正本

建设工程地质勘察服务合同范本

工程名称：2026 年政府投资市政项目及地下管网改造项目勘察服务

工程地点：西安市经开区

合同编号：西经开工字[2026]030号

发 包 人：西安经济技术开发区公共项目建设管理中心

勘 察 人：陕西理正勘察设计有限公司

签 订 日 期：2026 年 9 月 23 日

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

发包人：西安经济技术开发区公共项目建设管理中心

勘察人：陕西理正勘察设计有限公司

发包人委托勘察人承担 2026 年政府投资市政项目及地下管网改造项目勘察服务 任务。根据《中华人民共和国民法典》及国家有关法规规定，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程工作质量，经发包人、勘察人协商一致，签订本合同，共同遵守。

第一条：工程概况

1.1 工程名称： 2026 年政府投资市政项目及地下管网改造项目勘察服务

1.2 工程建设地点： 西安市经开区

1.3 工程概况及要求：1、高刘变 110kV 电力沟道配建工程，新建 1.5×1.8m 钢筋混凝土电力沟道及电力排管合计长度约 738m，以及本工程有关的检查井、防火、通风等设施等内容；2、建元路西侧规划路（北三环-元鼎路）道路工程，项目建设内容包括道路、雨水、交通、照明、绿化等；3、滨河大道南侧规划二路（明光路东侧规划路-明光路东侧规划二路）道路工程，项目建设内容包括道路、雨水、污水、给水、交通、照明、绿化、电力排管等，其中道路长度约 245m，红线宽度为 20m，为城市支路，雨水管道管径 d600-d800mm，管长约 214m，污水管道管径为 d400mm，管长约 185m，给水管道管径为 DN300，管长约 240m，16 孔 d200MPP 电力排管，长度约 235m，绿化面积约 268 ㎡，以及路灯、交通标志标线、信号灯等；4、尚林路下穿机场高速市政道路项目，项目建设内容包括道路、雨水、给水、交通、照明、绿化等，其中道路长度约 295m，红线宽度为 30/34m，为城市次干路，雨水管道管径 d600-d1000mm，管长约 290m，给水管道管径为 DN400，管长约 573m，绿化面积约 3063 ㎡，以及路灯、交通标志标线等；5、纬六路（桑军路西侧规划路-桑军路）道路工程，道路长度约为 308m，红线宽度为 30m，为城市次支路，工程内容包括雨水、给水、污水、电力管沟、LED 路灯、标志标线及交通信号灯，人行道及绿化等；6、尚稷路雨水泵站、调蓄池及进厂管道工程，项目位于尚稷路与西铜快速路立交西南角，紧邻现状幸福河公园，该项目为幸福河 7#雨水出口系统的末端的防涝调蓄泵站，主要解决渭河以南，元凤三路以北，幸福河以西，漕运明渠以东区域的雨水排放，总的流域面积约 450.64ha，工程设计规模雨水调蓄池调蓄容积为 1.2 万方，雨水提升泵站设计流量为 24m3/s，工程总占地约 7500m2；7、白桦林书香苑周边市政基础设施项目，项目建设内容包括道路、雨水、污水、给水、交通、照明、绿化、电力排管等，其中道路长度约 402m，红线宽度为 20m，为城市支路，雨水管道管径

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

d600-d1000mm，管长约 460m，污水管道管径为 d400-d500mm，管长约 413m，给水管道管径为 DN300，管长约 442m，16 孔 d200MPP 电力排管，长度约 416m，绿化面积约 135 ㎡，以及路灯、交通标志标线、信号灯等；8、尚林路南侧规划路（童康路-童悦路）、童悦路（尚林路-童安路）道路工程，项目建设内容包括道路、雨水、污水、给水、交通、照明、绿化、电力排管等，其中道路长度约 736m，红线宽度为 20m，为城市支路，雨水管道管径 d600-d1200mm，管长约 733m，污水管道管径为 d400-d1000mm，管长约 733m，给水管道管径为 DN300，管长约 735m，16 孔 d200MPP 电力排管，长度约 720m，以及绿化、路灯、交通标志标线、信号灯等；9、元凤一路断头路连通工程，项目建设内容包括道路、雨水、污水、给水、交通、照明、绿化、电力沟道等，其中道路长度约 458m（新建长度约 230m,处理病害路段长度约 228m），红线宽度为 45m，雨水管道管径 d600-d800mm，管长约 200m，污水管道管径为 d400mm，管长约 150m，给水管道管径为 DN400，管长约 230m，新建 1.4×1.8m 钢筋混凝土电力沟道及电力排管合计长度约 210m，以及绿化、路灯、交通标志标线、信号灯等；10、尚华路东侧规划路（元凤一路-秦汉大道）电力沟道工程，新建 1.6×1.8m 钢筋混凝土电力沟道及电力排管合计长度约 337m，以及本工程有关的检查井、防火、通风等设施等内容；11、高铁新城部分道路沿线环境整治工程，主要对草滩二路（尚稷路-尚林路）道路沿线东侧约 5700 ㎡ 、元凤三路（建元三路-建元四路）道路沿线的北侧约 5900 ㎡ 、尚贤变电站北侧及东侧约 2152 ㎡、建元三路（元凤三路-秦汉大道）道路西侧约 14000 ㎡的环境进行整治，以上区域均在高铁新城范围内，是周边企业及居民反映强烈区域，本次实施内容主要为垃圾清理、土方换填、苗木移栽等，合计整治面积约 27752 ㎡；12、北苑地铁口周边环境整治工程，主要对北苑地铁口附近，凤城十二路北侧，兰秀路南侧，汇通太古里一期和三期中间区域进行环境整治，总面积约 11443 ㎡ ，主要包含红线范围内的垃圾清理、土方换填、苗木移栽、人行通道建设等内容，项目建成后，周边居民可通过该区域直达北苑地铁站，减少绕行，极大提升北苑地铁站周边通行能力；13、纬四路、高永路排水防涝管网改造工程，纬四路（渭东路-渭环东路）新建雨水管道约 660 米、污水管道约 650 米，高永路（龙跃宫西侧规划路-桑军路）新建雨水管道约 1000 米；14、秦王二路雨水泵站及雨水管网提升改造工程，改造秦王二路南侧西区雨水泵站（23.9 立方米/秒），更换格栅清污机、进水闸门启闭机、提升泵等设施，新建配电室及增设自控系统等，新增冷却水给水管道，对秦王二路（渭水六路-

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

泵站）现状箱涵进行清淤，长度约 3500m ，须按期完成岩土工程勘察，出具合格的岩土工程勘察报告。

1.4 工程勘察内容与技术要求：勘察人应以行业标准及现行技术规范为依据，响应发包人技术要求；勘察应结合具体实际情况，力求最佳方案，同时应考虑到先进性、可靠性、经济性、安全性、实用性、规范性等原则。

第二条：发包人应及时向勘察人提供下列文件资料，并对其准确性、可靠性负责。

2.1 提供本工程批准文件（复印件），以及用地（附红线范围）等批件（复印件）。

2.2 提供工程勘察任务书、技术要求和工作范围的地形图、平面布置图。

2.3 提供勘察工作范围已有的技术资料及工程所需的坐标与标高资料。

2.4 提供勘察工作范围地下已有埋藏物的资料（如电力、电讯电缆、各种管道、人防设施、洞室等）及具体位置分布图。

2.5 发包人不能提供上述资料，由勘察人自行收集（仅包含地下管线资料）。

第三条：勘察人向发包人提交勘察成果资料并对其质量负责。

发包人负责向勘察人提交资料见下表

序号	资料及文件名称	份数	提交时间	备注
1	勘察任务书	1	勘察开始前	

勘察人向发包人提交资料的时间和份数：

序号	资料及文件名称	份数	提交时间	备注
1	勘察成果文件	8	现场勘探后 15 日历天	
2	电子文件一份	1	现场勘探后 15 日历天	

第四条：开工及提交勘察成果资料的时间和收费标准及付费方式

4.1 开工及提交勘察成果资料的时间

勘察工作有效期限以发包人下达的开工通知书或合同规定的时间为准，如遇特殊情况（设计变更、工作量变化、不可抗力影响、场地不具备勘察条件以及非勘察人原因造成的停、窝工等）时，工期顺延。

4.2 收费标准及付费方式

4.2.1 本工程勘察费用暂定为人民币 陆拾捌万陆仟叁佰元整 ，小写：￥686300 元，最终按实际勘察完成项目据实结算。

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

序号	名称	建设内容	报价（元）
1	高刘变110kV电力沟道配建工程	新建1.5×1.8m钢筋混凝土电力沟道及电力排管合计长度约738m，以及本工程有关的检查井、防火、通风等设施等内容。	58000.00
2	建元路西侧规划路（北三环-元鼎路）道路工程	项目建设内容包括道路、雨水、交通、照明、绿化等。其中：道路长度约313m，红线宽度为24m，为城市支路；雨水管道管径d600-d1000mm，管长约290m；绿化面积约336㎡；以及路灯、交通标志标线、信号灯等。	25000.00
3	滨河大道南侧规划二路（明光路东侧规划路-明光路东侧规划二路）道路工程	项目建设内容包括道路、雨水、污水、给水、交通、照明、绿化、电力排管等。其中：道路长度约245m，红线宽度为20m，为城市支路；雨水管道管径d600-d800mm，管长约214m；污水管道管径为d400mm，管长约185m；给水管道管径为DN300，管长约240m；16孔d200MPP电力排管，长度约235m；绿化面积约268㎡；以及路灯、交通标志标线、信号灯等。	23300.00
4	尚林路下穿机场高速市政道路项目	项目建设内容包括道路、雨水、给水、交通、照明、绿化等。其中：道路长度约295m，红线宽度为30/34m，为城市次干路；雨水管道管径d600-d1000mm，管长约290m；给水管道管径为DN400，管长约573m；绿化面积约3063㎡；以及路灯、交通标志标线等。	26800.00
5	纬六路（桑军路西侧规划路-桑军路）道路工程	道路长度约为308m，红线宽度为30m，为城市次支路。工程内容包括雨水、给水、污水、电力管沟、LED路灯、标志标线及交通信号灯，人行道及绿化等。	26000.00
6	尚稷路雨水泵站、调蓄池及进厂管道工程	项目位于尚稷路与西铜快速路立交西南角，紧邻现状幸福河公园。该项目为幸福河7#雨水出口系统的末端的防涝调蓄泵站，主要解决渭河以南，元凤三路以北，幸福河以西，漕运明渠以东区域的雨水排放，总的流域面积约450.64ha。工程设计规模：雨水调蓄池调蓄容积为1.2万方，雨水提升泵站设计流量为24m3/s，工程总占地约7500m2。	83000.00
7	白桦林书香苑周边市政基础设施项目	项目建设内容包括道路、雨水、污水、给水、交通、照明、绿化、电力排管等。其中：道路长度约402m，红线宽度为20m，为城市支路；雨水管道管径d600-d1000mm，管长约460m；污水管道管径为d400-d500mm，管长约413m；给水管道管径为DN300，管长约442m；16孔d200MPP电力排管，长度约416m；绿化面积约135㎡；以及路灯、交通标志标线、信号灯等。	33000.00
8	尚林路南侧规划路（童康路-童悦路）、童悦路（尚林路-童安路）道路工程	项目建设内容包括道路、雨水、污水、给水、交通、照明、绿化、电力排管等。其中：道路长度约736m，红线宽度为20m，为城市支路；雨水管道管径d600-d1200mm，管长约733m；污水管道管径为d400-d1000mm，管长约	58000.00

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

		733m；给水管道管径为DN300，管长约735m；16孔d200MPP电力排管，长度约720m；以及绿化、路灯、交通标志标线、信号灯等。	
9	元凤一路断头路连通工程	项目建设内容包括道路、雨水、污水、给水、交通、照明、绿化、电力沟道等。其中：道路长度约458m（新建长度约230m，处理病害路段长度约228m），红线宽度为45m；雨水管道管径d600-d800mm，管长约200m；污水管道管径为d400mm，管长约150m；给水管道管径为DN400，管长约230m；新建1.4×1.8m钢筋混凝土电力沟道及电力排管合计长度约210m；以及绿化、路灯、交通标志标线、信号灯等。	39000.00
10	尚华路东侧规划路（元凤一路-秦汉大道）电力沟道工程	新建1.6×1.8m钢筋混凝土电力沟道及电力排管合计长度约337m，以及本工程有关的检查井、防火、通风等设施等内容。	29000.00
11	高铁新城部分道路沿线环境整治工程	主要对草滩二路（尚稷路-尚林路）道路沿线东侧约5700㎡、元凤三路（建元三路-建元四路）道路沿线的北侧约5900㎡、尚贤变电站北侧及东侧约2152㎡、建元三路（元凤三路-秦汉大道）道路西侧约14000㎡的环境进行整治，以上区域均在高铁新城范围内，是周边企业及居民反映强烈区域，本次实施内容主要为垃圾清理、土方换填、苗木移栽等，合计整治面积约27752㎡。	100000.00
12	北苑地铁口周边环境整治工程	主要对北苑地铁口附近，凤城十二路北侧，兰秀路南侧，汇通太古里一期和三期中间区域进行环境整治，总面积约11443㎡。主要包含红线范围内的垃圾清理、土方换填、苗木移栽、人行通道建设等内容。项目建成后，周边居民可通过该区域直达北苑地铁站，减少绕行，极大提升北苑地铁站周边通行能力。	45000.00
13	纬四路、高永路排水防涝管网改造工程	纬四路（渭东路-渭环东路）新建雨水管道约660 米、污水管道约650 米，高永路（龙跃官西侧规划路-桑军路）新建雨水管道约1000 米。	121000.00
14	秦王二路雨水泵站及雨水管网提升改造工程	改造秦王二路南侧西区雨水泵站（23.9立方米/秒），更换格栅清污机、进水闸门启闭机、提升泵等设施，新建配电室及增设自控系统等，新增冷却水给水管道；对秦王二路（渭水六路-泵站）现状箱涵进行清淤，长度约3500m。	19200.00
合计			686300

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

4.2.1.1 签订完合同后发包人向勘察人根据自身情况下达任务，每项任务完成勘察工作出具有效的勘察报告后，向勘察人支付到勘察费用的 80%，剩余 20%待工程竣工验收合格，勘察人在竣工验收报告上签字、盖章后进行支付；

4.2.3 在发包人每次付款前，勘察人须向发包人提供等额合规的发票，否则发包人有权顺延付款时间。如勘察人开具的发票不规范、不合法或涉嫌虚开，勘察人不仅要承担赔偿责任，而且不免除其开具合法发票的义务；

4.2.4、勘察人完成单项或几项相关勘察任务后，可以申请分开付款，付款参照上述支付时间、支付方式、比例进行付款；

第五条：发包人、勘察人责任

5.1 发包人责任

5.1.1 发包人委托任务时，必须以书面形式向勘察人明确工作任务及技术要求，并按第二条规定提供文件资料。

5.1.2 在工作范围内，没有资料、图纸的地区（段），发包人应负责查清地下埋藏物。

5.1.3 发包人应为勘察人勘察现场的工作条件和解决出现的问题提供便利及帮助。勘察人承担其费用。

5.1.4 若勘察现场需要看守，特别是在有毒、有害等危险现场作业时，发包人应向勘察人予以说明，勘察人应派人负责安全保卫工作，按国家有关规定，对从事危险作业的现场人员进行保健防护，并承担费用。

5.1.5 工程勘察前，若委托负责提供材料的，应根据勘察人提出的工程用料计划，按时提供各种材料及其产品合格证明，并承担费用和运到现场，派人与勘察人的人员一起验收。

5.1.6 勘察过程中的任何变更，经办理正式变更手续后，勘察人应按实际发生的工作量支付勘察费。

5.1.7 由于发包人原因造成勘察人工期延误的，工期顺延。

5.1.8 发包人应保护勘察人的投标书、勘察方案、报告书、文件、资料图纸、数据、特殊工艺（方法）、专利技术和合理化建议，未经勘察人同意，发包人不得复制、不得泄露、不得擅自修改、传送或向第三人转让或用于本合同外的项目；如发生上述情况，发包人应负法律责任，勘察人有权索赔。

5.1.9 本合同有关条款规定和补充协议中发包人应负的其它责任。

5.2 勘察人责任

5.2.1 勘察人应按国家技术规范、标准、规程和发包人的任务委托书及技术要求进行工程勘察，按本合同规定的时间提交质量合格的勘察成果资料，并对其负责。

5.2.2 由于勘察人提供的勘察成果资料质量不合格，勘察人应负责无偿给予补充完善使其达到质量合格；若勘察人无力补充完善，需另委托其他单位时，勘察人应承担全部勘察费用；或因勘察质量造成重大经济损失或工程事故时，勘察人除应负法律责任和免收直接受损失部

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

分的勘察费外，并根据损失程度向发包人支付赔偿金。

勘察人对报告、成果、文件出现的迸漏或错误负责修改补充；由于勘察人的迸漏、错误造成工程质量事故，勘察人除负法律责任和负责采取补救措施外，应减收或免收直接受损失部分的岩土工程费，并根据受损失程度向发包人支付赔偿金。

5.2.3 在工程勘察前，提出勘察纲要或勘察组织设计，派人与发包人的人员一起验收发包人提供的材料。

5.2.4 勘察过程中，根据工程的岩土工程条件（或工作现场地形地貌、地质和水文地质条件）及技术规范要求，向发包人提出增减工作量或修改勘察工作的意见。并办理正式变更手续。

5.2.5 在现场工作的勘察人的人员，应遵守发包人的安全保卫及其它有关的规章制度，承担其有关资料保密义务。

5.2.6 勘察人违约给委托人造成损失的，勘察人应承担违约责任，并向发包人赔偿各种损失，包括委托人未追索该损失而发生的律师代理费、诉讼费、仲裁费、证据调查费、保全费、保全担保费等费用。

5.2.7 本合同有关条款规定和补充协议中勘察人应负的其它责任。

第六条：违约责任

6.1 由于勘察人原因造成勘察成果资料质量不合格，不能满足技术要求时，其补充勘察费用由勘察人承担。交付的勘察报告、成果、文件达不到合同约定条件的部分，发包人可要求勘察人返工，勘察人按发包人要求的时间返工，直到符合约定条件，因勘察人原因达不到约定条件，由勘察人承担返工费，返工后仍不能达到约定条件，勘察人承担违约责任，并根据因此造成的损失程度向发包人支付赔偿金，赔偿金额最高不超过返工项目的收费。

第七条：本合同未尽事宜，由双方当事人及时协商签补充协议：有关协议、电报、电传、技术讨论纪要等均为本合同的组成部分，与本合同具有同等效力。

第八条：其它约定事项：_____

/_____.

第九条：本合同发生争议，发包人、勘察人应及时协商解决，也可由当地建设行政主管部门调解，协商或调解不成时，发包人、勘察人同意向发包人所在地人民法院提起诉讼。

第十条：未尽事宜，经双方协商一致，签订补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

第十一条：本合同自发包人、勘察人双方法定代表人或委托代理人签字（或盖章）并加盖公司公章或合同专用章后生效。

第十二条：本合同正本贰份，双方各执壹份；副本六份，发包人叁份，勘察人执叁份，均具有同等法律效力。

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

（以下无正文）

发包人：西安经济技术开发区公共项目建设管理中心（盖章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

地址

电话：

开户银行：

帐号：

协商人：陕西理正勘察设计有限公司

（盖章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

地址：陕西省西安市未央区未央路

125 号第五国际 11904 室

电话：029-86197687

开户银行：西安银行城北支行

帐号：70101158 0000 2835 12

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App