

GF—2017—0201)

建设工程施工合同

(示范文本)

住房城乡建设部 制定
国家工商行政管理总局



扫描全能王 创建

GF—2017—0201)

建设工程施工合同

(示范文本)

住 房 城 乡 建 设 部
国 家 工 商 行 政 管 理 总 局 制 定



扫描全能王 创建

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：陇县住房和城乡建设局

承包人（全称）：陕西亚晨建设工程有限公司

根据《民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 陇县住房和城乡建设局陇县新安路道路排水改造工程 工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：陇县住房和城乡建设局陇县新安路道路排水改造工程。

2.工程地点：陇县新安路。

3.工程立项批准文号：陇发改发（2025）758号

4.资金来源：陇财办建追（2026）45号

5.工程内容：新建新安路（建设路至规划光明路）长174.1米，规划红线宽度12米；新修沥青混凝土路面机动车道1547平方米，人行道1031平方米。新修钢筋混凝土DN300-DN600雨水主管道212m，雨水口16个， $\phi 1250$ 混凝土雨水检查井6座，钢筋混凝土DN400污水主管道149m， $\phi 1000$ 混凝土污水检查井5座；配套建设行道树60棵，新修2F型悬臂式指路牌1个，标线62.4平方米；新修单挑路灯5套，电缆及套管195m，配电箱1座。（具体内容详见工程量清单）。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。



6.工程承包范围:

本工程施工图纸、工程量清单及招标文件等文件。

二、合同工期

计划开工日期: 2026 年 8 月 26 日。

计划竣工日期: 2026 年 12 月 14 日。

工期总日历天数: 100 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 现行国家验收规范达到合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为:

人民币(大写) 贰佰叁拾玖万捌仟元整 (¥ 2398000.00 元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写): 捌万陆仟伍佰柒拾元零陆分
(¥ 86570.06 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(4)暂列金额:



人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）。

2.合同价格形式：固定综合单价_____。

五、项目经理

承包人项目经理：吴永涛，技术负责人 冉凤连。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单或预算书；
- （8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并



按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2026 年 8 月 24 日签订。

十、签订地点

本合同在 陇县住房和城乡建设局办公室 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 陆 份，承包人执 贰 份。





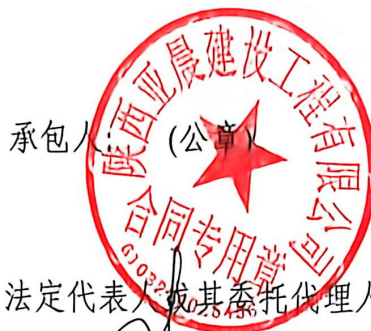
发包人

(公章)

法定代表人或其委托代理人:



刘华



承包人

(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

王明

组织机构代码:

116103270160100513

组织机构代码:

91610327664109543A

地 址: 陇县城关镇南大街 5 号

地 址: 陇县总工会二楼

邮政编码: 721200

邮政编码: 721200

法定代表人: _____

法定代表人: _____

委托代理人: _____

委托代理人: _____

电 话: 0917-4601111

电 话: 15109176002

传 真: _____

传 真: _____

电子信箱: _____

电子信箱: _____

开户银行: 陇县农村商业银行营业部

开户银行: 陕西省宝鸡市陇

县农村商业银行股份有限

公司北坡分理处

账 号: 2703090201201000064595

账 号: 2703090301201000004275

