

采购清单

采购单位	榆林市自然资源和规划局			备案函号	ZCBN-榆林市-2025-00553		
项目名称	榆林市自然资源和规划局采购榆林市本级土地供应价格评估技术服务项目						
财政拨款	¥ 0.00			财政专户管理资金	¥ 0.00		
其他财政资金	¥ 0.00			保障性资金	¥ 3,269,700.00		
序号	品名	采购标的	单价	数量	单位	总价	技术参数
1	评价咨询服务	榆林市自然资源和规划局采购榆林市本级土地供应价格评估技术服务项目	3,269,700.00	1	项	3,269,700.00	技术规格：《招标拍卖挂牌出让国有建设用地使用权规定》《协议出让国有土地使用权规定》《陕西省自然资源厅关于进一步规范国有建设用地使用权招标拍卖挂牌出让管理工作的通知》等要求，土地供应前要采用公开方式委托评估机构进行地价评估，并出具取得电子备案号的估价报告。该项工作能够加强对土地市场的调控力度，规范土地交易准则，为确定土地出让起始价、底价、补缴地价等提供参考依据。服务及验收要求：提供相应项目的《土地估价报告》、《房地产估价报告》及咨询报告等评估结果，且其成果符合国家规范，国家相关质量检验评定标准合格。所有内容按照国家法律法规以及有关技术规范监测并编制。
2							
3							
4							
5							