宿舍准军事化管理服务合同

甲方： 宝鸡市金台区职业教育中心

乙方： 宝鸡雄盾致远物业有限公司

为加强住宿学生管理，培养讲文明、守纪律、会生活、爱劳动的意识，增强学生自主生活能力，更好的服务学校德育教育，甲方聘请乙方实施宿舍准军事化管理工作

一、服务方式：

1、乙方根据甲方需要派遣6名素质高、业务能力强、会管理、热爱师生的军队退役（转业）人员作为教官，对甲方住宿学生实施准军事化管理（节假日期间由于工作需要，安排1-2人在甲方宿舍值班）。

2、甲方对乙方日常工作进行考核和监督，对不适应工作的教官有权要求乙方调换。乙方负责驻校教官的日常教育和管理，以及教官的工作、思想情况和业务培训等。

二、教官工作内容：

1、对学生宿舍的日常管理，确保卫生、纪律、安全和内务；

2、每天组织学生上早操，课间操，晚点名；

3、学校集会的队伍组织，维护会场秩序；

4、学校领导安排的紧急活动和临时性工作。

三、价款：

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

本合同总价为：￥ 245000 元（大写：贰拾肆万伍仟元整人民币）。

四、付款方式和发票开具方式：

付款方式：服务费按月结算，成交供应商于当月服务期满后，按照当月服务费用开具等额正式发票，采购人收到发票后向成交供应商支付该月服务费；

五、履行期限、地点和方式：

履行期限：一年 ，自2026年9月8日至2027年9月7日

履行地点： 宝鸡市金台区职业教育中心

六、违约责任：

1、除不可抗力外，任何一方未能履行本合同约定的其他主要义务，经催告后在合理期限内仍未履行的，或者任何一方有其他违约行为致使不能实现合同目的的，或者任何一方有腐败行为（即：提供或给予或接受或索取任何财物或其他好处或者采取其他不正当手段来影响对方当事人在合同签订、履行过程中的行为）或者欺诈行为（即：以谎报事实或隐瞒真相的方法来影响对方当事人在合同签订、履行过程中的行为）的，对方当事人可以书面通知违约方解除本合同；

2、 任何一方按照前述约定要求违约方支付违约金的同时，仍有权要求违约方继续履行合同、采取补救措施，并有权按照己方实际损失情况要求违约方赔偿损失；任何一方按照前述约定要求解除本合同的同时，仍有权要求违约方支付违约金和按照己方实际损失情况要求违约方赔偿损失；且守约方行使的任何权利救济方式均不视为其放弃了其他法定或者约定的权利救济方式；

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

3、除前述约定外，除不可抗力外，任何一方未能履行本合同约定的义务，对方当事人均有权要求继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等，且对方当事人行使的任何权利救济方式均不视为其放弃了其他法定或者约定的权利救济方式；

4、如果出现政府采购监督管理部门在处理投诉事项期间，书面通知甲方暂停采购活动的情形，或者询问或质疑事项可能影响中标结果的，导致甲方中止履行合同的情形，均不视为甲方违约。

七、合同生效

本合同自双方当事人盖章或者签字时生效。

备注：合同一年一签。根据考核综合满意度达80%以上可续签下一年合同；本协议一式两份，甲乙双方各执一份，共同遵守，自双方签字盖章后生效。

甲方签名：宝鸡市金台区职业教育中心

法人(或委托人代理人)：

2026年9月8日

乙方签名：宝鸡雄盾致远物业有限公司

法人(或委托人代理人)：齐鹏辉

2026年9月8日