【副本】

宝鸡市千阳县国有高崖林场2026年中央财政常态化帮扶资金（欠发达国有林场巩固提升）林下中蜂养殖项目

施工及供货合同

日期：二零二六年九月

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

宝鸡市千阳县国有高崖林场2026年中央财政常态化帮扶资金（欠发达国有林场巩固提升）林下中蜂养殖项目

施工及供货合同

甲方（发包人/采购方）： 千阳县国有高崖林场

乙方（承包人/供货施工方）： 宝鸡盛通鑫源实业有限公司

依据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国招标投标法》《建设工程质量管理条例》等相关法律法规，甲乙双方本着平等自愿、公平诚信、互利共赢的原则，就乙方承接甲方 宝鸡市千阳县国有高崖林场2026年中央财政常态化帮扶资金（欠发达国有林场巩固提升）林下中蜂养殖项目 事宜，经双方友好协商，订立本合同，以资共同信守。

第一条 项目概况

1.1 项目名称：宝鸡市千阳县国有高崖林场2026年中央财政常态化帮扶资金（欠发达国有林场巩固提升）林下中蜂养殖项目

1.2 项目地点：采购人指定位置，符合采购人要求

1.3 项目内容：包含宝鸡市千阳县国有高崖林场2026年中央财政常态化帮扶资金（欠发达国有林场巩固提升）林下中蜂养殖项目所需全部货物的采购、运输、装卸、送检、供货，以及货物安装、调试、施工、配套土建/安装工程、系统调试、试运行、验收交付、售后质保、技术培训等全部工作内容（具体以本合同附件清单、施工图纸、技术要求为准）。

第二条 合同文件组成及解释顺序

2.1 本合同由以下文件组成，文件互为补充、互为解释，优先级从高到低依次为：

（1）本合同正式文本及补充协议、变更协议；

（2）中标通知书（如有）、询价/招标答疑文件；

（3）乙方投标文件/报价文件、技术方案、施工组织设计；

（4）项目施工图纸、技术规范、货物参数标准；

（5）工程量清单、货物采购清单、预算报价单；

（6）国家及行业现行规范、标准、操作规程。

2.2 本合同未尽事宜，参照国家及行业现行法律法规、规范标准执行。

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App

第三条 施工及供货的范围和质量标准

3.1 施工范围：具体施工内容、工艺标准、施工工序以施工图纸及工程量清单为准。

3.2 供货范围：乙方负责供应本项目全部所需货物、设备、辅材、配件、耗材等，具体规格、型号、数量、品牌、技术参数详见附件《货物清单及技术参数表》。所有货物必须为全新、合格、原厂正品，无翻新、无瑕疵、无质量问题，符合国家行业标准及甲方使用要求。

3.3 质量标准：全部货物及工程施工质量须达到**国家现行合格标准、行业规范标准及甲方验收标准**，确保项目整体竣工验收合格、正常投入使用，如需第三方检测，检测费用由责任方承担。

第四条 施工工期、供货周期

4.1 施工工期：自 2026 年 09 月 07 日起至 2026 年 11 月 06 日止，总工期共计 60 日历天。

4.2 供货周期：乙方负责供应本项目全部所需货物、设备、辅材、配件、耗材等，按照甲方通知进行货物供货、验收、入库就位。

4.2.1供货时间及批次特别约定：蜂箱和蜂群分三次供应，每次供400箱，今年供400箱，剩余的明年4月-5月供应一批；7月-8月供应一批。供给的中蜂乙方代管2年，费用乙方支付，采收的蜂蜜为甲方所有。

第五条 合同价款及结算方式

5.1 土建施工合同总价：合同总金额（含税）：人民币 1121767.02元（大写：壹佰壹拾贰万壹仟柒佰陆拾柒元零角贰分）。

5.1.1 土建施工结算方式：签订合同后，施工方进场准备完毕，项目开工后发包人向承包人支付合同价总款的40%作为预付款，施工方完成工程内容的80%，再支付合同价款的40%；工程内容全部竣工验收合格后，支付剩余的合同价款。

5.2货物合同总价：合同总金额（含税）：人民币 533089.30 元（大写：伍拾叁万叁仟零捌拾玖元叁角）。

5.2.1 货物结算方式：签订合同后，施工方进场准备完毕，项目开工后发包人向承包人支付合同价总款的40%作为预付款，施工方完成工程内容的80%，再支付合同价款的40%；工程内容全部竣工验收合格后，支付剩余的合同价款。

5.3土建施工及货物供应总价款含施工、配套土建/安装工程及货物材料费、

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App

生产费、运输费、装卸费、人工费、安装调试费、辅材费、机械使用费、检测费、管理费、税费、质保维修费、垃圾清运费、成品保护费等项目全部费用，甲方无需额外支付其他任何费用。

第六条 双方责任与义务

6.1 甲方责任与义务

（1）合同签订后及时向乙方提供施工场地、施工所需基础资料、施工图纸，确保现场具备施工条件；

（2）负责协调现场场地、周边关系、施工现场水电接驳（水电费由__乙__方承担）；

（3）按照合同约定及时支付工程及货款款项；

（4）委派专人作为现场负责人，及时对接乙方施工、供货、验收相关工作，及时确认签证、变更资料；

（5）监督乙方施工质量、进度、安全文明施工，对不合格工序、货物有权要求乙方整改、返工。

6.2 乙方责任与义务

（1）严格按照合同约定、图纸、技术规范、行业标准供货及施工，保证货物质量、施工质量及工期；

（2）所有进场货物、施工材料需提前报验，提供产品合格证、检测报告、资质证书等相关资料，经甲方查验合格后方可使用；

（3）严格遵守安全生产、文明施工规定，承担施工期间全部安全责任，做好现场安全防护、人员安全教育，施工过程中发生的人员伤亡、设备损坏、安全事故、第三方损失等全部由乙方自行承担责任及费用；

（4）负责施工期间成品、半成品保护，施工产生的垃圾及时清理，保持场地整洁，工程完工后做到工完场清；

（5）委派专业项目负责人、技术人员、施工人员进场施工，保证施工人员持证上岗，服从甲方现场管理；

（6）负责项目完工后的资料整理、报验、竣工验收配合工作，及时提交全套竣工资料；

（7）质保期内承担免费维修、更换、整改义务，及时响应甲方售后需求。

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App

第七条 验收标准及流程

7.1 货物验收：货物进场后，甲方在3个工作日内对货物数量、规格、型号、外观、资料进行验收，不合格货物乙方需无条件退换、补齐，产生的费用及工期损失由乙方承担。

7.2 阶段性验收：乙方完成分项施工内容后，可书面申请阶段性验收，甲方验收合格后方可进入下一道工序施工。

7.3 竣工验收：乙方全部施工、调试完成，具备验收条件后，向甲方提交竣工验收申请及全套竣工资料，甲方在7个工作日内组织竣工验收。

7.4 验收合格标准：货物齐全无缺失、参数匹配、设备运行正常，工程施工工艺合规、无质量缺陷、整体功能达标，符合合同及规范要求。

7.5 验收不合格的，乙方需在甲方规定期限内完成整改、返工、更换，直至验收合格，工期不予顺延，产生的全部费用由乙方承担。

第八条 质保期及售后服务

8.1 本项目整体质保期为__2__年，自**项目整体竣工验收合格之日**起计算；货物设备质保期按照厂家标准及合同约定执行，若厂家质保标准高于本合同约定的，按高标准执行。

8.2 质保期内，因货物质量、施工工艺问题造成的故障、损坏、缺陷，乙方需免费维修、更换、整改，无需甲方承担任何费用。

8.3 售后响应：甲方报修后，乙方需在__12__小时内响应，__24__小时内到场处理，紧急故障优先抢修，确保设备及工程正常使用。

8.4 质保期结束后，乙方提供终身维护服务，仅收取成本材料费，免收人工费及服务费。

第九条 安全生产与文明施工

9.1 乙方必须严格遵守国家安全生产法律法规，落实安全生产责任制，全程做好安全防护措施，杜绝安全事故。

9.2 施工期间发生的一切安全事故、工伤事故、财产损失、第三方索赔等，全部由乙方独立承担全部责任、赔偿费用及法律后果，与甲方无关。

9.3 乙方需做到文明施工，规范作业，不得扰民、不得损坏甲方原有设施设备，造成损坏的需全额赔偿或修复。

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App

第十条 违约责任

10.1 甲方违约：甲方未按合同约定按时付款的，逾期部分按全国银行间同业拆借中心公布的贷款市场报价利率（LPR）向乙方支付逾期利息；因甲方无故阻挠施工、单方面终止合同造成乙方损失的，甲方需赔偿乙方实际损失。

10.2 乙方违约：

（1）货物质量、施工质量不符合合同标准的，乙方需无条件整改、返工、更换，承担全部费用，同时向甲方支付合同总金额5%-10%的违约金；若无法整改合格，甲方有权解除合同、要求乙方退还已付款项并赔偿全部损失。

（2）乙方擅自转包、分包本项目的，甲方有权单方解除合同，乙方支付合同总金额20%的违约金，并赔偿甲方全部损失。

（3）乙方售后服务拒不响应、拖延整改的，甲方有权自行委托第三方维修，产生的费用从质保金中扣除，不足部分向乙方追偿。

10.3 任何一方单方面无故解除合同的，需向对方支付合同总金额15%的违约金。

第十一条 不可抗力

11.1 不可抗力指不能预见、不能避免、不能克服的客观情况，包括地震、台风、洪水、火灾、疫情管控、政府强制停工等法定情形。

11.2 遭遇不可抗力一方需及时通知对方，并在3日内提供有效证明，双方根据不可抗力影响程度协商工期顺延、价款调整或合同解除，互不承担违约责任。

第十二条 合同变更、解除与终止

12.1 本合同变更、补充，需双方签订书面协议，书面协议与本合同具有同等法律效力。

12.2 乙方存在工期严重滞后、质量严重不合格、擅自转包、拒不整改等严重违约行为的，甲方有权单方解除合同，乙方承担全部违约责任。

12.3 合同义务全部履行完毕后，本合同自动终止。

第十三条 争议解决

本合同履行过程中发生的一切争议、纠纷，双方优先友好协商解决；协商不成的，任何一方均有权向**项目所在地人民法院**提起诉讼。

第十四条 其他约定

14.1 本合同未尽事宜，双方可另行签订补充协议，补充协议与本合同具有

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App

同等法律效力。

14.2 本合同所有附件、清单、图纸、技术方案均为本合同不可分割的组成部分，与本合同正文效力一致。

14.3 双方联系方式、地址为有效送达地址，任何书面通知按该地址寄送即视为有效送达。

14.4 本合同一式 捌 份，甲方执 正本一份，副本两份，乙方执 正本一份，副本肆份，自双方签字盖章之日起生效，具有同等法律效力。

（以下无正文，为签字盖章页）

发包人：（公章）	**承包人：（公章）**
法定代表人或其委托代理人：	法定代表人或其委托代理人：
（签字）	（签字）
地 址： 陕西省宝鸡市千阳县高崖镇千高路	地 址： 陕西省宝鸡市千阳县经济技术开发区创新一路10号
邮政编码：	邮政编码：721100
法定代表人：	法定代表人：
委托代理人：	委托代理人：
电 话： 0917-4212015	电 话：0917-4258999
传 真：	传 真：
电子信箱：	电子信箱：
开户银行：中国农业银行股份有限公司千阳县西大街支行	开户银行： 陕西千阳农商银行宝平路支行
账 号：26330401040000268	账 号：270308160120100000 8384

附件清单（可选）

附件1：货物采购清单及技术参数表

附件2：施工工程量清单及报价明细

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App

附件1：货物采购清单及技术参数表

序号	货物名称	规格型号及技术参数	数量	单价（元）	总价（元）	备注
一、	**养蜂设备**				**404149.3**	
1.1	蜂箱(包括箱体、隔板)	箱体为GN高窄式十框蜂箱、松木或杉木(气干材，含水率 ≤14%)、外长×宽×高=500mm×370mm×310mm(±2mm)，板厚20mm～22mm，巢框为标准GN型巢框(内围长415mm ×高235mm)，10个/箱。	1200	96	115200	
1.2	蜂群（优质中蜂蜂群、蜂王、配套巢脾）	中华蜜蜂秦岭中蜂品系(北方生态型，俗称“本地土蜂 ”/“秦岭中蜂”)每箱配备产卵蜂王1只，4-6脾足蜂， 工蜂1.2万只以上。	1200	180	216000	
1.3	防疫及消毒用品	环境消杀药剂(≥100片/瓶；110瓶) 蜂箱巢脾专用消毒液(2ml-500ml/瓶；110瓶) 中蜂绿色防病蜂药(≥100g/瓶；110瓶) 消杀喷雾(8-12L充电电动背负式消杀喷雾器，工作压力: 0.2～0.3MPa，110个) 熏蒸配套工具(单次药量1~4g精准定量投料；温控： 230~260℃区间可调，110套	1	28000	28000	
1.4	饲喂饲料(白糖或花粉)	白糖≥18000公斤；一级白砂糖(蔗糖≥99.5%) 天然蜂花粉≥1200公斤；无霉变、无毒素。	1	32000	32000	
1.5	其他费用(蜂箱维修、耗材更换	满足1200箱蜂箱的维修及耗材更换(包含蜂箱维修木料、 桐油、五金配件、巢础、保温覆盖物等各类养蜂耗材)	1	12949.3	12949.3	
二、	**设备及材料采购**				**128940**	
2.1	**设备采购**				**85500**	
2.1.1	蜂蜜浓缩设备	小型低温真空浓缩机，额定单次投料容积200L， 温度控制：38~45℃ 真空度：罐内负压≥-0.092MPa 产能：约0.4-0.5T/8H 材质：SUS304食品级不锈钢，内外镜	1	32000	32000	

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App

序号	货物名称	规格型号及技术参数	数量	单价（元）	总价（元）	备注
		面抛光，无卫生死 角；保温层采用聚氨酯发泡保温，隔热节能；				
2.1.2	蜂蜜过滤设备	单级简易过滤机，流量≥600kg/h。 材质：SUS304食品级不锈钢；单级篮式过滤结构，滤网可 拆卸清洗；80目有效拦截蜂蜡、蜂胶、杂质；304不锈钢蜂 蜜专用转子泵，适配高粘度蜂蜜输送.	1	14500	14500.00	
2.1.3	巴氏灭菌罐	小型食品杀菌罐，容积50L， 材质：SUS304食品级不锈钢，内壁镜面抛光；聚氨酯发泡 保温，降低能耗，防止外壁烫伤	1	13200	13200.00	
2.1.4	全自动灌装封盖机	全自动单头伺服灌装机，50g～1000g连续可调， 灌装精度： ≤±1.5% 产能：1200~1800瓶/小时(500ml标准蜂蜜瓶) 灌装泵形式：伺服驱动活塞计量泵 材质：SUS304食品级不锈钢，内壁抛光；	1	15000	15000.00	
2.1.5	贴标机	半自动手动圆瓶，贴标精度：±1mm ≥1500瓶/小时，支持变频调速；宽度15～180mm,长 度20～300mm不干胶标签；光电检测，无物不贴标。	1	10800	10800.00	
2.2	材料				**43440.00**	
2.2.1	摇蜜机	2框，立式手摇，201不锈钢， 外形尺寸φ350×750mm；	15	800	12000	
2.2.2	割蜜刀	不锈钢，木柄；总长240-250mm,刀刃长120mm,刀刃宽 度35-50mm,厚度1-2mm。	15	60	900	
2.2.3	饲喂器	食品级PP塑料，无毒无异味；箱顶式/巢内饲喂器，有效容量1.5-3L；尺寸约210×50mm,防淹死蜜蜂导流槽设计，适配标准蜂箱内部尺寸	1200	13	15600	
2.2.4	防护服	帆布材质，由4个小电机多处通气孔组成，主要防家蜂 蛰伤、野外穿刺。	20	420	8400	

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App

序号	货物名称	规格型号及技术参数	数量	单价（元）	总价（元）	备注
2.2.5	蜂刷	白色马鬃毛，软硬适中不伤蜜蜂，木质手柄，总长约300mm	20	42	840	
2.2.6	蜂蜜暂存食品级储蜜桶	为PP材质，规格≥65×40cm，壁厚1.2mm，空量≥50L。	20	285	5700.00	
总价含税大写：伍拾叁万叁仟零捌拾玖元叁角整　　小写：533089.30						

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App

附件2：施工工程量清单及报价明细

序号	项目名称	单位	工程量	综合单价（元）	总价	备注
一、	土建工程（建筑面积351平方米）					
1.1	房屋建筑与装饰工程	项	1	972799.18	972799.18	
1.2	电气设备安装工程	项	1	77832.00	77832.00	
1.3	给排水工程	项	1	16578.08	16578.08	
1.4	采暖燃气工程	项	1	54557.76	54557.76	
总价含税大写：壹佰壹拾贰万壹仟柒佰陆拾柒元零贰分　　小写：1121767.02						

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App

第二部分　通用条款

（见陕西建设网）

第三部分　专用条款

一、词语定义及合同文件

1、合同文件及解释顺序

合同文件组成及解释顺序：1.本合同协议书；2.本合同专用条款；3.本合同通用条款；4.成交通知书；5.投标书、工程报价单或预算书及其附件；6.磋商文件；7.标准、规范及有关技术文件。

2、语言文字和适用法律、标准及规范

2.1 本合同除使用汉语外，还使用 无 语言文字。

2.2 适用法律和法规

需要明示的法律、行政法规：《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》。

2.3 适用标准、规范

适用标准、规范的名称：按现行建筑工程施工质量验收统一标准

发包人提供标准、规范的时间：无 。

国内没有相应标准、规范时的约定： 执行通用条款及相关规定。

3、图纸

3.1 发包人向承包人提供图纸日期和套数：合同签订后3 日内，施工图叁套。发包人对图纸的保密要求： 无。

使用国外图纸的要求及费用承担： 无。

二、双方一般权利和义务

4、工程师

4.1 监理单位委派的工程师

姓名： 何雪艳 职务：总监理工程师

发包人委托的职权：工程质量、进度、造价三控制。

5、项目经理

姓名： 张瑞生 职务： 项目经理

6、发包人工作

6.1 发包人应按约定的时间和要求完成以下工作：

（1）施工场地具备施工条件的要求及完成的时间：2026年9月7日前。

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App

（2）将施工所需的水、电、电讯线路接至施工场地的时间、地点和供应要求：2026年9月7日前。其计量和计价方法为：双方协商。

（3）施工场地与公共道路的通道开通时间和要求： 2026年9月7日前。

（4）工程地质和地下管线资料的提供时间 ：2026年 9月7日前。

（5）由发包人办理的施工所需证件、批件的名称和完成时间：2026年9月7日前。

（6）水准点与座标控制点交验要求：符合施工条件，方便施工。

（7）图纸会审和设计交底时间：2026年9月7日前。

（8）协调处理施工场地周围地下管线和邻近建筑物、构筑物（含文物保护建筑）、古树名木的保护工作： 发包人提供相关资料，由承包人实施保护，费用发包人承担；由承包人人为原因造成的损失由承包人负责费用。

（9）双方约定发包人应做的其他工作： 无。

（10）双方约定发包人应做的其他工作： 无。

6.2发包人委托承包人办理的工作：双方协商。

7、承包人工作

7.1承包人应按约定时间和要求，完成以下工作：施工组织设计的实施、工程进度计划、材料供应计划等。

（1）需由设计资质等级和业务范围允许的承包人完成的设计文件提交时间：无。

（2） 应提供计划、报表的名称及完成时间：每月25 日前向甲方监理工程师提交本月完成工程量及下月工程进度计划、材料供应计划。

（3）承担施工安全保卫工作及非夜间施工照明的责任和要求：执行通用条件及相关规定，符合文明施工条件。

（4）向发包人提供的办公和生活房屋及设施的要求： 双方协商约定。

（5）需承包人办理的有关施工场地交通、环卫和施工噪音管理等手续：

执行通用条款规定，符合城管、环卫、环保部门规定，并办理相关手续。

（6）已完工程成品保护的特殊要求及费用承担: 由承包人保护，费用承包人承担。

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App

（7）施工场地周围邻近建筑物、构筑物（含文物保护建筑）、古树名木的保护要求及费用承担：发包人提供相关资料，由承包人实施保护，费用发包人承担；由承包人人为原因造成的损失由承包人负责费用。

（8）施工场地清洁卫生的要求：

执行通用条款规定，符合环卫部门规定，文明施工，承包人负责。

（9）双方约定承包人应做的其他工作：协调并处理好施工现场周边及邻里关系、安全文明施工。

三、施工组织设计和工期

8、进度计划

8.1承包人提供施工组织设计（施工方案）和进度计划的时间：2026年9月6日前。工程师确认的时间：2026年9月8日前。

8.2群体工程中有关进度计划的要求：符合审定的施工组织设计规定。

9、工期延误

9.1双方约定工期顺延的其他情况：双方协商解决。

四、质量与检验

10、隐蔽工程和中间验收

10.1双方约定中间验收部位：双方协商约定。

五、安全防护、文明施工

执行《通用条款》全部和国家及省、市关于安全文明施工的相关规定。

六、合同价款

11、合同价款约定

11.1本合同价款采用 （1） 方式确定。

（1）采用固定总价合同

（2）采用固定综合单价合同，综合单价中包括的风险范围：/

风险范围以外综合单价调整方：无

12、合同价款调整

12.1双方约定合同价款的其他调整因素：

（1）国家法律、法规和政策变化引起规费、税金的变化时，按规定调整。

（2）未给定暂定价的材料由采购人认质，供应商根据市场价格，自主报价，结算时不作调整。

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App

（3）工程变更引起的调整，除另有约定外，应按下列方法调整：①工程变更引起的工程量增减项目，执行原合同确定的综合单价。②工程量清单漏项或设计变更引起新的工程量清单项目，其单价依据仍执行合同约定以外，增减项目的综合单价由承、发包人协商确认后作为结算依据。

13、工程预付款

发包人向承包人预付工程款的时间和金额或占合同价款总额的比例：签订合同后，施工方进场准备完毕，项目开工后发包人向承包人支付合同价总款的40%作为预付款。

扣回工程款的时间、比例：/

14、工程量确认

14.1承包人向工程师提交已完工程量报告的时间：每月五日前提交上月完成工程报告

15、工程进度款结算与支付

双方约定的工程进度款支付的方式、时间和比例是：**（1）签订合同后，施工方进场准备完毕，项目开工后发包人向承包人支付合同价总款的40%作为预付款，施工方完成工程内容的80%，再支付合同价款的40%；工程内容全部竣工验收合格后，支付剩余的合同价款。（2）履约保证金10%，项目竣工验收合格后退还承包人。**

七、材料设备供应

16、发包人供应材料设备

16.1发包人供应的材料设备与一览表不符时，双方约定发包人承担责任如下：

（1）材料设备单价与一览表不符：无

（2）材料设备的品种、规格、型号、质量等级与一览表不符：无

（3）承包人可代为调剂串换的材料：无

（4）到货地点与一览表不符：无

（5）供应数量与一览表不符：无

（6）到货时间与一览表不符：无

16.2发包人供应材料设备的结算方法：无

17、承包人采购材料设备

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App

17.1承包人采购材料设备的约定：/

八、工程变更

工程设计变更以设计方出具书面报告并由发包人认可为准。

九、竣工验收与结算

18、竣工验收

18.1承包人提供竣工图的约定：提供工程竣工图及竣工资料叁套给发包人。

18.2 中间交工工程的范围和竣工时间：执行合同条款规定。

19、竣工结算

结算审查期限：承包人提供合格的竣工决算资料后60日内

九、违约、索赔和争议

20、违约

20.1本合同中关于发包人违约的具体责任如下：

本合同通用条款第28.1条约定发包人违约应承担的违约责任：执行合同通用条款。

本合同通用条款第30.5款约定发包人违约应承担的违约责任：执行合同通用条款。

本合同通用条款第37.6款约定发包人违约应承担的违约责任：双方协商解决。双方约定的发包人其他违约责任：双方协商解决。

20.2本合同中关于承包人违约的具体责任如下：

本合同通用条款约定承包人违约承担的违约责任：双方协商解决。

双方约定的承包人其他违约责任：执行合同通用条款。

21、争议

21.1双方当事人约定，在履行合同过程中产生争议时：

（1）甲方委托本工程总 监理工程师 调解；

（2）合同经总监理工程师或造价管理部门协调争议不能解决时，约定向宝鸡仲裁委员会提出仲裁。

十、其他

22、工程分包

22.1本工程发包人同意承包人分包的专业工程：无。

分包施工单位为：无。

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App

23、不可抗力

23.1 双方关于不可抗力的约定：按国家相关规定执行。

24、保险

24.1 本工程双方约定投保内容如下：

（1）发包人投保内容：/

发包人委托承包人办理的保险事项：无。

（2）承包人投保内容：/

25、担保

25.1 本工程双方约定担保事项如下：

（1）发包人向承包人提供支付担保，担保方式为：/担保合同作为本合同附件。担保有效期：/天。

（2）承包人向发包人提供履约担保，担保方式为：承包人向发包人提供履约担保，担保方式为：/担保合同作为本合同附件，担保金额：/ ，担保有效期：/ 天。

（3）双方约定的其他担保事项：无。

26、合同份数

26.1 双方约定合同副本份数：正本贰份，副本肆份。

27、 补充条款

双方协商约定

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App

附件 1：工程质量保修书

工程质量保修书

发包人（全称）：千阳县国有高崖林场

承包人（全称）：宝鸡盛通鑫源实业有限公司

为保证 宝鸡市千阳县国有高崖林场2026年中央财政常态化帮扶资金（欠发达国有林场巩固提升）林下中蜂养殖项目 （工程名称）在合理使用期限内正常使用，发包人、承包人协商一致签订工程质量保修书。承包人在质量保修期内按照有关管理规定及双方约定承担工程质量保修责任。

一、工程质量保修范围和内容

质量保修范围包括 承包方施工的全部内容 。

具体质量保修内容双方约定如下：/

二、质量保修期

质量保修期自竣工验收合格之日起计算。分单项竣工验收的工程，按单项工程分别计算质量保修期。

双方根据《建设工程质量管理条例》及国家有关规定，结合具体工程约定质量保修期。

1、土建工程为合理使用年限，屋面防水工程为 5 年；

3、电气管线，上下水管线安装工程为 2 年；

4、道路及排水公用工程为 2 年；

5、装饰装修工程为2年；

6、其他约定：/

三、质量保修责任

1、属于保修范围和内容的项目，承包人应在接到修理通知之日后7天内派人修理。承包人不在约定期限内派人修理，发包人可委托其他人员修理，保修费用从质量保修金内扣除。

2、发生须紧急抢修事故，承包人接到事故通知书，应立即到达事故现场抢修。非承包人施工质量引起的事故，抢修费用由发包人承担。

3、在国家规定的工程合理使用期限内，承包人确保地基基础工程和主体结构的质量。因承包人原因致使工程在合理使用期限内造成人身和财产损害的，承

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App

包人应承担损害赔偿责任。

四、质量保修金的支付

工程质量保修金一般不超过施工合同价款的3%，本工程约定的工程质量保修金为施工合同价款的___/___。本工程双方约定承包人向发包人支付工程质量保修金金额为__**肆万玖仟元**__（大写）。质量保修金银行利率为零。

五、质量保修金的返还

发包人在质量保修期满后一月内，将剩余保修金和利息返还承包人。

六、其他：双方约定的其他工程质量保修事项：_____/_____

本工程质量保修作为施工合同的附件，由施工合同发包人、承包人双方共同签订。

发 包 人（公章）：_____ 承 包 人（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____ 法定代表人（签字）：_____

2026 年 9 月 3 日 2026 年 9 月 3 日

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App