

采购内容及技术要求

一、项目概况

空军军医大学建设环网室一座，总建筑面积约 220 平方米；主要为了便于运检维修工作，确保园区供电稳定。

二、工程量清单编制依据

- 1、空军军医大学环网室项目设计图纸；
- 2、《陕西省建设工程工程量清单计价规则(2009)》，《陕西省建设工程工程量清单计价费率(2009)》及配套文件；
- 3、陕建发【2019】45 号《关于调整陕西省建设工程计价依据的通知》。
- 4、陕建发【2019】1246 号《关于发布我省落实建筑工人实名制管理计价依据的通知》。
- 5、陕建发【2021】1021 号《关于全省统一停止收缴建筑业劳保费用的通知》。
- 6、陕建发【2020】1097 号《关于建筑施工安全生产责任保险费用计价的通知》。
- 7、正常施工组织设计及施工方法；
- 8、与建设工程有关的标准、规范、图集、技术资料；
- 9、其他相关资料；

三、工程量清单

详见附件

四、质量验收标准

符合国家现行有关质量验收规范“合格”标准。

五、商务要求

(一) 工期：自合同签订之日起 45 天。

(二) 合同价款

(1) 合同总价是指本次服务内容所需的全部费用，包括完成采购内容所需的直接费、间接费、利润、税金及其他费用。

(2) 本合同后附供应商在签订合同前需向采购人提供成交报价的组成明细

(或工程量清单计价组成的报价明细)。

(三) 款项结算

(1) 支付方式：项目经采购人验收合格后据实结算。

(2) 结算方式：银行转账。

(3) 结算单位：由采购人负责结算，每次付款前，中标供应商开具相应价款的增值税发票交采购人。

(4) 支付进度：

①合同签订后，甲方向乙方支付工程预付款的 40%；

②项目验收合格后，甲方向乙方支付至合同总价款的 97%；

③预留工程结算价款的 3%在工程竣工验收合格后一年内，无质量保修缺陷一次性返还。