**竞争性磋商公告**

陕西省中诚信招标有限公司受西安医学院第二附属医院的委托，拟就西安医学院第二附属医院住院三部中央空调运维服务项目进行竞争性磋商，欢迎符合资格条件的、有能力提供本项目所需服务的供应商参加磋商。

一、采购项目名称：西安医学院第二附属医院住院三部中央空调运维服务项目

二、采购项目编号：SXZCX2025-030

三、采购人名称：西安医学院第二附属医院

地 址： 西安市灞桥区纺织城东街167号

联系方式： 029-83513612

四、采购代理机构名称：陕西省中诚信招标有限公司

地址：西安市南二环西段21号华融国际商务大厦A座11E

联系方式：029-85561586

五、采购内容和要求：本次采购内容为住院三部中央空调运维服务，服务期限1年。（具体内容及要求详见磋商文件）。

项目用途：自用

采购预算：27.9万元

六、磋商供应商资格要求：

1、基本要求：满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定。

2、本项目的特定资格要求：

2-1、法定代表人授权书及被授权人身份证（加盖公章）（法定代表人直接参加投标，只须提交其身份证）（复印件加盖公章）；

2-2、提供有效的营业执照副本、组织机构代码证、税务登记证（国、地税）（已办理三证合一或五证合一的只需提供营业执照副本）（复印件加盖公章）。

2-3、社会保障资金缴纳证明：提供在职人员2025年1月至开标截止日前任意连续三个月公司正常缴纳社保的证明材料（社保中心出具的在职人员缴费情况或者职工基本养老保险个人账户付款凭证）（复印件加盖公章）；

2-4、税收缴纳证明：提供2025年1月至开标截止日前任意连续三个月的纳税证明或完税证明；依法免税的单位应提供相关证明材料；

2-5、提供2024年度会计事务所出具的赋码审计报告（至少包括资产负债表和利润表，成立时间至提交磋商响应文件截止时间不足一年的可提供成立后任意时段的资产负债表），或其六个月内基本存款账户开户银行出具的资信证明；

2-6供应商须具备建筑机电安装工程专业承包二级及以上资格（提供查询截图）。

2-7、供应商未被信用中国网站列入失信被执行人和重大税收违法案件名单；未被列入“中国政府采购网”政府采购严重违法失信行为记录名单。（提供截图）且出具参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录的书面声明（加盖公章）；

2-8、具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的书面声明（格式自拟）；

2-9、投标保证金银行转账凭证（复印件加盖公章）。

**（本次招标项目不接受联合体投标。）**

七、采购项目需要落实的政府采购政策：依据《中华人民共和国政府采购法》和《中华人民共和国政府采购实施条例》的有关规定，落实政府采购政策，详见文件。

1、《财政部 国家发展改革委关于印发〈节能产品政府采购实施意见〉的通知》（财库〔2004〕185号）；

2、《国务院办公厅关于建立政府强制采购节能产品制度的通知》（国办发〔2007〕51号）；

3、《财政部环保总局关于环境标志产品政府采购实施的意见》（财库〔2006〕90号）；

4、《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）；

5、《财政部 司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）；

6、《三部门联合发布关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）。

八、竞争性磋商文件发售：

1、发售时间：2025年8月22日至2025年8月28日每天上午9:00-12:00，下午14:00-17:00(节假日除外)。

2、发售地点及要求：购买招标文件时需提供单位介绍信及身份证（原件及复印件加盖公章）前往陕西省中诚信招标有限公司（西安市南二环西段21号华融国际商务大厦A座11E）购买。

#### 3、文件售价：招标文件每套售价500元（人民币），售后不退。

九、竞争性磋商响应文件递交截止时间及开标时间和地点

1、竞争性磋商响应文件递交截止时间：2025年9月2日14:30整

2、开标时间：2025年9月2日14:30整

3、竞争性磋商响应文件递交/开标地点：陕西省中诚信招标有限公司会议室（西安市南二环西段21号华融国际商务大厦A座15F）。

十、采购项目联系人：王工

联系方式：029-85561586

采购代理机构开户名称：陕西省中诚信招标有限公司

开户行名称：中国工商银行股份有限公司西安南关支行

账号：3700021509024518741