政府采购项目　　政采-西安市-2026-04618

竞争性磋商

GF—2000—0203

建设工程勘察合同(一)

[岩土工程勘察、水文地质勘察(含凿井)
工程测量、工程物探]

工 程 名 称：西安文理学院新一代信息技术产教融合实训基地建设项目

工 程 地 点：西安文理学院高新校区内西南角，大礼堂西南侧，西邻白沙路，南临科技六路

合 同 编 号：2026-勘-　#

(由勘察人员编填)

勘察证书等级：工程勘察专业甲级 B161A00506

发 包 人：西安文理学院

勘 察 人：陕西建科岩土工程有限公司

签 订 日 期：2026 年 9 月 22

中华人民共和国建设部

监制

国家工商行政管理局

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

发包人：西安文理学院

勘察人：陕西建科岩土工程有限公司

发包人委托勘察人承担西安文理学院新一代信息技术产教融合实训基地建设项目岩土工程勘察任务。

根据《中华人民共和国民法典》及国家有关法规规定，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合确保工程勘察质量，经发包人、勘察人协商一致，签订本合同，共同遵守。

第一条 工程概况

1.1 工程名称：西安文理学院新一代信息技术产教融合实训基地建设项目。

1.2 工程建设地点：西安文理学院高新校区内西南角，大礼堂西南侧，西邻白沙路，南临科技六路。

1.3 工程规模、特征：项目规划在高新校区建设 10 层单体建筑，其中地下 2 层，建筑面积 4286.87 ㎡，总建筑面积 14072.15 ㎡。

1.4 工程勘察任务委托文号、日期：/

1.5 工程勘察任务(内容)与技术要求：按照甲方提供的总平图与勘察任务书;满足国家现行行业规范及设计单位在施工图设计阶段对勘察的技术要求。

1.6 承接方式：公开招标

1.7 预计勘察工作量：

根据建筑物工程重要性等级、场地的复杂程度等级、地基的复杂程度等级，严格按照《岩土工程勘察规范》（GB50021-2001，

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

2009年版）、《湿陷性黄土地区建筑标准》（GB50025-2018）等相关规范布置工作量。

第二条 发包人应及时向勘察人提供下列文件资料，并对其准确性、可靠性负责。

2.1 提供工程批准文件（复印件），以及用地（附红线范围）、施工、勘察许可等批件（复印件）。

2.2 提供工程勘察任务委托书、技术要求和工作范围的地形图、建筑总平面布置图。

2.3 提供勘察工作范围内已有的技术资料及工程所需要的坐标与标高资料。

2.4 提供勘察工作范围地下已有埋藏物的资料（如电力、电讯、电缆、各种管道、人防设施、洞室等）及具体位置分布图。

2.5 发包人不能提供上述资料，由勘察人收集的，发包人需向勘察支付相应费用。

第三条 勘察人向发包人提供勘察成果资料并对质量负责。

勘察人负责向发包人提交勘察成果纸质版资料 陆 份及电子版。

第四条 开工及提交勘察成果资料的时间和收费标准及付费方式

4.1 提交勘察成果资料的时间

4.1.1 本工程的勘察合同签订之日起10日内提交勘察成果资料，因勘察人自身原因导致工期延误的，不得顺延工

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

期；

4.1.2 勘察工作有效期限以发包人下达的开工通知书或合同规定的时间为准，如遇特殊情况（设计变更、工作量变化、不可抗力影响以及非勘察人原因造成停、窝工等）时，工期顺延。

4.2 收费标准及付费方式

本工程勘察费总价为：209,800.00元（人民币：贰拾万玖千捌佰元整）含税，增值税率为6%。

付款方式：甲乙双方签订合同后，乙方应提供等额增值税发票，甲方收到发票后向乙方支付总价款30%；乙方勘察外业工作结束，经甲方确认后，乙方提供等额增值税普通发票，甲方收到发票后30日内支付总价款的50%；全部勘察工作结束，乙方提交成果报告，经甲方验收通过后，乙方提供等额增值税普通发票，甲方收到发票后30日内支付总价款的20%。

第五条 发包人、勘察人责任

5.1 发包人责任

5.1.1 发包人委托任务时，必须以书面形式向勘察人明确勘察任务及技术要求，并按第二条规定提供文件资料。

5.1.2 在勘察工作范围内没有资料、图纸的地区（段），发包人应负责查清地下埋藏物，若因未提供上述资料、图纸，或提供的资料图纸不可靠、地下埋藏物不清，致使勘察人在

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

勘察工程过程中发生人身伤害或造成经济损失时，由发包人承担民事责任。

5.1.3 发包人应及时为勘察人提供并解决勘察现场的工作条件和出现的问题(如：落实土地征用、青苗树木赔偿、拆除地上地下障碍物、处理施工扰民及影响施工正常进行的有关问题、平整施工现场、修好通行道路、接通电源水源、挖好排水沟渠以及水上作业用船等)，并承担其费用。

5.1.4 若勘察现场需要看守，特别是在有毒、有害等危险现场作业时，发包人应现场派人负责安全保卫工作，按国家有关规定,对从事危险作业的现场人员进行保健防护,并承担费用。

5.1.5 工程勘察前，若发包人负责提供材料的，应根据勘察人提出的工程用料计划，按时提供各种材料及其产品合格证明，并承担费用和运到现场，派人与勘察人的人员一起验收。

5.1.6 勘察过程中的任何变更,经办理正式变更手续后,发包人应按实际发生的工作量支付勘察费.

5.1.7 为勘察人的工作人员提供必要的生产、生活条件，并承担费用;如不能提供时,应一次性付给勘察人临时设施费 /____元。

5.1.8 发包人若要求在合同规定时间内提前完工(或提交勘察成果资料)时，发包人应按每提前一天向勘察人支付 /___ 元计算加班费。

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

5.1.9 发包人应保护勘察人的投标书、勘察方案、报告书、文件、资料图纸、数据、特殊工艺(方法)、专利技术和合理化建议，未经勘察人同意，发包人不得复制、不得泄露、不得擅自修改、传送或向第三人转让或用于本合同外的项目；如发生上述情况，发包人应负法律责任，勘察人有权索赔。

5.1.10 本合同有关条款规定和补充协议中发包人应负的其它责任。

5.2 勘察人责任

5.2.1 勘察人应按国家技术规范、标准、规程和发包人的任务委托书及技术要求进行工程勘察，按本合同规定的时间提交质量合格的勘察成果资料，并对其负责。

5.2.2 由于勘察人提供的勘察成果资料质量不合格，勘察人应负责无偿给予补充完善使其达到质量合格；若勘察人无力补充完善，需另委托其他单位时，勘察人应承担全部勘察费用；或因勘察质量造成重大经济损失或工程事故时，勘察人除应负法律责任和免收直接受损失部分的勘察费外，并要据损失程度向发包人支付赔偿金，赔偿金 按《建筑法》相应条款执行。

5.2.3 在工程勘察前，提出勘察纲要或勘察组织设计，派人与发包人的人员一起验收发包人提供的材料。

5.2.4 勘察过程中，根据工程的岩土工程条件(或现场地形地貌、地质和水文地质条件)及技术规范要求，向发包人提出增减工作量或修改勘察工作的意见，并办理正式变更手续。

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

5.2.5 在现场工作的勘察人的人员，应遵守发包人的安全保卫及其它有关的规章制度，承担其有关资料保密义务。

5.2.6 本合同有关条款规定和补充协议中勘察人应负的其它责任。

第六条 违约责任

6.1 由于勘察人的原因造成勘察成果资料质量不合格，不能满足技术要求时，其返工勘察费用由勘察人承担。

6.2 合同履行期间，由于工程停建而终止合同或发包人要求解除合同时，勘察人未进行勘察工作的，不退还发包人预付款；已进行勘察工作的，完成的工作量在50%以内时，发包人应向勘察人支付预算额50%的勘察费计元；完成的工作量超过50%时，则应向勘察人支付预算额100%的勘察费。

6.3 发包人未按合同规定时间（日期）拨付勘察费，每超过一日，应补偿未支付勘察费的千分之一逾期违约金。

6.4 由于勘察人原因未按合同规定时间（日期）提交勘察成果资料，每超过一日，应减收勘察费千分之一。

第七条 本合同未尽事宜，经发包人与勘察人协商一致，签订补充协议与本合同具有同等效力。

第八条 其它约定事项：/

第九条 本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，协商不成的按下列第 二 种方式解决：

（一）提交合同签订地仲裁委员会仲裁；

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

（二）依法向西安市雁塔区人民法院民法院起诉。

第十条 本合同自发包人、勘察人签字盖章后生效；按规定到省级建设行政主管部门规定的审查部门备案；发包人、勘察人认为必要时，到项目所在地工商行政管理部门申请鉴证。发包人，勘察人履行完合同规定的义务后，本合同终止。

本合同一式 拾 份，发包人 陆 份、勘察人 肆 份。

（签章页本页无正文）

发包人名称：

（盖章）

法定代表人：

委托代理人：

地址： 西安市太白南路168号

邮政编码：710065

勘察人名称：

陕西建科岩土工程有限公司

（盖章）

法定代表人：

委托代理人：

地址： 西安莲湖区环城西路272号

邮政编码：710082

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

电话：　　电话：029-88644520

传真：　　传真：029-88644520

开户银行：中国农业银行西安钟楼支行　开户银行：建行西安莲湖路支行

帐号：26145001040020236　　帐号：61001711100050010497

建设行政主管部门备案：　　鉴证意见：

（盖章）　　（盖章）

备案号：　　经办人：

备案日期：2026年 9 月 22 日　　鉴证日期：2026年 9 月 22 日

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App