工程

西安市中心医院工程类

合 同

项目名称：北院一号楼一层钢构及土建项目

项目编号：SCZD2026-CS-1503-001

甲　方：西安市中心医院

乙　方：陕西北春建设工程有限公司

二〇二六年八月

工程

西安市中心医院工程类

合 同

项目名称：北院一号楼一层钢构及土建项目

项目编号：SCZD2026-CS-1503-001

甲　方：西安市中心医院

乙　方：陕西北春建设工程有限公司

二0二六年八月

甲方：西安市中心医院

乙方：陕西北春建设工程有限公司

按照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《建设工程质量管理条例》《建设工程安全生产管理条例》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就施工事项协商一致，签订本合同。

一、 工程概况

工程名称：北院一号楼一层钢构及土建项目

工程地点：西安市中心医院北大街院区北院一号楼

工程内容：北院一号楼一层钢构及土建

项目清单详见附件

合同承包形式：本工程为交钥匙工程，施工产生的垃圾由乙方负责处理。

二、 合同工期：总日历天数为60天（合同生效之日起计）

三、 工程主要内容及技术标准

1、 用于本项目施工所用的材料质量，必须符合国家相关质量规定要求，同时要提供材料检验合格证、出厂合格证及相关证明文件，如无法提供的视为乙方所使用材料质量不合格，选用的材料必须保证指标先进、质量可靠、进货渠道正规，否则，甲方有权要求乙方更换合格材料重新施工，且工期不予顺延。

2、严格按照国家现行有关质量标准、施工及验收规范进行施工，其观感质量评定必须达到合格标准。

3、施工不得影响医院的正常医疗秩序。

4、乙方提供的货物、工程、服务等需符合现行的国家、行业、地区、企业质量安全标准及要求，标准不一致的，以更为严格的为准，投标供应商对提供的货物、工程、服务等的质量、安全、环保等负全权责任。

四、 合同价款、支付条件和支付进度

1、本合同总造价为人民币（大写）：捌拾肆万壹仟伍佰陆拾元陆角玖分（¥841560.69），如在施工过程中，甲方以书面通知的方式要求增加、减少、变更工程设计和工程量而导致工程造价变更的，双方可以对该工程总造价进行相应变更，否则工程总造价不得以任何理由擅自变更，待工程竣工，验收合格，审计结束后，工程结算价以审计结果为准。

2、本工程为交钥匙工程，施工产生垃圾由乙方负责及时处理，合同价款包括所有施工直接费用及损耗、管理费、税费，安全措施费等全部费用。

3、合同价款支付：

本工程无预付款，工程完成验收合格后，乙方按照甲方要求提供等额合规发票、合同、中标通知书、验收单后60天内付合同价款的80%即人民币陆拾柒万叁仟贰佰肆拾捌元伍角伍分（¥673248.55）。审计结束后，乙方按照甲方要求提供等额合规发票、合同、中标通知书、验收单、审计报告后60天内按审计结果付至审定价的97%，留3%做为履约保证金。工程整体质量保修期自验收合格之日起贰年，其他相关专业工程质量保修期按照国家相关标准执行，工程整体质保期满无质量问题一次性无息付清余款。乙方应于甲方每次付款前提供等额合规发票等相关资料，否则甲方有权拒付合同款项，且不承担任何责任，乙方亦不得以此为由拒绝履行任意合同义务。

五、 现场指令和授权代表

甲方的指令通知由其授权代表杨萌签字后，以书面形式交给乙方代表，乙方代表闫剑在回执上签署姓名和收到时间后生效。

乙方认为甲方指令不合理，应在收到指令后24小时内向甲方提出修改指令的书面报告。甲方应在收到乙方报告后24小时内做出修改或决定。乙方未在上述期限内向甲方提出修改指令的书面报告的，视为认可甲方指

令。

六、 甲方的工作

甲方按约定的时间和内容完成以下工作：

1、使维修场地具备施工条件，负责协调周边关系；

2、对乙方的维修提供必要的协助和方便。

七、乙方义务

1、根据工程需要，做好施工现场的保护工作。

2、遵守政府有关主管部门对施工场地交通、施工噪音以及场地保护和安全生产、消防安全等的管理。

3、遵守政府有关主管部门对施工现场的管理规定并办理相关手续。否则，由此产生的损失和责任全部由乙方负责。

4、提供相应的临建，以保护工人能安全有效的施工。

5、隐蔽工程和的检查验收：隐蔽工程具备验收条件，乙方自检合格后提前 1 日通知甲方参加隐蔽工程的检查验收，验收合格后方可继续施工。否则应拆除后再行验收，所造成的后果及损失由全部乙方承担。

八、工期延误

1、因甲方原因造成的因素或不可抗力因素影响，由甲方授权的代表签字认可，工期顺延。

2、因乙方原因造成的工程延误，工期不予顺延。

九、售后与质保

1、质保期：工程整体质量保修期自验收合格之日起贰年，其他相关专业工程质量保修期按照国家相关标准执行。

2、售后：质保期内乙方在接到甲方维修通知后 2 小时内派员到达现场，24 小时内排除故障或修复工程，否则甲方可委托其他单位或人员维修，所发生的费用甲方有权直接从剩余款项中扣除，不足部分由乙方另行支付。

十、安全施工

1、乙方应严格按安全标准施工，并随时接受甲方和行业安全检查人员依法实施的监督检查。

2、文明施工，不得损坏附近建筑物及附属设备。否则，由此产生的损失和责任全部由乙方负责。

3、乙方按有关规定采取严格的安全防护措施，承担由于乙方安全措施不力造成人员伤亡事故的责任和因此发生的费用。

4、因履行本合同造成甲方、乙方、甲乙双方工作人员或任意第三方人身损害或财产损失的，由乙方承担全部责任。

十一、不可抗力

1、不可抗力包括战争、动乱、空中飞行物体坠落及其他非甲方、乙方责任造成的爆炸、火灾以及约定的十级以上大风，达80mm以上的日降雨、雪、洪水、五级以上的地震，零摄氏度以下的低温等自然原因。

2、不可抗力事件发生后，乙方应在力所能及的条件下迅速采取措施，尽力减少损失。

3、因不可抗力事件导致的费用及延误工期由双方按以下方法分别承担：

（1）人员伤亡由各自单位负责，并各自承担相应费用。

（2）乙方机械设备损坏及停工损失，由乙方负责。

（3）工程所需清理、修复费用，由甲方负责。延误工期相应顺延。

十二、违约责任

（一）乙方未按合同约定时限内竣工并交付甲方验收合格的，每逾期1日，应支付合同价款【1】%的违约金，逾期超过【3】天的，视为乙方根本违约，甲方有权单方解除合同，合同自甲方书面解除通知送达乙方之日起解除，乙方应向甲方支付合同价款【20】%的违约金，违约金不足以赔偿甲方损失的，由乙方另行承担。

（二）若工程质量未能达到合同约定的标准，乙方应按甲方要求的时限返工，由此造成工程逾期的，按照本合同第十二条第一款的规定承担违约责任。

十三、合同争议解决的方式

本合同在履行过程中发生的争议，由甲、乙双方当事人协商解决，协商不成的按以下第②种方式解决：

1、提交西安仲裁委员会仲裁；

2、依法向甲方所在地人民法院起诉。

十四、双方特别做出以下确认

1、双方已经仔细审阅本合同的内容，并完全了解本合同条款的法律含义。

2、双方确认，本合同是双方在自愿、平等、互利、公平、公正，协商一致的基础上达成的共识，双方对本合同中的所有条款均无任何异议。

3、本合同自双方盖章签字之日生效。

4、本合同一式陆份，甲方肆份，乙方贰份，各份具有同等法律效力。

十五、其他事项

1、报价单、澄清表、中标通知书、合同附件均成为合同不可分割的部分。

2、合同未尽事宜，由甲、乙双方协商、确认后，作为合同补充，与原合同具有同等法律效力。

3、合同一经签订，不得擅自变更、中止或终止合同。对确需变更、调整或中止、终止合同的，应按规定履行相应的手续。

4、本合同按照中华人民共和国的现行法律进行解释。

（以下无正文）

甲方（公章）

单位名称：西安市中心医院

地址：西安市西五路 161 号

法定代表人：

代理人：

签订日期：2016 年 8 月 19 日

乙方（公章）

单位名称：陕西北春建设工程有限公司

地址：陕西省西安市经济技术开发区民经一路湖北大厦 2 号楼 2206 室

法定代表人：

开户银行：中国建设银行股份有限公司西安文景路支行

账号：61050178150000000675

签订日期：2016 年 8 月 19 日

附件：北院一号楼一层钢构改造及土建项目清单

工程项目清单费用汇总表

工程名称 :北院一号楼一层钢构改造及土建项目

序号	项目名称	金 额（元）
1	北院一号楼一层钢构改造及土建项目	843580.69
合 计		843580.69

中华人民共和国二级注册造价工程师
张亚平
B212161000003705
陕西北春建设工程有限公司
有效期至：2029年03月31日

工程项目总造价表

项目名称：北院一号楼一层钢构改造及土建项目　　第 1 页　共 1 页

序号	工程名称	金额	其中：（元）				
			分部分项合计	措施项目合计	其他项目合计	增值税	安全文明施工费
1	北院一号楼一层钢构改造及土建项目	843,580.69	741,061.40	32,865.84		69653.45	26,670.44
1.1	房屋建筑与装饰工程	843,580.69	741,061.40	32,865.84		69653.45	26,670.44
合计		843,580.69	741,061.40	32,865.84		69653.45	26,670.44

中华人民共和国二级注册造价工程师
张亚平
B212161000003705
陕西北春建设工程有限公司
有效期至：2029年03月31日

工程项目清单费用汇总表

工程名称:北院一号楼一层钢构改造及土建项目　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金 额（元）
1	房屋建筑与装饰工程	843580.69
合　　计		843580.69

中华人民共和国二级注册造价工程师
张亚平
B212161000003705
陕西北春建设工程有限公司
有效期至:2029年03月31日

单位工程清单费用汇总表

工程名称:房屋建筑与装饰工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项 目 名 称	金 额 (元)
1	分部分项工程项目费	741061.4
1.1	其中 :建筑工人社保费用	21628.01
2	措施项目费	32865.84
2.1	专业措施项目费	
2.1.1	其中 :建筑工人社保费用	
2.2	通用措施费	32865.84
2.2.1	安全文明施工措施费	26670.44
2.2.2	冬雨季施工增加费	2719.93
2.2.3	夜间施工增加费	1087.97
2.2.4	二次搬运费	1435.52
2.2.5	测量放线定位复测费	951.98
3	其他项目费	
3.1	暂列金额	
3.2	专业工程暂估价	
3.3	计日工	
3.4	总承包服务费	
3.4.1	发包人提供材料保管费	
3.4.2	发包人发包专业工程的总承包服务费	
3.5	优质工程增加费	
3.6	智慧工地增加费	
4	税前工程造价	773927.24
5	增值税	69653.45
6	单位工程造价	843580.69
合　　计		843580.69

中华人民共和国二级注册造价工程师 张亚平 B212161000037 陕西北春建设工程有限公司 有效期至:2029年03月31日

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
		土建部分					317668.3
		土石方工程					7763.35
1	010102003002	挖沟槽土方	[项目特征] 1.土的类别 :一般土 2.开挖深度 :2.3m 3.基础开挖 [工作内容] 1.开挖、放坡、挡土板围护 2.装车 3.场内运输 4.清底修边 5.基底普探、钎探 6.原土夯实	m3	144.26	6.99	1008.38
2	010201001002	换填垫层	[项目特征] 1.换填材料种类及配比 :1： 7水泥土垫层 2.压实系数 :0.97 [工作内容] 1.铺设土工材料（若有），分层铺填 2.碾压、振密或夯实	m3	37.63	135.16	5086.07
3	010102009001	回填方	[项目特征] 1.填方部位 :基础回填 2.材料品种 :原土回填 [工作内容] 1.场内运输 2. 回填 3.压实	m3	71.29	23.41	1668.90
		地基处理与边坡支护工程					13391.59

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 2 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
4	010501001003	基础垫层	[项目特征] 1.基础形式：条形基础 2.厚度：100mm 3.材料品种、强度要求、配比：C20混凝土 [工作内容] 1.混凝土输送、浇筑、振捣、养护 2.其他材料的现场拌和、铺设、找平、压实	m3	2.89	389.03	1124.30
5	010502001003	独立基础	[项目特征] 1.混凝土强度等级：C30混凝土 2.基础类型：独立基础 [工作内容] 1.混凝土输送、浇筑、振捣、养护	m3	15.88	395.94	6287.53
6	010502002001	条形基础	[项目特征] 1.混凝土种类：C30混凝土 2.基础类型：条形基础 [工作内容] 1.混凝土输送、浇筑、振捣、养护	m3	3.01	409.34	1232.11
7	010502005003	基础连系梁	[项目特征] 1.混凝土强度等级：C30混凝土 [工作内容] 1.混凝土输送、浇筑、振捣、养护	m3	5.99	403.34	2416.01
8	010502006003	钢筋混凝土柱	[项目特征] 1.混凝土强度等级：C30混凝土 2.截面形式：矩形 [工作内容] 1.混凝土输送、浇筑、振捣、养护	m3	4.71	495.04	2331.64
		砌筑工程					154996.59

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 3 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
9	010402001003	砌块墙	[项目特征] 1.砌块品种、规格、强度等级:蒸压加气混凝土砌块 2.墙体厚度:200mm [工作内容] 1.砂浆制作 2.砌砖、砌块 3.刮缝 4.墙体顶缝、侧缝填塞处理	m3	226.89	516.19	117118.35
10	010401003002	多孔砖墙	[项目特征] 1.砖品种、规格、强度等级:多孔砖 2.墙体厚度:240mm [工作内容] 1.砂浆制作 2.砌砖 3.刮缝 4.墙体顶缝、侧缝填塞处理	m3	29.02	847.34	24589.81
11	010401002002	实心砖墙	[项目特征] 1.砖品种、规格、强度等级:实心砖封堵窗洞 2.墙体厚度:120mm 3.备注:窗户、木门 [工作内容] 1.砂浆制作 2.砌砖 3.刮缝 4.墙体顶缝、侧缝填塞处理	m3	11.12	809.67	9003.53

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 4 页　共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
12	010401007002	砖砌踏步	[项目特征] 1.门口踏步 2.标准砖 3.踏步高150 宽300 4.参陕09J09 71/2 [工作内容] 1.砂浆制作 2.砌砖 3.刮缝	m3	4.84	885.31	4284.90
		混凝土及钢筋混凝土工程					106130.99
13	010502021004	构造柱	[项目特征] 1.混凝土种类:C30混凝土 [工作内容] 1.混凝土输送、浇筑、振捣、养护	m3	0.82	610.95	500.98
14	010502022001	圈梁	[项目特征] 1.混凝土种类:C30混凝土 [工作内容] 1.混凝土输送、浇筑、振捣、养护	m3	1.9	542.40	1030.56
15	010502023003	过梁	[项目特征] 1.混凝土种类:C30混凝土 [工作内容] 1.混凝土输送、浇筑、振捣、养护	m3	0.36	584.71	210.50
16	010502013002	实心楼板	[项目特征] 1.混凝土种类:C30混凝土 2.板形式:压型钢板上混凝土 [工作内容] 1.混凝土输送、浇筑、振捣、养护	m3	51.51	426.74	21981.38

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 5 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
17	010502010002	钢筋混凝土墙	[项目特征] 1.混凝土种类:C30混凝土 2.墙体厚度:150mm 3.墙体形式:女儿墙 [工作内容] 1.孔洞预留 2.混凝土输送、浇筑、振捣、养护	m3	5.9	428.06	2525.55
18	010502006004	钢柱底部混凝土	[项目特征] 1.混凝土种类:二次浇注 2.混凝土强度等级:C35微膨胀混凝土 3.部位:钢柱底部混凝土 [工作内容] 1.混凝土输送、浇筑、振捣、养护	m3	0.15	682.51	102.38
19	010502006005	钢柱外包混凝土	[项目特征] 1.混凝土种类:c20 2.混凝土强度等级:C20微膨胀混凝土 3.部位:钢柱外包混凝土 [工作内容] 1.混凝土输送、浇筑、振捣、养护	m3	1.8	645.64	1162.15
20	010506001002	现浇构件钢筋	[项目特征] 1.钢筋种类、规格:φ8 [工作内容] 1.钢筋制作 2.钢筋安装、固定 3.钢筋连接	t	10.838	6195.73	67149.32

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 6 页　共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合 价
21	010506003001	砌体工程内配钢筋	[项目特征] 1.钢筋种类、规格:HPB300 [工作内容] 1.钢筋制作 2.钢筋安装、固定 3.钢筋连接	t	0.2	6195.73	1239.15
22	010506009002	预埋铁件	[项目特征] 1.钢材种类 :钢柱柱脚埋件 [工作内容] 1.铁件制作 2.铁件安装	t	0.885	11558.21	10229.02
		楼地面装饰工程					35385.78
23	011101001004	块料台阶面	[项目特征] 1.1. 10厚铺地砖面层，1 :1水泥细砂浆勾缝 2. 撒素水泥面（洒适量清水） 3. 20厚1 :3干硬性水泥砂浆粘结层 4. 索水泥浆一道（内掺建筑胶） 5. 60厚C15混凝土（厚度不包括踏步三角部分），台阶面外坡1% 6. 300厚3 :7灰土垫层分两层夯实 7. 索土夯实 2.参05J901台3 [工作内容] 1.清理基层 2.找平层铺设 3.面层铺设	m2	73.12	276.81	20240.35

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 7 页　共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
24	011101001006	无障碍坡道	[项目特征] 1.找平层厚度、材料种类及强度等级： 1. 8~12地砖铺面，横向抹15宽1:2水泥金刚砂粒防滑条， 凸出于坡道表面3，中距300，纵向砖缝6~8 2. 素水泥面（洒适量清水） 3. 20厚1：3干硬性水泥砂浆粘结层 4. 水泥浆一道（内掺建筑胶） 5. 100 (150) 厚C15混凝土 6. 300厚3：7灰土垫层分两层夯实 7. 素土夯实（坡度按工程设计） 2.面层处理方式：参陕09J01 坡9 [工作内容] 1.清理基层 2.找平层铺设 3.面层铺设	m2	32.08	371.51	11918.04
25	010502025002	水泥砂浆散水	[项目特征] 1.60厚C15混凝土面层撒1：1水泥砂子压光 2. 150厚3：7灰土垫层，宽出面层300 3. 素土夯实向外坡4% [工作内容] 1.地基夯实 2.垫层铺设 3.混凝土输送、浇筑、振捣、养护 4.变形缝、分隔缝填塞	m2	31.75	101.65	3227.39

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 8 页　共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
		拆除部分					26093.69
26	011706003006	雨棚拆除	[项目特征] 1.拆除的基层类型:钢柱 2.龙骨及饰面种类:玻璃面层 3.拆除及垃圾外运 [工作内容] 1.拆除 2.控制扬尘 3.清理 4.建渣场内运输	m2	52.06	72.08	3752.48
27	011701001002	砖砌体拆除	[项目特征] 1.砌体名称:砖砌花池 2.砌体材质:实心砖 3.拆除高度:1200mm [工作内容] 1.拆除 2.控制扬尘 3.清理 4.建渣场内运输	m3	21.7	143.40	3111.78
28	011706003007	玻璃幕墙拆除	[项目特征] 1.拆除的基层类型:钢柱φ200钢柱16根 2.龙骨及饰面种类:玻璃面层 3.高度:7.5m 4.拆除及垃圾外运 [工作内容] 1.拆除 2.控制扬尘 3.清理 4.建渣场内运输	m2	199.75	91.73	18323.07
29	01B002	幕墙钢结构折旧	[项目特征] 1.拆除钢构残值	t	4.548	-1980.00	-9005.04

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 9 页　共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
30	011705001005	无障碍坡道拆除	[项目特征] 1.饰面材料种类：石材面层 2.两侧栏板拆除 [工作内容] 1.拆除 2.控制扬尘 3.清理 4.建渣场内运输	m2	8.55	21.54	184.17
31	011705001006	室外台阶及踏步拆除	[项目特征] 1.拆除的基层类型：砂浆垫层 2.饰面材料种类：石材面层 [工作内容] 1.拆除 2.控制扬尘 3.清理 4.建渣场内运输	m2	213.96	21.54	4608.70
32	011705001007	室外广场砖拆除	[项目特征] 1.拆除的基层类型：砂浆垫层 2.饰面材料种类：广场砖 [工作内容] 1.拆除 2.控制扬尘 3.清理 4.建渣场内运输	m2	258.04	18.27	4714.39
33	011706003008	室外挑檐铝单板拆除	[项目特征] 1.高度3.45m 2.龙骨及饰面种类：铝单板拆除 [工作内容] 1.拆除 2.控制扬尘 3.清理 4.建渣场内运输	m2	30.25	13.36	404.14
		钢结构工程					397299.41

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
34	010603001001	实腹钢柱	[项目特征] 1.柱类型:H型钢 2.钢材品种、规格:Q345B 3.耐火极限2.5h [工作内容] 1.拼装 2. 吊装就位 3.安装 4.探伤 5.补刷油漆	t	6.198	8418.14	52175.63
35	010608002002	高强螺栓	[项目特征] 1.螺栓种类、规格:10.9级高强螺栓 M20 [工作内容] 1.安装 2.补刷油漆	套	62	5.06	313.72
36	010604001001	钢梁	[项目特征] 1.梁类型:H型钢 2.钢材品种、规格:Q345B 3.耐火极限2.5h [工作内容] 1.拼装 2. 吊装就位 3.安装 4.探伤 5.补刷油漆	t	30.551	8073.64	246657.78
37	010608002001	高强螺栓	[项目特征] 1.螺栓种类、规格:10.9级高强螺栓 M20 [工作内容] 1.安装 2.补刷油漆	套	702	5.06	3552.12

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
38	010605001001	钢板楼板	[项目特征] 1.钢材品种、规格:HRB400 2.钢板型号、厚度:100mm 3.构件涂（镀）层要求:防火涂料耐火等级2.5h [工作内容] 1.拼装 2.安装 3.探伤 4.补刷油漆 5.接缝、嵌缝	m2	478.77	197.59	94600.16
合　　计							741061.40

措施项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
一		通用措施					32865.84
1	011801001001	安全文明施工措施费		项	1	26670.44	26670.44
2	011801004001	冬雨季施工增加费		项	1	2719.93	2719.93
3	011801003001	夜间施工增加费		项	1	1087.97	1087.97
4	011801002001	二次搬运费		项	1	1435.52	1435.52
5	011801005001	测量放线定位复测费		项	1	951.98	951.98
二		专业措施					
1	011802001001	脚手架		项	1		
2	011802004001	其他大型机械进出场及安拆		项	1		
合　　计							32865.84

其他项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金额（元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
3	计日工				
3.1			0	0	
3.2			0	0	
3.3			0	0	
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费		0		
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理		0		
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务		0		
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费		0		
5.2	智慧工地增加费		0		
合　　计					

注：1　表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；
2　其中采用费率计价方式的，取费基数填写到“工程数量”列，费率填写到“综合单价”列；采用总价计价方式的可只填写“合价”列数值。

主要材料价格表

工程名称：房屋建筑与装饰工程　　专业：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	编码	材料名称	型号规格	单位	市场价	备注
1	010101002	热轧光圆钢筋	HPB300 φ10以内	kg	3.785	
2	012927011	压型钢板楼板	0.9	m2	84.94	
3	030105221	高强螺栓		套	3.86	
4	031509001	铁件	(综合)	kg	4.82	
5	040100001	水泥	(综合)	kg	0.45	
6	040905012	熟石灰		kg	0.33	
7	041327002	混凝土多孔砖	240×115×90	千块	1462	
8	041327004	混凝土实心砖	240×115×53	千块	508.8	
9	041505004	蒸压加气混凝土砌块	600×190×240	m3	276.85	
10	070500004	地砖	600×600	m2	61.11	
11	130501003	超薄型防火涂料		kg	16.8	
12	143511012	防火涂料稀释剂		kg	11.95	
13	330105001	钢柱	(成品)	t	5100	
14	330115002	钢梁	(成品)	t	5100	
15	850103006	其他材料费(占材料费)		元	1	
16	BCCLF5	玻璃幕墙拆除		m2	91.73	
17	802101010	预拌混凝土	C15	m3	293.55	
18	802101015	预拌混凝土	C30	m3	324.45	
19	800605004	干混砌筑砂浆	DM M10	m3	477.88	
20	800609002	干混地面砂浆	DS M20	m3	486.73	