#	8000
11	城区组合花箱	垂吊牵牛	14#	4500
12	中心广场	草花	8#	14000
		彩叶草	14#	7100

13	政协门口	草花	8#	2200
		彩叶草	14#	1100
		垂吊牵牛	14#	280
14	石油公司大桥	垂吊牵牛	14#	2400
15	中心广场桥上	垂吊牵牛	14#	1800
16	县委对面	草花	8#	4000
17	黄花沟桥上	垂吊牵牛	14#	1200
18	税务局门口路中间	垂吊牵牛	14#	1700
19	税务局河边桥头	垂吊牵牛	14#	1000
20	黄花沟山底花箱	垂吊牵牛	14#	3800
21	南城河边	垂吊牵牛	14#	3500
22	高速路口	垂吊牵牛	14#	3000
23	轩辕大道花箱	彩叶草	14#	2000
		草花	8#	10000
24	绕城路口两边	草花	8#	5200

注：各供应商报价应充分考虑进去：货物总价、运杂费（含仓储、运输、保险、配送、装卸、技术服务费（养护费包含但不限于：修剪、病虫害防治、防霜冻（如有）、花期更换新品等）、检测验收费（如有）及其他费用等从项目实施至验收合格交付采购人使用的所有其他有关各项的含税费用。

## 二、商务要求

- 1、交货地点：采购人指定地点。
- 2、交货期：自合同签订之日起7日历天内供货到位。
- 3、验收：供货完成后由供应商进行自检，自检完成后向采购人提出验收申请，采

采购人收到申请后将对货物进行最终验收，验收时若发现货物与谈判响应文件所投货物不一致时（包括但不限于货物的规格、颜色、型号和数量），采购人可向供应上提出更换残次品等不合格获取，直至验收合格。如供应商不予以配合拖延等采购人可单方面终止本项目采购合同且不承担任何违约责任，同时向供应商索赔由此带来的一切损失。

4. 养护期：12 个月（根据不同花卉品种按需养护）。

6、付款方式：签订合同后七个工作日内付合同总价款的 40%，供应商供货完成并通过采购人验收合格后，一次性支付合同总价款的 60%。

## 第五章 评审方法

### 一、评审方法

按照《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》、中华人民共和国财政部令第74号—《政府采购非招标采购方式管理办法》的规定，本次评审采用最低评标价法，即质量和服务均能满足谈判文件要求的供应商中，按照最后报价由低到高的顺序依次排序，推荐3名成交候选人。

### 二、评审标准

#### 2.1 初步评审标准

2.1.1 资格性审查标准：见附件1初步审查要素表

2.1.2 符合性审查标准：见附件1初步审查要素表

#### 2.2 成交标准

根据质量和服务均能满足采购文件实质性响应要求且最后报价最低的原则确定成交供应商。

### 三、评审程序

按照初审、澄清有关问题、分别谈判、推荐成交候选人名单。在上一步评审中被作无效响应处理者，不得进入下一步的评审。

#### 1、对谈判响应文件的初审

1.1 资格性审查：采购人将依据本章第2.1.1项规定的评审标准对谈判响应文件进行资格性审查。有一项不符合评审标准的，将被视为未实质性响应谈判文件，其谈判响应文件将按无效文件处理。

1.2 符合性审查：谈判小组根据本章第2.1.2项规定的评审标准对谈判响应文件进行符合性评审。有一项不符合评审标准的，将被视为未实质性响应谈判文件，其谈判响应文件将按无效文件处理。

在资格性审查阶段，不符合谈判文件要求的，不得进入符合性审查，在符合性审查时未通过的，不得进入后续评审环节。

#### 2、谈判响应文件的澄清

2.1 谈判小组发现供应商的报价明显低于其他通过符合性审查的供应商的报价，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，应当要求其在谈判现场合理的时间内做出书面说明，必要时提交相关证明材料。供应商不能证明其报价合理性的，谈判小组应

当将其作为无效响应处理。

2.2 有效的书面澄清材料，是谈判响应文件的补充材料，成为谈判响应文件的组成部分。

### **3、谈判**

谈判小组所有成员集中与单一供应商分别进行谈判，并要求供应商在规定的时间内提交最后报价。

#### **4、谈判过程中的实质性变动**

4.1 在谈判过程中，谈判小组可以根据谈判文件和谈判情况在最终报价之前实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款，但不得变动竞争性谈判文件中的其他内容。实质性变动的内容，须经采购人代表确认。

4.2 对竞争性谈判文件做出的实质性变动是谈判文件的有效组成部分，谈判小组应当及时以书面形式通知所有参加谈判的供应商。

#### **5、推荐成交候选人**

由谈判小组依据谈判响应文件，从质量和服务均能满足谈判文件要求的供应商中，按照最后报价由低到高的顺序依次排序，推荐3名成交候选人，并标明顺序。谈判报价相同的，按照技术指标优劣顺序排序或由全体谈判小组成员无记名投票，得票高者排序在前。

### **四、谈判小组当履行下列义务**

- 1、遵纪守法，客观、公正、廉洁地履行职责；
- 2、根据采购文件的规定独立进行评审，对个人的评审意见承担法律责任；
- 3、参与评审报告的起草；
- 4、配合采购人、采购代理机构答复供应商提出的质疑；
- 5、配合财政部门的投诉处理和监督检查工作。

### **五、无效响应文件**

**出现下列情形之一的，谈判响应文件无效：**

- 1、竞争性谈判响应文件未按竞争性谈判文件要求签署、盖章的；
- 2、供应商未按竞争性谈判文件要求提交谈判保证金或保函的（如有）；
- 3、不具备谈判文件中规定的资格要求或资格证明文件不全的或无效的；
- 4、无谈判有效期或有效期达不到竞争性谈判文件要求的；
- 5、谈判总报价超过竞争性谈判文件公布的采购预算的；

6、响应文件含有采购人不能接受的附加条件的；

7、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，参加本项目同一合同项下的谈判的；

8、为本采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，参加本采购项目谈判的；

9、提供虚假文件和资料的；

10、法律、法规规定的其他无效情形；

11、提供的响应文件中的产品规格无法满足竞争性谈判文件技术要求的。

## 六、政策性扣减

### 1、政策性扣减范围

1.1 本项目为专门面向中小企业采购的项目，不再进行价格扣除；

1.2 依照<关于印发《政府采购促进中小企业发展管理办法》的通知>(财库(2020)46号)的规定，小型、微型企业应当同时符合以下条件：

1.2.1 符合中小企业划分标准(中小企业划分标准是指国务院有关部门根据企业从业人员、营业收入、资产总额等指标制定的中小企业划型标准(工信部联企业(2011)300号))。

1.2.2 提供本企业制造的货物、承担的工程或者服务，或者提供其他中小企业制造的货物，不包括提供或使用大型企业注册商标的货物。

1.2.3 小型、微型企业提供中型企业制造的货物的，视同为中型企业；小型、微型、中型企业提供大型企业制造的货物的，视同为大型企业。

1.3 采购人拟采购产品属于优先采购节能、环境标志产品范围的，应当优先采购节能、环境标志产品；拟采购产品符合政府采购强制采购政策的，实行强制采购。

1.3.1 采购人依据节能产品、环境标志产品品目清单和节能、环境标志产品认证证书实施政府优先采购和强制采购。

1.3.2 采购人拟采购的产品属于品目清单范围的，采购人及其委托的采购代理机构将依据国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能、环境标志产品认证证书，对获得证书的产品实施政府优先采购或强制采购。

1.4 监狱企业参加政府采购活动时，应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局(含新疆生产建设兵团)出具的属于监狱企业的证明文件。监狱企业参加政府采购活动时，视同小型、微型企业。

1.5 符合条件的残疾人福利性单位在参加政府采购活动时，应当提供本通知规定的《残疾人福利性单位声明函》，并对声明的真实性负责。残疾人福利性单位参加政府采购活动时，视同小型、微型企业；残疾人福利性单位属于小型、微型企业的，不重复享受政策。

## 2、政策性扣减方式

本项目为专门面向中小企业采购的项目，不再进行价格扣除。

## 3、成交价格=成交供应商的最终谈判报价。

## 七、成交

1、谈判结果报告由谈判小组签章确认。

2、采购人根据谈判结果报告中推荐的成交候选人排列顺序确定成交供应商，以复函通知采购代理机构。

## 八、特殊情况的处理

1、计算错误将按以下方法更正：

1.1 谈判响应文件中报价一览表(报价表)内容与谈判响应文件中相应内容总金额不一致的，以报价一览表(报价表)为准；如果单独密封的报价一览表(报价表)与谈判响应文件正本的报价一览表(报价表)不一致，以单独密封的报价一览表(报价表)为准。

1.2 谈判响应文件的大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；

1.3 单价金额小数点或者百分比有明显错位的，以单独密封的报价一览表的总价为准，并修改单价；

1.4 总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准。

按上述修正的顺序和方法调整的报价应对供应商具有约束力。如果供应商不接受修正后的价格，其响应文件将按无效响应处理。

2、对于竞争性谈判响应文件中明显的标点符号错误或不构成实质性偏差的不正规、不一致或不规则，采购人可以接受。

3、出现下列情形之一的，采购人或者采购代理机构应当终止竞争性谈判采购活动，发布项目终止公告并说明原因，重新开展采购活动：

3.1 因情况变化，不再符合规定的竞争性谈判采购方式适用情形的；

3.2 出现影响采购公正的违法、违规行为的；

3.3 在采购过程中符合竞争要求的供应商或者报价未超过采购预算的供应商不足 3 家的，但《政府采购非招标采购方式管理办法》（财政部 74 号令）第二十七条第二款

规定的情形除外。

4、谈判过程中，若出现本评审方法以外的特殊情况时，将暂停评审，待谈判小组商榷后，再进行评定。

附件 1:

初步审查要素表

条款号		评审因素	评审标准
2.1.1	资格 评审 标准	资格条件	<p>基本资格条件：.满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；</p> <p>特定资格条件：</p> <p>（1）供应商须具有独立承担民事责任能力，法人或其他组织的应提供营业执照等证明文件，自然人的应提供有效的自然人身份证明；</p> <p>（2）法定代表人授权书（附法定代表人、被授权人身份证复印件）及被授权人身份证（法定代表人直接参加谈判，须提供法定代表人身份证明及身份证原件）；</p> <p>（3）提供谈判响应文件递交截止之日前一年内任意一个月的依法缴纳税收的相关凭据（时间以税款所属日期为准、税种须包含增值税或企业所得税），凭据应有税务机关或代收机关的公章或业务专用章。依法免税或无须缴纳税收的供应商，应提供相应证明文件；</p> <p>（4）提供谈判响应文件递交截止日前一年内已缴存的至少一个月的社会保障资金缴存单据或社保机构开具的社会保障参保缴费情况证明，依法不需要缴纳社会保障资金的单位应提供相关证明材料；</p> <p>（5）提供 2023 年度或 2024 年度经审计的完整财务报告（包括“四表一注”，即资产负债表、利润表、现金流量表、所有者权益变动表及其附注，成立时间至提交响应文件截止时间不足一年的可提供成立后任意时段的资产负债表），或其开标前三个月内基本开户银行出具的资信证明，或信用担保机构出具的投标担保函（以上三种形式的资料提供任何一种即可）；</p> <p>（6）参加政府活动近三年内，在经营活动中无重大违</p>

条款号		评审因素	评审标准	
			<p>法记录的书面声明；</p> <p>（7） 供应商不得为中国执行信息公开网（<a href="http://zxgk.court.gov.cn/shixin/">http://zxgk.court.gov.cn/shixin/</a>）失信被执行人及“信用中国”网站（<a href="http://www.creditchina.gov.cn">www.creditchina.gov.cn</a>）重大税收违法失信主体的供应商；不得为中国政府采购网（<a href="http://www.ccgp.gov.cn">www.ccgp.gov.cn</a>）政府采购严重违法失信行为记录名单中的供应商；</p> <p>（8） 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。</p> <p>（9） 本项目为专门面向中小企业采购的采购项目。供应商所投货物制造商或生产商应全部由符合政策要求的中型企业、小型企业、微型企业或监狱企业或残疾人福利性单位承接。投标人为中小企业的应填写提供中小企业声明函，且中小企业的划分标准所属行业为工业；投标人为监狱企业的，应提供监狱企业的证明文件；投标人为残疾人福利性单位的，应提供《残疾人福利性单位声明函》（监狱企业或残疾人福利性单位视同小型、微型企业）。</p> <p>注：以上为必备资格条件，缺一项或某项达不到要求，按无效文件处理。资格审查时以谈判响应文件中所附证明材料（中国执行信息公开网、信用中国和中国政府采购网信用记录可不提供，由代理机构查询并留存）为准。</p>	
注：以上为必备资格条件，缺一项或某项达不到要求，按无效文件处理。				
2.1.2	符合性 评审 标准 完	有效性 审查	谈判响应文件的签署盖章	谈判响应文件上要求签章部分齐全或要求加盖公章部分齐全
			报价唯一	只能有一个有效报价，不得提交选择性报价，按要求提交二次或多次报价，且每轮报价不超过采购预算金额或最高限价。
			谈判响应	应符合“供应商须知前附表”规定的正本、副本、电子版

条款号		评审因素		评审标准
	整 性 审 查	文件份数	数量	
		谈判响应 文件内容	谈判响应文件内容齐全、无遗漏	
	响 应 性 审 查	对谈判文 件响应程 度	要求实质性条款全部响应，不能有采购人不能接受的附加条件	
		交货期	应满足谈判文件中要求的交货期	
		谈判有效 期	应满足谈判文件中的规定	
		非联合体 投标	应满足谈判文件中的规定，以承诺函为准，格式自拟	

## 第六章 竞争性谈判响应文件格式及构成

项目编号：ZHJ-2026-111

(正本或副本)

丙午年清明公祭黄帝县城区鲜花美化装扮

# 竞争性谈判响应文件

供应商名称（盖章）

年 月 日

## 目 录

一、谈判响应函

二、谈判报价表（报价一览表）

三、谈判方案说明书

四、商务条款偏离表

五、供应商承诺书

六、资格证明文件

七、其它资料

## 一、谈判响应函

致：黄陵县住房和城乡建设管理局

根据贵方“\_\_\_\_\_（项目名称及项目编号）\_\_\_\_\_”项目的文件要求，现授权我单位（全名、职务）代表公司全权负责本次项目，代表我公司提交竞争性谈判响应文件正本\_\_\_\_份、副本\_\_\_\_份，电子版\_\_\_\_份。

我方承诺如下：

- （1）谈判报价为小写：\_\_\_\_\_（大写：\_\_\_\_\_）。
- （2）如果成交，我们根据竞争性谈判文件的规定，履行合同的 responsibility 和义务。
- （3）我方已详细阅读和审核竞争性谈判文件（含修改部分，如有的话），及有关附件，我们知道必须放弃提出含糊不清或误解的问题的权利。
- （4）我方已详细阅读和审核竞争性谈判文件，同意在自谈判响应文件递交之日起日历天内，本谈判响应函对我方具有约束力。
- （5）同意提供贵方可能另外要求的与本谈判有关的任何证据和资料。
- （6）与本谈判有关的一切正式往来通讯为：

联系地址：

邮政编码：

电 话：

传 真：

供应商名称（盖章）：

法定代表人/被授权人（签字或盖章）：

日 期：

## 二、谈判报价表

### 2.1 报价一览表

项目名称：

项目编号：

供应商名称：			
序号	总报价	交货期（日历天）	供货地点
1			
总报价（大写）：		（小写：¥            ）	
备注：表内报价内容以元为单位，保留小数点后两位。			

说明：1、报价应按总报价填写，精确到小数点后两位，大小写不一致时，以大写为准；

2. 应按照投标须知的要求报价。

3. 合同价格是完成谈判内容所需的全部费用，合同总价包括：货物总价、运杂费（含仓储、运输、保险、配送、装卸、技术服务费（养护费包含但不限于：修剪、病虫害防治、防霜冻（如有）、花期更换新品等）、检测验收费（如有）及其他费用等从项目实施至验收合格交付采购人使用的所有其他有关各项的含税费用。后附分项报价表。

供应商名称：（加盖单位公章）

法定代表人/被授权人（签字或盖章）：

日 期：

## 2.2 谈判分项报价表

项目名称：  
谈判供应商：

项目编号：  
单位：元

序号	品目名称	单位	规格	生产厂家	是否中小企 业生产(制 造)	数量 / 单 位	单 价	合 计
1								
...								
N								

谈判供应商（全称并加盖公章）： \_\_\_\_\_

法定代表人/被授权人（签字或盖章）： \_\_\_\_\_

日 期：

注：1、如果按单价计算的结果与总价不一致，以单价为准修正总价。

2、供应商可适当调整该表格式，但不得减少信息内容。

### 三、谈判方案说明书

#### 谈判响应技术方案

- 1、供应商完成本项目的供货方案；
- 2、供应商完成供货的质量保障措施及售后服务承诺。
- 3、花卉（产品）来源渠道合法的证明文件（包括但不限于制造商或生产厂家授权销售协议、代理协议、供货协议等）；
- 4、供应商认为有必要说明的问题。

注：（各供应商根据采购内容及要求，可自主编写方案说明，包括但不限于以上内容）

附表 1:

### 花卉（产品）参数响应表

项目名称:

项目编号:

序号	花卉（（产品） 名称	竞争性谈判文件要 求参数 ☆1	竞争性谈判响应参数 ☆2	偏离说明	备注

供应商名称：（加盖单位公章）

法定代表人/被授权人（签字或盖章）：

日期：

注：1、 ☆1 指竞争性谈判文件中的（花卉）产品参数, 供应商应按照竞争性谈判文件中的内容逐条抄写。

2、 ☆2 指供应商拟提供的谈判（花卉）产品的功能及（花卉）产品参数, 供应商应逐条如实填写。

3、响应（花卉）产品参数不满足竞争性谈判文件（花卉）产品参数的将按照无效投标处理。

4、偏离说明填写：优于、满足或低于。

## 四、商务条款偏离表

项目编号：

项目名称及包号：

序号	谈判文件的商务条款	谈判响应文件的商务条款	偏离	说明

注：本表只填写谈判响应文件中与谈判文件有偏离（包括正偏离和负偏离）的内容，谈判响应文件中**商务响应**与询价文件要求完全一致的，不用在此表中列出，但必须提交空白表。

2. 供应商必须据实填写，不得虚假响应，否则将取消其谈判或成交资格，并按有关规定进处罚。

供应商名称：（加盖单位公章）

法定代表人/被授权人（签字或盖章）：

日 期：

## 五、陕西省政府采购供应商拒绝政府采购领域商业贿赂承诺书

为响应党中央、国务院关于治理政府采购领域商业贿赂行为的号召，我公司在此庄严承诺：

- 1、在参与政府采购活动中遵纪守法、诚信经营、公平竞标。
- 2、不向采购人、采购代理机构和政府采购评审专家进行任何形式的商业贿赂以谋取交易机会。
- 3、不向政府采购代理机构和采购人提供虚假资质文件或采用虚假应标方式参与政府采购市场竞争并谋取成交、成交。
- 4、不采取“围标、陪标”等商业欺诈手段获得政府采购定单。
- 5、不采取不正当手段诋毁、排挤其他供应商。
- 6、不在提供商品和服务时“偷梁换柱、以次充好”损害采购人的合法权益。
- 7、不与采购人、采购代理机构政府采购评审专家或其它供应商恶意串通，进行质疑和投诉，维护政府采购市场秩序。
- 8、尊重和接受政府采购监督管理部门的监督和政府采购代理机构招标采购要求，承担因违约行为给采购人造成的损失。
- 9、不发生其他有悖于政府采购公开、公平、公正和诚信原则的行为。

承诺单位：（盖章）

全权代表：（签字或盖章）

地 址：

邮 编：

电 话：

日期： 年 月 日

## 六、资格证明文件

基本资格条件：.满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

特定资格条件：

1) 供应商须具有独立承担民事责任能力，法人或其他组织的应提供营业执照等证明文件，自然人的应提供有效的自然人身份证明；

(2) 法定代表人授权书（附法定代表人、被授权人身份证复印件）及被授权人身份证（法定代表人直接参加谈判，须提供法定代表人身份证明及身份证原件）；**格式 1**

(3) 提供谈判响应文件递交截止之日前一年内任意一个月的依法缴纳税收的相关凭据（时间以税款所属日期为准、税种须包含增值税或企业所得税），凭据应有税务机关或代收机关的公章或业务专用章。依法免税或无须缴纳税收的供应商，应提供相应证明文件；

(4) 提供谈判响应文件递交截止日前一年内已缴存的至少一个月的社会保障资金缴存单据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明，依法不需要缴纳社会保障资金的单位应提供相关证明材料；

(5) 提供 2023 年度或 2024 年度经审计的完整财务报告（包括“四表一注”，即资产负债表、利润表、现金流量表、所有者权益变动表及其附注，成立时间至提交响应文件截止时间不足一年的可提供成立后任意时段的资产负债表），或其开标前三个月内基本开户银行出具的资信证明，或信用担保机构出具的投标担保函（以上三种形式的资料提供任何一种即可）；

(6) 参加政府活动近三年内，在经营活动中无重大违法记录的书面声明；**格式 2**

(7) 供应商不得为中国执行信息公开网（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）失信被执行人及“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）重大税收违法失信主体的供应商；不得为中国政府采购网（[www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn)）政府采购严重违法失信行为记录名单中的供应商；

(8) 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。

(9) 本项目为专门面向中小企业采购的采购项目。**格式 3**

注：以上为必备资格条件，缺一项或某项达不到要求，按无效文件处理。资格审查时以谈判响应文件中所附证明材料（中国执行信息公开网、信用中国和中国政府采购网信用记录可不提供，由代理机构查询并留存）为准。

格式 1-3 为给定格式，其余格式自拟

格式 1 法定代表人身份证明

致：陕西中桓国际项目管理有限公司				
企 业 法 人	企业名称			
	法定地址			
	邮政编码			
	工商登记机关			
	机构代码证号（或统一社会信用代码）			
法 定 代 表 人	姓 名	（签名）	性 别	
	职 务		联系电话	
	传 真			
法 定 代 表 人 身 份 证 复 印 件	（扫描件）		法定代表人签章	
			（企业公章） 年 月 日	



## 格式 2

### 书面声明

（采购人名称）：

我方郑重声明在参加本次政府采购活动前3年内的经营活动没有重大违法记录，以及未被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体名单、政府采购严重违法失信行为记录名单。如有不实，我方将无条件退出本项目的采购活动，并遵照《中华人民共和国政府采购法》有关“提供虚假材料的规定”接受处罚。

特此声明。

供应商（公章）：

法定代表人/被授权人（签字或盖章）：

日 期：

### 格式 3

### 中小企业声明函

本公司郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司参加（单位名称）的（项目名称及包号）采购活动，提供的货物全部由符合政策要求的中小企业制造。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；制造商为（企业名称），从业人员      人，营业收入为      万元，资产总额为      万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；制造商为（企业名称），从业人员      人，营业收入为      元，资产总额为      万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日期：

从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报

## 残疾人福利性单位声明函

本单位郑重声明，根据《财政部民政部中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加\_\_\_\_\_单位的\_\_\_\_\_项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

单位名称（盖章）：

日 期：

备注：如供应商不属于此企业性质，此项内容可以不提供，但不得删除格式。

### 监狱企业证明文件

根据财政部、司法部《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）的规定，监狱企业是指由司法部认定的为罪犯、戒毒人员提供生产项目和劳动对象，且全部产权属于司法部监狱管理局、戒毒管理局、直属煤矿管理局，各省、自治区、直辖市监狱管理局、戒毒管理局，各地（设区的市）监狱、强制隔离戒毒所、戒毒康复所，以及新疆生产建设兵团监狱管理局、戒毒管理局的企业。

监狱企业参加政府采购活动时，应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。

**备注：如供应商不属于此企业性质，此项内容可以不提供，但不得删除格式。**

## 七、其他资料

- 1、类似业绩证明材料（以中标通知书或合同复印件加盖公章为准）
- 2、依据竞争性谈判文件要求，供应商认为有必要说明的其他内容。