采购合同

甲方：陕西职业技术学院

乙方：西安雅文鑫商贸有限公司

根据《中华人民共和国民法典》等法律法规，甲方通过陕西省省级单位政府采购中心以公开招标方式进行采购。乙方被确定为中标供应商，甲、乙双方在平等基础上协商一致，达成如下合同条款：

一、合同内容

序号	产品名称	型号	数量	单价/元	总价/元	品牌	制造商	产地
1	宿舍长木桌	1100*600*750mm	824 张	362	298288	乐非凡	河南乐凡办公家具有限公司	河南洛阳
2	方凳	380*289*440mm	268 个	49	13132			
3	床板	1920mm*840mm*≥18mm	2400 张	103	247200			
合计		大写：伍拾伍万捌仟陆佰贰拾元整 小写：¥558,620.00 元						
备注		新家具进场，部分旧家具搬下楼。						

乙方应按照本合同及附件《宿舍家具技术参数及要求》约定的规格、材质、工艺、数量等进行供货，确保产品无质量问题，并按约定提供售后服务。

二、合同价款

本合同总价为人民币伍拾伍万捌仟陆佰贰拾元整（¥558,620.00）。该价格为固定包干价，包含货物价款、包装、运输、安装、调试、税费、质保期内售后服务等全部费用，不受市场价格变化等因素影响。

三、款项支付

（一）支付方式：银行转账

（二）货币单位：人民币

（三）结算方式：

1. 预付款：合同签订后 5 个工作日内，甲方向乙方支付合同总价的 40%，即人民币贰拾贰万叁仟肆佰肆拾捌元整（¥223,448.00）。

2. 尾款：项目全部验收合格且乙方开具合法有效的增值税发票后 10 个工作日内，甲方向乙方支付剩余合同款项，即人民币叁拾叁万伍仟壹佰柒拾贰元整（¥335,172.00）。

3. 乙方每次申请付款前，须向甲方出具合法有效且符合甲方财务要求的正规税务发票。乙方逾期提供发票的，甲方有权顺延付款且不承担违约责任。

（四）履约保证金

1、履约保证金的收取

合同签订后 5 个工作日内，乙方向甲方交纳履约保证金，金额为合同总价的 5%，即人民币贰万柒仟玖佰叁拾壹元整（¥27,931.00），以银行转账方式提交。

2、退还的时间及方式

（1）家具验收合格后，履约保证金自验收合格之日起满一年后，若无质量问题，甲方将全额无息原路退还给乙方。

3、不予退还的情形

乙方违反合同约定，经甲方书面催告后在合理期限内仍未纠正；乙方严重违约导致合同解除；法律规定的其他不予退还情形。

四、交货条件

（一）交货地点：陕西职业技术学院白鹿原校区和长安校区公寓指定地点

（二）交货时间：2026 年 8 月 20 日之前完成交货及安装。

（三）质保期：自验收合格之日起不少于 5 年。产品实行“三包”，并承担由此产生的包装、运输等的一切费用。

五、运输

（一）运输由乙方负责，运杂费已包含在合同总价内。

（二）运输方式由乙方自行选择，包装必须符合国家标准行业标准，满足航空、铁路或公路运输以及货物装卸要求，保证甲方收到的是无任何损伤的货物，否则，因此造成的损失由乙方自行承担。同时，乙方必须保证如期交付，不得断货，否则，因断货造成的损失由乙方负责赔偿。

（三）除合同另有规定外，乙方提供的全部货物，均应按标准保护措施进行包装。包装应适应于远距离运输、防潮、防震、防锈和防野蛮装卸，以确保货物安全无损运抵项目

现场。

（四）乙方提供的产品及相关快递服务的包装要求，按照《商品包装政府采购需求标准（试行）》《快递包装政府采购需求标准（试行）执行。

六、双方的权利与义务

（一）甲方的权利与义务

1. 有权对乙方的供货质量、履约进度、服务情况进行全过程监督、检查和验收，对不符合约定的货物或服务，有权要求乙方整改或更换。

2. 按照合同约定及时组织验收，验收合格后按时足额支付合同价款。

3. 及时向乙方提供项目所需的场地、对接人员等必要履约协助条件。

4. 不得无故拖延验收、拖欠货款，不得擅自变更采购需求或增设合同外的履约条件。

5. 妥善保管乙方提交的项目资料，做好双方工作对接与沟通。

（二）乙方的权利与义务

1. 在全面履行合同义务的前提下，有权凭验收合格凭证按时收取合同价款。

2. 对甲方提出的不合理履约要求，有权提出异议并协商修改。

3. 对项目相关涉密信息承担保密义务，不得泄露甲方内部资料。

4. 及时响应甲方的维保报修需求，履行三包维修、更换义务，配合甲方完成验收工作。

5. 严格遵照招标文件、投标承诺及本合同约定，按期保质保量完成供货、安装及售后维保等全部工作。

6. 接受甲方现场管理人员的监督和检查，保证施工质量和安全文明施工。

七、验收及质保条款

（一）验收主体：由甲方牵头组建验收小组，必要时可聘请第三方专业机构参与履约验收。

（二）验收方法：采取现场核查、资料核验、功能测试、抽样检验相结合的方式。

（三）验收程序：

乙方完成全部供货及安装后，向甲方提交书面验收申请及完整佐证资料。

甲方在收到申请后 5 个工作日内启动到货初验。

初验合格后，甲方组织开展正式履约终验，并出具《验收意见书》。

验收不合格的，乙方应在甲方指定的期限内完成整改，整改完毕后重新申请验收。

（四）验收内容：核查供货数量、产品规格参数、出厂资料、服务完成情况、质保承诺是否符合采购合同约定。

（五）验收阶段：分为到货初验、正式履约终验两个阶段。

（六）验收标准：严格遵照国家现行相关行业规范、招标文件、采购合同约定的技术参数及要求执行，所有指标达到合同规定即为验收合格。

（七）验收合格条件：

乙方已按照合同约定提供了全部产品及完整的技术资料（含产品合格证、检测报告等）。货物符合招标文件和投标文件的技术规格要求，性能满足使用需求。货物具备产品合格证。经双方共同验收确认无任何质量问题。

（八）验收报告：验收合格后，双方签署《货物验收报告》，质保期自该报告签署之日起计算。

（九）质保期内须满足以下条款：

1、乙方承诺产品保修期（三包期）为5年，自货物验收合格当日起起算。三包期限内，若产品出现非人为因素造成的故障、质量缺陷，乙方须在甲方报修后24小时内响应，48小时内派员到场免费维修；

2、经2次维修仍无法正常使用的，乙方须免费更换全新产品；因重大质量问题无法修复的，甲方有权要求办理退货，乙方全额退还对应货款，同时承担由此产生的运输、拆装等全部费用。

3、因人为损坏、违规使用造成的故障，乙方可提供有偿维修服务。

八、违约责任

（一）除本合同另有约定外，违约方应依照《中华人民共和国民法典》中的相关条款执行。

（二）乙方交付的货物、提供的服务不符合本合同规定的，甲方有权拒收。

（三）乙方未按合同约定的交货日期交货的，每逾期一日，向甲方支付逾期交付货物价款的0.05%的违约金，但不超过合同总金额的10%。乙方支付逾期交货违约金并不免除其交货的责任。

（四）如乙方在政府采购合同规定的交货日期后10天内仍未能交货，则视为乙方不

能交货，甲方有权解除政府采购合同，乙方除退还已收取的货款外，还应向甲方偿付政府采购合同总金额10%的违约金。

（五）乙方所交付货物及伴随的工程或服务不符合其投标承诺，存在偷工减料、以次充好情形的，甲方要求更换一次后仍不符合约定的，甲方有权解除政府采购合同，并将有关情况上报政府采购监管部门处理。

（六）其他违约责任由双方平等协商后补充。

九、争议解决

执行本合同中产生纠纷，由甲方与乙方双方协商解决；协商不成，向有管辖权的人民法院提起诉讼。

十、合同生效及其他

（一）本合同自签订之日起生效。

（二）本合同一式陆份，甲方持肆份，乙方持贰份，具有同等法律效力。

（三）本合同未尽事宜，由双方另行签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

（四）附件：本合同附件《宿舍家具技术参数及要求》为本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

甲　方：陕西职业技术学院

地　址：西安市灞桥区狄寨路2028号

代理人：

技术确认：

联系电话：029-83618576

开户行：交通银行西安翠华路支行

账号：611301058018010010241

时间：2026年8月18日

乙　方：西安雅文鑫商贸有限公司

地　址：陕西省西安市碑林区西六道巷1号中财金融大厦1幢1单元11001-02A1室

代理人：

技术确认：

联系电话：17611660771

开户行：交通银行股份有限公司西安城北支行

账号：611301091013003443070

时间：2026年8月18日

附件

宿舍家具技术参数及要求

名称	数量	规格	参考图
宿舍 方凳	268 个	规格：380mm*289mm*440mm 参数配置： 1、钢制凳架，凳面基材采用 E1 级多层实木板，面材：防火面板注塑包边，凳面厚度≥18mm，凳面颜色为黄桦木色，四周采用黄色注塑包边。凳架主管采用 30mm*30mm*1.2mm 厚高频方管，凳架拉撑采用 25mm*25mm*1.0mm 厚高频方管。垫脚采用高强 PP 材料，耐磨、高抗冲、无噪音。凳面与凳架采用大帽穿透丝连接，经久耐用。 2、工艺要求： ①焊接工艺：焊接工艺均采用 CO2 气体保护焊焊接技术进行全方位焊接。要求焊缝均匀、焊接均匀、焊点平滑、连接牢固、无脱焊、虚焊、焊瘤、焊穿、飞溅等现象。 ②表面处理:钢制结构表面采用静电塑料粉末喷塑工艺,喷涂力达到 0-2 级,工艺流程为喷沙→酸洗除锈→除污一除油→脱脂→磷化→静电喷塑。钢管表面需色泽均匀、一致、光滑、坚固,产品具有耐腐蚀、防水、抗老化、不掉塑皮等特点,喷塑处理无漏喷及流痕,无味,无污染,符合环保要求。	
宿舍 长木桌	824 张	规格结构：尺寸：1100mm*600mm*750mm 钢木结构，桌面下带 4 个桌斗 材料：桌面基材采用 E1 级多层实木板，面材：防火面板注塑包边，厚度：≥25mm，，桌面四周采用同色 PVC 封边条封边，桌斗层板及侧板均采用多层板，厚度：≥19mm。桌架主腿采用 30mm*40mm 矩形管，厚度≥1.2mm，桌架短边上下≥30mm*30mm*1.1mm 方管连接，桌架长边两侧采用≥20mm*40mm*1.1mm 矩形管连接，桌架长边之间采用≥20*20*1.1mm 方管连接；脚套采用环保优质脚套，静电喷塑工艺，面板颜色为桦木色，钢架颜色为电脑灰色。 4、工艺要求： ①焊接工艺 焊接工艺均采用 CO2 气体保护焊焊接技术进行全方位焊接。要求焊缝均匀、焊接均匀、焊点平滑、连接牢固、无脱焊、虚焊、焊瘤、焊穿、飞溅等现象。 ②喷塑工艺 钢制结构表面采用静电塑料粉末喷塑工艺,喷涂力达到 0-2 级,工艺流程为喷沙→酸洗除锈→除污一除油→脱脂→磷化→静电喷塑。钢管表面需色泽均匀、一致、光滑、坚固,产品具有耐腐蚀、防水、抗老化、不掉塑皮等特点,喷塑处理无漏喷及流痕,无味,无污染,符合环保要求。	
床板	2400 张	规格：1920mm*840mm*≥18mm 参数配置： 1、床板的板材：原松木（实木），承重≥200kg 以上。整体由≤8 块原木板制作，每条板子缝隙≤4mm。原木床板经烘干处理，无虫、无裂痕、做工精细、表面平整光滑、无毛刺，使用过程中无变形、扭曲，纹理清晰。 2、床板前后两端各加一根档条，床板下方带四根附子，尺寸为 20mm×30mm,注意附子距离和床框横撑之间距离布局，保证床板可平整放置床上。 3、床板符合国家规定的同类产品质量标准和环保标准，并且符合招标文件中对床板的全部技术和质量要求。符合西安地区木材含水率标准≤12.5%。并且符合招标文件中对床板的全部技术和质量要求。 4、须提供官方认可的床板质量检测报告。	