

科创校区新能源学生公寓床补充 采购项目合同

项目名称：科创校区新能源学生公寓床补充采购项目

合同编号：

甲

方：榆林大学

乙

方：马尔科沐（北京）家具有限公司

签订时间：2026年8月10日

第一节 采购合同协议书

甲方（全称）：榆林大学

乙方（全称）：马尔科沐（北京）家具有限公司依据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》等有关法律法规，甲乙双方本着自愿、平等、公平、诚实、信用双方同意签订本合同。具体情况及要求如下：

1. 项目信息

(1) 采购项目名称：科创校区新能源学生公寓床补充采购项目

采购项目编号：YLDX-2026-C003 (2) 采购计划编号：/

(3) 项目内容：

采购标的及数量：详见附件1

(4) 后附配置清单：见附件1

2. 合同金额

(1) 合同金额小写：¥：248580 元

大写：贰拾肆万捌仟伍佰捌拾元整

(一) 即交付的服务内容与谈判相应文件、竞争性谈判文件等所指明的，或者与本合同所指明的服务内容相一致（附件1）；

(二) 合同标的及金额应与中标（成交）结果一致。乙方为履行本合同而发生的所有费用均应包含在合同价款中，甲方不再另行支付其他任何费用，但不限于运费、税费、拖车费、拖车燃油费、相应材料费、人工费、验收、税金等相关一切费用。

(三) 合同总价一次性包死，不受市场价格变化因素的影响。

(2) 付款方式：

1、甲方结算，在付款前，成交供应商必须开具全额的正式发票给甲方。

2、签订合同前向学校缴纳 5% 的履约保证金，产品安装调试经学校验收合格后一次性支付全款，同时缴纳的 5% 履约保证金无质量问题质保期满后一次性无息退还

3. 合同履行

(1) 起始日期：2026 年 8 月 5 日，完成日期：2026 年 8 月 25 日。

(2) 履约地点：榆林大学校内指定地点

(3) 履约担保：是否收取履约保证金：☒是 ☐否

4. 合同验收

验收组织方式：☒自行组织 ☐委托第三方组织

验收主体：/

是否邀请本项目的其他供应商参加验收：☐是 ☒否

同意延长交货时间或延期提供服务。

2、如果乙方没有按照合同规定的时间交货和提供相关服务，甲方有权从货款中扣除误期赔偿费而不影响合同项下的其他补救方法，赔偿费按每周（一周按七天计算，不足七日按一周计算）赔偿迟交货物的交货价或延期服务的服务费用的百分之零点五（0.5%）计收，直至交货或提供服务为止。但误期赔偿费的最高限额不超过合同价的百分之五（5%）。一旦达到误期赔偿的最高限额，甲方可以终止合同。

3、本项目的供应商不得以任何理由转包成交项目，凡转包合同者，合同自动终止。

13. 不可抗力事件处理

1、不可抗力是指合同双方不能预见、不能避免且不能克服的客观情况。

2、任何一方对由于不可抗力造成的部分或全部不能履行合同不承担违约责任。但迟延履行后发生不可抗力的，不能免除责任。

3、遇有不可抗力的一方，应及时将事件情况以书面形式告知另一方，并在事件发生后及时向另一方提交合同不能履行或部分不能履行或需要延期履行的详细报告，以及证明不可抗力发生及其持续时间的证据。

4、不可抗力事件延续 15 天以上，双方应通过友好协商，确定是否继续履行合同。

14. 解决合同纠纷的方式

因本合同及合同有关事项发生的争议，由甲乙双方友好协商解决。协商不成时，可以向有关组织申请调解。合同一方或双方不愿调解或调解不成的，可以向甲方所在地法院提起诉讼。

15. 合同份数

本合同一式陆份，甲方执肆份，乙方执贰份，均具有同等法律效力。

合同订立时间：2026 年 8 月 14 日

附件：具体标的及其技术要求和商务要求、联合协议、分包意向协议等。

方做好货物的接收工作。

5、乙方在施工期间，不得损坏学校相关设施设备。如有损害按原价赔偿甲方损失。

8. 质量保证

1、货物质保期限为：3年。

2、乙方使用原材料应提供清单并与谈判响应文件清单相一致，并在到货 24 小时内通知甲方代表检验核实。

3、乙方应当保证所供货物的来源渠道正常，货物是全新的、未使用过的、且完全符合合同规定的质量、指标等要求。

4、乙方应当明确售后服务公约，承诺服务条件。

5、在质量保证期内，如果货物的质量或规格与合同不符，或证实货物是有缺陷的，包括潜在的缺陷或使用不符合要求的材料等，甲方可以根据本合同以书面形式追究乙方的违约责任。

6、乙方在约定的时间内未能弥补缺陷，甲方可采取必要的补救措施，但其风险和费用将由乙方承担，甲方根据合同约定对乙方行使的其他权利不受影响。

9. 知识产权

乙方对其所销售的货物应当享有知识产权或经权利人合法授权，保证没有侵犯任何第三人的知识产权等权利。因违反前述约定对第三人构成侵权的，应当由乙方向第三人承担法律责任；甲方依法向第三人赔偿后，有权向乙方追偿。甲方有其他损失的，乙方应当赔偿。

10. 权利瑕疵担保

1、乙方保证对其出售的货物享有合法的权利。

2、乙方保证在交付的货物上不存在抵押权等担保物权。

11. 验收

1、送交货物时，应同时提交发货清单要求。甲方按照合同约定及时对交付的货物进行验收（必要时邀请有关专家或有关质检部门进行查验），其内容包括确认货物的数量、加工质量等进行逐项检查，合格者给予签收，验收不合格的不予签收。

2、所有工作流程必须按甲方标准执行，人力支援数量以采购人工作需要而定。

3、所供货物若出现坏损、附件缺失，乙方应无条件更换，所造成的损失由乙方承担。

4、验收依据：在甲方确认符合以上标准和乙方服务承诺后为验收合格，验收合格须交接项目实施的全部资料。验收须以合同、招投标文件、澄清、及国家相应的标准、规范等为依据。

12. 违约责任

1、乙方应按照本合同规定的时间、地点交货和提供相关服务。在履行合同过程中，如果乙方遇到可能影响按时交货和提供服务的情形时，应及时以书面形式将迟延的事实、可能迟延的期限和理由通知甲方。甲方在收到乙方通知后，应尽快对情况进行评价，并确定是否

是否邀请专家参加验收：☒是 ☐否

是否邀请服务对象参加验收：☒是 ☐否

是否邀请第三方检测机构参加验收：☐是 ☒否

是否进行抽查检测：☒是，抽查比例：5% ☐否

是否存在破坏性检测：☐是，（应明确对被破坏的检测产品的处理方式）
☒否

验收组织的其他事项：邀请审计处、财务处等组成验收小组共同验收

(2) 履约验收时间：（计划于2026年 月底验收/供应商提出验收申请之日起7个日历日内组织验收）

(3) 履约验收方式：☒一次性验收

☐分期/分项验收：（应明确分期/分项验收的工作安排）

5. 组成合同的文件

本协议书与下列文件一起构成合同文件，如下述文件之间有任何抵触、矛盾或歧义，应按以下顺序解释：

- (1) 政府采购合同协议书及其变更、补充协议
- (2) 政府采购合同专用条款
- (3) 政府采购合同通用条款
- (4) 中标（成交）通知书
- (5) 投标（响应）文件
- (6) 采购文件
- (7) 有关技术文件，图纸
- (8) 国家法律、行政法规和规章制度规定或合同约定的作为合同组成部分的其他文件

6. 合同生效

本合同自双方签字盖章之日起生效。

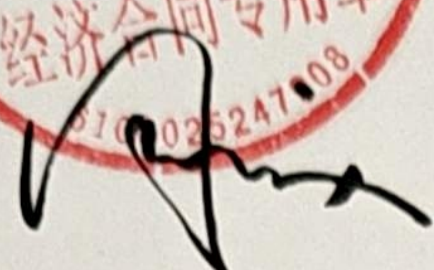
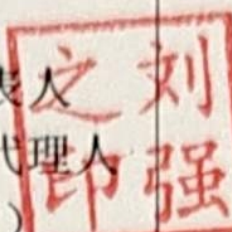
7. 包装运输

1、乙方负责所有货物的运输。确保货物安全、完整到达使用地点，运杂费用包含在总价内，包括货物从供货地点到使用地点的运输费、保险费、搬运费等

2、所有货物在运输、搬运的过程中，如因包装、运输等问题导致货物损毁、丢失或者品质下降，造成甲方损失的，由乙方修复或更新，甲方有权要求降价、换货、拒收部分或整批货物，由此产生的费用和损失，均由乙方承担。

3、乙方可根据供货有效期、运输条件自行选择运输方式（另有规定的除外），承担一切运输费用。

4. 乙方在运输到达之前应提前通知甲方，并提示货物运输装卸的注意事项，甲方配合乙

甲方（采购人、受采购人委托签订合同的单位或采购文件约定的合同甲方）		乙方（供应商）	
单位名称（公章或合同章）		单位名称（公章或合同章）	
法定代表人或其委托代理人（签章）		法定代表人或其委托代理人（签章）	
联系人	蔺韬 赵江	联系人	刘强
联系电话	0912-3526831	联系电话	13261522068
通信地址	陕西省榆林市榆阳区文化北路2号	通信地址	北京市平谷区山东庄镇府前路9号
邮政编码	719000	邮政编码	101211
电子邮箱	/	电子邮箱	290813157@qq.com
统一社会信用代码		统一社会信用代码	91110117MAEFK32D2G
		开户名称	马尔科沐（北京）家具有限公司
		开户银行	中国建设银行股份有限公司 北京三元支行
		银行账号	11050160500009003219