|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 参数性质 | 序号 | 技术参数与性能指标 |
|  | 1 | 1.总体要求  （1）规划设计要深入调查、充分考虑就诊环境、掌握医院的发展规律与模式，具有创意新颖、理念超前、格调明快、技术先进、布局合理的鲜明特点。  （2）合理划分功能分区，实现功能及空间“共享”，并留出弹性发展空间。  （3）要注结合医院历史文化，体现医院特有的个性环境理念和文化内涵。  （4）要考虑医院环境及建筑的生态节能设计。 |
|  | 2 | 2. 规划内容  项目改造面积约 5980 ㎡，包括改善现有住院病房 27 间（60 张床位），改造原有医疗办公用房为新生儿病房及综合病房 25 间（50张床位），床位增加至 110 张。提升门诊、住院、医技、儿保、妇保等科室就诊环境，增设危重孕产妇及新生儿抢救室、重症监护室、放射科检查室。项目改造门头，屋面防水，楼体加固，医院场地硬化，加装电梯，安装中央空调及新风系统，改造厕所及化粪池，信息化建设（含设备购置），改善现有给排水、强弱电、暖通、供氧、医疗废水、消防设施及无障碍建设等。 |
|  | 3 | 3、规划设计依据  （1）《妇幼健康服务机构建设标准》（建标 189-2017）；  （2）《妇幼保健机构医用设备配备标准》（WS/T 793-2022）；  （3）《妇幼保健服务信息系统基本功能规范》（WS/T 526-2016）；  （4）《儿童医院建设标准》（建标 174-2016）；  （5）《医院电力系统消防安全管理标准》（WS/T 820-2023）；  （6）《医院建筑绿色改造技术规程》（T/CECS 609-2019）；  （7）《建筑抗震设计标准》（2024 年版）；  （8）《建筑结构荷载规范》（GB 50009-2012）；  （9）《油漆与粉刷作业安全规范》（AQ 5205-2008）；  （10）《建筑给水排水设计规范》（GB 50015-2019）；  （11）《建筑照明设计标准》（GB 50034-2024）；  （12）《建筑地面设计规范》（GB50037-2013）；  （13）《公共建筑节能设计标准》（GB50189-2015）；  （14）《给水排水工程管道结构设计规范》（GB50332-2002）；  （15）《建设工程施工现场供用电安全规范》（GB50194-2014）；  （16）《电力工程电缆设计规范》（GB50217-2018）；  （17）《供配电系统设计规范》（GB50052-2009）。  （18）政府相关建设要求，  （19）国家及地方其他相关现行技术规范、标准。 |
|  | 4 | 4、设计服务要求  （1）根据院方使用的相关要求提供概念性方案。  （2）依据确认的概念性方案进行深化设计方案。  （3）依据确认的设计方案进行施工图设计。  （4）后续配合服务。 |
|  | 5 | 5、设计成果  （1）根据工程项目特点，对概念性方案、深化设计、施工图设计及后续服务做具体规定。  （2）按照《建筑工程设计文件编制深度规定》等相关规定提供设计文件。  （3）在方案设计中与采购人深入讨论，必要时提供效果图。  （4）过程配合及后续服务。  （5）设计文件需交付8份。 |
|  | 6 | 6、服务要求  （1）参加各设计阶段的方案评审并根据客户及专家意见进行修改调整；  （2）施工阶段的设计交底，设计变更配合，施工验收等施工过程中可能存在的各阶段技术相关问题；  （3）协助提供工程资料整理归档服务；  （4）供应商协助采购人完成相关建设项目报批手续。 |