生活垃圾分类投放房采购项目（二次）项目

项目编号：ZJZB2026-JT1057.1B1

合　　同

政府采购合同

物资采购项目，在西安市碑林区城市管理和综合执法局（以下简称甲方）的监督管理下，由陕西中基项目管理有限公司组织采购，选定西安鑫洁达环保科技有限公司（以下简称乙方）为该项目成交乙方。依据《中华人民共和国民法典》和《中华人民共和国政府采购法》,经甲方、乙方双方共同协商，按下述条款和条件签署本合同。

一、项目概况

项目名称：生活垃圾分类投放房采购项目（二次）

项目编号：ZJZB2026-JT1057.1B1

项目地点：西安市碑林区辖区

二、合同价款

本项目采用总价合同。合同总价款小写：1759300.00元（大写：壹佰柒拾伍万玖仟叁佰元整 ）。

三、合同的构成

（一）合同条款

（二）合同条款附件

附件1:中标（成交）通知书

附件2:第三方服务综合承诺书

附件3:需求清单

四、款项结算

（一）付款方式：1、预付款，合同签订后，达到付款条件起15个工作日内，支付合同总金额的40.0%。

2、其他，设备到货并安装调试完成验收后，经采购人验收合格并签署验收报告后，达到付款条件起15个工作日内，支付合同总金额的60.0%。

（二）支付方式：银行转账。甲方付款前，乙方应按照要求开具增值税发票，否则付款期限相应顺延。

（三）结算方式：验收合格后填写采购项目验收单（一式伍份），乙方持成交通知书、采购合同、正式发票、采购项目验收单，与甲方结算。

五、验收与质保

（一）验收：配合采购人完成现场验收、功能测试、数据对接，提供验收资料。

（二）验收资料：提供产品合格证、检测报告、节能环保等相关证明材料、安装调试记录、培训记录、运维方案等。验收合格后，填写采购项目验收单（一式伍份）作为对项目的最终认可。

（三）验收依据

1.谈判文件、澄清表（函）；

2.本合同及附件文本；

3.执行标准：符合国家及行业标准、本采购需求技术参数、谈判响应文件承诺。

（四）产品质保期

1.整体设备质保期：2年（自验收合格之日起计算）；

2.核心部件质保期：智能系统（触控屏、传感器、主板、摄像头）3年，房亭主体结构质保5年；

3.质保范围：免费维修、更换非人为损坏的零部件、软件升级、上门服务，费用由供应商承担；

4.终身维护：质保期满后，提供终身维护服务，零部件仅收取成本费，上门服务费优惠收取；

5.免责条款：人为损坏、不可抗力（地震、洪水、台风等）、违规操作导致的损坏，不在质保范围内。

六、权利和义务

（一）甲方权利义务

1.甲方有权享有乙方按照上述约定提供的货物和服务。

2.在供货期内，因乙方错发物品或型号，不能按甲方要求及时交货影响生产，乙方应赔偿甲方的经济损失。

3.质保期内货物出现质量问题，接到甲方通知，乙方未能及时做出响应，则甲方有权自行或委托他人解决相关问题，乙方应承担由此发生的全部费用。

4.乙方货物交付时，甲方应提供必要的便利条件协助乙方完成交付，并及时组织相关人员对货物进行验收。

5.甲方有权对乙方提供的货物进行是否原装产品的检验，或要求乙方提供原装的进货证明。

（二）乙方权利义务

1.乙方应按照合同约定及时交付合同货物。

2.乙方应随同货物提供相应的中文的技术文件等。

4.乙方应根据甲方要求，按照型号、数量及送货地点完成送货。

5.乙方应确保不影响甲方的正常秩序。

6.乙方在服务过程中，若出现特殊情况、不可抗力等不能进行服务的，必须及时将详情反馈甲方，并征得甲方的同意。

七、违约责任

1.未按合同要求提供产品或产品质量不能满足合同要求，甲方应当将乙方违约的情况以及拟采取的措施以书面形式报政府采购监管部门，根据政府采购监管部门的处理意见，甲方有权依据《中华人民共和国民法典》有关条款及合同约定终止合同，并要求乙方承担违约责任。同时，政府采购监管部门有权依据《政府采购法》及相关法律法规对乙方的违法行为进行相应的处罚。

2.如乙方事先未征得甲方书面同意而单方面延迟交货的，每逾期一日按照合同总额的万分之五承担违约责任；乙方逾期累计15天以上的，甲方有权解除合同，乙方应承担合同价款30%的违约金。

3.乙方所供产品不符合招标文件规定或不合格的或本项目不能通过验收的，甲方有权解除合同，并要求其按照合同金额的5 %承担违约金。

4.部分产品不合格的，甲方有权要求乙方在指定期间内免费更换，乙方拒不更换的，甲方有权自行或委托第三方购买，但产品供应费、运输费等合理费用由乙方承担。

5.甲方在使用乙方提供的产品时应按规定使用，不可违规操作，若使用不当造成他人权利损害或者甲方损害的，乙方不承担赔偿责任；若在正常操作过程中因乙方提供的产品侵害他人权利或者造成甲方损害的，乙方承担全部赔偿责任。

6.乙方在提供服务过程中造成他人损害的，由乙方承担全部责任。

7.乙方应在收到解除通知后7天内退还已收取的款项。上述约定的违约条款可合并适用，合并适用后仍不能弥补甲方损失的，甲方有权继续追偿。

8.甲方应当将乙方违约的情况以及拟采取的措施以书面形式报政府采购监管部门，根据政府采购监管部门的处理意见，甲方有权要求乙方承担违约责任。同时，政府采购监管部门有权依据《政府采购法》及相关法律法规对乙方的违法行为进行相应的处罚。

9.除双方另有约定外，任意一方违反本合同约定致使另一方遭受损失的，违约方应赔偿守约方因此遭受的全部直接损失。

10.因本项目涉及公共财政资金，款项支付受财政状况、流程审批等因素影响，双方一致确认，若甲方未能按照本合同约定的期限支付款项，乙方同意豁免甲方的逾期付款违约责任，即不向甲方主张逾期付款违约金、赔偿损失等责任。

九、合同争议解决的方式

本合同在履行过程中发生的争议，由甲方、乙方双方当事人协商解决，协商不成的按下列第 （二） 种方式解决：

（一）提交西安仲裁委员会仲裁；

（二）依法向甲方所在地人民法院起诉。

十、合同生效

（一）本合同经双方签字盖章后生效。

（二）本合同须经甲方、乙方双方的法定代表人（授权代理人）在合同书上签字并加盖本单位公章后正式生效。

（三）合同生效后，甲方、乙方双方须严格执行本合同条款的规定，全面履行合同，违者按《中华人民共和国民法典》的有关规定承担相应责任。

（四）本合同一式 伍 份，甲方执 叁 份、乙方执 贰 份。

（五）本合同如有未尽事宜，甲、乙双方协商解决。

以下为签字页，无正文

甲方（盖章）：西安市碑林区城市管理和综合执法局（本级）

乙方（盖章）：西安鑫洁达环保科技有限公司

法定代表人/授权代表（签字）：

法定代表人/授权代表（签字）：

签订日期：2026年9月16日

签订日期：2026年9月16日

附件 1 中标通知书

陕西中基项目管理有限公司

成交通知书

西安鑫洁达环保科技有限公司：

受西安市碑林区城市管理和综合执法局委托，陕西中基项目管理有限公司代理的《生活垃圾分类投放房采购项目(二次)》（项目编号：ZJZB2026-JT1057.1B1），2026 年 08 月 28 日采用竞争性谈判采购方式，经评审委员会评审，西安市碑林区城市管理和综合执法局确定贵单位为成交供应商，成交金额为：

大写人民币壹佰柒拾伍万玖仟叁佰元整（¥1759300.00 元）

请贵单位于本《成交通知书》发出之日起 25 日内，按照采购文件确定的事项与西安市碑林区城市管理和综合执法局签订政府采购合同。

采购人联系人：邢雨

联 系 方 式：62651335

陕西中基项目管理有限公司

二零二六年八月三十一日

温馨提示：

为缓解中小企业融资困难，西安市财政局发布了关于做好西安市政府采购信用融资工作的通知，贵单位如有融资需求，可登录“陕西省政府采购网-陕西省政府采购金融服务平台”了解详情。

本通知书壹式肆份：采购人、采购监督机构、成交单位及招标代理机构各执壹份。

附件二：第三方服务综合承诺书

供货与安装（交货期保证措施、运输、安装及验收措施）；

合同签订后 30 日历天内完成供货、运输、安装、调试、验收。

本项目的供货期自合同正式签订之日起计算，总计为三十个日历天。在这三十天内，我公司须完成涵盖生产备货、质量检验、包装发运、物流运输、现场卸货、地基施工、水电接入、设备安装、系统调试、功能测试、数据对接直至最终验收的全部工作内容。

这一工期要求体现了本项目对时效性的高度重视，也反映了政府采购项目对公共服务设施快速落地、尽早惠民的迫切需求。为确保在紧张的工期内高质量完成全部任务，我公司将工期管理视为项目管理的核心主线，建立以项目经理为第一责任人的工期保证体系，实行工期目标责任制，将总工期目标层层分解落实到每个部门、每个班组、每个岗位，形成全员参与、全过程控制的工期管理机制。在合同签订前，我公司即已开展前期准备工作，包括技术方案深化、生产资源调配、施工队伍组建、物流渠道沟通等，力求在合同生效后第一时间全面启动各项工作，为后续环节争取宝贵时间。

同时，我公司充分认识到，三十天的工期不仅是对速度的考验，更是对统筹协调能力、资源整合能力和风险应对能力的综合检验，因此将科学编制进度计划、合理配置资源、强化过程监控、完善应急机制作为工期管理的四大支柱，确保各环节无缝衔接、高效运转，最终按期甚至提前完成全部合同义务。

工期保障措施：

合同签订后立即成立专项项目组，制定详细的供货及安装进度计划；

合同正式签订后的首个工作日内，我公司将正式成立本项目专项项目组，由公司高层领导担任项目总监，统筹协调公司层面的资源支持；选派具有丰富同类项目经验的高级管理人员担任项目经理，全面负责项目的组织实施；下设生产技术组、质量管理组、物流配送组、安装施工组、安全环保组、后勤保障组等专业小组，明确各组的职责分工、工作接口和汇报关系。项目组成立后，首要任务即是依据合同约定的供货期要求，结合各点位的实际情况，编制覆盖项目全周期的详细进度计划。该进度计划采用网络计划技术进行编制，明确界定设计深化、原材料采购、生产制造、出厂检验、包装运输、现场施工、安装调试、验收交付等关键阶段，确定各阶段的起止时间、持续时长、前置条件和后续依赖关系，识别出影响总工期的关键路径。

对于关键路径上的各项活动，如主体钢结构焊接、表面涂装固化、智能系统调试等耗时较长的工序，制定专项的工期压缩措施，通过增加作业班次、优化工艺流程、提前准备物料等方式缩短作业时间。

进度计划编制完成后，经项目组内部评审和公司审批，报采购人备案，并作为项目执行和考核的基准。在项目实施过程中，建立进度计划的动态调整机制，每周召开进度协调会，对比实际进度与计划进度的偏差，分析偏差原因，及时采取纠偏措施，确保项目始终处于可控状态。

提前完成原材料采购及备货，确保生产周期可控；

原材料的及时供应是保障生产连续性的前提条件。我公司在投标阶段即已启动原材料的市场调研和我公司询价工作，对镀锌板材、结构型钢、电气元件、管材管件、涂料胶粘剂、五金配件等主要原材料的供应渠道、生产周期、市场价格进行了全面摸底。

合同签订后，立即依据经确认的生产图纸和材料清单，向合格我公司下达采购订单，并明确交货时间和质量要求。对于采购周期较长的定制件和进口替代件，提前锁定我公司产能，必要时支付预付款以确保优先供货。建立原材料安全库存机制，对通用性强、消耗量大的标准件保持一定规模的常备库存，以应对突发需求。

原材料到厂后，质检部门优先安排入库检验，检验合格后立即办理入库手续并标识存放，生产部门根据进度计划按需领用，确保生产线不因原材料短缺而停工待料。同时，与主要原材料我公司建立战略合作关系，要求其提供优先供货承诺和应急响应支持，在出现供应紧张时能够优先保障本项目的材料需求。

采用流水线生产与并行作业模式，多台设备同时生产；

针对本项目涉及多个社区点位、设备数量较多的特点，我公司摒弃传统的单台串行生产方式，采用现代化的流水线生产与并行作业相结合的生产组织模式。在生产车间内，按照工艺流程设置下料成型区、焊接组装区、表面处理区、电气装配区、总装调试区等专业化工位，各工位之间通过合理的物流组织实现顺畅流转。

将三十台设备的生产任务分解为若干个生产批次，每批次安排多台设备同时上线，各工序之间紧密衔接，最大限度地减少设备在工序间的等待时间。在焊接组装工序，安排多个焊接班组在不同工位同步作业；在表面处理工序，采用连续式涂装生产线，实现底漆喷涂、流平、烘烤、面漆喷涂、高温固化等环节的流水作业；在电气装配和总装调试工序，根据设备复杂程度合理配置技术人员，实现多机并行装配调试。通过流水线生产和并行作业，大幅提高生产效率，缩短单台设备的平均生产周期，为后续的运输安装环节挤出充裕时间。

建立生产进度日报制度，实时监控各工序完成情况；

为确保生产进度始终处于受控状态，我公司建立覆盖生产全过程的日报制度。每个生产班组在每日下班前填写生产日报，如实记录当日完成的工作量、投入的人员设备、出现的质量问题及处理情况、次日的工作计划等信息。

各工段长汇总本工段日报后报送生产调度部门，生产调度部门编制全厂生产日报，对比当日实际完成情况与计划要求的差异，分析影响进度的因素，提出改进措施。项目经理每日审阅生产日报，对进度滞后的工序及时协调资源予以支援，对出现的重大问题立即组织专题研究解决。

同时，在生产现场设置进度看板，直观展示各台设备的生产状态、所处工序、完成百分比和计划完成时间，使全体生产人员随时了解整体

进度，增强紧迫感和责任感。通过日报制度和看板管理，实现对生产进度的实时监控、动态预警和快速响应，确保生产按计划有序推进。

预留充足的运输及安装时间，确保在 30 日历天内全部完成；

在编制总进度计划时，我公司坚持“前紧后松”的原则，在前期的生产制造环节抓紧赶工，为后期的运输安装环节预留充足的时间余量。考虑到本项目涉及二十六个社区、三十个点位，分布范围广、运输距离不一、现场条件各异，运输和安装工作的复杂性和不确定性较高，我公司在进度计划中专门设置了运输安装缓冲期。

根据各点位的地理位置、交通条件、现场施工难度等因素，合理安排运输和安装的先后顺序，优先安排距离较远、施工条件复杂的点位，确保这些点位有充足的时间应对可能出现的意外情况。

在运输环节，预留车辆调度、路途耽搁、卸货就位等时间；在安装环节，预留地基处理、水电接入、系统调试、整改复验等时间。通过科学的时间预留和合理的工序搭接，确保即使在个别点位遇到不利因素时，也不会影响整体工期目标的实现。

应急预案： 针对可能出现的原材料延迟、天气影响、现场条件变化等风险，制定应急预案，确保工期不受影响。

我公司充分认识到，在三十天的紧张工期内，任何突发风险都可能对工期造成严重影响，因此建立了完善的风险预警和应急响应机制。针对原材料延迟风险，与主要我公司签订包含违约责任的供货合同，要

求其实行优先排产；建立备用我公司名录，一旦主我公司出现供货延迟，立即启动备选渠道；在确保安全的前提下合理安排室内工序和不受天气影响的作业。针对现场条件变化风险，在合同签订后立即组织技术人员对所有点位进行实地复勘，提前发现场地限制、地下管线、邻里关系等潜在问题，与采购人和社区管理方充分沟通，制定针对性的施工方案；对于现场发现的与图纸不符的情况，启动快速变更机制，设计人员二十四小时内出具变更方案，生产部门及时调整，避免因现场问题导致停工等待。针对人员设备不足风险，组建预备施工队伍，储备关键施工设备，一旦某点位出现人员设备短缺，立即从预备资源中调配补充。通过上述多维度的应急预案，确保项目在面对各种不确定性时仍能稳健推进，最终实现工期目标。

售后响应机制

建立 7×24 小时售后响应机制：

故障报修后≤2 小时响应；

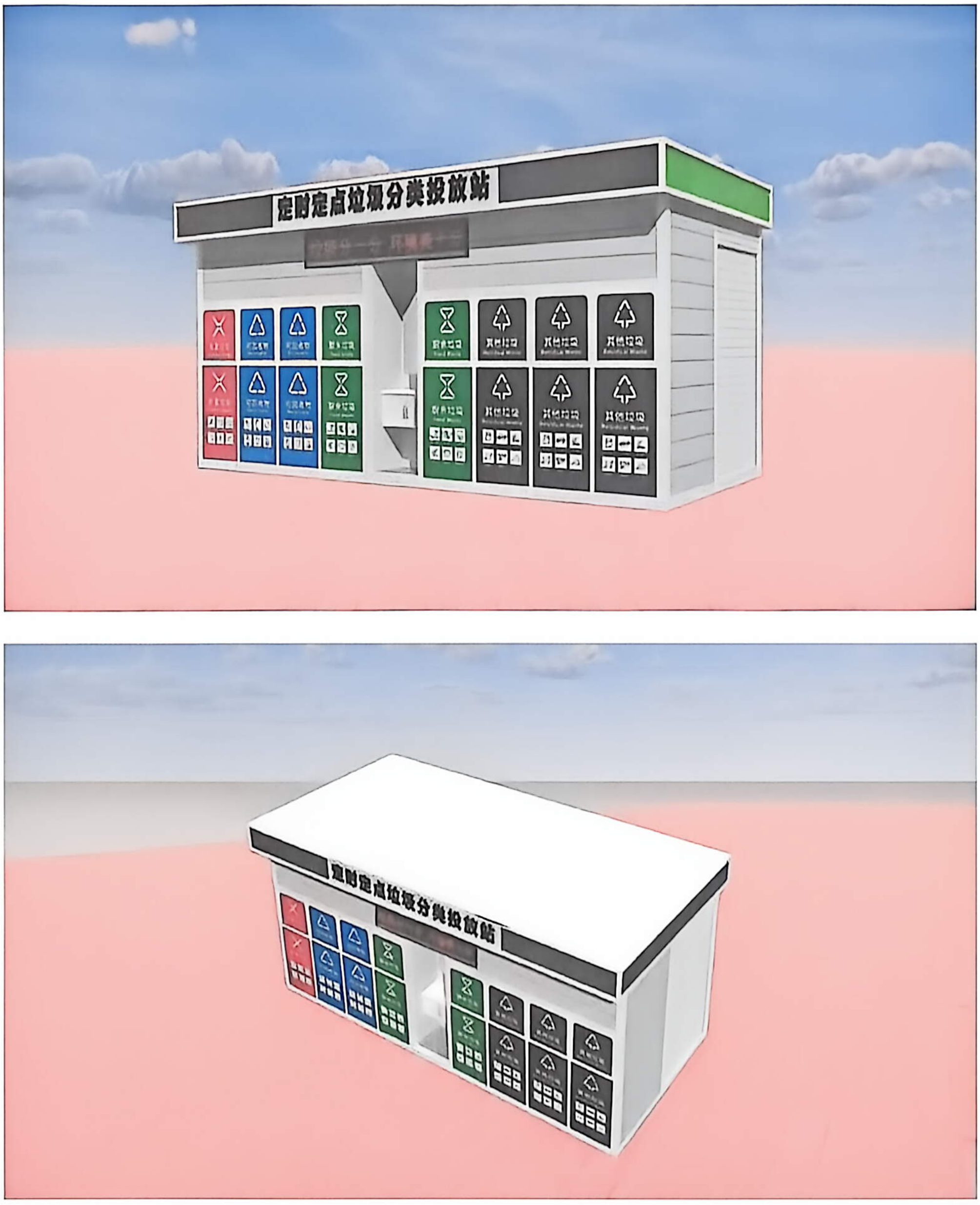
附件三：需求清单

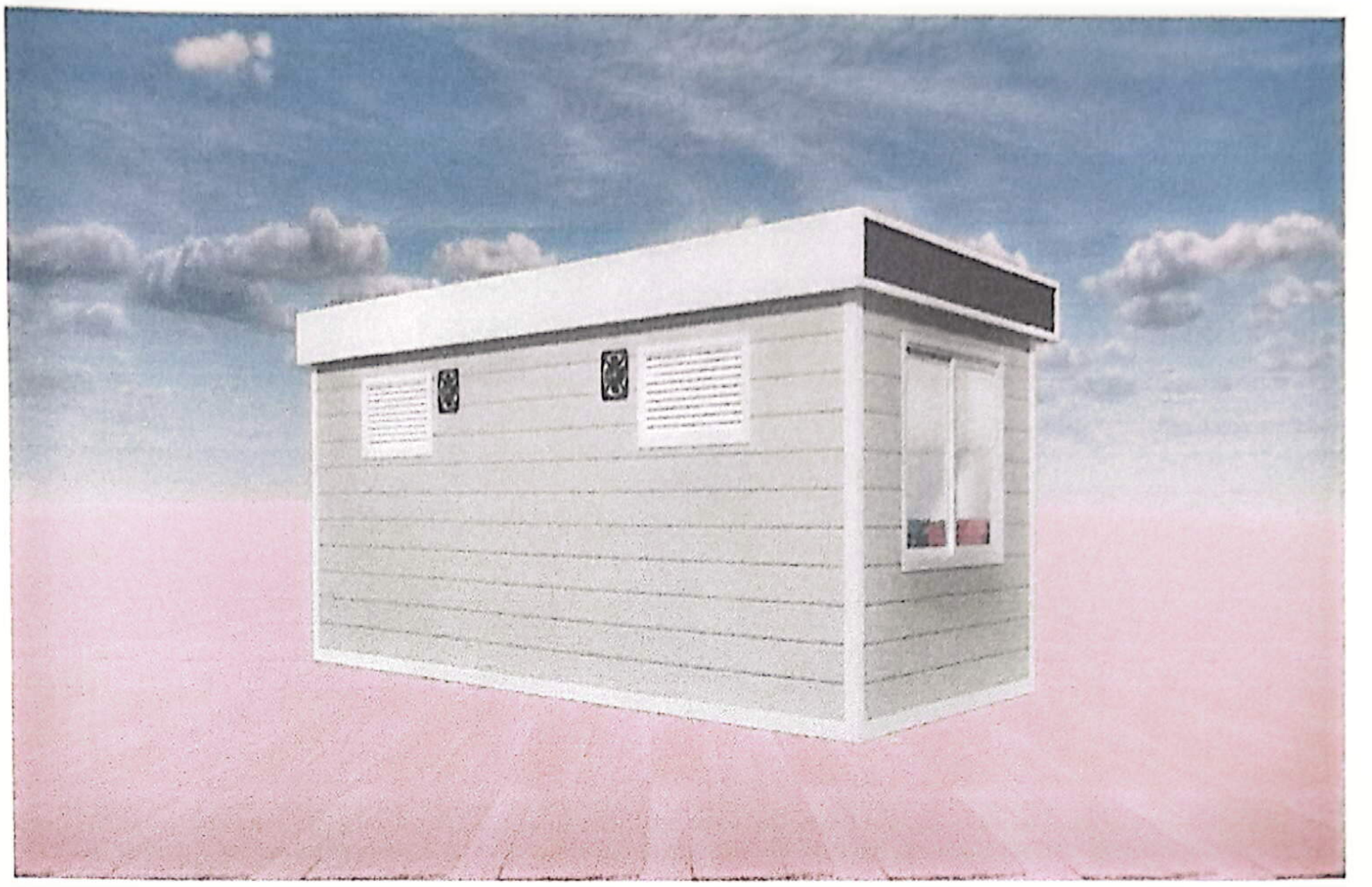
半智能（垃圾房/亭）需求清单

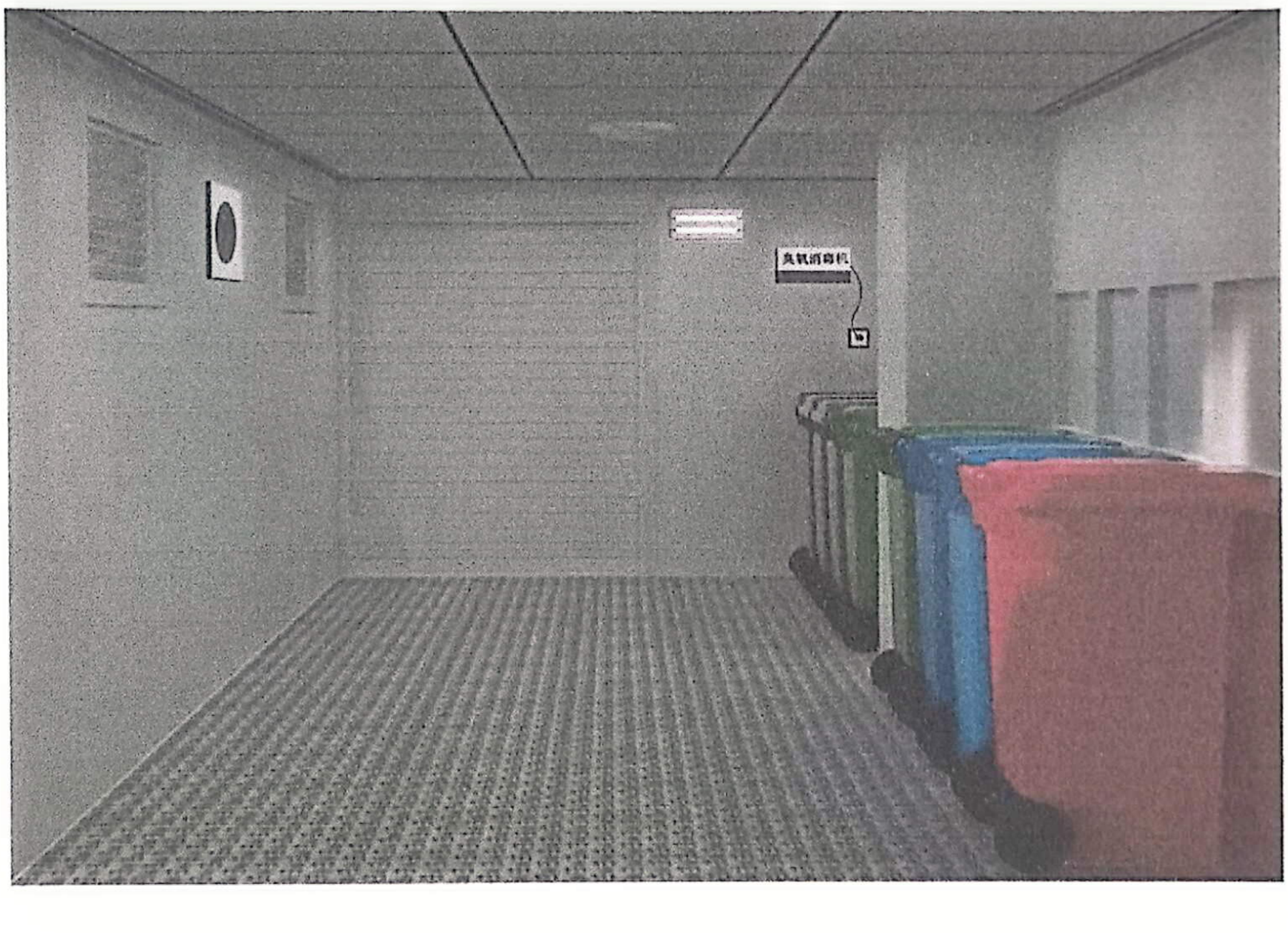
小区	实际建筑尺寸（长*宽*高）	规格（桶位设置或占地面积
中铁一局西院	6*3*2.7 米	18 平方米
含光苑小区	8*1.2*2.2 米	10 桶位+1 洗手台
合能朱阙	L 型 4.5*1.2*2.2 米、2.8*1.2*2.2 米（包含工具间）	9 桶位+1 洗手台+1 工具间
伟世佳大厦	8*1.2*2.2 米（含工具间）	10 桶位+1 洗手台
敬业大厦小区	5.1*3*2.45 米卷闸门正面	15.3 平方米
永华里小区西安市市委家属院	6*3*2.7 米	18 平方米
第四医院家属院	6*2.4*2.5 米	14.4 平方米
南关建设路小区 138 号	5.6*1.2*2.2 米	6 桶位+1 洗手台
紫玉兰庭	7*2.2*2.5 米	15.4 平方米
西号巷 3 号院	7.6*1.2*2.2 米（包含工具间）	8 桶位+1 洗手台+1 工具间
乐居场 A1 区	5.6*2.4*2.5 米	13.44 平方米
长乐坊小区 C 座西门	5.3*2.4*2.5 米	12.72 平方米
D 座 3 单元东	4.5*2.4*2.5 米	10.8 平方米
长乐坊小区 15 号楼南	4.5*1.2*2.2 米	5 桶位+1 洗手台
长乐坊小区北区	5.9*1.2*2.2 米	6 桶位+1 洗手台
长乐坊小区北区	5.8*1.2*2.2 米	6 桶位+1 洗手台
就掌灯	4.3*2.4*2.4 米	11 平方米
就掌灯	3.8*2.4*2.5 米（底子 2.1 米）	9.1 平方米
就掌灯	5.1*2.4*2.5 米	12.24 平方米
心晴雅苑	6*2.4*2.5 米	14.4 平方米
西安公馆	5.2*2.5*2.8 米	13 平方米
正苑小区	7.2*1.4*2.2 米	9 桶位+1 洗手台
景致雅居小区	6*2.5*2.6 米	15 平方米
南门望城小区	3.6*1.3*2.2 米	4 桶位+1 洗手台
大话南门小区	5*1.4**2.2 米	6 桶位+1 洗手台
旺园大厦	4.4*1.4*2.2 米	5 桶位+1 洗手台
新郭门 9 号兴庆宫小区	4.4*1.4*2.2 米	5 桶位+1 洗手台
中国铁建东来国际小区	4.2*1.4*2.2 米	5 桶位+1 洗手台
柿园路 51 号院土产公司家属院	3.6*1.4*2.2 米	4 桶位+1 洗手台
兴庆公园西门家属院	4.5*1.4*2.2 米	5 桶位+1 洗手台
场地施工	包含：30 处新建垃圾分类房/垃圾分类亭场地的地面	1 项（26 个小区）

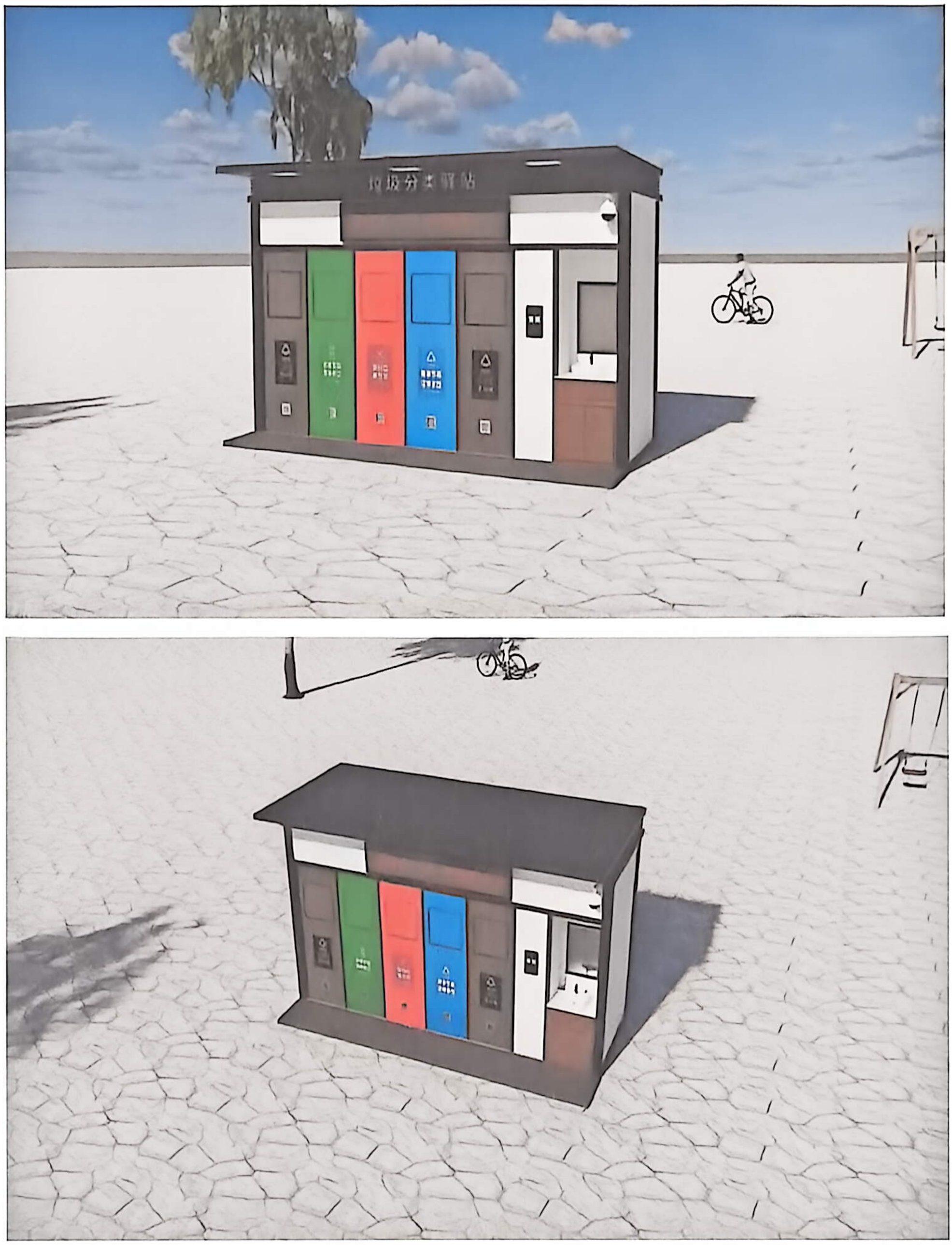
	修复上下水排水及电源预埋水管线管，路面恢复，原有垃圾台的拆除，原地面台阶拆除重建 ，建筑垃圾清运，地面找平铺瓷砖。	
注：洗手台规格≥650*450*700mm，成品台上盆规格≥480*380*140mm		

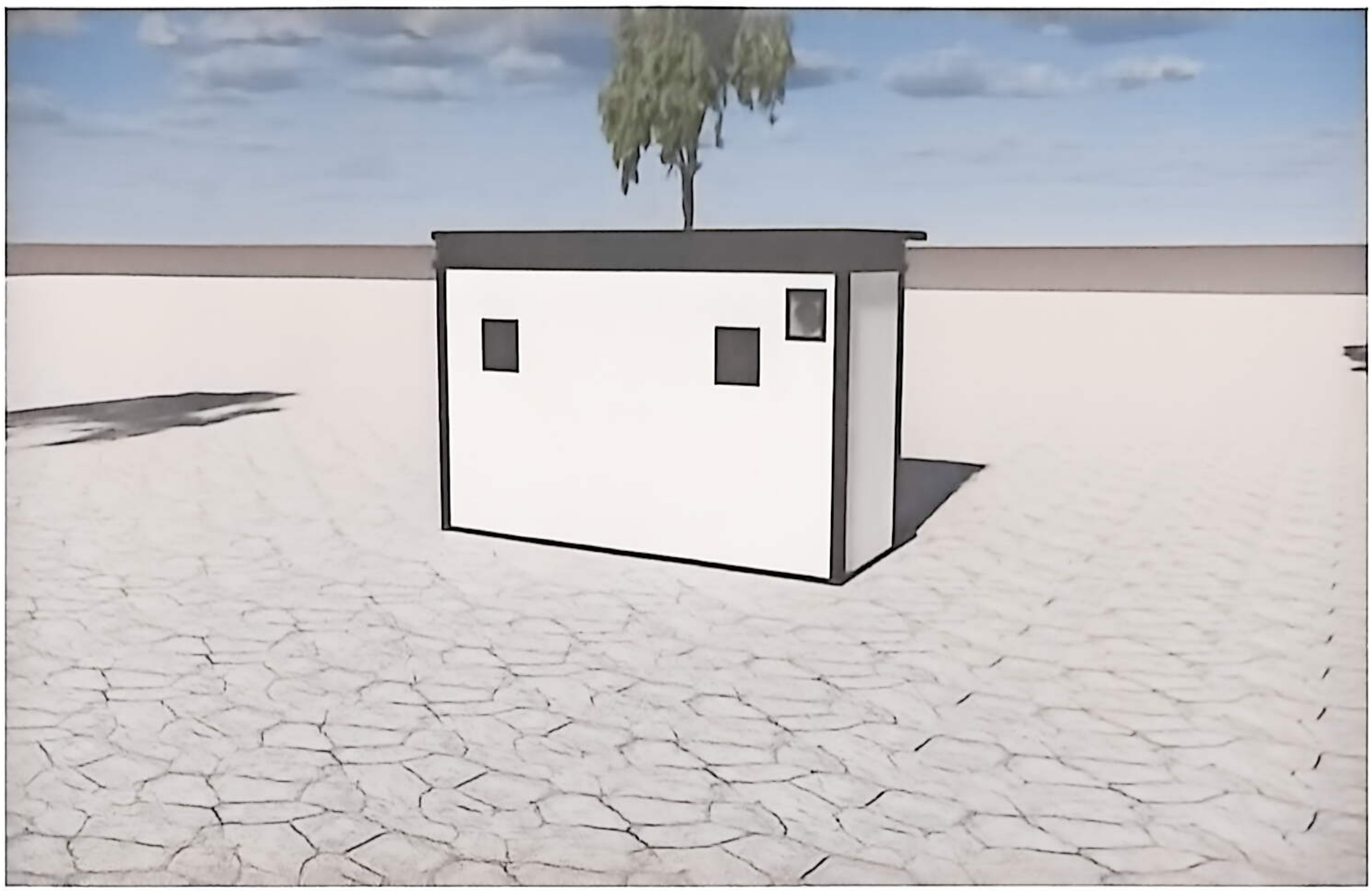
3D 模型设计图；

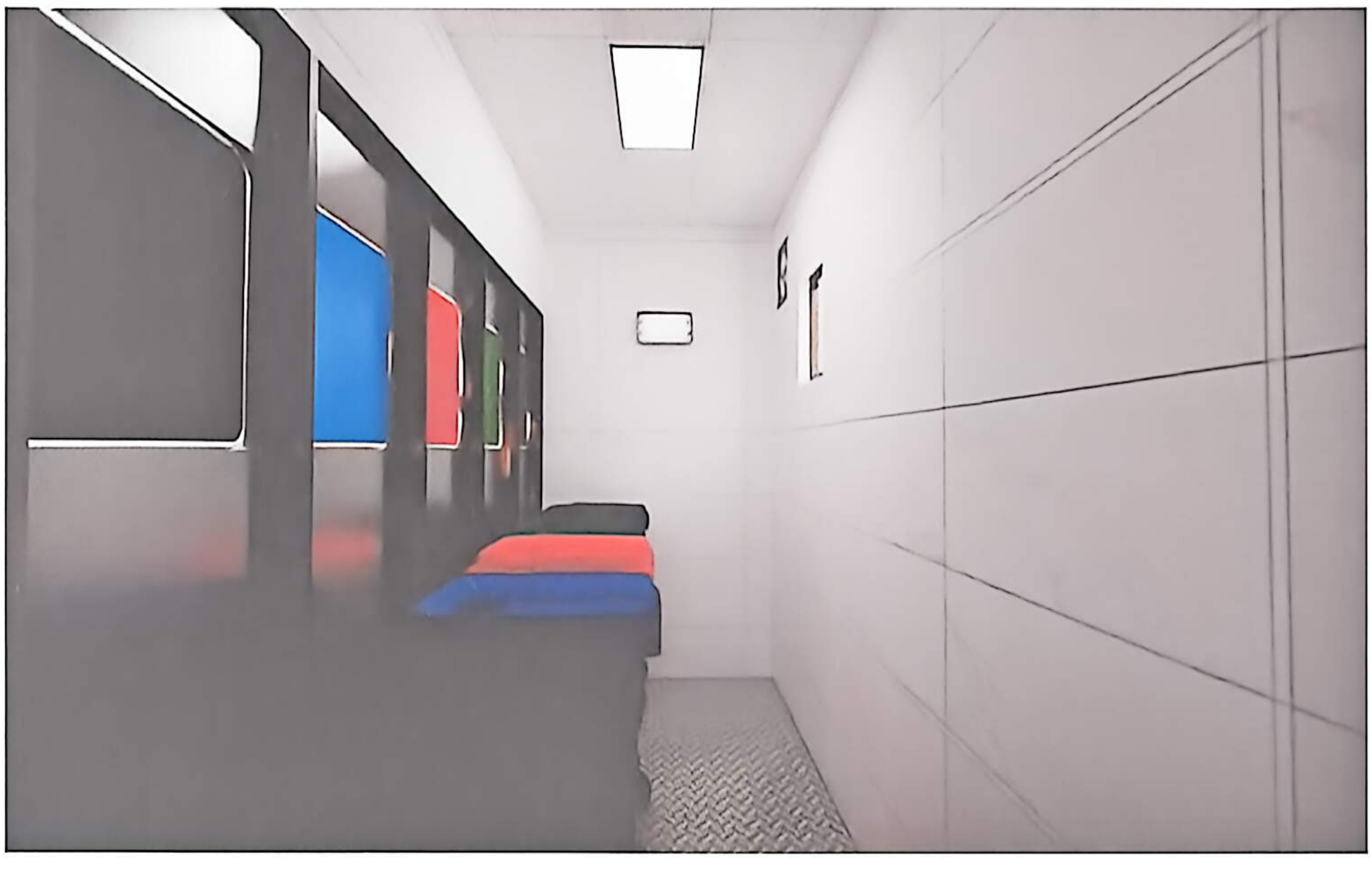


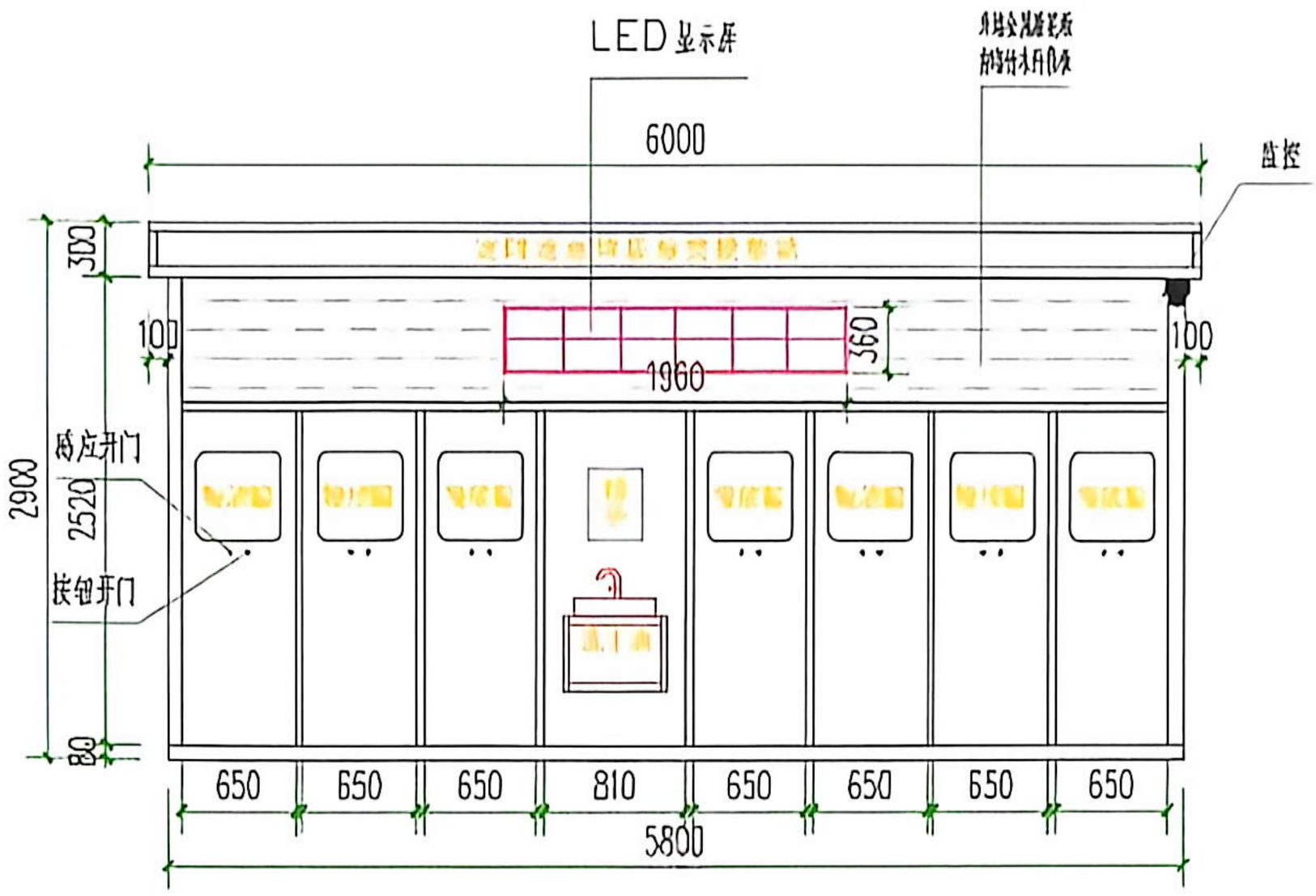



臭氧消毒机

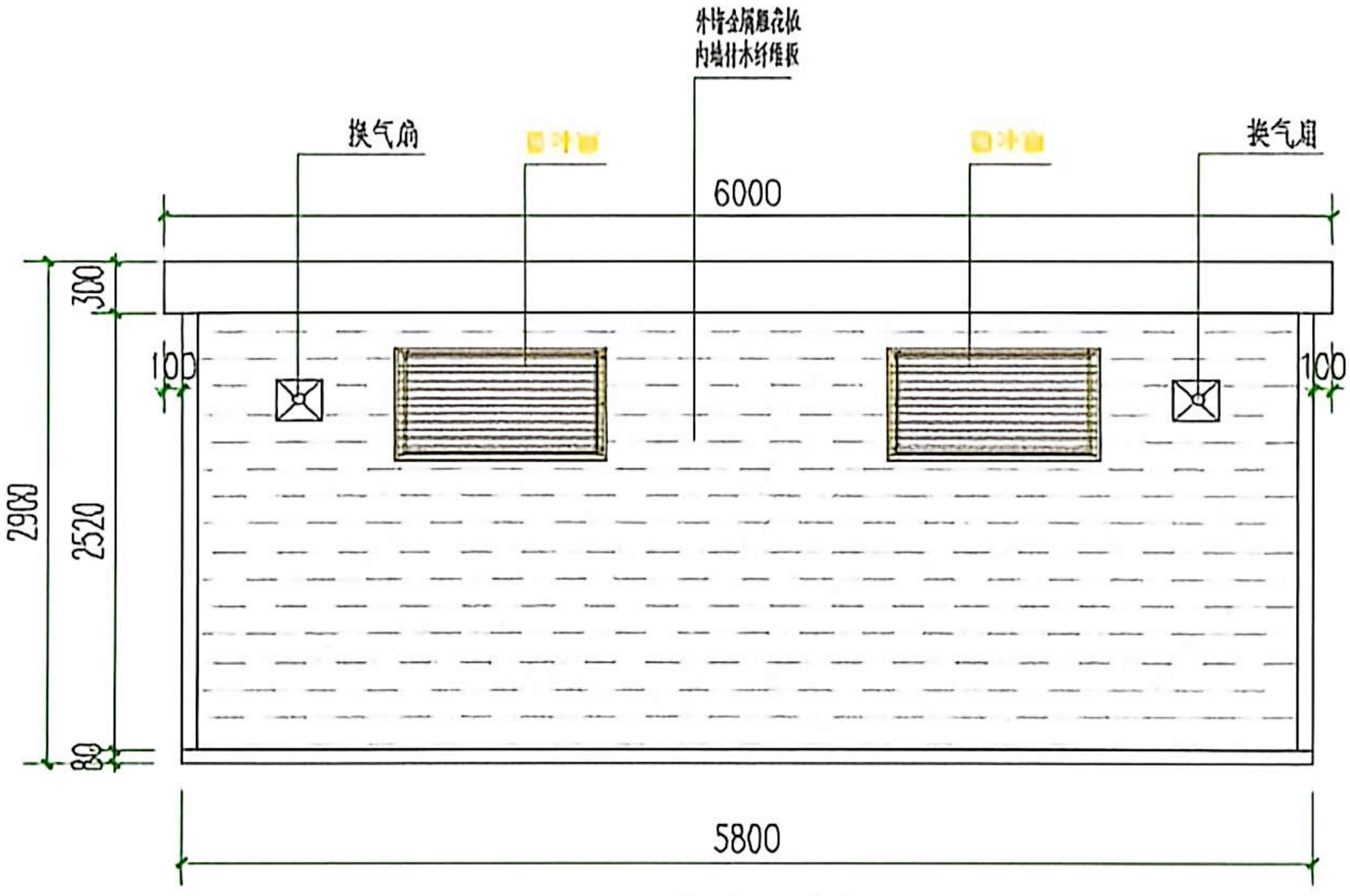

垃圾分类驿站



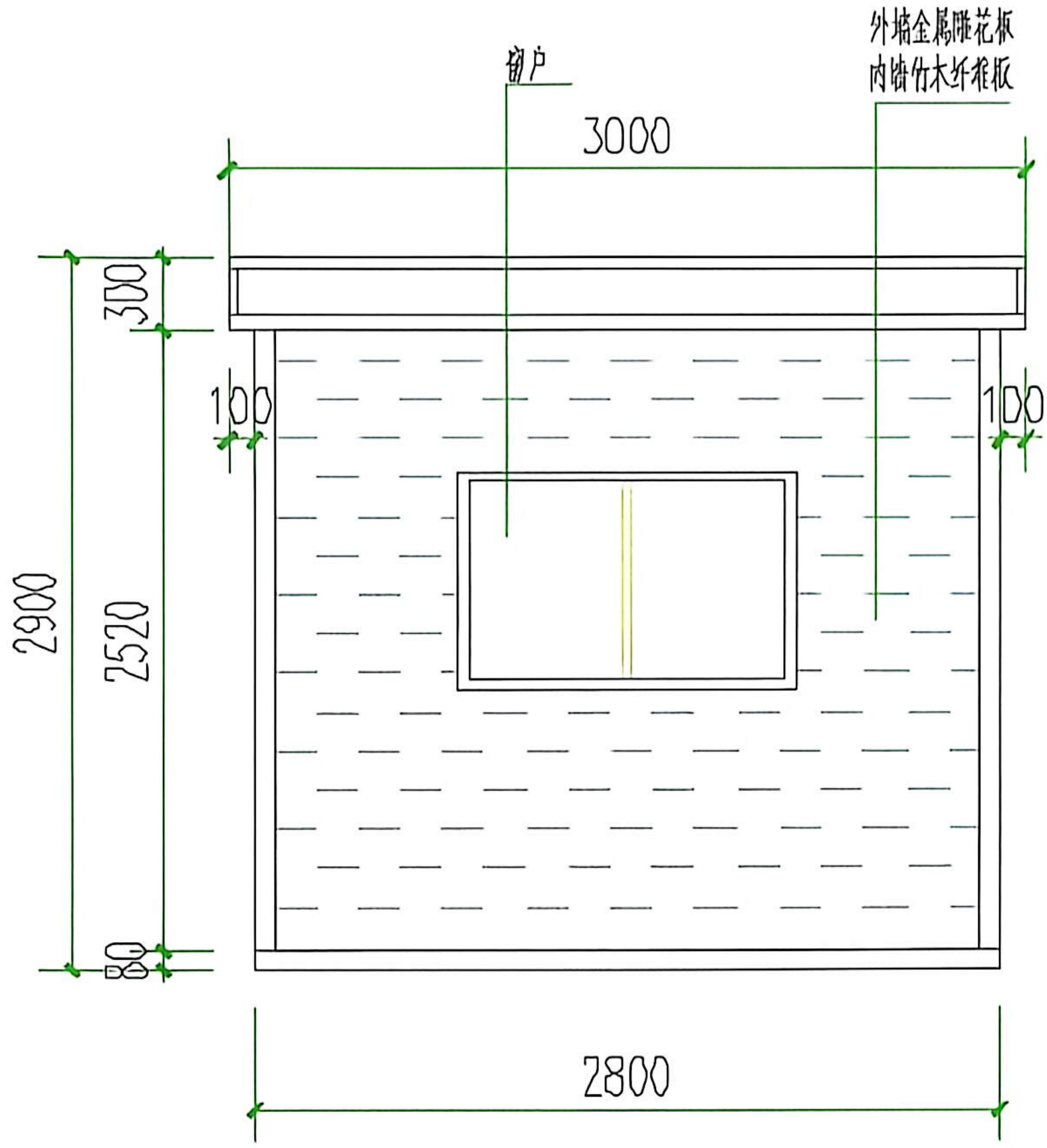



LED显示屏
6000
监控
300
100
1960
360
感应开门
2520
2900
按钮开门
80
650
650
650
810
650
650
650
650
5800

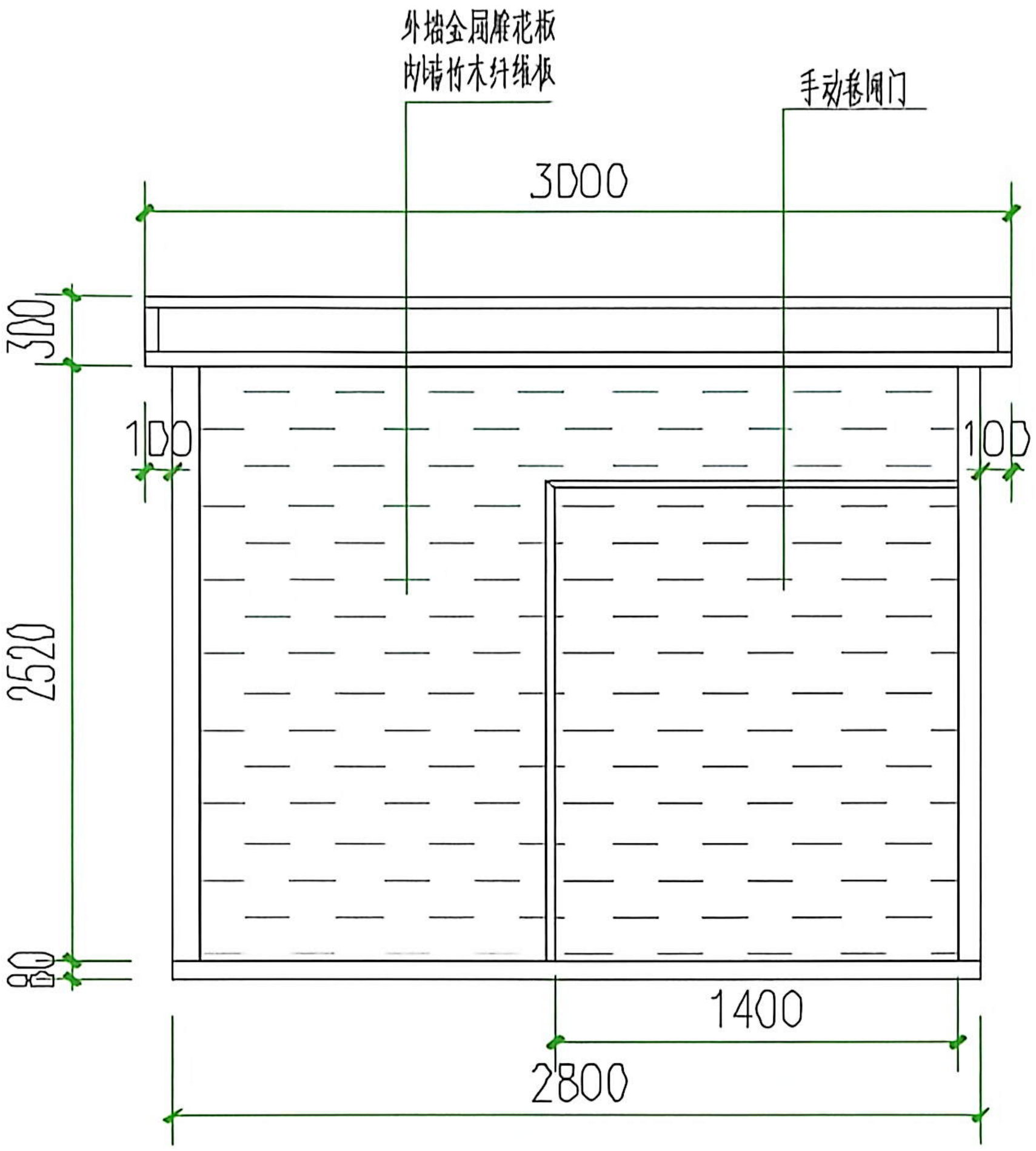
正立面图


外墙金属幕墙铝板
内墙竹木纤维板
换气扇
换气扇
6000
300
100
100
2900
2520
80
5800

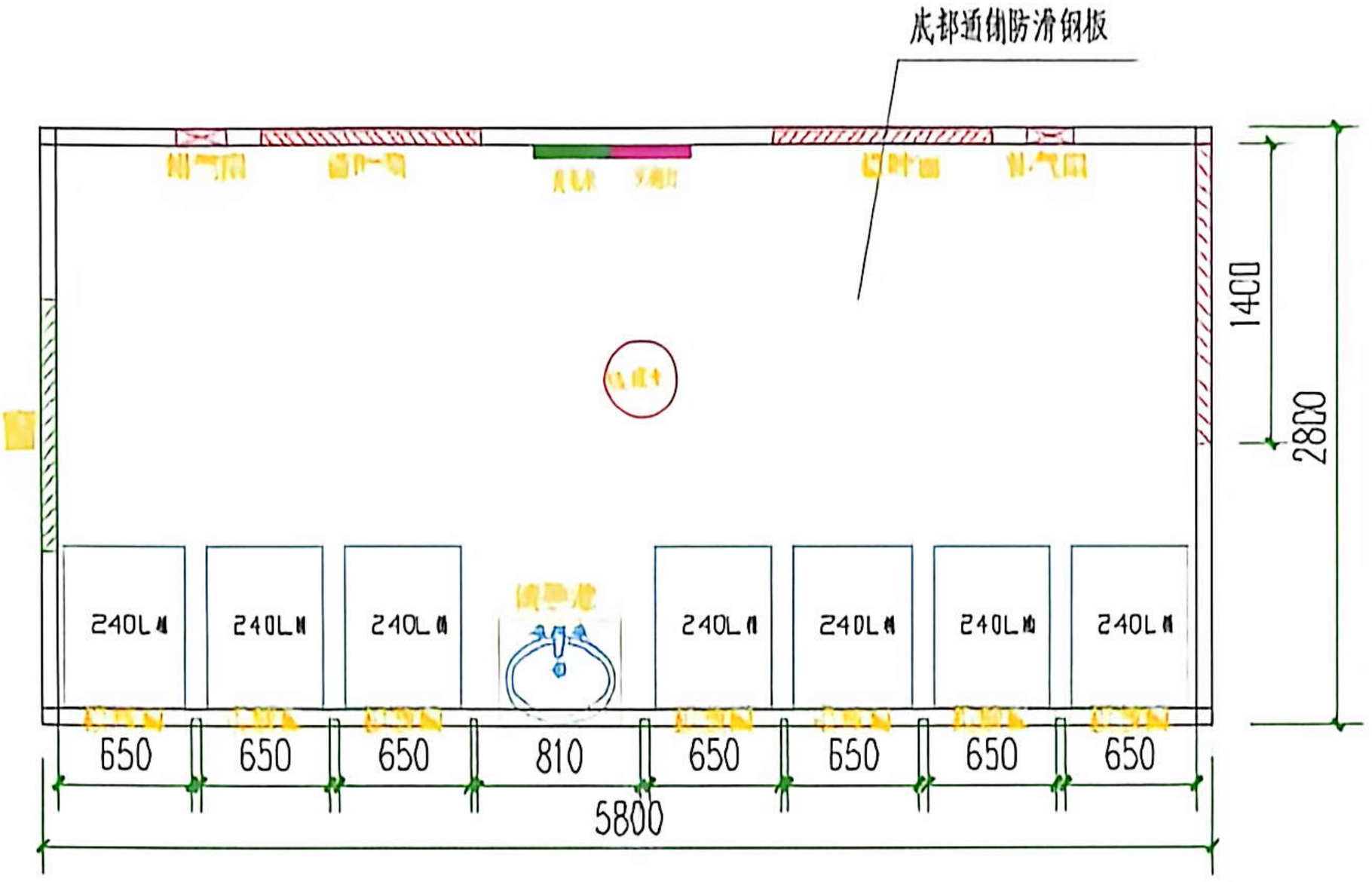
背立面图



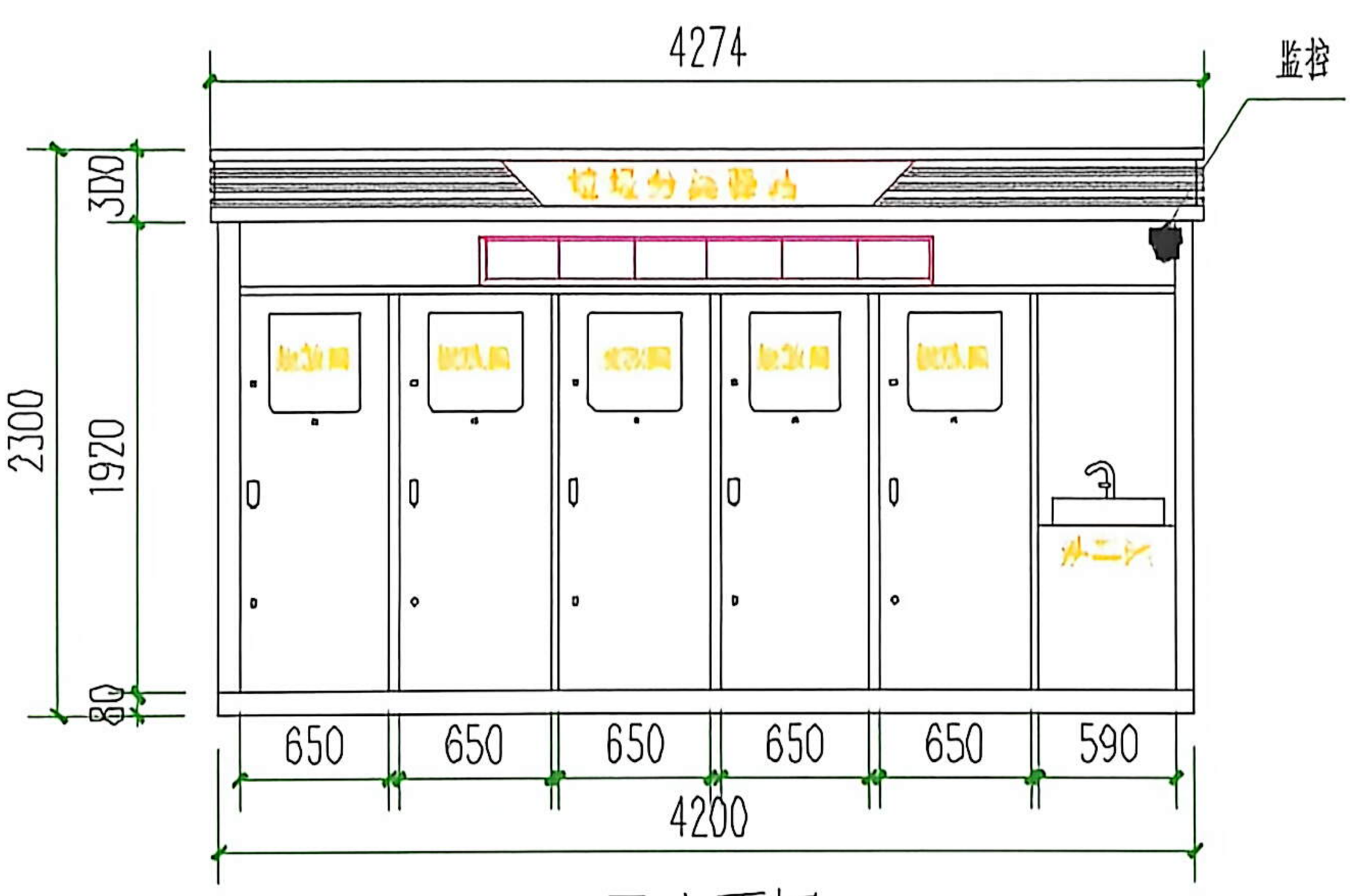
左侧立面图



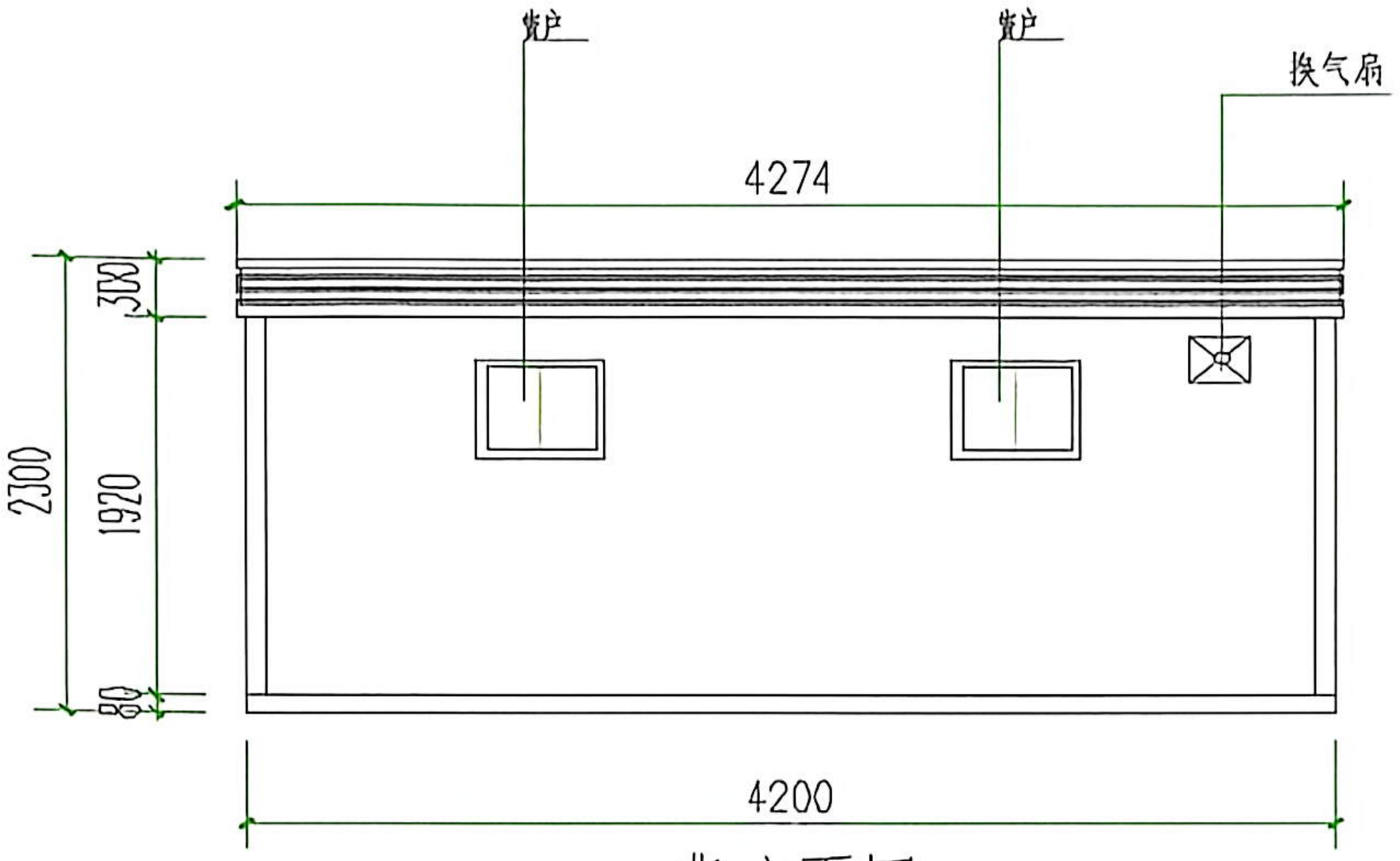
右侧立面图


底部通体防滑钢板
1400
2800
240L桶
240L桶
240L桶
240L桶
240L桶
240L桶
240L桶
650
650
650
810
650
650
650
650
5800

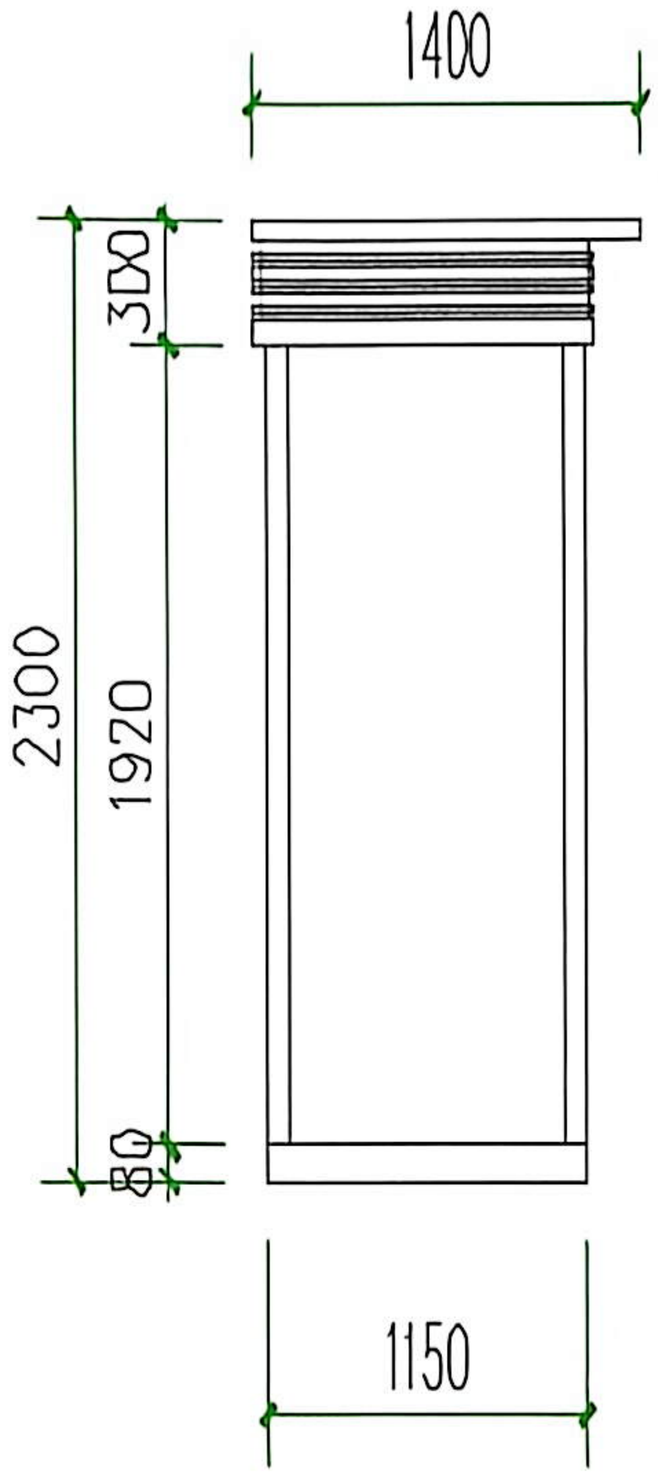
平面图


4274
监控
300
2300
1920
80
650
650
650
650
650
590
4200

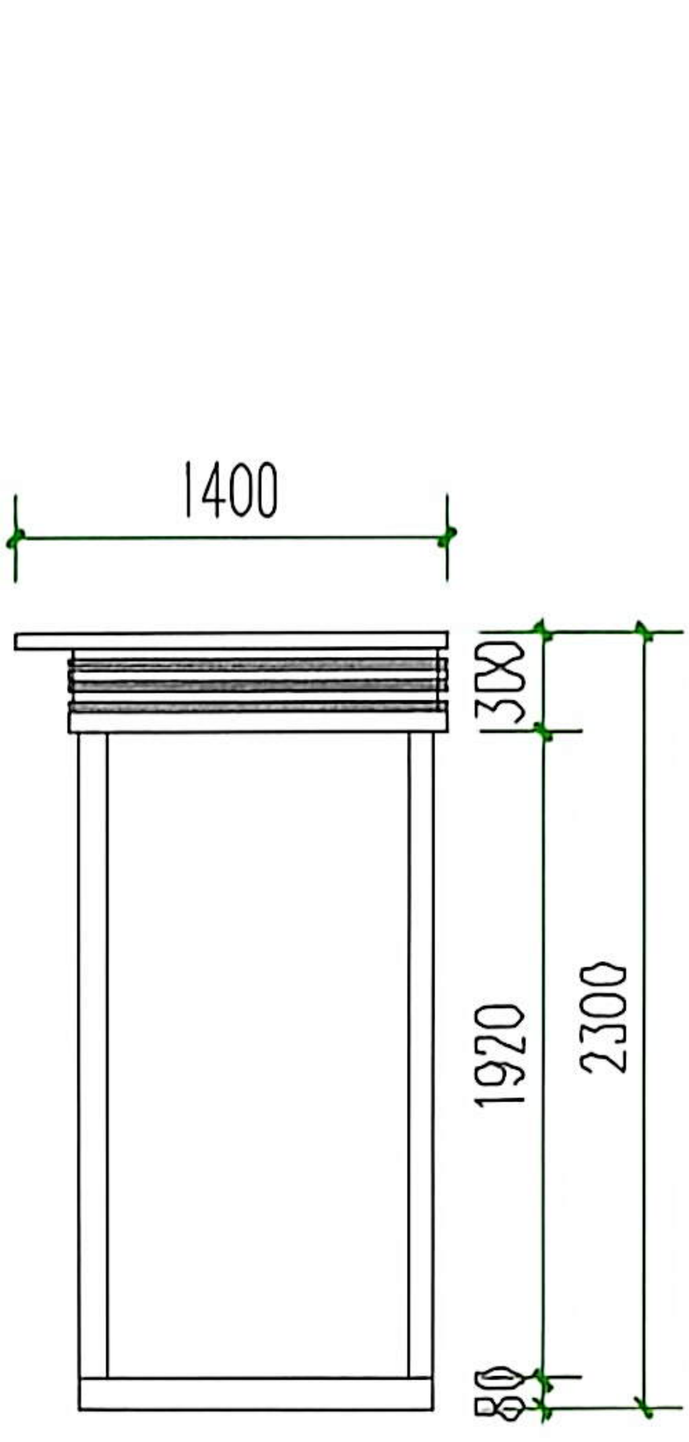
正立面图



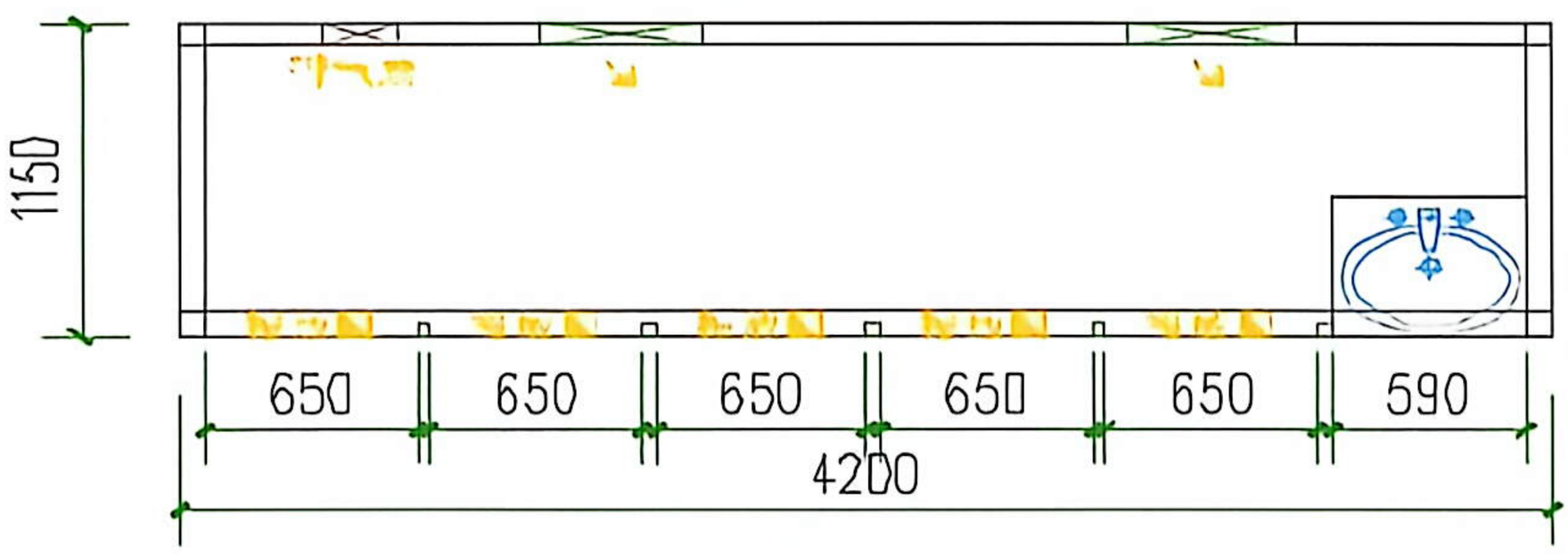
背立面图



左侧立面图



右侧立面图



平面图