# 采购内容及技术要求

**一 、项目概况**

2025年度西咸新区秦汉新城社会稳定风险评估工作共计30个考核项目(省级2项、市级10项、新区级1项、新城级17项)，最大限度地从源头上预防和减少社会矛盾，全面落实稳评工作更好服务于社会稳定大局。

1. **工作要求**

1、人员要求：供应商应组成技术力量强、经验丰富的技术人员组成工作团队，要制定和建立严格的质量保证措施和管理制度，确保报告等按时、按质完成；

2、供应商编制报告、文件应严格执行国家的有关政策、规定和技术标准、规范；

3、供应商编制报告、文件应符合国家相关部门要求的前期工作质量和深度；

4、供应商分别对报告编制质量、时间、评估、修改和最后通过评审等服务做出承诺；

5、编制的报告成果应符合主管部门对社会稳定风险评估报告的有关规定、技术规范；

6、编制的社会稳定风险评估报告须通过稳评专家评审通过，并能符合相关部门审批、备案要求。

7、验收要求：报告必须通过专家组评审。

8、保密：成交供应商对采购人提供的所有内部资料、技术文档和信息负有保密义务，应承担相应的泄密责任。

1. **质量标准**

质量标准：项目须达到省、市相关部门的审定标准并经专家论证通过。如果因供应商提交的报告不符合要求而不能通过主管部门审批时，应由供应商免费修改，直至通过主管部门审批为止。

1. **各标段项目清单**

**标段名称：2025年度西咸新区秦汉新城社会稳定风险评估工作（I标段)**

**标段编号：ZTHZB-2025-114-01**

|  |  |
| --- | --- |
| 序号 | 事项名称 |
| 1 | 比亚迪新能源汽车动力电池项目(一期) |
| 2 | 秦汉新城天然气城市气化工程(二期)项目 |
| 3 | 比亚迪新能源汽车零部件项目 |
| 4 | 兰池佳苑二期 |
| 5 | 西咸新区秦汉新城摆旗寨村、邓家村、大寨村、仓张村、毛王村、石何杨村、龚西村、黄家沟西毛村城中村改造项目(渭阳佳苑)外配套基础设施建设项目 |
| 6 | 天马大道土地报批(比亚迪)配套道路西段 |
| 7 | 西安市西咸新区2025年度第24批次(秦汉新城)农用地转用和土地征收 |
| 8 | 西安市西咸新区2025年度第26批次(秦汉新城)农用地转用和土地征收 |
| 9 | 西安市西威新区2025年度第78批次(秦汉新城)农用地转用和土地征收 |
| 10 | 西安市西威新区2025年度第72批次(秦汉新城)农用地转用和土地征收 |
| 11 | 西安市西威新区2025年度第73批次(秦汉新城)农用地转用和土地征收 |
| 12 | 西安市西威新区2025年度第74批次(秦汉新城)农用地转用和土地征收 |
| 13 | 西安市西咸新区2025年度第20批次(秦汉新城)农用地转用和土地征收 |
| 14 | 西安市西咸新区2025年度第77批次(秦汉新城)农用地转用和土地征收 |
| 15 | 西安市西咸新区2025年度第17批次(秦汉新城)农用地转用和土地征收 |
| 16 | 西安市西咸新区2025年度第18批次(秦汉新城)农用地转用和土地征收 |

**注：每个项目分项单价不得超过4.45万。**

**标段名称：2025年度西咸新区秦汉新城社会稳定风险评估工作（Ⅱ标段)**

**标段编号：ZTHZB-2025-114-02**

|  |  |
| --- | --- |
| 序号 | 事项名称 |
| 1 | 秦风佳苑南区 |
| 2 | 秦风佳苑北区 |
| 3 | 怡园坊 |
| 4 | 迎宾佳苑南区 |
| 5 | 西安市西咸新区2025年度第19批次(秦汉新城)农用地转用和土地征收 |
| 6 | 西安市西咸新区2025年度第21批次(秦汉新城)农用地转用和土地征收 |
| 7 | 西安市西咸新区2025年度第22批次(秦汉新城)农用地转用和土地征收 |
| 8 | 西安市西咸新区2025年度第23批次(秦汉新城)农用地转用和土地征收 |
| 9 | 西安市西咸新区2025年度第25批次(秦汉新城)农用地转用和土地征收 |
| 10 | 西安市西咸新区2025年度第79批次(秦汉新城)农用地转用和土地征收 |
| 11 | 西安市西咸新区2025年度第80批次(秦汉新城)农用地转用和土地征收 |
| 12 | 西安市西咸新区2025年度第75批次(秦汉新城)农用地转用和土地征收 |
| 13 | 西安市西咸新区2025年度第76批次(秦汉新城)农用地转用和土地征收 |
| 14 | 西安市西咸新区2025年度第81批次(秦汉新城)农用地转用和土地征收 |

**注：每个项目分项单价不得超过4.45万。**