

分项报价表（1 包）

项目名称：西安浐灞国际港（浐灞片区）2025-2026 年道路清扫保洁服务项目（总部产业园）

合同包： 1

序号	名称	数量/单位	综合单价	小计	备注
				（元/年）	
1	人工清扫 保洁费	人工清扫保洁人 数 80 人	3190.80 元/人/ 月	3063168.00	综合单价包含人员基本工资、管理费用及税金等费用。
		人工清扫保洁人 数 80 人	6243.45 元/人/ 年	499476.00	综合单价包含劳保费、工具耗材、服装费、体检费、商业保险、法定加班费、降温费、高温津贴等全部费用，各单位报价时按此费用全额计入，实施过程中据实结算。
2	机械保洁 费用	机械清扫计费面 积 317559.40 m²	0.7315 元/m²/月	2787536.41	综合单价包含机械相关所有费用。
3	社会福利 费（节日 福利、取 暖费）	保洁总人数（公 共厕所及人工清 扫） 80 人	1300 元/人/年	104000.00	社会福利费标准为不可竞争费用，不得调整。投标单位报价时，按给定标准计入总报价。

合计（元/年）	6454180.41	
总计（元/2 年）	12908360.82	

注：1. 合计金额=开标一览表中“单价（一年）”金额费用；总计金额应与开标一览表中总价一致。

2. 本表所列各项人工数量不得低于“西安浐灞国际港（浐灞片区）2025-2026 年道路清扫保洁服务项目公开招标标段统计表”总部产业园 1 包规定总人数的 90%，否则视为未实质性响应招标文件，投标文件将会被拒绝；

3 本表仅限投标人参加合同包 1 时提交。

投 标 人：西安德润环境有限公司（公章）

法定代表人或委托代理人：_____（签字或盖章）

日 期：2025 年 01 月 14 日

投标人：陕西大岳城市服务有限公司

项目名称：西安浐灞国际港（浐灞片区）2025-2026 年道路清扫保洁服务项目（总部产业园）2 包

项目编号：LDZB-240410



（二）分项报价表

分项报价表（2 包）

项目名称：西安浐灞国际港（浐灞片区）2025-2026 年道路清扫保洁服务

项目（总部产业园）

合同包： 2

序号	名称	数量/单位	综合单价	小计	备注
				（元/年）	
1	人工清扫保洁费	人工清扫保洁 人数 85 人	3192.99 元/人/月	3256849.80	综合单价包含人员基本工资、管理费用及税金等费用。
		人工清扫保洁 人数 85 人	6243.45 元/人/年	530693.25	综合单价包含劳保费、工具耗材、服装费、体检费、商业保险、法定加班费、降温费、高温津贴等全部费用，各单位报价时按此费用全额计入，实施过程中据实结算。
2	机械保	机械清扫计费	0.733	2243815.09	综合单价包含机



	洁费用	面积_	元/m²/月		械相关所有费用。
		255094.94 m²			
3	社会福 利 费 （节日 福利、取 暖 费）	保洁总人数 （公厕及人工 清扫）_85_人	1300 元/ 人/年	110500.00	社会福利费标准 为不可竞争费用， 不得调整。投标 单位报价时，按给 定标准计入总报 价。
合计（元/年）		6141858.14			
总计（元/2 年）		12283716.28			

注：1. 合计金额=开标一览表中“单价（一年）”金额费用；总计金额应与开标一览表中总价一致。

2. 本表所列各项人工数量不得低于“西安浐灞国际港（浐灞片区）2025-2026 年道路清扫保洁服务项目公开招标标段统计表”总部产业园 2 包规定总人数的 90%，否则视为未实质性响应招标文件，投标文件将会被拒绝；

3 本表仅限投标人参加合同包 2 时提交。

投 标 人：

陕西大岳城市服务有限公司（公章）

陈娜
 6100000665861

 法定代表人或委托代理人：
 日 期：
 2025 年 01 月 14 日



分项报价表（5 包）

项目名称： 西安浐灞（浐灞片区）2025-2026 年道路清扫保洁服务项目（总部产业园） 合同包： 5

序号	名称	数量/单位	综合单价	小计	备注
				（元/年）	
1	人工清扫保洁费	人工清扫保洁人数 <u>48</u> 人	<u>3312</u> 元/人/月	1907712.00	综合单价包含人员基本工资、管理费用及税金等费用。
		人工清扫保洁人数 <u>48</u> 人	<u>6243.45</u> 元/人/年	299685.60	综合单价包含劳保费、工具耗材、服装费、体检费、商业保 险、法定加班费、降温费、高温津贴等全部费用，各单位报价时按此费用全额计入，实施过程中据实结算。
2	机械保洁费用	机械清扫计费面积 <u>213396.13</u> m ²	<u>0.68</u> 元/m ² /月	1741312.42	综合单价包含机械相关所有费用。



3	社会福利费 (节日福利、采暖费)	保洁总人数-公厕及人 <u>74</u> 人	<u>1300</u> 元/人/年	96200.00	社会福利费标准为不可竞争费用,不得调整。投标单位报价时, 按给定标准计入总报价。
4	公厕清扫保洁费	公厕数量 <u>13</u> 座	<u>6721</u> 元/座/月	1048476.00	综合单价包含人员基本工资、管理费用及税金等费用。
		公厕数量 <u>13</u> 座	<u>27646.75</u> 元/座/年	359407.75	综合单价包含劳保费、工具耗材、服装费、体检费、商业保 险、 法定加班费、降温费、高温津贴、水电费、日常维护等 全部 费用,各单位报价时按此费用全额计入,实施过程中据 实结算。
合计(元/年)		伍佰肆拾伍万贰仟柒佰玖拾叁元柒角柒分(5452793.77 元)			
总计(元/2 年)		壹仟零玖拾万零伍仟伍佰捌拾柒元伍角肆分(10905587.54 元)			

注: 1.合计金额=开标一览表中“单价(一年)”金额费用;总计金额应与开标一览表中总价一致。

2.本表所列各项人工数量不得低于“西安浐灞国际港(浐灞片区)2025-2026 年道路清扫保洁服务项目公开招标标段统计表”总部



产业园 5 包规定总人数的 90%，否则视为未实质性响应招标文件，投标文件将会被拒绝；

3.本表仅限投标人参加产业园 5 时提交。

投标人：西安威世物业管理有限公司（盖章）

法定代表人或委托代理人：涛马印小（签字或盖章）



日期：2025 年 11 月 14 日