岐山县第二轮土地承包到期后再延长30年

试点项目

甲　方：宝鸡市岐山县农村合作经济工作站

乙　方：陕西章景合勘测规划有限公司

签订时间：2026年7月16日

签订地点：岐山县农村合作经济工作站

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

甲方：宝鸡市岐山县农村合作经济工作站

乙方：陕西章景合勘测规划有限公司

根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》等有关法律、法规的规定，及招投标结果，就乙方承揽甲方的“岐山县京当镇第二轮土地承包到期后再延长30年试点项目”有关事宜，经双方协商，签订本合同，以共同遵守。内容如下：

第一条 项目内容及期限

1.服务的工作内容：完成岐山县京当镇二轮延包试点工作内容：①农户延包信息摸底、核查以及变更。②延包调查成果公示。③农村土地延包合同网签。④农村土地承包标准数据库更新完善;⑤各个作业过程中形成的影像、照片、图表、各类文件、合同等档案的电子档和纸质合同打印(延包合同、纸质档案份数及电子化档案份数以相关工作要求为准);⑥试点工作省级数据库核查、质检等纸质和电子资料归档移交、数据库汇总、国家、省市级汇交、问题反馈及汇总，成果移交等工作；⑦提供合理的售后服务。

2.服务期限：90日内完成服务内容并验收合格。

第二条 合同标价

1.合同总额为：人民币叁拾柒万伍仟（￥375000.00元）。

2.本合同执行期间合同总额不变，不受市场价格变化等因素影响，甲方无须另向乙方支付本合同规定之外的其他任何费用。

第三条 付款方式

1.乙方完成数据库建设、通过省级数据质检，达到网签标准。甲方向乙方支付合同总金额的40%，即为人民币：壹拾伍万元（￥150000.00元）；

2.乙方网签率达到95%以上。甲方向乙方支付合同总金额的30%，即为人民币：壹拾壹万贰仟伍佰（￥112500.00元）

3.乙方完成成果经省市验收合格后，甲方向乙方支付合同总金额的30%，即为人民币：壹拾壹万贰仟伍佰（￥112500.00元）；

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App

4.乙方按甲方要求开具相应金额的发票，甲方见票付款。本合同项下甲方支付给乙方的全部价款均为含税价。

第四条 质量保证

乙方所提供的服务及服务内容必须与投标文件承诺相一致，有国家强制性标准的，还必须符合国家强制性标准的规定，没有国家强制性标准但有其他强制性标准的，必须符合其他强制性标准的规定。

第五条 甲方的义务

1.自合同签订之日起5日内向乙方提交有关资料。

2.协助乙方工作队伍顺利进入现场开展工作，帮助乙方协调好与乡镇、村之间的关系。

3.对乙方工作成果的所有权、使用权和著作权归属的约定,成果的所有权归甲方。

4.对乙方工作成果提供的成果资料，甲方应当保密。

第六条 乙方的义务

1.合同签订之日起5日内进场,按合同约定内容开展二轮土地延包工作。

2.乙方应按合同规定的工作内容和要求确保项目如期保质保量完成。

3.乙方服从甲方单位的监督。

4.乙方应提交符合国家规范质检后的二轮延包数据库。

5.未经甲方书面同意，乙方不得将本合同标的的全部或部分转包、分包给第三方。

6.对于甲方提供的图纸、技术资料、信息资料等相关开展项目工作的基础技术成果资料，乙方有保密义务，不得向第三方转让或使用。

7.乙方投入本项目的相关人员，由乙方负责统一管理，期间发生的一切安全事故，由乙方自行负责。

第七条 甲方违约责任

合同签订后，甲方无正当理由拒绝履行服务的，甲方向乙方赔偿本合同价

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

款的10%。但因国家、省、市政策调整或不可抗力的多重因素造成影响合同履行或终止的除外。

第八条 乙方违约责任

合同签订后，乙方无正当理由不履行合同或擅自中途停止或解除合同的，乙方向甲方赔偿本合同价款的10%。但因国家、省、市政策调整或不可抗力的多重因素造成影响合同履行或终止的除外。

第九条 保密条款

1、乙方对甲方提供的资料负有保密义务，未经甲方同意，不得向项目无关单位和个人提供有关资料。

2、甲方有义务保护乙方的如的产权，未经乙方同意，甲方对乙方交付的成果文件、资料不得向第三方转让或用于本合同以外的项目。

第十条 争议的解决

由于不可抗力，致使合同无法履行时，双方应按有关法律、法规及时协商处理。

因合同执行过程中双方发生纠纷，可由甲、乙双方协商解决，协商不成的，向守约方所在当地人民法院提起诉讼。

第十一条 税费

此项目发生的与本合同执行有关的一切税费均由乙方负担。

第十二条 其它

1.本合同所有附件及政府采购文件均为合同的有效组成部分，与本合同具有同等法律效力。

2.在执行本合同的过程中，所有经双方签署确认的文件(包括会议纪要、补充协议、往来信函)即成为本合同的有效组成部分。

3.如一方地址、电话、传真号码有变更，应在变更当日内书面通知对方，否则，应承担相应责任。

第十三条 补充条款

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App

本合同执行过程中的未尽事宜，双方应本着实事求是友好协商的态度加以解决。双方协商一致的，签订补充合同，补充合同与本合同具有同等效力。

第十四条 附则

1.本合同由甲、乙双方法定代表人或委托代理人签字或印章，并加盖甲、乙双方公章或合同专用章后立即生效。

2.本合同正本一式肆份，甲、乙双方各贰份。

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App

签署页

甲方：宝鸡市岐山县农村合作经济工作站（章） 2026 年 7 月 16 日	乙方：陕西章景合勘测规划有限公司（章） 2026 年 7 月 16 日
单位地址：岐山县天柱路1号	单位地址：陕西省宝鸡市金台区十里铺街道办事处斗鸡社区金台大道333号金融广场B座601-602
法定代表人签字或盖章：[illegible]	法定代表人签字或盖章：张安治
分管领导：[illegible]	
业务股室：李玉娟	委托代理人：
电话：0917-8210004	电话：
开户银行：	开户银行：
账号：	账号：
邮政编码：	邮政编码：

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App