**府谷镇柳林碛新农村房屋安全性鉴定费用(二次)竞争性谈判公告**

###### ****项目概况****

府谷镇柳林碛新农村房屋安全性鉴定费用(二次)采购项目的潜在供应商应在登录全国公共资源交易中心平台（陕西省）使用CA锁投标确认后自行下载获取采购文件，并于 2025年09月25日 15时00分 （北京时间）前提交响应文件。

#### ****一、项目基本情况****

项目编号：ZJHY-CG-20250811.1B1

项目名称：府谷镇柳林碛新农村房屋安全性鉴定费用(二次)

采购方式：竞争性谈判

预算金额：427,200.00元

采购需求：

合同包1(府谷镇柳林碛新农村房屋安全性鉴定费用):

合同包预算金额：427,200.00元

合同包最高限价：427,200.00元

| **品目号** | **品目名称** | **采购标的** | **数量（单位）** | **技术规格、参数及要求** | **品目预算(元)** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1-1 | 其他专业技术服务 | 府谷县府谷镇柳林碛新农村房屋安全性鉴定费用 | 1(项) | 详见采购文件 | 427,200.00 |

本合同包不接受联合体投标

合同履行期限：15日历天

#### ****二、申请人的资格要求：****

1.满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定;

2.落实政府采购政策需满足的资格要求：

合同包1(府谷镇柳林碛新农村房屋安全性鉴定费用)落实政府采购政策需满足的资格要求如下:

①、《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）；   
②、《三部门联合发布关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库[2017] 141号）；   
③、《财政部司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）；  
④、《国务院办公厅关于建立政府强制采购节能产品制度的通知》（国办发[2007]51号）；   
⑤、《环境标志产品政府采购实施的意见》（财库[2006]90号）；   
⑥、《节能产品政府采购实施意见》（财库[2004]185号）；  
⑦、《财政部发展改革委生态环境部市场监管总局关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》（财库〔2019〕9号）；  
⑧、《陕西省中小企业政府采购信用融资办法》（陕财办采〔2018〕23号）  
⑨、《关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》（财库〔2022〕19号）；  
⑩、落实其它相关政策。

3.本项目的特定资格要求：

合同包1(府谷镇柳林碛新农村房屋安全性鉴定费用)特定资格要求如下:

1、供应商需具有独立承担民事责任能力的法人、其他组织。企业法人应提供合法有效的统一社会信用代码的营业执照（附营业执照2024年企业年度报告书）；事业法人应提供事业单位法人证书；其他组织应提供合法登记证明文件；  
2、供应商须具备省级或省级以上建设部门颁发的建设工程质量检测机构证书，同时具有质量技术监督部门颁发的检测检验机构资质认定（CMA）证书；  
3、拟派项目负责人具备一级注册结构工程师执业资格且在本单位注册，项目负责人需提供由社保经办机构出具的2025年07月、08月或09月份至少一个月的本企业社保缴纳证明材料（五险一金其中一项即可，应可查询）；  
4、财务状况报告：财务状况良好，提供2024年度财务审计报告（公司成立不足一年的需提供开标时间前六个月内其基本存款账户开户银行出具的资信证明）；   
5、税收缴纳证明：提供2025年1月1日至今已缴存的至少一个月的纳税证明或完税证明，依法免税的单位应提供相关证明材料；   
6、社会保障资金缴纳证明：提供2025年1月1日至今已缴存的至少一个月的社会保障资金缴存单据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明，依法不需要缴纳社会保障资金的应提供相关证明材料；  
7、信誉要求：供应商在中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）中未被列入政府采购严重违法失信行为记录名单；投标人、法定代表人在“信用中国”网站（https://www.creditchina.gov.cn/）中未被列入失信被执行人名单，投标人提供企业完整信用报告，投标人、法定代表人提供网页查询截图加盖企业原色印章（“信用中国”网站中供应商失信被执行人查询截图以“中国执行信息公开网”网站（http://zxgk.court.gov.cn/shixin/）中全国范围内查询为准）；截图时间为本项目发出公告之日至响应文件递交截止时间前。  
8、供应商需提供榆林市政府采购服务类项目供应商信用承诺书、投标人信用承诺书、投标人委托代理人员信用承诺书以及在“信用中国（陕西榆林）”网站上传附件后的网页截图；  
9、谈判保证金：用投标信用承诺书代替（提供投标信用承诺书及信用中国（陕西榆林）主动承诺网页截图）；  
10、供应商需提供具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的承诺函；  
11、书面声明：参加本次政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明函；  
12、本项目不接受联合体投标，单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得同时参加本项目投标活动，提供《供应商企业关系关联承诺书》、《非联合体投标承诺函》；  
13、本项目专门面向中小企业采购。不满足中小企业政策规定的，将被拒绝参与本项目政府采购投标活动。满足要求的中小企业须提供管理办法规定的《中小企业声明函》；满足要求的监狱企业、福利性企业参加政府采购活动时，视同小微企业。本项目采购标的对应的中小企业划分标准所属行业为其他未列明行业。

#### ****三、获取采购文件****

时间： 2025年09月16日 至 2025年09月18日 ，每天上午 09:00:00 至 12:00:00 ，下午 15:00:00 至 18:00:00 （北京时间）

途径：登录全国公共资源交易中心平台（陕西省）使用CA锁投标确认后自行下载

方式：在线获取

售价： 0元

#### ****四、响应文件提交****

截止时间： 2025年09月25日 15时00分00秒 （北京时间）

地点：府谷县河滨东路金瑶典当行二楼202室

#### ****五、开启****

时间： 2025年09月25日 15时00分00秒 （北京时间）

地点：府谷县河滨东路金瑶典当行二楼202室

#### ****六、公告期限****

自本公告发布之日起3个工作日。

#### ****七、其他补充事宜****

1、供应商可登录全国公共资源交易中心平台（陕西省） （http://www.sxggzyjy.cn/）,选择“电子交易平台-政府采购交易系统-企业端进行登录，登录后选择“交易乙方”身份进入供应商界面进行投标确认并免费下载竞争性谈判文件。

2、办理CA锁方式（仅供参考）：榆林市市民大厦四楼窗口,电话：0912-3515031。

3、请供应商按照陕西省财政厅关于政府采购供应商注册登记有关事项的通知中的要求，通过陕西省政府采购网（http://www.ccgp-shaanxi.gov.cn/）注册登记加入陕西省政府采购供应商库。

#### ****八、对本次招标提出询问，请按以下方式联系。****

###### 1.采购人信息

名称：府谷县府谷镇人民政府本级

地址：府谷县府谷镇

联系方式：0912-8752141

###### 2.采购代理机构信息

名称：中建华阳建设项目管理有限责任公司

地址：府谷县河滨东路金瑶典当行二楼202室

联系方式：0912-8810198

###### 3.项目联系方式

项目联系人：郝工

电话：0912-8810198

中建华阳建设项目管理有限责任公司

2025年09月15日