

采购项目评审报告（磋商/谈判）

一、项目信息

采购项目名称：商州区全民所有自然资源资产清查技术服务
采购项目编号：JS-ZB-202501
采购包号：1

二、公告刊登

招标公告刊登媒体：陕西省政府采购网
刊登日期：2025年10月17日

三、磋商/谈判日期及地点

磋商/谈判日期：2025年10月30日09时34分-2025年10月30日12时54分
磋商/谈判地点：项目电子化交易系统（交易执行-选择项目所属区划-开标-供应商开标大厅）参与线上开标

四、响应文件开启日期和地点

开启日期：2025年10月30日09时00分
开启地点：项目电子化交易系统（交易执行-选择项目所属区划-开标-供应商开标大厅）参与线上开标

五、邀请供应商参加采购活动的具体方式和相关情况

以公告征集的方式邀请供应商参加本次政府采购活动，共有3家供应商递交响应文件。

六、获取磋商/谈判文件的供应商名单

陕西远晟前程勘测规划有限公司等5家供应商（见《获取文件记录表》）

七、参加磋商/谈判的供应商名单

陕西远晟前程勘测规划有限公司等3家供应商（详见《采购项目开启记录表》）。

八、磋商/谈判文件内容是否修改：否

九、修改部分是否取得采购人同意：否

修改内容：
1：无

十、供应商响应文件变更情况

十一、磋商/谈判轮次：2

十二、报价轮次：1

十三、磋商/谈判小组成员名单：

专家：马步荣 李雅妮
采购人代表：林琳

十四、响应文件评审情况

通过资格检查3家，未通过资格检查0家（详见《资格审查报告》）
通过符合性检查3家，未通过符合性检查0家（详见《符合性审查报告》）

十五、参加最后报价的供应商名单

供应商名称	最后报价
陕西远晟前程勘测规划有限公司	总价：398500(元)
陕西坤正资源勘测规划设计有限公司	总价：399000(元)
陕西星原测绘科技有限公司	总价：398870(元)

十六、未允许最后报价的供应商名单

无

十七、最后报价审查情况

通过最后报价审查3家，未通过最后报价审查0家（详见《采购项目最后报价审查表》）

十八、本次政府采购活动是否需要终止

否

十九、评审结果和成交候选供应商

本项目的磋商/谈判小组推选李雅妮同志为组长，主要负责协调磋商/谈判小组成员之间的事物性工作、牵头与采购组织单位交涉相关事宜、执笔撰写评审报告等。

磋商/谈判小组成员阅读领会了竞争性磋商/谈判文件内容，根据载明的评审办法、评分方法和标准对各参加最后报价供应商的响应文件独立进行评审打分。按照供应商综合得分（见附表）从高到底（磋商）或者最后有效报价由低到高的顺序（谈判），被推荐为成交候选供应商的供应商名单列下表

成交候选人顺序	投标人名称	最后得分（平均分）	最后报价
1	陕西远晟前程勘测规划有限公司	80.66分	总价：398,500元

2	陕西星原测绘科技有限公司	68.98分	总价：398,870元
3	陕西坤正资源勘测规划设计有限公司	66.63分	总价：399,000元

二十、最后报价是否修正

否

二十一、对评审过程和评审结果有不同意见，特说明如下：

无

二十二、其他需说明的情况

无

磋商/谈判小组：

制表时间：2025年10月30日12时56分

林琳 郭屹 马步荣