

报价表

标段名称: 榆林市榆阳区长城路街道办事处沙河北岸附着物拆除工程项目评

采购方式: 竞争性谈判

估费

标段编号: DMZB2025-58

时间: 2025年08月28日 13时21

分

供应商名称	最后报价
盛立(陕西)土地房地产资产评估有限公司	单位: 元(精确到小数点后两位)
	小写: 583200元
	大写: 伍拾捌万叁仟贰佰元整
壹、贰、叁、肆、伍、陆、柒、捌、玖、拾、佰、仟、万、亿、元、角、分、零、整(正)	

注:

- 最后报价需小于或等于第一次报价
- 大小写金额填写均为投标总价



二次分项报价表

采购项目名称：榆林市榆阳区长城路街道办事处沙河北岸附着物拆除工程项目评估费

采购项目编号：DMZB2025-58

序号	服务内容	报价（万元）	备注 (收费依据、收费标准等)
1	土地评估	8.5	评估收费依据：陕西省物价局、陕西省财政厅《资产评估收费管理办法》陕价行发【2011】152号； 陕西省资产评估协会关于印发《陕西省资产评估收费监督管理暂行办法》的通知—陕评协（2012）10号文件； 评估收费标准：按上限和下限区间采用差额累进计件收费标准，一般宗地评估采取差额定率累进计费，即按土地价格总额大小划分费率档次，分档计算各档的收费额，各档收费额累计之和为收费总额。目前一般宗地评估收费按《宗地地价评估收费标准》。
2	土地、建筑物测量	19.2	
3	分析土地、建筑物对其价值进行评估（计算置换面积）并出具评估报告	19.2	
4	测算装饰装修评估报告	11.42	
5	合计	58.32	

注：1. 供应商须按照竞争性谈判文件“采购内容及要求”中涉及的清单进行报价，格式可自定。

2. 如果按单价计算的结果与总价不一致，以单价为准修正总价。

3. 上述投标总报价包含了供应商为此项目所支付的一切费用，在整个合同期内不做调整。

供应商名称（公章）：盛立（陕西）土地房地产资产评估有限公司

法定代表人或被授权代表签字：

刘泽豪

日期：2025年08月28日