

二、磋商报价表

2.1 报价一览表

项目名称	咸阳经开区总体发展规划编制服务政府采购项目
磋商报价（元）	大写：肆拾玖万肆仟柒佰元整 小写：494700.00元
服务期	一年
备注	无
备注：表内报价内容以元为单位，保留小数点后（两位）。	

供应商名称： 陕西万维规划设计有限公司（加盖单位公章）

法定代表人或被授权人： 民柯印为 （签字或盖章）

日 期： 2025年9月28日

注：本表应按“供应商须知”的规定密封单独提交。严格按照表格格式报价。

2.2磋商分项报价表

序号	分项名称	分项服务内容	单价 (万元)	总价 (万元)	备注
1	前期准备	1. 组建规划团队（含规划师、经济师、生态工程师）； 2. 聘请政府及相关部门、高校等社会单位专家学者，提供技术支持； 3. 制定详细工作方案与时间节点。	3.47	3.47	
2	基础资料梳理	1. 利用专家优势，提前收集区域发展规划、经济统计数据等基础资料； 2. 与甲方对接明确规划目标、规划范围及核心需求。	3.00	3.00	
3	现状调研与分析评估	1. 开展现场踏勘（覆盖用地条件、产业、交通、生态、公共服务设施等板块）； 2. 组织企业、居民、政府部门座谈会，收集范围内相关诉求； 3. 完成现状分析报告（含经济发展、空间布局、基础设施、生态环境等维度问题诊断与 SWOT 分析）。	3.50	3.50	
4	总体规划方案设计	1. 制定经开区发展定位、功能分区、空间布局方案（含产业园区、生活配套区、绿地系统等布局）； 2. 规划产业发展方向、重点产业选择及产业链布局； 3. 设计交通路网、对外衔接通道方案； 4. 形成 2-3 套备选方案并进行比选。	7.50	7.50	
5	专家学者初步论证	1. 召开方案比选会，邀请政府及相关部门、高校等社会单位专家学者对规划方案初步论证； 2. 遴选最优方案，并提出修改意见。	3.00	3.00	
6	总体规划成果编制	1. 完成总体规划文本，文本内容包括规划背景、现状分析、规划依据、规划目标、发展思路、总体布局、市政基础设施规划、综合防灾减灾规划、近期建设规划、实施保障等内容；	6.00	20.00	
		2. 完成总体规划图纸，图纸包括规划范围图、现状基础设施分析图、现状土地利用图、规划格局图、用地规划图、产业布局图、市政基础设施规划图、道路交通规划图、综合防灾减灾规划图、近期建设规划图等图纸；	8.00		

		3. 完成总体规划说明书，说明书内容包括规划背景、现状分析、规划依据、规划目标、发展思路、总体布局、市政基础设施规划、综合防灾减灾规划、近期建设规划、实施保障等内容。	6.00		
7	专家评审	1. 组织专家评审会，根据评审意见修改完善成果； 2. 协助甲方完成成果公示与意见征集； 3. 交付最终正式成果。	4.00	4.00	
8	后续服务	1. 提供规划报批技术支持（协助对接自然资源、发改等部门）； 2. 开展规划解读培训（面向甲方及相关部门）； 3. 提供规划实施相关咨询服务（含项目落地规划衔接建议）。	5.00	5.00	
合计		-	-	49.47	

供应商名称： 陕西万维规划设计有限公司（加盖单位公章）

法定代表人或被授权人： 民桐为（签字或盖章）

日期：2025年9月28日

注：1、如果按单价计算的结果与总价不一致，以单价为准修正总价。

2、如果不提供详细分项报价将视为没有实质性响应磋商文件。