政府采购合同

甲方（采购人）：陕西省自然资源厅

乙方（供应商）：陕西斑马品牌营销策划有限公司

根据《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国民法典》等相关法律及2026年度全省不动产登记优化营商环境队伍作风建设提升（组队参加全国第二届不动产登记职业技能竞赛项目）（二次）项目的竞争性磋商文件及竞争性响应文件等有关规定，为确保甲方采购项目的顺利实施，甲、乙双方在平等自愿的原则下签订本合同，并共同遵守如下条款：

合同内容：

第一条　服务内容及明细：

1. 项目策划全案：编制项目全流程策划方案，包含选拔、培训、模拟测试、参赛组织等各环节执行方案。

2. 队伍选拔：组织全省参赛队伍选拔，含资格审查、笔试命题、综合评定等全流程执行工作。

3. 集中培训：提供集训场地、设备及耗材，安排食宿；

编制并实施针对性集训方案，包含专业技能、代表展示、礼仪培训及专家指导。

4.模拟测试：采购专业试题系统，租赁抢答器及系统，组织全流程模拟赛，包含试题命制、现场执行、成绩分析。

5.队伍形象包装：设计“陕西代表队”视觉识别系统，含队服、徽章、随行用品及赛场物料的设计制作。

6.宣传素材和参赛资料准备：队员工作照、团队形象照、摄制队伍宣传片及选手风采视频，制作风采展示资料、代表展示背景视频及文稿。

7.组织参赛：参赛期间行程安排、交通食宿保障、现场统筹协调及赛后总结，包含参赛人员交通、食宿及赛场现场保障费用。

第二条　合同金额：

（1）本合同总金额为：¥34,8500.00元（大写：叁拾肆万捌仟伍佰元整）

（2）合同总价一次性包死，不受市场价格变化因素的影响合同总价包括：本项目实行总价一次性包死，不受市场人工、软件、硬件、服务等市场价格变化因素影响。合同总价为完成竞争性磋商文件、技术方案、合同约定全部内容、交付成果、培训、质保等全部工作的全部含税费用，除合同约定变更外，采购人不再支付任何其他费用。

第三条　支付约定：

1. 预付款，合同签订后，达到付款条件起 10 个工作日内，支付合同总金额的 50.0%

2. 进度款，活动完成验收合格后，达到付款条件起 10 个工作日内，支付合同总金额的 50.0%

3. 结算方式：银行转账。

4. 结算单位：由甲方负责结算，乙方开具等额发票交甲方。乙方延迟开具或递交发票，甲方不承担延迟付款的违约责任。

第四条　履约期限、地点：

履约期限：自合同签订之日起，至活动组织完成，并经采购人验收完成为止。

履约地点：陕西省自然资源厅指定地点。

第五条　履约保证金及缴纳形式：

1. 中标供应商无需缴纳履约保证金。

第六条　验收：

1. 验收标准：

符合现行的国家标准或国家行政部门颁布的法律法规、规章制度等。

2. 保密工作要求

乙方应当遵守保密制度，对知悉甲方业务范围内的事项承担保密责任；不得泄露党和国家的秘密、工作秘密、商业秘密以及其他不应公开的信息，不得擅自对外透露承担的工

作内容。

3.验收依据：

合同文本、合同附件、竞争性磋商文件、竞争性磋商响应文件。

第七条　违约责任：

（一）违约责任

1.按《中华人民共和国民法典》中的相关条款执行。

2.未按合同要求提供，质量不能满足技术要求的，甲方会同政府采购机构有权终止合同（合同自书面通知送达乙方之日起解除），乙方赔偿甲方解除合同的全部损失（包括但不限于重新采购产生的费用及其它由此造成的甲方对第三方的违约损失），并按照合同总价的30%支付违约金。同时按《中华人民共和国政府采购法》有关处罚 条款报监管机构进行相应的处罚。

（二）合同争议解决的方式：本合同在履行过程中发生的争议，由甲、乙双方当事人协商 解决，协商不成的按下列第2种方式解决；

1.提交西安仲裁委员会仲裁；

2.依法向甲方所在地人民法院起诉。

第八条　知识产权归属和处理方式：

1.供应商应保证在本项目中使用的任何技术、产品和服务（包括部分使用），不会产生因第三方提出侵犯其专利权、

商标权或其他知识产权而引起的法律和经济纠纷，如因专利权、商标权或其他知识产权而引起法律和经济纠纷，由供应商承担所有相关责任。采购人享有本项目实施过程中产生的知识成果及知识产权。

2. 供应商将在采购项目实施过程中采用自有或者第三方知识成果的，使用该知识成果后，供应商需提供开发接口和开发手册等技术资料，并承诺提供无限期支持，采购人享有使用权（含采购人委托第三方在该项目后续开发的使用权）。

第九条　合同组成：

1. 成交通知书

2. 合同文件

3. 竞争性磋商文件

4. 竞争性磋商响应文件

第十条 合同生效及其他：

1. 合同未尽事宜、由甲、乙双方协商，作为合同补充，与原合同具有同等法律效力。

2. 本合同正本一式4份，甲方执2份，乙方1份，财政备案1份。

3. 合同经甲乙双方盖章、签字后生效，合同签订地点为西安。

4. 生效时间：2026年9月29日

甲方：（盖章）

地址：劳动南路180号

邮政编码：710082

法定代表人或其授权

的代理人：

乙方：（盖章）

地址：朱雀大街城市立方G4栋

邮政编码：710000

法定代表人或其授权

的代理人：

开户银行：招商银行西安曲江支行

账号：129908649410301