

项目编号：政采-渭南市-2026-00986

渭南市工人文化宫功能提升改造项目

(采购包 1)

服

务

合

同

甲方 (采购人): 渭南市工人文化宫

乙方 (供应商): 渭南瑞悦广告传媒有限公司

二〇二六年七月

甲方：渭南市工人文化宫

联系地址：渭南市临渭区三贤路北段

联系人及联系电话：冯东 0913-2020076

乙方：渭南瑞悦广告传媒有限公司

联系地址：陕西省渭南市临渭区金水路鑫源华府 316 室

联系人及联系电话：黄娜 18091369516

甲乙双方依据《中华人民共和国民法典》的有关规定，就乙方向甲方提供渭南市工人文化宫功能提升改造项目合同（采购包1）渭南市工运史展馆布置提升改造项目的有关事宜，双方在平等互利、协商一致基础上，签订本合同。

一、项目概况

1. 合同包名称：渭南市工运史展馆布置提升改造项目；
2. 项目地点：渭南市工人文化宫；
3. 项目内容：渭南市工运史展馆设计制作及安装。

二、组成本合同的文件

1. 服务合同；
2. 成交通知书、竞争性磋商文件、磋商响应文件、澄清等；
3. 附录，即：附表内相关服务的范围和内容；

本合同签订后，双方依法签订的补充协议和设计确认书也是本合同文件的组成部分。

三、合同金额

合同金额（大写）：柒拾万零柒仟叁佰壹拾陆元柒角伍分（¥707316.75元）

合同总价即成交价，为一次性报价，不受市场价变化或实际工作量变化的影响。合同价格为含税价。

四、结算方式

1.合同签订后，供应方向采购方开具增值税发票，采购方收到发票后在10个工作日内向供应商支付合同价款的40%，即人民币282926.7元（大写：贰拾捌万贰仟玖佰贰拾陆元柒角）；服务期满验收合格后，在10个工作日内采购方支付供应商合同总价款的剩余款项60%，即人民币424390.05元（大写：肆拾贰万肆仟叁佰玖拾元零角伍分）。

2.发票：乙方在甲方支付每笔款项前，向甲方提供符合国家规定的增值税发票，发票金额与对应付款金额一致，否则甲方有权顺延付款，且不承担逾期付款责任。

3.支付方式：银行转帐。

五、服务内容及要求：

1.服务内容：设计制作安装渭南市工运史展馆；

服务期：自合同签订之日起30日内完工并投入使用。

2.服务要求：根据竞争性磋商文件、磋商响应文件中要求。

六、权利与义务

（一）甲方的权利与义务

1.甲方有权督促乙方完成合同中协议的所有工作内容及其工作进度；

2.甲方应主动提供有利于项目顺利执行实施的相关资源及便利；

3.甲方有权向乙方提出整改建议和意见。

4.甲方负责监督、检查乙方提供服务的工作进度、质量情况。

5.甲方有权要求乙方配合甲方完成所采购服务内容的预验收工作以及正式验收工作。

6.甲方有义务保证按合同所规定的内容及时间支付乙方相关费用。

(二) 乙方的权利与义务

1.乙方对本合同规定的委托范围内的项目享有管理权及服务义务。

2.乙方有权要求甲方按照具体情况提供必要的服务条件。

3.接受项目行业管理部门及政府有关部门的指导，接受甲方的监督。

4.乙方有义务配合甲方参与项目的预验收、正式验收工作，在服务验收时，向甲方提供相关技术文件，并确保所服务项目内容符合本项目质量标准。

5、国家法律、法规所规定由乙方承担的其他责任。

七、质保保证：

1.符合国家有关规范要求，确保项目完成后达到最近运行状态。

2.投标人必须按照项目质量管理和质量保证体系，提出具体措施，确保项目质量。

八、验收：

以本项目政府采购合同、磋商文件、供应想响应文件及承诺说为唯一依据。

服务期满后由专家验收小组出具《履约验收报告》，作为付款依据。

九、安全要求

在为采购人提供服务期间，应严格按照甲方要求保证用电、用水、消防安全管理制度，认真贯彻执行国家的相关规范，因违规违章工作所发生的人员（包括采购人、供应商以及第三方人员）事故及责任均由供应商自行承担，采购人不

承担任何责任。

十、知识产权

供应商应保证在本项目中使用的任何技术、产品和服务（包括部分使用），不会产生因第三方提出侵犯其专利权、商标权或其它知识产权而引起的法律和经济纠纷，如因专利权、商标权或其它知识产权而引起法律和经济纠纷，由供应商承担所有相关责任。采购人享有本项目实施过程中产生的知识成果及知识产权。

十一、合同争议的解决

合同执行中发生争议的，当事人双方应协商解决。协商达不成一致时，可向采购人所在地人民法院提起诉讼。

十二、不可抗力情况下的免责约定

双方约定不可抗力情况指：双方不可预见、不可避免、不可克服的客观情况，但不包括双方的违约或疏忽。这些事件包括但不限于：战争、严重火灾、洪水、台风、地震等。

十三、违约责任

1.成交单位未按合同要求提供服务或服务质量不能满足技术要求，且在规定时间内未使采购人满意的，采购人有权终止合同并对其违约行为进行追究。具体按《中华人民共和国民法典》中的相关条款执行。

2.任何一方若违反本合同其他约定，致使本合同无法履行，违约方应向守约方赔偿实际损失。

3.如因成交单位工作人员在履行职务过程中的疏忽、失职、过错等故意或者过失原因给甲方造成损失或侵害，包括但不限于对采购人造成财产损失、由此而导致的采购人对任何第三方的法律责任等，成交单位对此均应承担全部的赔偿责任并负责妥善处理。

4.本合同约定的损失，包括但不限于直接或间接的经济损失、律师费、诉讼费、保全费、鉴定费等损失。

5.本合同约定的违约情形独立存在，可叠加适用。成交单位按照合同约定应当向甲方支付的违约金，成交单位同意采购人从应付未付款中直接予以扣除。

十二、其他（在合同中具体明确）

1.成交供应商必须实行严格的质量管理，确保实现采购人的需求，对不符合合同要求或采购人需求的，成交供应商须无条件进行完善修改，直至达到要求为止。在项目负责人工作不得力的情况下（如技术不熟、管理不当等），采购人有权要求成交供应商更换项目负责人，由此造成的项目进度的延误，由成交供应商承担责任。

2.售后服务

(1) 应定制售后服务方案，包含服务标准、服务跟踪计划、系统维护、升级服务、技术支持服务及其他相关服务承诺。

(2) 明确承诺服务相应 7*24 小时电话服务，半小时内做出明确响应和安排，1 小时内到达现场，2 小时内做出响应的故障或责任判断，并协助采购人处理后继事宜。

十五、合同订立

1. 订立时间：2026年7月6日

2. 订立地点：渭南市工人文化宫

3. 本合同一式肆份，具有同等法律效力，双方各执贰份。各方签字盖章后生效，合同执行完毕自动失效。（合同的服务承诺则长期有效）。

附件 1: 服务内容清单

附件 2: 中标通知书

采购人: 渭南市工人文化宫

地址: 渭南市临渭区三贤路北段

法定代表人或其授权的代理人: (签字)

开户银行: 中国建设银行渭南电信支行

账号: 61050164280008000010

供应商: 渭南瑞悦广告传媒有限公司

地址: 陕西省渭南市临渭区金水路鑫源华府 316 室

法定代表人或其授权的代理人: (签字)

开户银行: 中国银行渭南杜桥支行

账号: 103248421029

附件1: 服务内容清单

序号	参数性质	技术参数与性能指标			单价	合价	
		序号	工程名称	单位			工程量
1			展陈大纲内容策划 (含内容梳理、文案撰写、大纲排版)	平方	360	88.60	31896
		2	空间概念设计 (含空间动线、功能分区、风格定位)	平方	360	45.00	16200
		3	全套效果设计 (含平立面效果图、全景漫游制作)	平方	360	79.00	28440
		4	全套施工图纸设计 (含施工图、节点图、材料清单)	平方	360	50.00	18000
		5	照片搜集(含史料搜集、现场拍摄;搜集整理各类历史照片约100-200张,年代以1920年代至2000年代为主,覆盖不同发展阶段。所有照片按年代、事件、人物进行分类归档,并完成专业修复,包括去尘去斑、修补破损、校色、AI无损放大等处理,最终制成高清、完整、可直接用于展馆展板的数字素材。)	项	1	11800.00	11800

		6	老物件的搜集整理（搜集整理具有时代代表性、文化内涵且适配工运主题的物件，规范完成搜集、清洁、修复、保管全流程，确保物件完好且贴合展示需求。主要涵盖1950年代至2000年代，按时代脉络合理分布，完整呈现不同时期的生产、生活风貌；总计搜集整理老物件30件及以上，各年代数量分配大致如下：1950-1970年代不少于8件，1980-1990年代不少于12件，2000年代不少于10件。）	项	1	7950.00	7950
		7	施工垃圾现场清运（含垃圾外运）	平方米	360	20.00	7200
		8	现场成品保护（电梯间及公共通道，现场公共设施保护）	平方米	360	12.50	4500
		9	拆除原有铝扣板天棚吊顶、风口、灯具及顶面设备	平方米	337	11.50	3875.5
		10	新建主题形象墙、新建展墙 效果：造型墙、穿孔格栅、阻燃板等	平方米	256.15	162.00	41496.3
		11	新做灯槽、出风口	项	1	11000.00	11000
		12	新作隐形消防箱隐形门	樘	4	540.00	2160
		13	墙面找平 做法：石膏板找平	平方米	609	53.00	32277
		14	墙面底纹和布展底层画面 做法：专用壁布打印	平方米	609	228.00	138852
		15	墙面布展	平方	184.4	972.50	179329

媒市

201001

		高密度环保板材 uv 平板 打印封边处理或卷材肌理 打印包背板 文字: 亚克力雕刻 uv、精 工字、背打光发光字	米			
16		新做金属格栅吊顶、异形 吊顶等	平方 米	367.5	238.40	87612
17		室内顶面喷涂黑色涂料	平方 米	603	19.65	11848.95
18		电路改造铺设及安装 配线规格: 2.5mm ² /4mm ² 配管: DN25 包含但不限于开关、插座 等相关小电器	平方 米	360	73.20	26352
19		多媒体、55 寸视频显示 屏, 支架等	项	1	12200.00	12200
20		投射灯、效果灯	个	2	190.00	380
21		轨道射灯(含安装轨道)、 LED 格栅灯等	个	90	160.00	14400
22		灯带	米	180	28.60	5148
23		玻璃展柜尺寸: 500*1200mm 具体款式及详细要求以最 终设计方案为准	个	2	1250.00	2500
24		玻璃展柜尺寸: 800*800mm 具体款式及详细要求以最 终设计方案为准	个	2	950.00	1900
25		玻璃展柜尺寸: 800*1600mm 具体款式及详细要求以最 终设计方案为准	个	1	1600.00	1600
26		展台, 尺寸 900*900mm 具体款式及详细要求以最 终设计方案为准	个	2	2100.00	4200

		展台, 900*1800mm				
	27	具体款式及详细要求以最终设计方案为准	个	2	2100.00	4200
	合计		707316.75			
注: 本次采购数量、规格均以最终设计方案为准, 现场规格数量为初步测量数据, 仅供参考; 投标人报价时应充分考虑可能因设计方案变更产生的所有费用, 本次招标为总价包干, 后期因尺寸规格数量等所产生的费用, 不予追加。						

有限公司

中标（成交）通知书

项目编号：政采-渭南市-2026-00986



渭南瑞悦广告传媒有限公司：

渭南市工人文化宫于 2026年06月10日就 功能提升改造项目（项目编号：政采-渭南市-2026-00986）进行 竞争性磋商采购，现通知贵公司中标（成交），请按规定时限和程序与采购人签订采购合同。

中标（成交）合同包号	合同包1
中标（成交）合同包名称	渭南市工运史展馆布置提升改造项目
中标（成交）金额（元）	707,316.75
合计金额（大写）：	柒拾万零柒仟叁佰壹拾陆元柒角伍分



根据《陕西省财政厅关于加快推进我省中小企业政府采购信用融资工作的通知》（陕财办采〔2020〕15号）和《陕西省中小企业政府采购信用融资办法》（陕财办采〔2018〕23号）文件要求，为助力解决政府采购成交供应商资金不足、融资难、融资贵的困难，促进供应商依法诚信参加政府采购活动，有融资需求的供应商可登录陕西省政府采购网—陕西省政府采购金融服务平台（<http://www.ccpn-shaanxi.gov.cn/zcdservice/zcd/shanxi/>），选择符合自身情况的“政采贷”银行及其产品，凭项目中标（成交）结果、中标（成交）通知书等信息在线向银行提出贷款意向申请、查看贷款审批情况等。