

一、招标要求

- 1、项目名称：陕西交通职业技术学院 2025 年通远校区绿化服务项目
- 2、服务期：12 个月
- 3、服务地点：陕西交通职业技术学院指定地点

二、服务内容及要求

（一）通远校区绿化现状

通远校区自 2023 年 9 月投入以来由原施工单位负责养护。通远校区校园绿化总面积为 57533.5 m²，含各类乔木 2223 余株（其中绿地外行道树 494 棵）、各类灌木 1392 余株。

（二）绿化服务外包标准：

1. 根据绿化养护有关标准和学校实际，本项目须按照三级绿化养护标准计算养护费用。

2. 绿化面积：包含草坪绿篱 57533.5 m²，含各类乔木 2223 余株（其中绿地外行道树 494 棵）、各类灌木 1392 余株。

（三）外包服务内容及标准

1. 绿化设计：根据校园实际情况，结合生态学原理与美学理念，制定科学合理的绿化规划方案。

2. 绿化施工：按规划方案进行高效、高质量的绿化施工，确保成活率与景观效果。

3. 日常养护：定期修剪、除草、施肥、病虫害防治等，保持植物健康生长与良好景观效果。

4. 特殊护理：针对珍稀植物、古树名木等特殊品种提供定制化护理方案。

5. 绿化管理咨询：提供绿化管理的专业培训与咨询服务，提升校内管理人员的能力。

6. 学校重大活动保障：为学校提供重大活动期间校园环境美化技术服务。

7. 按照住建部颁发的《园林绿化养护标准》CJJ/T 287-2018 有关具体标准进行日常养护和监督检查。

8. 具体养护范围为通远校区一期校园绿化工程范围，即：草坪绿篱 57533.5 m²，含各类乔木 2223 余株（其中绿地外行道树 494 棵）、各类灌木 1392 余株。

9. 养护单位须对一期校园未绿化区域进行除草工作,包括但不限于公寓楼西侧空地(26880 m²)、测量实训场(22080 m²)。

(四) 绿化外包的管理

1. 后勤处将按照相关养护标准进行日常检查,确保植被生长健康、草坪绿篱修剪平直。

2. 养护单位应及时浇水、除虫以及施肥等作业,若因养护原因造成树木死亡、草坪绿篱干枯由养护单位负责免费更换。

四、其他事项

(一) 人员配备

通远校区按照标准应配备绿化人员 14 人,项目经理应具有园林绿化专业相关中级或以上职称证书。所有服务人员年龄应不超过 58 周岁,本项目要求项目经理和主要养护人员驻场。

(二) 绿化养护标准

绿化养护三级标准。三级绿化养护标准要求乔木、灌木、地被植物生长基本正常,修剪基本合理,病虫害得到一定控制。草坪生长基本正常,无严重病虫害。

附件:

绿化养护面积及数量			
序号	养护内容	数量 (m ²)	单位
1	绿地养护 (含绿地内的乔木 1729 余株, 灌木 1392 余株)	57533.5	m ²
2	行道树养护	494	株