

# 咸阳市渭城区中心幼儿园学前教育管理机构采购项目

## 服务合同

合同编号：61020260007

甲方：咸阳市渭城区教育局

乙方：西安剑桥赋能教育科技有限公司

签订时间：2026年6月3日

甲方(购买主体): 咸阳市渭城区教育局

乙方(承接主体): 西安剑桥赋能教育科技有限公司

为确保购买社会公共服务质量,明确双方的权利义务,更好的为人民群众提供优质公共服务,依据《中华人民共和国民法典》等相关规定,本着有利于降低服务成本,有利于提升服务质量水平和资金效益的原则,经甲乙双方协商一致,在平等、自愿的基础上,通过购买服务方式提供公共服务。就有关事宜达成如下合同:

### 一、标的幼儿园情况

1、幼儿园名称(以下简称“幼儿园”或“托管标的”):咸阳市渭城区中心幼儿园。

2、幼儿园性质:由甲方举办的具有独立法人资格的全日制公办幼儿园(非寄宿制)。

3、幼儿园地址:咸阳市渭城区人民东路9号(原建国路小学校址南侧)。

4、办学规模:占地面积7亩,建筑面积4137平方米,户外活动场地面积800平方米。幼儿园拟设班额为15个班,具体以幼儿园实际现状为准。

5、管理体制:幼儿园管理部门为咸阳市渭城区教育局。

6、甲方需确保对标的幼儿园所在的物业拥有完整且无瑕疵的权利。

## 二、运营范围

甲方将独家委托乙方对标的幼儿园进行运营管理，包括但不限于该幼儿园所属或占用房产、周边场地等事宜。

## 三、运营期限

1、委托期限: 3年，合同实行一年一签。第一年合同履行期限自2026年09月01日起至2027年06月30日止。第一年合同期满，续签下一年以对应年度预算为前提，经采购人考核合格方可续签。

运营期限结束或无下一年年度预算或因乙方未通过考核或未达到下一年续签合同的其他条件后，乙方在运营管理期间投入的全部资产等归甲方所有，乙方须将运营管理期间投入的全部资产等向甲方进行无偿移交。移交期限为1周，不得推迟，如有推迟，扣每超一天按当年运营管理费的0.5%，乙方向甲方支付占用费。

2、运营期间，甲方每年度按照国家及陕西省、市、区公办幼儿园办园要求及双方约定内容对乙方的购买服务绩效、教育教学质量和水平进行综合考评。考评结果分为优秀、良好、合格、不合格四种。考评合格以上，继续续签下一年合同，考评不合格，终止合同，下一年度不再续签，并提前1周通知乙方撤离。

### 3、合同的终止：

(1)无下一年年度预算；

(2)合同总服务期3年期满；

(3)对乙方综合考评不合格；

(4)乙方服务能力丧失，致使服务无法正常进行的；

(5)在履行合同过程中，发现乙方在合同签订前未如实告知其承接能力，造成合同无法履行的；

(6)乙方日常管理中出现违法、违规办园行为。

出现上述(3)、(4)、(5)情形后，甲方给予乙方30天整改期限，限期届满，乙方仍未达到履行合同条件的，甲方可以解除合同，乙方在解除合后，1周内全部撤离移交，如不撤离移交，扣每超一天按当年运营管理费的0.5%，乙方向甲方支付占用费。

#### 四、关于设施设备的约定

1、甲方保障标的幼儿园移交时，相关设施设备的达标投用，乙方负责在委托运营期内幼儿园环境创设、园所特色创建所需物资投用清单，乙方需在采购前15个工作日内整理好物资清单，以书面形式向甲方报备审核，并由甲方负责采购，采购费用由乙方承担。

2、上述甲方采购的所有设施、设备及玩教具在运营期结束，所有权均归甲方所有。双方共同制作移交清单，并将移交清单作为合同附件。

#### 五、托管标的的移交

1、移交标准：按甲乙双方认可的，可投入使用并具备开园条件的标准移交，移交日由双方另行签订书面文件进行确认。

2、责任界定：乙方负责幼儿园的日常运营管理，在日常运营中，因乙方过错产生的相关责任，由乙方自行负责，与甲方无关。如甲方因此被追责，甲方有权向乙方追偿。因甲方过错产生的相关责任，由甲方负责，与乙方无关。如乙方因此被追责，乙方有权向甲方追偿。

## 六、运营管理服务费、保教费及伙食费的收付及使用

1、就乙方提供的运营管理服务，甲方向乙方支付运营管理服务费，按照800元/月/生核算。（该费用包括但不限于乙方运营管理服务费及团队人员工资、教职工薪酬、日常开销、房屋物业管理、水电气暖、网络、小型设施设备的日常维修及其他能源费用支出等全部费用）。

2、具体支付方式：运营管理服务费按照800元/月/生核算，按月拨付，以财政局审批为准。支付方式：银行转帐。甲方付款前乙方应提前不少于20个工作日向甲方提供与付款金额等额的票据。乙方要如实开具发票，乙方开具发票出现税务争议时，乙方需承担税款、滞纳金、罚款等赔偿责任以及其他相关责任。

3、幼儿园经费用于幼儿园日常运营，不能挪作他用。

4、保教费由政府财政直接收取，乙方予以协助。

5、除了甲方组织的教师员工培训外，乙方负责按照国家、省、市、区的相关要求进行教师培训，需保证一定的培训学时和培训效果，培训费用由乙方自行承担。

6、伙食费由咸阳市渭城区中心幼儿园收取，乙方予以协助，按相关规定使用并结算，定期向家长公开伙食账目，并接受甲方的监督核查。

## 七、双方的权利与义务

1、乙方可以要求甲方按照合同约定，按时、足额拨付运行管理费。

2、乙方为标的幼儿园的运营管理者，拥有包括教职工人事、运营等职权。甲方对幼儿园的教育教学等具体管理事务有监督职责，有权了解掌握幼儿园管理状况，并具有参照政府同类公办园的宏观行政管理权及建议权。甲方有权监督乙方依法办园，不断提高保育保教质量，保障提供优质服务，督促乙方严格履行合同，及时了解掌握购买项目实施进度及资金运作情况，开展相关调查，并根据实际需求积极帮助乙方做好与相关政府部门的沟通、协调。

3、乙方应依法履行对幼儿园的管理义务，应达到陕西省教育厅关于印发《陕西省幼儿园基本办园标准(试行)》的通知(陕教发〔2011〕35号)、教育部关于印发《幼儿园保育教育质量评估指南》的通知(教基〔2022〕1号)文件要求的办园标准。如合同期限内相关教育部门发布新的办园标准，则按照新的标准试行。乙方每学期向甲方报告幼儿园的办学情况，接受上级主管部门对幼儿园的考核。配合甲方开展区域内幼儿园的教育交流、学习、培训等活动。

4、乙方在运营管理标的幼儿园期间，应独立承担该园运营管理期间的一切法律责任(包括但不限于行政罚款、乙方与第三方的经济纠纷、乙方与员工的劳资纠纷、幼儿安全事故等)。如甲方因此被追责，甲方有权向乙方追偿。

5、伙食费按该园在物价局备案的标准收取，建立幼儿园伙食专账，独立核算，收支平衡，伙食费不得盈余；定期向家长公布伙食账目，接受家长监督。乙方在伙食费用的使用中应接受甲方监督管理，乙方必须配合甲方对幼儿园的各类考核和创建工作；及时完整提供所需的账目及佐证资料。

6、在幼儿园委托运营期内，幼儿园所在物业，建筑物本身及大型设施设备(大型玩教具)的维修维护，乙方向甲方进行书面通知，甲方在收到通知后尽快完成维护维修；乙方每学期结束前20个工作日，向甲方提供整体维修、物资补给方案，由甲方审批后进行整体维保和采购，如乙方未按期提交，因此带来的一切损失，与甲方无关。

7、甲方保证在本合同履行期限内，托管标的或乙方正常使用全部经营场所，除不可抗力外，出现托管标的不能正常开园的情况，甲乙双方按过错承担相应责任。本合同中的不可抗力仅指地震、台风、洪水、火灾等自然灾害事件，此外均不视为不可抗力。

8、甲乙双方均不得出售、转让、转包、抵押、质押标的幼儿园及投入此标的幼儿园的资产、权益，以及在标的幼儿园中的任何权益权利，亦不得就上述资产、权益和权利提供任何债务担保。未经甲方同意，乙方不得出租、改建幼儿园的房屋和改变幼儿园土地的使用

范围；不准随意对外调拨设备、仪器等固定资产；定期向甲方报告属于自然损坏和自身积累、补充的设备。

9、甲方指定乙方在合同期内管理甲方的固定资产，甲方将以书面形式确定托管固定资产的范围(列出具体详细清单，注明日期、数量、金额，作为合同附件)，办理固定资产交接手续，检查监督固定资产的使用情况，定期与乙方清查核对托管固定资产的账、物，审核报损、报废的托管固定资产等。甲方每年对乙方资金的使用情况审核一次。

10、乙方所聘各类教职员工应满足以下条件：除甲方指派人员外，其余人员由运营管理机构自行招聘配备，与运营管理机构建立劳动关系，并提供所配备人员名单及任职资格证明文件。

执行园长1人：研究生学历；持有幼儿园教师资格证或转岗培训合格证书、园长任职资格证书；具有5年及以上**幼儿园园长**教育教学工作经历（须提供相应证明材料）；任职期内全职在岗、无重大安全事故。

副园长2人：本科及以上学历，鼓励研究生学历；持有幼儿园教师资格证或转岗培训合格证书、园长任职资格证书；具有5年及以上**幼儿园副园长**教育教学工作经历（须提供相应证明材料）；任职期内全职在岗、无重大安全事故。

保教主任1人：本科及以上学历；持有幼儿园教师资格证。

财务人员2人：会计、出纳各1人，本科及以上学历；持有初级会计师及以上职称。

保健人员3人：本科及以上学历；保健医2人应取得卫生部门颁发的《医师执业证书》或《护士执业证书》；1人应取得《医师执业证书》或《护士执业证书》或幼儿保健员证。

炊事员9人：至少3人持有高级厨师证；至少配备1名营养师、持有三级及以上营养师证；其余人员须持有相关岗位的执业资格证书；食品从业人员健康证。

安保人员2人：须经过培训，年龄50岁（含）以下，有保安证。

保洁人员3人：须经过培训，年龄55岁（含）以下。

保教人员45人：专任教师30人，保育员15人。专任教师本科及以上学历，幼儿园教师资格证。保育员高中及以上学历，保育员职业资格证书。

以上所有人员均须配备：1、托儿所幼儿园工作人员健康合格证；2、公安机关开具的无违法犯罪记录证明。（到岗时须提供原件）；3、提供食品安全管理员证书或任命书。（到岗时须提供原件）

11、运营管理服务费优先用于幼儿园教职员工薪酬拨付、社保缴纳（包含五险一金），不得拖欠人员工资。

12、乙方应做好教师专业素养和技能的培训，要重视安全教育的培训，费用由乙方自行承担；建立全园教师梯队成长机制，专任教师年流动率≤30%。

13、该合同不再继续履行或者经双方协商一致解除后，如甲、乙双方不再续签，乙方应主动整理好托管的固定资产，与甲方办理移交手续。

## 八、项目绩效评估

1、购买服务绩效评估。甲方有权会同相关部门建立由甲方或第三方机构相关人员组成，甲乙双方认可的综合性评价机制，对购买服务项目质量、资金使用绩效等进行考核评价。

2、教育教学质量评估。乙方管理幼儿园要遵守宪法、国家法律法规和省市相关政策，按《陕西省示范幼儿园评估标准》要求，积极开展园本研修、业务培训、技能练兵、专题研讨等活动，参加各级各类业务竞赛及教育成果应取得良好成绩，各项考评结果均为合格以上等次。从发展理念、环境创设、特色课程、艺术创新等多个领域，在本合同服务周期内力争将托营幼儿园创建为咸阳市示范幼儿园，并打造成高质量的幼儿园品牌。

3、管理水平综合评估。综合评估分为过程性考核及终端考核。甲方各相关科室有权定期或不定期对幼儿园进行日常督查，提出督查意见及整改建议；年末由甲方相关科室组织业内专家对幼儿园进行终端考评，最终的考核结果由过程性考核与终端考评相结合而定。幼儿园的获奖以及受表彰情况将会纳入过程性考核。

## 九、合同的变更、解除和终止

1、变更本合同未尽事宜，经各方协商，可另行签订补充合同。所签订之补充合同为本合同不可分割的组成部分，并与本合同具有同等法律效力。

2、由于上级文件及相关规定要求需解除合同的，本合同予以解除。

3、在合同履行过程中，除存在以下情况，甲乙双方都不得随意解除合同：双方协商一致后可随时终止或提前解除合同；乙方无法履行合同中的相关责任与义务的，经甲方通知后，30天内仍未能履行的，甲方有权解除本合同；因乙方违反国家或省市的法律、法规，造成重大不良社会影响的，或由于乙方管理原因，造成重大事故的，甲方有权解除本合同；因甲方(或托管标的)未能履行合同中的相关责任与义务，且经乙方通知后，30天内仍未能恢复履行的，乙方有权解除本合同；因一方严重违约导致本合同无法继续履行或履行已经不能达到预期的合约目的的，守约的一方或受损失的一方可以书面通知另一方解除合同；满足本合同约定的其他解除情形。

4、交接合同到期后，各方应对标的幼儿园的资产、债权、债务及损益等事项进行清算与交接，合同的终止不影响根据合同约定各方应继续承担保密及违约责任。

## 十、违约及赔偿

1、甲方应按期向乙方结算支付费用。经由乙方书面申请并完整提供所需资料，但甲方未能如期支付费用时，每逾期一日，应按逾期金额的0.05%向乙方支付违约金。若因乙方原因造成甲方不能按时结算费用的，甲方有权不支付违约金。

2、因一方违约导致本合同无法履行或继续履行将给另一方造成重大损失的，违约方应按照国家法律规定，承担相应的违约责任。违约方向对方赔偿因此而给对方造成的损失。

## 十一、争议解决

本合同在履行过程中发生争议，由甲、乙双方协商解决，协商不成的，应当提交咸阳市渭城区人民法院诉讼解决。本合同未尽事宜，由甲、乙双方友好协商，并制定补充协议，补充协议与正式合同具有同等效力。

## 十二、合同组成

- 1、成交通知书
- 2、合同文件
- 3、国家相关规范及标准
- 4、拟聘用教职工人员信息

## 十三、合同生效及其它

- 1、本合同正本一式伍份，甲方贰份，乙方贰份，备案壹份。
- 2、合同经甲乙双方盖章、签字后生效。
- 3、合同签订地点为：咸阳市渭城区文渊路38号咸阳市渭城区教育局。

## 十四、附件

标的幼儿园的固定资产清单(由甲方向乙方提供,同时双方做好交接手续)。

(以下为签署页,无正文)

甲方名称(盖章):



咸阳市渭城区教育局

代表人(签字):

地址:

咸阳市渭城区文渊路38号

电话: 18700050055

2026年6月3日

乙方名称(盖章):



西安剑桥赋能教育科技有限公司

代表人(签字):

地址:

陕西省西安市浐灞生态区腾空三路以南, 花间路以东, 田马路以北, 白池路以西绿地与湖慧树湾幼儿园

电话: 18691006777

2026年6月3日

# 成交通知书

西安剑桥赋能教育科技有限公司：

陕西天玑领航项目管理有限公司受咸阳市渭城区教育局委托，就咸阳市渭城区中心幼儿园学前教育管理机构采购项目（采购项目编号：TJLH-2026-027）进行公开招标，按照法定程序，确定贵公司为成交供应商。

成交总金额大写：叁佰伍拾贰万元整（小写¥：3520000.00元/学年）

单 价：800元/月/生

服务期限：3年，合同实行一年一签。第一年合同履行期限自2026年09月01日起至2027年06月30日止。第一年合同期满，续签下一年以对应年度预算为前提，经采购人考核合格方可续签。

请贵公司在本通知书发出之日起25日内与采购人签订合同。

特此通知。

采购代理机构：陕西天玑领航项目管理有限公司（公章）

日 期：2026年05月20日



## 拟聘用教职工人员信息

序号	本项目中岗位	姓名	学历	上岗资格
1	执行园长	杨萍	研究生	学历证、园长证、健康证
2	副园长	刘瑜茵	本科	学历证、园长证、健康证
3	副园长	郭亚琴	本科	学历证、园长证、健康证
4	保教主任	王瑞	本科	学历证、幼儿园教师资格证、健康证
5	财务	惠美丽	本科	学历证、会计证、健康证
6	财务	翟雪梅	本科	学历证、会计证、健康证
7	保健医	李佳欣	本科	学历证、技术资格证、健康证
8	保健医	唐玲	本科	学历证、保健员证、健康证
9	保健医	李会娟	本科	学历证、保健医证、健康证
10	幼儿教师	郭珊珊	本科	学历证、幼儿园教师资格证、健康证
11	幼儿教师	王妍	本科	学历证、幼儿园教师资格证、健康证
12	幼儿教师	赵丹	本科	学历证、幼儿园教师资格证、健康证
13	幼儿教师	王抚萧	本科	学历证、幼儿园教师资格证、健康证

14	幼儿教师	李金瑞	本科	学历证、幼儿园教师资格证、健康证
15	幼儿教师	朋喆	本科	学历证、幼儿园教师资格证、健康证
16	幼儿教师	李翠玲	本科	学历证、幼儿园教师资格证、健康证
17	幼儿教师	王荷青	本科	学历证、幼儿园教师资格证、健康证
18	幼儿教师	李巧娇	本科	学历证、幼儿园教师资格证、健康证
19	幼儿教师	于影	本科	学历证、幼儿园教师资格证、健康证
20	幼儿教师	苟艳	本科	学历证、幼儿园教师资格证、健康证
21	幼儿教师	牛盼豪	本科	学历证、幼儿园教师资格证、健康证
22	幼儿教师	段信鸽	本科	学历证、幼儿园教师资格证、健康证
23	幼儿教师	刘忆宁	本科	学历证、幼儿园教师资格证、健康证
24	幼儿教师	杨天娇	本科	学历证、幼儿园教师资格证、健康证
25	幼儿教师	董春娟	本科	学历证、幼儿园教师资格证、健康证
26	幼儿教师	李招弟	本科	学历证、幼儿园教师资格证、健康证
27	幼儿教师	李瑛	本科	学历证、幼儿园教师资格证、健康证
28	幼儿教师	陈李翠	本科	学历证、幼儿园教师资格证、健康证

29	幼儿教师	王凯欣	本科	学历证、幼儿园教师资格证、健康证
30	幼儿教师	王秋臻	本科	学历证、幼儿园教师资格证、健康证
31	幼儿教师	田敏敏	本科	学历证、幼儿园教师资格证、健康证
32	幼儿教师	张莉颖	本科	学历证、幼儿园教师资格证、健康证
33	幼儿教师	韩晓欢	本科	学历证、幼儿园教师资格证、健康证
34	幼儿教师	李秋月	本科	学历证、幼儿园教师资格证、健康证
35	幼儿教师	刘美	本科	学历证、幼儿园教师资格证、健康证
36	幼儿教师	杜思钰	本科	学历证、幼儿园教师资格证、健康证
37	幼儿教师	黄飞	本科	学历证、幼儿园教师资格证、健康证
38	幼儿教师	姜卫卫	本科	学历证、幼儿园教师资格证、健康证
39	幼儿教师	肖欣茹	本科	学历证、幼儿园教师资格证、健康证
40	炊事员	张小玲	/	厨师证、健康证
41	炊事员	董军省	/	厨师证、健康证
42	炊事员	郑娜	/	厨师证、健康证
43	炊事员	程东峰	/	厨师证、健康证

44	炊事员	秦卫东	/	厨师证、健康证
45	炊事员	帮厨4人	/	健康证
46	安保人员	刁文启	/	保安证、健康证
47	安保人员	韩强	/	保安证、健康证
48	保育员	共计15人	高中及以上学历	保育员职业资格证书、健康证
49	保洁人员	共计3人	/	健康证