

第二次磋商报价一览表

全费用单价之和（元）	大写： <u>壹仟捌佰玖拾玖元整</u>
	小写： <u>11899.00</u> （保留小数点后两位）
备注	1. 本项目全费用单价之和为：维修项目费用报价表综合单价合计金额； 2. 合同有效期为一年，在合同有效期内，如果甲方按照合同清单项实施服务，当金额达预算金额后，合同自动终止。

供应商名称：陕西中企动力建设工程有限公司

法定代表人或授权代表（签字或盖章）：尚志



日期：2025年10月28日

第二次分项报价表（价格清单）

序号	维修工程名称	项目名称	明细内容	计量单位	工程数量	单价限价(元)	综合单价报价(元)
1	建筑装饰维修工程		块料墙面维修(含拆除新做) 1. 原墙面块料面层拆除 2. 原墙面水泥砂浆粘接层、抹灰层拆除 3. 墙体类型:内墙 4. 底层厚度、砂浆配合比:1:3 水泥砂浆 5. 挂贴方式:水泥砂浆粘贴 6. 墙砖规格: 300*600	m ²	1	180	150.00
2	建筑装饰维修工程		块料楼地面维修(含拆除新做) 1. 原地砖拆除 2. 原找平层拆除 3. 新做找平层砂浆配合比:水泥砂浆 1:2.5 4. 结合层厚度、砂浆配合比:水泥砂浆 1:2.5 5. 新做面层材料品种:800*800 玻化砖	m ²	1	290	235.00
3	建筑装饰维修工程		天棚吊顶维修(含拆除新做) 1. 吊顶形式:不上人 2. 新做龙骨类型、材料种类、规格、中距:轻钢龙骨 3. 新做基层材料种类、规格:纸面石膏板 4. 油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆两遍 5. 原吊顶拆除	m ²	1	150	110.00
4	建筑装饰维修工程		天棚吊顶维修(含拆除新做) 1. 吊顶形式:卫生间铝扣板集成吊顶 2. 原吊顶拆除	m ²	1	280	160.00
5	建筑装饰维修工程		石材楼地面维修(含拆除新做) 1. 原石材拆除 2. 原找平层拆除 3. 新做找平层砂浆配合比:水泥砂浆 1:2.5 4. 结合层厚度、砂浆配合比:水泥砂浆 1:2.5 5. 新做面层材料品种:花岗岩面层	m ²	1	470	300.00
6	建筑装饰维修工程		石材楼梯面层维修(含拆除新做) 1. 原石材拆除 2. 结合层厚度、砂浆配合比:水泥砂浆 1:2.5 3. 新做面层材料品种:花岗岩面层	m ²	1	670	460.00
7	建筑装饰维修工程		混凝土路面维修 含拆除新做 1. 混凝土强度等级:C30 2. 厚度:20cm 3. 原路面拆除	m ²	1	175	140.00
8	空调管道维修工程		钢管 [项目特征] 1. 安装部位:室内 2. 输送介质):热媒体 3. 材质:无缝钢管 4. 规格:D108*4 5. 连接形式:6. 除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要求:管道除锈后刷红丹防锈漆两遍,用 50mm 厚岩棉管壳保温,外包玻璃丝布	m	1	120	100.00

			两道 [工作内容] 1. 管道、管件及弯管的制作安装 2. 管道绝热及保护层安装、除锈、刷油 3. 给水管道消毒、冲洗 4. 水压及泄漏试验 5. 拆除旧管道				
9	排水管道维修		部位：屋面 材质：PE 管道 工作内容：雨水管道疏通更换维修	次	1	290	200.00
10	建筑装饰维修工程		部位：天棚 工作内容：石膏板拆除更换	m ²	1	150	115.00
11	给排水管道维修工程	给水	衬塑钢管 [项目特征] 1. 安装部位：室内 2. 输送介质：给水 3. 材质：衬塑钢管 4. 连接方式：丝接 5. 规格：DN65 [工作内容] 1. 管道、管件及弯管的制作安装 2. 套管（包括防水套管）制作、安装 3. 给水管道消毒、冲洗 4. 水压及泄漏试验 5. 拆除旧管道	m	1	150	115.00
12	给排水管道维修工程	给水	衬塑钢管 [项目特征] 1. 安装部位：室内 2. 输送介质：给水 3. 材质：衬塑钢管 4. 连接方式：丝接 5. 规格：DN50 [工作内容] 1. 管道、管件及弯管的制作安装 2. 套管（包括防水套管）制作、安装 3. 给水管道消毒、冲洗 4. 水压及泄漏试验 5. 拆除旧管道	m	1	125	90.00
13	给排水管道维修工程	给水	PP-R 管 [项目特征] 1. 安装部位：室内 2. 输送介质：给水 3. 材质：PP-R 管 4. 连接方式：热熔连接 5. 规格：DN50 [工作内容] 1. 管道、管件及弯管的制作安装 2. 给水管道消毒、冲洗 3. 水压及泄漏试验 4. 拆除旧管道	m	1	85	70.00
14	给排水管道维修工程	给水	焊接法兰阀门 [项目特征] 1. 类型：闸阀 2. 规格：DN65 [工作内容] 1. 安装 2. 拆除旧阀门	个	1	380	300.00
15	给排水	给	螺纹阀门	个	1	600	360.00

	水管道维修工程	水	[项目特征] 1. 类型:截止阀 2. 规格: DN50 [工作内容] 1. 安装 2. 拆除旧阀门				
16	给排水管道维修工程	排水	塑料管 UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE 管等 [项目特征] 1. 安装部位:室内 2. 输送介质:排水 3. 材质:PVC-U 排水管 4. 规格:DN150 5. 连接方式: 承插粘接 [工作内容] 1. 管道、管件及弯管的制作安装 2. 套管(包括防水套管)制作、安装 3. 水压及泄漏试验 4. 拆除旧管道	m	1	140	80.00
17	给排水管道维修工程	排水	塑料管 UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE 管等 [项目特征] 1. 安装部位:室内 2. 输送介质:排水 3. 材质:PVC-U 排水管 4. 规格:DN100 5. 连接方式: 承插粘接 [工作内容] 1. 管道、管件及弯管的制作安装 2. 套管(包括防水套管)制作、安装 3. 水压及泄漏试验 4. 拆除旧管道	m	1	85	70.00
18	电气管线维修工程	强电	医疗专用灯 [项目特征] 1. 名称、型号:手术室专用气密灯 (30cmx120cm) [工作内容] 1. 安装 [工作内容] 1. 安装 2. 拆除旧灯具	套	1	150	110.00
19	电气管线维修工程	强电	医疗专用灯 [项目特征] 1. 名称、型号:洁净空调专用气密灯 (30cmx120cm) [工作内容] 1. 安装 [工作内容] 1. 安装 2. 拆除旧灯具	套	1	150	110.00
20	电气管线维修工程	强电	电气配线 [项目特征] 1. 配线形式:管内穿线 2. 导线型号、材质、规格:BV-10mm ²	m	1	12	10.00

			[工作内容] 1. 配线 2. 管内穿线 3. 拆除旧电线				
21	电气 管线 维修 工程	门 禁	出入口控制设备 [项目特征] 1. 名称: 门禁控制器一体机 [工作内容] 1. 本体安装 2. 系统调试 3. 旧机拆除	台	1	1600	1200.00
22	电气 管线 维修 工程	门 禁	出入口执行机构设备 [项目特征] 1. 名称: 出门按钮 [工作内容] 1. 安装 2. 旧按钮拆除	台	1	80	65.00
23	电气 管线 维修 工程	门 禁	出入口执行机构设备 [项目特征] 1. 名称: 电磁锁 [工作内容] 1. 安装 2. 旧锁拆除	台	1	80	65.00
24	采暖管道维 修工程		钢管 [项目特征] 1. 安装部位: 室内 2. 输送介质: 热媒体 3. 材质: 无缝钢管 4. 规格: D108*4 5. 连接形式: 6. 除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要 求: 管道除锈后刷红丹防锈漆两遍, 用 50mm 厚岩棉管壳保温, 外包玻璃丝布两道 [工作内容] 1. 管道、管件及弯管的制作安装 2. 管道绝热 及保护层安装、除锈、刷油 3. 给水管道消毒、 冲洗 4. 水压及泄漏试验 5. 拆除旧管道	m	1	120	95.00
25	采暖管道维 修工程		钢管 [项目特征] 1. 安装部位: 室内 2. 输送介质: 热媒体 3. 材质: 无缝钢管 4. 规格: D89*4 5. 连接形式: 6. 除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要 求: 管道除锈后刷红丹防锈漆两遍, 用 50mm 厚岩棉管壳保温, 外包玻璃丝布两道 [工作内容] 1. 管道、管件及弯管的制作安装 2. 管道绝热 及保护层安装、除锈、刷油 3. 给水管道消毒、 冲洗 4. 水压及泄漏试验 5. 拆除旧管道	m	1	85	70.00
26	采暖管道维 修工程		焊接法兰阀门 [项目特征] 1. 类型: 闸阀 2. 规格: DN100	个	1	570	460.00

		[工作内容] 1. 安装 2. 拆除旧阀门				
27	采暖管道维修工程	焊接法兰阀门 [项目特征] 1. 类型: 闸阀 2. 规格: DN80 [工作内容] 1. 安装 2. 拆除旧阀门	个	1	450	400.00
28	建筑装饰维修工程	管沟土方 (配合水电等安装工程挖填土方) 1. 开挖宽度: 1.0M 2. 挖沟平均深度: 1.0M 3. 弃土运距: 不考虑弃土 4. 回填要求: 素土夯填	m	1	45	35.00
29	建筑装饰维修工程	墙面、顶面乳胶漆翻新, 含铲除原涂料, 满刮腻子, 新做乳胶漆两边	m ²	1	55	36.00
30	建筑装饰维修工程	屋面卷材防水维修 (含拆除新做) 1. 卷材品种、规格: 4MM 厚聚酯胎 SBS 卷材 2. 新做水泥砂浆找平层 3. 原屋防水层拆除 4. 原屋面找平层拆除	m ²	1	115	100.00
31	建筑装饰维修工程	注浆防水堵漏 [项目特征] 部位: 病房卫生间、护士值班室卫生间、医生值班室卫生间、开水间、污洗间 1. 注浆防水堵漏 2. 测定渗水量无问题注浆结束, 有问题追加注浆钻孔 3. 具体做法详见图纸 [工作内容] 1. 钻孔 2. 设置注浆管 3. 注水试验 4. 注浆 5. 钻检查孔	间		450	200.00
32	建筑装饰维修工程	实木装饰门 更换 1. 门类型: 实木装饰板门 2. 门规格: 900*2100 3. 原整樘门拆除	樘	1	1600	1300.00
33	建筑装饰维修工程	木质防火门 更换 1. 门类型: 木质防火门 2. 门规格: 900*2100 3. 原正樘门拆除	樘	1	1600	1350.00
34	建筑装饰维修工程	金属推拉窗 更换 1. 窗类型: 断桥铝合金推拉窗 2. 窗规格: 1500*1500 3. 原整樘窗拆除	m ²	1	780	750.00
35	建筑装饰维修工程	钢制洁净门 [项目特征]	樘	1	1250	1100.00

		1. 门类型:钢制洁净门(防锈抗腐蚀,抗污抑菌) 2. 洞口尺寸:900*2100mm(具体尺寸以现场实际施工为准) 3. 含各类五金配件 [工作内容] 1. 门制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装 3. 刷防护材料、油漆				
36	空调管道维修工程	钢管 [项目特征] 1. 安装部位:室内 2. 输送介质):热媒体 3. 材质:无缝钢管 4. 规格:D89*4 5. 连接形式:6. 除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要求:管道除锈后刷红丹防锈漆两遍,用 50mm 厚岩棉管壳保温,外包玻璃丝布两道 [工作内容] 1. 管道、管件及弯管的制作安装 2. 管道绝热及保护层安装、除锈、刷油 3. 给水管道消毒、冲洗 4. 水压及泄漏试验 5. 拆除旧管道	m	1	80	78.00
37	空调管道维修工程	焊接法兰阀门 [项目特征] 1. 类型:闸阀 2. 规格: DN100 [工作内容] 1. 安装 2. 拆除旧阀门	个	1	570	450.00
38	空调管道维修工程	焊接法兰阀门 [项目特征] 1. 类型:闸阀 2. 规格: DN80 [工作内容] 1. 安装 2. 拆除旧阀门	个	1	460	400.00
39	建筑装饰维修工程	部位:各出入门 材质:铝合金门 工作内容:地弹簧安装、更换	个	1	600	460.00
综合单价合计(元)			11899.00			

注: 1. 以上报价均为含税(增值税)报价,小数点后保留两位小数;
2. 上述综合单价合计金额应与磋商报价一览表中全费用单价之和金额保持一致;
3. 以上清单内未包含的维修项目按照市场价经审计后据实结算。

供应商名称: 陕西中企动力建设工程有限公司

法定代表人或授权代表(签字或盖章) 李震

日期: 2025年10月28日