

2026 年京当镇张家村杂粮加工项目

工程施工合同

建设单位：岐山县京当镇人民政府

施工单位：陕西千普时代建筑工程有限公司



CS 扫描全能王

3亿人都在用的扫描App

发包方（甲方）：岐山县京当镇人民政府

承包方（乙方）：陕西千普时代建筑工程有限公司

经协定，岐山县京当镇人民政府（以下简称甲方）决定将 2026 年京当镇张家村杂粮加工项目 承包给 陕西千普时代建筑工程有限公司（以下简称乙方）施工承建。为了确保质量，按期完工，依照《民法典》及其它有关法律、行政法规，遵循平等自愿，公平和诚实信用的原则，双方就建设工程的施工协商一致，特制定本协议。

一、工程概况：

- 1、工程名称：2026 年京当镇张家村杂粮加工项目；
- 2、工程地址：京当镇张家村；
- 3、质量标准：合格，达到国家验收标准；

二、合同工期：

开工日期：2026 年 1 月 30 日，完工日期：2026 年 9 月 14 日，
总日历天数：45 天。

三、工程造价：小写：699310 元 大写：（陆拾玖万玖仟叁佰壹拾元整）

四、付款方式：

- 1、工程开工后，根据工程进度甲方付给乙方相应的工程进度款。
- 2、质量保证金：扣留%3 作为质保金，自项目最终竣工验收合格之日起满两年质保期，再无质量故障，无遗留售后问题下，甲方在 15 个工作日内一次性付清。

五、甲方权利和义务：

1. 甲方负责工程施工期间工程总进度计划安排、组织、协调工作及工程质量、进度、安全、环保、文明施工的管理、检查。



2. 开工前甲方应做到水通、电通、路通，水电费由乙方承担；
3. 甲方应在工地设定现场施工质量监督人员，负责工程质量并协调处理日常事务；
4. 甲方有权要求乙方撤换不能胜任本职工作的管理及施工人员。

六、乙方权利和义务

1. 乙方负责组织人员按照施工总布置要求、做好各项施工准备工作。
2. 乙方应严格按照国家施工验收规范进行施工，其工程质量必须达到国家验收标准；
3. 施工中所需用机械设备及大小工具全由乙方自负；
4. 施工场地和材料堆放场地以及乙方施工人员和看护人员的食宿场地由甲乙双方商定，选择便于工作的适当位置；
5. 工程竣工后，乙方应积极配合，整好验收资料，督促及时验收，及时做好工程结算；

七、质量要求

1. 乙方应确保工程的质量（包括配套设施）达到约定标准。
2. 因乙方原因造成工程质量不合格，乙方应无条件进行返工或修理，费用由乙方承担，并赔偿甲方损失，且工期不予顺延。
3. 乙方必须服从甲方对本工程质量管理规章制度。

八、安全生产：乙方施工人员应保证自身安全，杜绝不安全事故的发生，若发生不安全事故，其责任和因此所产生的费用由乙方自负 与甲方无关。

九、违约赔偿：双方应切实遵守协议，任一方若有违约之处或造成损失，按有关条例进行处置并追赔损失。

十、未尽事宜，在合同执行期间若产生矛盾，甲乙双方施工中另行商定。

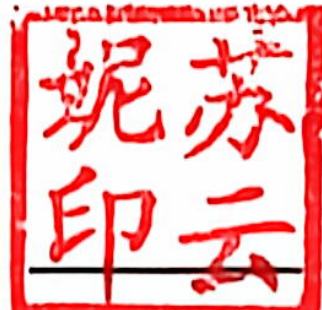


十一、本合同由甲乙双方代表或授权代理人共同签署，加盖公章后生效。

十二、本协议一式四份，自签订之日生效。

甲方：岐山县京当镇人民政府
(盖章)

乙方：陕西千普时代建筑工程有限公司
(盖章)

法人代表或委托代理人：

法人代表或委托代理人：

2026年7月10日签订



CS 扫描全能王

3亿人都在用的扫描App