

耀州区人民医院中央空调系统维护保养
服务项目

技术合同

合同

甲方： 铜川市耀州区人民医院

乙方： 陕西乾博建设工程有限公司



CS 扫描全能王

3亿人都在用的扫描App

耀州区人民医院中央空调系统维护保养服务项目

甲方：铜川市耀州区人民医院

乙方：陕西乾博建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及有关规定，结合本工程的具体情况，经双方协商一致，签订本合同。

第一条 工程概况

工程名称：耀州区人民医院中央空调系统维护保养服务项目

工程地点：耀州区

工程承包范围：中央空调系统日常维护及保养（不含手术室洁净空调系统）。

工程总价：肆拾叁万伍仟捌佰元（¥ 435800 元）

备注：1. 此报价所需水电由甲方提供；

2. 此报价仅限机组正常维护保养，电机，压缩机组及控制主板不在保养范围之内；

3. 此报价为含税金。

4. 该保养为1年循环保养(流程如下：小保养~大保养~小保养；小保养涵盖范围：室内末端清洗为，除尘，上油，机房电控除尘，检查电路，冷却塔更换填料，主机，水泵上油保养；大保养涵盖范围：室内末端清洗为，除尘，上油，机房电控除尘，检查电路，冷却塔更换填料，主机，水泵上油 保养；主机更换冷冻油及滤芯)

第二条 工程期限

1. 本工程合同总工期为 1 年 365 天(从合同签订之日算起)；

2. 工期为2026年8月1日起至2027年7月31日止；



3. 如遇下列情况，工期作相应顺延，并用书面形式确定顺延期限。

(1) 在施工中因停水、停电连续影响4小时以上者；

(2) 因遇人力不可抗拒的自然灾害(如台风、水灾、自然原因发生的水灾、地震等)而影响工程进度者。

第三条 双方负责事项

1. 甲方

(1) 在开工前确保电、路、场通，为乙方提供良好的场所。

(2) 审核甲方工程进度报表，及时向乙方支付工程进度款。

(3) 组织对工程的竣工验收，及时了解工程财务和工程尾款。

2. 乙方

(1) 由乙方自行负责施工现场的安全，发生安全事故或造成第三方人身伤害事故，由乙方全权负责。

(2) 乙方在合同履约期内，若甲方空调使用过程中若出现故障，乙方必须在8小时内给予解决处理。

第八条 工程价款的支付和结算

1. 合同签订后七日内甲方首付合同总额的 30% 即 130740 元至乙方

2. 乙方按照合同进行维护保养半年后甲方在5个工作日内向乙方支付合同总额的 60% 即 261480 元；

3. 乙方按照维护保养周期完成后甲方在5个工作日内向乙方支付合同剩余的 10% 即 43580 元；

四条 争议的解决方式

合同执行过程中如发生争议双方应及时协商解决。协商不成时，任何一方均可向工商局申请调解，也可只向合同履行地人民法



院起诉。

第五条 特殊条款

本合同条款如对特殊情况有未尽事宜，双方可根据具体情况结合有关规定议定特殊条款。议定的特殊条款与本合同具有同等法律效力。

第六条 附则

其它本合同未言明事项，一律按《中华人民共和国合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》规定执行。

1、本合同经双方签字盖章后生效，至合同工程竣工交验，给清工程尾款，保修期满后自然失效。

2、本合同一式两份，其中甲乙双方各持一份。

3、合同经甲乙双方盖章，签字后生效，合同签订地点为铜川市耀州区人民医院指定地点。

4、生效时间：2026 年 7 月 28 日

甲方名称(盖章):铜川市耀州区人民医院

地址:铜川市耀州区华原路中段北侧

代表人(签字):

电话:09196281030

开户银行:工行铜川南大街支行

账号:2602019829000001626

甲方名称(盖章):陕西乾博建设工程有限公司

地址:陕西省西安市高新区丈八街办太白南路20号坤元SOHO2号楼2207号

代表人(签字):

电话:029-88443932

开户银行:西安银行电子五路支行

账号:915011580000068238



CS 扫描全能王

3亿人都在用的扫描App