

---

吴堡县政府采购中心

# 竞争性磋商文件

项目编号：WBZFCG-2026-CS006

项目名称：吴堡县市政设施维护所办公区  
维修改造项目

采购人：吴堡县市政设施维护所

采购代理机构：吴堡县政府采购中心

# 目 录

- 第一章 磋商公告
- 第二章 供应商须知
- 第三章 评审办法及标准
- 第四章 磋商内容及采购需求
- 第五章 商务要求
- 第六章 采购项目合同
- 第七章 响应文件构成及格式
  - 第一部分 响应函格式
  - 第二部分 第一次磋商报价
  - 第三部分 资格证明文件
  - 第四部分 供应商概况
  - 第五部分 供应商参加政府采购活动承诺书
  - 第六部分 响应方案

## 第一章 磋商公告

### 一、项目基本情况：

项目编号：WBZFCG-2026-CS006

项目名称：吴堡县市政设施维护所办公区维修改造项目

采购方式：竞争性磋商

预算金额：573144.48 元

采购需求：

合同包号	合同包名称	技术规格、参数及要求	预算金额(元)	是否接受联合体	合同履行期限
1	吴堡县市政设施维护所办公区维修改造项目	详见采购文件	573144.48	否	合同签订后 45 个日历天

### 二、 供应商的资格要求

1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定。

2、落实政府采购政策需满足的资格要求：根据相关政策落实。

3、本项目的特定资格要求：

由磋商小组依法对供应商的资格证明文件进行审查，供应商无需提供纸质材料，需在响应文件中提供相关证明材料复印件加盖公章。未通过资格审查的供应商其响应文件将被视为无效。

(1) 营业执照等主体资格证明文件。

(2) 社保缴纳证明：提供供应商已缴存的2025年6月1日以来任意月份的社会保障资金缴存单据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明。依法不需要缴纳社会保障资金的供应商应提供相关文件证明。

(3) 税收缴纳证明：提供供应商已缴纳的2025年6月1日以来任意月份的纳税证明或完税证明，纳税证明或完税证明上应

有代收机构或税务机关的公章或业务专用章。依法免税的供应商应提供相关文件证明。

(4) 财务状况报告：提供赋码2024年度或者2025年度的财务审计报告，成立时间至提交投标文件递交截止时间不足一年的，须提供其基本存款账户开户银行近三个月内出具的银行资信证明或自成立以来的财务报表；

(5) 提供具有履行合同所必需的设备和专业技术能力承诺函；

(6) 法定代表人授权委托书：法定代表人参加投标的，提供本人身份证复印件；法定代表人授权他人参加投标的，提供法定代表人授权委托书。

(7) 信用记录：对列入“信用中国”网站([www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn))“记录失信被执行人、税收违法黑名单、企业经营异常名录”记录名单；中国政府采购网([www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn))“政府采购严重违法失信行为信息记录”的单位，应当拒绝参与政府采购活动（查询日期为从磋商文件发售之日起至投标截止日前），以网页截图加盖投标人公章为准。

(8) 供应商应在“信用中国（陕西榆林）”网站进行注册、登录，并提供截图，自主上报信用承诺书（网址：<https://credit.yl.gov.cn/>）。承诺事项：《榆林市政府采购工程类/货物类/服务类项目供应商信用承诺书》，需上传至承诺附件；承诺有效期为一年。

(9) 投标信用承诺书（保证金）（承诺书效力和作用等同投标保证金）。

(10) 供应商书面声明函。

(11) 具有建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包三级及以上资质，并具备有效的安全生产许可证。

(12) 拟派项目负责人具备建筑工程专业贰级及以上注册建造师注册证书和有效的安全生产考核合格证书（建安B证），且无参与其他在建项目（提供无参与其他在建工程的承诺函）。

(13) 本项目专门面向中小企业采购，预留份额为整体预留，供应商须填写《中小企业声明函》。

备注：1、《法定代表人授权委托书》、《榆林市政府采购工程类/货物类/服务类项目供应商信用承诺书》、《投标信用承诺书》、《供应商书面声明函》应按磋商文件第六章给定的格式填写。

2. 本项目专门面向中小企业采购，残疾人福利性单位、监狱企业投标视同为中小企业，不再单独享受价格扣除，大型企业不可参与。

3. 本项目不接受联合体投标，须提供非联合体投标声明函（单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人，不得参加同一合同项下的政府采购活动，不允许分包、转包）。

### 三、获取磋商文件

时间：2026年04月08日至2026年04月14日，每天上午00:00:00至12:00:00，下午12:00:00至23:59:59（北京时间）

地点：CA锁报名后自行下载

售价：免费获取

方式：在线获取

### 四、提交响应文件截止时间、开标时间和地点

2026年04月23日09时30分（北京时间）

地点：不见面开标，网上递交

### 五、公告期限

自本公告发布之日起5个工作日。

### 六、其他补充事宜

本项目开标地点：榆林市公共资源交易中心（不见面开标）

1、方式：投标人可登录全国公共资源交易中心平台（陕西省）（<http://www.sxggzyjy.cn/>），选择“电子交易平台-陕西政府采购交易系统-陕西省公共资源交易平台-投标人”进行登录，登录后选择“交易乙方”身份进入投标人界面进行报名并免费下载招标文件。**特别提醒：本项目采用电子化不见面开标方式**，供应商使用数字认证证书（CA锁）对响应文件进行签章、加密、上传、签到、解密。不见面开标系统的签到和响应文件解密事宜请登录全国公共资源交易平台（陕西省·榆林市）（<http://yl.sxggzyjy.cn/>），选择“服务指南”，点击“下载专区”，点击榆林不见面开标系统操作手册（投标人）、榆林不见面开标大厅投标人询标操作手册 V1.0，请供应商仔细阅读操作手册，了解操作流程，熟练掌握不见面开标、不见面询标操作相关事宜，若无法正常投标，供应商自行承担责任。投标文件制作软件技术支持热线：400-998-0000。CA锁购买：榆林市榆阳区文化南路市民大厦三楼窗口购买，或下载手机 APP：陕公共资源交易服务，线上购买。联系电话：0912-3452148

2、请使用带有麦克风和摄像头的笔记本电脑。

3、按照陕西省财政厅关于政府采购供应商注册登记有关事项的通知中的要求，各供应商应通过陕西省政府采购网（<http://www.ccgp-shaanxi.gov.cn/>）注册登记加入陕西省政府采购供应商库。

**七、对本次招标提出询问，请按以下方式联系。**

1、采购人信息

名称：吴堡县市政设施维护所

地址：陕西省榆林市吴堡县宋家川街道安全巷 1 号

联系方式：0912-6524602

## 2、采购代理机构信息

名称：吴堡县政府采购中心

地址：吴堡县财政局 4 楼

## 3、项目联系方式

项目联系人：高老师 任瑞岐

电话：0912-6524331 0912-6524602

## 第二章 供应商须知

### 一、定义

(一) 采购人：吴堡县市政设施维护所

(二) 监管部门：吴堡县财政局

(三) 采购代理机构：吴堡县政府采购中心(以下简称采购中心)

(四) 供应商：拟向采购人提供货物、工程或者服务的法人、其他组织或者自然人

### 二、供应商注意事项

#### (一) 询问

供应商对政府采购活动事项有疑问的，可以向采购人提出询问，采购人应当及时作出答复，但答复的内容不得涉及商业秘密。

#### (二) 现场踏勘及标前答疑会

采购项目安排现场踏勘和标前答疑的，潜在投标人的项目主要负责人等应按时出席，出席时需持介绍信及本人身份证件。需要答疑的问题各投标人可以口头或书面形式提出。采购人应尽量在现场予以解答(口头提问可口头答复)，现场不能做出解答的，应在三个工作日内书面答复，并交由吴堡县政府采购中心。答复内容与招标文件中相关内容不一致的，以书答复内容为准。

答复内容可能影响投标文件编制的，将按相关规定顺延开标时间。凡未参加现场踏勘和标前答疑的投标人，由此造成的偏差或评标结果不利于投标人的，由各投标人自行负责。

本项目不组织集中踏勘和答疑。如投标人有现场踏勘需求的，可按公告联系方式联系采购人进行踏勘。

#### (三) 质疑和投诉

供应商如果认为磋商文件中涉及的采购需求(包括供应商资格条件、评审要素及分值设置、采购内容和要求、合同条款等)使自身的

合法权益受到损害，可以在磋商文件公告期限届满之日起7个工作日内，以书面形式向**采购人**提出质疑；

供应商如果认为采购程序、采购过程或成交结果使自身的合法权益受到损害，可以在知道或应知其权益受到损害之日起7个工作日内，以书面形式向**采购中心**提出质疑。

采购人、采购中心将在收到书面质疑后7个工作日内做出答复，并以书面形式通知质疑人和其他有关供应商。

1、供应商提出质疑应当提交质疑函和必要的证明材料，并按财政部《质疑函范本》给定的格式进行填写，范本下载详见【财政部国库司（gks.mof.gov.cn）】网站【首页·政府采购管理】栏目中的《政府采购供应商质疑函范本》。

《政府采购供应商质疑函范本》链接地址：

[http://gks.mof.gov.cn/zttz/zhengfucaigouguanli/201802/t20180201\\_2804589.htm](http://gks.mof.gov.cn/zttz/zhengfucaigouguanli/201802/t20180201_2804589.htm)

2、质疑人为自然人的，应当由本人在《质疑函》上签字；质疑人为法人或者其他组织的，应当由法定代表人、主要负责人，或者其授权代表在《质疑函》上签字或者盖章，并加盖公章。授权代表办理质疑事项时，除提交《质疑函》外，还应当提交《授权委托书》及授权代表的有效身份证明，《授权委托书》应当载明委托代理的具体权限和事项。

在法定质疑期内，针对同一采购程序环节的质疑应当一次性提出。

3、有下列情形之一的，属于无效质疑，采购人、采购中心不予受理：

- (1) 质疑人不是参与本次采购项目的供应商或潜在供应商；
- (2) 质疑人与质疑事项不存在利害关系的；
- (3) 未在法定期限内提出质疑的；

(4) 质疑未以书面形式提出，或《质疑函》主要内容构成不完整的，或缺乏必要的证明材料及证明材料不完整的；

(5) 《质疑函》没有合法有效的签字、盖章或授权的；

(6) 以非法手段取得证据、材料的；

(7) 质疑答复后，同一质疑人就同一事项再次提出质疑的；

4、质疑人对采购中心或采购人的答复不满意，以及采购人、采购中心未在规定时间内做出答复的，可以在答复期满后 15 个工作日内向吴堡县财政局提出投诉。

5、供应商投诉的事项不得超出已质疑事项的范围。

6、对捏造事实、提供虚假材料进行质疑、投诉的行为予以严肃处理。

①《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国政府采购法实施条例》《中华人民共和国招标投标法》《中华人民共和国招标投标法实施条例》《政府采购质疑和投诉办法》等法律法规的规定，供应商质疑、投诉应当有明确的请求和必要的证明材料。

②投诉人在全国范围内十二个月内三次以上投诉查无实据的，由财政部门列入不良行为记录名单。

③捏造事实、提供虚假材料或者以非法手段取得证明材料的投诉将被驳回，并将提出投诉的供应商列入不良行为记录名单，禁止其一至三年内参加政府采购活动。

7、依法严惩捏造事实诬告陷害、诽谤他人的行为。

①《中华人民共和国刑法》第 243 条【诬告陷害罪】捏造事实诬告陷害他人，意图使他人受刑事追究，情节严重的，处三年以下有期徒刑、拘役或者管制；造成严重后果的，处三年以上十年以下有期徒刑。

②《中华人民共和国刑法》第 246 条【侮辱罪、诽谤罪】以暴力或者其他方式公然侮辱他人或者捏造事实诽谤他人，情节严重的，处三年以下有期徒刑、拘役、管制或者剥夺政治权利。

8、质疑函递交地址：

采购人：吴堡县市政设施维护所

联系电话：0912-6524602

地址：陕西省榆林市吴堡县宋家川街道安全巷 1 号

代理机构：吴堡县政府采购中心

地 址：吴堡县财政局 4 楼

联系电话：0912-6524331 邮箱：503538345@qq.com

#### （四）关于信用记录的查询和使用

1、磋商小组在资格审查阶段通过【信用中国（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）】、【中国政府采购网（[www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn)）】网站对供应商的信用情况进行甄别。对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的供应商，拒绝其参与本次投标活动。

2、供应商在参加政府采购活动前 3 年内因违法经营被禁止在一定期限内参加政府采购活动，期限届满的，可以参加政府采购活动的，但供应商应提供相关证明材料。

3、供应商信用记录查询的时间段为“磋商公告发布之日（含当日）至提交响应文件截止之日（不含当日）”。信用记录查询的结果，将以截图形式留存。供应商未如实填报《供应商书面声明函》的，视为“供应商提供虚假材料谋取中标、成交的”行为，拒绝其参与本次投标活动。

#### （五）执行优惠政策

对于中小企业（含中型、小型、微型企业）、监狱企业、残疾人福利性单位参与本次投标，以及节能产品、环保产品的采购，执行国务院办公厅以及国家部委有关文件。

1、《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）、《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）以及《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）。

2、财政部、国家发展改革委《关于印发〈节能产品政府采购实施意见〉的通知》（财库〔2003〕185号）、财政部、国家环保总局联合印发《关于环境标志产品政府采购实施的意见》（财库〔2007〕90号）、国务院办公厅《关于建立政府强制采购节能产品制度的通知》（国办发〔2007〕51号）、财政部、国家发改委、生态环境部、市场监管总局联合印发《关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》（财库〔2019〕9号）。

#### **（六）关于知识产权与保密事项**

1、所有涉及知识产权的产品及设计，供应商必须确保采购人拥有其合法的、不受限制的无偿使用权，并免受任何侵权诉讼或索偿，否则，由此产生的一切经济损失和法律责任由供应商承担。

2、由采购人向供应商提供的所有资料，供应商不得向第三方透露或将其用于本次投标以外的任何用途。开标后，若采购人有要求，供应商须归还采购人认为需保密的文件和资料，并销毁所有相应的备份文件及资料。

#### **（七）政采贷业务**

为了进一步推动金融支持政策更好适应市场主体的需要，扎实落实国务院关于支持中小企业发展的政策措施，积极发挥政府采购政策功能，有效缓解中小企业融资难、融资贵问题，根据中办 国办《关于促进中小企业健康发展的指导意见》、财政部 工信部《政府采购

促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）、《陕西省中小企业政府采购信用融资办法》（陕财办采〔2018〕23号）、《陕西省财政厅关于加快推进我省中小企业政府采购信用融资工作的通知》（陕财办采〔2020〕15号）、《陕西省财政厅 中国人民银行西安分行关于深入推进政府采购信用融资业务的通知》（陕财办采〔2023〕5号）等有关规定，按照政府引导、市场运作、银企自愿、风险自担的原则，中标（成交）供应商可根据自身资金需求，登录陕西省政府采购信用融资平台（<http://www.ccgp-shaanxi.gov.cn/zcdservice/zcd/shanxi/>）或中征平台（<https://www.crcrfsp.com>）在线申请，依法参加政府采购信用融资活动。

目前的合作银行有：长安银行、中国建设银行、中信银行、交通银行、中国光大银行、浦发银行、兴业银行、中国工商银行、农商银行、民生银行、中国银行、中国农业银行、中国广发银行。

#### （八）供应商的投标费用自理

### 三、磋商文件

#### （一）磋商文件包括下列内容

第一章 磋商公告

第二章 供应商须知

第三章 评审办法及标准

第四章 磋商内容及采购要求

第五章 商务要求

第六章 采购项目合同

第七章 响应文件构成及格式

#### （二）磋商文件的检查及阅读

供应商下载磋商文件后应仔细阅读检查磋商文件中的所有内容，按照磋商文件中所列事项、条款、规范要求及格式，在响应文件中对磋商文件做出全面的响应，并按磋商文件的要求提交全部资料。

如本项目废标后需重新组织招标，采购中心将重新编制、发布新版磋商文件，供应商应按新版磋商文件重新编制响应文件。原磋商文件及响应文件失效。

投标文件封面、投标函以及法定代表人授权委托书三处的项目名称、项目编号、标段（如有）应当与最新发布的磋商文件保持一致，否则将被视为无效响应文件。

### （三）磋商文件的修改、澄清

1、吴堡县政府采购中心可以对已发出的磋商文件进行必要的澄清或者修改，但不得改变采购标的和资格条件。澄清或者修改应将在原公告发布媒体上发布澄清公告，其内容为磋商文件的组成部分。

2、澄清或者修改的内容可能影响响应文件编制的，吴堡县政府采购中心将在投标截止时间至少5日前，在原公告发布媒体上**发布更正公告**；不足5日，采购中心将顺延提交响应文件的截止时间。

3、各供应商在提交响应文件截止时间之前，应随时关注下列地址发布的变更公告，也可登录全国公共资源交易平台（陕西省）政府采购交易系统查看左上角的信息提醒，**采购中心不再单独通知**，因供应商未及时关注所造成的一切后果由供应商自行承担：

（1）【陕西省政府采购网（[www.ccp-gp-shaanxi.gov.cn](http://www.ccp-gp-shaanxi.gov.cn)）】中的【首页·> 省级公告·> 更正公告】；

（2）【全国公共资源交易平台（陕西省）（<http://www.sxggzyjy.cn/>）】中的【首页·> 交易大厅·> 政府采购】。

（四）招标文件的解释权归吴堡县采购中心。

## 四、投标报价

投标报价是供应商响应招标项目要求的全部工作内容的价格体现，包括完成采购内容所需的直接费、间接费、利润、税金及其它相关的一切费用。供应商在报价时应充分考虑所有可能发生的费用，磋商文件未列明，而供应商认为应当计取的费用均应列入报价中。报价时不论是否计取，采购人均按已计取对待。

（一）供应商应严格按照《响应文件构成及格式》中《开标一览表》中的相关要求填写分类报价及其他需要响应的内容。

（二）投标报价货币：人民币；单位：元。

（三）投标报价只能提交唯一报价，并且在合同履行过程中是固定不变的，任何有选择的报价将不予接受，按无效投标处理。

（四）投标报价应遵守《中华人民共和国价格法》，供应商不得以低于成本的报价参与投标。

（五）响应文件报价出现前后不一致的，除磋商文件另有规定外，按照下列规定修正：

1、响应文件中开标一览表内容与响应文件中相应内容不一致的，以开标一览表为准；

2、大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；

3、单价金额小数点或者百分比有明显错位的，以开标一览表的总价为准，并修改单价；

4、总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准；同时出现两种以上不一致的，按照前款规定的顺序修正。修正后的报价经供应商确认后产生约束力，供应商不确认的，其投标无效。

（六）因供应商对磋商文件理解不透、误解、疏漏或对市场行情了解不清造成的后果和风险，均由供应商自己负责。

## **五、响应文件**

### **（一）响应文件的式样**

本项目采用电子响应文件的形式。

编制电子响应文件时，应使用最新发布的电子磋商文件及专用制作工具进行编制。并使用数字认证证书（CA 锁）对电子响应文件进行签章、加密、递交及开标时解密等相关招投标事宜。

1、电子磋商文件下载。供应商登录全国公共资源交易平台（陕西省）网站【首页·> 电子交易平台·> 企业端】后，在【磋商公告/出让公告】模块中选择项目点击“我要投标”，参与投标活动。然后即可在【我的项目】中点击“项目流程>交易文件下载”下载电子磋商文件。

2、电子磋商文件需要使用专用软件打开、浏览。供应商可在全国公共资源交易平台（陕西省）网站【首页·> 服务指南·> 下载专区】免费下载“陕西省公共资源交易平台政府采购电子标书制作工具(V8.0.0.2)”，并升级至最新版本，使用该客户端可以打开电子磋商文件。软件操作手册详见全国公共资源交易平台（陕西省）网站【首页·> 服务指南·> 下载专区】中的《陕西省公共资源交易（政府采购类）响应文件制作软件操作手册》。

3、制作电子响应文件。电子响应文件同样需要使用上述软件进行编制。在编制过程中，如有技术性问题，请先翻阅操作手册，或致电软件开发商。

技术支持热线：4009280095、4009980000

CA 锁购买：榆林市榆阳区文化南路市民大厦三楼窗口购买或下载手机 APP: 陕公共资源交易服务，线上购买。

电话：0912-3452148

## （二）响应文件有效期

响应文件有效期为自开标之日起 90 个日历日。如成交，延长至合同执行完毕时止。

## （三）响应文件的提交

电子响应文件可于提交响应文件截止时间前任意时段登录全国公共资源交易平台（陕西省）网站“电子交易平台>企业端”进行提交，逾期系统将拒绝接收。提交时，供应商应登录全国公共资源交易中心平台（陕西省），选择“首页>电子交易平台>企业端>我的项目”，点击“项目流程”，在打开的“项目管理”对话框中选择“上传响应文件”，上传加密的电子响应文件。上传成功后，电子化平台将予以记录。

#### **（四）响应文件的补充、修改和撤回**

1、供应商在递交响应文件后，且在提交响应文件截止时间前，可以对所提交的响应文件进行补充、修改或撤回。

2、对电子响应文件进行补充、修改的，应先从电子交易平台上撤回旧版，再重新提交新版。

3、响应文件提交截止时间后，供应商不得对其响应文件做任何修改。

#### **（五）供应商出现下列情况之一的，其响应文件视为无效文件：**

1、逾期提交电子响应文件；

2、提交的响应文件与本项目不相符；

3、供应商拒绝对电子响应文件进行解密；

4、因供应商自身原因（如在榆林市不见面开标大厅投标截止时间前未签到、供应商网络设备故障或沿用旧版磋商文件编制电子响应文件等情形），导致在规定时间内（30分钟内）内无法解密响应文件（如因系统原因导致无法解密可延长）；

5、上传的电子响应文件无法打开。

6、在规定时间内（30分钟内）未进行三次报价（因系统原因导致可延长），视为退出磋商。

## **六、组织开标**

（一）吴堡县政府采购中心组织招标、开标、评标工作，整个过程受政府采购监管机构的监督、管理。

（二）吴堡县政府采购中心在磋商文件规定的时间和地点组织开标，供应商必须在榆林市不见面开标大厅系统签名报到。

供应商不足3家的，不得开标。

（三）开标时，供应商应在规定时间内，在榆林市不见面开标大厅系统解密电子响应文件。

（四）开标会议记录由吴堡县政府采购中心工作人员记录，参加开标的各供应商在规定时间内，在榆林市不见面开标大厅系统签到，参加开标的采购人及吴堡县政府采购中心工作人员签到，所有资料随磋商文件一并存档。

（五）投标供应商对开标过程和开标记录有疑义，以及认为采购人、采购中心相关工作人员有需要回避情形的，应在榆林市不见面开标大厅系统提出询问或回避申请，采购人、采购中心应当及时处理。

（六）投标供应商未参加开标的，视同认可开标结果。

（七）特殊情形下的应急处置：

在开标、评审过程中，如因停电、断网、电子化系统故障等特殊原因导致电子化开、评标无法正常进行时，视具体情况确定是否停止开评标活动。

## 七、资格审查

开标结束后，由磋商小组依法对供应商的资格证明文件进行审查，供应商无需提供纸质材料，需在响应文件中提供相关证明材料复印件加盖公章。未通过资格审查的供应商其响应文件将被视为无效。

1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定。

2、本项目的特定资格要求：

（1）营业执照等主体资格证明文件。

(2) 社保缴纳证明：提供供应商已缴存的2025年6月1日以来任意月份的社会保障资金缴存单据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明。依法不需要缴纳社会保障资金的供应商应提供相关文件证明。

(3) 税收缴纳证明：提供供应商已缴纳的2025年6月1日以来任意月份的纳税证明或完税证明，纳税证明或完税证明上应有代收机构或税务机关的公章或业务专用章。依法免税的供应商应提供相关文件证明。

(4) 财务状况报告：提供赋码2024年度或2025年度的财务审计报告，成立时间至提交投标文件递交截止时间不足一年的，须提供其基本存款账户开户银行近三个月内出具的银行资信证明或自成立以来的财务报表；

(5) 提供具有履行合同所必需的设备和专业技术能力承诺函；

(6) 法定代表人授权委托书：法定代表人参加投标的，提供本人身份证复印件；法定代表人授权他人参加投标的，提供法定代表人授权委托书。

(7) 信用记录：对列入“信用中国”网站([www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn))“记录失信被执行人、税收违法黑名单、企业经营异常名录”记录名单；中国政府采购网([www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn))“政府采购严重违法失信行为信息记录”的单位，应当拒绝参与政府采购活动（查询日期为从磋商文件发售之日起至投标截止日前），以网页截图加盖投标人公章为准。

(8) 供应商应在“信用中国（陕西榆林）”网站进行注册、登录，并提供截图，自主上报信用承诺书（网址：<https://credit.yl.gov.cn/>）。承诺事项：《榆林市政府采购工程类/货物类/服务类项目供应商信用承诺书》，需上传至承诺附件；承诺有效期为一年。

(9) 投标信用承诺书（保证金）（承诺书效力和作用等同投标保证金）。

(10) 供应商书面声明函。

(11) 具有建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包三级及以上资质，并具备有效的安全生产许可证。

(12) 拟派项目负责人具备建筑工程专业贰级及以上注册建造师注册证书和有效的安全生产考核合格证书（建安B证），且无参与其他在建项目（提供无参与其他在建工程的承诺函）。

(13) 本项目专门面向中小企业采购，预留份额为整体预留，供应商须填写《中小企业声明函》。

通过资格审查的供应商不足3家的，不得评标。

## 八、组织评标

### （一）采购代理机构负责组织评标工作，并履行下列职责：

1、核对评审专家身份和磋商小组授权函，对评审专家在政府采购活动中的职责履行情况予以记录，并及时将有关违法违规行为向财政部门报告；

2、宣布评标纪律；

3、公布供应商名单，告知评审专家应当回避的情形；

4、组织磋商小组推选评标组长，采购人代表不得担任组长；

5、在评标期间采取必要的通讯管理措施，保证评标活动不受外界干扰；

6、根据磋商小组的要求介绍政府采购相关政策法规、磋商文件；

7、维护评标秩序，监督磋商小组依照磋商文件规定的评标程序、方法和标准进行独立评审，及时制止和纠正磋商小组、评审专家的倾向性言论或者违法违规行为；

8、核对评标结果；

9、评审工作完成后，按照规定向评审专家支付劳务报酬和异地评审差旅费，不得向评审专家以外的其他人员支付评审劳务报酬；

10、处理与评标有关的其他事项。

## **（二）磋商小组负责具体评标事务，并独立履行下列职责：**

1、严格遵守评审工作纪律，按照客观、公正、审慎的原则，根据磋商文件规定的评审程序、评审方法和评审标准进行独立评审；

2、发现磋商文件内容违反国家有关强制性规定或者磋商文件存在歧义、重大缺陷导致评审工作无法进行时，应当停止评审并向采购人或者采购代理机构书面说明情况；

3、审查、评价响应文件是否符合磋商文件的商务、技术等实质性要求；

4、要求供应商对响应文件有关事项做出澄清或者说明；

5、对响应文件进行比较和评价；

6、确定成交候选人名单；

7、配合答复供应商的询问、质疑和投诉等事项，不得泄露评审文件、评审情况和在评审过程中获悉的商业秘密；

8、向采购人、采购代理机构或者有关部门报告评标中发现的违法行为。审查、评价响应文件是否符合磋商文件的商务、技术等实质性要求。

9、编写评标报告。

### **（三）组建磋商小组**

1、为了确保评标工作的公平、公正，依据政府采购法和政府采购相关法规、规章，成立磋商小组。

评审专家对本单位的采购项目只能作为磋商小组参与评标。采购代理机构工作人员不得参加由本机构代理的政府采购项目的评标。

磋商小组成员名单在评标结果公告前应当保密。

2、评标专家从政府采购评审专家库内相关专业的专家名单中随机抽取。对技术复杂、专业性强的采购项目，通过随机方式难以确定合适评审专家的，经主管预算单位同意，采购人可以自行选定相应专业领域的评审专家。自行选定评审专家的，应当优先选择本单位以外的评审专家。

3、评标中因磋商小组成员缺席、回避或者健康等特殊原因导致磋商小组组成不符合规定的，吴堡县政府采购中心应当依法补足后继续评标。被更换的磋商小组成员所做出的评标意见无效。无法及时补足磋商小组成员的，吴堡县政府采购中心应当停止评标活动，封存所有响应文件和开标、评标资料，依法重新组建磋商小组进行评标。原磋商小组所做出的评标意见无效。

### **（四）评标方法：本次评审采用综合评分法**

采用综合评分法，是指即响应文件满足磋商文件全部实质性要求，且按照评审因素的量化指标评审得分最高的供应商为成交候选人的评标方法。

### **（五）磋商程序**

分步评审，每一步评审不符合磋商文件要求者，不得进入下一步评审，全部评审合格的供应商，进入最后的打分，最后按得分由高向低排序，推荐成交候选供应商。

**1、第一次磋商报价。**

**2、磋商响应文件的符合性审查**

磋商小组依据磋商文件的规定，对磋商响应文件的有效性、完整性和对磋商文件的响应程度进行审查，以确定是否对磋商文件的全部实质性要求做出响应。

磋商小组要审查每份磋商响应文件是否实质上响应了磋商文件的要求。实质上没有响应磋商文件要求的投标作无效投标处理。磋商小组应告知有关供应商未通过审查的原因，供应商不得通过修正或撤销不符之处而使其成为实质上响应。

### **3、磋商响应文件的澄清**

(1) 磋商小组在对磋商响应文件的有效性、完整性和响应程度进行审查时，可以要求供应商对磋商响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容等做出必要的澄清、说明或者补正。

(2) 依照民法中的过失责任原则，澄清、说明或补正前磋商小组将按最不利于投标供应商的原则对磋商响应文件做出评判。

(3) 磋商小组要求供应商澄清、说明或者补正磋商响应文件应通过不见面电子询标。

(4) 供应商的澄清、说明或者补正不得超出磋商响应文件的范围或者改变磋商响应文件的实质性内容。澄清、说明或者补正的内容将作为合同履行的重要依据。

### **4、磋商过程**

磋商小组应在符合性评审的基础上对各供应商的响应文件认真阅读，磋商小组必须对响应文件的采购内容等有关要求进行一对一磋商。

### **5、最终报价**

资格性审查和符合性审查通过的供应商进入最终报价阶段。最终报价是供应商响应文件的有效组成部分。（最后报价相同时，可进行多次报价）

供应商使用 CA 锁，自行在电脑上进行最终报价。对成交供应商的最终报价出现明显低于或高于同业同期市场平均价的情形时，磋商小组应当在评审意见中详细说明理由。

磋商小组应审查供应商是否具备“落实政府采购政策”的资格，如不符合相关文件要求或供应商未提供相关声明或证明材料，供应商不可以享受价格折扣优惠政策。

供应商按照《政府采购促进中小企业发展管理办法》规定提供声明函内容不实的，属于提供虚假材料谋取中标、成交，依照《中华人民共和国政府采购法》等国家有关规定追究相应责任。适用招标投标法的政府采购工程建设项目，供应商按照本办法规定提供声明函内容不实的，属于弄虚作假骗取中标，依照《中华人民共和国招标投标法》等国家有关规定追究相应责任。

## **6、综合比较与评价**

磋商小组应按“评审要素及分值一览表”中规定的评标标准，对通过符合性和响应性审查的响应文件进行商务和技术评估，综合比较与评价。

## **7、推荐成交候选人**

评标结果按评审后得分由高到低顺序排列。得分相同的，按投标报价由低到高顺序排列。得分且投标报价相同的并列。响应文件满足磋商文件全部实质性要求，且按照评审因素的量化指标评审得分最高的供应商为排名第一的成交候选人。

## **8、编写评标报告**

(1) 磋商小组应根据全体评标成员签字的原始评标记录和评标结果编写评标报告。评标报告应包括：磋商公告刊登的媒体名称、开标日期和地点；供应商名单和磋商小组成员名单；评标方法和标准；开标记录和评标情况及说明，包括无效供应商名单及原因；评标结果，确定的成交候选人名单或者经采购人委托直接确定的成交人；其他需

要说明的情况，包括评标过程中供应商根据磋商小组要求进行的澄清、说明或者补正，磋商小组成员的更换等。

(2) 磋商小组成员对需要共同认定的事项存在争议的，应当按照少数服从多数的原则做出结论。持不同意见的磋商小组成员应当在评标报告上签署不同意见及理由，否则视为同意评标报告。对拒绝说明理由的，报吴堡县财政局处理，并将其评审情况如实计入考核表。

(3) 除出现分值汇总计算错误、分项评分超出评分标准范围、评标委员会成员对客观评审因素评分不一致、经评标委员会认定评分畸高畸低的四种情况之一的以外，任何人不得修改评标结果。出现上述情形的处理方法：

评标结果汇总完成，评标报告签署前，评标委员会应当当场修改评标结果，并在评标报告中记载。

评标结果汇总完成，评标报告签署后，应当组织原评标委员会进行重新评审，重新评审改变评标结果的，书面报告县财政局。

## 九、无效投标情形

### (一) 供应商存在下列情况之一的，投标无效：

- 1、响应文件未按磋商文件要求签署、盖章；
- 2、不具备磋商文件中规定的资格要求；
- 3、报价超过磋商文件中规定的预算金额或者最高限价；
- 4、响应文件含有采购人不能接受的附加条件；
- 5、有选择的报价将不予接受，按无效投标处理；
- 6、按《政府采购非招标方式采购管理办法》（财政部令第74号）修正后的报价经供应商确认后产生约束力，供应商不确认的，其投标无效。

### (二) 供应商存在下列情形之一的，视为串通投标，其投标无效：

- 1、不同供应商的响应文件由同一单位或者个人编制；
- 2、不同供应商委托同一单位或者个人办理投标事宜；

3、不同供应商的响应文件载明的项目管理成员或者联系人员为同一人；

4、不同供应商的响应文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；

**(三) 供应商不得以低于成本的报价参加本次采购项目。**磋商小组认为供应商的报价明显低于其他通过符合性审查供应商的报价，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，应当要求其在评标现场合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料；供应商不能证明其报价合理性的，磋商小组应当将其作为无效投标处理。

## 十、成交

(一) 吴堡县采购中心在评标工作结束后2个工作日内将评标报告送采购人。

(二) 采购人在收到评标报告之日起5个工作日内，在评标报告确定的成交候选人名单中按顺序确定成交供应商。

采购人在收到评标报告5个工作日内未按评标报告推荐的成交候选人顺序确定成交供应商，又不能说明合法理由的，视同按评标报告推荐的顺序确定成交供应商，吴堡县采购中心将发布成交公告。

(三) 吴堡县采购中心将在成交供应商确定之日起2个工作日内，发布媒体为【陕西省政府采购网([www.ccgp-shaanxi.gov.cn](http://www.ccgp-shaanxi.gov.cn))】、【全国公共资源交易平台(陕西省)(<http://www.sxggzyjy.cn/>)】上公告成交结果。

成交公告期限为1个工作日。

(四) 在公告成交结果的同时，吴堡县采购中心向成交供应商发出成交通知书。

(五) 成交通知书发出后，采购人不得违法改变成交结果，成交供应商无正当理由不得放弃成交。

## 十一、签订政府采购合同

（一）自成交通知书发出之日起 10 个工作日内，采购人与成交供应商应按磋商文件和成交供应商响应文件的规定，签订书面合同。所签订的政府采购合同不得对磋商文件和成交供应商的响应文件内容作实质性修改。

采购人不得向成交供应商提出任何不合理的要求作为签订合同的条件。

（二）成交供应商拒绝与采购人签订合同的，采购人可以按照评标报告推荐的成交候选人名单排序，确定下一候选人为成交供应商，也可以重新开展政府采购活动。

（三）磋商文件、成交供应商的响应文件、《成交通知书》及其澄清、说明文件、承诺等，均为签订采购合同的依据，作为采购合同的组成部分。

（四）政府采购合同应当包括采购人与成交供应商的名称和住所、标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限及地点和方式、验收要求、违约责任、解决争议的方法等内容。

（五）采购人与成交供应商应当根据合同的约定依法履行合同义务。政府采购合同的履行、违约责任和解决争议的方法等适用《中华人民共和国民法典》。

（六）采购人应及时对采购项目进行验收。采购人可以邀请参加本项目的其他投标供应商或者第三方机构参与验收。参与验收的投标供应商或者第三方机构的意见作为验收书的参考资料一并存档。

（七）采购人应当加强对成交供应商的履约管理，并按照采购合同约定，及时向成交供应商支付采购资金。对于成交供应商违反采购合同约定的行为，采购人应当及时处理，依法追究其违约责任。

## **十二、废标情形**

（一）磋商小组发现磋商文件存在歧义、重大缺陷导致评标工作无法进行，或者磋商文件内容违反国家有关强制性规定的，应当停止

评标工作，与采购人或者吴堡县采购中心沟通并作书面记录。采购人或者吴堡县采购中心确认后，应当修改磋商文件，重新组织采购活动。

（二）根据《政府采购法》第三十六条规定，在招标采购中，出现下列情形之一的，本项目按废标处理：

- 1、出现影响采购公正的违法、违规行为；
- 2、供应商的报价均超过了采购预算，采购人不能支付；
- 3、因重大变故，采购任务取消。

废标后，由吴堡县政府采购中心发布废标公告。

### 第三章 评审办法及标准

#### 一、符合性审查

符合性审查表

序号	符合性审查项	通过条件
1	响应文件封面、响应函、法定代表人授权委托书三处的项目名称、项目编号、标段	三处均无遗漏，且与所投项目名称、项目编号、标段一致。
2	响应文件签署、盖章	均按磋商文件要求盖章（评分标准中要求提供的证明材料除外）。
3	响应文件组成	响应文件应包含以下内容： (1) 响应函； (2) 第一次磋商报价表、分项报价表（磋商文件未作要求的除外）； (3) 资格证明文件； (4) 供应商概况； (5) 供应商参加政府采购活动承诺书； (6) 响应方案。
4	响应文件有效期	响应文件有效期符合磋商文件要求。
5	第一次磋商报价一览表	(1) 磋商报价符合唯一性要求； (2) 磋商一览表填写符合要求； (3) 计量单位、报价货币均符合磋商文件要求； (4) 未超出采购预算或磋商文件规定的最高限价。
6	工程要求	完全理解并接受对合格供应商、合格的工程要求，实质性要求没有负偏离。
7	无其他磋商文件或法规明确规定响应无效的事项	没有不符合磋商文件规定的被视为无效响应的其他条款。
8	合同条款响应	有完全理解并接受磋商文件合同基本条款要求的描述。

## 二、综合比较与评价

### 评审要素及分值一览表

评标因素	评审内容	分值
磋商报价 (30分)	<p>满足磋商文件要求且最后报价最低的报价为磋商基准价，其价格分为满分 30 分。其它供应商的价格分统一按照下列公式计算：磋商报价得分 = (磋商基准价 / 最后磋商报价) × 30。项目评审过程中，不得去掉最后报价中的最高报价和最低报价。</p>	30分
施工进度计划 (18分)	<p>一、评审内容</p> <p>针对本项目编制完善的施工方案，内容包括：①编制说明；②施工部署；③施工方案；④施工工艺；⑤工程重难点及解决措施；⑥分部分项工程施工方法；⑦施工质量通病防治措施；⑧施工进度表；⑨确保工期的技术组织措施。</p> <p>二、评审标准</p> <p>1、完整性：方案须全面，对评审内容中的各项要求有详细描述；</p> <p>2、针对性：方案能够紧扣项目实际情况，内容科学合理。</p> <p>三、赋分标准（满分 18 分）</p> <p>①编制说明：每完全满足一个评审标准计 1 分，满分 2 分；</p> <p>②施工部署：每完全满足一个评审标准计 1 分，满分 2 分；</p> <p>③施工方案：每完全满足一个评审标准计 1 分，满分 2 分；</p> <p>④施工工艺：每完全满足一个评审标准计 1 分，满分 2 分；</p> <p>⑤工程重难点及解决措施：每完全满足一个评审标准计 1 分，满分 2 分；</p> <p>⑥分部分项工程施工方法：每完全满足一个评审标准计 1 分，满分 2 分；</p> <p>⑦施工质量通病防治措施：每完全满足一个评审标准计 1 分，满分 2 分；</p> <p>⑧施工进度表：每完全满足一个评审标准计 1 分，满分 2 分；</p> <p>⑨确保工期的技术组织措施：每完全满足一个评审标准计 1 分，满分 2 分。</p>	18分

<p>质量保 证措施 (8分)</p>	<p>一、评审内容 针对本项目编制完善的质量保证措施，内容包括：①质量目标管理体系；②施工质量的检验制度；③确保质量的技术组织措施；④施工质量控制措施。</p> <p>二、评审标准 1、完整性：方案须全面，对评审内容中的各项要求有详细描述； 2、针对性：方案能够紧扣项目实际情况，内容科学合理。</p> <p>三、赋分标准（满分8分） ①质量目标管理体系：每完全满足一个评审标准计1分，满分2分；</p>	<p>8分</p>
-----------------------------	--	-----------

	<p>②施工质量的检验制度：每完全满足一个评审标准计 1 分，满 2 分；</p> <p>③确保质量的技术组织措施：每完全满足一个评审标准计 1 分，满分 2 分；</p> <p>④施工质量控制措施：每完全满足一个评审标准计 1 分，满分 2 分。</p>	
文 明 施 工 措 施 (6 分)	<p>一、评审内容</p> <p>供应商编制完善的文明施工措施， 内容包括：①文明施工管理制度②文明施工检查措施③污染物及废弃物处理措施④噪音、防尘控制措施。</p> <p>二、评审标准</p> <p>1、完整性：方案须全面，对评审内容中的各项要求有详细描述及说明；</p> <p>2、可实施性：切合本项目实际情况，实施步骤清晰、合理；</p> <p>3、针对性：方案能够紧扣项目实际情况， 内容科学合理。</p> <p>三、赋分标准（满分 6 分）</p> <p>①文明施工管理制度：每完全满足一个评审标准得 0.5 分，满分 1.5 分；</p> <p>②文明施工检查措施：每完全满足一个评审标准得 0.5 分，满分 1.5 分。</p> <p>③污染物及废弃物处理措施：每完全满足一个评审标准得 0.5 分，满分 1.5 分；</p> <p>④噪音、防尘控制措施：每完全满足一个评审标准 0.5 分，满分 1.5 分。</p>	6 分
资 源 配 置 计 划 (6 分)	<p>一、评审内容</p> <p>针对本项目编制完善的资源配置计划， 内容包括：①劳动力安排计划；②施工机械设备配备计划。</p> <p>二、评审标准</p> <p>1、完整性：方案须全面，对评审内容中的各项要求有详细描述；</p> <p>2、落实性：结合项目具体情况，责任明确、要求具体；</p> <p>3、针对性：方案能够紧扣项目实际情况，内容科学合理。</p> <p>三、赋分标准（满分 6 分）</p> <p>①劳动力安排计划：每完全满足一个评审标准计 1 分，满分 3 分；</p> <p>②施工机械设备配备计划：每完全满足一个评审标准计 1 分，满分 3 分。</p>	6 分
管 理 措 施 (8 分)	<p>一、评审内容</p> <p>针对本项目编制主要管理措施， 内容包括：①成品保护措施；②季节性施工措施；③消防保卫措施；④环境保护措施。</p> <p>评审标准</p> <p>1、完整性：方案须全面，对评审内容中的各项要求有详细描述；</p> <p>2、针对性：方案能够紧扣项目实际情况，内容科学合理。</p> <p>三、赋分标准（满分 8 分）</p> <p>①成品保护措施：每完全满足一个评审标准计 1 分，满分 2 分；</p> <p>②季节性施工措施：每完全满足一个评审标准计 1 分，满分 2 分；</p> <p>③消防保卫措施：每完全满足一个评审标准计 1 分，满分 2 分；</p> <p>④环境保护措施：每完全满足一个评审标准计 1 分，满分 2 分。</p>	8 分

<p><b>应急措施</b> (6分)</p>	<p>一、评审内容</p> <p>供应商编制详细可靠的紧急情况应急措施， 内容包括①自然灾害应急措施：遇到极端天气、火灾、 防汛、地震等突发事件的应急措施②安全事故应急措施：高空坠落伤害应急措施、触电应急措施、人员伤亡应急措施。</p> <p>二、评审标准</p> <p>1、完整性：方案须全面，对评审内容中的各项要求有详细描述及说明；</p> <p>2、可实施性：切合本项目实际情况，实施步骤清晰、合理；</p> <p>3、针对性：方案能够紧扣项目实际情况， 内容科学合理。</p> <p>三、赋分标准（满分 6 分）</p> <p>①自然灾害应急措施：每完全满足一个评审标准得 1 分，满分 3 分；</p> <p>②安全事故应急措施：每完全满足一个评审标准得 1 分，满分 3 分。</p>	<p>6分</p>
<p><b>拟投入本项目团队</b> (6分)</p>	<p>根据拟投入本项目的其他项目管理人员（包括但不限于：技术负责人、施工员、质量员、资料员、材料员、安全员等），每提供一项计 1 分，最高计 6 分；需提供证明材料（身份证和岗位证等）。</p>	<p>6分</p>
<p><b>类似项目业绩</b>(6分)</p>	<p>投标人提供 2022 年 1 月以来类似案例 2 份，提供一份计 3 分，最高得 6 分。</p> <p>有效业绩还须满足以下条件：提供合同或费结算发票等相关证明文件。</p>	<p>6分</p>
<p><b>验收保修方案</b> (6 分)</p>	<p>一、评审内容</p> <p>结合本项目的实际，供应商应依据国家相关规定提出工程验收保修方案，内容包括： ①验收方案②维修措施、保修责任及保修承诺</p> <p>二、评审标准</p> <p>1、完整性： 内容必须全面，对评审内容中的各项要求有详细描述；</p> <p>2、落实性：切合项目具体情况，提出责任明确、要求具体的方案；</p> <p>3、针对性： 内容能够紧扣项目实际情况， 内容科学合理。</p> <p>三、赋分标准（满分 6 分）</p> <p>①验收方案：每完全满足一个评审标准得 1 分，满分 3 分；</p> <p>②维修措施、保修责任及保修承诺：每完全满足一个评审标准得 1 分，满分 3 分；</p>	<p>6分</p>

## 第四章 磋商内容及采购需求

本次采购项目为吴堡县市政设施维护所办公区维修改造项目，本项目专门面向中小企业采购，预留份额为整体预留。供应商必须对本项目进行整体响应，只对其中一部分内容进行的响应都被视为无效响应。投标报价应遵守《中华人民共和国价格法》，供应商不得以低于成本的报价参与投标。

### 采购需求

#### 一、项目概况

1. 项目名称：吴堡县市政设施维护所办公区维修改造工程
2. 工期要求：合同签订后 45 日历天，报价人需制定详细的施工进度计划，确保在工期内完成全部施工内容并通过验收。
3. 施工地点：陕西省榆林市吴堡县宋家川街道安全巷 1 号（吴堡县市政设施维护所办公区）

#### 二、项目施工范围及内容

本项目施工范围包含房屋建筑与装饰工程、卫生间改造工程、灯具及线路安装工程三大板块，具体施工内容如下：

##### （一）房屋建筑与装饰工程

1. 墙面、天棚、通道雨蓬等部位刮白涂料铲除，内墙、外墙、天棚喷刷成品腻子及涂料（2 遍）；
2. 破旧纱窗拆除及 304 不锈钢可拆卸纱窗安装，防盗门拆除及钢质防盗门安装；

3. 砖砌隔墙拆除、大理石台台阶块料拆除及石材楼地面施工；

4. 卫生间天棚塑料板饰面拆除、轻钢龙骨铝扣板吊顶施工，榉木板隔断拆除及抗倍特板成品隔断安装，大理石洗漱台、卫生纸盒、镜面玻璃安装；

5. 地砖拆除及 800\*800 块料楼地面施工（含 60mm 细石混凝土垫层、2mm 厚聚氨酯防水涂膜）；

6. 入口玻璃门拆除及安装、门禁系统安装；

7. 锅炉房、洗澡间及通道外墙面粉料铲除与喷刷，断桥铝合金玻璃隔断安装；

8. 彩钢板卷闸门安装，塑钢窗维修（含配件更换、打胶密封），门套窗套补漆维修；

9. 彩钢屋面拆除、彩钢夹心板屋面安装，钢屋架焊接安装，屋面钢制排水槽、PVC110 屋面排水管安装。

## （二）卫生间改造工程

1. 大理石台盆、蹲便器、小便器等原有卫生洁具拆除；

2. 椭圆形搪瓷洗脸盆、瓷蹲式大便器（感应开关）、壁挂式小便器（感应开关）、拖布池、成套淋浴器安装；

3. 20 升小厨宝、挂式电热水器安装，灭蚊灯购置及安装；

4. 卫生间上下水处理（管道疏通、零星管道及配件更换），储物柜安装。

### (三) 灯具及线路安装工程

1. 原有吸顶灯、插座、开关拆除；
2. 方罩吸顶灯、圆球吸顶灯具安装，五孔插座、照明开关安装；
3. 2.5mm<sup>2</sup>、4mm<sup>2</sup> 铜芯绝缘电线配线，200\*100 镀锌钢制桥架槽盒安装。

### 三、主要施工工艺要求

#### (一) 房屋建筑与装饰工程施工工艺

1. 涂料铲除与喷刷工艺 (1) 铲除：采用专业工具人工铲除涂料面，铲除过程中避免损坏基层抹灰面，铲除后及时清理浮灰、残渣，基层表面应平整、无松动、无油污； (2) 刮腻子：基层处理合格后，批刮成品腻子 2 遍，第一遍满刮找平，干燥后打磨平整，第二遍薄刮收光，打磨后基层平整度偏差 $\leq 2\text{mm}$ ； (3) 喷刷涂料：腻子层干燥固化后，采用滚涂或喷涂方式施工涂料 2 遍，第一遍涂料干燥后进行第二遍施工，涂料应均匀、无流挂、无漏刷，分色清晰。
2. 门窗安装工艺 (1) 拆除：人工拆除破旧纱窗、防盗门，拆除时保护周边墙体结构，拆除后清理门窗洞口，修补洞口破损部位； (2) 纱窗安装：304 不锈钢纱窗框架与洞口固定牢固，纱网绷紧，五金配件安装齐全、灵活好用，缝隙处做密封处理； (3) 防盗门安装：钢质防盗门洞口尺寸复核精准，门框采用膨胀螺栓与墙体固定，固定点间距 $\leq 600\text{mm}$ ，门框与墙

体缝隙用水泥砂浆填实，门扇安装后开关灵活、无异响，锁具配件齐全有效。

3. 楼地面施工工艺（1）块料拆除：人工拆除原有块料面层，避免损坏基层，拆除后清理基层并找平；（2）防水施工：聚氨酯防水涂膜分 2 遍涂刷，第一遍干燥后涂刷第二遍，涂膜厚度 $\geq 2\text{mm}$ ，阴阳角、管道根部做附加层处理，防水施工完成后进行 24h 闭水试验，无渗漏后方可进行下道工序；（3）块料铺设：800\*800 块料铺贴前进行排版，基层铺设 60mm 细石混凝土垫层并找平，块料采用干挂或水泥砂浆铺贴，铺贴平整、缝隙均匀（缝隙宽度偏差 $\leq 1\text{mm}$ ），灌缝饱满、平整。

4. 屋面工程施工工艺（1）彩钢屋面拆除：分段拆除原有彩钢屋面，避免屋面结构变形，及时清理拆除废料；（2）钢屋架安装：钢构件焊接符合规范要求，焊缝饱满、无夹渣、无裂纹，屋架安装后进行垂直度、水平度校正，垂直度偏差 $\leq H/1000$ （H 为屋架高度），水平度偏差 $\leq 3\text{mm}$ ；（3）彩钢夹心板屋面安装：彩钢板铺设顺直，搭接长度符合规范要求（横向搭接 $\geq 100\text{mm}$ ，纵向搭接 $\geq 200\text{mm}$ ），固定件安装牢固、间距均匀，屋面排水坡度符合设计要求，无积水隐患；（4）排水设施安装：钢制排水槽焊接牢固、无渗漏，与屋面衔接平顺，PVC 排水管安装垂直，管卡固定间距均匀，伸缩节、检查口安装位置正确，接口密封严密。

5. 吊顶及隔断施工工艺 (1) 吊顶施工：轻钢龙骨安装前弹线定位，主龙骨间距 $\leq 1200\text{mm}$ ，次龙骨间距  $300\text{mm}$ ，龙骨固定牢固，水平度偏差 $\leq 2\text{mm}$ ；铝扣板铺设平整、缝隙均匀，与灯具、风口等衔接顺直；(2) 隔断施工：拆除原有桉木板隔断后清理基层，抗倍特板隔断框架固定牢固，板材拼接平整，缝隙密封，隔断垂直度偏差 $\leq 2\text{mm}$ ，表面无划痕、破损。

### (二) 卫生间改造工程施工工艺

1. 卫生洁具拆除：人工拆除原有洁具，避免损坏管道及墙面，拆除后封堵临时管道口，清理现场。

2. 卫生洁具安装 (1) 洗脸盆、大便器、小便器等洁具安装前复核管道位置，洁具固定牢固，与墙面、地面缝隙用玻璃胶密封；(2) 感应洁具的感应控制器安装位置准确，调试灵敏，出水、停水顺畅；(3) 淋浴器、小厨宝、电热水器安装符合给排水及电气规范，管道连接密封无渗漏，电气接线牢固、做好防水处理。

3. 上下水处理：采用专用设备疏通管道，更换破损管道及配件，管道安装横平竖直，阀门启闭灵活，通水试验无渗漏、排水通畅。

### (三) 灯具及线路安装工程施工工艺

1. 原有设施拆除：人工拆除原有灯具、插座、开关，拆除后梳理原有线路，做好标记，封堵无用接线盒。

2. 线路敷设工艺 (1) 电线配线：铜芯绝缘电线敷设前进行绝缘测试（绝缘电阻 $\geq 0.5\text{M}\Omega$ ），穿管敷设时电线无接头，桥架内电线排列整齐、分相标识清晰，桥架固定牢固，支架间距符合规范；(2) 接线：插座、开关接线符合“左零右火上接地”要求，灯具接线牢固，做好绝缘包扎。

3. 灯具及配件安装 (1) 灯具安装：吸顶灯固定牢固，与顶棚贴合紧密，灯罩无划痕、破损，安装后试灯，灯光均匀、无闪烁；(2) 插座、开关安装：安装高度符合规范（插座距地 $\geq 300\text{mm}$ ，开关距地 1.3m），面板平整、与墙面贴合，安装后调试，通断电正常。

#### 四、质量要求

本项目施工质量严格遵循《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）、《建筑装饰装修工程质量验收标准》（GB50210-2018）、《建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范》（GB50242-2002）、《建筑电气工程施工质量验收规范》（GB50303-2015）等国家及行业现行规范、标准，所有分部分项工程质量必须达到合格标准，且满足以下具体质量要求：

##### (一) 通用质量要求

1. 所有进场材料必须具有产品合格证、质量检验报告等质量证明文件，甲方有权对进场材料进行抽样检验，检验不合格的材料必须立即退场，不得用于本工程；

2. 施工过程中，施工单位应做好各工序的自检、互检、交接检，每道工序验收合格后方可进行下道工序施工，隐蔽工程（如防水工程、线路敷设等）需提前通知甲方验收，验收合格后方可隐蔽；

3. 工程完工后，施工单位应整理完整的施工技术资料、质量控制资料、竣工验收资料等，提交甲方备案。

## （二）各分项工程质量要求

房屋建筑与装饰工程（1）涂料工程：表面平整、光滑、色泽均匀，无流挂、皱皮、漏刷、起皮等缺陷，阴阳角顺直；（2）门窗工程：安装牢固，开关灵活、关闭严密，无倒翘，五金配件齐全、有效，密封胶缝平整、光滑，无开裂；（3）楼地面工程：基层平整、坚实，块料面层铺贴平整、缝隙均匀，无空鼓、开裂、缺棱掉角，防水工程无渗漏；（4）屋面工程：屋面坡度符合设计要求，无积水，彩钢板屋面安装牢固、无松动，焊缝无渗漏，排水设施通畅；（5）吊顶及隔断工程：龙骨安装牢固，面层平整、无变形、无划痕，隔断垂直度、平整度符合规范，拼接缝隙严密。

卫生间改造工程（1）卫生洁具安装：位置准确、固定牢固，表面洁净、无损伤，通水试验无渗漏，感应洁具调试灵敏；（2）给排水工程：管道安装横平竖直，连接密封无渗漏，阀门启闭灵活，排水通畅，无堵塞、返味现象。

灯具及线路安装工程（1）线路工程：电线绝缘性能良好，敷设整齐，标识清晰，接线正确，桥架安装牢固、顺直，接地可靠；（2）灯具及配件安装：安装牢固、位置准确，面板平整，试灯正常，插座、开关通断电灵敏，接地保护有效。

## 五、施工安全及文明施工要求

1. 施工单位必须建立健全安全生产管理制度，配备专职安全员，施工人员必须经安全教育培训合格后方可上岗，特种作业人员（如焊工、电工等）必须持有效特种作业操作证上岗；

2. 施工现场设置明显的安全警示标志，做好临边、洞口等防护措施，施工用电严格遵循《施工现场临时用电安全技术规范》（JGJ46-2005），做到“三级配电、两级保护”，避免发生安全事故；

3. 文明施工，施工现场材料堆放整齐，施工废料及时清理，做到工完场清，避免扬尘、噪音污染，减少对周边环境及甲方正常工作的影响；

4. 施工过程中如发生安全事故，施工单位应立即采取应急措施，并及时报告甲方，承担相应的事故责任及费用。

## 六、验收要求

1. 工程完工后，施工单位自行验收合格后，向甲方提交竣工验收申请报告及完整的竣工资料；

2. 甲方收到申请后，组织相关人员对工程进行竣工验收，验收内容包括工程实体质量、施工资料完整性、工期履约情况等；

3. 验收合格的，双方签署竣工验收单；验收不合格的，施工单位应在甲方规定的期限内整改，整改费用由施工单位承担，整改后仍不合格的，甲方有权解除合同，施工单位承担相应的违约责任。

## 七、其他要求

1. 施工单位应严格按照本采购需求及施工规范施工，不得擅自变更施工内容、施工工艺，如需变更，必须提前书面申请，经甲方同意后方可实施；

2. 施工单位应承担施工过程中因自身原因造成的财产损失、人员伤亡等一切责任及费用；

3. 工程竣工结算按实际施工内容及合同约定进行，结算金额不得超出预算金额；

4. 本采购需求作为项目采购及施工合同的重要组成部分，与施工合同具有同等法律效力。

## 吴堡县市政设施维护所办公区维修改造工程项目采购清单

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量
一		一层正面房子装修			
		房子部分			
1	011708002001	铲除涂料面	1. 铲除部位名称： 房子内墙、外墙 、天棚、通道雨蓬等 2. 铲除材料名称： 刮白涂料	m2	782.34
2	011404002001	天棚喷刷涂料	1. 基层类型:抹灰面 2. 腻子种类:成品腻子 3. 刮腻子遍数 :2 遍 4. 涂料品种、喷 刷遍数:2 遍	m2	212.23
3	011404001001	墙面喷刷涂料	1. 基层类型:抹灰面 2. 喷刷涂料部位 :内墙 3. 腻子种类:成品腻子 4. 刮腻子遍数 :2 遍 5. 涂料品种、喷刷遍数： 内墙涂料 2 遍	m2	451.09
4	011710002001	破旧纱窗拆除	1. 规格 650*1200 (8套) ; 400*1200 (1套)	樘	9

5	010807004002	金属纱窗	1. 材质:可拆卸 304 不锈钢纱窗 2. 五金配件:包含一切安装所需的五金配件	m2	6.72
6	011710002002	防盗门拆除	1. 门窗尺寸:810*2600	樘	10
7	010802003001	防盗门	1. 门洞口尺寸:810*2600 2. 框、扇材质、规格:钢质防盗门	m2	18.95
8	011701001001	砖砌体拆除	1. 砌体名称:隔墙 2. 砌体材质:砖砌体 3. 拆除高度 :3.12 m	m3	2.25
9	011404001002	墙面喷刷涂料	1. 基层类型:抹灰面 2. 喷刷涂料部位 : 外墙 3. 腻子种类:成品腻子 4. 刮腻子遍数 :2 遍 5. 涂料品种、喷刷遍数:2 遍	m2	119.02
10	011102001001	石材楼地面	1. 面层材料品种、规格:大理石台面 2. 部位: 门台台阶	m2	9.82
11	011705001001	平面块料拆除	1. 饰面材料种类 : 大理石	m2	9.82
		卫生间			

12	011706003001	天棚面龙骨及饰面拆除	1. 龙骨及饰面种类: 塑料板天棚面层	m2	9.27
13	011302001001	平面吊顶天棚	1. 吊顶部位、形式、吊杆规格、高度: 卫生间天棚 2. 龙骨材料种类、规格、中距: 轻钢龙骨 300*300 3. 面板材料品种、规格: 铝扣板 300*300	m2	9.27
14	011207003001	成品隔断	1. 隔断材料品种、规格: 抗倍特板隔断	m2	5.34
15	011709002001	隔断隔墙拆除	1. 拆除隔墙的饰面种类: 榉木板隔断	m2	5.34
16	011505001001	洗漱台	1. 材料品种、规格: 大理石洗漱台	m2	0.72
17	011505002001	卫生纸盒	1. 配件名称: 1. 卫生纸盒	个	3
18	011505003001	镜面玻璃		m2	0.96
19	011710002005	防盗门拆除	1. 门窗尺寸: 810*2600	樘	1
20	010802003003	防盗门	1. 门洞口尺寸: 810*2600 2. 框、扇材质、规格: 钢质防盗门	m2	2.11
		二层正面房屋			
		房屋部分			

21	011708002004	铲除涂料面	1. 铲除部位名称： 房子内墙、外墙、 天棚、通道雨蓬等 2. 铲除材料名称： 刮白涂料	m2	828.44
22	011404002004	天棚喷刷涂料	1. 基层类型:抹灰面 2. 腻子种类:成品腻子 3. 刮腻子遍数:2遍 4. 涂料品种、喷刷遍数:2遍	m2	221.86
23	011404001006	墙面喷刷涂料	1. 基层类型:抹灰面 2. 喷刷涂料部位:内墙 3. 腻子种类:成品腻子 4. 刮腻子遍数:2遍 5. 涂料品种、喷刷遍数:内墙涂料2遍	m2	484.62
24	011710002006	破旧纱窗拆除	1. 规格 650*1200 (8套)	樘	8
25	010807004004	金属纱窗	1. 材质:可拆卸 304 不锈钢纱窗 2. 五金配件:包含一切安装所需的五金配件	m2	6.24
26	011710002007	防盗门拆除	1. 门窗尺寸:810*2600	樘	8
27	010802003004	防盗门	1. 门洞口尺寸:810*2600 2. 框、扇材质、规格:钢质防盗门	m2	16.85

28	011404001007	墙面喷刷涂料	1. 基层类型:抹灰面 2. 喷刷涂料部位 :外墙 3. 腻子种类:成品腻子 4. 刮腻子遍数 :2 遍 5. 涂料品种 、喷刷遍数: 2 遍	m2	121.96
29	01B001	人工抽过洞	1. 规格: 1200*2 000	个	1
		卫生间部分			
30	011706003002	天棚面龙骨及饰面拆除	1. 龙骨及饰面种类: 塑料板天棚面层	m2	19.97
31	011302001002	平面吊顶天棚	1. 吊顶部位 、形式 、吊杆规格、高度:卫生间天棚 2. 龙骨材料种类、规格 、 中距:轻钢龙骨 300*300 3. 面板材料品种、规格:铝扣板 300*300	m2	19.97
32	011207003002	成品隔断	1. 隔断材料品种、规格:抗倍特板隔断	m2	5.34
33	011709002002	隔断隔墙拆除	1. 拆除隔墙的饰面种类:桦木板隔断	m2	5.34
34	011505001002	洗漱台	1. 材料品种 、规格:大理石洗漱台	m2	0.72
35	011505002002	卫生纸盒	1. 配件名称 : 1. 卫生纸盒	个	3
36	011505003002	镜面玻璃		m2	0.96
37	011710002008	防盗门拆除	1. 门窗尺寸 : 1.2*2600	樘	1

38	010802003005	防盗门	1. 门洞口尺寸 : 1200*2600 2. 框、扇材质、规格:钢质防盗门	m2	3.12
39	011708002006	铲除涂料面	1. 铲除部位名称 : 房子内墙、外墙、天棚、通道雨篷等 2. 铲除材料名称 : 刮白涂料	m2	23.54
40	011404002005	天棚喷刷涂料	1. 基层类型:抹灰面 2. 腻子种类:成品腻子 3. 刮腻子遍数 :2 遍 4. 涂料品种、喷刷遍数: 2 遍	m2	4.6
41	011404001009	墙面喷刷涂料	1. 基层类型:抹灰面 2. 喷刷涂料部位 :内墙 3. 腻子种类:成品腻子 4. 刮腻子遍数 :2 遍 5. 涂料品种、喷刷遍数 : 内墙涂料 2 遍	m2	18.94
		二楼侧面房屋			
42	011708002007	铲除涂料面	1. 铲除部位名称 : 房子内墙、外墙、天棚、通道雨篷等 2. 铲除材料名称 : 刮白涂料	m2	455.57
43	011404002006	天棚喷刷涂料	1. 基层类型:抹灰面 2. 腻子种类:成品腻子 3. 刮腻子遍数 :2 遍 4. 涂料品种、喷刷遍数:2 遍	m2	135.83

44	011404001010	墙面喷刷涂料	<p>1. 基层类型:抹灰面</p> <p>2. 喷刷涂料部位 :内墙</p> <p>3. 腻子种类:成品腻子</p> <p>4. 刮腻子遍数 :2 遍</p> <p>5. 涂料品种 、喷 刷遍数 : 内墙涂料 2 遍</p>	m2	262.14
45	011404001011	墙面喷刷涂料	<p>1. 基层类型:抹灰面</p> <p>2. 喷刷涂料部位 :外墙</p> <p>3. 腻子种类:成品腻子</p> <p>4. 刮腻子遍数 :2 遍</p> <p>5. 涂料品种 、喷 刷遍数:2 遍</p>	m2	57.6
46	011705001002	平面块料拆除	<p>1. 拆除的基层类 型:水泥砂浆结合层</p> <p>2. 饰面材料种类 :地砖</p> <p>注 : 含零星松动 地板更换</p>	m2	83.91
47	011102003001	块料楼地面	<p>1. 找平层厚度、 材料种类及强度 等级:细石混凝土 垫层 60mm</p> <p>2. 聚氨酯防水涂 膜 2mm 厚 平面</p> <p>3. 地板铺设: 800 *800</p> <p>注 : 含零星松动 地板更换</p>	m2	83.91
48	011710002011	破旧纱窗拆除	<p>1. 规格 650*1200 (5 套)</p>	樘	5

49	010807004005	金属纱窗	1. 材质:可拆卸 304 不锈钢纱窗 2. 五金配件:包含一切安装所需的五金配件	m2	3.9
50	011710002012	防盗门拆除	1. 门窗尺寸:810*2360 (3 套) ; 1100*2360 (1 套)	樘	4
51	010802003007	防盗门	1. 门洞口尺寸:810*2600 2. 框、扇材质、规格:钢质防盗门	m2	8.33
		一楼侧面房屋			
52	011708002008	铲除涂料面	1. 铲除部位名称 : 房子内墙、外墙、天棚、通道雨蓬等 2. 铲除材料名称 : 刮白涂料	m2	440.15
53	011404002007	天棚喷刷涂料	1. 基层类型:抹灰面 2. 腻子种类:成品腻子 3. 刮腻子遍数 :2 遍 4. 涂料品种、喷刷遍数:2 遍	m2	135.83
54	011404001012	墙面喷刷涂料	1. 基层类型:抹灰面 2. 喷刷涂料部位 :内墙 3. 腻子种类:成品腻子 4. 刮腻子遍数 :2 遍 5. 涂料品种、喷刷遍数 : 内墙涂料 2 遍	m2	250.34
55	011404001013	墙面喷刷涂料	1. 基层类型:抹灰面 2. 喷刷涂料部位 :外墙 3. 腻子种类:成品腻子	m2	53.98

			4. 刮腻子遍数 :2 遍 5. 涂料品种 、 喷 刷遍数:2 遍		
56	011710002013	破旧纱窗拆除	1. 规格 650*1200 (5 套)	樘	5
57	010807004006	金属纱窗	1. 材质:可拆卸 30 4 不锈钢纱窗 2. 五金配件:包含 一切安装所需的 五金配件	m2	3.9
58	011710002014	防盗门拆除	1. 门窗尺寸:810* 2600 (4 套) ; 12 40*2600 (1 套)	樘	6
59	010802003008	防盗门	1. 门洞口尺寸:81 0*2600 2. 框 、 扇材质、 规格:钢质防盗门	m2	13.75
		楼梯间			
60	011708002003	铲除涂料面	1. 铲除部位名称 : 房子内墙 、 外墙 、 天棚 、 通道雨 蓬等 2. 铲除材料名称 : 刮白涂料	m2	112.54
61	011404002003	天棚喷刷涂料	1. 基层类型:抹灰面 2. 腻子种类:成品腻子 3. 刮腻子遍数 :2 遍 4. 涂料品种 、 喷 刷遍数:2 遍	m2	28.88
62	011404001005	墙面喷刷涂料	1. 基层类型:抹灰面 2. 喷刷涂料部位 :内墙 3. 腻子种类:成品腻子 4. 刮腻子遍数 :2 遍	m2	83.66

			5. 涂料品种、喷刷遍数： 内墙涂料 2 遍		
63	011710002010	入口玻璃门拆除	1、玻璃门拆除	樘	1
64	010805004001	入口玻璃门	1、规格：1200*2 870	m2	3.44
65	01B004	门禁	1. 门禁系统安装	套	1
		锅炉房、洗澡间及通道外墙面			
66	011404001008	墙面喷刷涂料	1. 基层类型:抹灰面 2. 喷刷涂料部位:外墙 3. 腻子种类:成品腻子 4. 刮腻子遍数:2 遍 5. 涂料品种、喷 刷遍数:2 遍	m2	240
67	011708002005	铲除涂料面	1. 铲除部位名称： 房子内墙、外墙 、天棚、通道雨蓬等 2. 铲除材料名称:刮白涂 料	m2	240
68	011207003003	成品隔断	1. 隔断材料品种 、规格:断桥铝合 金玻璃隔断	m2	2.79
69	011710002009	防盗门拆除	1. 门窗尺寸： 1.2*2600	樘	2
70	010802003006	防盗门	1. 门洞口尺寸:81 0*2310 2. 框、扇材质、 规格:钢质防盗门	m2	3.74
		碳房			
71	010803002001	防火卷帘(闸)门	1. 门洞口尺寸： 1220*2200 2. 门材质:彩钢板卷闸门	m2	2.68
		整体部分			

72	01B002	塑钢窗维修	1.注： 包含窗子锁扣配件破损更换， 窗户密封压条破损更换， 窗子安装口裂缝打胶等	m2	168.62
73	01B003	门套、窗套补漆、维修		m	137.57
		屋面防水处理			
74	011707001001	彩钢屋面拆除	1.彩钢屋面拆除	m2	476
75	010901002001	彩钢夹心板屋面	1.彩钢夹心屋面板	m2	546
76	010602001001	钢屋架	1.钢架支撑架焊接、安装	t	1.092
77	01B005	屋面钢制排水槽	1.钢制排水槽安装	m	64
78	010902004001	屋面排水管	1.排水管品种、规格:PVC110 屋面排水管	m	42
二		卫生间部分			
1	011712002001	卫生洁具拆除	1.大理石台盆拆除	件	2
2	011712002002	卫生洁具拆除	1.蹲便器拆除	件	2
3	011712002003	卫生洁具拆除	1.小便器拆除	件	3
4	031003003001	洗脸盆	1.名称:椭圆形洗脸盆 2.材质:搪瓷 3.规格,类型:尺寸 430×430×150 , ,冷热水 4.组装形式:台下式 5. 附件名称:角型阀(带铜活),金属软管,螺纹管件,洗脸盆排水附件,混合冷热水龙头,洗脸盆托架	组	4

5	031003006002	大便器	<p>1.名称:瓷蹲式大便器</p> <p>2.材质:搪瓷</p> <p>3.规格、类型:尺寸 568mm×430mm×245mm,感应开关</p> <p>4.组装形式:嵌入</p> <p>5. 附件名称:大便器排水接头,冲洗管, 防污器,埋入式感应控制器</p>	组	2
6	031003007001	小便器	<p>1.名称:壁挂式小便器</p> <p>2.材质:搪瓷</p> <p>3.规格、类型:尺寸 800mm×390mm×270mm,感应开关</p> <p>4.组装形式:壁挂</p> <p>5. 附件名称:埋入式感应控制器,小便器排水附件,小便器冲水连接管</p>	组	3
7	031003008001	其他成品卫生器具	<p>1.类型:拖布池</p> <p>2.材质:搪瓷</p>	组	2
8	031003011001	成套淋浴器	<p>1.名称:成套淋浴器</p> <p>2.材质:镀铬</p> <p>3.开关方式:手动开关</p> <p>4.功能:冷热水</p> <p>5. 附件名称:螺纹管件,淋浴器固定件</p>	套	2
9	031003023001	小厨宝	<p>1.名称:小厨宝</p> <p>2.规格:20 升</p>	套	2
10	031003023002	小厨宝	<p>1.名称:小厨宝</p> <p>2.规格:20 升</p>	套	1

11	031003023003	电热水器 挂式	1.类型：电热水器 挂式	套	1
12	03B002	灭蚊灯	1.灭蚊灯购置、安装	套	2
13	03B003	上下水处理	1、管道疏通，零星管道、配件更换等	间	4
14	03B001	储物柜		套	1
三		灯具、线路安装部分			
1	011713001001	灯具拆除	1.灯具种类:吸顶灯拆除	件	56
2	011713001002	插座拆除	1.灯具种类:插座 拆除	件	114
3	011713001003	开关拆除	1.灯具种类:开关 拆除	件	43
4	030413001001	普通灯具	1.方罩吸顶灯具 安装	套	46
5	030413001002	普通灯具	1.圆球吸顶灯具 安装	套	10
6	030413013001	插座	1.名称:五孔插座	套	114
7	030413012001	开关、按钮	1.名称:照明开关	套	43
8	030412003001	配线	1.名称:铜芯绝缘电线 2.型号 :2.5mm <sup>2</sup>	m	760
9	030412003002	配线	1.名称:铜芯绝缘电线 2.型号:4mm <sup>2</sup> 铜芯线	m	2000
10	030409016001	桥架槽盒安装	1.名称:镀锌钢制 桥架 200*100	m	150
11	030409017001	桥架支撑架	1.名称:钢制支撑架	t	0.25

## 第五章 商务要求

### 一、工程条件

(一) 工程地点：陕西省榆林市吴堡县宋家川街道安全巷 1 号  
(吴堡县市政设施维护所办公区)

(二) 工期：合同签订后 45 日历天

### 二、合同价款

合同总价为一次性包干价，不受市场价格变化因素的影响。

### 三、款项结算

(一) 支付方式：银行转账

(二) 货币单位：人民币

(三) 结算方式：合同签订后预付 40%工程款，后期根据项目建设进度进行工程款拨付，待项目竣工验收通过后一次性结清尾款。

### 四、工程保证

(一) 提供的工程必须满足磋商文件要求。

(二) 符合国家要求，确保服务达到最佳状态。

### 五、工程承诺

以响应文件、澄清表（函）、合同等相关文件为准。

### 六、违约责任

(一) 按《中华人民共和国民法典》中的相关条款执行。

(二) 未按合同要求提供工程质量不能满足合同要求，采购人有权依据《中华人民共和国民法典》有关条款及合同约定终止合同，并要求成交供应商承担违约责任。

### 七、争议解决

若本合同执行过程中产生纠纷，由采购人与成交供应商双方协商解决；若协商不成，向采购人所在地的人民法院提起诉讼。

### 八、合同生效及其他

- 1、本合同自签订之日起生效。
- 2、未尽事宜由双方在签订合同时具体明确。

## 第六章 采购项目合同

### 采购合同

甲 方：

乙 方：

年 月 日

# 吴堡县市政设施维护所办公区维修改造项目

## 合同书

甲方：吴堡县市政设施维护所（以下简称甲方）

乙方：\_\_\_\_\_（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就吴堡县市政设施维护所办公区维修改造施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程内容

本项目施工范围包含房屋建筑与装饰工程、卫生间改造工程、灯具及线路安装工程三大板块。

### 二、技术规范及质量要求

1、工程施工质量需符合国家现行市政工程施工质量验收规范、标准要求，达到合格工程标准。

2、各分项工程施工过程中，需严格按照施工工艺标准

与操作规程进行，加强质量过程控制，确保每道工序质量合格。

3、工程竣工后，需按照相关规定进行竣工验收，验收合格后交付使用，质量保修期内出现质量问题，施工单位需及时进行维修处理。

### 三、合同价及结算办法

1、签定合同价为人民币：（大写）（：元）

2. 甲方支付上述款项前，乙方必须开具同等金额的税务发票，否则甲方有权拒绝支付。

3. 合同签订后预付 40%工程款，后期根据项目建设进度进行工程款拨付，待项目竣工验收通过后一次性结清尾款。

### 四、工期要求

本工程从\_\_\_\_年\_\_月\_\_日开工，于\_\_\_\_年\_\_月\_\_日必须全部完工。乙方必须组织足够的劳力，保质保量按期完

工，超过工期或自然灾害（水毁）造成的损失自负。如因乙方上劳力不足或消极怠工，甲方有权提出警告、停工甚至清退出场解除合同，造成的一切损失由乙方负责。

## 五、安全生产

乙方必须严格按照施工安全操作规程或有关施工技术规范组织实施，在施工期间所发生的雨、病、伤工以及人身伤亡等工程事故和其他事故，均由乙方负责处理，甲方不承担任何责任。若有预计不到的自然灾害所造成的损失，由甲、乙双方协商解决。

## 六、其他

- 1、乙方必须有足够的资金实力和充足的施工设备。
- 2、甲方积极协助乙方并创造一个良好的施工环境。
- 3、经费依据上级拨付情况兑现；在未验收之前的工程质量由乙方负责。

4、对施工单位不按施工程序施工，影响到工程质量、进度的每次处罚 1000 元，在承包款中扣除。

5、验收不合格工程，不予兑付承包经费。

6、本合同从签订之日起执行，一式三份，合同双方各执一份，档一份。

甲方（章）

法人代表签字：

乙方（章）

法人代表签字：

年 月 日

## 第七章 响应文件构成及格式

注释：

1、本章分为六部分，是为方便供应商制作响应文件设计。第一至五部分应按要求或给定格式填报。

2、第六部分响应方案格式仅供参考，供应商应根据项目特点，结合本次招标要求，对有关表格进行补充或修改，但不得对实质性文件的相关条款做出变动。

封面格式

吴堡县政府采购工程项目

# 响 应 文 件

项目名称：

项目编号：

供 应 商：（盖章）

时 间：

# 目 录

第一部分	响应函格式-----	X
第二部分	第一次磋商报价表-----	X
	一、开标一览表-----	X
	二、分项报价表-----	X
第三部分	资格证明文件-----	X
	一、营业执照等主体资格证明文件-----	X
	二、社保缴纳证明-----	X
	三、税收缴纳证明-----	X
	四、财务状况报告-----	X
	五、提供具有履行合同所必需的服务和专业技术能力的承诺函-----	X
	六、法定代表人授权委托书-----	X
	七、信用记录-----	X
	八、榆林市政府采购工程类/货物类/服务类项目供应商 信用承诺书-----	X
	九、信用承诺书（保证金）-----	X
	十、供应商书面声明函-----	X
	十一、具有建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包三级（含三 级）及以上资质，并具备有效的安全生产许可证-----	X
	十二、拟派项目负责人具备建筑工程专业贰级及以上注册建造师 注册证书和有效的安全生产考核合格证书（建安B证），且无参与其 他在建项目（提供无参与其他在建工程的承诺函）。-----	X
	十三、中小企业声明函-----	X
	十四、非联合体投标声明函-----	X
第四部分	供应商概况	
	一、供应商基本信息-----	X
	二、供应商性质-----	X
	三、其他-----	X

第五部分	供应商参加政府采购活动承诺书-----	X
第六部分	响应方案-----	X
一、	响应方案-----	X
二、	参考样表-----	X
三、	技术服务偏差表-----	X
四、	商务要求响应-----	X
五、	供应商认为有利于成交的其他情况说明-----	X

## 第一部分 响应函格式

### 响应函

吴堡县政府采购中心：

我方收到贵中心发布的《项目名称》（项目编号：      ）第   标段磋商文件，经详细研究，我方决定参加该项目第   标段招标活动。为此，我方郑重声明以下诸点，并负法律责任。

一、我方已详细阅读了磋商文件，完全理解并同意磋商文件的所有事项及内容。

二、我方已悉知并关注了贵方在政府采购信息发布媒体（详见磋商文件第二章第三条中的“磋商文件的修改、澄清”）上发布的关于本项目的有关变更公告（包括但不限于对磋商文件做出的修改或澄清、答疑纪要，以及项目暂停、重启、延期、终止等）。

三、我方同意向贵方提供与本投标有关的任何证明材料，保证所提交的证明材料真实、合法、有效，并尊重磋商小组的评审结果。

四、我方愿意按照磋商文件中的一切要求，完成本项目合同责任和义务。

五、我方提交电子响应文件一份。

六、开标后在规定的投标有效期内撤回投标，我们愿接受政府采购的有关处罚决定。

七、我方的响应文件在开标之日起90个日历日内有效，如成交，延长至合同执行完毕时止。

八、所有关于此次招标活动的函电，请按下列地址联系：

供应商：名称（盖章）

地址：

开户银行：

账号：

电话：

传真：

邮编：

电子邮箱：                   （专用邮箱）

日期：     年   月   日

备注：1、项目不分标段的，第\_\_标段空白处填写“/”。

2、除可填报项目外，对本响应函的任何实质性内容修改将被视为非实质性响应，在评审时将其视为无效响应。

## 第二部分 第一次磋商报价表

### 一、开标一览表

项目编号：

项目名称：

	内容	工期
投标报价	小写： 大写：  单位：元	

供应商名称（盖章）

年 月 日

**备注：**1、“投标报价”为投标总价。投标报价必须包括：完成采购内容所需的直接费、间接费、利润、税金及其它相关的一切费用，以及合同实施过程中的应预见及不可预见费用等完成合同规定责任和义务、达到合同目的的一切费用。

2、以上费用均为含税价格。

## 二、分项报价表（样表）

序号	项目名称	计量单位	具体内容	单价	数量	合计	备注
投标报价		小写： 大写：  单位：元					

备注：1、本表“投标报价”金额应与“开标一览表”中的“投标报价”一致；

2、本表为样表，仅供参考，供应商根据项目实际需求进行填写。

供应商名称（盖章）

年 月 日

### 第三部分 资格证明文件

供应商按以下要求逐一提供全部资料，缺少其中任何一项，其响应文件将被视为**无效文件**。其中，《法定代表人授权委托书》、《榆林市政府采购工程类/货物类/服务类项目供应商信用承诺书》、《信用承诺书》（保证金）、《供应商书面声明函》、《中小企业声明函》应按下文给定格式填写，否则按**无效处理**。特别说明，法定代表人亲自参加的，可不提供法定代表人授权委托书，但须提供其本人身份证（正反面）复印件。

一、营业执照等主体资格证明文件

二、社保缴纳证明

三、税收缴纳证明

四、财务状况报告

五、提供具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的承诺函；

六、法定代表人授权委托书

七、信用记录

八、榆林市政府采购工程类/货物类/服务类项目供应商信用承诺书

九、信用承诺书（保证金）

十、供应商书面声明函

十一、具有建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包三级（含三级）及以上资质，并具备有效的安全生产许可证。

十二、拟派项目负责人具备建筑工程专业贰级及以上注册建造师注册证书和有效的安全生产考核合格证书（建安B证），且无参与其他在建项目（提供无参与其他在建工程的承诺函）。

十三、本项目专门面向中小企业采购，预留份额为整体预留，供应商须填写《中小企业声明函》

十四、本项目不接受联合体投标，须提供非联合体投标声明函（单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人，不得参加同一合同项下的政府采购活动，不允许分包、转包）

## 法定代表人授权委托书

吴堡县政府采购中心：

现委派（授权代表姓名）为本公司的授权代表，参加贵中心组织的《项目名称》（项目编号：\_\_\_）政府采购活动，就该项目的投标及合同的执行和完成，以本公司的名义处理一切与之有关的事宜。

注：本授权自磋商之日起，有效期为 90 个日历日。

授权代表姓名：\_\_\_\_\_ 性别：\_\_\_\_\_

职务：\_\_\_\_\_ 电话：\_\_\_\_\_

通讯地址：\_\_\_\_\_ 邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人身份证复印件 (一面)	授权代表 身份证复印件 (一面)
法定代表人身份证复印件 (另一面)	授权代表 身份证复印件 (另一面)

供应商名称（盖章）

法定代表人：（签字或盖章）

日期： 年 月 日

备注：1、法定代表人亲自参加投标的，无需提供该委托授权书，但须提供法定代表人本人身份证（正反面）复印件。

2、法定代表人签字或盖章可采用纸质签字或盖章后，上传至电子响应文件，也可使用法定代表人 CA 锁在电子响应文件制作软件中签章。

## 榆林市采购工程类/货物类/服务类项目供应商信用承诺书

市场主体名称：

证件类型：统一社会信用代码

证件号码：

法人代表：

承诺有效期限： 年 月 日— 年 月 日

承诺内容：

为维护公开、公平、公正的政府采购市场秩序，树立诚实守信的政府采购供应商形象，本单位自愿做出以下承诺：

一、承诺本单位严格遵守国家法律、法规和规章，全面履行应尽的责任和义务，全面做到履约守信，具备《政府采购法》第二十二条第一款规定的条件；

二、承诺本单位提供给注册登记部门、行业管理部门、司法部门、行业组织以及在政府采购活动中提交的所有资料均合法、真实、有效，无任何伪造、修改、虚假成份，并对所提供资料的真实性负责；

三、承诺本单位严格依法开展生产经营活动，主动接受行业监管，自愿接受依法开展的日常检查；违法失信经营后将自愿接受约束和惩戒，并依法承担相应责任；

四、承诺本单位自觉接受行政管理部门、行业组织、社会公众、新闻舆论的监督；

五、承诺本单位自我约束、自我管理，重合同、守信用，不制假售假、商标侵权、虚假宣传、违约毁约、恶意逃债、偷税漏税、价格欺诈、垄断和不正当竞争，维护经营者、消费者的合法权益；

六、承诺本单位提出政府采购质疑和投诉坚持依法依规、诚实信用原则，在全国范围 12 个月内没有三次以上查无实据的政府采购投诉；

七、根据政府采购相关法律法规的规定需要作出的其他承诺：\_\_\_\_\_

八、按照信用信息管理有关要求，本单位同意将以上承诺在各级信用信息共享平台公示，接受社会监督。若违背以上承诺，同意依据相关规定记入企业信用档案和在各级信用信息共享平台公示；性质严重的，同意承担相应法律后果和责任，并依法依规列入严重失信名单。

承诺单位（盖章）：

法定代表人（负责人）：

法定代表人（负责人）身份证号：

承诺日期：

备注：法定代表人或负责人、主体名称发生变更的应当重新做出承诺；

## 信用承诺书（保证金）

项目名称：\_\_\_\_\_

供应商：\_\_\_\_\_

统一社会信用代码：\_\_\_\_\_法人代表：\_

在本项目标段采购活动中，我公司（单位）自愿作出以下信用承诺：

（一）能严格遵守法律法规、职业道德和行业规范。

（二）不得有以下违法违规行为：1. 围标串标；以他人名义或者其他方式弄虚作假投标；出让出租资格、资质证书供他人投标；恶意竞标；以暴力、威胁、利诱等手段阻止或者控制其他潜在供应商参与采购活动。2. 向监督部门、交易中心、采购人、招标代理机构、评审委员会及其成员等当事主体赠送财物。3. 提交响应文件截止后至中标人确定前，修改或者撤销响应文件。4. 在被确定为中标人后无正当理由：不按照磋商文件和响应文件与采购人签订合同；在签订合同时向采购人提出附加条件、或者改变响应文件的实质性内容；收到中标通知书后，30日内未将合同原件送至招标代理机构备案；放弃中标；不按照磋商文件的规定提交履约保证金。5. 招投标法规定的其它违法违规行为。

（三）若我公司（单位）及相关参与人员违背以上承诺事项，即被视为失信企业（法人），依据《关于对公共资源交易领域严重失信主体开展联合惩戒的备忘录》（发改法规〔2018〕457号），自愿接受1至3年内限制参与公共资源交易活动。

法定代表人（签字或盖章）：

供应商（盖章）：

承诺时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

说明：本承诺书效力和作用等同保证金，其有效期与投标有效期一致。

## 供应商书面声明函

吴堡县政府采购中心：

我方作为项目名称（项目编号：\_\_\_\_\_）第\_\_\_\_标段的供应商，在此郑重声明：

1、在参加本次政府采购活动前3年内的经营活动中\_\_\_\_\_（填“没有”或“有”）重大违法记录。供应商在参加政府采购活动前3年内因违法经营被禁止在一定期限内参加政府采购活动，期限届满的，可以参加政府采购活动，但应提供期限届满的证明材料。

2、我方\_\_\_\_\_（填“未被列入”或“被列入”）失信被执行人名单。

3、我方\_\_\_\_\_（填“未被列入”或“被列入”）税收违法黑名单名单。

4、我方\_\_\_\_\_（填“未被列入”或“被列入”）政府采购严重违法失信行为记录名单。

如有不实，我方将无条件地退出本项目的采购活动，并遵照《政府采购法》有关“提供虚假材料的规定”接受处罚。

特此声明。

供应商：名称（盖章）

法定代表人或授权代表：（签字或盖章）

日期：    年  月  日

备注：项目不分标段的，第\_\_\_\_标段空白处填写“/”。

## 第四部分 供应商概况

### 一、供应商基本信息

单位基本情况					
供应商全称					
注册地址		成立时间			
登记证号		单位性质			
法定代表人 (主要负责人)		所属行业			
上年度 营业收入		资产总额			
所获得资质及 等级(国家行政 部门颁发)					
经营范围					
人员情况					
从业人员总数		管理人员数 量		专业技术 人员数量	
		残疾人人数		少数民族人 数	
存在直接控股、管理关系的相关供应商					
关系	供应商名称				

说明	<p>1、登记证号指营业执照/事业单位法人证书/专业服务机构执业许可证/民办非企业单位登记证书中的登记号。</p> <p>2、成立时间至提交响应文件截止时间不足一年的可不提供“上年度营业收入”。</p> <p>3、供应商应如实填写上述信息。磋商文件允许联合体投标的，联合体各方均应提供。</p>
----	---

## 二、供应商性质

中小企业、残疾人福利性单位投标时，应提供声明函（按下文给定格式）。监狱企业投标时，应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的**证明文件**（格式不做要求）。

专门面向中小企业采购的项目，残疾人福利性单位、监狱企业投标视同为中小企业，不再单独享受价格扣除。

磋商文件允许联合体投标的，联合体成员应分别提供上述声明函或证明文件，此外，还须按下文给定格式提供联合体协议书。投标联合体未提供联合体协议书的，其响应文件无效。

非中小企业、残疾人福利性单位、监狱企业，也无联合体情况的，可不提供此项内容。

## 三、其他

如：经营状况、同类服务业绩、客户评价证明、获得奖励及证书等。

## 中小企业声明函（工程、服务）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员\_\_\_\_人，营业收入为\_\_\_\_万元，资产总额为\_\_\_\_万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员\_\_\_\_人，营业收入为\_\_\_\_万元，资产总额为\_\_\_\_万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日期：

备注：：1、填写前请认真阅读《工业和信息化部、国家统计局、国家发展和改革委员会财政部关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）和财政部、工业和信息化部关于印发《政府采购促进中小企业发展管理办法》的通知（财库〔2020〕46号）相关规定；

2、从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

3、投标人提供的《中小企业声明函》必须真实有效，如果被举报经查实出具虚假声明函的，将被取消投标资格，并按有关规定予以处理。

4、项目不分标段的，第\_\_标段空白处填写“/”。本项目所属行业为建筑业。

## 残疾人福利性单位声明函

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加    项目名称    （项目编号：    ）第    标段采购活动由本单位提供服务，或者提供其他残疾人福利性单位提供的服务。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

     供应商名称（盖章）

年 月 日

**备注：**项目不分标段的，第    标段空白处填写“/”。

根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定：

一、享受政府采购支持政策的残疾人福利性单位应当同时满足以下条件：

（一）安置的残疾人占本单位在职职工人数的比例不低于25%（含25%），并且安置的残疾人人数不少于10人（含10人）；

（二）依法与安置的每位残疾人签订了一年以上（含一年）的劳动合同或服务协议；

（三）为安置的每位残疾人按月足额缴纳了基本养老保险、基本医疗保险、失业保险、工伤保险和生育保险等社会保险费；

（四）通过银行等金融机构向安置的每位残疾人，按月支付了不低于单位所在区县适用的经省级人民政府批准的月最低工资标准的工资；

（五）提供本单位承担的服务（以下简称产品），或者提供其他残疾人福利性单位提供的服。

前款所称残疾人是指法定劳动年龄内，持有《中华人民共和国残疾人证》或者《中华人民共和国残疾军人证（1至8级）》的自然人，包括具有劳动条件和劳动意愿的精神残疾人。在职职工人数是指与残疾人福利性单位建立劳动关系并依法签订劳动合同或者服务协议的雇员人数。

二、中标、成交供应商为残疾人福利性单位的，采购人或者其委托的采购代理机构应当随中标、成交结果同时公告其《残疾人福利性单位声明函》，接受社会监督。

### **监狱企业证明函**

监狱企业参加政府采购活动，要求享受相关优惠政策的，应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。

备注：财政部 司法部《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）规定，监狱企业是指由司法部认定的为罪犯、戒毒人员提供生产项目和劳动对象，且全部产权属于司法部监狱管理局、戒毒管理局、直属煤矿管理局，各省、自治区、直辖市监狱管理局、戒毒管理局，各地（设区的市）监狱、强制隔离戒毒所、戒毒康复所，以及新疆生产建设兵团监狱管理局、戒毒管理局的企业。

## 第五部分 供应商参加政府采购活动承诺书

未签署下列承诺书的，其责任由供应商自行承担。

### 一、质量安全责任承诺书

为保证本采购项目顺利进行，作为供应商，现郑重承诺：

1、我方投标产品的生产（包括设计、制造、安装、改造、维修等）、投入使用的材料等均完全符合国家现行质量、安全、环保标准和要求。

2、我方将严格按照国家现行相关储存、运输、安装调试技术标准及规范、服务标准及规范、施工标准及规范，在规定的时限内，保质、保量完成项目全部内容，并向采购人交付合格产品。

3、对于因产品生产质量以及储存、运输、安装调试、服务、施工等过程中产生的任何安全事故，我方承担全部责任。

4、我方提供的服务符合现行的国家、行业、地区、企业标准及要求，标准不一致的，以更为严格的为准，我方对提供的服务的质量、安全、环保等承担全部责任。

供应商名称（盖章）

年 月 日

### 二、拒绝政府采购领域商业贿赂承诺书

（执行陕财办采管〔2007〕21号文件）

为响应党中央、国务院关于治理政府采购领域商业贿赂行为的号召，我公司在此庄严承诺：

1、在参与政府采购活动中遵纪守法、诚信经营、公平竞标。

2、不向政府采购人、采购代理机构和政府采购评审专家进行任何形式的商业贿赂以谋取交易机会。

3、不向政府采购代理机构和采购人提供虚假资质文件或采用虚假竞标方式参与政府采购市场竞争并谋取中标、成交。

4、不采取“围标、陪标”等商业欺诈手段获得政府采购定单。

5、不采取不正当手段诋毁、排挤其他供应商。

6、不在提供商品和服务时“偷梁换柱、以次充好”损害采购人的合法权益。

7、不与采购人、采购代理机构政府采购评审专家或其它供应商恶意串通，进行质疑和投诉，维护政府采购市场秩序。

8、尊重和接受政府采购监督管理部门的监督和政府采购代理机构招标采购要求，承担因违约行为给采购人造成的损失。

9、不发生其他有悖于政府采购公开、公平、公正和诚信原则的行为。

供应商名称（盖章）

年 月 日

## 第六部分 响应方案

### 一、响应方案

参照磋商文件第三章评审办法中的各条款的要求，结合第四章《磋商内容及采购需求》编制响应方案。

### 二、参考样表

#### (一) 同类业绩统计样表（仅供参考）

序号	采购单位名称	合同名称	合同起止时间	合同金额（万元）
.....				
数量合计（个）：				

#### (二) 项目团队样表（仅供参考）

##### 1、项目团队情况概述

概述内容包括但不限于为本项目提供后勤服务的团队整体情况、团队负责人、联系人基本情况、背景、能力介绍等，具体内容自行编制。

##### 2、项目行政管理团队人员清单（仅供参考）

1、项目负责人						
姓名	年龄	资格	职称	在本行业从业工作年限	主要工作业绩和经历	当前分工
2、主要管理人员						
姓名	年龄	资格	职称	在本行业从业工作年限	主要工作业绩和经历	当前分工
3、行政辅助人员						

姓名	年龄	学历	职称	从事类似项目工作年限	主要工作业绩和经历	当前分工
备注	表格空间不足时请自行扩展。					

### 3、各岗位服务人员配置明细样表（仅供参考）

序号	分项内容	配置服务人员人数	应急预备人数	备注
1				
2				
3				
4				
.....				

### 三、技术服务偏差表

序号	磋商文件要求	响应文件响应条款	偏离程度	偏离简述或相关证明材料
1				
2				
3				
4				
5				
6				
...				



中小企业划型标准如下：

行业名称	指标名称	计量单位	中型	小型	微型
农、林、牧、渔	营业收入 (Y)	万元	$500 \leq Y < 20000$	$50 \leq Y < 500$	$Y < 50$
	从业人员 (X)	人	$300 \leq X < 1000$	$20 \leq X < 300$	$X < 20$
工业	营业收入 (Y)	万元	$2000 \leq Y < 40000$	$300 \leq Y < 2000$	$Y < 300$
建筑业	营业收入 (Y)	万元	$6000 \leq Y < 80000$	$300 \leq Y < 6000$	$Y < 300$
	资产总额 (Z)	万元	$5000 \leq Z < 80000$	$300 \leq Z < 5000$	$Z < 300$
批发业	从业人员 (X)	人	$20 \leq X < 200$	$5 \leq X < 20$	$X < 5$
	营业收入 (Y)	万元	$5000 \leq Y < 40000$	$1000 \leq Y < 5000$	$Y < 1000$
零售业	从业人员 (X)	人	$50 \leq X < 300$	$10 \leq X < 50$	$X < 10$
	营业收入 (Y)	万元	$500 \leq Y < 20000$	$100 \leq Y < 500$	$Y < 100$
交通运输业	从业人员 (X)	人	$300 \leq X < 1000$	$20 \leq X < 300$	$X < 20$

	营业收入 (Y)	万元	$3000 \leq Y < 30000$	$200 \leq Y < 3000$	$Y < 200$
仓储业	从业人员 (X)	人	$100 \leq X < 200$	$20 \leq X < 100$	$X < 20$
	营业收入 (Y)	万元	$1000 \leq Y < 30000$	$100 \leq Y < 1000$	$Y < 100$
邮政业	从业人员 (X)	人	$300 \leq X < 1000$	$20 \leq X < 300$	$X < 20$
	营业收入 (Y)	万元	$2000 \leq Y < 30000$	$100 \leq Y < 2000$	$Y < 100$
住宿业	从业人员 (X)	人	$100 \leq X < 300$	$10 \leq X < 100$	$X < 10$
	营业收入 (Y)	万元	$2000 \leq Y < 10000$	$100 \leq Y < 2000$	$Y < 100$
餐饮业	从业人员 (X)	人	$100 \leq X < 300$	$10 \leq X < 100$	$X < 10$
	营业收入 (Y)	万元	$2000 \leq Y < 10000$	$100 \leq Y < 2000$	$Y < 100$
信息传输 业	从业人员 (X)	人	$100 \leq X < 2000$	$10 \leq X < 100$	$X < 10$
	营业收入 (Y)	万元	$1000 \leq Y < 100000$	$100 \leq Y < 1000$	$Y < 100$
软件和信 息技术服	从业人员 (X)	人	$100 \leq X < 300$	$10 \leq X < 100$	$X < 10$

务业	营业收入 (Y)	万元	$1000 \leq Y < 10000$	$50 \leq Y < 1000$	$Y < 50$
房地产开 发经营	营业收入 (Y)	万元	$1000 \leq Y < 200000$	$100 \leq X < 1000$	$X < 100$
	资产总额 (Z)	万元	$5000 \leq Z < 10000$	$2000 \leq Y < 5000$	$Y < 2000$
物业服务	从业人员 (X)	人	$300 \leq X < 1000$	$100 \leq X < 300$	$X < 100$
	营业收入 (Y)	万元	$1000 \leq Y < 5000$	$500 \leq Y < 1000$	$Y < 500$
租赁和商 务服务业	从业人员 (X)	人	$100 \leq X < 300$	$10 \leq X < 100$	$X < 10$
	资产总额 (Z)	万元	$8000 \leq Z < 120000$	$100 \leq Z < 8000$	$Y < 100$
其他未列 明行业	从业人员 (X)	人	$100 \leq X < 300$	$10 \leq X < 100$	$X < 10$

说明：上述标准参照《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号），大型、中型和小型企业须同时满足所列指标的下限，否则下划一档；微型企业只须满足所列指标中的一项即可。