政 府 采 购 合 同

合同编号：_____

项目名称：鄠邑区历史流出耕地过渡期恢复方案摸底调查服务

采 购 人：西安市自然资源和规划局鄠邑分局

供 应 商：西安启恒测绘工程有限公司

签署日期：　年　月　日

第一部分　协议书

（主要条款）

采购人：西安市自然资源和规划局鄠邑分局

供应商：西安启恒测绘工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述项目范围与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、项目概况

1. 项目名称：鄠邑区历史流出耕地过渡期恢复方案摸底调查服务

2. 项目地点：鄠邑区

3. 项目规模：摸底调查调查图斑共计 1524 个，总面积 9170.77 亩

4. 项目内容：完成底图完善、外业核实、分类处置、成果编制、数据质检汇交等全流程工作。

二、组成本合同的文件

1. 协议书；

2. 成交通知书、磋商响应文件、澄清、补充文件（或委托书）；

本合同签订后，双方依法签订的补充协议、备忘录也是本合同文件的组成部分。

本合同组成文件的解释顺序为：双方签订的补充协议与备忘录、本协议书、成交通知书、磋商响应文件及澄清补充文件。同一层级文件内容不一致的，以签订时间在后的为准。

三、签约金额

签约金额（大写）：肆拾叁万伍仟元整（¥435000.00 元）。

合同总价包括：人工费、材料费、设计费、管理费、利润、税金、保险的一切费用、税费风险，最终结算以实际审计为准。

四、结算方式

付款方式：

1、进度款，合同生效且乙方项目团队进场开展工作后 10 个工作日内，支付合同总金额的 30%，即¥130500.00 元(大写:壹拾叁万零伍佰元整)；

2、进度款，全部外业核实工作完成，经甲方书面确认后 10 个工作日内，支付合同总金额的 30%，即¥130500.00 元(大写:壹拾叁万零伍佰元整)；

3、进度款，成果通过省级审核、完成数据库汇交并确认合格后 10 个工作日内，支付合同总金额的 40%，即¥174000.00 元(大写:壹拾柒万肆仟元整)。

甲方付款前，乙方应提供对应金额的合法有效增值税发票；发票不合格的，

甲方有权暂缓付款，且不承担逾期付款责任。

五、期限

自合同签订之日起60日历天内完成全部调查、编制、汇交工作并通过验收。因不可抗力、甲方原因或政策调整导致工期延误的，工期相应顺延。乙方应在延误事件发生后3个工作日内提交书面顺延申请及佐证材料，逾期未提出的，不予顺延。因乙方质量问题导致验收不合格需整改的，整改期间计入合同总工期，乙方仍应承担逾期违约责任。

六、双方承诺

1. 供应商向采购人承诺，按照本合同约定提供相关服务。

2. 采购人向供应商承诺，按照本合同约定支付服务款项。

七、内容及要求

本项目服务内容、技术标准、服务期限及成果要求，按本合同约定及附件《服务内容与技术标准清单》执行，与磋商响应文件载明的内容保持一致。《服务内容与技术标准清单》作为本合同附件，具有同等法律效力。（附《服务内容与技术标准清单》）

八、项目实施地点：采购人指定地点。

九、质量保证：

1. 成果交付要求

①纸质成果：摸底调查报告、各类统计表纸质版各一式4份；按档案规范装订，加盖乙方公章。

②电子成果：矢量数据、表格、报告全套电子版2套（U盘），格式符合国土变更调查数据库要求，含可编辑版与PDF版。。

2. 质量验收标准

①符合自然资源部、陕西省自然资源厅关于历史流出耕地过渡期恢复方案的全部技术规范；

②成果通过市级复核、省级审核确认，顺利纳入国土变更调查数据库；

③数据真实准确、文数库一致，满足耕地保护考核要求。

乙方完成全部工作并自检合格后，向甲方提交验收申请及完整成果资料。甲方收到申请后10个工作日内组织验收。验收合格的，出具验收合格确认书；验收不合格的，甲方出具书面整改意见，乙方应在10个工作日内无偿整改完毕并重新申请验收，由此产生的全部费用由乙方承担。

3. 违约责任

供应商未按时间节点完成工作、成果不符合验收标准的，采购方有权扣除相应款项；逾期超过15日的，采购方可解除合同并追究违约责任。

十、保密

双方须对工作中了解到的使用单位技术、机密等进行严格保密，不得向他人泄露。

供应商需严格遵守合同规定，执行国家《保密法》及相关保密的法律法规，选派具有良好道德的人员参与和从事本项目工作，教育相关人员恪守职业道德，服从采购人（和实际使用人）的管理，严格遵守采购人（和实际使用人）的保密规定和工作制度，并承担相应的保密责任。项目实施过程中，供应商所收集、产生的所有与本项目相关文档、资料，包括文字、图片、表格、数字等各种形式所属权均归属采购人（和实际使用人），供应商有义务对所涉及的内容保密，供应商须按照采购人（和实际使用人）要求签署保密协议。供应商自觉接受采购人（和实际使用人）的安全保密监督和管理，供应商如违反安全保密条款，采购人（和实际使用人）将追究其责任，对重大的泄密事件将移交司法部门追究其法律的责任;对供应商泄漏采购人（和实际使用人）资料，造成伤害的，除依据国家法律有关规定追究有关责任人员法律责任外，还将依法承担相应的责任。

十一、知识产权

1. 本项目履行过程中产生的全部成果资料（包括但不限于矢量数据、报告、表格、图件、数据库等）的全部知识产权、所有权及相关财产性权益，自产生之日起即归甲方所有。

2. 未经甲方书面同意，乙方不得将本项目成果用于任何其他项目、商业用途或向第三方提供。任何被供应商用于未经授权的商业目的行为所造成的违约或侵权责任由供应商承担。

3. 乙方应保证其提供的服务、技术、软件不会出现因第三方提出侵犯其专利权、商标权或其它知识产权而引发法律或经济纠纷；若引发第三方侵权索赔，由乙方承担全部责任并赔偿甲方因此遭受的全部损失。

十二、合同争议的解决：合同执行中发生争议的，当事人双方应协商解决，协商达不成一致时，可向采购人住所地有管辖权的人民法院提请诉讼。

十三、在发生不可抗力情况下的应对措施和解决办法。

1. 不可抗力指不能预见、不能避免且不能克服的客观情况，包括自然灾害、国家政策重大调整等。

2. 一方遭遇不可抗力事件的，应在 24 小时内以书面形式通知对方，并在 7 日内提供权威机构出具的证明文件。

3. 因不可抗力导致工期延误的，工期相应顺延，双方互不承担违约责任。

4. 不可抗力事件持续超过 60 天，导致合同无法继续履行的，双方均有权解除合同，按乙方已完成且质量合格的工作量据实结算费用。

十四、本合同一经签订，不得擅自变更、中止、终止或者解除。对确需变更、调整或者中止、终止、解除合同的，双方协商一致后签订书面补充协议，并按政府采购规定履行相关手续。

十五、违约责任：依据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》的相关条款和本合同约定，成交供应商未全面履行合同义务或者发生违约，采购单位会同采购代理机构有权终止合同，依法向成交供应商进行经济索赔，并报请政府采购监督管理机关进行相应的行政处罚。采购单位违约的，应当赔偿给成交供应商造成的经济损失。

1. 乙方违约责任

（1）逾期交付成果或未按期配合验收的，每逾期一日，按合同总价的 0.05%向甲方支付违约金；逾期超过 15 日的，甲方有权解除合同，乙方应退还甲方已支付的全部款项，并按合同总价的 10%向甲方支付违约金。

（2）成果质量不合格，经整改后仍不符合验收标准的，甲方有权根据不合格程度扣减合同总价的 10%-30%；严重不合格导致无法通过省级审核、无法完成数据汇交的，甲方有权解除合同，乙方退还已支付的全部款项，并赔偿甲方因此遭受的全部损失。

（3）擅自转包、分包本项目的，甲方有权解除合同，乙方按合同总价的 20%向甲方支付违约金。

（4）违反保密义务、知识产权约定的，按本合同对应条款承担责任。

2. 甲方违约责任

甲方未按约定支付款项的，每逾期一日，按应付未付金额的同期全国银行间同业拆借中心公布的一年期贷款市场报价利率（LPR）向乙方支付违约金；违约金累计最高不超过合同总价的 5%。

十六、其他（在合同中具体明确）

十七、合同订立

1. 订立时间：_____年_____月_____日。

2. 订立地点：_____。

3. 本合同一式陆份，双方各执贰份，监管部门备案壹份、采购代理机构存档壹份，具有同等法律效力。本合同自双方法定代表人或授权委托代理人签字并加盖单位公章之日起生效。双方全部义务履行完毕后终止，合同终止后，保密条款、知识产权条款、违约责任条款在法定期限内继续有效。

（以下无正文，为双方签章页）

采购人：西安市自然资源和规划局鄠邑分局（盖章）

地址：

邮政编码：

法定代表人或
其授权的代理人：（签字）

开户银行：

账号：

电话：

电子邮箱：

供应商：西安启恒测绘工程有限公司（盖章）

地址：陕西省西安市碑林区雁塔中路鹏博大厦 B 座 3002 室

邮政编码：

法定代表人或
其授权的代理人：（签字）

开户银行：交通银行西安航天城神舟四路支行

账号：611301038013002823793

电话：

电子邮箱：