政府采购合同书

（采购包1）

采购人：渭南市文化艺术中心

供应商：陕西月鸣蜩建设工程有限公司

签订地点：陕西省渭南市

项目编号：ZCSP-渭南市-2026-00360

签订时间：2026年 10月 12日

采购人（甲方）：渭南市文化艺术中心

供应商（乙方）：陕西月鸣蜩建设工程有限公司

根据渭南市非遗展示传习馆展示体验二期提升改造项目的采购结果，按照《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》等规定，经双方协商，本着平等互利和诚实信用的原则，一致同意签订本合同如下。

一、合同文件

1、协议书条款；

2、采购文件；

3、响应文件；

4、成交通知书；

5、其他。

上述所指合同文件应认为是互相补充和解释的，但是有模棱两可或互相矛盾之处，以其所列内容顺序为准。

二、合同价款

（一）暂定合同总价款（人民币）：大写玖拾捌万元整；小写￥980000.00元；（其中：暂定设计费：40000.00元，费率：4.12%；暂定建筑安装费：940000.00元，费率：96.91%。）

（二）合同总价款是指完成本次工作所有内容，费用包括设计费、施工费、人工费、材料费和税金以及一定范围内的风险费用等提供服务所发生的费用。

三、款项结算

（一）合同价款的支付：银行转账。

（二）结算方式：合同签订后，达到付款条件起15日内，支付合同总金额的40.00%；

完成设计后，达到付款条件起15日内，支付合同总金额的20.00%；

项目全部完成验收合格后，达到付款条件起15日内，支付合同总金额的20.00%；

审计完成后，达到付款条件起15日内，按照审计金额支付剩余20.00%。

（三）结算的基本原则

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App

①设计费结算价款=经审计确认的建筑安装工程费为设计费计算基数*设计费率

②建筑安装工程费竣工结算价款=经审计确认的建筑安装工程费的金额*建筑安装工程费费率

最终结算金额不超过暂定合同总价款，非采购人原因，本项目任何签证、变更均包含在本合同范围内，不予调整。

合同价款一次包死，不受政策、市场价格变化因素的影响。

（四）乙方指定账户：

开户名称：陕西月鸣蜩建设工程有限公司

开户银行：陕西秦农农村商业银行股份有限公司莲湖支行

开户账号：270105180120100020127l

（五） 履约担保

1. 供应商应于本合同签订前，向采购人提交合同总金额5%的履约保证金。

2. 履约保证金可通过银行转账、银行保函、履约保险保单、政府采购电子保函等非现金方式缴纳。

3. 履约保证金仅用于担保乙方全面、合格履行本合同全部义务。

4. 本项目全部履约完成、最终验收合格且无遗留问题的，甲方在15个工作日内无息全额退还履约保证金。

5. 若乙方存在违约情形，甲方有权依据政府采购相关法规及合同约定，扣减或没收履约保证金，不足弥补损失的，乙方另行补足。

四、服务具体指标

（1）服务内容

提升更新三楼大厅及馆内展线、陈列设施。包括本项目设计、施工、直至竣工验收合格、工程保修期内的缺陷修复和保修工作等内容。

（2）合同履约期限

60 日历天。

（3）质保期

24 个月。

五、技术情报的保密

1.采购人、供应商双方商定，供应商取得的所有原始技术资料在工作结束后交还采购人，供应商不得对外泄露。

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App

2.相关资料涉及国家秘密的，供应商应严格遵守国家《保密法》及有关保密规定，履行有关保密程序，供应商涉密人员上岗应当经过保密教育培训，掌握保密知识技能，签订保密承诺书，严格遵守保密规章制度，不得泄露国家秘密。

六、转让或分包

1.本合同范围的项目服务内容，应由供应商直接服务，不得转让他人；

2.如有转让和未经采购人同意的分包行为，采购人有权解除合同，并追究供应商的违约责任。

七、验 收

1.供应商应确保按照本项目要求的质量和时间完成各项工作；

2.设计质量标准：符合国家、省、市、行业设计规范及强制条款要求；施工质量标准：达到国家现行施工验收规范“合格”标准；

3.交付竣工验收的工程，必须符合规定的工程质量标准，有完整的工程技术经济资料和经签署的工程保修书，并具备国家规定的其他竣工条件。工程竣工经验收合格后，方可交付使用；未经验收或者验收不合格的，不得交付使用。

4.验收结果合格的，采购人应向成交供应商出具履约验收报告，成交供应商凭验收报告办理相关手续。验收结果不合格的，采购人有权要求供应商进行整改直至验收合格。在经过两次限期整改后，服务仍达不到合同文件规定内容的，采购人有权拒收，并可以解除合同；由此引起采购人损失及赔偿责任由供应商承担。

5.采购人可以视项目规模或复杂情况聘请专业人员参与验收，大型或复杂项目，以及涉及专业服务内容的应当邀请国家认可的第三方质量检测机构参与验收。

6.如根据项目实施情况需要分阶段验收，则双方分阶段签署《验收报告》。

7.如果合同双方对《验收报告》有分歧，双方须于出现分歧后7天内给对方书面声明，以陈述己方的理由及要求，并附有关证据。分歧应通过协商解决。

九、采购人的权利及义务

（一）采购人的权利

1. 采购人有权向供应商询问工作进展情况及相关的内容。

2. 采购人有权阐述对具体问题的意见和建议。

3. 当采购人认定供应商专业人员不按合同履行其职责，或与第三人串通给采购人造成经济损失的，采购人有权要求更换专业人员，直至终止合同并要求供应商承担相应的赔偿责任。

（二）采购人的义务

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App

1.采购人应当在约定的时间内，向供应商提供与本项目实施有关的资料。

2.采购人对供应商的生产运行状态进行监督检查发现问题及时提出整改意见。

十、供应商的权利及义务

（一）供应商的权利

1.供应商在项目实施过程中，如采购人提供的资料不明确时可向采购人提出书面报告。

2.供应商在项目实施过程中，有到项目现场勘察的权利。

（二）供应商的义务

1.供应商必须按合同约定的设计及施工内容和标准向甲方提供相应服务；

2.供应商对本合同委托范围内的技术服务的完整性以及内容负责；

3.供应商工作人员必须严格遵守施工规章制度，以良好的形象和积极的工作态度，按甲方要求统筹管理并按流程开展工作；

4.供应商提交的文字策划及施工方案等应得到甲方确认再予以实施；

5.供应商负责解决所需要的工作条件及相应的工作配合，如场地的使用、水电提供、供应商工作人员出入、搭建施工时间、照明及设备出入场地等事宜等。

6.供应商必须严格按照合同及响应文件的施工要求，合理安排提供施工的进度、 高效、及时的完成本合同规定的所有施工内容；

7.如因不可抗力，如恶劣气候或灾害、国家行为等导致服务内容不能如期完成的，供应商应及时通知甲方，由双方另行协商处理；

十一、质量标准

设计质量标准：符合国家、省、市、行业设计规范及强制条款要求；施工质量标准：达到国家现行施工验收规范“合格”标准。

十二、违约责任

（一）采购人因未及时向供应商提供项目启动所需资料造成工期延误，每延误1日则本合同服务周期限延长1日，以此类推；因资料真实性给供应商造成损失和产生相关连带责任时，采购人除按供应商要求进行赔偿外还需承担因连带责任产生的所有责任。

（二）因供应商原因造成工期延误（自然灾害、疫情等不可抗力除外），采购人有权从未付款项中按每日3‰合同价款扣除违约金，此违约以30日为限；若采购人未按约定时间付款，则供应商有权按每日3‰合同价款收取违约金。

十三、不可抗力事件处理

1.在合同有效期内，任何一方因不可抗力事件导致不能履行合同，则合同履行期可延长，

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App

其延长期与不可抗力影响期相同。

2. 不可抗力事件发生后，应立即通知对方。

3. 不可抗力事件延续 120 天以上，双方应通过友好协商，确定是否继续履行合同。

十四、诉讼

双方在执行合同中所发生的一切争议，应通过协商解决。如协商不成，可向采购人所在地法院起诉。

十五、合同生效及其它

1. 本合同经采购人、供应商法定代表人或其委托人签字并加盖公章后生效。

2. 本合同一式五份，采购人、供应商各执两份，招标代理机构一份。

3. 附件作为本合同一部分，具有同等法律效力。

采购人（盖章）：渭南市文化艺术中心

法定代表人

或委托代理人：

开户名：渭南市文化艺术中心

开户银行：中国银行渭南信达小区支行

银行账号：103230615933

日　期：

供应商（盖章）：陕西月鸣蜩建设工程有限公司

法定代表人

或委托代理人：赵武 610103049619l

开户名：陕西月鸣蜩建设工程有限公司

开户银行：陕西秦农农村商业银行股份有限公司莲湖支行

银行账号：270105180120100020l271

日　期：2026.10.12

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App