销　售　合　同

合同编号：XKZH(2016)111.

项目名称：西安科技大学雁塔校区主教学楼课桌椅更换项目

甲　　方：西安科技大学

乙　　方：北京伟森盛业家具有限公司

签署日期：2016 年 9月 29日

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App

定 义

1. “甲方”：买方。
2. “乙方”：卖方。
3. “一方”：甲方或乙方。
4. “双方”：甲方和乙方。
5. 乙方向甲方提供的所有家具应符合本合同及其附件中的规定。
6. “服务”：指有乙方向甲方作出的行为和承诺，包括但不限于：家具生产、供应、运输、安装、保修及维修等一系列工作的总称。
7. “使用现场：或“现场”：甲方必须提供清洁的场地、安全设施齐备、有照明及用电条件合适的工作环境，以保证乙方的产品质量不受影响。
8. “验收单”：乙方根据甲方要求的时间进行送货安装，并调试至家具正常使用，满足合同中所约定的相关技术条件及功能要求后，双方办理验收手续，甲方负责签收验收单。
9. “工作日”：是指除公休日和国家法定节假日以外的日历日。
10. “附件”是指于本合同订立、履行有关的，经甲乙双方认可的报价清单、图纸、技术要求等文件。

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App

目 录

一、合同当事人 …… 4

二、合同的组成 …… 4

三、合同金额 …… 5

四、付款方式及账号 …… 5

五、交货及安装 …… 5

六、保修与维修 …… 6

七、保密条款 …… 7

八、违约责任 …… 8

九、不可抗力 …… 8

十、合同修改 …… 9

十一、所有权及风险 …… 9

十二、 法律适用和争议解决 …… 10

十三、合同生效、终止及其他 …… 10

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App

一、合同当事人

甲　　方：西安科技大学

地　　址：西安市雁塔区雁塔中路 58 号

授权代表：

电　　话：

乙　　方：北京伟森盛业家具有限公司

地　　址：北京市朝阳区下甸路甲 3 号尚 8 广告园 3 单元 B1-C-103

授权代表：毛安成

电　　话：010/84858392 / 15389060320　　传真：010-84858502

甲、乙双方就甲方购置家具一事进行了友好细致的协商，为保障甲、乙双方的合法权益，根据《中华人民共和国民典法》及有关法律法规的规定，一致同意按下列条款签署本合同，以资共同遵守。

二、合同的组成

2.1 合同的组成：下列文件应作为合同的组成部分

2.1.1 本合同条款

2.1.2《产品报价清单》、《设计图纸》

2.1.3 与本合同相关的其他附件

三、合同金额

3.1 **招标价格：1563357.00，（大写）：壹佰伍拾陆万叁仟仟佰伍柒元，**合同总金额为人民币：¥1495200.00，（大写）：壹佰肆拾玖万伍仟贰佰元，其中合同金额（不含增值税）为人民币：¥ 1323185.84 元，（大写）：壹佰叁拾贰万叁仟壹佰捌拾伍元捌角肆分，按本合同适用票面税率 13 % 计算的增值税税金总额为人民币：¥ 172014.16 元，（大写）：壹拾柒万贰仟零壹拾肆元壹角陆分。

3.2 采购清单

序号	货物名称	数量	核心产品
1	固定连排椅	750 个	是
2	双人课桌	351 个	
3	单人课椅	702 个	
4	全套单人课桌椅	540 套	
5	写字板滚轮椅	48 个	

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

3.3 合同总价一次性包死，不受市场价格变化因素的影响。

3.4 乙方所交的产品品类、规格、质量不符合合同约定、国家标准，乙方必须无条件退货退款，并向甲方支付合同总价款 10%的赔偿金。

四、付款方式

4.1 合同预付款：

合同总金额的 40%，即：¥598080.00 元，于合同签订后五个工作日内支付。

4.2 合同余款：

合同总金额的 60%，即：¥897120.00 元，于货物安装验收完毕后、甲方在收到乙方开具的等额合法发票起十日内支付。

4.3 履约保证金：

收取：合同签订前，乙方应交纳履约保证金（履约保证金应采取支票、本票、汇票、保函等非现金形式提交）；履约保证金为合同金额的 5%，金额为：¥74760.00 元

退还时间及方式：

（1）退还时间：甲方验收合格签署验收单后合同金额 5%的履约保证金无息退回。

（2）退还方式：按照原方式退回。

（3）乙方发生工期、质量等违约情形的，甲方可从履约保证金中抵扣相应违约金及损失；保证金不足以弥补损失的，甲方有权继续追偿。因乙方原因致使合同部分或全部目的无法实现的，甲方可视情形部分或者全部不予退还履约保证金。

五、乙方指定汇款账号：

公司名称：北京伟森盛业家具有限公司

纳税人识别号：91110116765008717W

注册地址：河北省唐山市汉沽管理区临津产业园

电　　话：010-84858395

开 户 行：招商银行北京华贸中心支行

账　　号：110942774210001

六、交货及安装

6.1 交货日期及地址：

自合同签订起 25 个自然日内（即 2026 年10月 23日）交付完毕。自货物交付之日后 7 日内完成安装

交货地址：西安科技大学雁塔校区北院

6.2 甲方应提供清洁的场地、正常运行的电梯、安全设施齐备、有照明及用电条件的工作环境以保证乙方产品质量不受影响，否则由此引起的损失由甲方承担。

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

6.3 乙方安装将严格按照图纸施工，若有需要变更安装图，须经甲乙双方以书面形式签字确认后方可执行。乙方安装完成后应及时通知甲方，甲方应在收到通知后 3 个日历天完成验收、签署验收单。甲方无正当理由拒绝参加或逾期未派员参加验收，经乙方书面催告后 3 日内仍不予配合的，乙方有权进行单独验收，对验收结果，视为甲方自动接受、验收合格，但不免除乙方在质保期内的全部质量保修责任。甲方按合同约定的付款条件办理付款。

6.4 甲方签署上述验收单的日期视为乙方正式交付的日期，此后有关保管、保险、灭失与损毁的风险由甲方承担，货物所有权同时转移给甲方。

6.5 乙方应保证产品的安装质量，如在安装过程中出现缺失或运输损毁等情况，应在 24 小时内安排补齐或更换。

七、保修与维修

7.1 乙方提供的所有产品（除人为及不可抗力造成损坏外）均享有 五 年免费保修服务，自验收合格后第二日开始计算。

7.2 在保修期内如果出现产品质量问题，乙方应在甲方要求时间内，负责完成排除缺陷、维修、替换、直至满足产品正常使用为止，由此产生的费用全部由乙方承担。人为损坏、非正常使用损坏的产品由乙方维修，乙方只收取合理的人工费及材料费用。

7.3 如甲方将本合同所订货物转卖给第三方时，该货物将不再享有本公司免费保修服务。

7.4 保修期内，如产品出现质量问题而乙方未能及时承担保修责任的，甲方有权采用其他渠道和方式对货物进行维修，由此产生的费用由乙方承担。

7.4 质保期内乙方提供每年巡检维护并免费维修、换配件、货物出现的有关技术性问题或安全问题负责处理、解决。

八、保密条款

8.1 本合同拥有信息的一方（“提供方”）根据本合同向另一方（“接受方”）提供的信息，包括但不限于技术性信息、商业性信息、文件、技术、图表、参数、数据、标准、专有技术、业务或业务运作方法以及其他专有信息，本合同的条款和与本合同有关的其他商业信息和技术信息(以下统称“保密信息”)，只能由接受方及其人员为本合同目的而使用。除本合同另有规定外，对于提供方提供的任何保密信息，未经提供方的书面同意，接受方及其知悉保密信息的人员均不得直接或间接地以任何方式提供或披露给任何“第三方”。在本条中，“第三方”是指任何自然人、企业或其分支机构、代理、组织或其他实体，但不包括双方分支机构。

8.2 提供方向接受方提供或披露的保密信息，仅可由接受方为执行本合同需要披露给指定的雇员，并且仅在为执行本合同所需的范围内进行该等披露；但是，接受方在采取合理的预防措施之前，不得向其雇员披露任何保密信息，该等预防措施包括但不限于告知该等雇员将要披露信息的保密性质，由该等雇员做出与本合同保密义务一样严格的保密承诺等（无需另行出具独立的书面承诺），以防止该等雇员为个人利益使用保密信息或向任何第三方做出未经授权的任何披露。

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App

8.3 如相关政府部门或监管机构要求接受方披露任何保密信息，接受方可在该政府部门或机构要求的范围内做出披露而无需承担本合同项下的责任。但前提是，该接受方应立即将需披露的信息书面通知提供方，以便提供方采取必要的保护措施，且该等通知应尽可能在信息披露前做出，并且接受方应尽商业上合理的努力确保该等被披露的信息获得有关政府机关或机构的保密待遇。

8.4 在任何情形下，本条所规定的保密义务应永久持续有效。

九、违约责任

9.1 乙方责任

9.1.1 除依本合同约定外，乙方单方面解除合同，应向甲方支付合同总价 20%的违约金。

9.1.2 乙方逾期交货的，每逾期一天，向甲方支付逾期产品金额千分之五为违约金。违约金总额不超过合同总价款 30%。

9.1.2 乙方交付的货物规格、数量、材质、工艺、环保标准，以及安装质量，不符合本合同、采购文件及确认图纸要求的，甲方有权拒收，或要求乙方限期无偿更换、补齐、返工整改并恢复受损现场，全部费用由乙方自行承担；整改造成工期延误的，按本条 9.1.2 承担逾期违约责任。经乙方两次整改后仍达不到约定标准的，甲方有权解除合同，乙方应向甲方支付合同总价款 20% 的违约金，违约金不足以弥补甲方实际损失的，乙方应予补足。

9.2 甲方责任

9.2.1 除依本合同约定外，甲方单方面解除合同，应向乙方支付货款总价 20%的违约金。

9.2.2 除依本合同约定外，如因甲方原因导致的产品损坏，甲方要求退、换货的，乙方可以不接受退换。

十、不可抗力

10.1 本合同所指不可抗力，是指不能预见、不能避免且/或不能克服的客观情况。

10.2 由于不可抗力事件，致使一方在履行其在本合同项下的义务过程中遇到障碍或延误，不能按约定的条款全部或部分履行其义务的，遇到不可抗力事件的一方（“受阻方”），只要满足下列所有条件，不应视为违反本合同：

10.2.1 受阻方不能全部或部分履行其义务，是由于不可抗力事件直接造成的，且在不可抗力发生前受阻方不存在迟延履行相关义务的情形；

10.2.2 受阻方已尽最大努力履行其义务并减少由于不可抗力事件给另一方造成的损失；

10.3 不可抗力事件终止或被排除后，受阻方应继续履行本合同，并应尽快通知另一方。受阻方应可延长履行义务的时间，延长期应相当于不可抗力事件实际造成延误的时间。

十一、合同修改

11.1 合同修改和补充：本合同未尽事宜，应由双方友好协商解决。如需对本合同及其附件作任何修改或补

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

充，须由双方以书面做出方为有效。修改或补充文件与本合同有不一致的，以修改或补充文件为准。

11.2 如因甲方修改合同、取消部分或全部已订货物，由此而造成乙方于生产该批货物的材料及劳务损失，由此产生的所有费用均由甲方承担。

11.3 由于甲方的安装方案发生变更，造成已订货物要随之变更或剩余，由此造成的损失，由甲方自行承担。

11.4 在合同执行期间，由于其他原因导致的原材料上涨、人员工资等费用的上升给乙方造成的生产成本增加，由此产生的各项费用由乙方自行承担。

十三、 法律适用和争议解决

13.1 本合同的成立、有效性、解释、履行、签署、修订和终止以及争议的解决均应适用中华人民共和国法律。

13.2 如果任何争议或权利要求起因于本合同或与本合同有关或与本合同的解释、违约、终止或效力有关，都应由双方通过友好协商解决。协商应在一方向另一方送达关于协商的书面要求后立即开始。

13.3 如果经协商不能达成合同，甲乙双方均可向甲方所在地人民法院提起诉讼。

13.4 在诉讼期间，除了必须在诉讼过程中进行解决的那部分问题外，合同其余部分应继续履行。

十四、合同生效、终止及其他

14.1 出现下列情况时本合同自行终止：

14.1.1 本合同正常履行完毕；

14.1.2 甲乙双方合同终止本合同的履行；

14.1.3 不可抗力导致本合同无法履行或履行不必要时；

14.1.4 一方不履行合同条款，造成另一方无法执行合同，协商又不能求得解决，责任方赔偿损失后，合同终止。

14.2 转让：未经合同另一方书面同意，一方不得转让本合同项下任何权利义务。

14.3 合同效力：合同将保持其效力直至各方已完全履行合同项下的所有义务。

14.4 合同附件：合同附件为本合同的组成部分，与本合同正文具有同等法律效力。若合同附件与合同正文有任何冲突，以合同正文为准。

本合同一式捌份，甲方执陆份，乙方执贰份，需由双方授权代表签字并加盖公司印章，自双方签署之日起生效。

附件《产品报价清单》、《设计图纸》。

十五、甲方开票信息：增值税专用发票增值税普通发票

公司名称：

纳税人识别号：

地址及电话：

开户行及账号：

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

(以下无正文)

甲 方（盖章）：

法人或授权代表人（签字）：

日 期：2026年 9 月 29日

乙 方（盖章）：

法人或授权代表人（签字）：

日期：2026 年 9 月 29 日

附件一：《产品报价清单》

附件二：《设计图纸》

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App