

西安市公安局治安管理支队 2026 年度空调机采购合同

甲方（采购人）： 西安市公安局治安管理支队

乙方（成交供应商）： 陕西乐雅世通实业有限公司

一、供货条件：

（一）供货地点：甲方指定地点。

（二）交付期： 10天

（三）质保期： 6年

（四）产品、资质及安装强制性要求：

1. 乙方所供设备为全新、原厂原装、未启封、未使用、无维修、无翻新的合规正品，外观完好、无划痕破损、无质量缺陷及安全隐患，机身序列号、条码完整真实，无刮除、涂改、覆盖、替换痕迹。严禁工程专供机、定制机、库存机、翻新机、串货机、水货、假货。所投型号须为品牌官方线上旗舰店、全国线下授权门店常态化公开销售的零售机型，非内部工程专供型号。

2. 本项目所有空调设备为同一品牌原厂产品，不得多品牌混搭、贴牌组装、私自改装。如乙方响应 1.5P 防爆空调，须提供国家认可、在有效期内的防爆合格证及相关检测资质，产品防爆性能符合国家强制标准，否则视为虚假响应、履约不合格。

3. 本项目采购清单第 1-4 项为国家强制节能产品，乙方须在履约及验收阶段全程提供国家认证机构出具、处于有效期内的节能产品认证证书，产品型号与供货型号完全一致，证书信息可官方核验，无有效证书或证书与实物不符的，甲方不予验收，并追究乙方违约责任。

4. 空调室内外机安装牢固、规范、安全，符合国家安装规范及公安场所安全管理要求，杜绝松动、脱落、倾斜等安全隐患。因安装工艺不规范、固定不牢、施工不当引发设备坠落、损坏、人员伤亡、财产损失及第三方索赔的，全部责任、赔偿费用、整改费用由乙方独立承担，甲方不承担任何责任。空调冷凝水排水软管安装坡度严格大于 2%，规范接入冷凝水收集系统，排水通畅、无积水、无渗漏、无倒灌。

5. 乙方所投品牌具备 7×24 小时全国统一官方售后热线，提供全天候报修、咨询、故障处置服务，售后体系正规、可查询、可落地。

二、合同价款

（一）合同总价

本合同项下总价款为人民币 435000.00 元（小写，精确到小数点后两位），即肆拾叁万伍仟元（大写）。合同履行期间，合同总价固定不变，不受市场价格变化因素的影响。

（二）报价包含范围

本合同总价为固定总价，包含但不限于设备采购、原厂正品设备、全套辅材、运输、装卸、保险、仓储、进场、打孔、高空作业、支架安装、线路整改、布线调试、安装施工、检测验收、资料编制、人员培训、质保期全部维修、更换、上门服务、税费、安全文明施工、垃圾清运、应急保障等完成本项目交付及质保的全部成本、费用及合理利润。合同履约全过程甲方无需支付任何新增、隐形、增补费用。

（三）伴随服务（费用包含在总报价内）

全部设备的技术设计、货源组织、运输装卸、现场安装调试、设备摆放、线路布设、场地清理、人员培训、质保维修、日常维护、应急更换、全程售后、含税交付等全部配套服务费用。

三、款项结算

（一）付款进度：

1. 预付款：

（1）若乙方为非中小企业：项目整体验收合格、乙方提交全部合规资料及全额有效发票后，甲方在 10 个工作日内一次性支付 100% 合同价款；

（2）若乙方为中小企业：合同签订且乙方提交合规预付款资料后 10 个工作日内，甲方向乙方支付合同总价 60% 预付款；项目整体验收合格、乙方提交剩余金额合规发票及全套归档资料后，甲方在 10 个工作日内支付剩余 40% 合同尾款。

2. 尾款支付前提：

乙方完成全部供货、安装、调试、整改、场地清理，项目整体验收合格，全套竣工资料、资质文件、发票、验收单据齐全合规，无遗留问题、无质量隐患、无违约情形。

（二）支付方式：银行转账。

（三）结算方式：乙方持成交通知书、政府采购合同、发票、政府采购项目验收单，与甲方结算。

四、双方的权利和义务

(一) 甲方的权利和义务

1. 有权对乙方货源、产品真伪、型号参数、资质授权、施工人员、施工工艺、安全管理、安装质量、调试效果、售后服务全过程进行监督检查、抽查核验、限期整改；对不合格产品、违规施工、虚假履约行为有权要求无条件更换、返工、整改，并追究违约责任。

2. 甲方有义务按合同约定的内容及时限支付乙方对应合同款项。

3. 因乙方供货延误、产品质量不合格、施工违规、服务不到位等乙方原因，给甲方造成经济损失、安全事故或被第三方索赔的，全部责任及损失由乙方全额承担。

4. 国家法律、法规所规定由甲方承担的其它责任。

(二) 乙方的权利和义务

1. 乙方严格按照采购文件、响应文件、本合同及国家、行业标准履约，保证产品正品、全新、合规，施工规范、安全、达标，按期完成全部供货、安装、调试、验收配合及售后保障工作，确保项目整体合格交付、稳定运行。

2. 乙方所有进场施工、维修人员必须持证上岗，具备有效的高空作业特种操作证、制冷设备维修相关资质；乙方须为所有进场人员购买足额有效意外伤害保险及安全生产相关保险，施工期间全程落实安全防护措施。施工过程中发生的人员伤亡、工伤、意外、财产损毁、第三方损失等一切安全事故及赔偿责任，全部由乙方独立承担，与甲方无涉。

3. 项目所用全部安装辅材（铜管、信号线、保温棉、固定支架、配件等）质量达标、合规可用，乙方须提供有效的第三方检测报告，随竣工资料一并归档。乙方须针对本项目编制并落地执行项目实施方案、质量保证方案、应急处置方案、安全文明施工及环保管控方案，全程接受甲方监督。

4. 质保期售后响应及处置规则：甲方报修后，乙方 2 小时内响应、对接处置；可现场修复故障，24 小时内维修完毕；无法现场修复的，48 小时内无条件更换全新原厂整机，全部费用由乙方承担。质保期内同一设备、同一非人为质量故障一年内累计出现 2 次及以上的，乙方必须免费更换新机。设备经乙方两次维修仍无法达到合同标准、无法正常使用的，视为乙方根本性违约、未按约交付合格货物，甲方有权无条件退货、拒付尾款或追回已付款，并追究乙方全部违约责任。

5. 乙方完全认可本项目全部实质性承诺条款，项目所有包装、运输、装卸、辅材、打孔、高空、改造、安装、调试、维保、更换、整改、售后等全部附加费用均由乙方包干承担，报价不含任何漏项、不另行加价，无任何隐形收费。保证供货机型为合规零售真机，严禁一切违规供货行为。

6. 国家法律、法规所规定由乙方承担的其他责任。

五、知识产权及承诺

（一）知识产权责任

乙方保证所提供的货物、设备、配件及服务相关资料，均为合法渠道取得，其本身或任何一部分均不会侵犯任何第三方的专利权、商标权、著作权、商业秘密或其他合法权益。若发生知识产权侵权纠纷，视为乙方违约，由此产生的全部赔偿、诉讼损失、行政处罚费用均由乙方独立承担，同时甲方有权追究乙方违约责任。

（二）知识产权归属

经甲乙双方协商一致，本项目实施过程中产生的全部技术资料、验收资料、成果资料等知识产权均归甲方独家所有。

六、包装和运输

（一）包装标准

产品及其备附件均采用原厂全新标准包装，包装完好无破损，包装内须附带完整的装箱清单、产品出厂合格证、检测报告、使用说明书、保修凭证及其他必备资料。

（二）运输费用

运输、装卸、仓储、保险、搬运等全部费用由乙方承担，已全额包含在合同总价内，甲方无需额外支付。

（三）运输要求

运输方式由乙方自行选择，须合理规划运输方案，保障货物完好无损、按期交付，杜绝断货、延期、货损等问题，否则乙方承担全部损失及违约责任。

（四）包装合规要求

乙方提供的产品及快递、运输包装须严格按照《商品包装政府采购需求标准（试行）》《快递包装政府采购需求标准（试行）》（财库办〔2020〕123号）文件规定执行，落实绿色、环保、合规包装要求。

（五）到货保管

产品及配件送达甲方指定地点后，乙方须严格按照行业技术规程及甲方要求，完成货物存放、清点、保管工作，到货后至验收完成前的货物损毁、遗失风险由乙方承担。

七、验收

（一）抽样检测

全部货物送达指定地点后，甲方有权委托第三方质检机构对货物进行抽样检测，所有抽样检测产生的费用全部由乙方承担。

（二）验收流程

项目全部供货、安装、调试完工后，乙方向甲方提交书面验收申请及全套项目资料。甲方组织验收小组（必要时邀请行业专家、第三方机构）开展项目验收，验收合格后，填写《政府采购项目验收单》（一式伍份），作为项目最终验收依据。

（三）资料交付

乙方须完整提供项目实施全过程资料，包含厂家授权书、节能认证、防爆合格证（如有）、人员资质、辅材检测报告、施工记录、保修资料、设备说明书等，保障甲方后期管理、运维、核查使用。

（四）验收要求

1. 甲方组建专项验收小组，优先按照国家规范标准验收，无国家标准的按照行业标准验收，必要时邀请专业机构、技术人员参与验收。因货物质量问题产生争议的，以甲方当地质量技术监督部门鉴定结果为准。鉴定合格的，鉴定费由甲方承担；鉴定不合格的，全部鉴定费及损失由乙方承担。

2. 乙方须无条件配合甲方验收、抽检、复检、核查工作，提供全部资质、检测、授权、售后资料，承担验收、检测、复检产生的相关费用，验收质量标准不得低于采购文件、响应承诺及本合同约定标准。

3. 单次验收不合格的，甲方责令乙方限期整改（甲方确定整改时限）；整改后仍不合格、或拒不整改、或逾期未整改的，甲方有权拒收设备、不予验收、暂缓/拒付款项，直至单方解除合同并追究乙方违约责任。

（五）验收依据：

1. 谈判文件、响应文件、澄清表（函）；
2. 本合同及全部附件、承诺文件；
3. 国家及行业现行有效标准、规范、技术规程。

八、违约责任

（一）通用违约条款

1. 乙方交付货物、辅材、施工工艺、安装质量、设备性能、售后服务不符合本合同、采购文件、投标承诺及国家行业标准的，属于乙方违约。甲方有权拒收货物、不予验收、责令整改、更换新机、返工重作，乙方须向甲方支付本合同总价 10% 的违约金，同时承担全部整改、更换、赔偿损失责任。

2. 乙方未按合同约定工期完成备货、送货、安装、调试的，每逾期一日，按逾期部分货物价款的 1% 向甲方支付违约金，累计违约金上限为合同总金额 10%。逾期超过 10 日历日的，视为乙方根本违约，甲方有权单方解除合同。乙方须全额退还甲方已支

付的全部款项，同时向甲方支付合同总价 10% 的违约金，并赔偿甲方因此产生的直接损失、间接损失、维权费用。

3. 乙方存在以次充好、偷工减料、机型不符、品牌不符、改装冒充零售机、翻新串货、刮码改码、资质造假、授权虚假、节能证书不实等违规情形的，甲方有权责令乙方无条件更换；更换一次后仍不符合约定、或无法更换正品的，甲方有权单方解除合同、不予结算、追回已付款项，并将乙方违规行为上报政府采购监管部门依法追责。

（二）补充违约责任

其他未尽违约情形，由双方平等协商补充，协商不成的按照《中华人民共和国民法典》相关规定执行。

（三）监管追责机制

乙方存在供货虚假、质量不合格、拒不整改、恶意拖延、擅自中止履约、严重不符合采购及合同约定等违约情形的，甲方有权将乙方违约事实及处理建议书面上报政府采购监管部门。监管部门作出处理意见的，甲方有权依据《中华人民共和国民法典》及本合同约定终止合同、追索违约金及全部损失，政府采购监管部门可依据《中华人民共和国政府采购法》对乙方违法违规行为予以行政处罚、列入不良行为记录、限制参与政府采购活动。

九、合同的变更和修改、中止和终止

（一）合同变更

本合同生效后，甲乙任何一方不得单方修改、变更、解除合同内容。任何合同变更、修改、补充、取消建议，均需以书面形式提出，经双方协商一致后，签订正式补充协议，由双方法定代表人或授权代表签字盖章后生效，补充协议与本合同具有同等法律效力。

（二）甲方单方解除合同追责

因乙方拒不履约、履约严重不合格、逾期违约、虚假供货、资质造假、质量欺诈、擅自转包分包等乙方根本性违约行为，导致甲方解除合同的，乙方须全额返还甲方已支付的全部款项，赔偿甲方直接经济损失、间接损失、整改费用、第三方费用、维权律师费及诉讼费等全部损失，并承担本合同约定的违约金及其他违约责任。

（三）乙方单方解除合同追责

除法定不可抗力情形外，乙方无正当理由不得单方解除、中止合同。因甲方无正当理由拒不履约导致乙方合法解除合同的，甲方赔偿乙方已完成合格工作量对应的合理损失。

十、保密条款

（一）保密义务

乙方知悉甲方为公安执法涉密单位，对项目信息、场地信息、设备部署信息、工作资料、内部数据负有严格保密义务。乙方全过程须严格遵守国家保密法律法规、公安保密管理规定，对项目实施过程中接触、获取、知悉的甲方所有涉密信息、内部信息、业务信息予以永久保密，不得对外泄露、传播、复制、留存、用于本项目以外用途，不得向任何第三方披露。

（二）条款独立性

本保密条款为独立有效条款，不因本合同无效、变更、解除、终止而失效，乙方永久承担保密责任。

十一、争议解决

（一）适用法律

本合同适用法律为中华人民共和国法律。

（二）争议处理方式

凡与本合同有关的一切争议，双方应通过友好协商解决。如协商后仍不能达成协议时，按下列第 2 种方式解决。

1. 提交西安仲裁委员会。
2. 依法向甲方所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。

十二、不可抗力

（一）不可抗力定义

不可抗力是指本合同签订后，发生的非甲乙双方主观可控、非双方过失、无法预见、无法预防、无法避免的事件，包括战争、地震、洪水、台风等重大自然灾害、重大公共卫生紧急事件、法律法规重大变动等，因不可抗力导致无法履约的，双方互不承担违约责任。

（二）不可抗力告知义务

遭遇不可抗力的一方，须在不可抗力发生后5个工作日内以正式书面形式通知对方，并附官方有效证明文件，及时采取合理措施止损、减损、顺延工期。不可抗力影响消除后3个工作日内书面告知对方，双方协商后续履约安排。

（三）不可抗力豁免限定

若不可抗力未对合同履行、项目质量、交付工期造成实质影响的，双方继续履约。迟延履行期间发生不可抗力的，不免除违约方的违约责任。

十三、合同生效及其他

(一) 生效条件

本合同自甲乙双方法定代表人或授权代表签字、加盖公章之日起正式生效。

(二) 合同份数

本合同一式肆份，甲方执贰份、乙方执贰份，具有同等法律效力。

(三) 未尽事宜

本合同未尽事宜，双方可另行协商并签订书面补充协议。补充协议、变更协议均为合同有效组成部分，与本合同具有同等法律效力。本合同约定与法律法规强制性规定不一致的，以法律法规强制性规定为准。

(以下无正文，为签署页)

甲方（采购人）（盖章）：西安市公安局治安支队

法定代表人/授权代表人（签字）：

签订日期：2026 年 7 月 31 日

乙方（成交供应商）（盖章）：

法定代表人/授权代表人（签字）：

签订日期：2026 年 7 月 31 日

