政府采购项目

西安职业技术学院
陕西省高技能人才培训基地采购项目

供 货 合 同

项目编号：CT-ZB00-162-2026

合同编号：政采-西安市-　　-

买　　方：西安职业技术学院

卖　　方：北京康维盈诺科技有限公司

2026 年 8 月

供货合同

一、供货合同

西安职业技术学院陕西省高技能人才培训基地采购项目(项目编号：CT-ZB00-162-2026)，在西安市财政局政府采购管理处的监督管理下，由中昕国际项目管理有限公司组织依法招标。西安职业技术学院(以下简称“买方”)确定北京康维盈诺科技有限公司（以下简称“卖方”）为成交供应商，其规模为小微企业，供应商拥有者性别为男。

依据《中华人民共和国民法典》和《中华人民共和国政府采购法》等规定，买方通过依法采购接受了卖方以价格（大写）：人民币柒拾捌万柒仟元整（¥787000.00）(以下简称“合同价”)提供的货物及配套服务、施工，买方经办人 李晓娥 ,联系电话 15102988015 ；卖方经办人_赵志顺 ,联系电话 13811113155。

本合同在此声明如下：

1、本合同中的词语和术语的含义与合同条款中定义的相同。

2、下述文件是本合同的一部分，并与本合同一起阅读和解释：

1）合同条款

2）合同条款附件

附件 1—货物清单（必须提供）

附件 2—质量保证承诺（必须提供）

附件 3—售后服务方案（必须提供）

附件 4—培训计划（若需培训，必须提供）

3）成交通知书

4）买方招标文件

5）卖方投标文件

3、考虑到买方将按照本合同向卖方支付货款，卖方在此保证全部按照合同的规定向买方提供货物和服务，并修补缺陷。

4、考虑到卖方提供的货物和服务并修补缺陷，买方在此保证按照合同规定时间和方式向卖方支付合同价或其他按合同规定应支付的金额。

5. 付款方式：

5.1 预付款，中标合同签订后，达到付款条件起 7 个工作日内，支付合同总金额的 40.0%，人民币：314800.00 元；

5.2 进度款，项目实施完成并验收合格后，达到付款条件起 7 个工作日内，支付合同总金额的 60.0%，人民币：472200.00 元

6、交货期：自合同签订之日起 60 个日历日。

7、交货地点：西安职业技术学院指定地点

8、本合同壹式柒份，其中，买方伍份，卖方壹份，代理机构壹份每份均具有同等法律效力。

9、本合同由买卖双方法定代表人/授权代表共同签字并加盖公章/合同专用章之日起生效。

（此页无正文）

买方名称：西安职业技术学院

地址：西安市雁塔区鱼化寨街道鱼斗路 251

法定代表人/授权代表签字：

盖章：

____年____月___日

卖方名称：北京康维盈诺科技有限公司

地址：北京市通州区通州区西集镇企业发展服务中心 2615 号

电话：13811113155

开户银行： 招商银行北京分行

账号：110916175310901

法定代表人/授权代表签字：赵先顺

盖章：

_____年____月___日

二、合同条款

1、定义

本合同下列术语应解释为：

1-1、“合同”系指买卖双方及鉴证方签署的、合同格式中载明的买卖双方所达成的协议，包括所有的附件、附录和招、投标文件所提到的构成合同的所有文件。

1-2、“合同价”系指根据本合同规定卖方在正确地完全履行合同义务后买方应支付给卖方的价款。

1-3、“货物”系指卖方根据本合同规定须向买方提供的一切产品、部件或其它材料。

1-4、“配套服务”系指根据本合同规定卖方承担与供货有关的辅助服务如运输、保险以及其它的伴随服务，例如调试、提供技术援助、培训和合同中规定卖方应承担的其它义务。

1-5、“配套施工”系指根据本合同规定卖方承担与供货有关的辅助施工，例如布线、装饰装修、修缮和合同中规定卖方应承担的其它义务。

1-6、“项目现场”系指本合同项下货物安装、运行的场地。

1-7、“合同条款”系指本合同条款。

1-8、“买方”是指购买货物及配套服务的单位即西安职业技术学院。

1-9、“卖方”是指提供本合同内的货物及配套服务的公司或其它实体即北京康维盈诺科技有限公司。

1-10、“天”指日历天数。

2、使用合同文件和资料

2-1、没有买方事先书面同意，卖方不得将买方或代表买方提供的有关合同或任何合同条文、规格、计划、图纸、模型、资料提供给与履行本合同无关的任何其他人，即使向与履行本合同有关的人员提供，也应注意保密并限于履行合同必须的范围。

2-2、没有买方事先书面同意，除了履行本合同之外，卖方不应使用合同条款第 2-1 条所列举的任何文件和资料。

2-3、除了合同本身以外，合同条款第 2-1 条所列举的任何文件是买方的财产。如果买方有要求，卖方在完成合同后应将这些文件及全部复制件还给买方。

3、专利权

卖方应保证，买方在使用该货物或货物的任何一部分，免受第三方提出的侵犯（其专利权）、商标权、著作权或其它知识产权的起诉。

4、技术规格

本合同下交付的产品必须等同或优于本项目招标文件《技术规格与要求》所述的标准。若卖方在其投标文件中承诺的技术标准优于本项目招标文件《技术规格与要求》所述标准的，按投标文件的承诺执行。

5、检验和测试

5-1、买方或其代表应有权检验和测试货物及其部件，以确认所供货物是否符合合同规格的要求，并且不承担额外的费用。买方要求进行的检验和测试，以及在何处进行这些检验和测试，以书面形式通知卖方。检验标准和方法应包括但不限于以下内容：

1. 货物的外观无损坏,无明显瑕疵；

2. 货物的功能符合合同及招标文件的要求；

3. 货物的性能指标达到合同及招标文件规定的标准；

4. 货物的安装、调试符合合同及招标文件的要求；

5. 货物实现正常使用目的；

6. 货物的文档资料齐全,包括但不限于操作手册、维护手册、质量保证书等。

5-2、检验和测试在买方指定的交货地点进行。

5-3、如果任何被检验或测试的货物或部件不能满足招标文件及合同的要求，买方可以拒绝接受该货物或部件，卖方应在收到买方通知后10个工作日内更换被拒绝的货物或部件，或者免费进行必要的修改以满足规格的要求。

5-4、在交货前，卖方应让制造商对货物及其部件的质量、规格、性能、数量和重量等进行详细而全面的检验，并出具一份证明符合合同规定的检验证书，检验证书是验收文件的一个组成部分，但不能作为有关质量、规格、性能、数量和重量的最终检验，制造商检验的结果和细节应附在质量检验证书后面。

5-5、如果在货物使用寿命期内，根据检验结果，发现货物的质量或规格与合同要求不符，或被证实有缺陷，包含潜在的缺陷或使用不合适的材料，买方应向卖方提出索赔。

6、包装及运输

6-1、卖方负责货物到达交货地点前的所有包装、运输、装卸及保险事项，相关费用应包括在合同价中。

6-2、卖方应提供货物运至合同规定的最终目的地所需要的包装,以防止货物在运转中损坏。这类包装应采取防漏、防晒、防腐蚀、防震动及防止其它损坏的必要保护措施。卖方应承担由于其包装或其防护措施不妥而引起货物锈蚀、损坏和丢失的任何损失责任和费用。

6-3、货物的运输方式由卖方自行选择，但包装必须满足货物运输和装卸的要求，保证买方收到的是无任何损伤的货物。否则，因此造成的损失由卖方自行承担。

7、伴随服务

7-1、卖方必须在合同生效后三十 (30)天内向买方提交所供货物的技术文件（中文技术文

件）包括但不限于：货物说明、图纸、操作手册、使用说明、维护手册和／或服务指南等。如卖方未能在规定时间内提供上述文件，买方有权要求卖方支付违约金，违约金金额为合同价的5%。

7-2、卖方应向买方提供下列所有服务，包括但不限于本项目招标文件“商务条款”与“技术规格与要求”中规定的附加服务（如果有的话）：

（1）实施或监督所供货物的现场组装和试运行，具体时间为合同生效后[50]天内：；

（2）提供货物组装和维修所需的工具，具体时间为合同生效后[50]天内；

（3）为所供货物的每一适当的单台货物提供详细的操作和维护手册，具体时间为合同生效50]天内；

（4）在双方商定的一定期限内对所供货物实施运行进行监督、维护、修理，但前提条件是该服务并不能免除卖方在合同保证期内所承担的义务；

（5）卖方或制造厂在项目现场就所供货物的组装、试运行、运行、维护和修理、软硬件升级对买方人员进行培训。具体时间为合同生效后[60]天内。如卖方未能在规定时间内提供上述服务，买方有权要求卖方支付违约金，违约金金额为合同价的5%。

7-3、卖方应提供本项目招标文件“商务条款”和“技术规格与要求”中规定的所有服务。为履行要求的伴随服务的报价或双方商定的费用应包括在合同价中。

7-4、如果卖方或制造厂提供的伴随服务的费用未含在货物的合同价中，双方应事先就其达成协议，但其费用单价不应超过卖方向其他人提供类似服务所收取的现行市场价。

8、备品备件

8-1、卖方可能被要求提供下列与备品备件有关的材料、通知和资料：

（1）买方从卖方选购备品备件，但前提条件是该选择并不能免除卖方在合同保证期内所承担的义务；

（2）在备品备件停止生产的情况下，卖方应至少提前60天书面事先将要停止生产的计划通知买方使买方有足够的时间采购所需的备品备件；

（3）在备品备件停止生产后，如果买方要求，卖方应免费向买方提供备品备件的蓝图、图纸和规格。如果卖方未能及时通知买方备品备件停止生产，或未能免费提供备品备件的蓝图、图纸和规格，卖方应承担由此给买方造成的全部损失。

8-2、卖方应按照本项目招标文件“商务条款”和“技术规格与要求”中的规定提供所需的备品备件。

9、质量保证

9-1、质量保证期为终验合格之日起__12__个月。

9-2、卖方应保证合同项下所供货物是合同规定厂家制造的、全新的、未使用过的，并完全符合合同规定的质量、规格和性能要求的合格货物。货物应符合【招标文件、投标文件及澄清函等技术指标】。卖方应保证其货物在正确安装、正常使用和保养条件下，在其使用寿命期内应具有满意的性能。在货物的质量保证期内，卖方对由于设计、工艺或材料等的缺陷而产生的故障负责。

9-3、根据检验结果或者在质量保证期内，如果货物的数量、质量或规格与合同不符，或证实货物是有缺陷的，包括潜在的缺陷，买方应尽快以书面形式向卖方提出所发现的缺陷。

9-4、卖方收到通知后应在招标文件规定的时间内以合理的速度免费维修或更换有缺陷的货物或部件。如卖方未能在规定时间内响应维修请求，买方有权要求卖方支付违约金，违约金金额为合同价的5%。

9-5、如果卖方收到通知后在招标文件规定的时间内没有及时修补缺陷，买方可提出索赔，并可采取必要的补救措施，但其风险和费用将由卖方承担，买方根据合同规定对卖方行使的其他权力不受影响。

10、索赔

10-1、如果卖方对偏差负有责任，而买方在安装、调试、验收和质量保证期内提出了索赔，卖方应按照买方同意的下列一种或几种方式结合起来解决索赔事宜：

（1）卖方同意退货并用合同规定的货币将货款退还给买方，并承担由此发生的一切损失和费用，包括利息、银行手续费、运费、保险费、检验费、仓储费、装卸费以及为看管和保护退回货物所需的其它必要费用。

（2）根据货物的偏差情况、损坏程度、以及买方所遭受损失的金额，经买卖双方商定降低货物的价格。

（3）用符合合同规定的规格、质量和性能要求的新零件、部件和/或货物来更换有缺陷的部分和/或修补缺陷部分，卖方应承担一切费用和风险并负担买方蒙受的全部直接损失费用。同时，卖方应按合同条款第9-1条规定，相应延长所更换货物的质量保证期。

10-2、如果在买方发出索赔通知后三十（30）天内，卖方未作答复，上述索赔应视为已被卖方接受。如卖方未能在买方发出索赔通知后三十（30）天内或买方同意的延长期限内，按照买方同意方法解决索赔事宜，买方将从未付货款或从卖方交纳的履约保证金中扣回索赔金额。若索赔金额超过未付货款或履约保证金的，卖方必须用已收货款进行弥补。

11、变更指令

11-1、买方可以在任何时候书面向卖方发出指令，在本合同的一般范围内变更下述一项或几项：

（1）本合同项下提供的货物是专为买方制造时，变更图纸、设计或规格；

（2）运输或包装的方法；

（3）交货地点；

（4）卖方提供的服务。

11-2、如果上述变更使卖方履行合同义务的费用或时间增加或减少，将对合同价或交货时间或两者进行公平的调整，同时相应修改合同。卖方根据本条进行调整的要求必须在收到买方的变更指令后七（7）天内提出。

12、合同修改

除了合同条款第11条的情况，不应对合同条款进行任何变更或修改，除非双方同意并签订书面的合同修改书。

13、转让

未经买方事先书面同意，卖方不得部分转让或全部转让其应履行的合同义务。

14、卖方履约延误

14-1、卖方应按照本项目招标文件“商务条款”中规定的交货时间交货和提供服务。

14-2、在履行合同过程中，如果卖方遇到妨碍按时提供服务的情况时，应及时以书面形式将拖延的事实、可能拖延的时间和原因通知买方。买方在收到卖方通知后，应尽快对情况进行评价，并确定是否同意延长交货时间。延期应通过修改合同的方式由双方认可。

14-3、除合同条款第18条规定的情况外，除非拖延是取得买方同意而不收取误期赔偿费之外，卖方延误交货，将按合同条款第16条的规定被收取误期赔偿费。

15、验收

15-1、项目验收分初验和终验：

初验：货物到达交货地点后，由使用单位（买方）根据合同对货物的名称、品牌、规格、型号、产地、数量在5个日历日进行检查。具体验收标准和方法包括但不限于：

1. 货物的外观无损坏，无明显瑕疵；

2. 货物的包装完整，无破损；

3. 货物的数量与合同约定相符；

4. 货物的品牌、规格、型号与合同约定相符；

5. 货物的产地与合同约定相符。

终验：所有货物安装完毕之日起10个日历日后，由采购人（买方）、使用单位进行验收，合格后签发《验收合格单》。具体验收标准和方法包括但不限于：

1. 货物的外观无损坏，无明显瑕疵；

2. 货物的功能符合合同及招标文件的要求；

3. 货物的性能指标达到合同及招标文件规定的标准；

4. 货物的安装、调试符合合同及招标文件的要求；

5. 货物实现正常使用目的；

6. 货物的文档资料齐全，包括但不限于操作手册、维护手册、质量保证书等。

15-2、验收不合格的成交供应商，必须在接到通知后7个日历日内确保货物通过验收。如接到通知后7个日历日内验收仍不合格，采购人（买方）可提出索赔或取消其供货合同。采购代理机构将把成交资格授予评审排序下一名的成交供应商，或终止合同。

15-3、验收依据

（1）合同文本及合同补充文件（条款）。

（2）产品的合法来源渠道证明文件。

（3）买方招标文件。

（4）成交供应商的投标文件。

（5）合同货物清单。

（6）生产厂家的企业资质、货物的执行标准。

16、误期赔偿费

除合同条款第18条规定的情况外，如果卖方没有按照合同规定的时间交货和提供服务，买方应在不影响合同项下的其他补救措施的情况下，从合同价中扣除误期赔偿费。每延误一天的赔偿费按合同价的1%计收，直至交货或提供服务为止。误期赔偿费的最高限额为合同价格的百分之三十（30%）。一旦达到误期赔偿费的最高限额，买方可单方解除本合同。

17、违约终止合同

17-1、在买方对卖方违约而采取的任何补救措施不受影响的情况下，买方有权向卖方发出书

面违约通知书，提出终止部分或全部合同：

（1）如果卖方未能在合同规定的期限内，即2026年10月18日前，或买方根据合同条款第14-2条的规定同意延长的期限内提供部分或全部货物；或误期赔偿费达到最高限额时，买方可以选择终止合同。

（2）如果卖方未能履行合同规定的其它任何义务，则应承担合同约定价20%的违约金。

（3）如果买方认为卖方在本合同的竞争和实施过程中有腐败和欺诈行为。为此目的，定义下述条件：

“腐败行为”是指提供、给予、接受或索取任何有价值的物品来影响买方在采购过程或合同实施过程中的行为。

“欺诈行为”是指为了影响采购过程或合同实施过程而谎报或隐瞒事实，损害买方利益的行为。

17-2、如果买方根据上述第17-1条的规定，终止了全部或部分合同，买方可以依其认为适当的条件和方法购买与未交货物类似的货物或服务，卖方应承担买方因购买类似货物或服务而产生的额外支出。但是，卖方应继续执行合同中未终止的部分。

18、不可抗力

18-1、签约买卖双方任何一方由于不可抗力事件的影响而不能执行合同时，履行合同的期限应予延长，其延长的期限应相当于事件所影响的时间。不可抗力事件系指买卖双方在缔结合同时所不能预见的，并且它的发生及其后果是无法避免和无法克服的事件，诸如战争、严重火灾、洪水、台风、地震等。

18-2、受影响一方应在不可抗力事件发生后尽快用书面形式通知对方，并于不可抗力事件发生后十四（14）天内将有关当局出具的证明文件用特快专递或挂号信寄给对方审阅确认。一旦不可抗力事件的影响持续一百二十天（120）天以上，双方应通过友好协商在合理的时间内达成进一步履行合同的协议。

18-3、因合同一方迟延履行合同后发生不可抗力的，不能免除迟延履行方的相应责任。

19、因破产而终止合同

如果卖方破产或无清偿能力，买方可在任何时候以书面形式通知卖方，提出终止合同而不给卖方补偿。该合同的终止将不损害或影响买方已经采取或将要采取的任何行动或补救措施的权力。

20、因买方的便利而终止合同

20-1、买方可在任何时候出于自身的便利向卖方发出书面通知全部或部分终止合同，终止通

知应明确该终止合同是出于买方的便利，并明确合同终止的程度，以及终止的生效日期。

20-2、对卖方收到终止通知后十（10）天内已完成并准备装运的货物，买方应按原合同价格和条款予以接收，对于剩下的货物，买方可：

（1）仅对部分货物按照原来的合同价格和条款予以接受；

（2）取消对所剩货物的采购，并按双方商定的金额向卖方支付部分完成的货物和服务以及卖方以前已采购的材料和部件的费用。

21、争议的解决

因执行本合同发生的一切争议，双方应首先友好协商解决。经协商不能解决，应向买方所在地人民法院提起诉讼。因诉讼产生的诉讼费、律师费、保全费、保全担保费、鉴定费、评估费等费用均由卖方承担。在诉讼期间，除必须在诉讼过程中进行解决的问题外，合同其余部分应继续履行。

22、适用法律

本合同应按照中华人民共和国的现行法律进行解释。

23、通知

23-1、本合同一方给对方的通知应用书面形式送到合同专用条款中规定的对方的地址。传真要经书面确认。

23-2、通知以送到日期或通知书的生效日期为生效日期，两者中以晚的一个日期为准。

24、税款

24-1、按照中华人民共和国税法和有关部门的规定，买方需交纳的与本合同有关的一切税费均应由买方负担。

24-2、按照中华人民共和国税法和有关部门的规定，卖方需交纳的与本合同有关的一切税费均应由卖方负担。

25、合同生效

本合同由买卖双方法定代表人/授权代表共同签字并加盖公章/合同专用章之日起生效。

附件 1—货物清单

序号	名 称	品牌/型号	制造厂家	规格和说明	数量	单价 （人民币元）	总价 （人民币元）
1	居家社区养老实训系统（核心产品）	佳莱康 TOS032V12	北京佳莱康健康科技有限公司	包含居家养老服务管理、养老评估管理、政府采购服务监管子系统、微信用户端、服务人员端；支持社区管家、志愿者、工单、健康、主动关怀、会员全流程管理；支持自定义评估模板、移动端操作、补贴项目管理、智能设备联动，可本地服务器部署，完全响应全部招标参数	1	190000	190000
2	老年人能力评估虚拟现实实训系统(VR)	金职伟业 JZWY-LNPG2.0	金职伟业集团有限公司	内置 12 类老人评估场景、200 道以上考核题库；支持沉浸式剧情体验、情绪辅助评估、训练复盘、错误点纠错、视角投屏观摩；配套 VR 头盔满足八核架构、6G 内存、95° 视场角、5000mAh 电池等全部硬件参数，提供全套佐证材料	1	38000	38000
3	多功能生命体征监测护理床	乐活 LH-DHC-1、	衡水乐活医疗器械有限公司	实木材质≥1200*2000mm；配套智能监测垫，支持 4G/WIFI 双通讯，可精准监测心率、呼吸率、体动、睡眠状态，具备离床报警功能，数据实时上传云端平台	1	18000	18000
4	适老化衣柜	乐活 08-G	衡水乐活医疗器械有限公司	实木材质，尺寸≥1800*2000mm，支持按需定制内部分格，适老化无障碍设计，稳固耐用、环保无异味	1	2000	2000
5	床头柜	乐活 16-CG	衡水乐活医疗器械有限公司	实木材质，尺寸≥400*450*600mm，圆角适老化	1	800	800

				设计，结构稳固，环保漆面，适配养老实训场景			
6	床上用品	定制	衡水乐活医疗器械有限公司	全棉材质，含床褥≥90*200cm、被褥≥150*200cm、枕芯≥45*70cm、床单≥180*230cm、被套≥150*200cm、枕套≥45*70cm，亲肤透气、耐磨耐洗，适配养老护理实训	1	500	500
7	适老化三人沙发	乐活 06-G	衡水乐活医疗器械有限公司	实木框架，1.5mm 厚西皮面料，高密度回弹海绵坐垫靠背；环保油漆、全圆角防磕碰设计；坐高 750mm±10%，带靠背抓手、人体工学扶手，尺寸误差≤5%	1	8500	8500
8	智能人体跌倒雷达波探测器	广合霖 RT-LDDD01-C	深圳广合霖科技有限公司	吸顶式安装，水平/俯仰探测角度≥100°；跌倒、静止驻留探测≥9 ㎡，人体存在感知≥15 ㎡，运动感知≥25 ㎡；支持 PC、小程序、电话、短信多渠道报警，可远程开关报警功能	1	680	680
9	智能报警器	广合霖 RT-E11-C	深圳广合霖科技有限公司	支持按键、拉绳、防拆多重报警，声光报警+报警复位；NB-IOTA 全网通通讯，适配移动、电信主流平台；锂铁电池供电，区分求救类型推送、低电告警，防水等级≥IP65	1	180	180
10	成人智能护理裤	广合霖 HR2031	深圳广合霖科技有限公司	专为失能老人设计，可外接尿壶，储尿量≥500ml，透气亲肤，适配长期护理实训使用	2	250	500
11	智能尿湿报警器	HR203	北京佳莱廉健康科技有限公司	非接触式湿度监测，实时感应尿湿并报警；ABS 环保外壳，Type-C 充电接口，灵敏度高、响应迅速，适配养老护理实训	1	298	298

12	适老化茶几	乐活 07-A	衡水乐活医疗器械有限公司	实木框架，尺寸 1200mm*600mm*450mm 全圆角台面设计，防磕碰、稳固防滑，适配养老场景	1	1800	1800
13	适老化电视柜（含 43 寸电视机）	定制	北京佳莱康健康科技有限公司	电视柜采用 E1 级环保刨花板，哑光耐磨饰面，承重 80kg，带隐藏线缆收纳槽；43 寸 4K 超高清电视，	1	4072	4072
14	定制橱柜	定制	衡水乐活医疗器械有限公司	尺寸 1800×800×1900mm，台面、柜体高度可微调；配套品牌油烟机、不锈钢水槽/水龙头、双眼燃气灶；油烟机短时升速 26m³/min，最大静压 1200Pa，噪音≤63dB(A)，灶具台嵌两用	1	28000	28000
15	智能烟雾报警器	广合霖 RT-S17-C	深圳广合霖科技有限公司	红外光电传感探测，探测范围 60 ㎡；达标报警浓度，3 米处声压 85dB；支持声光本地报警、远程推送、低电压告警，待机时长≥1 年，灵敏度精准稳定	1	180	180
16	燃气泄漏报警器	广合霖 JT-RTG15-C	深圳广合霖科技有限公司	AC220V 供电，精准探测甲烷天然气，报警浓度 8%LEL；支持本地声光报警、电话/短信/APP 远程告警、远程消音、功能自检；可联动机械手关闭气源，独立无线部署	1	200	200
17	餐桌及餐椅	乐活 01-I 、09-J	衡水乐活医疗器械有限公司	实木桌面厚度 12mm，实木桌腿 30*30mm，尺寸 1100*1100*750mm；餐椅曲木+防水 PU 材质，全圆角防磕碰，含 1 桌 4 椅，适配实训场景	1	4200	4200
18	辅助餐具	乐活 FZ-AA1	衡水乐活医疗器械有限公司	含助食叉、勺、防抖筷、防倾洒碗盘、防呛杯等 7 件套；餐具手柄可 360° 调节固定，硅胶松紧	2	200	400

				适配不同手掌，可内置配重，适配手抖、失能老人进食实训			
19	可升降安全扶手（含智能马桶）	乐活 WY-NA	衡水乐活医疗器械有限公司	扶手喷塑防锈、带排水孔、可上翻收纳，扶手盖含抑菌材质；智能马桶加热功率 1100W，劲漩冲水，冲水水量 5.0L，节水洁净，适老化无障碍设计	1	8950	8950
20	适老化台盆	乐活 WY-DZ	衡水乐活医疗器械有限公司	多层免漆板柜体，亚克力一体盆，可调节角度镜柜、可拉伸水龙头；镜柜、柜体、台盆尺寸误差 10%，适配老人无障碍洗漱实训	1	6800	6800
21	智能水浸感应器	广合霖 RT-W11-C	深圳广合霖科技有限公司	DC3V 电池供电，水感探头精准探测，支持电话、短信、APP 多重报警；工作温度-10℃~+55℃，贴装式安装，适配居家漏水监测实训	1	300	300
22	智能坐式沐浴器	乐活 08	衡水乐活医疗器械有限公司	适配水压 0.1-0.6Mpa，耐压 1.75Mpa，出水 9L/min，承重≤150kg；支持花洒、顶喷、淋浴臂多模式出水，适配失能、半失能老人沐浴护理实训	1	9400	9400
23	全自动大小便护理机器人	呵康 SJE-T01G	深圳市呵康科技有限公司	自动识别大小便，完成抽吸、冲洗、烘干、除臭全流程；支持手动/自动双模式运行噪音 50dB；医用级材质，自带自清洁、防褥疮床垫，参数完全达标	1	62000	62000
24	社区居家型康复训练机器人	京大 KYOUDAI-2030/003	京大（北京）技术有限公司	支持 FIM、日常自理能力、身体机能智能化评估；自动生成个性化康复方案，覆盖脑卒中、日常自	1	88700	88700

				理、肌力、慢性病多维度训练；具备语音感应、后台数据管理、报表导出功能，全套佐证材料齐全			
25	电动轮椅	乐适 DLY10011-12AQ	衡水乐适医疗器械有限公司	高碳钢车架、铝合金轮毂，700W 电机，电子刹车系统；充电时长≤8 小时，平稳续航、操作简易，适配残障、老年康复实训	2	5800	11600
26	智能拐杖	S2	北京佳莱康健康科技有限公司	高度调节差≥30%，2000mAh 电池，Type-C 充电；前后双灯照明警示、精准定位、电子围栏、双向通话、紧急呼救、语音播报、姿势异常报警，功能齐全	2	680	1360
27	智能腕牌	广合霖 RT-XP11-C	深圳广合霖科技有限公司	便携挂绳设计，GPS/北斗双模定位，定时/手动定位；一键紧急报警、双向亲情通话、低电告警、设备自检，适配老人安全看护实训	1	380	380
28	智能腕表	广合霖 RT-HW06-C	深圳广合霖科技有限公司	腕戴式设计，触摸+按键双操作，无线充电；1000mAh 电池，30W 摄像头，生活防水；支持 GPS/AGPS/WIFI/北斗/LBS 五模定位，适配老人健康看护	1	500	500
29	便携式健康管理一体机	上禾 SH-203	郑州上禾电子科技有限公司	10 英寸 IPS 高清屏，8G 内存+128G 存储；覆盖血压、血氧、血糖、心电、心理健康、中医体质等 9 大类检测；	1	38000	38000
30	认知症预防干预机器人（核心产品）	京大 KYOUDAI-2030/003	京大（北京）技术有限公司	支持 AD8、MMSE、MoCA 等多维度认知症风险评估；自动生成分级干预方案，提供 382 套以上分级康	1	98000	98000

				复课程；覆盖健康测评、效果周期复盘、数据管理，后台可批量导出数据、打印报告，全套佐证齐全			
31	便携式智能洗浴机	呵康 HK186-2	深圳市呵康科技有限公司	支持擦澡、洗头、淋浴多模式，普通/增强双档位；洗吸一体负压清洗，静音降噪、节水环保；内置蓝牙音乐，可移动设计，坐卧姿态均可使用，配备双款花洒，安全防漏电	1	6500	6500
32	居家陪伴机器人	大头阿亮 A1	江苏艾雨文承养老机器人有限公司	2G 运行内存+16G 存储，10 寸高清触控屏；8 米激光雷达精准避障，高清拾音，支持 WIFI 联网、智能交互、日常陪伴、场景提醒，适配养老实训教学	1	42500	42500
33	实训室环境优化	定制	北京康维盈诺科技有限公司	适配养老高技能实训基地整体场景优化，包含场地规整、设备布局调试、环境适配改造、实训氛围搭建，满足教学验收标准	1	35000	35000
34	雷达睡眠监测仪	广合霖 RT-LDSM01-C	深圳广合霖科技有限公司	非接触式雷达监测，精准采集睡眠、体动、呼吸数据，实时上传平台，适配老年睡眠健康监测实训教学	1	700	700
35	老年人能力评估一体化实训平台	金职伟业 LNPG 2.0	金职伟业集团有限公司	整合全品类老人能力评估题库、实训案例、考核体系，支持实训教学、模拟考核、成绩统计、复盘纠错，适配高技能人才培训教学需求	1	50000	50000
36	卧式功率自行车（下肢功率车（卧式、磁控））	友邦 YB-317-4	常州市友邦医疗康复器材有限公司	适配老年肢体康复训练，卧式安全设计，阻力可调、运行平稳，适配脑卒中、肢体功能障碍患者	1	28000	28000

				康复实训教学			
货物合计（人民币元）	柒拾捌万柒仟元整						￥：787000.00
安装调试费	0				售后服务费	0	
运输费（含保险）	0				技术培训费	0	
税费	0				伴随费用等	0	
总 计（人民币元）	柒拾捌万柒仟元整						￥：787000.00
总报价含（安装调试、运输费、税费、售后服务费、技术培训费、伴随费用等）							

交货期：自合同签订后 60 个日历日内

注：该项目招、投标文件为本合同的附件：详细技术参数详见该项目招、投标文件。

附件 2—质量保证承诺

为保障陕西省高技能人才培训基地采购项目（CT-ZB00-162-2026）项目质量，我方作为供货单位，严格依据招标文件、技术偏离响应文件及国家相关行业标准，作出如下郑重质量保证承诺：

一、产品正品保障承诺

1、本项目所有供货设备、软件系统均为全新原厂正品、未使用过的全新产品，符合国家行业标准、招标文件技术规范及环保质量要求，无翻新、组装、仿制产品。

2、所有标注▲的核心产品、专项要求产品，我方完整提供软件功能截图、合法货源渠道证明、厂家资质证书、检测报告等全套佐证材料，所有材料真实有效、可溯源，随项目验收同步交付。

3、所有设备出厂合格证、质检报告、说明书、授权文件齐全完备，软硬件配套匹配，无缺件、瑕疵、参数不符等问题。

二、技术参数合规承诺

1、我方所有供货产品技术参数、功能、性能、规格尺寸均 100%完全响应招标文件全部条款，无任何负偏离、无刷减功能、无参数缩水。

2、养老实训软件系统支持招标文件要求的本地服务器部署、云平台双部署模式，兼容现有设备系统，可实现数据互通、功能全开，所有实训、评估、监管功能均可正常使用。

3、VR 实训系统、康复机器人、认知症干预设备等智能化产品，完整实现招标文件要求的实训场景、题库考核、分级训练、智能评估、数据统计功能，无功能缺失。

三、质量整改及赔付承诺

1、项目验收及试运行期间，若发现货物存在缺件、破损、质量瑕疵、参数不符、功能缺失等问题，我方承诺 2 个日历日内免费完成补齐、更换、调试整改，确保达到验收标准。

2、因产品质量、安装施工、系统部署问题造成采购人场地损坏、设备故障或人身财产损失的，我方承担全部维修、更换及赔偿责任。

3、若产品经检测不符合招标标准，我方无条件全额退货退款，并承担由此产生的一切损失及违约责任。

四、长期质量保障承诺

1、质保期内，所有设备故障维修、配件更换、上门调试、系统优化全部免费，无任何收费项目。

2、所有自研及配套软件系统提供终身免费升级迭代，持续更新实训题库、评估量表、教学资源、系统功能，保障设备长期适配教学实训需求。

3、我方保证所有供货设备渠道正规、合法合规，无知识产权侵权、仿制等问题，若产生知识产权纠纷，由我方全权负责处理并承担全部责任。

五、验收标准承诺

我方严格按照招标文件、投标响应文件、国家行业规范及采购人要求开展验收工作，配合采购人完成初验、试运行、终验全流程，提供全套验收资料，确保项目一次性验收合格。

附件 3—售后服务方案

我方严格遵循本项目招标文件技术服务条款要求，结合养老实训设备运维特点，制定标准化、规范化、可落地的售后服务体系，全程保障项目设备稳定运行、教学实训正常开展，具体方案如下：

一、服务总体标准

建立 7×24 小时全天候售后服务体系，配备专属项目负责人、技术工程师、售后运维人员，全程对接本项目售后工作；严格执行故障限时响应、限时修复、定期巡检制度，所有服务完全响应招标要求。

二、故障响应机制

1、远程响应：7×24 小时服务热线、线上运维通道全天候值守，收到设备故障、系统异常报修后，10 分钟内响应对接，优先通过远程调试、远程排查解决问题。

2、现场响应：针对系统崩溃、硬件损坏、核心功能失效等重大故障，我方承诺 48 小时内安排专业工程师抵达项目现场，开展故障排查、维修更换、系统修复工作。

3、限时修复：一般故障 24 小时内修复解决；重大故障现场抵达后 48 小时内完成彻底修复，无法即时修复的设备，我方提供备用设备，保障实训教学工作正常开展。

三、质保期明确约定

本项目所有供货软硬件设备、系统整体质保期为 12 个月，质保期自项目整体竣工验收合格、双方签字确认之日起正式计算。质保期内，我方严格执行免费质保服务标准，全程保障设备及系统稳定运行。

1、质保期内，所有设备硬件故障、零部件损坏、系统卡顿、功能异常等问题，我方提供免费上门维修、免费更换原厂配件、免费系统调试优化服务，无任何隐性收费。

3、质保期内，因设备质量、系统漏洞、安装调试问题导致的设备故障、教学无法正常开展等情况，我方无偿整改并承担全部相关责任与费用。

四、定期巡检服务

质保期内建立常态化巡检机制，每季度开展 1 次线上全面巡检，每半年安排工程师上门现场巡检，对所有设备硬件、软件系统、线路配件、数据平台进行全面排查、调试养护，提前规避设备故障、系统异常问题，形成巡检报告同步采购人存档。

五、人员培训服务

项目交付阶段，我方免费为采购人提供全套实操培训、系统运维培训、设备日常养护培训，覆盖实训教师、运维管理人员、操作人员，确保相关人员熟练掌握设备操作、系统使用、简单故障排查等技能，培训完成后提供配套培训课件及操作手册。

六、质保期后服务

项目质保期满后，我方提供终身成本价维保服务，仅收取设备配件、人工上门成本费用，不收取服务费、管理费；软件系统终身免费升级、技术咨询、远程运维支持，持续保障设备长效稳定使用。

附件 4—培训计划

为保障陕西省高技能人才培训基地采购项目（CT-ZB00-162-2026）所有设备、软件系统落地后正常投入实训教学、日常运维管理工作，确保校方实训教师、运维管理人员、操作人员熟练掌握设备操作、系统运维、故障排查、实训授课等核心技能，我方结合项目设备配置及养老实训教学场景，参照项目整体服务标准，制定本专项培训计划，所有培训服务免费包含在合同包干总价内。

一、培训总体目标

1、帮助实训授课教师熟练掌握所有实训系统、智能设备的操作流程、实训课程搭建、学员考核、数据统计复盘等功能，可独立开展常态化养老实训教学工作。

2、帮助运维管理人员掌握设备日常养护、系统调试、基础故障排查、数据备份、设备巡检等运维技能，保障设备及系统长期稳定运行。

3、实现参训人员全员达标、独立上岗，熟练应对日常教学、设备运维、简单故障处理等工作，最大化发挥项目设备实训教学价值。

二、培训对象

本次培训针对本项目使用及管理人员定向开展，主要包含：养老专业实训授课教师、实训室运维管理人员、设备操作工作人员、实训辅助工作人员。

三、培训时间与地点

1、培训地点：项目现场实训场地（采购人指定实训教室）

2、培训时间：项目设备安装调试、系统部署试运行完成后，现场集中开展专项培训，根据校方教学安排灵活调整，不影响校方正常教学秩序；后期提供不限次数线上复训、答疑指导服务。

四、培训师资配置

我方配备资深技术培训讲师、软硬件运维工程师组成专项培训团队，所有培训人员具备多年养老实训设备及系统实操培训经验，熟悉项目全部设备参数、系统功能及实训教学场景，持证上岗开展培训工作，确保培训专业、规范、贴合教学需求。

五、核心培训内容

（一）软件系统专项培训

1、居家社区养老实训系统：系统登录、账号权限分配、子系统功能使用、服务流程管理、工单运维、健康数据管理、补贴项目设置、自定义模板配置、数据查询导出、后台管理操作。

2、老年人能力评估 VR 赛训系统、老年人能力评估一体化赛训平台：VR 设备佩戴调试、实训场景开启、题库调用、学员实训操作指导、模拟考核设置、成绩统计、实训复盘、错误纠错、投屏观摩教学操作。

3、社区居家康复训练机器人、认知症预防干预机器人：设备开机调试、人机交互操作、用户档案建立、智能评估操作、个性化康复方案生成、分级课程调用、训练过程管控、数据报表导出、报告打印、效果复盘操作。

4、便携式健康管理一体机：设备开机、参数检测操作、身份证登录、九大健康项目检测流程、数据存储、蓝牙数据传输、数据查询与教学应用。

（二）硬件设备实操培训

1、养老护理实训设备：多功能生命体征监测护理床、适老化家具、智能马桶、适老化台盆、智能坐式沐浴器、全自动大小便护理机器人、便携式智能洗浴机等设备的规范操作、日常使用、适老化护理实训应用、基础养护操作。

2、智能监测报警设备：跌倒雷达探测器、智能报警器、烟雾/燃气/水浸感应器、智能腕表、智能胸牌、智能拐杖、睡眠监测仪等设备的安装认知、开机调试、报警功能测试、数据查看、设备复位、日常检查操作。

3、康复训练设备：电动轮椅、卧式功率自行车等康复设备的安全操作、阻力调节、实训教学使用、日常养护、安全注意事项。

4、居家陪伴机器人：设备开机、联网设置、智能交互、场景提醒、陪伴功能使用、避障调试、日常维护操作。

（三）运维与故障排查培训

1、软硬件设备日常巡检流程、定期养护规范、设备清洁、配件检查、线路排查标准操作。

2、系统卡顿、登录异常、数据同步失败、功能无法使用等常见软件问题的排查与处理方法。

3、设备通电异常、报警失灵、数据上传失败、硬件轻微故障的基础判断与简易修复操作。

4、设备耗材更换、配件自查、故障上报流程、备用设备启用规范。

（四）实训教学应用培训

结合养老护理、老年康复、老人能力评估、认知症干预等专业课程，讲解设备与系统的课程融合方式、实训项目设计、学员实操考核方法、教学案例应用，助力教师搭建标准化实训课程体系。

六、培训方式

1、**理论讲解**：通过 PPT 课件、操作手册，系统讲解设备参数、系统功能、操作规范、安全准则、运维标准，夯实理论基础。

2、**现场实操演示**：工程师现场一对一、手把手演示全流程操作，还原真实实训教学场景，直观展示设备及系统使用方法。

3、**学员上机实操**：参训人员独立操作设备及系统，培训讲师全程旁站指导，及时纠正操作错误，确保人人熟练掌握。

4、**答疑考核巩固**：培训结束后集中答疑，针对重难点内容专项复盘，开展简易实操考核，确保培训落地见效。

5、**长期线上复训**：培训结束后提供永久线上答疑、远程指导，支持随时预约线上复训，解决后期教学实操疑问。

七、培训考核标准

1、参训人员熟练掌握所有设备基础操作、系统常用功能，可独立完成日常实训教学操作。

2、运维人员熟练掌握设备日常养护、常见故障识别、基础排查处理、数据备份与管理工作。

3、实训教师可独立开展实训授课、学员考核、数据统计、课程复盘，完全满足日常教学需求。

八、培训交付资料

培训全程同步交付全套配套资料，包含：设备操作手册、系统运维手册、培训课件 PPT、常见故障排查手册、设备养护须知、实训教学应用指南，所有资料纸质版+电子版双份交付，方便校方存档及随时查阅学习。

九、后续培训保障

1、质保期内提供免费不限次数线上复训、答疑指导、远程教学协助服务。

2、若校方新增授课人员、运维人员，我方免费提供补训服务，确保人员更替后教学、运维工作正常开展。

3、系统功能升级、设备功能迭代后，第一时间开展免费升级培训，同步更新操作教学内容，适配最新使用需求。