

递交磋商响应文件登记表

采购项目名称：大昌汗镇集中供热维修改造工程

采购项目编号：ZXGC-2025-05

递交磋商响应文件截止时间：2025年10月29日10时00分

序号	供应商名称	递交文件份数			投标人代表签字	联系方式
		正本	副本	电子版		
1	陕西东浩泰建设工程有限公司	1	2	2	柯林	1874052101
2	府谷县嘉荣榆隆建筑工程有限公司	1	2	2	柴鸿	13891242512
3	府谷县聚泰康建筑工程有限公司	1	2	2	杨皓成	13399128250
4	府谷县鑫元城建设工程有限公司	1	2	2	张浩	189 9107 7476

收标人签字：陈伟

大昌汗镇集中供热维修改造工程竞争性磋商会议采购人及相关人员签到表

时间：2025 年 10 月 29 日 10 时 00 分

地点：陕西省榆林市府谷县华盛大厦 7 楼

序 号	单位名称	代表姓名	职 务	电 话	备 注
1	大昌汗镇人民政府	郝 琦		1279640259	
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					

签到负责人： 陈佳

响应文件资格核验表

采购项目名称：大昌汗镇集中供热维修改造工程

采购项目编号：ZXGC-2025-05

2025年10月29日10时00分

序号	供应商名称	法定代表人参加投标的，提供法定代表人证明书、本人身份证原件及复印件	法定代表人授权他人参加投标的，提供法定代表人授权委托书、被委托人身份证原件及复印件	备注
1	陕西东浩泰建设工程有限公司		✓	
2	府谷县嘉荣榆隆建筑工程有限公司		✓	
3	府谷县聚泰康建筑工程有限公司		✓	
4	府谷县鑫元城建设工程有限公司		✓	
注：磋商供应商资格核验合格的打✓，特殊情况请注明。				

监标人（签字）：

第四章 法定代表人证明书及授权书

一、法定代表人证明书

供应商名称: 府谷县鑫元城建设工程有限公司

单位性质: 有限责任公司(自然人投资或控股)

地址: 陕西省榆林市府谷县府谷镇高石崖村

成立时间: 2012 年 09 月 06 日

经营期限: 长期

姓名: 郭强则 性别: 男 年龄: 41岁 职务: 执行董事

身份证号码: 612722198410225877

系 府谷县鑫元城建设工程有限公司 (供应商名称) 的法定代表人。

特此证明。

供应商名称: 府谷县鑫元城建设工程有限公司 (盖章)

2025 年 10 月 29 日

注: 附法定代表人身份证(或法人代表证)复印件。



二、法定代表人授权书

府谷县大昌汗镇人民政府：

注册于府谷县市场监督管理局（工商行政管理局名称）之府谷县鑫元城建设工程有限公司（供应商全称）法人代表郭强则、执行董事（姓名、职务）授权 张浩、业务经理（被授权人姓名、职务）为本公司的合法代理人，就本项目的采购活动及合同的执行和完成，以本公司的名义处理一切与之有关的事宜。

附：全权代表（签字）：张浩 性别：男 年龄：39 岁
职 务：业务经理 身份证号码：612723199606140016

通讯地址：陕西省榆林市府谷县府谷镇高石崖村

邮政编码：719499

电 话：18991077476 传 真：/

法定代表人身份证复印件、代理人身份证复印件

法定代表人身份证复印件	全权代理人身份证复印件
 郭强则 男 1984年10月22日 陕西省神木县神木镇高石崖村一组100号 公民身份号码 612722198410225877	 姓 名 张 浩 性 别 男 民 族 汉 出 生 1996 年 6 月 14 日 住 址 陕西省榆林市府谷县府谷镇天府路73号2栋301室 公民身份号码 612723199606140016
 中华人民共和国 居民 身 份 证 签发机关 神木县公安局 有效期限 2017.03.06-2037.03.06	 中华人民共和国 居民 身 份 证 签发机关 府谷县公安局 有效期限 2024.06.03-2044.06.03

本授权有效期（与竞争性磋商文件有效期一致）

供应商名称（公章）：府谷县鑫元城建设工程有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

2025 年 10 月 29 日

法定代表人参加无需附此表



二、法定代表人授权书

府谷县大昌汗镇人民政府：

注册于府谷县行政审批服务局（工商行政管理局名称）之陕西东浩泰建设工程有限公司（供应商全称）法人代表刘玉利、总经理（姓名、职务）授权 杨林、资料员（被授权人姓名、职务）为本公司的合法代理人，就本项目的采购活动及合同的执行和完成，以本公司的名义处理一切与之有关的事宜。

附：全权代表（签字）：杨林 性别： 男 年龄： 30

职 务：资料员 身份证号码：61272319970103721X

通讯地址：陕西省榆林市府谷县府谷镇天化路社区创业大厦410

邮政编码：719499

电 话：18740521101 传真：/

法定代表人身份证复印件、代理人身份证复印件

法定代表人身份证复印件	全权代理人身份证复印件
姓名 <u>刘玉利</u> 性别 <u>男</u> 民族 <u>汉</u> 出生 <u>1977</u> 年 <u>12</u> 月 <u>5</u> 日 住址 <u>陕西省府谷县木瓜乡台同村黄金地达自然村15号</u> 公民身份号码 <u>612723197712057217</u> 中华人民共和国 居民身份证 签发机关 <u>府谷县公安局</u> 有效期限 <u>2006.10.25-2026.10.25</u>	姓名 <u>杨林</u> 性别 <u>男</u> 民族 <u>汉</u> 出生 <u>1997</u> 年 <u>1</u> 月 <u>3</u> 日 住址 <u>陕西省榆林市府谷县木瓜乡圪针畔村圪针畔自然村9号</u> 公民身份号码 <u>61272319970103721X</u> 中华人民共和国 居民身份证 签发机关 <u>府谷县公安局</u> 有效期限 <u>2022.11.03-2032.11.03</u>

本授权有效期（与竞争性磋商文件有效期一致）

供应商名称（公章）：陕西东浩泰建设工程有限公司

法定代表人（签字或盖章）：刘玉利

2025年10月28 日

法定代表人参加无需附此表

第四章 法定代表人证明书及授权书

一、法定代表人证明书

供应商名称： 府谷县嘉荣榆隆建筑工程有限公司

单位性质： 有限责任公司(自然人独资)

地址： 陕西省榆林市府谷县府谷镇赵石尧村赵石尧写字楼一楼

成立时间： 2018 年 11 月 12 日

经营期限： 长期

姓名： 刘彦龙 性别： 男 年龄： 32 职务： 总经理

身份证号码： 612723199301040057

系 府谷县嘉荣榆隆建筑工程有限公司（供应商名称）的法定代表人。

特此证明。

供应商名称： 府谷县嘉荣榆隆建筑工程有限公司（盖章）



2025 年 10 月 28 日

注：附法定代表人身份证（或法人代表证）复印件。

姓名 刘彦龙

性别 男 民族 汉

出生 1993 年 1 月 4 日

住址 陕西省榆林市府谷县武家
庄乡郝家塔村刘家郭自然
村12号



公民身份号码 612723199301040057



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 府谷县公安局

有效期限 2021.06.09-2041.06.09



二、法定代表人授权书

府谷县大昌汗镇人民政府：

注册于府谷县市场监督管理局（工商行政管理局名称）之府谷县嘉荣榆隆建筑工程有限公司（供应商全称）法人代表刘彦龙、总经理（姓名、职务）授权柴鸿、职工（被授权人姓名、职务）为本公司的合法代理人，就本项目的采购活动及合同的执行和完成，以本公司的名义处理一切与之有关的事宜。

附：全权代表（签字）：柴鸿 性别：女 年龄：33

职 务：职工 身份证号码：612723199211250421

通讯地址：陕西省榆林市府谷县府谷镇赵石尧村赵石尧写字楼一楼

邮政编码：719499 电 话：13891242512 传 真：/

法定代表人身份证复印件、代理人身份证复印件

法定代表人身份证复印件	全权代理人身份证复印件
	
	

本授权有效期（与竞争性磋商文件有效期一致）

供应商名称（公章）：府谷县嘉荣榆隆建筑工程有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

2025 年 10 月 28 日

法定代表人参加无需附此表

一、法定代表人证明书

供应商名称： 府谷县聚泰康建筑工程有限公司

单位性质： 有限责任公司(自然人独资)

地址： 陕西省榆林市府谷县府谷镇新尧渠社区东巷11号

成立时间： 2018 年 05 月 09 日

经营期限： 长期

姓名： 康贵才 性别： 男 年龄： 66岁 职务： 总经理

身份证号码： 612723195906288014

系 府谷县聚泰康建筑工程有限公司（供应商名称）的法定代表人。

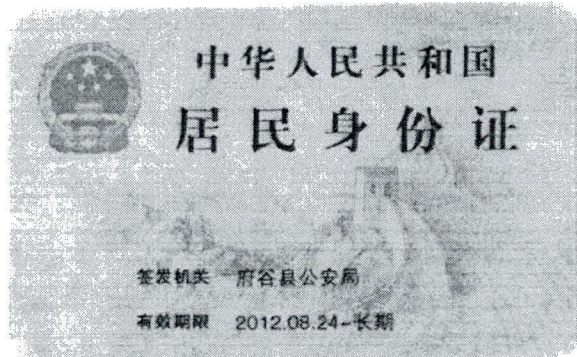
特此证明。

供应商名称： 府谷县聚泰康建筑工程有限公司（盖章）



2025 年 10 月 28 日

注：附法定代表人身份证（或法人代表证）复印件。



二、法定代表人授权书

府谷县大昌汗镇人民政府：

注册于府谷县工商行政管理局（工商行政管理局名称）之府谷县聚泰康建筑工程有限公司（供应商全称）法人代表康贵才、总经理（姓名、职务）授权（被授权人姓名、职务）杨皓成、职工为本公司的合法代理人，就本项目的采购活动及合同的执行和完成，以本公司的名义处理一切与之有关的事宜。

附：全权代表（签字）：杨皓成 性别：男 年龄：34岁

职 务：职工 身份证号码：612723199102068815

通讯地址：陕西省榆林市府谷县府谷镇新尧渠社区东巷11号

邮政编码：719499

电 话：13399128250 传 真：/

法定代表人身份证复印件、代理人身份证复印件

法定代表人身份证复印件	全权代理人身份证复印件
	
	

本授权有效期（与竞争性磋商文件有效期一致）

供应商名称（公章）：府谷县聚泰康建筑工程有限公司

法定代表人（签字或盖章）：



2025 年 10 月 28 日

法定代表人参加无需附此表

响应文件密封检查确认表

采购项目名称：大昌汗镇集中供热维修改造工程

采购项目编号：ZXGC-2025-05

2025年10月29日10时00分

序号	供应商名称	投标文件密封情况	法定代表人或其委托人签名
1	陕西东浩泰建设工程有限公司	✓	杨林
2	府谷县嘉荣榆隆建筑工程有限公司	✓	柴鹏
3	府谷县聚泰康建筑工程有限公司	✓	杨皓成
4	府谷县鑫元城建设工程有限公司	✓	张浩
注：是否完好，完好打“√”，不完好打“×”。			

监标人签字：邢

采购项目名称: 大昌汗镇集中供热维修改造工程

2025年10月29日10时00分

		评审内容														结论 (合格/不合格)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14			
承诺书	营业执照(或事业法人证)/自然人身份证	资质	项目负责人	财务状况报告	税收缴纳证明	社会保障资金缴纳证明	企业信用	书面声明	控股管理关系	政府采购信用承诺	磋商保证金	中小企业声明	拟投入项目管理人员			
供应商《中华人民共和国政府采购法》第二十一条承诺书	供应商具有独立承担民事责任的法人、其他组织或自然人，并出具合法有效的营业执照副本(附营业执照复印件)或事业年度报告书或事业单位法人证书等证明材料；自然人与提供其身份证明；	本项目要求投标人具备建设行政主管部门颁发的市政公用工程施工总承包三级及以上资质的独立企业法人，并具备有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面有相应的施工能力。	拟派往本工程的项目负责人需具备市政公用工程施工总承包二级及以上注册建造师证书和有效的安全生产考核合格证书(建安B证)，且未担任其他在建工程项目的负责人、身份证复印件。	财务状况良好，提供2024年度财务审计报告(公司成立不足一年的需提供基本银行账户银行出具的资信证明)	提供2025年1月至投标截止时间内已缴纳的增值税证明或完税证明，依法不需要缴税的，应提供相关材料	提供2025年1月至投标截止时间内已缴纳的社会保障资金缴纳证明或完税证明，依法不需要缴税的，应提供相关材料	投标供应商在中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)中未被列入政府采购严重违法失信行为记录名单；投标供应商法定代表人及拟派本项目的项目负责人在“信用中国”网站(https://www.creditchina.gov.cn/)中未被列入失信被执行人名录；投标人完整信用报告，投标供应商法定代表人及拟派本项目的项目负责人原印章(截图及加盖公章企业原色印章)生成时间应截止于公告发出前，未被列入失信被执行人名录，可在其“中国执行信息公开网”网站(http://zxgk.court.gov.cn/)中全国范围内查询)	参加本次政府采购活动前三年内经营活动中没有重大违法记录声明	项目不接受联合体磋商。各供应商负责人为同一人或存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。违反规定的，其投标均无效	提供榆林市政府采购项目供用承诺书及信用中国(陕西榆林)主动承诺网页截图；	用投标保证金代替投标保证金，将被拒绝参与采购活动。中小企业须提供管理法律法规的《中小企业声明函》	本项目专门面向中小企业采购。不满足中小企业政策规定的，将被拒绝参与采购活动。中小企业须提供管理法律法规的《中小企业声明函》	拟投入项目管理人员情况应配备合理，包括但不限于安全人员；1)安全人员应持有有效的安全生产考核合格证书(建安C证)及身份证复印件			
1	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	合格		
2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	合格		
3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	合格		
4	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	合格		

注：1.磋商供应商资质证书原件查验合格的打✓，特殊情况请注明。

注：1.磋商供应商应提供原件查验合格的打√，特殊情况请注明。

资格审查人员签字:

邵峰

开标记录表

采购项目名称：大昌汗镇集中供热维修改造工程

采购项目编号：ZXGC-2025-05

2025年10月29日10时00分

序号	谈判供应商名称	投标报价（元）	工期
1	陕西东浩泰建设工程有限公司	1666436.22	60日历天
2	府谷县嘉荣榆隆建筑工程有限公司	1660288.91	60日历天
3	府谷县聚泰康建筑工程有限公司	1668258.74	60日历天
4	府谷县鑫元城建设工程有限公司	1664993.56	60日历天

监标人：

记录人：

大昌汗镇集中供热维修改造工程竞争性磋商会议评标专家签到表

时间：2025 年 7 月 28 日 15 时 00 分

地点：陕西省榆林市府谷县华盛大厦 7 楼

序号	姓 名	工作单位	职 称	联系电话	备注
1	王旭	大昌汗镇镇政府		13325426467	
2	张瑞琦	市水保中心	工程师	15399299636	
3	冯吉	朔州市城隍庙社区居委会	书记	13335324711	

大昌汗镇集中供热维修改造工程评审工作纪律

一、磋商小组人员应严格遵守政府采购相关法律法规，依法履行自身职责，公平、公正、客观的参与评标工作。

二、评标专家不得参与同自己有利害关系的政府采购项目的评标活动，对与自己有利害关系的评标项目，如受到邀请，应主动提出回避。利害关系主要是指三年内曾在参加该采购项目供应商中任职(包括一般工作)或担任顾问；配偶或直系亲属在参加该采购项目的供应商中任职或担任顾问；与参与该采购项目的供应商发生过法律纠纷，以及其他可能影响公正评标的情况。

三、磋商小组人员要依法独立评标，并对评标意见承担个人责任。

四、磋商小组人员不得干预或者影响正常评标工作，不得明示或者暗示其倾向性、引导性意见，不得接受供应商主动提出的澄清和解释，不得征询采购单位代表的倾向性意见，不得协商评分，不得记录、复制或带走任何评标资料。

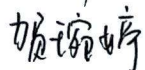
五、采购单位、采购代理机构要确保评标活动在严格保密的情况下进行。

六、在采购结果确定前，采购单位、采购代理机构对磋商小组名单负有保密责任。

七、磋商小组人员、采购单位和采购代理机构工作人员、相关监督人员等与评标工作有关的人员，对评标情况以及在评标过程中获悉的国家秘密、商业秘密负有保密责任。

八、磋商小组、采购单位和采购代理机构在评标工作中，要依法相互监督和制约，并自觉接受各级财政部门的监督。对非法干预评标工作等违法违规行为，应当及时向财政部门报告。

监标人签字： 

磋商小组组长签字： 

磋商小组成员签字： 

采购代理机构：陕西众欣共创项目管理有限公司

2025 年 10 月 29 日

政府采购落实回避制度承诺书

根据政府采购回避制度的规定，评审委员会成员如果与参与本项目采购活动的供应商有下列利害关系之一的，请申请回避：

- 1、参加采购活动前三年内，与供应商存在劳动关系，或者担任过供应商的董事、监事，或者是供应商的控股股东或实际控制人；
 - 2、参加采购活动前三年内，与供应商发生过经济纠纷；
 - 3、与供应商的法定代表人或者负责人夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；
 - 4、与供应商有其他可能影响政府采购活动公平、公正进行的关系。
- 与供应商有以上关系的请回避

如果不需要回避，请签字确认：

	胡晓娟
	

大昌汗镇集中供热维修改造工程拒绝商业贿赂承诺书

(采购项目编号: ZXGC-2025-05)

为防止政府采购领域商业贿赂行为的发生,进一步规范政府采购工作,维护政府采购当事人的合法权益,加强政府采购监管工作,推动政府采购领域的廉政建设。根据陕西省财政厅下发的《关于在政府采购活动中签订拒绝商业贿赂承诺书的通知》的要求,在大昌汗镇集中供热维修改造工程采购活动中采购人、采购代理机构、投标供应商和评标委员会都要签订拒绝商业贿赂承诺书。

在此,我们郑重向社会承诺:

一、认真学习并自觉遵守党纪政纪和政府采购法律法规,不断提高法律意识和法制观念;

二、严格执行政府采购的各项规章制度、操作规程和办事程序,主动接受相关部门和社会群众对政府采购工作人员依法、有效、持续的监督;

三、不接受可能影响采购公正的单位和个人的宴请、休闲和旅游活动及礼品馈赠、不利用工作之便谋取不正当利益;

四、不与采购代理机构和投标供应商发生不正当的经济往来、采购活动期间不在非办公场所与供应商私自单独接触;

五、文明办公,热情服务,不断提高办事效率和服务水平,自觉维护政府采购从业人员的良好形象。

承诺人

监标人:

采购人代表:

采购代理机构:

谈判小组:

投标单位:

府谷县嘉荣榆隆建设有限公司 柴冰
府谷县聚泰康建筑工程有限公司 杨皓成
府谷县鑫元域建设工程有限公司 张浩
陕西荣泰建设工程有限公司 杨林

2025年10月29日

磋商小组组长推荐表

项目名称	大昌汗镇集中供热维修改造工程
采购项目编号	ZXGC-2025-05
开标时间	2025年10月29日10时00分
开标地点	陕西省榆林市府谷县华盛大厦7楼
依据磋商文件中评标程序的要求，磋商小组成员一致推荐 <u>胡婉婷</u> 评标专家，担任本项目磋商小组的组长。	
磋商小组签字： 	
备注：	

符合性评审表

采购项目名称：大昌汗镇集中供热维修改造工程

采购项目编号：ZXGC-2025-05

2025年10月29日10时00分

序号	审查内容	供应商名称			
		1	2	3	4
		陕西东浩泰建设工程有限公司	府谷县鑫元城建设工程有限公司	府谷县嘉荣榆隆建筑工程有限公司	府谷县聚泰康建筑工程有限公司
1	与营业执照一致	✓	✓	✓	✓
2	有法定代表人或其委托代理人签字或加盖单位章	✓	✓	✓	✓
3	符合“磋商响应文件格式”的要求	✓	✓	✓	✓
4	磋商报价未超出采购预算	✓	✓	✓	✓
5	符合采购文件要求	✓	✓	✓	✓
6	符合国家及行业相关部门规定的验收合格标准	✓	✓	✓	✓
7	符合采购文件要求	✓	✓	✓	✓
8	未出现漏项或内容与要求不符，无重大负偏差；	✓	✓	✓	✓
9	符合采购文件要求	✓	✓	✓	✓
10	符合第四章“合同条款及格式”规定	✓	✓	✓	✓
结论		合格	合格	合格	合格

注：1、通过了初步审查的投标人，进入磋商文件评审。2、未出现以上情况之一者打√，出现以上情况之一者打×。3、“结论栏”填写“合格”或者“不合格”

磋商小组组长签字： 姬瑞婷

磋商小组成员签字： 张. 孙

商务及技术部分评分表

采购项目名称：大昌汗镇集中供热维修改造工程

采购项目编号：ZXGC-2025-05

2025年10月29日10时00分

序号	供应商名称	技术部分（60分）						商务部分（20分）		合计（80分）
		工程概况及施工方案 [0-10]分	施工机械设备配备计 划[0-10]分；	劳动力安排计划[0- 10]分	工期及保证措施[0-10]分	工程质量保证措施[0- 10]分	安全保证措施[0-10] 分	类似项目业绩情况 (10分)	信用得分（10分）	
		评分分值	评分分值	评分分值	评分分值	评分分值	评分分值	评分分值	评分分值	
		提供详细、可行、专业的施工方案，包括但不限于工程概况、施工组织、施工计划、施工工艺、技术措施等内容。a. 方案可靠性、专业性、可行性高，内容详尽明确、细节到位，有利于项目实施计[10-5]分； b. 方案差，内容不全、细节不明确，技术措施简单计[5-0]分。	a. 施工机械配备合理、科学，能保证项目顺利实施计[10-5]分； b. 施工机械配备不够合理、合理，基本或很难保证项目顺利实施计[5-0]分。	a. 劳动力安排合理，材料供应贴紧项目进度且数量充足，操作性强，能确保项目如期保质完成计[10-5]分； b. 劳动力安排基本合理，材料供应基本满足项目需求计[5-0]分。	提供科学合理、切实可行的工期保障措施，包括但不限于工期目标、工期保障体系、控制方法、进度控制要点、误期的补救措施等内容。 a. 措施详尽、合理度高计[10-5]分； b. 措施基本完善、基本合理、可行性一般计[5-0]分。	提供科学合理、切实可行的工程质量保证体系及措施，包括但不限于质量目标、质量体系、质量控制流程、质量预防及控制措施等内容。 措施及体系详尽、科学有效、措施及体系完善、合理计[10-5]分； 措施及体系简单笼统，不合理计[5-0]分。	提供详细的安全生产方案，安全管理体系科学、完善，安全保障措施得力，能有效地保障项目实施过程的衔接、保证项目安全计[10-5]分； 安全管理方案、体系不完善计、安全保障措施简单，内容欠缺计[5-0]分。	投标人每提供1份2020年10月1日至今天的市政工程相关业绩得5分，最高10分。以投标文件中提供合同扫描件为准。	无不良记录的得满分10分。被行政部门实施行政处罚但未限制其投标资格的，每条扣2分，扣完为止。（评审以投标文件中所附的信用截图及信用信息报告为依据）	
1	陕西东浩泰建设工程有限公司	5.5	5.5	6.0	6.5	6.0	5.5	10.1	10.0	55.0
2	府谷县嘉荣榆隆建筑工程有限公司	5.5	5.3	5.5	5.0	5.5	5.3	0.0	10.0	42.1
3	府谷县聚泰康建筑工程有限公司	5.6	5.4	5.5	5.5	5.8	5.5	0.0	10.0	43.3
4	府谷县鑫元城建设工程有限公司	5.8	5.7	6.5	6.5	7.0	5.5	0.0	10.0	47.0

备注：

①以上评审要素依据响应文件的具体情况，评委自主赋分。

②缺项或严重错误者该分项得0分，需2/3以上评委认定。

磋商小组成员签字：



商务及技术部分评分表

采购项目名称：大昌汗镇集中供热维修改造工程

采购项目编号：ZXGC-2025-05

2025年10月29日10时00分

序号	评分分值	工程概况及施工方案 [0-10]分	技术部分（60分）					商务部分（20分）		合计（80分）
			施工机械设备配备计 划[0-10]分；	劳动力安排计划[0- 10]分	工期及保证措施[0-10]分	工程质量保证措施[0- 10]分	安全保证措施[0-10] 分	类似项目业绩情况 （10分）	信用得分（10 分）	
			提供详细、可行、专 业的施工方案，包括 但不限于工程概况、 施工组织、施工计划 、施工工艺、技术措 施等内容。a. 方案可 靠性、专业性、可行 性高，内容详尽、明 确、细节到位，有利 于项目实施计[10-5] 分； b. 方案差，内容不全 、细节不明确，技术 措施简单计[5-0]分。	a. 施工机械配备合理 、科学，能保证项目 顺利实施计[10-5] 分； b. 施工机械配备不够 合理、合理，基本或 很难保证项目顺利实 施计[5-0]分。	a. 劳动力安排合理， 材料供应紧贴项目进 度且数量充足，操作 性强，能确保项目如 期保质完成计[10-5] 分； b. 劳动力安排基本合 理，材料供应基本满 足项目需求计[5-0] 分。	提供科学合理、切实可 行的工期保障措施，包 括但不限于工期目标 、控制方法、进度控 制要点、质量预防及 控制措施等。a. 措 施详尽、合理度高计 [10-5]分； b. 措施基本完善、基 本合理、可行性一般 计[5-0]分。	提供科学合理、切实可 行的工程质量保证体 系及措施，包括但不 限于质量目标、质量 体系、质量控制流程、 质量控制要点、质量 预防及控制措施等。 a. 措施及体系详尽、 科学有效、措施及体 系完善、合理计[10- 5]分； b. 措施及体系简单笼 统，不合理计[5-0]分	提供详细的安 全管理方案，安全 管理体系科学、完 善，安全保证措施 得力，能有效保障 项目实施过程的 衔接、保证项目安 全计[10-5]分； 安全管理方案、体 系不完善计、安全 保证措施简单，内 容欠缺计[5-0]分。	投标人每提供1份 2020年10月1日至 今的市政工程相关 业绩得5分，最高 10分。以投标文件 中提供合同扫描件 为准。	无不良记录的得满 分10分。被行政部 门实施行政处罚但 未限制其投标资格 的，每条扣2分，扣 完为止。（评审以投 标文件中所附的信 用截图及信用信息 报告为依据）
1	陕西东浩泰建设工程有限公司	8.5	8.4	7.5	7.5	7.5	7.5	10	10	66.9
2	府谷县嘉荣榆隆建筑工程有限公司	8.1	8.1	7.4	7.1	7.2	7.2	0	10	55.1
3	府谷县聚泰康建筑工程有限公司	8.3	8.2	7.4	7.3	7.3	7.3	0	10	55.8
4	府谷县鑫元城建设工程有限公司	8.5	8.3	7.5	7.5	7.5	7.5	0	10	56.8

备注：

- ①以上评审要素依据响应文件的具体情况，评委自主赋分。
②缺项或严重错误者该分项得0分，需2/3以上评委认定。

磋商小组成员签字： 胡瑞娟

商务及技术部分评分表

采购项目名称：大昌汗镇集中供热维修改造工程

采购项目编号：ZXGC-2025-05

2025年10月29日10时00分

序号	供应商名称	技术部分（60分）						商务部分（20分）		合计（80分）
		工程概况及施工方案 [0-10]分	施工机械设备配备计 划[0-10]分；	劳动力安排计划[0- 10]分	工期及保证措施[0-10]分	工程质量保证措施[0- 10]分	安全保证措施[0-10] 分	类似项目业绩情况 （10分）	信用得分（10分）	
		评分分值								
		提供详细、可行、专业的施工方案，包括但不限于工程概况、施工组织、施工计划、施工工艺、技术措施等内容。a. 方案可靠性、专业性强，可行性高，内容详尽明确、细节到位，有利于项目实施计[10-5]分； b. 方案差，内容不全、细节不明确，技术措施简单计[5-0]分。	a. 施工机械配备合理、科学，能保证项目顺利实施计[10-5]分； b. 施工机械配备不够合理、合理，基本或很难保证项目顺利实施计[5-0]分。	a. 劳动力安排合理，材料供应贴紧项目进度且数量充足，操作性强，能确保项目如期保质完成计[10-5]分； b. 劳动力安排基本合理，材料供应基本满足项目需求计[5-0]分。	提供科学合理、切实可行的工期保障措施，包括但不限于工期目标、工期保障体系、控制方法、进度控制要点、误期的补救措施等内容。 a. 措施详尽、合理度高计[10-5]分； b. 措施基本完善、基本合理、可行性一般计[5-0]分。	提供科学合理、切实可行的工程质量保证体系及措施，包括但不限于质量目标、质量体系、质量控制流程、质量控制要点、质量预防及控制措施等内容。 措施及体系详尽、科学有效、措施及体系完善、合理计[10-5]分； 措施及体系简单笼统，不合理计[5-0]分	提供详细的安全管理方案，安全管理体系科学、完善，安全保证措施得力，能有效地保障项目实施过程的衔接、保证项目安全全计[10-5]分； 安全管理方案、体系不完善计、安全保证措施简单，内容欠缺计[5-0]分。	投标人每提供1份2020年10月1日至今天的市政工程相关业绩得5分，最高10分。以投标文件中提供合同扫描件为准。	无不良记录的得满分10分。被行政部门实施行政处罚但未限制其投标资格的，每条扣2分，扣完为止。（评审以投标文件中所附的信用截图及信用信息报告为依据）	
1	陕西东浩泰建设工程有限公司	9	8	8	9	8	8	10	10	70
2	府谷县嘉荣榆隆建筑工程有限公司	8.5	8	8	9	8	8	0	10	59.5
3	府谷县聚泰康建筑工程有限公司	8.6	8	8	9	8	8	0	10	59.6
4	府谷县鑫元城建设工程有限公司	8.8	8	8	9	8	8	0	10	59.8

备注：

①以上评审要素依据响应文件的具体情况，评委自主赋分。

②缺项或严重错误者该分项得0分，需2/3以上评委认定。

磋商小组成员签字：

商务及技术部分评分汇总表

采购项目名称：大昌汗镇集中供热维修改造工程

采购项目编号：ZXGC-2025-05

2025年10月29日10时00分

序号	投标人名称	评委1	评委2	评委3	平均总得分（80分）
1	陕西东浩泰建设工程有限公司	66.90	55.00	70.00	63.97
2	府谷县嘉荣榆隆建筑工程有限公司	55.10	42.10	59.50	52.23
3	府谷县聚泰康建筑工程有限公司	55.80	43.30	59.60	52.90
4	府谷县鑫元城建设工程有限公司	56.80	47.00	59.80	54.53

磋商小组组长签字：贺婉婷

磋商小组成员签字：张. 王

第七部分 其他

附件 1：二次报价表

单位：元

采购项目名称	大昌汗镇集中供热维修改造工程
采购项目编号	ZXGC-2025-05
供应商名称 (单位名称)	府谷县聚泰康建筑工程有限公司
磋商报价	人民币（大写）： <u>壹佰陆拾陆万 元整</u> (小写¥： <u>1660000.00</u> 元)
工期	60 日历天
质量要求	符合国家及行业相关部门规定的验收合格标准

说明：磋商报价均系用人民币表示，以元为单位，大小写不一致时，以大写为准。

供应商： 府谷县聚泰康建筑工程有限公司

法定代表人或被授权代表签字： 杨皓成

日期： 2025.10.29

（注：现场报价使用表格，供应商自行准备，不可编制在磋商响应文件中
使用）

附件 1：二次报价表

单位：元

采购项目名称	大昌汗镇集中供热维修改造工程
采购项目编号	ZXGC-2025-05
供应商名称 (单位名称)	陕西东浩泰建设工程有限公司
磋商报价	人民币 (大写): <u>壹佰陆拾肆万玖仟捌佰元整</u> (小写¥: <u>1649800.00</u> 元)
工期	60 日历天
质量要求	符合国家及行业相关部门规定的验收合格标准

说明：磋商报价均系用人民币表示，以元为单位，大小写不一致时，以大写为准。

供应商：陕西东浩泰建设工程有限公司

法定代表人或被授权代表签字：杨林

日期：2025.10.29

(注：现场报价使用表格，供应商自行准备，不可编制在磋商响应文件中使用)

第七部分 其他

附件 1：二次报价表

单位：元

采购项目名称	大昌汗镇集中供热维修改造工程
采购项目编号	ZXGC-2025-05
供应商名称 (单位名称)	府谷县鑫元城建设工程有限公司
磋商报价	人民币（大写）： <u>壹佰陆拾伍万玖仟玖佰元整</u> (小写¥： <u>1659900.00</u> 元)
工期	60 日历天
质量要求	符合国家及行业相关部门规定的验收合格标准

说明：磋商报价均系用人民币表示，以元为单位，大小写不一致时，以大写为准。

供应商：府谷县鑫元城建设工程有限公司

法定代表人或被授权代表签字：张浩

日期：2025.10.24

（注：现场报价使用表格，供应商自行准备，不可编制在磋商响应文件中使
用）

第七部分 其他

附件 1：二次报价表

单位：元

采购项目名称	大昌汗镇集中供热维修改造工程
采购项目编号	ZXGC-2025-05
供应商名称(单位名称)	府谷县嘉荣榆隆建筑工程有限公司
磋商报价	人民币(大写): 壹佰陆拾伍万捌仟肆元整 (小写¥: 1658000.00 元)
工期	60 日历天
质量要求	符合国家及行业相关部门规定的验收合格标准

说明：磋商报价均系用人民币表示，以元为单位，大小写不一致时，以大写为准。

供应商：府谷县嘉荣榆隆建筑工程有限公司

法定代表人或被授权代表签字：柴鸿

日期：2025.10.29

(注：现场报价使用表格，供应商自行准备，不可编制在磋商响应文件中使用)

最终报价记录表

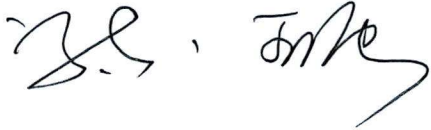
采购项目名称：大昌汗镇集中供热维修改造工程

采购项目编号：ZXGC-2025-05

2025年10月29日10时00分

序号	磋商供应商名称	最终报价（元）
1	陕西东浩泰建设工程有限公司	1649800.00
2	府谷县嘉荣榆隆建筑工程有限公司	1658000.00
3	府谷县聚泰康建筑工程有限公司	1660000.00
4	府谷县鑫元城建设工程有限公司	1659900.00

磋商小组组长签字：

磋商小组成员签字：

综合得分汇总表

采购项目名称：大昌汗镇集中供热维修改造工程

采购项目编号：ZXGC-2025-05

2025年10月29日10时00分

序号	投标供应商名称	最终投标报价 (元)	评审基准价	投标报价与基准价 偏差	投标报价得分 (20分)	商务及技术得分 (80分)	综合得分 (100分)	排序
1	陕西东浩泰建设工程有限公司	1649800.00	1649800.00	1.0000	20.00	71.60	91.60	1
2	府谷县嘉荣榆隆建筑工程有限公司	1658000.00		0.9951	19.90	58.13	78.03	2
3	府谷县聚泰康建筑工程有限公司	1660000.00		0.9939	19.88	57.23	77.11	3
4	府谷县鑫元城建设工程有限公司	1659900.00		0.9939	0.00	58.23	58.23	4

价格分采用低价优先法计算，即满足招标文件要求且投标价格最低的投标报价为评标基准价，其价格分为满分。其他投标人的价格分统一按下列公式计算：
投标报价得分=（评标基准价/投标报价）×20×100%；计算结果保留至小数点后两位。

磋商小组组长签字： 姬瑞娟

磋商小组成员签字： 马. 孙

评标意见表

采购项目名称：大昌汗镇集中供热维修改造工程

采购项目编号：ZXGC-2025-05

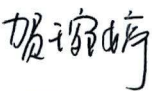
2025年10月29日10时00分

评标意见：依据磋商文件及磋商响应文件，经磋商小组评审，按最终磋商总得分由高到低，推荐出前三名成交候选单位：

第一成交候选人：	陕西东浩泰建设工程有限公司	最终报价（元）：	1649800.00
第二成交候选人：	府谷县嘉荣榆隆建筑工程有限公司	最终报价（元）：	1658000.00
第三成交候选人：	府谷县聚泰康建筑工程有限公司	最终报价（元）：	1660000.00

谈磋商小组组长签字：胡瑞婷

磋商小组成员签字：张 强

三、评标结论			
评标意见：依据磋商文件及磋商响应文件，经磋商小组评审，按最终磋商总得分由高到低，推荐出前三名成交候选单位：			
第一成交候选人：	陕西东浩泰建设工程有限公司	最终报价（元）：	1649800.00
第二成交候选人：	府谷县嘉荣榆隆建筑工程有限公司	最终报价（元）：	1658000.00
第三成交候选人：	府谷县聚泰康建筑工程有限公司	最终报价（元）：	1660000.00
采购人签字： 			
磋商小组组长签字： 			
磋商小组成员签字： 			
监标人签字： 			
		华建联（陕西）招标代理有限公司	
		2025年7月28日	

磋商结果报告

采购项目名称：大昌汗镇集中供热维修改造工程

采购项目编号：ZXGC-2025-05

采购人名称：府谷县大昌汗镇镇人民政府

陕西众欣共创工程项目管理有限公司

2025 年 10 月 29 日

府谷县大昌汗镇人民政府：

华建联（陕西）招标代理有限公司受府谷县大昌汗镇人民政府的委托，对“大昌汗镇集中供热维修改造工程”进行竞争性磋商。

一、竞争性磋商过程简要说明：

采 购 人	府谷县大昌汗镇人民政府
项目名称	大昌汗镇集中供热维修改造工程
竞争性磋商时间	2025 年 10 月 29 日 10 时 00 分
竞争性磋商地点	陕西省榆林市府谷县华盛大厦 7 楼
竞争性磋商过程说明： 大昌汗镇集中供热维修改造工程于 2025 年 10 月 29 日 10 时 00 分在陕西省榆林市府谷县华盛大厦 7 楼进行了竞争性磋商，参加此项竞争性磋商的供应商共 4 家，在法定时间内递交竞争性磋商响应文件的供应商共 4 家，递交竞争性磋商响应文件 4 套。监标人对磋商供应商身份进行资格核验，磋商供应商及监标人检查竞争性磋商响应文件密封性情况，密封性完好，符合竞争性磋商文件要求。监标人代表对各个供应商的资格证明文件进行了审验，均通过了资格审查。磋商小组对各供应商的磋商响应文件进行了符合性评审，4 家通过了符合性评审。通过符合性评审的磋商供应商递交第二次报价后，对各供应商的投标文件进行了商务及技术评审，评审是否符合磋商文件的要求；经量化评分后，最终得出评审结果。	

磋商小组组长（签字）： 张淑娟

磋商小组成员（签字）： 孙永 马永

监标人（签字）： 郝峰

2025 年 10 月 29 日

二、唱标内容

序号	投标人名称	一次报价（元）	二次报价（元）	工期	质量
1	陕西东浩泰建设工程有限公司	1666436.22	1649800.00	60 日历天	合格
2	府谷县嘉荣榆隆建筑工程有限公司	1660288.91	1658000.00	60 日历天	合格
3	府谷县聚泰康建筑工程有限公司	1668258.74	1660000.00	60 日历天	合格
4	府谷县鑫元城建设工程有限公司	1664993.56	1659900.00	60 日历天	合格

三、评标结论

评标意见：依据磋商文件及磋商响应文件，经磋商小组评审，按最终磋商总得分由高到低，推荐出前三名成交候选单位：

第一成交候选人：	陕西东浩泰建设工程有限公司	最终报价（元）：	1649800.00
第二成交候选人：	府谷县嘉荣榆隆建筑工程有限公司	最终报价（元）：	1658000.00
第三成交候选人：	府谷县聚泰康建筑工程有限公司	最终报价（元）：	1660000.00

磋商小组组长（签字）： 贺瑞峰

磋商小组成员（签字）： 王飞 马飞

采购人（签字）： 王飞

2025 年 10 月 29 日