2026年青化镇农田基础设施改造项目

工程施工合同

发包人：岐山县青化镇人民政府

承包人：陕西祥逸芯建设工程有限公司

2026年9月23日

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

2026年青化镇农田基础设施改造项目
工程施工合同

发包方：岐山县青化镇人民政府（以下简称甲方）

承包方：陕西祥逸芯建设工程有限公司（以下简称乙方）

依照《中华人民共和国合同法》及其他有关法律和行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就2026年青化镇农田基础设施改造项目程施工承包的有关事宜协商一致，订立本合同如下：

第一条　工程概况

1、工程名称：2026年青化镇农田基础设施改造项目

2、工程地点：青化镇。

3、工程内容：1.青化镇5个村水井启动柜共计15个。2.青化镇7个村更换水泵18台、地下电缆3120米、架设电线650米，水管322根。（具体详见工程量清单）。

第二条　工期要求

2026年9月29日至2026年12月28日，工期90日历天，如遇暴雨等恶劣天气不能施工，工期顺延。

第三条　合同金额

工程合同金额：柒拾肆万柒仟捌佰玖拾元整，小写：￥：747890.00元（工程费用），如遇工程量发生重大变化，经双方协商后据实增减。

第四条　双方责任

1、甲方：

（1）向乙方提供设计文件，进行技术交底。

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

（2）委派工地监理人员，负责整个施工过程中的质量检查及技术管理。

（3）协助乙方做好与地方的协调工作。

（4）若乙方工程进度严重滞后，甲方有权指定分包或租赁机械进行施工，其费用由乙方承担；若乙方工程质量低劣，甲方有权部分或全部终止合同，更换施工队伍。

（5）负责组织阶段质量检查、阶段验收和交(竣)工验收。

2、乙方：

（1）服从甲方及监理人员对工程各方面的监督和检查。

（2）做好施工前的各项准备工作，并于开工前七日内向甲方和监理提交开工报告。

（3）严格按照设计要求进行施工，未经甲方同意不得随意变更设计。

（4）严格遵守施工技术规范、操作规程和检验报验程序。

（5）对工程质量负全责，为监理人员无偿提供检测设备、工具和人员。

（6）不合格工序和出现质量事故必须返工，返工造成的损失和费用，由乙方负担。

（7）认真执行安全生产有关规定，建立安全生产组织、制度和措施，严防各类事故的发生。

（8）负责解决施工中出现的地方事务，办理临时占地、开工场地、竣工场地的清理工作并承担其费用。

（9）准确填写施工原始记录和各种实验报告，按甲方及监理要求及时上报各种报表。

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

（10）工程竣工后十五日内，按要求整理好竣工文件，报甲方一式三份。

（11）负责完成甲方临时安排的有关工程的其他事宜。

（12）该项工程不得转包或分包。

第五条　工程质量的目标

（1）严格按照工程施工技术规范要求进行施工，达到设计及工程质量检验评定标准的各项要求。

（2）要求工程质量达到合格以上工程验收标准，杜绝不合格工程。

（3）施工中出现质量事故，无条件返工。

第六条　验收

（1）工序验收由甲方会同有关部门进行，工程全部完工后，乙方按甲方要求提交全部竣工资料，甲方审验合格后，组织交工验收。

（2）工程交工验收合格后，质保期为__一__年。质保期内工程出现任何质量事故，均由乙方负责无偿修复。

第七条 工程款支付

合同签订并开工后，甲方向乙方支付合同总价款的30%作为工程预付款；工程竣工验收全部合格，竣工资料交付齐全、正确、有效、手续完备后10个工作日内，支付至合同价款的90%；结算审计完成且甲乙双方对审计总价款予以确认后10个工作日内，甲方向乙方支付至审计价款的100%；工程款付清后，乙方向甲方另外支付合同总价款的3%作为质量保修金，质保期为一年，期满后甲方退还至乙方。

第八条　争议解决

本合同在履行过程中发生的争议，如双方当事人协商不成，双方

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

约定向宝鸡市仲裁委员会申请仲裁：

第九条　附则

（1） 本合同未尽事宜由双方协商解决。协商结果作为本合同的附件与本合同具有同等效力。

（2） 本合同一式四份，双方各执两份。

发包人（公章）：岐山县青化镇人民政府　承包人（公章）：陕西祥逸芯建设工程有限公司

地址：岐山县青化镇新建路 2 号副 1 号　地址：宝鸡市金台区千里铺街道办事处大庆路东社区东区 CLASS 西单元 1502 室

法定代表人：　法定代表人：

或其授权代理人：　或其授权代理人：

电话：0917-8471144　电话：15091141943

传真：　/　传真：/

开户银行：岐山农商银行青化支行　开户银行：交通银行股份有限公司宝鸡大庆路支行

账号：270305090120100000206 2　账号：714899991013000030615

日期：2026 年 9 月 23 日　日期：2026 年 9 月 23 日

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App