南院区锅炉改造项目合同

甲方：西安市红会医院

乙方：西安新玖大建设工程有限公司

西安市红会医院（以下简称甲方）所需本合同项目下的南院区锅炉改造项目，在西安市财政局政府采购管理处的监督管理下，由华睿诚项目管理有限公司按照程序组织招标，确定西安新玖大建设工程有限公司（以下简称乙方）为中标人。依据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》、《中华人民共和国民法典》以及招标文件、中标人投标文件、磋商文件、中标通知书，经甲、乙双方协商确认，达成如下条款。

一、合同标的物内容及数量（以投标文件和澄清表（函）为准）

序号	货物名称	品牌	型号规格	产地	数量	单价（万元）	总价（万元）	备注
1	低氮排放卧式蒸汽锅炉	福士德锅炉	WNS6-1.25-Y、Q	河南安阳/福士德锅炉有限公司	2台	75.00	150.00	
2	锅炉上水泵	南元泵业	AC8-130	浙江/南元泵业有限公司	2台	1.85	3.70	
3	循环泵	南元泵业	EC32-21/2	浙江/南元泵业有限公司	2台	1.55	3.10	
4	热水箱	智唯环保	长2.5 米，宽2米，高2.5 米，双层不锈钢保温水箱	西安/西安智唯环保科技有限公司	1台	5.50	5.50	
5	蒸汽锅炉低氮排放燃烧器	欧瑞特	DLC6-QEF-4.8-FT	浙江/浙江斯特利热能设备制造有限公司	2台	34.50	69.00	

6	蒸汽锅炉低氮燃烧器消音罩	西安闻达	不锈钢外包+10cm吸音棉（6吨）	西安/西安闻达环境工程设备制造有限公司	2台	3.50	7.00	
7	蒸汽锅炉低氮燃烧器消音罩	西安闻达	不锈钢外包+10cm吸音棉（4吨）	西安/西安闻达环境工程设备制造有限公司	1台	3.10	3.10	
8	低氮排放蒸汽锅炉控制柜（台式）	南京仁泰	WQ72-M07-6T	南京/南京仁泰法恩电气有限公司	2台	4.20	8.40	
9	低氮排放卧式蒸汽锅炉	福士德锅炉	WNS4-1.25-Y、Q	河南安阳/福士德锅炉有限公司	1台	66.00	66.00	
10	锅炉上水泵	南元泵业	AC5-210	浙江/南元泵业有限公司	2台	1.70	3.40	
11	循环泵	南元泵业	EC32-21/2	浙江/南元泵业有限公司	2台	1.55	3.10	
12	蒸汽锅炉低氮排放燃烧器	欧瑞特	OLQ5E-QEF-3.2-FGR	浙江/浙江斯特利热能设备制造有限公司	1台	31.80	31.80	
13	低氮排放蒸汽锅炉控制柜（台式）	南京仁泰	WQ72-M07-4T	南京/南京仁泰法恩电气有限公司	1台	4.20	4.20	
价款合计（万元）：358.30								

备注：总报价包含以下内容：

1、改造完成需增加锅炉智慧平台三台锅炉设备联动。

2、旧锅炉拆除及土建，新锅炉安装。

3、低氮排放卧式蒸汽锅炉：锅炉本体带省煤器，冷凝换热器。热水箱（长2.5 米，宽2 米，高 2.5 米）双层不锈钢保温水箱，热水循环管道阀门保温标识，锅炉高低水位报警自动停炉自动变频上水变频循环，蒸汽压控部分低压自动启炉，高压自动停炉报

警及自动转换大小火。

4、蒸汽锅炉低氮排放燃烧器：DN125天然气阀组，燃烧器进气管道接口不低于125直径燃烧器附件：程序控制器、安全切断阀、伺服马达、风机电机、火焰检测器等（我院天然气管道属于末端，冬季燃气动压力仅有6.5KPa，6吨低氮排放蒸汽锅炉要求匹配天然气低压正常运行低氮排放燃烧器）。

5、蒸汽锅炉低氮燃烧器消音罩：消音罩外包装采用0.4mm 不锈钢，隔音材料采用10cm吸音棉，隔网采用不锈钢，消音罩必须加万向轮。

6、低氮排放蒸汽锅炉控制柜（台式）：新锅炉控制柜安装在操作间，要求出具控制柜生产厂家资质(提供证明材料)，兼容现设备的所有控制部分，控制系统必须是全自动智能数字式电子比例调节系统进行配套，原电气控制柜，燃烧机由乙方拆除，妥善保管。

7、低氮排放卧式蒸汽锅炉：锅炉本体带省煤器，冷凝换热器。热水循环管道阀门保温标识，锅炉高低水位报警自动停炉自动变频上水，变频循环，蒸汽压控部分低压自动启炉，高压自动停炉报警及自动转换大小火。

8、蒸汽锅炉低氮排放燃烧器：DN100天然气阀组，燃烧器进气管道接口不低于100直径燃烧器附件：程序控制器、安全切断阀、伺服马达、风机电机、火焰检测器等（我院天然气管道属于末端，冬季燃气动压力仅有3.5KPa，4吨低氮排放蒸汽锅炉要求匹配天然气低压正常运行低氮排放燃烧器）。

9、低氮排放蒸汽锅炉控制柜（台式）：新锅炉控制柜安装在操作间，要求出具控制柜生产厂家资质(提供证明材料)，兼容现设备的所有控制部分，控制系统必须是全自动智能数字式电子比例调节系统进行配套，原电气控制柜，燃烧机由乙方拆除，妥善保管。

10、燃烧器控制柜系统的安全保护核心，系统具有燃气泄漏保护，燃气压力高低保护，风压检测，气压检测程序自动点火，前吹扫，后吹扫，熄火保护，负荷自动调节，锅炉自动变频上水功能，超温、超压、停机保护，低压自动启动功能。

11、锅炉更换完成后必须符合国家氮氧化物检测＜30 毫克/立方米。提供的燃烧器品牌保证低气压运行，提供承诺函。

12、三台锅炉控制柜安装在操作间。

13、更换两台天然气调压柜，一台原调压柜更换新调压柜与4吨锅炉相匹配，由乙方联系天然气公司设计大小。

14、原两台8 吨锅炉天然气调压柜更换新调压柜与两台6吨锅炉相匹配，由乙方联系天然气公司设计大小。

15、智慧平台安装在锅炉操作间，要求有电子显示屏、远程控制、三台联动与我院智慧平台匹配连接，兼容锅炉房原所有设备、天然气报警系统、排风扇联动、天然气主管道电磁阀联动、锅炉房监控系统8个摄像系统。

16、 三台锅炉主气阀、安全阀、排污阀、进水阀及排烟管道新安装（要求排烟管道不低于10米）。

17、旧锅炉拆除移位，旧锅炉排污管道，阀门，上水管道，阀门，锅炉主气管道阀门拆除，旧锅炉上水系统阀门水泵拆除，新锅炉上水管道阀门与软水箱连接，排污管道阀门与原排污管道连接，蒸汽主管道阀门与分气缸连接保温标识。

18、土建部分：三台锅炉，排水沟清理，原盖板拆除加装不锈钢钢格栅，拆除锅炉房墙体（长4.5米，高4米）铝合金窗户（高1.8米，长3米）锅炉更换完成后，拆除部分全部恢复。

19、办理特检院、市场管理局、环保局、天然气公司相关手续，天然气管道改造，搭建防爆隔离墙，旧锅炉注销，新锅炉注册办理使用登记证，由环保局出示氮氧化物监测报告和特检院出示锅炉能效测试及锅炉内检外检报告原件，交医院后勤保障部，费用含在本项目报价中。

20、验收前，向院方提供施工图及相关资料。

二、合同价款

（一）合同总价款：不含税价款：￥3170796.46元，增值税税率：13%，增值税税额：￥412203.54元，价税合计：￥3583000.00元，人民币（大写）：叁佰伍拾捌万叁仟元整。

（二）合同总价包括：货物费、运输费（含保险费）、装卸、安装调试费、检测验收、培训、技术服务及采购内容的其它全部费用等。

（三）合同总价一次性包死，不受市场价格变化因素的影响。

三、款项结算

（一）完成合同签订后，货物到达甲方指定地点，安装、调试、培训完毕并验收合格后，30个工作日内支付合同总价款的 100%，即（小写）￥3583000.00元，（大写）：人民币叁佰伍拾捌万叁仟元整。

（二）合法合规发票直开甲方单位。

（三）支付方式：银行转账。

（四）结算方式：有关部门验收合格后，乙方凭验收单、合同、中标通知书及合规合法发票原件（按合同总价直开甲方）等相关手续到甲方处办理结算手续。

四、履约保证金收取与退还

（1）乙方应当在成交结果公示发布后五个工作日内将项目履约保证金（项目中标金额的5%）转账至甲方基本户,未按照谈判文件要求按时足额缴纳履约保证金的，甲方将取消乙方成交资格（《中华人民共和国招标投标法实施条例 》第七十四条），甲方按照评审报告推荐的成交候选供应商名单排序，确定下一候选供应商为成交乙方或重新组织招标（《中华人民共和国政府采购法实施条例》第四十九条），合同约定事宜完成，无息返还履约保证金。

（2）甲方基本户：

户名：西安市红会医院

账号：102407334632

开户行：中国银行西安碑林区支行营业部

转账请注明用途

五、维修备件：提供质保期外维修备件厂家优惠报价表。（见附件2）

六、维保服务：提供质保期外厂家维保服务方案及优惠报价表。（见附件3）

七、提供原厂质量保证维保承诺书。

八、交货条件：

（一）交货地点：甲方指定地点。

（二）交货期：1、2台6吨锅炉合同签订后2026年11月15日供暖前安装调式完成。

2、其余设备在合同签订后85日内安装，调试完成、验收通过，并交付甲方验收合格。

九、运输

（一）运输由乙方负责，运杂费已包含在合同总价内，包括从货物供应地点所含的运输费、装卸费、仓储费、保险费等全部费用。

（二）运输方式由乙方自行选择，但必须保证按期交货。

（三）运输过程中的产品质量及风险由乙方全部承担。

十、质量保证

乙方所供货物必须执行下列条款：

（一）保证设备技术指标先进、产品全新、质量性能可靠、进货渠道正常，配置合理，全面满足甲方要求。

（二）符合国家有关规范要求和技术标准，确保达到最佳运行状态。

（三）具有良好的外观，适合安装场所的使用。

（四）乙方为甲方提供的设备须为原厂生产全新产品，如果乙方提供产品非原厂生产全新产品，一经查实，甲方有权要求乙方更换符合招标文件所要求的全新产品，一切经济损失由乙方全部承担。

（五）产品质保期：本项目整体质保期为自项目整体验收合格之日起2年。

十一、售后服务

1、质保服务：如出现质量问题乙方需1.5小时内到达，2小时内解决；如长时间无法修好，乙方需提供备选方案；如需返厂维修，则乙方承担所有费用并延长质保期。

2、更换的设备质保期为2年，质保期内出现任何故障问题由乙方负责维修；每年不少于12次巡检。

十二、技术与服务

（一）技术资料：

1、货物合格证；

2、货物使用说明书（中文）；

3、检验测试报告

1、厂家必须出具锅炉生产所在地特检院的检测报告及锅炉生产原始图纸。

2、燃烧器必须出具生产厂家低气压正常运行检测报告。新安装设备必须提供生产厂家合格证，图纸，使用说明。

十三、验收

（一）货物到达甲方指定地点后，甲方根据合同要求，进行外观验收，确认产地、规格、型号和数量。甲、乙双方须在约定的时间和地点共同开箱检验。

（二）设备安装、调试、自检正常，且可正常使用后，由乙方书面通知甲方。

（三）甲方核查乙方提供的设备自检正常报告后，开始进行设备验收。设备验收合格后，填写设备验收单作为对货物的最终认可。

（四）乙方须向甲方提交货物实施过程中的所有资料，以便甲方日后管理和维护。

（五）本项目的产品质量、安装施工及验收工作，须严格遵循相关现行有效的国家、行业及地方标准与规范。

（六）验收依据：

1、本合同及附件文本；

2、国家相应的标准、规范；

3、招标文件、投标文件、磋商文件、澄清表（函）；

4、提供原厂免费质量保证维保文件(质保期限与合同一致）。

十四、违约责任

（一）按《政府采购法》、《民法典》中的相关条款执行。

（二）未按合同要求提供货物或质量不能满足谈判技术要求，乙方必须无条件更换，提高技术，完善质量，否则，甲方有权终止合同，并对乙方的违约行为报监管机构进行相应的处罚。

（三）未按合同要求交货期送达甲方指定地点的，按每逾期 1 日，扣除合同总金额的 1%。逾期超过 10个工作日，甲方有权解除合同，合同自甲方书面解除通知到达乙方时解除，乙方应全部返还甲方已支付费用，且乙方应按照合同总价的 30%向甲方支付违约金。如给甲方造成损失的，还应根据损失情况赔偿损失，包括但不限于律师费、诉讼费、差旅费等费用。

（四）未按合同约定工期完成安装调试并通过验收，每逾期 1 日，须扣除合同总金额0.5%的违约金；逾期超过 30 日的，甲方有权单方解除合同、并扣除合同总金额 10%的违约金，同时承担甲方因此遭受的一切损失。

十五、合同争议解决的方式

本合同在履行过程中发生的争议，由甲、乙双方当事人协商解决，协商不成的依法向甲方所在地人民法院起诉。

十六、合同生效

本合同一式肆份，甲方叁份，乙方壹份，本合同经甲方、乙方双方签字盖章后生效，质保期结束后，自动终止（但合同的服务承诺除外）。

十七、其他事项

（一）西安市财政局政府采购管理处在合同的履行期间以及履行期后，可以随时检查项目的执行情况，对采购内容、标准进行调查核实，并对发现的问题进行处理。

（二）招标文件、投标文件、磋商文件、澄清表（函）、中标通知书、合同附件均成为合同不可分割的部分。

（三）合同未尽事宜，由甲、乙双方协商确认后，签订补充协议，与原合同具有同等法律效力。

（四）合同一经签订，不得擅自变更、中止或终止合同。对确需变更、调整或中止、终止合同的，有法律规定的按照法律规定，除合同约定外，由甲乙双方再行协商，协商一致前，原合同或条款继续履行。

（五）本合同按照：民法典解释或者依据本合同违约责任认定进行解释。

（六）本合同附件作为本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

十八、不可抗力

（一）定义：不可抗力是指不能预见、不能避免且不能克服的客观情况，包括但不限于自然灾害（地震、台风、洪水、火灾等）、政府行为（征收、征用、禁令、管制等）、社会异常事件（战争、罢工、骚乱等）以及传染病疫情及防控措施。

（二）通知义务：遭受不可抗力的一方应在事件发生后【3】日内书面通知对方，并在【15】日内提供有关机构出具的证明文件。

（三）责任免除：因不可抗力导致一方不能履行或不能完全履行合同的，根据不可抗力的影响，部分或全部免除责任，但法律另有规定的除外。

（四）迟延履行：当事人迟延履行后发生不可抗力的，不免除其违约责任。

（五）合同终止：不可抗力持续超过【30】日，致使合同目的无法实现的，任何一方均有权书面通知对方解除合同，双方互不承担违约责任，已履行部分按实结算。

甲　方：（公章）

单位名称：西安市红会医院

地　址：西安市未央区建元二路北段666号

法定代表人：

被授权人：

经办人：

签订日期：2026年10月9日

乙　方：（公章）

单位名称：西安新玖大建设工程有限公司

地　址：陕西省西安市碑林区火炬路24号科技产业园10号楼二层

法定代表人：

被授权人：孟俊玲

联系电话：029-83211996

开户银行：农业银行西安公园南路支行

帐　号：26125201040007688

签订日期：2026年10月9日

附件

（西安市红会医院南院区锅炉改造项目）配置清单

序号	货物名称	规格参数	数量	产地	备注
1	低氮排放卧式蒸汽锅炉	WNS6-1.25-Y、Q 蒸发量：6t/h、品牌：福士德	2台	河南安阳	
2	锅炉上水泵	AC8-130 品牌：南元泵业	2台	浙江	
3	循环泵	EC32-21/2 品牌：南元泵业	2台	浙江	
4	热水箱	长2.5 米，宽2 米，高2.5米，双层不锈钢保温水箱 品牌：智唯环保	1台	西安	
5	蒸汽锅炉低氮排放燃烧器	DLC6-QEF-4.8-FT、 6吨、品牌：欧瑞特	2台	浙江	
6	蒸汽锅炉低氮燃烧器消音罩	不锈钢外包+10cm吸音棉（6 吨）品牌：西安闻达	2台	西安	
7	蒸汽锅炉低氮燃烧器消音罩	不锈钢外包+10cm吸音棉（4 吨）品牌：西安闻达	1台	西安	
8	低氮排放蒸汽锅炉控制柜（台式）	WQ72-M07-6T、 讲台式控制柜、彩色控制屏、品牌：南京仁泰	2台	南京	
9	低氮排放卧式蒸汽锅炉	WNS4-1.25-Y、Q 蒸发量：4t/h、品牌：福士德	1台	河南安阳	
10	锅炉上水泵	AC5-210 品牌：南元泵业	2台	浙江	
11	循环泵	EC32-21/2 品牌：南元泵业	2台	浙江	
12	蒸汽锅炉低氮排放燃烧器	OLQ5E-QEF-3.2-FGR 4吨、品牌：欧瑞特	1台	浙江	
13	低氮排放蒸汽锅炉控制柜（台式）	WQ72-M07-4T 讲台式控制柜、彩色控制屏，品牌：南京仁泰	1台	南京	

附件2：维修备件厂家优惠报价表

燃气锅炉维修配件厂家优惠报价表						
序号	配件名称	规格型号	单位	厂家指导价(元)	优惠价(元)	折扣率
核心燃烧系统配件						
1	燃烧器程控器	LMV60　德国西门子	台	12,000.00	**10,200.00**	**0.85**
2	点火针/感应针总成	欧瑞特 4T/6T	套	580.00	**493.00**	**0.85**
3	燃气控制阀	VGD40.100　德国西门子	只	25,800.00	**21,930.00**	**0.85**
4	燃气控制阀	VGD40.125　德国西门子	只	32,000.00	**27,200.00**	**0.85**
5	私服电机	SQM45.295C5　德国西门子	只	8,500.00	**7,225.00**	**0.85**
6	私服电机	SQM46.495C8　德国西门子	只	8,500.00	**7,225.00**	**0.85**
7	火焰探测器	QRA2 德国西门子	只	2,500.00	**2,125.00**	**0.85**
控制与传感系统配件						
6	锅炉控制柜彩色触摸屏	7寸 WIFI　MCGS	台	3,850.00	**3,272.50**	**0.85**
7	压力开关	KP36	只	900.00	**765.00**	**0.85**
8	电极式水位传感器	UDK-25	只	1,800.00	**1,530.00**	**0.85**
9	温度传感器	4-20ma,PT100	只	550.00	**467.50**	**0.85**
10	压力传感器	MBS 3200	只	550.00	**467.50**	**0.85**
11	水泵变频器	4KW　英威腾	只	1,800.00	**1,530.00**	**0.85**
	水泵变频器	7.5KW　英威腾	只	3,200.00	**2,720.00**	**0.85**
水路与安全系统配件						
12	疏水阀	DN32	台	1,800.00	**1,530.00**	**0.85**
13	电动补水阀	DN40	台	1,600.00	**1,360.00**	**0.85**
14	止回阀	DN40	个	500.00	**425.00**	**0.85**

15	截止阀	DN40	个	450.00	**382.50**	**0.85**
16	安全阀	A48Y-16Q PN16 DN50	个	1,800.00	**1,530.00**	**0.85**
17	自动排气阀	ZP-6 DN20(外丝)	个	450.00	**382.50**	**0.85**
密封与耗材类配件						
22	石棉垫片	DN50	片	25.00	**21.25**	**0.85**
23	O型密封圈	φ10*2	个	30.00	**25.50**	**0.85**
24	点火线	DH-10KV	米	20.00	**17.00**	**0.85**

附件3：厂家维保服务方案及优惠报价表

维保服务方案

一、 维保服务范围

3.1、整个锅炉系统的维护保养（包括锅炉本体、燃烧机、控制柜等锅炉附属设施设备）

3.2、锅炉本体及燃烧系统清洗。

3.3、锅炉、安全控制连锁保护功能检测，并保证检验合格。

3.4、保养及检测内容详见第三项。

3.4.1、保养方式：

维修保养：锅炉运行期间每月对锅炉房巡查一次，并有相应维护保养单一式两份，使故障隐患得到预前排除和解决；

应急修理：锅炉发生故障，乙方在接到甲方通知1.5小时内赶到现场进行维修。

3.4.2、材料及零配件供应方式：乙方负责供应消耗材料和易损件，其费用承担方式：消耗材料及易损件等单价（价格按照附件价格表与市场价孰低者确定）在1000元以下的，由乙方承担。

二、 甲、乙方责任：

甲方责任：

1甲方应向乙方提供锅炉技术资料和图纸。

2方的养护和维修记录进行检查和确认。

3甲方负责乙方在现场维护期间对乙方的监督工作，有权对乙方不符合计划和要求进行的维保进行处罚。

4甲方负责锅炉外部及锅炉房的日常卫生。

乙方责任：

1、乙方指定工程师一名，技术人员若干。并向甲方提供该人及其他参与本合同所涉及项目的维保人员的身份证明以备案；乙方须提供24小时应急服务电话号码。

2、乙方承诺精心维修保养，严格按本合同及附件《锅炉年维护服务方案》和安全操作规程履行定期维养义务，认真填写保养记录并提交甲方确认，接受甲方的检查监督，并保证锅炉安全正常运行。

3、乙方人员须遵守国家法律法规以及甲方的各项规章制度，服从甲方的安全管理，支持甲方的安全工作。若因乙方不遵守上述规章制度造成的安全事故，所造成的相应损失由乙方承担，甲方还有权根据合同约定追究乙方的违约责任。

4、乙方必须按照行业操作规范和本合同要求做好维保工作。若因乙方不维保或维保不当、未及时维保等原因造成甲方设备或甲方损失的，乙方须承担全部责任。

5、乙方须为维保人员配备维保所需的所有器具（包括但不限于维保工具、安全防护措施等），并为自己员工的安全责任负责。

6、乙方维保人员未经甲方人员许可不得擅自动用或拿走甲方的设备和物品。

7、未经甲乙双方同意，设备不得带故障运行。

8、根据甲方要求，乙方有义务在合同期内对甲方的锅炉人员提供免费设备技术培训

9、乙方有义务对甲方锅炉房或锅炉设备的安装、操作和安全问题等提出合理整改意见以及做出合理的配合。

10、乙方不得转让本协议中的任何权利或义务。

三、 锅炉年维护方案

（一）燃烧器及控制系统（每月一次主动巡检）：

1. 操作室锅炉电气控制柜（箱）检查清洁，调试保养更换零配件。
2. 稳焰盘清洁及校对。
3. 点火棒清洁及校对。
4. 风机叶轮清洁。
5. 风门清洁及校对、风压校正。
6. 光电管或电离子棒清洁及校对。
7. 燃烧筒调节与检查。
8. 检查及检测检漏系统。
9. 过滤器清洁、检查滤棉。
10. 稳压阀出口压力校正。
11. 电磁阀工况检查、校正、整体气密性检查。
12. 燃烧器电路系统及锅炉控制部分安全性测试。
13. 伺服机构检查及调节。
14. 程序控制器调试。
15. 燃烧器主体及气路管道至电控箱信号线路测试安全性检查。
16. 锅炉缺水保护安全性检查。
17. 燃烧机熄火保护，风压保护，低气压保护功能的检查与校正。
18. 锅炉安全保护系统（蒸汽压力超高、排烟温度超高、锅炉缺水连锁等）的检查及维护。

19. 锅炉控制一次仪表信号准确性检测。

（二）锅炉本体检查：

1. 换热模块检查；
2. 燃烧室耐火墙面检查；
3. 锅炉燃烧室前内衬（燃烧头安装部位）的检查；
4. 其他需要现场配合处理的工作。

（三）控制及附属系统：

仪表

1. 一次阀门仪表的检查及更换（包含人工费，不含主材）
2. 探头进行清洗保养
3. 同时检查配线并其灵敏程度
4. 参数设定检查

软化水器

1. 对软化水器进行定期的排污
2. 对软化水器树脂的检查
3. 对软化水器灵敏度的检查
4. 在软水设备的取样口检测是合格的，但软水箱中的水硬度超标
5. 检查、在用软水设备软水硬度超标的原因

水泵

1. 检查泵体是否完好
2. 检查水泵水流方向指示是否明确清晰
3. 检查水泵有无渗漏情况
4. 对水泵补充润滑油，若油变色、变质、有杂质应及时更换。

（四）系统分析及改进建议

服务期内进行至少一次整体锅炉系统运行分析，对锅炉系统节能及环保性能做专业评估及改进建议并出具评估报告。

锅炉房维保服务报告书

<table>
<tr><td colspan="3">调试 ☐ 维护保养 ☐</td><td colspan="3">调试日期： 年 月 日至 年 月 日</td></tr>
<tr><td colspan="2">用户名称：</td><td colspan="2"></td><td>调试地址：</td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td rowspan="5">配套锅炉</td><td>锅炉品牌：</td><td colspan="2"></td><td>锅炉型号：</td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td>锅炉类型：</td><td colspan="2">蒸汽锅炉</td><td>额定功率：</td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td>/</td><td>/</td><td>/</td><td>/</td><td>排烟温度：</td><td></td><td>缺水保护：</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>停炉压力：</td><td></td><td>启动压力：</td><td></td><td>排烟温度：</td><td></td><td>超压保护：</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>停炉温度：</td><td></td><td>启动温度：</td><td></td><td>排烟温度：</td><td></td><td>超温保护：</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td rowspan="5">现场记录</td><td>锅炉品牌型号：</td><td colspan="2"></td><td>燃烧器品牌型号：</td><td colspan="2"></td><td>锅炉出厂编号：</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>燃气阀组型 号：</td><td></td><td>程控器型号：</td><td></td><td>火焰检测：</td><td></td><td>风机功率：</td><td></td><td>燃料：</td><td></td></tr>
<tr><td colspan="2">供气（油）压力 mbar：</td><td colspan="3">阀前压力 mbar：</td><td colspan="4">阀后压力 mbar：</td></tr>
<tr><td colspan="2">熄火保护是否动作： ☐ 是 ☐ 否</td><td colspan="3">燃气低/高压是否动作： ☐ 是 ☐ 否</td><td colspan="4">阀组检漏是否动作： ☐ 是 ☑ 否</td></tr>
<tr><td colspan="2">锅炉连锁是否动作： ☐ 是 ☐ 否</td><td colspan="3">风压开关是否动作： ☐ 是 ☐ 否</td><td colspan="4">燃气管路是否泄漏： ☐ 是 ☐ 否</td></tr>
<tr><td rowspan="4">燃烧状况</td><td>负荷</td><td>风门开度</td><td>气门开度</td><td>烟外开度</td><td>02 %</td><td>CO mg / m3</td><td>NOX mg / m3</td><td>燃料流量</td><td>燃气(油)压力 Kpa</td><td>混合氧 %</td></tr>
<tr><td>点火</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>小火</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>大火</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td colspan="2">维保内容及事项说明</td><td colspan="8">维保内容：

现场问题描述：

怎么解决：</td></tr>
<tr><td colspan="2">更换零配件</td><td colspan="8">☐ 无 ☐ 有（需注明更换的品名、型号、数量）</td></tr>
<tr><td colspan="2" rowspan="2">客户培训</td><td colspan="3">☐ 操作规程培训</td><td colspan="6">☐ 安全注意事项培训</td></tr>
<tr><td colspan="9">☐ 其他 _____</td></tr>
<tr><td colspan="2">客户满意度</td><td colspan="4">服务态度： 优秀 ☐ 一般 ☐ 差 ☐</td><td colspan="5">技术水平： 优秀 ☐ 一般 ☐ 差 ☐</td></tr>
<tr><td colspan="2">使用单位签字：</td><td colspan="2"></td><td>维保人员签字：</td><td colspan="2"></td><td>日期：</td><td colspan="2"></td></tr>
</table>

维保服务优惠报价表

编号	名称	规格参数	数量	单价	小计	优惠价	折扣率
1	低氮排放卧式蒸汽锅炉	WNS6-1.25-Y、Q 蒸发量：6t/h、品牌：福士德	2台	30000	60000	51000	0.85
2	锅炉上水泵	AC8-130 品牌：南元泵业	2台	1500	3000	2550	0.85
3	循环泵	EC32-21/2 品牌：南元泵业	2台	1500	3000	2550	0.85
4	热水箱	长2.5 米，宽2 米，高2.5 米，双层不锈钢保温水箱 品牌：智唯环保	1台	5000	5000	4250	0.85
5	蒸汽锅炉低氮排放燃烧器	DLC6-QEF-4.8-FT、 6吨、品牌：欧瑞特	2台	12000	16000	13600	0.85
6	低氮排放蒸汽锅炉控制柜（台式）	WQ72-M07-6T、 讲台式控制柜、彩色控制屏、品牌：南京仁泰	2台	3000	6000	5100	0.85
7	低氮排放卧式蒸汽锅炉	WNS4-1.25-Y、Q 蒸发量：4t/h、品牌：福士德	1台	22000	22000	18700	0.85
8	锅炉上水泵	AC5-210 品牌：南元泵业	2台	1500	3000	2550	0.85
9	循环泵	EC32-21/2 品牌：南元泵业	2台	1500	3000	2550	0.85
10	蒸汽锅炉低氮排放燃烧器	OLQ5E-QEF-3.2-FGR 4吨、品牌：欧瑞特	1台	10000	10000	8500	0.85
11	低氮排放蒸汽锅炉控制柜（台式）	WQ72-M07-4T 讲台式控制柜、彩色控制屏，品牌：南京仁泰	1台	3000	3000	2550	0.85
总计					134000.00	113900.00	