

府谷镇柳林碛新农村房屋安全性鉴定费用（二次）资格证件审验汇总表

时间：2025 年 09 月 25 日 15 时 00 分 00 秒

地点：府谷县河滨东路金瑶典当行二楼 202 室

序号	评审内容	评审标准	应谈人名称			
			陕西悦腾工程检测有限公司	西安大地工程检测有限公司	陕西秦北科技工程有限公司	陕西鑫顺发检测检验有限公司
1	承诺书	按规定填写“《中华人民共和国政府采购法》第二十二条承诺书”，符合谈判文件要求	✓	✓	✓	✓
2	营业执照等证明文件	供应商需具有独立承担民事责任能力的法人、其他组织。企业法人应提供合法有效的统一社会信用代码的营业执照（附营业执照 2024 年企业年度报告书）；事业法人应提供事业单位法人证书；其他组织应提供合法登记证明文件；	✓	✓	✓	✓
3	资格要求	供应商须具备省级或省级以上建设部门颁发的建设工程质量检测机构证书，同时具有质量技术监督部门颁发的检测检验机构资质认定（CMA）证书；	✓	✓	✓	✓
4	项目负责人	拟派项目负责人具备一级注册结构工程师执业资格且在本单位注册，项目负责人需提供由社保经办机构出具的 2025 年 07 月、08 月或 09 月份至少一个月的本企业社保缴纳证明材料（五险一金其中一项即可，应可查询）；	✓	✓	✓	✓
5	财务要求	财务状况良好，提供 2024 年度财务审计报告（公司成立不足一年的需提供开标时间前六个月内其基本存款账户开户银行出具的资信证明）；	✓	✓	✓	✓
6	社会保障资金缴纳证明	提供 2025 年 1 月 1 日至今已缴存的至少一个月的社会保障资金缴存单据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明，依法不需要缴纳社会保障资金的应提供相关证明材料；	✓	✓	✓	✓
7	税收缴纳证明	提供 2025 年 1 月 1 日至今已缴存的至少一个月的纳税证明或完税证明，依法免税的单位应提供相关证明材料；	✓	✓	✓	✓

8	书面声明	参加本次政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明函；	✓	✓	✓	✓
9	信誉要求	供应商在中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）中未被列入政府采购严重违法失信行为记录名单；投标人、法定代表人在“信用中国”网站（https://www.creditchina.gov.cn/）中未被列入失信被执行人名单，投标人提供企业完整信用报告，投标人、法定代表人提供网页查询截图加盖企业原色印章（“信用中国”网站中供应商失信被执行人查询截图以“中国执行信息公开网”网站（http://zxgk.court.gov.cn/shixin/）中全国范围内查询为准）；截图时间为本项目发出公告之日起至响应文件递交截止时间前。	✓	✓	✓	查询时间为公告发出之前 或无时间
10	承诺函	供应商需提供具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的承诺函；	✓	✓	✓	✓
11	中小企业声明	本项目专门面向中小企业采购。不满足中小企业政策规定的，将被拒绝参与本项目政府采购投标活动。满足要求的中小企业须提供管理办法规定的《中小企业声明函》；满足要求的监狱企业、福利性企业参加政府采购活动时，视同小微企业。本项目采购标的对应的中小企业划分标准所属行业为其他未列明行业。	✓	✓	✓	人不符合要求
12	政府采购信用承诺	供应商需提供榆林市政府采购服务类项目供应商信用承诺书、投标人信用承诺书、投标人委托代理人员信用承诺书以及在“信用中国（陕西榆林）”网站上传附件后的网页截图；	✓	✓	✓	承诺有效期 期不超十年
13	谈判保证金	用投标信用承诺书代替（提供投标信用承诺书及信用中国（陕西榆林）主动承诺网页截图）；	✓	✓	✓	✓
14	企业关联关系	本项目不接受联合体投标，单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得同时参加本项目投标活动，提供《供应商企业关联关系承诺书》、《非联合体投标承诺函》；	✓	✓	✓	无截图 内容不完 整
结论（合格/不合格）			合格	合格	合格	不合格

注：1. 应谈人资证证件查验合格的打√，特殊情况请注明。

2. 以上如有电子证书，加盖原色印章即为原件，电子证书须清晰可辨。

审验人（签字）： 张

府谷镇柳林碛新农村房屋安全性鉴定费用（二次）响应文件符合性审查表

时间：2025 年 09 月 25 日 15 时 00 分 00 秒

地点：府谷县河滨东路金瑶典当行二楼 202 室

序号	审查内容（出现下列情况之一者（但不限于），按无效文件处理：	应谈人名称		
		陕西悦腾工程检测有限公司	西安大地工程检测有限公司	陕西秦北科技工程有限公司
1	谈判供应商超出经营范围进行经营的	✓	✓	✓
2	谈判供应商的谈判报价超过采购预算	✓	✓	✓
3	谈判供应商名称与领取谈判文件时登记的谈判供应商名称不符的	✓	✓	✓
4	必备资质及响应文件的有效性和符合性不符合要求的；	✓	✓	✓
5	谈判供应商未按谈判文件签字或加盖公章，无谈判有效期或有效期达不到谈判文件要求的；	✓	✓	✓
6	谈判供应商针对同一项目递交两份或多份内容不同的谈判响应文件，未书面声明哪一份是有效的或出现选择性报价的；	✓	✓	✓
7	提供虚假资质、虚假证明（包括第三方提供的虚假证明）、出现虚假应答的，除按无效谈判响应文件处理外，还将按照政府采购的有关规定进行处罚；	✓	✓	✓
8	谈判响应文件在商务响应方面附加了采购单位难以接受的条件或条款的；	✓	✓	✓
9	谈判报价与市场价格偏离较大、低于成本、形成不正当竞争的；	✓	✓	✓
10	谈判响应文件与谈判文件要求出现重大负偏差的；	✓	✓	✓
11	谈判供应商的服务期未响应谈判文件的；	✓	✓	✓
12	谈判供应商谈判方案不符合本项目的。	✓	✓	✓
结论（符合/不符合）		符合	符合	符合

注：未出现上述情况的请打“√”，特殊情况请注明。

组长（签字）：薛 钧 谈判小组成员（签字）：白秀琴 何 强

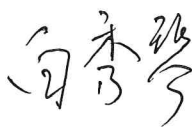
谈判报价一览表（一次报价）

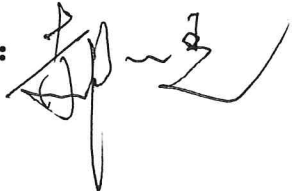
项目名称：府谷镇柳林碛新农村房屋安全性鉴定费用（二次）

项目编号：ZJHY-CG-20250811.1B1

开标日期：2025年09月25日15时00分00秒

序号	供应商名称	谈判报价（元）	合同履行期限
1	陕西悦腾工程检测有限公司	427000.00	15日历天
2	西安大地工程检测有限公司	424500.00	15日历天
3	陕西秦北科技工程有限公司	426500.00	15日历天

谈判小组（签字）：

监标人（签字）：

府谷镇柳林碛新农村房屋安全性鉴定费用（二次）

第二次报价单

应谈人名称：陕西秦北科技工程有限公司

项目编号：ZJHY-CG-20250811.1B1

时间：2025年09月25日15时00分00秒

澄清内容：

无

我方最终报价为：大写：

肆拾贰万肆仟元整

小写：¥

424000.00

应谈人法定代表人或授权代表（签字）：

高龙龙

此表由应谈人填写

府谷镇柳林碛新农村房屋安全性鉴定费用（二次）

第二次报价单

应谈人名称：陕西悦腾工程检测有限公司

项目编号：ZJHY-CG-20250811.1B1

时间：2025年09月25日15时00分00秒

澄清内容：

无

我方最终报价为：大写：肆拾贰万伍仟元整

小写：¥ 425000.00元

应谈人法定代表人或授权代表（签字）：

李青柏

此表由应谈人填写

府谷镇柳林碛新农村房屋安全性鉴定费用（二次）

第二次报价单

应谈人名称：西安大地工程检测有限公司

项目编号：ZJHY-CG-20250811.1B1

时间：2025年09月25日15时00分00秒

澄清内容：

无

我方最终报价为：大写：

肆拾贰万壹仟元整

小写：¥

421000.00

应谈人法定代表人或授权代表（签字）：

王树海

此表由应谈人填写

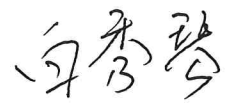
谈判报价一览表（二次报价）

项目名称：府谷镇柳林碛新农村房屋安全性鉴定费用（二次）

项目编号：ZJHY-CG-20250811.1B1

开标日期：2025年09月25日15时00分00秒

序号	供应商名称	最终谈判报价（元）	报价排序
1	陕西悦腾工程检测有限公司	425000.00	3
2	西安大地工程检测有限公司	421000.00	1
3	陕西秦北科技工程有限公司	424000.00	2

谈判小组（签字）：   监标人（签字）：

府谷镇柳林碛新农村房屋安全性鉴定费用（二次）谈判报告

一、竞争性谈判过程简要说明：

采 购 人	府谷县府谷镇人民政府
项目名称	府谷镇柳林碛新农村房屋安全性鉴定费用（二次）
竞争性谈判时间	2025 年 09 月 25 日 15 时 00 分 00 秒
竞争性谈判地点	府谷县河滨东路金瑶典当行二楼 202 室
竞争性谈判过程说明： 府谷镇柳林碛新农村房屋安全性鉴定费用（二次）谈判报告于 2025 年 09 月 25 日 15 时 00 分 00 秒 在府谷县河滨东路金瑶典当行二楼 202 室进行了竞争性谈判，参加此项目竞争性谈判的线上申请人共 4 家，在法定时间内递交竞争性谈判响应文件的谈判供应商共 4 家，递交竞争性谈判响应文件共 4 套。谈判申请人及监标人检查竞争性谈判响应文件密封性情况，密封性完好，符合竞争性谈判文件要求。监标人对供应商身份资格进行了审验，各供应商均通过身份核验。审验人对谈判供应商资格证件进行了审验，陕西鑫顺发检测检验有限公司信誉要求截图时间不符合谈判文件要求、中小企业声明函内容填写不全、政府采购信用承诺时间不足一年、企业关联关系内容填写不全，不符合竞争性谈判文件要求，故不通过资格证件审验。其余各家均符合竞争性谈判文件要求。谈判小组对各谈判供应商的谈判响应文件进行了符合性评审，均符合竞争性谈判文件的要求。谈判供应商递交第二次报价后，经谈判小组详细评审最终得出评审结果。	

二、竞争性谈判结果

府谷镇柳林碛新农村房屋安全性鉴定费用（二次）于 2025 年 09 月 25 日 15 时 00 分 00 秒在府谷县河滨东路金瑶典当行二楼 202 室进行了竞争性谈判，根据竞争性谈判文件评审办法的规定，竞争性谈判小组对符合条件的各供应商的谈判响应文件进行了综合评审，并与各供应商进行了竞争性谈判及二次报价，按照最终评审结果排序如下：

序号	竞争性谈判申请人名称	最终报价（元）	评议名次
1	陕西悦腾工程检测有限公司	425000.00	3
2	西安大地工程检测有限公司	421000.00	1
3	陕西秦北科技工程有限公司	424000.00	2

三、推荐的竞争性谈判成交供应商

- 成交候选供应商：1、西安大地工程检测有限公司
- 2、陕西秦北科技工程有限公司
- 3、陕西悦腾工程检测有限公司

谈判小组组长（签字）： 蒲辉

谈判小组成员（签字）： 蒲辉 白香玲 任书

监标人（签字）： 郝立

2025 年 09 月 25 日