陕西交通职业技术学院

2026 年学生公寓家具采购合同书

甲方：陕西交通职业技术学院

乙方：西安双都实业有限公司

二零二六年七月

夸克扫描王
极速扫描，就是高效

甲方：陕西交通职业技术学院

乙方：西安双都实业有限公司

陕西交通职业技术学院（以下简称甲方）2026年学生公寓家具采购项目（项目名称），按照规定程序，采用公开招标方式，选定西安双都实业有限公司（以下简称乙方）为中标单位。依据《中华人民共和国民法典》及招标文件和乙方的投标文件，经甲、乙双方协商，达成如下合同条款。

第一条 项目概况

1.项目名称：陕西交通职业技术学院2026年学生公寓家具采购项目。

2.交货地点：甲方指定地点。

3.采购内容：

序号	名称	型号和规格	原产地及制造厂名	数量	单价（元）	总价（元）
1	标准型单人位上床下桌式组合家具	规格：2000mm×925mm×2050mm（长×宽×高） 型号：LF-12	河南乐凡办公家具有限公司	1158套	1430	1655940
2	公寓椅	规格：坐宽 410mm，坐深370mm，坐高 450mm，背高800mm； 型号：LF-14	河南乐凡办公家具有限公司	1158把	85	98430
3	拆除服务	原有床、衣柜旧家具拆除、清运到指定地点。	西安双都实业有限公司	400套	61	24400
合计总价	（小写）：1778770.00元 （大写）：壹佰柒拾柒万捌仟柒佰柒拾元整					

第二条 合同价款

1.合同总价为人民币大写：壹佰柒拾柒万捌仟柒佰柒拾元整；小写：1778770元。

2.合同总价包括货物供应价、运输、税费及其他保证乙方妥善履行本合同的一切相关费用，合同约定价格不受市场价变化的影响。

夸克扫描王 极速扫描，就是高效

3.本合同执行期间合同总价不变，甲方无须另向乙方支付本合同规定之外的其他任何费用。

4.付款及结算方式：

4.1 乙方需在甲方发布中标通知书 5 日内与甲方及时签订合同，合同采购货物全部到场且安装调试完成并经甲方验收合格后 10 个工作日内向乙方支付合同金额的 80%；

4.2 项目审计完成后 10 个工作日内甲方向乙方支付合同金额的余款 20%；

4.3 乙方需向甲方缴纳 5 万元履约保证金（该资金可在付第一笔款项时由甲方直接扣除），在该项目完成验收合格后该笔资金自动转为质保金，在符合本合同第四条第 1 项约定条件后，甲方退还相应的质保金。

4.4 结算方式：银行转账。

乙方账户信息如下：

名称：西安双都实业有限公司

开户行：招商银行西安雁塔路支行

账号：129 914 734 010 802

乙方应确保预留账户的真实性及有效性，因账户信息错误导致乙方损失的，甲方不承担任何责任。

5.发票要求：每次付款前按照国家相关规定由乙方提供相应金额的正式增值税发票，否则甲方有权延期付款且无需承担违约责任。

第三条 交货时间与承诺

1.乙方在合同签订生效之日起，按甲方指定时间、地点交货。

交货期（含安装、调试）：合同签订后 20 天 ；

交货地点：甲方指定地点

质量要求：按照招标文件质量要求（后附货物技术内容） 。

夸克扫描王
极速扫描，就是高效

2.乙方未征得甲方同意和谅解而单方面延迟交货，将按违约终止合同。

3.乙方遇到可能妨碍按时交货情况，应当及时以书面形式通知甲方，说明原由、拖延的期限等；甲方在收到通知后，尽快进行情况评估并确定是否通过修改合同，酌情延长期限或者通过协商加收误期赔偿金。

第四条 质量保证

1.质保期：1年，质保金压一年(甲方验收合格后一年)，一年后无息退还质保金。

2.所供产品必须为全新产品，保证质量可靠、进货渠道正规，完全符合投标约定的质量、规格和性能要求，没有设计、生产、原材料、工艺或其它缺陷。

3.质量标准按照最新颁布的国家标准、行业标准或制造厂家企业标准确定，上述标准不一致的，以严格标准为准。

4.货物制造质量出现问题，乙方应负责三包（包修、包换、包退），费用由乙方负担。

5.质保期内，货物在使用过程中由于质量问题给甲方造成的一切损失，都将由乙方承担。

第五条 权利保证

1.甲方有权要求乙方按照合同约定的时间、地点、数量和质量提供货物。

2.甲方有权对乙方提供的货物进行检验，如发现货物不符合合同约定的质量、规格、性能等要求，有权拒收并要求乙方更换或修复。

3.甲方应配合乙方完成货物的交付工作，如提供必要的协助、配合人员等。

4.甲方在收到货物后，应及时进行验货，并在约定的时间内提出质量异议。

夸克扫描王
极速扫描，就是高效

5.乙方有权要求甲方按照约定的时间、地点接收货物。

6.乙方应按照合同约定的时间、地点、数量和质量提供货物。

7.乙方应对所提供的货物进行质量保证，如出现质量问题，应负责更换或修复。

8.乙方应配合甲方完成货物的验收工作，如提供必要的技术资料、操作说明等，在收到甲方的质量异议后，应在约定的时间内进行处理。

第六条 货物运输

1.运输由乙方负责，运杂费已包含在合同总价内。

2.运输方式由乙方自行选择，包装必须符合国家、行业标准，满足航空、铁路或公路运输以及货物装卸要求，保证甲方收到的是无任何损伤的货物，否则，因此造成的损失由乙方自行承担。同时，乙方必须保证如期交付，不得断货，否则，因断货造成的损失由乙方负责赔偿。

3.除合同另有规定外，乙方提供的全部货物，均应按标准保护措施进行包装。包装应适应于远距离运输、防潮、防震、防锈和防野蛮装卸，以确保货物安全无损运抵项目现场。

4.乙方提供的产品及相关快递服务的包装要求，按照《商品包装政府采购需求标准（试行）》《快递包装政府采购需求标准（试行）执行》。

第七条 货物验收

1.货物验收由甲方组织，乙方配合，并按下列程序进行：

1.1 交货验收时，乙方确保提供的技术资料(包括产品合格证等)完整、统一、正确、清晰，并将以上资料交付给甲方，顺利通过验收达到双方约定的要求；

1.2 货物到达后，按合同货物清单和装箱单逐一核对，同时检查货物外观，是否有划痕或破损的，并做好相应记录；

1.3 质量验收合格，双方签署质量验收报告；

夸克扫描王
极速扫描，就是高效

1.4 货物经由甲方验收通过前，其毁损、灭失、盗抢等风险由乙方承担。

2.货物验收依据：乙方与甲方应严格按照招标文件、投标文件、采购合同等的相关要求进行验收。

3.货物验收时发现问题的处理办法：

3.1 乙方提供不符合投标文件和本合同规定的货物（产品），甲方有权拒绝接收；

3.2 如发现所交付的货物有短装、次品、损坏或其它不符合标准及本合同规定之情形者，甲方有权要求更换货物（产品），同时做出详尽的现场记录，或由甲乙双方签署备忘录，此现场记录或备忘录可用作补充、缺失和更换货物（产品)的有效证据，由此产生的时间延误与有关费用由乙方承担，验收期限相应顺延。

第八条 售后服务

1.乙方应按照国家有关法律法规和相关规定以及招标文件要求和投标文件的“服务承诺”提供服务。

2.乙方应甲方要求，随时派人配合完成有关工作。

第九条 违约责任

1.按《中华人民共和国民法典》中的相关条款执行。

2.未按合同要求完成不能满足甲方采购要求的，甲方单位会同有关单位，有权终止合同和对供货方违约进行追究。

3.乙方交付的货物、提供的服务不符合本合同规定的，甲方有权拒收。

4.乙方未按合同约定的交货日期交货的，每逾期一日，向甲方支付逾期交付货物价款的 0.03 %的违约金，但不超过合同总金额的 10%。乙方支付逾期交货违约金并不免除其交货的责任。

夸克扫描王
极速扫描，就是高效

5.如乙方在政府采购合同规定的交货日期后 10 天内仍未能交货，则视为乙方不能交货，甲方有权解除政府采购合同，乙方除退还已收取的货款外，还应向甲方偿付政府采购合同总金额 10%的违约金。

6.乙方所交付货物及伴随的工程或服务不符合其投标承诺，存在偷工减料、以次充好情形的，甲方要求更换一次后仍不符合约定的，甲方有权解除政府采购合同，并将有关情况上报政府采购监管部门处理。

第十条 合同的变更和终止本合同一经签订，甲乙双方不得擅自变更或终止合同。

第十一条 争议的解决

1.因货物的质量问题发生争议，由质量技术监督部门或其指定的质量鉴定机构进行质量鉴定。货物符合标准的，鉴定费由甲方承担；货物不符合质量标准的，鉴定费由乙方承担。

2.因履行本合同引起的或与本合同有关的争议，甲、乙双方应首先通过友好协商解决，如果协商不成，则采取以下第_1_种方式解决争议：

2.1 向甲方所在地有管辖权的人民法院提起诉讼；

2.2 向__当地__仲裁委员会按其仲裁规则申请仲裁。

3.在仲裁期间，本合同应继续履行。

第十二条 合同文件

详细技术说明及其他有关合同项目的特定信息由合同附件予以说明，下列文件构成本合同的组成部分，应该认为是一个整体，彼此相互解释，相互补充。组成合同的多个文件的优先支配地位的次序如下：

1.本合同书。

2.中标通知书。

3.协议。

4.招标文件(含澄清文件)。

夸克扫描王
极速扫描，就是高效

5.投标文件。

第十三条 合同生效及其他

1.如有未尽事宜，由双方依法订立补充合同。

2.本合同自双方法定代表人或授权代表签字并加盖公章之日起生效。

3.本合同一式 陆 份，具有同等法律效力，甲方 肆 份、乙双方 贰 份。

（以下无正文，为签章页）

甲方：陕西交通职业技术学院

法定代表人（授权代表）：

乙方：西安双都实业有限公司

法定代表人（授权代表）：

日期：2016 年 8 月 5 日

技术内容

夸克扫描王
极速扫描，就是高效

序号	货物名称	技术参数	效果图	数量
1	标准型单人位上床下桌式组合家具	★1.单人位公寓床规格：2000mm×925mm×2050mm（长×宽×高）。 ▲2.立柱：采用截面规格≥65mm×65mm，壁厚≥1.2mm 管材，采用优质冷轧钢板，经辊压、焊接成闭口型管材；立柱与床梃的连接采用卡式连接片，安装拆卸方便，立柱下部需安装高度≥60mmABS 工程塑料外套，防潮、耐磨。**（需提供国家认可的检测机构出具的立柱检测报告）** ▲3.前后床梃：材质尺寸采用截面≥80mm×40mm，壁厚≥1.2mm 管材，采用优质冷轧钢板，经辊压、焊接成闭口型管材。**（需提供国家认可的检测机构出具的床梃检测报告）** ▲4.卡式连接件：采用厚度≥2.0 mm优质钢板经冲压拉伸成型，柱齿数量≥3，由导向段和锁紧段组成。 5.床头横管采用截面≥40mm×20mm，壁厚≥1.2mm。 6.床横梁前护栏颜色：前床梃乳白色，护栏板淡蓝色。 （1）护栏高度 400mm；材质为纯钢制，上部横管采用≥25mm×25mm，壁厚≥1.2mm 的 D 型管，中部横管、竖管采用≥20mm×20mm，壁厚≥1.2mm 的方管。 （2）护栏下方镶嵌厚度为≥0.7mm优质冷轧钢板，颜色为淡蓝色，用于遮挡棉絮及具有私密性，表面可做适当装饰处理，并刻印我校校徽标识，护栏与床梃整体焊接而成，安全栏缺口≤400mm。 ▲7.床撑：采用截面≥20mm×30mm，壁厚≥1.2mm，床撑连接方式采用在前后床厅冲孔插入式，管材三方受力，左右两端加装限位消音件，数量≥5 根。 ▲8.外挂扶梯：扶梯立管采用截面≥40mm×20mm 的椭圆管，壁厚≥1.2mm 经数控弯管机弯曲成型；		1158套

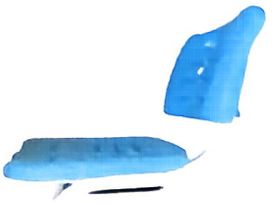
夸克扫描王
极速扫描，就是高效

序号	货物名称	技术参数	效果图	数量
1	标准型单人位上床下桌式组合家具	★1.单人供公寓床规格：2000mm×925mm×2050mm（长×宽×高）。 ▲2.立柱：采用截面规格≥66mm×66mm，使得≥1.2mm 管材，采用优质冷轧钢板、经辊压、焊接成闭口型管材；立柱与床板的连接采用卡式连接片，安装折卸方便，立柱下部需安装高度≥60mmABS 工程塑料外套，防潮、耐磨。（**需提供国家认可的检测机构出具的立柱检测报告**） ▲3.前后床相同，规格尺寸采用管面≥80mm×40mm，壁厚≥1.2mm 管材，采用优质冷轧钢板、经辊压、焊接成闭口型管材。（**需提供国家认可的检测机构出具的床板检测报告**） ▲4.卡式连接件：采用厚度≥2.0mm 优质钢板经冲压拉伸成型，往内翻边≥5，由导向孔不锈钢段组成。 5.床头横带采用截面≥40mm×20mm，壁厚≥1.2mm。 6.床横梁前护栏颜色：前床板乳白色，护栏板淡蓝色。 （1）护栏高度 400mm；材质为纯钢制，上部横管采用≥20mm×25mm，壁厚≥1.2mm 的 D 型管，十字横管、竖管采用≥20mm×20mm，壁厚≥1.2mm 的方管。 （2）护栏下方镶嵌厚度为≥0.7mm 优质冷轧钢板、颜色为该蓝色，用于遮挡棉絮及具有私密性，表面可做道当装饰处理，并刻印我校校徽标识，护栏与床体整体焊接而成，安全栏硕口≤400mm。 ▲7.床撑：采用截面≥20mm×30mm，壁厚≥1.2mm，床撑连接方式采用在前后床厅冲孔插入式，管材三方受力，左右两端加装限位消音件，数量≥5 根。 ▲8.外台支撑：铁撑立管采用截面≥40mm×20mm 的椭圆管，管再加1.2mm 经数控弯管机弯业成型；		1138 套

夸克扫描王
极速扫描，就是高效

序号	货物名称	技术参数	效果图	数量
		扶梯踏板宽度≥400mm，深度≥100mm，踏步板上冲凹形槽，内镶环保材质带夜光的防滑塑料踏板，塑料踏板规格≥350mm×50mm，踏板与立管整体焊接成型，梯架焊接牢固，扶梯底部安装 ABS 消音耐磨外套；扶梯上部安装与床梃连接的塑料件采用 PP 塑料外套，减少钢件连接的噪音。 9.蚊帐杆：采用 ϕ16mm×1.0mm 圆管制作，顶部安装专用塑料盖，四面连结式，可调节高度。 ▲10.床板尺寸：1950mm×830mm 床板采用优质杉木，无虫蛀，无腐朽，无贯通裂，木材含水率符合当地年平均平衡木材含水率要求，厚度≥15mm 通板，双面刨光均匀排布，床板进行熏蒸杀虫、干燥处理；床板横撑 40mm×30mm，数量≥5 根。**（需提供国家认可的检测机构出具的床板检测报告）** ★11.衣柜：规格：655mm×700mm×1600mm(长×深×高)；颜色：柜体乳白色，门淡蓝色。 ▲12.组合柜体和床架固定连接；采用≥0.7mm 厚的优质冷轧钢板制作。 ▲13.表面经充分脱脂、钝化处理，环氧树酯粉末（环保一级）静电喷涂。**（需提供国家认可的检测机构出具的粉末涂料的检测报告）** 14.组合柜站脚高度≥50mm，采用 ABS 工程塑料一次注塑成型，安装在柜体底部起到消音、耐磨、防潮的作用。 15.衣柜内部一根不锈钢挂衣杆可挂大衣和风衣。一块层板（冷轧钢板厚度≥0.7mm），可放置折叠衣物等。衣柜底部有加强设计。门上下带透气孔。柜门内设有加强筋，双面铁皮包裹，四角为圆角；门内安装银镜，门上安装明挂锁扣件及铝合金内嵌扣手。 ★16.书柜：规格：765mm×240mm×1600mm（长		

夸克扫描王
极速扫描，就是高效

序号	货物名称	技术参数	效果图	数量
		×深×高） ▲17.四层钢制书柜，采用≥0.7mm厚的优质冷轧钢板制作； ▲18.表面经充分陶化、钝化处理，环氧树酯粉末（环保一级）静电喷涂。**（需提供国家认可的检测机构出具的粉末涂料的检测报告）** 19.四层钢制书柜站脚高度≥50mm，采用 ABS 工程塑料一次注塑型，安装在柜体底部起到消音、耐磨、防潮的作用。 ★20.桌面规格:1060mm×600mm×25mm(长×宽×厚) 21.桌面：采用厚度 25mm，E0 级双饰面中密度纤维板，四周采用一次性注塑封边，桌面前侧为鸭舌造型。桌面预留穿线孔，直径≥35mm。 ★22.横书柜：规格：1060mm×240mm×300mm(长×深×高)柜体采用≥0.7mm 厚的优质冷轧钢板，横书柜分左、右两格，均可放置书籍、饰品等物品;横书柜左右两端与衣柜和书柜用螺栓连接固定。		
2	公寓椅	★23.公寓椅：规格：坐宽 410mm,坐深 370mm,坐高 450mm,背高 800mm；颜色：椅架乳白色，座板、靠背浅蓝色； 24.椅架：椅腿采用截面 15mmm×30mm，壁厚≥1.5mm 优质椭圆管推弯焊接成型，椅腿底部安装内嵌脚垫，外露厚度≥3mm，侧拉撑与底拉撑采用截面 15mm×30mm，壁厚≥1.5mm 优质椭圆管。 25.座板靠板：采用原生 PE 中空吹塑成型，座板尺寸≥400mm×350mm×25mm，靠背尺寸≥400mm×250mm×25mm。 26.采用弧型设计，符合人体工程学，美观大方。		1158把

执行标准：

夸克扫描王
极速扫描，就是高效

1.GB28008-2024 家具结构安全技术规范

2.GB18584-2024 家具中有害物质限量

3.GB/T3325-2024 金属家具通用技术条件

4.GB/T3324-2024 木家具通用技术条件

5.GB/T32487-2016 塑料家具通用技术条件

6.QB/T2741-2013 学生公寓多功能家具

7.QB/T1951.2-2024 家具质量检验及质量评定 第 2 部分 金属家具

8.GB/T37652-2019 家具售后服务要求

9.GB18580-2017 室内人造板材甲醛释放量≤0.124mg/m³

10.QB/T 4371-2012 家具抗菌性能的评价

12.QB/T3832-1999 轻工产品金属镀层腐蚀试验结果的评价

夸克扫描王
极速扫描，就是高效